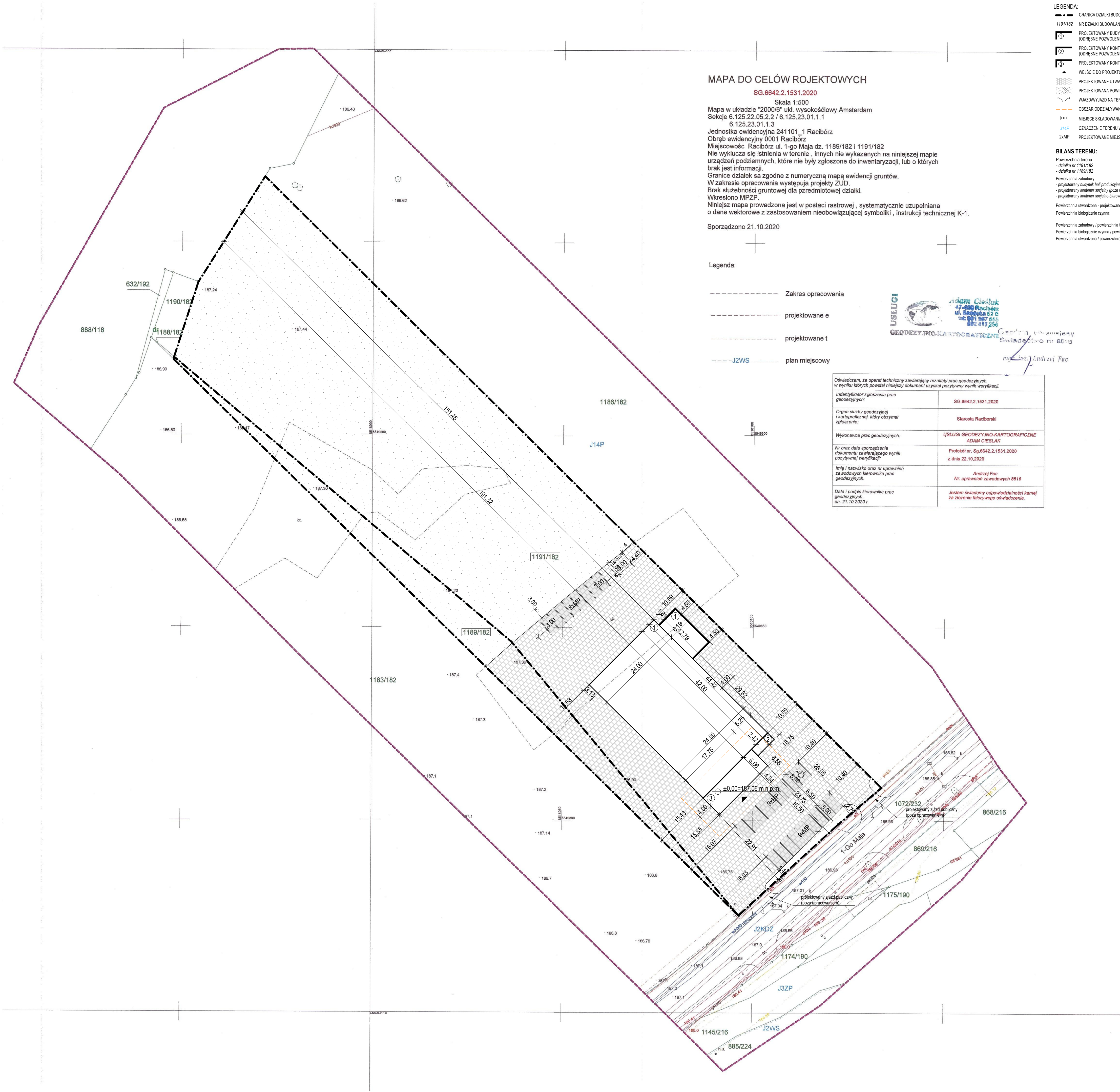




MAPA DO CELÓW ROJEKTOWYCH

SG.6642.2.1531.2020
Skala 1:500
Mapa w układzie "2000/6" ułk. wysokościowy Amsterdam
Sektory 6.125.22.05.2.2 / 6.125.23.01.1.1
6.125.23.01.1.3
Jednostka ewidencyjna 241101_1 Racibórz
Obręb ewidencyjny 0001 Racibórz
Miejscowość Racibórz ul. 1-go Maja dz. 1189/182 i 1191/182
Nie wyklucza się istnienia w terenie, innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji.
Granice działek są zgodne z numeryczną mapą ewidencji gruntów.
W zakresie opracowania występują projekty ZUD.
Brak służebności gruntowej dla przedmiotowej działki.
Wkreślono MPZP.
Niniejsza mapa prowadzona jest w postaci rastrowej, systematycznie uzupełniana o dane wektorowe z zastosowaniem nieobowiązującej symboliki i instrukcji technicznej K-1.

Sporządzono 21.10.2020

Legenda:

- Zakres opracowania
- projektowane e
- projektowane t
- J2WS plan miejscowy

USŁUGI
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Adam Cieślak
47-400 Racibórz
ul. Opawska 44
tel. 887 456 889
e-mail: biuroarchiplan@op.pl
Świadectwo nr 8093
mgr inż. Andrzej Fac

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	SG.6642.2.1531.2020
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Raciborski
Wykonawca prac geodezyjnych:	USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE ADAM CIEŚLAK
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	Protokół nr. Sg.6642.2.1531.2020 z dnia 22.10.2020
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych:	Andrzej Fac Nr uprawnień zawodowych 8516
Data i podpis kierownika prac geodezyjnych:	Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. dn. 21.10.2020 r.

- LEGENDA:
- GRANICA DZIAŁKI BUDOWLANEJ
 - 1191/182 NR DZIAŁKI BUDOWLANEJ
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY - POZA OPRACOWANIEM (ODRĘBNE POZWOLENIE NA BUDOWĘ - NR 97.1.2021 Z DNIA 19.02.2021)
 - PROJEKTOWANY KONTENER SOCJALNY - POZA OPRACOWANIEM (ODRĘBNE POZWOLENIE NA BUDOWĘ - NR 97.1.2021 Z DNIA 19.02.2021)
 - PROJEKTOWANY KONTENER SOCJALNO-BIUROWY
 - WIEJSKIE DO PROJEKTOWANEGO KONTENERA SOCJALNO-BIUROWEGO
 - PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU - KOSTKA BRUKOWA
 - PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA - TRAWNIK
 - WIAZODROŻYK NA TEREN NIERUCHOMOŚCI
 - OBŚZAR ODZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
 - MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADÓW STAŁYCH
 - OZNACZENIE TERENU W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - ZIMP
 - PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE 2,5x5,0 m

BILANS TERENU:

Powierzchnia terenu:	11017,00 m ²
- działka nr 1191/182	10011,00 m ²
- działka nr 1189/182	1006,00 m ²
Powierzchnia zabudowy:	1210,85 m ²
- projektowany budynek hali produkcyjnej (poza opracowaniem):	1087,11 m ²
- projektowany kontener socjalny (poza opracowaniem):	14,66 m ²
- projektowany kontener socjalno-biurowy:	109,08 m ²
Powierzchnia utwardzona - projektowane drogi, place i chodniki:	3333,31 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna:	6472,84 m ²
Powierzchnia zabudowy i powierzchnia terenu: 10,99%	
Powierzchnia biologicznie czynna i powierzchnia terenu: 58,75%	
Powierzchnia utwardzona i powierzchnia terenu: 30,26%	

UWAGA:

- 1) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami;
- 2) W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem, należy skontaktować się z projektantem;
- 3) Rzut należy rozpatrywać łącznie z przekrojem, szczegółem oraz opisem;
- 4) Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.

BIURO PROJEKTOWE

ARCHIPLAN
KORPORACJA PROJEKTANTÓW

ul. Opawska 44
47-400 Racibórz

nr. tel. 887 456 889
e-mail: biuroarchiplan@op.pl

NAZWA INWESTYCJI:
Budowa kontenera socjalno-biurowego

LOKALIZACJA:
47-400 Racibórz, ul. 1-go Maja
jednostka ewidencyjna: Racibórz
obręb ewidencyjny: Racibórz
nr działki: 1191/182, 1189/182

INWESTOR:
DKGLASS Kłosek Damian
ul. Opawska 82B/1C
47-400 Racibórz

PROJEKTANT ARCHITEKTURY:
inż. arch. Rafał Fuchs
upr. nr W22/2016

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:
mgr inż. arch. Piotr Bykowski
upr. nr OKK/Up607/04

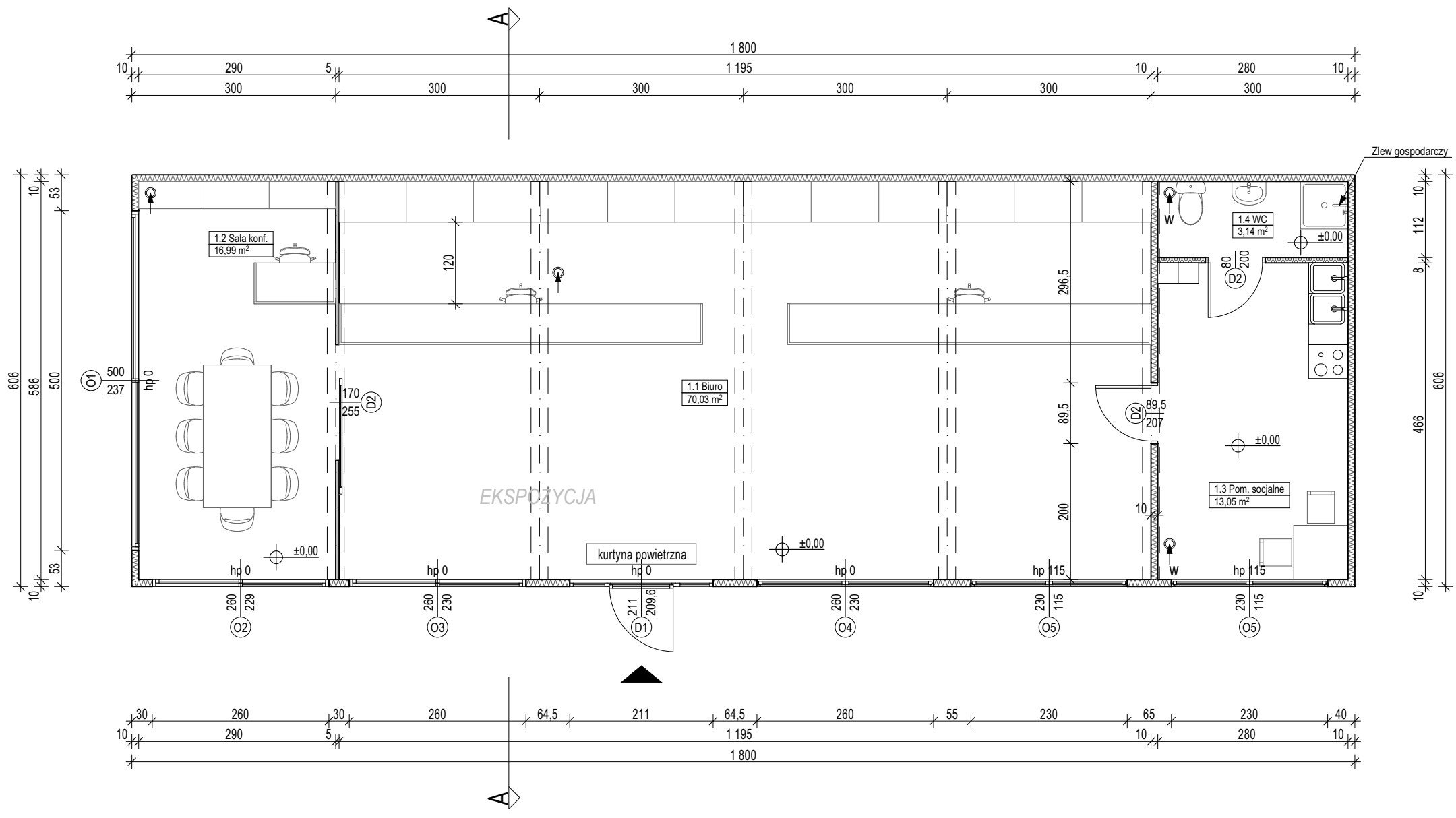
BRANŻA:
BUDOWLANA

STADIUM:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

RYSYNEK:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Lidia Kudła

SKALA: 1:500	DATA: maj 2021	NR RYS.: Z-1	NR STR.: 1
-----------------	-------------------	-----------------	---------------



Zestawienie powierzchni użytkowej		
Nr	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
1.1	Biuro	70,03
1.2	Sala konf.	16,99
1.3	Pom. socjalne	13,05
1.4	WC	3,14
		103,21 m²

- UWAGA:**
- 1) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami;
 - 2) W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem, należy skontaktować się z projektantem;
 - 3) Rzut należy rozpatrywać łącznie z przekrojem, szczegółem oraz opisem;
 - 4) Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.

BIURO PROJEKTOWE

ARCHIPLAN
KORPORACJA PROJEKTANTÓW

ul. Opawska 44
47-400 Racibórz

nr. tel. 887 456 889
e-mail: biuroarchiplan@op.pl

NAZWA INWESTYCJI:
Budowa kontenera socjalno-biurowego

LOKALIZACJA:
47-400 Racibórz, ul. 1-go Maja
jednostka ewidencyjna: Racibórz
obręb ewidencyjny: Racibórz
nr działki: 1191/182, 1189/182

INWESTOR:
DKGLASS Kłosek Damian
ul. Opawska 82B/1C
47-400 Racibórz

PROJEKTANT ARCHITEKTURY:
inż. arch. Rafał Fuchs
upr. nr W22/2018

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:
mgr inż. arch. Piotr Bykowski
upr. nr OKK/Up6/07/04

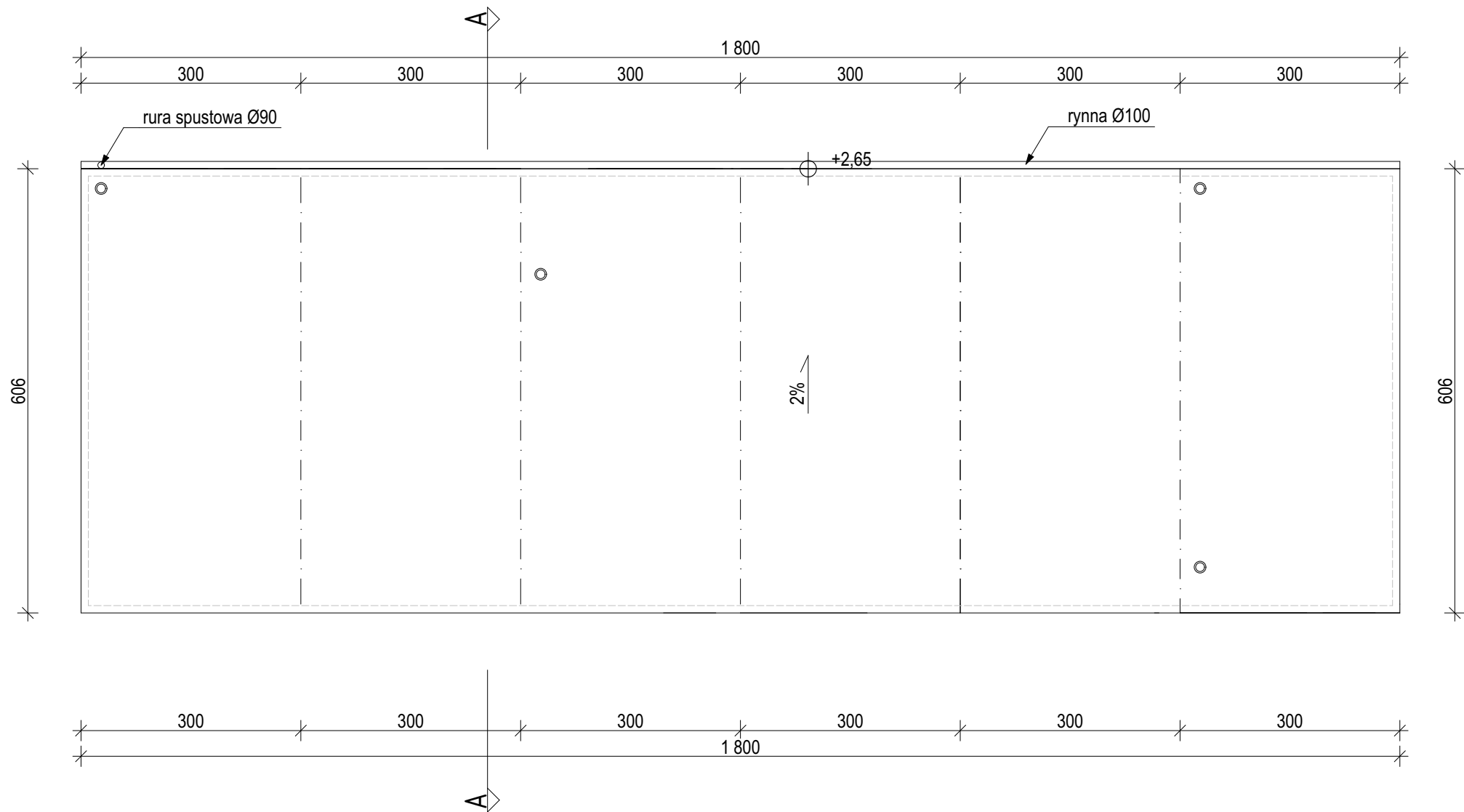
BRANŻA:
BUDOWLANA

STADIUM:
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

RYSUNEK:
RZUT PRZYZIEMIA

OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Lidia Kudła

SKALA: 1:75	DATA: maj 2021	NR RYS.: A-1	NR STR.:
----------------	-------------------	-----------------	----------



- UWAGA:**
- 1) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami;
 - 2) W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem, należy skontaktować się z projektantem;
 - 3) Rzut należy rozpatrywać łącznie z przekrojem, szczegółem oraz opisem;
 - 4) Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.

BIURO PROJEKTOWE



ARCHIPLAN
KORPORACJA PROJEKTANTÓW

ul. Opawska 44
47-400 Racibórz

nr. tel. 887 456 889
e-mail: biuroarchiplan@op.pl

NAZWA INWESTYCJI:
Budowa kontenera socjalno-biurowego

LOKALIZACJA:
47-400 Racibórz, ul. 1-go Maja
jednostka ewidencyjna: Racibórz
obręb ewidencyjny: Racibórz
nr działki: 1191/182, 1189/182

INWESTOR:
DKGLASS Kłosek Damian
ul. Opawska 82B/1C
47-400 Racibórz

PROJEKTANT ARCHITEKTURY:
inż. arch. Rafał Fuchs
upr. nr W22/2018

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:
mgr inż. arch. Piotr Bykowski
upr. nr OKK/Up6/07/04

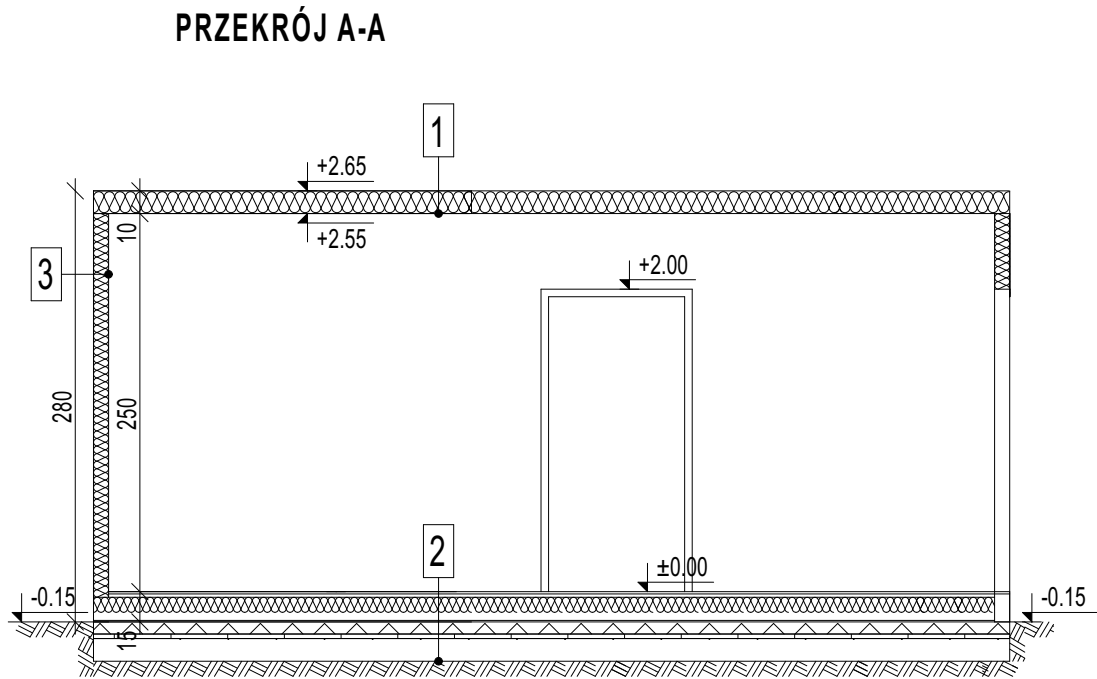
BRANŻA:
BUDOWLANA

STADIUM:
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

RYSUNEK:
RZUT DACHU

OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Lidia Kudła

SKALA: 1:75	DATA: maj 2021	NR RYS.: A-2	NR STR.:
----------------	-------------------	-----------------	----------



1	POKRYCIE DACHOWE
	plyta warstwowa z rdzeniem styropianowym gr. 100 mm
	blacha stalowa z powłoką RAL gr. 0,40 mm
2	PODŁOGA
	wykładzina podłogowa z tworzywa sztucznego gr. 1,5 mm
	plyta podłogowa gr. 25 mm
	rama z kształtowników stalowych / wełna gr. 100 mm
	blacha aluzinc trapez T-14
	kostka betonowa gr. 80 mm
	podsyпка piaskowa gr. 30 mm
	pospółka zagęszczona gr. 150 mm
3	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
	blacha stalowa z powłoką RAL gr. 0,50 mm
	plyta warstwowa z rdzeniem styropianowym gr. 100 mm
	blacha stalowa z powłoką RAL gr. 0,40 mm

UWAGA:

- 1) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami;
- 2) W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem, należy skontaktować się z projektantem;
- 3) Rzut należy rozpatrywać łącznie z przekrojem, szczegółem oraz opisem;
- 4) Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.

BIURO PROJEKTOWE



ul. Opawska 44
47-400 Racibórz

nr. tel. 887 456 889
e-mail: biuroarchiplan@op.pl

NAZWA INWESTYCJI:
Budowa kontenera socjalno-biurowego

LOKALIZACJA:
47-400 Racibórz, ul. 1-go Maja
jednostka ewidencyjna: Racibórz
obręb ewidencyjny: Racibórz
nr działki: 1191/182, 1189/182

INWESTOR:
DKGLASS Kłosek Damian
ul. Opawska 82B/1C
47-400 Racibórz

PROJEKTANT ARCHITEKTURY:
inż. arch. Rafał Fuchs
upr. nr W22/2018

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:
mgr inż. arch. Piotr Bykowski
upr. nr OKK/Up6/07/04

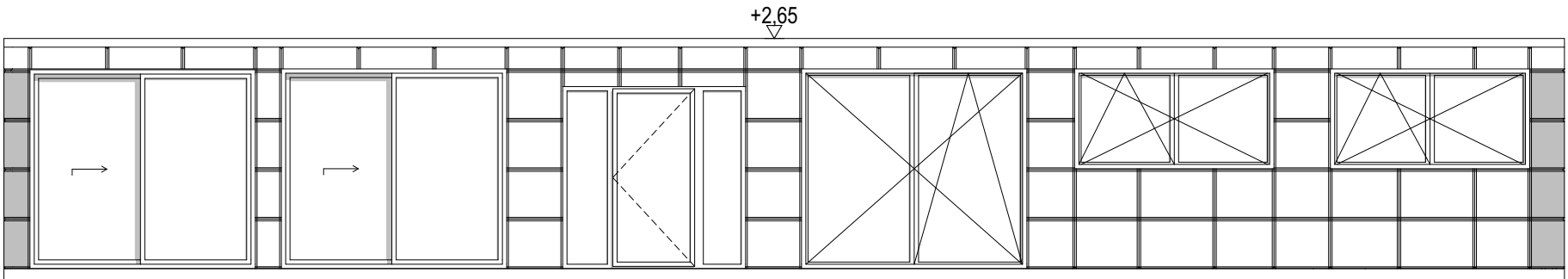
BRANŻA:
BUDOWLANA

STADIUM:
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

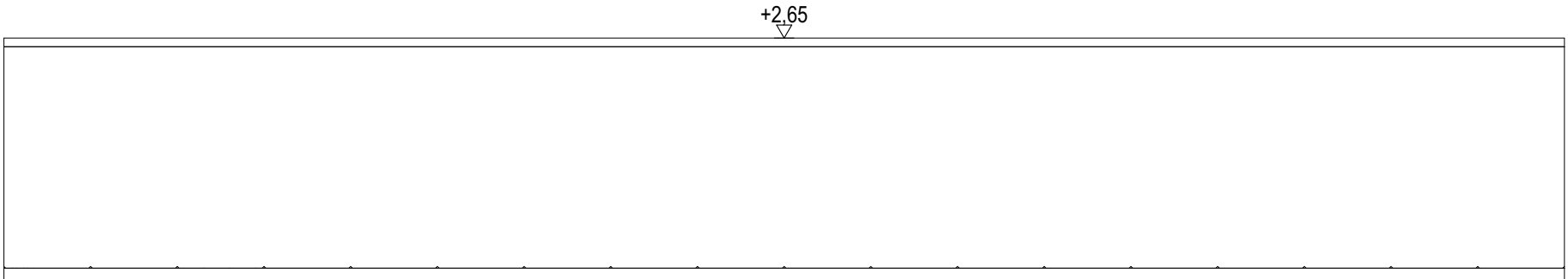
RYSUNEK:
PRZEKRÓJ A-A

OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Lidia Kudła

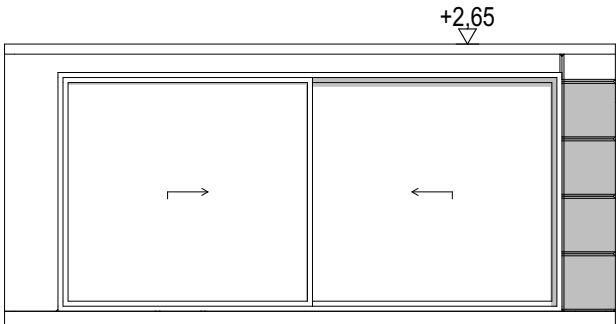
SKALA: 1:50	DATA: maj 2021	NR RYS.: A-3	NR STR.:
----------------	-------------------	-----------------	----------



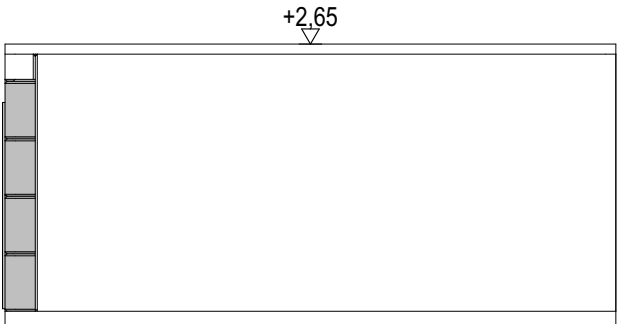
ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA BOCZNA

- UWAGA:**
- 1) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami;
 - 2) W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem, należy skontaktować się z projektantem;
 - 3) Rzut należy rozpatrywać łącznie z przekrojem, szczegółem oraz opisem;
 - 4) Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.

BIURO PROJEKTOWE

ARCHIPLAN
KORPORACJA PROJEKTANTÓW

ul. Opawska 44
47-400 Racibórz

nr. tel. 887 456 889
e-mail: biuroarchiplan@op.pl

NAZWA INWESTYCJI:
Budowa kontenera socjalno-biurowego

LOKALIZACJA:
47-400 Racibórz, ul. 1-go Maja
jednostka ewidencyjna: Racibórz
obręb ewidencyjny: Racibórz
nr działki: 1191/182, 1189/182

INWESTOR:
DKGLASS Kłosek Damian
ul. Opawska 82B/1C
47-400 Racibórz

PROJEKTANT ARCHITEKTURY:
inż. arch. Rafał Fuchs
upr. nr W22/2018

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:
mgr inż. arch. Piotr Bykowski
upr. nr OKK/Up6/07/04

BRANŻA:
BUDOWLANA

STADIUM:
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

RYSUNEK:
ELEWACJE

OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Lidia Kudła

SKALA: 1:75	DATA: maj 2021	NR RYS.: A-4	NR STR.:
----------------	-------------------	-----------------	----------