OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORÓW NADZORU INWESTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ ZADANIA PN.:

ZAGOSPODAROWANIE BUDYNKU KATOLICKIEGO DOMU MŁODZIEŻY W ŁĄCZNIKU

dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021–2027, Priorytet FEOP.10 Fundusze Europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych Opolskiego, Działanie 10.2 Rewitalizacja na obszarach miejskich.

Projekt realizowany na podstawie umowy o dofinansowanie nr FEOP.10.02-IZ.00-0029/25.

Numer postępowania: 4/2026/FEO

1. Przedmiot i miejsce realizacji zamówienia

1.1 Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Zagospodarowanie budynku Katolickiego Domu Młodzieży w Łączniku”, polegająca na zapewnieniu pełnienia funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i kwalifikacje.

Zakres robót budowlanych został opublikowany w Bazie Konkurencyjności jako postępowanie nr 3/FEO/2026 pod nazwą: **WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W RAMACH ZADANIA PN.: „ZAGOSPODAROWANIE BUDYNKU KATOLICKIEGO DOMU MŁODZIEŻY W ŁĄCZNIKU”. Numer ogłoszenia 2026-124650-293748. Zamawiający odwołuje się do tych dokumentów i zaleca Wykonawcom zapoznanie się z załączoną w postępowaniu nr 3/FEO/2026 dokumentacją.** Ostateczna wartość robót wynikać będzie z umowy zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych oraz jej ewentualnych dopuszczalnych zmian..

1.2 Miejsce realizacji zamóewienia:

Jednostka ewidencyjna Biała - obszar wiejski

obręb ewidencyjny Łącznik

działki nr 1466/159, 968/159, 1241/159, 967/159

adres: ul. św. Walentego 24, 48-220 Łącznik

2. Podstawowy zakres czynności Inspektorów

1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności robót z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, przepisami prawa, właściwymi normami –

w zakresie, w jakim mają zastosowanie do realizowanych robót - zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami umowy dotyczącej robót budowlanych;
2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót oraz stosowanych wyrobów i materiałów budowlanych, w tym weryfikacja przed ich zastosowaniem lub wbudowaniem kart materiałowych lub innych dokumentów przedkładanych przez wykonawcę robót w celu zatwierdzenia materiałów, wraz z wymaganymi dokumentami potwierdzającymi ich parametry, właściwości, jakość, zgodność z dokumentacją projektową oraz dopuszczenie do zastosowania w budownictwie, o ile takie dokumenty są wymagane przepisami prawa, dokumentacją projektową lub umową z wykonawcą robót; zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych, niezgodnych z dokumentacją lub niedopuszczonych do stosowania;
3) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwo w próbach, badaniach, rozruchach oraz odbiorach technicznych instalacji i urządzeń;
4) bieżąca kontrola postępu rzeczowego i terminowości robót oraz informowanie Zamawiającego o okolicznościach mogących wpływać na termin, jakość, zakres lub koszt realizacji inwestycji;
5) udział w odbiorach częściowych, technicznych i końcowym, a w okresie gwarancji – w przeglądach gwarancyjnych, w tym w końcowym przeglądzie gwarancyjnym, oraz potwierdzanie faktycznie wykonanych robót i usunięcia wad;
6) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek albo ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót oraz wstrzymania dalszych robót w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym; polecenia i żądania dotyczące stwierdzonych nieprawidłowości, zagrożeń, wad lub niezgodności mających istotne znaczenie dla bezpieczeństwa, jakości robót, zgodności z dokumentacją projektową albo możliwości ich odbioru Inspektor dokumentuje wpisem do dziennika budowy, jeżeli taki sposób udokumentowania wynika z przepisów prawa lub jest uzasadniony charakterem czynności, a w pozostałych przypadkach - w innej formie pisemnej, w szczególności w protokole, notatce lub raporcie przekazywanym Zamawiającemu;
7) bieżąca kontrola prawidłowości i kompletności prowadzenia dziennika budowy w zakresie dotyczącym realizowanych robót oraz dokonywanie przez Inspektorów wpisów do dziennika budowy w przypadkach wymaganych przepisami prawa lub uzasadnionych charakterem wykonywanych czynności nadzoru, w szczególności dotyczących stwierdzonych nieprawidłowości, zagrożeń, zaleceń, poleceń, konieczności wykonania prób lub badań oraz

innych zdarzeń mających znaczenie dla oceny technicznej prawidłowości wykonywania robót, bez przejmowania odpowiedzialności kierownika budowy za prawidłowe prowadzenie dziennika budowy;

8) udział w naradach koordynacyjnych, kontrolach prowadzonych przez organy uprawnione oraz udzielanie Zamawiającemu wyjaśnień i pomocy merytorycznej w zakresie objętym nadzorem;

9) weryfikacja kompletności dokumentacji odbiorowej i powykonawczej, w tym dokumentów, atestów, certyfikatów, protokołów badań, prób i odbiorów, niezbędnych do odbioru inwestycji oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie, jeżeli będzie wymagane;

10) opiniowanie propozycji robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechanych, w tym opiniowanie i weryfikacja kosztorysów lub przedmiarów przygotowanych przez wykonawcę robót, bez prawa samodzielnego zatwierdzania zmian powodujących skutki finansowe lub zmianę zakresu inwestycji;

11) kontrola zgodności rozliczeń wykonawcy robót z zakresem faktycznie wykonanych robót i umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót, w zakresie niezbędnym dla prawidłowego prowadzenia inwestycji;

12) bieżąca współpraca z Zamawiającym, wykonawcą robót, projektantem, kierownikiem budowy, organami administracji oraz innymi podmiotami uczestniczącymi w procesie inwestycyjnym;

13) informowanie Zamawiającego o zauważonych w toku wykonywania czynności nadzoru nieprawidłowościach w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz organizacji robót, bez przejmowania obowiązków i odpowiedzialności wykonawcy robót, kierownika budowy, kierowników robót ani innych osób odpowiedzialnych za te obszary;

14) prowadzenie korespondencji i dokumentacji związanej z wykonywanym nadzorem oraz przekazywanie Zamawiającemu dokumentów powstałych w związku z realizacją umowy;

15) udział Koordynatora w protokolarnym przekazaniu terenu budowy wykonawcy robót budowlanych oraz w protokolarnym przejęciu terenu budowy od wykonawcy po zakończeniu robót, a w razie potrzeby również udział właściwych Inspektorów branżowych; czynności obejmują w szczególności udokumentowanie stanu terenu budowy oraz elementów znajdujących się w jego bezpośrednim sąsiedztwie, które mogą zostać uszkodzone w związku z prowadzeniem robót, w tym murów, ogrodzeń, nawierzchni, zieleni i innych elementów zagospodarowania, w zakresie możliwym bez naruszania praw osób trzecich, z wykorzystaniem

dokumentacji fotograficznej; przy przejęciu terenu od wykonawcy należy udokumentować stwierdzone uszkodzenia, brak wymaganych odtworzeń, pozostawione odpady, materiały lub inne nieprawidłowości oraz porównać stan terenu ze stanem udokumentowanym przy jego przekazaniu; dokumentacja fotograficzna stanowi załącznik do właściwego protokołu albo odrębny dokument przekazywany Zamawiającemu;

16) na wezwanie Zamawiającego udział w inwentaryzacji robót w przypadku wstrzymania lub przerwania robót, odstąpienia od umowy z wykonawcą robót budowlanych, rozwiązania tej umowy albo innej sytuacji skutkującej przedterminowym zakończeniem wykonywania robót przez dotychczasowego wykonawcę, w tym określenie i udokumentowanie zakresu oraz stopnia zaawansowania faktycznie wykonanych robót, stwierdzonych wad i robót wymagających zabezpieczenia, materiałów pozostających na terenie budowy oraz sporządzenie lub udział w sporządzeniu dokumentacji fotograficznej i protokołu inwentaryzacji, w zakresie właściwym dla poszczególnych specjalności;

17) w przypadku wstrzymania lub przerwania robót albo przedterminowego zakończenia współpracy z wykonawcą robót – dokonanie, w zakresie właściwym dla nadzoru inwestorskiego, oceny sposobu zabezpieczenia wykonanych i niezakończonych robót oraz terenu budowy, wskazanie Zamawiającemu niezbędnych działań zabezpieczających, kontrola prawidłowości wykonania wymaganych zabezpieczeń oraz ich udokumentowanie, bez przejmowania obowiązków wykonawcy robót, kierownika budowy lub kierowników robót w zakresie fizycznego zabezpieczenia terenu budowy i robót.

3. Standard należytego wykonania

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia z należytą starannością właściwą dla profesjonalnego podmiotu świadczącego usługi nadzoru inwestorskiego. Przez należyte wykonanie zamówienia rozumie się w szczególności:

1) rzeczywiste, aktywne i bieżące sprawowanie nadzoru nad realizowanymi robotami, a nie wyłącznie podejmowanie czynności na wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót;

2) zapewnienie obecności Koordynatora oraz Inspektorów poszczególnych branż na zasadach określonych w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia (pkt. 8) oraz projektowanych zapisach umowy;

3) podejmowanie czynności kontrolnych w terminach pozwalających na wykrycie wad, niezgodności lub zagrożeń przed wykonaniem kolejnych etapów robót;

4) kontrolę zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz umową zawartą z wykonawcą robót;
5) kontrolę jakości robót oraz materiałów i wyrobów przeznaczonych do wbudowania w zakresie należącym do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego;
6) terminowe dokonywanie odbiorów robót ulegających zakryciu lub zanikających oraz udział w wymaganych próbach, badaniach, rozruchach i odbiorach technicznych;
7) niezwłoczne reagowanie na stwierdzone nieprawidłowości, w tym podejmowanie czynności przewidzianych Prawem budowlanym;
8) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość, bezpieczeństwo, zakres, koszt lub termin realizacji inwestycji;
9) dokumentowanie wykonanych czynności nadzoru;
10) terminowe przekazywanie Zamawiającemu informacji, opinii, raportów i innych dokumentów;
11) zapewnienie sprawnej współpracy pomiędzy Koordynatorem a Inspektorami poszczególnych branż oraz bieżącej koordynacji ich czynności;
12) wykonywanie obowiązków w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów Zamawiającego jako inwestora, w granicach kompetencji inspektora nadzoru inwestorskiego.
Sam fakt obecności Inspektora na terenie inwestycji nie stanowi należytego wykonania obowiązku nadzoru, jeżeli podczas obecności nie zostały wykonane czynności wymagane ze względu na rodzaj, zakres lub etap prowadzonych robót.
Wykonawca ani Inspektorzy nie są uprawnieni do zaciągania w imieniu Zamawiającego zobowiązań finansowych ani do samodzielnego zatwierdzania robót dodatkowych, zamiennych lub zmian zakresu inwestycji powodujących skutki finansowe bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej albo elektronicznej.
Wykonawca realizuje zamówienie zgodnie z zasadami horyzontalnymi Funduszy Europejskich dla Opolskiego 2021-2027, w szczególności z zasadą równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami, zasadą równości kobiet i mężczyzn oraz zasadą zrównoważonego rozwoju, a także zgodności z zasadą DNSH.

4. Obecność na budowie, narady i raportowanie

1) Wykonawca zapewnia obecność Koordynatora na terenie inwestycji co najmniej 4 razy w miesiącu, w którym prowadzone są roboty budowlane objęte nadzorem.

2) Terminy obecności Koordynatora ustalane są z uwzględnieniem harmonogramu oraz rzeczywistego przebiegu robót, w sposób zapewniający bieżącą i skuteczną kontrolę realizacji inwestycji.
3) Jeżeli w danym tygodniu kalendarzowym roboty budowlane objęte nadzorem prowadzone są wyłącznie przez jeden dzień roboczy, obowiązek obecności Koordynatora uważa się za spełniony przez jego obecność w tym dniu.
4) Obowiązek minimalnej obecności nie obowiązuje w tygodniu, w którym roboty budowlane są wstrzymane albo faktycznie nie są wykonywane.
5) Zamawiający nie określa minimalnego czasu trwania pojedynczej wizyty. Czas obecności Koordynatora lub właściwego Inspektora branżowego powinien być każdorazowo wystarczający do rzetelnego wykonania wszystkich czynności nadzoru wymaganych ze względu na rodzaj, zakres i etap robót.
6) Niezależnie od minimalnej częstotliwości Wykonawca zapewnia dodatkową obecność Koordynatora, jeżeli jest ona niezbędna dla prawidłowego wykonania obowiązków nadzoru albo uzasadniona potrzebami procesu budowlanego.
7) Wykonawca zapewnia obecność właściwego Inspektora branżowego w okresach prowadzenia robót objętych zakresem jego specjalności, każdorazowo gdy jego obecność jest niezbędna do prawidłowego sprawowania nadzoru, w szczególności podczas odbiorów robót zanikających lub zakrywanych, prób, badań, rozruchów, odbiorów technicznych, oceny wad i nieprawidłowości oraz rozstrzygania zagadnień technicznych dotyczących danej branży.
8) Zamawiający może wezwać Koordynatora lub właściwego Inspektora branżowego do dodatkowej obecności w szczególności w związku z odbiorem, robotami zanikającymi lub zakrywanymi, próbą lub rozruchem, stwierdzeniem albo podejrzeniem wady, koniecznością oceny technicznej, ryzykiem opóźnienia, koordynacją branż, kontrolą instytucji lub inną czynnością należącą do zakresu nadzoru.
9) Wezwanie jest przekazywane pocztą elektroniczną nie później niż na jeden dzień roboczy przed wymaganym terminem obecności. W przypadkach nagłych, których Zamawiający przy zachowaniu należytej staranności nie mógł wcześniej przewidzieć, wezwanie może zostać przekazane w krótszym terminie, z uwzględnieniem obiektywnej możliwości zapewnienia obecności właściwego Inspektora.

10) Wykonawca zapewnia udział Koordynatora w naradach koordynacyjnych stosownie do potrzeb inwestycji, a gdy przedmiot narady dotyczy robót określonej branży - również właściwego Inspektora branżowego. Co do zasady Zamawiający zawiadamia o naradzie co najmniej jeden dzień roboczy wcześniej.

11) Niezależnie od minimalnej częstotliwości obecności określonej powyżej Wykonawca zapewnia obecność Koordynatora podczas protokolarnego przekazania terenu budowy wykonawcy robót oraz podczas protokolarnego przejęcia terenu budowy od wykonawcy po zakończeniu robót, a także podczas inwentaryzacji robót dokonywanej w związku z przerwaniem lub wstrzymaniem robót, odstąpieniem od umowy z wykonawcą robót, rozwiązaniem tej umowy lub innym przedterminowym zakończeniem realizacji robót. W czynnościach tych uczestniczą również właściwi Inspektorzy branżowi, jeżeli zakres czynności dotyczy robót objętych ich specjalnością.

Każda wizyta na terenie inwestycji podlega odnotowaniu w miesięcznym raporcie Wykonawcy. Raport obejmuje co najmniej:

a) datę wizyty;

b) imię i nazwisko osoby wykonującej nadzór;

c) specjalność;

d) zakres kontrolowanych robót;

e) opis wykonanych czynności;

f) istotne ustalenia;

g) stwierdzone nieprawidłowości i wydane zalecenia, jeżeli wystąpiły;

h) ocenę stanu zaawansowania rzeczowego robót oraz ich zgodności z obowiązującym harmonogramem;

i) zidentyfikowane ryzyka, problemy lub opóźnienia oraz podjęte albo rekomendowane działania.

Raport za dany miesiąc kalendarzowy Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie do 5. dnia roboczego miesiąca następującego po miesiącu, którego raport dotyczy. Dokumentowanie obecności w raporcie miesięcznym nie zastępuje obowiązku dokonywania wpisów do dziennika budowy w przypadkach wymaganych przepisami prawa albo charakterem wykonywanej czynności.

5. Zastępstwo i organizacja pracy

1) Jeżeli osoba wskazana w ofercie czasowo nie może wykonywać obowiązków, Wykonawca zapewnia zastępstwo, jeżeli jest ono konieczne dla zachowania ciągłości i prawidłowości nadzoru.

2) Osoba zastępująca musi posiadać uprawnienia budowlane i kwalifikacje wymagane dla funkcji, którą ma wykonywać.

3) Jeżeli doświadczenie zastępowanej osoby stanowiło podstawę przyznania punktów w kryterium oceny ofert, osoba zastępująca musi posiadać doświadczenie na poziomie co najmniej odpowiadającym poziomowi, za który oferta Wykonawcy uzyskała określoną liczbę punktów.

4) Przed rozpoczęciem czynności przez osobę zastępującą Wykonawca przekazuje dokumenty potwierdzające wymagane uprawnienia i kwalifikacje, aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego oraz aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej – w zakresie wymaganym dla danej funkcji.

5) Czasowe zastępstwo nie wymaga aneksu do umowy. Zamawiający może odmówić dopuszczenia osoby zastępującej, jeżeli nie spełnia ona wymagań.

6) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu zamówienia, jak za własne działania i zaniechania.

6. Dokumentacja inwestycji

Zamawiający posiada dokumentację projektową, przedmiary i kosztorysy, wyniki badań geologicznych oraz decyzję o pozwoleniu na budowę, stanowiące podstawę realizacji robót budowlanych.

Po zawarciu umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy, w zakresie niezbędnym do realizacji nadzoru, dokumentację projektową, decyzje administracyjne, umowę z wykonawcą robót budowlanych, harmonogramy oraz inne dokumenty dotyczące inwestycji.

7. Specjalności i Koordynator

Wykonawca zapewnia realizację zamówienia przez Inspektorów posiadających uprawnienia odpowiednie do przedmiotu zamówienia w następujących specjalnościach:

1) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;

2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń albo w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia;

3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz telekomunikacyjnych – bez ograniczeń albo w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia;

Zgodnie z art. 27 Prawa budowlanego funkcję Koordynatora czynności Inspektorów pełni osoba posiadająca uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wskazana w ofercie Wykonawcy.

Łączenie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót i inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach tej samej inwestycji jest niedopuszczalne.

8. Zasadniczy okres nadzoru

Zasadniczy okres sprawowania nadzoru inwestorskiego rozpoczyna się w dniu zawarcia umowy i trwa do dnia zakończenia robót budowlanych, wykonania czynności odbioru końcowego oraz wykonania przez Wykonawcę wszystkich czynności należących do zakresu zasadniczego nadzoru inwestorskiego, nie dłużej jednak niż do dnia 30 maja 2027 r. Termin ten jest nieprzekraczalnym terminem zasadniczego nadzoru w ramach projektu. Szczegółowe zapisy dotyczące terminu realizacji zamówienia zawiera projekt umowy.

Zmiana harmonogramu robót w granicach terminu do 30 maja 2027 r. nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

9. Obowiązki w okresie gwarancji jakości wykonawcy robót

Po zakończeniu zasadniczego okresu nadzoru Wykonawca wykonuje czynności związane z gwarancją jakości udzieloną przez wykonawcę robót budowlanych. Minimalny okres gwarancji robót wynosi 36 miesięcy, a maksymalny 60 miesięcy. Rzeczywisty okres gwarancji będzie wynikał z oferty i umowy wykonawcy robót budowlanych.

W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

1) udziału w okresowych przeglądach gwarancyjnych;

2) udziału w końcowym przeglądzie gwarancyjnym przed upływem okresu gwarancji;

3) oceny zgłoszonych wad i usterek w zakresie wymagającym wiedzy technicznej właściwej dla specjalności Inspektora;

4) udziału w ustaleniu zakresu i sposobu usunięcia wad lub usterek;

5) kontroli i potwierdzania prawidłowości usunięcia wad lub usterek;

6) sporządzania niezbędnych opinii, notatek, protokołów i innych dokumentów.

Okresowe przeglądy gwarancyjne będą przeprowadzane nie częściej niż jeden raz na każde 12 miesięcy trwania gwarancji. Końcowy przegląd może zastąpić przegląd okresowy przypadający w ostatnich 12 miesiącach gwarancji.
O terminie okresowego albo końcowego przeglądu Zamawiający zawiadamia co najmniej 3 dni robocze wcześniej. W przypadku dodatkowych czynności związanych z ujawnioną wadą lub usterką – co najmniej 1 dzień roboczy wcześniej, z wyjątkiem przypadków nagłych.
Wszystkie obowiązki wykonywane w okresie gwarancji, przy maksymalnym okresie 60 miesięcy, są objęte ceną ofertową i wynagrodzeniem ryczałtowym. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

10. Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawcy/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią1, że:
a) Administratorem Danych Osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka Nawiedzenia NMP, ul. św. Walentego 24, 48-220 Łącznik
b) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
1) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji niniejszej Umowy;
2) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
3) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do: Instytucji Zarządzającej, Delta Partner sp. z o.o. (rozliczanie projektu);
– w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy oraz posiadane kwalifikacje zawodowe wymagane do realizacji Umowy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nim zawarte;
4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Zamawiającego wskazuje się konieczność zawarcia Umowy i jej właściwą realizację zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami;

5) dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom na podstawie przepisów prawa, w szczególności podmiotom przetwarzającym na podstawie zawartych umów;
6) dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:

a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Pani/Pan ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt a) adresem e-mail;

7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zamawiający będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
8) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
9) w przypadku, gdy realizacja Pani/Pana żądania do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich ograniczenia przetwarzania wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
10) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
11) Zamawiający nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane ze strony Wykonawcy do realizacji Umowy oraz osoby fizyczne

prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane przez Wykonawcę jako podwykonawca, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na Etapie realizacji Umowy, o:

1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;

2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się, powołując się na art. 14 RODO, wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.

4. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na Etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

Zamawiający:

PODPIS ZAUFANY
DAMIAN
CEBULLA
04.11.2026 22:59:07 GMT+1
Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym