GMINA DZIERŻONIÓW

58-200 Dzierżoniów ul. Piastowska 1 telefon (74) 832-56-95
fax. (74) 832-56-94 **NIP**: 882-10-08-981 **REGON**: 890717875
http://www.ug.dzierzoniow.pl e-mail: sekretariat@ug.dzierzoniow.pl

Dzierżoniów, 2026-11-06

Numer: IR.271.48.2026

Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska | Rzeczpospolita Polska | Dofinansowane przez Unię Europejską | DOLNY ŚLĄSK

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: "Termomodernizacja obiektu sportowo-rekreacyjnego w Ostroszowicach w ramach zadania “Modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Aglomeracji Dzierżoniowskiej"

o wartości nieprzekraczającej kwoty 170 000 zł netto, określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

I. Zamawiający

Gmina Dzierżoniów ,
ul. Piastowska 1, 58-200 Dzierżoniów
NIP 882-10-08-981 REGON 890717875
tel.: 74 83-25-695,fax: 74 83-25-694, e-mail: sekretariat@ug.dzierzoniow.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

II.I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: "Termomodernizacja obiektu sportowo-rekreacyjnego w Ostroszowicach w ramach zadania “Modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Aglomeracji Dzierżoniowskiej".**

Przedmiot zamówienia został podzielony na następujące części:

Część I – Inspektor Nadzoru w branży instalacyjnej

Część II – Inspektor Nadzoru w branży instalacyjnej

W ramach zamówienia Inspektor Nadzoru będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał kosztorysowo realizację ww. zadania w zakresie robót budowlanych **odpowiedniej branży.**

W ramach zamówienia Inspektor Nadzoru będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał kosztorysowo realizację ww. zadania w zakresie odpowiedniej branży**.**

Szczegółowy zakres inwestycji opisuje dokumentacja projektowa dostępna za pośrednictwem Systemu Marketplanet pod adresem https://ug-dzierzoniow.ezamawiajacy.pl/pn/ug-dzierzoniow/demand/notice/public/228055/details postępowanie nr **IR.271.33.2026.**

Inspektor nadzoru powinien nadzorować budowę w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy i Zamawiającego – nie rzadziej jednak niż **1 raz w tygodniu oraz każde na wezwanie Zamawiającego** w uzasadnionych przypadkach (np. rada budowy itp.)

II.II. Kod i nazwa wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

- 71631000-0 usługi nadzoru technicznego

II.III. Zamawiający nie przewiduje możliwości zwiększenia zakresu usług polegających na powtórzeniu tego samego zamówienia.

II.IV. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

II.V. Dopuszcza się składanie ofert częściowych. Ofertę można złożyć na wszystkie części.

II.IV. Dopuszcza się udział podwykonawców.

III. Termin realizacji zamówienia:

Przewidziany termin realizacji przedmiotu zamówienia:
od dnia podpisania umowy tj. do dnia wykonania wszelkich obowiązków wynikających z odbioru końcowego nadzorowanych prac oraz przeglądów gwarancyjnych i pogwarancyjnych. Okres gwarancji **(61 miesięcy)** zgodnie z zawartą umową z Wykonawcą robót budowlanych, licząc od dnia sporządzenia protokołu końcowego.
Umowa z Wykonawcą robót budowlanych została zawarta do dnia **30 kwietnia 2027 r.**

UWAGA:
Czas trwania nadzoru może zostać przedłożony lub skrócony stosownie do czasu wykonania robót budowlanych. Przesunięcie planowanego terminu zakończenia robót określonych nie stanowi podstawy do podwyższenia wysokości wynagrodzenia.

IV. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Warunki udziału w postępowaniu Zmawiający określił na minimalnym poziomie w celu umożliwienia ubiegania się o zamówienia Wykonawcom gwarantującym realizację zamówienia z należyta starannością.

WARUNEK 1

Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykonawca przedłoży:

Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usługi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający wymaga aby wykonawca dysponował:

Część	Funkcja	Kwalifikacje	Liczba osób
I	**Inspektor Nadzoru w branży instalacyjnej**	Posiada odpowiednie uprawnienia budowlane* do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,** lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, **doświadczenie zawodowe co najmniej 3 lat.**	**1**
II	**Inspektor Nadzoru w branży elektrycznej**	Posiada odpowiednie uprawnienia budowlane* do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** lub inne odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów, **doświadczenie zawodowe co najmniej 3 lat.**	**1**

**Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), albo odpowiadające równoważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, lub w przypadku obywateli Unii Europejskiej zgodnie ze wskazaniami w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1646).*

Na potwierdzenie Wykonawca składa wykaz osób, stanowiący załącznik do zaproszenia.

WARUNEK 2

O udzielnie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności;
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zadania będącego przedmiotem postępowania;

3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Na potwierdzenie Wykonawca składa oświadczenie znajdujące się w formularzu oferty stanowiącym załącznik do zaproszenia.

V. Kryteria wyboru:

Zamawiający oceni złożone oferty wg następujących kryteriów:

Cena zamówienia (C) – waga 100 % oceniania w skali punktowej 1-100 pkt

$$C = \frac{\text{Najniższa cena brutto spośród badanych ofert}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 100 \times \text{waga (100\%)}$$

Zamawiający udzieli Zamówienia Wykonawcy, który spełni warunki określone w zapytaniu ofertowym uzyska największą ilość punktów ww. kryteriach.

VI. Oferta powinna zawierać:

1. Cenę ofertową brutto za realizację usługi zgodnie z punktem II zaproszenia do złożenia oferty (wg załącznika nr 1 do zaproszenia).
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich, cyfra z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną cena brutto powinna zawierać wszystkie obowiązkowe składki i potrącenia.

UWAGA:

W sytuacji gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone ofert o tej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli oferty, do złożenia w określonym przez niego terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach podstawowych.

VII. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **13.11.2026 r. do godz. 10.00.**
2. **Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności BK2021 https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl.**

VIII. Sposób przygotowania oferty:

Należy wypełnić załączony **formularz oferty (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego)**
Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
- **Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia**

IX. Istotne postanowienia umowne i warunki zmiany umowy:

Zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.

X. Inne informacje o zamówieniu:

1. Okres związania z ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
2. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawców o wyniku postępowania telefonicznie, pocztą elektroniczną lub zamieści informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. Zamawiający zawrze umowę z wybranym wykonawcą po przekazaniu informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, ale nie później niż w terminie związania z ofertą.
6. Przed zawarciem Umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zmawiającemu dokumenty potwierdzające, że osoby uczestniczące w wykonaniu zamówienia posiadają odpowiednie kwalifikacje.
7. Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie.
8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom

przedstawionym w zaproszeniu do złożenia oferty i przedstawi najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryteria wyboru określone w zaproszeniu do złożenia oferty, z zastrzeżeniem pkt. 9.
9. Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania bez podania przyczyny.

XI. Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych związanych z zamówieniami publicznymi poniżej 170.000 zł.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie

XII. Załączniki do zapytania ofertowego:

- załącznik nr 1 – formularz ofertowy z oświadczeniami,
- załącznik nr 2 – wykaz osób,
- projekt umowy.

Sporządził: Marcin Filozof

Stosownie do art. 13 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r.
w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO) informujemy, że:

Administrator Pani/Pana danych	Urząd Gminy Dzierżoniów, ul Piastowska 1, 58-200 Dzierżoniów
Dane kontaktowe	Z Administratorem można się skontaktować: 1) osobiście lub na adres poczty elektronicznej: bok@ug.dzierzoniow.pl 2) telefonicznie: (74) 832-56-67 3) pisemnie: ul Piastowska 1, 58-200 Dzierżoniów
Inspektor Ochrony Danych	W Urzędzie Gminy Dzierżoniów został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres poczty elektronicznej: iod@ug.dzierzoniow.pl lub pisemnie (na adres siedziby Urzędu). Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
Cele przetwarzania, podstawa prawna przetwarzania, czas przechowywania poszczególnych kategorii danych	Dane będą przetwarzane przez Urząd Gminy Dzierżoniów w celach: 1) **wypełnienia obowiązków prawnych** w tej sytuacji podanie danych jest obowiązkowe (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c lub 9 ust. 1 lut. G RODO) - ciążących na Urzędzie w szczególności zadań wynikających z: a. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego; b. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych - dane będą przetwarzane nie dłużej, niż przez okres ujęty w ramach konkretnych przepisów prawa wraz z uwzględnieniem przepisów dotyczących archiwaliów.
Odbiorcy danych	Dane osobowe mogą być ujawnione podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu pracodawcy, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonym w umowie usług na rzecz pracodawcy, na przykład: usługi teleinformatyczne, usług drukarskie, usługi prawne i doradcze.
Prawa osoby, której dane dotyczą	Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do własnych danych osobowych, prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania na warunkach wynikających z Rozporządzenia. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych. Przysługuje Pani/Panu również prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacji, gdy istnieje podejrzenie, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.