Postępowanie realizowane dla projektu „Efektywność energetyczna zaczyna się od sieci - nowoczesne rozwiązania zarządzania zmodernizowaną siecią ciepłowniczą na przykładzie nadmorskiego ekosystemu miejskiego Świnoujścia", współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.01-Infrastruktura ciepłownicza"

Oznaczenie sprawy: P/27/2026

Załącznik nr 3 do SWZ

Umowa nr …../FL/2026

Zawarta w dniu ……..r. pomiędzy Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. z siedzibą 72-600 Świnoujście przy ul. Daszyńskiego 2, wpisanym do KRS przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum XIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000152456, posiadającym NIP 855-00-03-746 i REGON 811113334, reprezentowanym przez:
Renatę Bielaszewską-Mamzer - Prezesa Zarządu
Tomasza Horbika - Wiceprezesa Zarządu
zwanym dalej **Kupującym**
a:
…… reprezentowanym przez:

……
zwaną w dalszej części **Sprzedawcą**, o następującej treści

Sprzedawcę wyłoniono w trybie zapytania ofertowego (niepodlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. zgodnie z art. 2 ust.1, pkt.2, Dz.U. z 2024, poz. 1320, z późn. zm, dot. zamówień sektorowych) zgodnego z zasadą konkurencyjności, o której mowa w *Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021 – 2027 z dnia 18 listopada 2022 r.*, wydanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej (MFiPR/2021-2027/9(2)) oraz w oparciu o „Regulamin postępowania przy udzielaniu zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu (P/27/2026)

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostawa loco magazyn Kupującego fabrycznie nowych urządzeń do systemu zdalnego odczytu liczników ciepła w technologii Narrow Band IoT (NB-IoT), o parametrach technicznych, określonych w załączniku nr 1 do umowy obejmujący:
   1) Moduł komunikacyjny w technologii Narrowband IoT (NB-IoT) z dedykowaną anteną oraz kartą SIM – 300 kpl.
   2) Integrator (przelicznik) do ciepłomierzy z zasilaniem bateryjnym – 160 szt.
   3) Bateria 3,6V do IoT – 300 szt.

   w pełni kompatybilnych z funkcjonującym u Kupującego systemem READy Manager i ciepłomierzami firmy Kamstrup, zgodnie ze złożoną ofertą z …….r.
2. Urządzenia będą fabrycznie nowe, dobrej jakości, wykonane zgodnie z aktualnymi normami posiadające wymagane atesty i certyfikaty oraz karty gwarancyjne urządzeń, które zostaną dostarczone wraz z przedmiotem zamówienia.
3. Sprzedawca zobowiązany jest dołączyć do przedmiotu umowy uzyskane od producenta informacje określające sposób zagospodarowania odpadu w szczególności ze wskazaniem na elementy niebezpieczne dla środowiska.

§ 2

1. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć produkty wskazane w § 1 w dwóch oddzielnych następujących terminach:
   1) I dostawa: (80 szt. integratorów, 150 szt. modułów komunikacyjnych z dedykowaną anteną oraz kartą SIM, 150 szt. baterii 3,6V) - **do 31.03.2027r.**

2) II dostawa80 szt. integratorów, 150 szt. modułów komunikacyjnych z dedykowaną anteną oraz kartą SIM, 150 szt. baterii 3,6V) - **do 31.05.2027r.**

2. Do dokonania odbioru oddzielnie każdej z dostaw uprawnieni są ……..
3. W razie stwierdzenia wad towaru Kupujący w terminie 7 dni roboczych złoży Sprzedawcy reklamację – faksem lub drogą elektroniczną oraz pisemnie listem poleconym.
4. W razie zgłoszenia wad towaru w sposób określony w ust. 3 Sprzedawca dokona wymiany towaru na wolny od wad lub usunie wady w terminie uzgodnionym z Kupującym jednak nie dłuższym niż 21 dni.
5. Sprzedawca udziela gwarancji na dostarczone urządzenia zgodnie z gwarancją producenta licząc od dnia odbioru poszczególnych dostaw.
6. Przedstawicielem Kupującego w zakresie realizacji przedmiotu umowy bez prawa zaciągania zobowiązań finansowych jest Kamil Wroński.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe netto za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości …….. netto (słownie …… 00/100) w tym:
   a) Moduł komunikacyjny w technologii Narrowband IoT (NB-IoT) z dedykowaną anteną oraz kartą SIM - ….. zł/kpl
   b) Integrator (przelicznik) do ciepłomierzy z zasilaniem bateryjnym - ……zl/szt.
   c) Bateria 3,6V do IoT …..zł/szt.
2. Do kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1 Wykonawca doliczy obowiązujący podatek VAT
3. Sprzedawca po dostarczeniu i odebraniu przez kupującego przedmiotu umowy wystawi fakturę VAT oddzielnie dla każdej z dostaw, które Kupujący opłaci w terminie 30-go dnia od daty ich otrzymania na konto Sprzedawcy podane w nich wskazane.
4. Podstawą do wystawienia faktur będą protokoły odbioru poszczególnych dostaw podpisane przez upoważnione osoby.
5. Kupujący i Sprzedawca zgodnie ustalają, że dokonanie przelewu jakiejkolwiek wierzytelności z niniejszej umowy przez Sprzedawcę wymaga pisemnej zgody Kupującego pod rygorem nieważności.

§ 4

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowne w następujących sytuacjach:
   a) 10% – wartości przedmiotu umowy netto w przypadku odstąpienia od wykonania umowy z winy Kupującego.
2. Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne w następujących sytuacjach:
   a) 10% – wartości przedmiotu umowy netto w przypadku odstąpienia od wykonania umowy z winy Sprzedawcy;
   b) 0,1 % – wartości przedmiotu dostawy netto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1.

§ 5

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony ustalają, że sądem właściwym w zakresie spraw związanych z realizacją niniejszej umowy będzie Sąd powszechny właściwy dla siedziby Kupującego.
3. W wszelkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie maja przepisy Kodeksu cywilnego.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

KUPUJĄCY **SPRZEDAWCA**

……

Zgodnie z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. administratorem danych osobowych ujętych w umowie jest Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu, przy ul. Daszyńskiego 2, tel. 91 321 36 38,
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Przedsiębiorstwie Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. możliwy jest pod numerem tel. nr. 91 321 36 48 wew. 92 lub adresem email: - iod@pec.swinoujscie.pl,
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
4. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy,
5. odbiorcami danych osobowych będą:
   - podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
   - upoważnieni pracownicy PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zgodnie z zakresem swoich obowiązków i upoważnieniem,
   - podmioty przetwarzające, którym PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zleci czynności przetwarzania danych oraz zawrze stosowną umowę przetwarzania danych osobowych,
6. dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat od daty rozwiązania umowy,
7. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych oraz do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
8. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Załącznik nr 1 do umowy nr …….

Szczegółowe wymagania techniczne dostarczanych urządzeń:

1) **Moduł komunikacyjny NB-IoT z anteną i kartą SIM (300 kpl.):**
   a) **Kompatybilność**: moduły muszą być w pełni kompatybilne z posiadanymi przez Zamawiającego ciepłomierzami i fabrycznie przystosowane do montażu w wewnętrznych gniazdach rozszerzeń posiadanych przez Zamawiającego przeliczników ciepła (Multical 603) bez konieczności dokonywania przeróbek mechanicznych, modyfikacji obudowy lub stosowania zewnętrznych adapterów oraz współpracować z posiadanym przez Zamawiającego oprogramowaniem do zarządzania odczytami (READy Manager).
   b) **Technologia łączności:** Komunikacja w standardzie Narrowband IoT (NB-IoT).
   c) **Zasilanie:**
      – moduł zoptymalizowany pod kątem zasilania z wewnętrznej baterii przelicznika ciepła.
      – praca modułu w określonym profilu transmisyjnym nie może powodować nadmiernego zużycia baterii – wymagana całkowita żywotność zasilania bateryjnego przelicznika z zamontowanym modułem musi wynosić od 12 do 16 lat.
   d) **Wyposażenie**:
      – każdy moduł musi być wyposażony w dedykowaną antenę zewnętrzną zapewniającą stabilną transmisję sygnału,
      – każdy moduł musi być wyposażony w fabryczni zamontowaną kartę SIM z opłaconym abonamentem na okres min. 8 lat eksploatacji z możliwością dokupienia dodatkowego abonamentu, z limitem danych zapewniającym stabilny, odczyt danych (rejestry 24-godzinne dostarczane raz na dobę).
   e) **Odczytywane parametry:** Bezpośredni odczyt pełnego rejestru danych z przelicznika ciepła, w tym:
      – sumaryczna energia cieplna (GJ),
      – sumaryczna objętość (m3),
      – chwilowy przepływ (m3/h) ,
      – temperatura zasilania i powrotu (^{o}C),
      – kody błędów, zdarzeń i alarmów.
2) **Integratory (przeliczniki) do ciepłomierzy (160 szt.):**
   a) **Funkcjonalność**: Przeliczniki/integratory do ciepłomierzy klasy urządzeń Multical 603 lub równoważne pod względem parametrów technicznych, metrologicznych i protokołów komunikacyjnych. Przeliczniki/integratory będą stanowiły komplet z ww. modułami komunikacyjnymi NB-IoT wraz z antenami i kartami SIM.
   b) **Kompatybilność**: Przeliczniki/integratory muszą być w pełni kompatybilne z posiadanymi przez Zamawiającego przepływomierzami Ultraflow 54 i czujnikami temperatury PT500 bez

konieczności dokonywania przeróbek mechanicznych, modyfikacji lub stosowania zewnętrznych adapterów oraz współpracować z posiadanym przez Zamawiającego oprogramowaniem do zarządzania odczytami (READy Manager).

c) **Legalizacja:** Przeliczniki/integratory muszą posiadać cechy legalizacyjne zgodnie z wymogami ustawy Prawo o miarach (tekst jednolity Dz.U. z 2022, poz. 2063).

d) **Zasilanie:** bateryjne**,** wymagana całkowita żywotność zasilania bateryjnego przelicznika z zamontowanym modułem komunikacyjnym NB-IoT musi wynosić od 12 do 16 lat.

3) Baterie 3,6V do IoT – 300 szt:

a) **Funkcjonalność**: baterie do przeliczników klasy urządzeń Multical 603 lub równoważne pod względem parametrów technicznych, metrologicznych i protokołów komunikacyjnych. Baterie będą stanowiły komplet z ww. integratorami i modułami komunikacyjnymi NB-IoT wraz z antenami i kartami SIM.

b) **Kompatybilność**: Baterie muszą być w pełni kompatybilne z posiadanymi przez Zamawiającego przelicznikami/integratorami Multical 603 bez konieczności dokonywania przeróbek mechanicznych, modyfikacji lub stosowania zewnętrznych adapterów.

c) **Żywotność**: wymagana całkowita żywotność baterii zamontowanej w przeliczniku z modułem komunikacyjnym NB-IoT przy ciągłej pracy urządzenia musi wynosić od 12 do 16 lat.

Uwagi ogólne

1) **Kompatybilność:** Wszystkie dostarczane urządzenia muszą być kompatybilne z posiadanymi przez Zamawiającego ciepłomierzami firmy Kamstrup (MC603, UF 54, PT500) bez konieczności dokonywania przeróbek mechanicznych, modyfikacji obudowy lub stosowania zewnętrznych adapterów oraz współpracować z posiadanym przez Zamawiającego oprogramowaniem do zarządzania odczytami (READy Manager).
2) **Certyfikacja i normy:** Urządzenia muszą posiadać deklaracje zgodności CE, zatwierdzenie typu MID (uzyskane wspólnie z przelicznikami ciepła) oraz RED.
3) **Przeznaczenie:** wszystkie urządzenia w wykonaniu przemysłowym, odporne na rozszerzony zakres temperatur (praca w warunkach środowiskowych węzła cieplnego).