Fundusze Europejskie dla Śląskiego | Rzeczpospolita Polska | Dofinansowane przez Unię Europejską | Województwo Śląskie

Bobrowniki, dnia 04.11.2026 r.

IZP.271.2.13.2026

Do wszystkich zainteresowanych Wykonawców

GMINA BOBROWNIKI
WOJ. ŚLĄSKIE
ul. Gminna 8, 42-583 Bobrowniki
NIP: 625-244-64-77
REGON: 276257877

Dotyczy zadania pn: ,,Zagospodarowanie terenu pogórniczego przy ul. Szybowej w Bobrownikach" – etap II.

Zadanie budżetowe pn. „Rozwój Energetyki Rozproszonej opartej o Odnawialne Źródła Energii na terenie Gminy Bobrowniki", zgodnie z wytycznymi: „Kampania edukacyjna w zakresie OZE i działania proekologiczne – Gmina Bobrowniki" – etap II w ramach Projektu „Rozwój Energetyki Rozproszonej na terenie miasta Tarnowskie Góry, Gminy Bobrowniki oraz Gminy Świerklaniec".

Zamawiający – Gmina Bobrowniki w związku z zapytaniami do ogłoszenia nr 2026-89482-296571 poniżej udziela odpowiedzi.

Pytanie numer 1

W związku z prowadzonym postępowaniem nr IZP.271.2.13.2026 wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert o co najmniej 21 dni, tj. do dnia 27.11.2026 r. Uzasadnieniem wniosku jest charakter i zakres przedmiotu zamówienia, wymagający szczegółowej analizy dokumentacji, weryfikacji warunków terenowych, ustalenia technologii wykonania poszczególnych robót oraz pozyskania ofert cenowych od dostawców materiałów i potencjalnych podwykonawców.
Dodatkowo obecny termin przygotowania ofert przypada na okres związany ze świętami, dniami ustawowo wolnymi od pracy oraz wzmożonym okresem urlopowym, co znacząco ogranicza dostępność producentów, dostawców i podmiotów współpracujących.
Podkreślamy, że rzetelne przygotowanie oferty cenowej, obejmującej wszystkie koszty realizacji zamówienia, wymaga odpowiedniego czasu. Skrócenie tego okresu może prowadzić do niedoszacowania kosztów oraz ograniczenia konkurencyjności postępowania.
Mając na uwadze zasady uczciwej konkurencji, równego traktowania wykonawców, przejrzystości i proporcjonalności, wnosimy o pozytywne rozpatrzenie wniosku i zmianę terminu składania ofert na 27.11.2026 r. lub późniejszy.

Odpowiedź :
Zamawiający wydłuża termin składania ofert do **13.11.2026 r.**

Pytania numer 2

1. Czy poza przedmiarem i wzorem tablicy informacyjnej Zamawiający dysponuje dokumentacją projektową, opisem technicznym, planem zagospodarowania terenu, rysunkami wykonawczymi lub innymi opracowaniami określającymi szczegółowy zakres i sposób realizacji robót? Prosimy o ich udostępnienie.
   Odpowiedź:
   Wszystkie posiadane przez Zamawiającego dokumenty zostały udostępnione w postępowaniu.

2. Czy przedmiar stanowi kompletny opis zakresu zamówienia, czy wykonawca zobowiązany jest uwzględnić również elementy niewymienione w przedmiarze?
   Odpowiedź:
   Przedmiar robót w postępowaniu ryczałtowym traktować należy jako pomocniczy. W tym przypadku nie należy uwzględniać elementów nie wymienionych w przedmiarze. Należy uwzględnić zapisy wynikające z umowy.

3. Prosimy o udostępnienie mapy sytuacyjno-wysokościowej z lokalizacją wszystkich elementów zagospodarowania terenu.
   Odpowiedź:
   Zamawiający nie posiada mapy sytuacyjno-wysokościowej.

4. Czy Zamawiający posiada dokumentację dotyczącą istniejącego ukształtowania terenu, rzędnych wysokościowych oraz badań geotechnicznych lub geologicznych?
   Odpowiedź:
   Zamawiający nie posiada takiej dokumentacji.

5. W pozycji 3 przedmiaru wskazano niwelację terenu z wymianą gruntu na głębokość 20 cm na powierzchni 165 m². Prosimy o wskazanie dokładnej lokalizacji tych robót oraz określenie rodzaju i parametrów gruntu przeznaczonego do usunięcia i materiału, którym należy go zastąpić.
   Odpowiedź:

Lokalizacja – działka nr 1364/7. Do usunięcia grunt rodzimy. Materiał do zastąpienia – grunt klasy IV lub V bez kamienia.

6. Czy koszt wywozu i zagospodarowania usuniętego gruntu należy uwzględnić w cenie ofertowej? Prosimy o określenie przewidywanej ilości oraz sposobu jego zagospodarowania.
   Odpowiedź:
   Usunięty grunt należy zagospodarować na działce 1364/7. Nie należy uwzględniać kosztu wywozu.

7. Czy Zamawiający posiada informacje o ewentualnym zanieczyszczeniu gruntu, występowaniu odpadów, pozostałości infrastruktury pogórniczej lub innych przeszkód podziemnych?
   Odpowiedź:
   Z wiedzy zamawiającego, na tym terenie nie występuje zanieczyszczenie gruntu, występowania odpadów, pozostałości infrastruktury górniczej i innych przeszkód.

8. Jak będzie wyglądała procedura postępowania i rozliczenia w przypadku ujawnienia podczas robót niezinwentaryzowanych przeszkód, odpadów lub gruntu zanieczyszczonego?
   Odpowiedź:
   Zgodnie z zapisami umowy dotyczącymi zmiany umowy.

9. Czy teren był wcześniej rekultywowany i czy Zamawiający posiada informacje o jego historii oraz ewentualnych ograniczeniach wynikających z wcześniejszej działalności górniczej?
   Odpowiedź:
   Zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

Pytania numer 3

1. W pozycji 4 przedmiaru wskazano wykonanie ogrodzenia z siatki zgrzewanej o grubości drutu 4 mm i wysokości 1 m, wraz ze słupkami i furtką. Prosimy o wskazanie przebiegu ogrodzenia oraz lokalizacji furtki na planie sytuacyjnym.
   Odpowiedź:
   Ogrodzenie zamyka projektowany teren. Dokładny przebieg zostanie określony na etapie realizacji. Przyjąć długość ogrodzenia z przedmiaru.

2. Prosimy o określenie wymaganych parametrów ogrodzenia, w szczególności wymiarów oczek siatki, zabezpieczenia antykorozyjnego, koloru, rodzaju słupków i sposobu ich posadowienia.
Odpowiedź:
Wymiar oczka - dowolne, stal malowana proszkowo, kolor standardowy, słupek standardowy, posadowienie w fundamencie betonowym.

3. Czy słupki mają być osadzane w fundamentach betonowych? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie wymaganych wymiarów fundamentów.
Odpowiedź:
Fundamenty zgodnie z zaleceniami producenta systemu ogrodzenia panelowego.

4. Prosimy o określenie wymiarów furtki, rodzaju zamknięcia i kierunku otwierania.
Odpowiedź:
Furtka o szerokości ok. 80 cm, zamknięta na zamek patentowy. Kierunek otwierania na zewnątrz.

5. W pozycji 5 przedmiaru wskazano chodnik z drobnego otoczaka na podbudowie z kruszywa, szerokości 2 m, o długości 37 mb. Prosimy o określenie wymaganej frakcji otoczaka, grubości nawierzchni oraz rodzaju i grubości poszczególnych warstw podbudowy.
Odpowiedź:
Podbudowa standardowa jak pod ciągi piesze. Dopuszczany zarówno drobny jak i średniej frakcji otoczak.

6. W pozycji 6 wskazano chodnik z otoczaka na podbudowie z klińca, szerokości 0,8 m, o powierzchni 25 m². Prosimy o analogiczne doprecyzowanie parametrów materiałowych i konstrukcyjnych.
Odpowiedź:
Podbudowa standardowa jak pod ciągi piesze. Dopuszczany zarówno drobny jak i średniej frakcji otoczak.

7. Prosimy o określenie rodzaju, wymiarów i sposobu mocowania ekoobrzeży.
Odpowiedź:
Rodzaj i wymiary - dowolne, dostosowane do zadania.
Montaż - zgodny z zaleceniami producenta.

8. Czy nawierzchnie mają spełniać określone wymagania w zakresie przepuszczalności wód opadowych? Czy przewidziano dodatkowe odwodnienie lub profilowanie terenu?
   Odpowiedź:
   Zamawiający nie określił takich wymagań.

9. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych, trwałości i funkcjonalności?
   Odpowiedź:
   Tak, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych, trwałości i funkcjonalności

Pytania numer 4

1. W pozycji 7 przedmiaru przewidziano 10 nasadzeń roślin antysmogowych. Prosimy o wskazanie wymaganych gatunków i odmian, wielkości materiału szkółkarskiego oraz parametrów jakościowych roślin.
   Odpowiedź:
   Krzew – irga płożąca zimozielona – 0,2-0,3 m.

2. Czy dobór gatunków pozostaje po stronie Wykonawcy, czy Zamawiający dysponuje zestawieniem projektowanych nasadzeń?
   Odpowiedź:
   jw.

3. Prosimy o wskazanie lokalizacji nasadzeń i wymaganych rozstawów.
   Odpowiedź:
   Lokalizacja wskazana zostanie na etapie wykonawstwa.

4. Czy zakres nasadzeń obejmuje również przygotowanie dołów, zaprawę ziemią urodzajną, nawożenie, palikowanie, ściółkowanie i podlewanie?
   Odpowiedź:
   Obejmuje przygotowanie dołków i zaprawę ziemią urodzajną.

5. Czy w okresie gwarancji wykonawca będzie zobowiązany do bieżącej pielęgnacji zieleni, podlewania i wymiany roślin, które nie przyjmą się z przyczyn niezależnych od wykonawcy?
   Odpowiedź:

Nie, nie będzie.

6. W pozycji 8 przedmiaru wskazano ułożenie geowłókniny i wysypanie kory na powierzchni 140 m². Prosimy o określenie rodzaju i gramatury geowłókniny oraz wymaganej grubości, rodzaju i frakcji kory.
   Odpowiedź:
   Gramatura geowłókniny 100-150 g/m^{2}.
   Kora – frakcja drobna lub średnia (sosnowa).

7. Czy zakres obejmuje przygotowanie i wyrównanie podłoża, wykonanie zakładów geowłókniny oraz jej mocowanie szpilkami?
   Odpowiedź:
   Tak, zakres obejmuje przygotowanie i wyrównanie podłoża, wykonanie zakładów geowłókniny oraz jej mocowanie szpilkami.

8. W pozycji 9 przewidziano dostawę i montaż trzech domków dla owadów zapylających i jeży. Czy chodzi o trzy oddzielne elementy, czy zestawy łączące obie funkcje?
   Odpowiedź:
   Chodzi o trzy oddzielne elementy.

9. Prosimy o wskazanie wymaganych wymiarów, materiałów, konstrukcji i standardu wykonania domków. Czy Zamawiający posiada modele referencyjne lub karty katalogowe?
   Odpowiedź:
   Zamawiający nie posiada modeli referencyjnych. Oczekujemy rozwiązań standardowych dostępnych na rynku.

10. Prosimy o wskazanie lokalizacji domków oraz wymagań dotyczących ich posadowienia i montażu.
    Odpowiedź:
    Lokalizacja - na etapie wykonawstwa. Montaż zgodny z zaleceniami producenta (dla jeży na ziemi, dla owadów na palu)

Pytanie numer 5

1. Czy załączony wzór tablicy informacyjnej jest kompletny i ostateczny? Czy Zamawiający przekaże wykonawcy wszystkie wymagane materiały graficzne, logotypy i treści?

Odpowiedź:
Dostarczony wzór jest kompletny.

2. Prosimy o określenie wymagań dotyczących materiału wykonania tablicy, grubości, technologii nadruku i odporności na warunki atmosferyczne.
Odpowiedź:
Zamawiający wymaga odporności na warunki atmosferyczne.

3. Czy stelaż tablicy ma być wykonany ze stali ocynkowanej lub malowanej proszkowo? Prosimy o określenie sposobu posadowienia i wymagań konstrukcyjnych.
Odpowiedź:
Zabezpieczenie antykorozyjne - dowolne. Posadowienie na fundamencie betonowym.

4. Czy Zamawiający zapewni możliwość swobodnego dojazdu do terenu inwestycji dla sprzętu, transportu materiałów oraz wywozu urobku?
Odpowiedź:
Tak, Zamawiający zapewni możliwość swobodnego dojazdu do terenu inwestycji dla sprzętu, transportu materiałów oraz wywozu urobku.

5. Czy wykonawca będzie miał możliwość korzystania z energii elektrycznej i wody na terenie inwestycji? Jeżeli nie, prosimy o potwierdzenie, że koszty zapewnienia mediów należy uwzględnić w cenie.
Odpowiedź:
Nie. Koszty zapewnienia mediów należy uwzględnić w cenie.

6. Czy teren inwestycji jest obecnie ogrodzony i zabezpieczony? Czy wykonawca będzie zobowiązany do zabezpieczenia całego terenu, czy wyłącznie strefy prowadzonych robót?
Odpowiedź:
Nie, teren inwestycji nie jest obecnie ogrodzony i zabezpieczony. Wykonawca będzie zobowiązany do zabezpieczenia tylko strefy prowadzenia robót.

7. Czy na terenie występują sieci, instalacje lub urządzenia podziemne i naziemne mogące kolidować z robotami? Prosimy o udostępnienie dostępnej dokumentacji uzbrojenia terenu.
Odpowiedź:
Z wiedzy Zamawiającego nie występują.

8. Czy występują ograniczenia związane z pogórniczym charakterem terenu, w szczególności dotyczące osiadań, deformacji, pustek lub pozostałości infrastruktury?
Odpowiedź:
Z wiedzy Zamawiającego nie występują.

9. Czy teren zostanie przekazany wykonawcy protokolarnie, wolny od przeszkód uniemożliwiających rozpoczęcie robót?
Odpowiedź:
Teren zostanie przekazany protokolarnie.

10. Czy Zamawiający przewiduje konieczność uzyskania dodatkowych uzgodnień, zezwoleń lub decyzji administracyjnych? Po czyjej stronie będzie ich uzyskanie?
Odpowiedź:
Nie przewiduje się konieczności uzyskania dodatkowych uzgodnień, zezwoleń lub decyzji administracyjnych.

Pytania numer 6

1. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub istotnie utrudniających prawidłowe wykonanie robót ziemnych, nawierzchniowych i nasadzeń?
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisami umowy.

2. Czy w przypadku wystąpienia opadów, przymrozków, zamarznięcia gruntu lub nadmiernego uwilgotnienia podłoża, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami technologicznymi, przewiduje się możliwość odpowiedniego wydłużenia terminu realizacji bez naliczania kar umownych
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisami umowy.

3. Czy termin realizacji będzie liczony od dnia protokolarnego przekazania terenu robót? Czy w przypadku opóźnienia w przekazaniu terenu termin ten ulegnie odpowiedniemu przesunięciu?
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisami umowy.

4. Wnosimy o zmianę terminu realizacji zamówienia z dnia 10.12.2026 r. na dzień 31.01.2027 r. Zakres zamówienia obejmuje roboty ziemne, wykonanie nawierzchni, nasadzenia oraz montaż elementów zagospodarowania terenu. Wykonanie wszystkich prac w pierwotnym terminie, przypadającym na okres późnojesienny i zimowy, może być uzależnione od warunków atmosferycznych. Wydłużenie terminu pozwoli na zachowanie wymaganej technologii i jakości robót oraz ograniczy ryzyko wykonywania prac w warunkach nieodpowiednich technologicznie.
   Odpowiedź:
   Zgodnie z zapisami umowy.

Pytania numer 7

1. Czy Zamawiający potwierdza, że wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje zakres wynikający z przedmiaru oraz dokumentacji i wyjaśnień udostępnionych w postępowaniu?
   Odpowiedź:
   Tak, Zamawiający potwierdza, że wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje zakres wynikający z przedmiaru oraz dokumentacji i wyjaśnień udostępnionych w postępowaniu

2. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy przedmiarem a rzeczywistymi warunkami terenowymi lub konieczności wykonania robót nieobjętych zakresem zamówienia, prosimy o potwierdzenie, że roboty te będą rozliczane jako roboty dodatkowe na zasadach określonych w § 8 projektu umowy.
   Odpowiedź:
   Zgodnie z zapisami umowy.

3. Czy Zamawiający dopuszcza rozliczenie częściowe za wykonane i odebrane etapy robót, czy przewiduje wyłącznie jednorazową płatność po wykonaniu całości zamówienia?
   Odpowiedź:
   Zgodnie z zapisami umowy.

4. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej terminu płatności. W formularzu ofertowym wskazano termin 30 dni od dostarczenia faktury, natomiast w § 5 ust. 6 projektu umowy wskazano 14 dni od dnia

następującego po dniu doręczenia faktury. Który termin będzie obowiązujący?
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisami umowy.

5. Czy Zamawiający potwierdza, że ilości wskazane w przedmiarze są ilościami docelowymi, a wykonawca nie będzie zobowiązany do realizacji dodatkowych ilości bez uprzedniego uzgodnienia zakresu i zasad wynagrodzenia?
Odpowiedź:
Przedmiar jest narzędziem pomocniczym. Prace dodatkowe zgodnie z zapisami umowy.

Pytania numer 8

1. W § 9 ust. 1 pkt 2–4 projektu umowy przewidziano kary umowne w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie tej wysokości do 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki?
Odpowiedź:
Nie, Zamawiający nie dopuszcza obniżenia tej wysokości do 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.

2. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu, zgodnie z którym wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za opóźnienia wynikające z okoliczności od niego niezależnych, w szczególności niekorzystnych warunków atmosferycznych, opóźnień w przekazaniu terenu, nieujawnionych przeszkód terenowych oraz opóźnień w uzyskaniu wymaganych uzgodnień lub decyzji?
Odpowiedź:
Nie. W takich przypadkach stosowany jest § 12 pkt 1 umowy.

3. W § 9 ust. 2 i 5 zastrzeżono możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad wysokość kar umownych. Czy Zamawiający dopuszcza ograniczenie odpowiedzialności wykonawcy do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści?
Odpowiedź:
Nie, Zamawiający nie dopuszcza ograniczenia odpowiedzialności wykonawcy do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, z wyłączeniem utraconych korzyści.

4. Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie maksymalnego limitu łącznej wysokości kar umownych z 30% do 10% wynagrodzenia brutto?
   Odpowiedź:
   Nie, Zamawiający nie dopuszcza obniżenia maksymalnego limitu łącznej wysokości kar umownych z 30% do 10% wynagrodzenia brutto

5. Czy Zamawiający potwierdza, że w przypadku zgłoszenia gotowości do odbioru przed upływem terminu realizacji czynności odbiorowe zostaną przeprowadzone w terminie umożliwiającym terminowe podpisanie protokołu końcowego?
   Odpowiedź:
   Tak, Zamawiający potwierdza że w przypadku zgłoszenia gotowości do odbioru przed upływem terminu realizacji czynności odbiorowe zostaną przeprowadzone w terminie umożliwiającym terminowe podpisanie protokołu końcowego.

6. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie możliwości zmiany terminu realizacji, wynagrodzenia i zakresu robót w przypadku ujawnienia nieprzewidzianych warunków gruntowych, konieczności wykonania robót dodatkowych lub wystąpienia innych okoliczności niezależnych od wykonawcy?
   Odpowiedź:
   Zgodnie z zapisami umowy.

Jednocześnie Zamawiający poprawia oczywistą omyłkę pisarską w Zapytaniu ofertowym:
Było
Miejsce realizacji projektu:
Działka nr 1364/2
ul. Szybowa, 42-583 Bobrowniki

Jest
Miejsce realizacji projektu:
Działka nr 1364/**7**
ul. Szybowa, 42-583 Bobrowniki.

WÓJT GMINY BOBROWNIKI
mgr Małgorzata Bednarek

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji
i Zamówień Publicznych
mgr inż. Jacek Brzozowski