Zapytanie ofertowe

Wykonanie instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii dla Przedszkola Samorządowego nr 2 w Rzepinie

Znak sprawy: RGKŚI.271.1.17.2026.BK Rzepin, dnia 28.10.2026 r.

1 Zamawiający i podstawa postępowania

Gmina Rzepin, Plac Ratuszowy 1, 69-110 Rzepin, NIP 5980005597, REGON 210966830. Kontakt organizacyjny: Bartosz Kasik, tel. 95 759 60 35, e-mail: bkasik@rzepin.pl. Komunikacja dotycząca postępowania odbywa się za pośrednictwem BK2021.

Zamówienie realizowane przez Gminę Rzepin jako Partnera projektu „Słoneczna energia w budynkach użyteczności publicznej G-7", nr FELB.02.12-IZ.00-0008/25, na podstawie umowy o dofinansowanie nr FELB.02.12-IZ.00-0008/25-00. Współfinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021–2027, Priorytet 02 Fundusze Europejskie na zielony rozwój Lubuskiego, Działanie 02.12 Odnawialne źródła energii – IIT.

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w podrozdziale 3.2 Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027, w wersji właściwej na dzień wszczęcia postępowania, oraz § 8 i § 16 ust. 4 umowy o dofinansowanie nr FELB.02.12-IZ.00-0008/25-00.

Postępowanie prowadzone jest bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ze względu na wartość zamówienia mniejszą niż 170 000 zł bez podatku VAT, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

2 Przedmiot i zakres zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej instalacji PV o mocy około 37 kWp na dachu przedszkola, magazynu energii klasy 20 kWh, dostosowanie rozdzielnic i instalacji odgromowej, wykonanie zabezpieczeń, uruchomienie, pomiary, dokumentacja oraz szkolenie użytkowników. Miejsce realizacji: ul. Tadeusza Kościuszki 53, 69-110 Rzepin.

Rodzaj zamówienia: dostawa wraz z montażem i uruchomieniem instalacji PV oraz magazynu energii, obejmująca towarzyszące prace instalacyjne. CPV główny: 09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne. CPV dodatkowy: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne.

Szczegółowe wymagania określają załącznik nr 1 – dokumentacja projektowa obejmująca opis, rysunki E1 i E2 oraz pomocniczy przedmiar, i załącznik nr 2 – OPZ. Przedmiar ma wyłącznie charakter pomocniczy; nie stanowi samodzielnej podstawy ustalenia zakresu ani rozliczenia robót. Zamówienie obejmuje jeden kompletny, współpracujący system. Nie dopuszcza się ofert częściowych ani wariantowych. Rozwiązania równoważne spełniające OPZ nie są ofertami wariantowymi.

Brak podziału na części wynika z potrzeby zapewnienia kompatybilności PV, falownika, magazynu, sterowania i zabezpieczeń oraz jednolitej odpowiedzialności za uruchomienie i gwarancję. Dopuszcza się wspólne ubieganie się o zamówienie i podwykonawstwo.

3 Termin oraz podstawowe warunki

Termin wykonania: 30 dni kalendarzowych od zawarcia umowy. Gwarancja Wykonawcy na cały przedmiot zamówienia: minimum 60 miesięcy od odbioru końcowego. Płatność: 14 dni od prawidłowego doręczenia faktury po odbiorze, zgodnie z projektem umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe. Nie wymaga się wadium ani zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Prace prowadzone będą w czynnym przedszkolu. Terminy dostaw, prac hałaśliwych i wyłączeń energii należy uzgodnić z Zamawiającym oraz dyrekcją placówki. Wizja lokalna jest dobrowolna i nie stanowi warunku złożenia oferty. Wniosek o termin wizji składa się w BK2021; odpowiedzi istotne dla wyceny udostępnia się wszystkim wykonawcom.

Fundusze Europejskie dla Lubuskiego | Rzeczpospolita Polska | Dofinansowane przez Unię Europejską | Lubuskie Warte zachodu

4 Warunki udziału i wykluczenia

1. Doświadczenie: wykonanie w ostatnich 5 latach przed terminem składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej instalacji PV o mocy co najmniej 20 kWp oraz co najmniej jednego magazynu energii o pojemności nominalnej co najmniej 10 kWh. Dopuszcza się wykazanie tych zakresów w jednym albo w dwóch zamówieniach.

2. Personel: dysponowanie osobą kierującą robotami elektrycznymi, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, odpowiednie do zakresu zamówienia, lub ważne uprawnienia równoważne. Wykonawca zapewni osoby posiadające wymagane kwalifikacje do montażu i pomiarów. Dopuszcza się łączenie funkcji przy posiadaniu odpowiednich kwalifikacji.

3. Nie określa się dodatkowych warunków w zakresie obrotu, środków finansowych ani posiadania konkretnego certyfikatu handlowego producenta. Ocena warunków nastąpi według zasady spełnia albo nie spełnia na podstawie załącznika nr 5 i dowodów należytego wykonania wskazanych realizacji.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie mogą łącznie wykazać doświadczenie i personel. Przy korzystaniu z zasobów innego podmiotu należy załączyć jego zobowiązanie określające zasób, sposób i okres udostępnienia oraz udział w wykonaniu odpowiedniego zakresu.

5. Wykluczeniu podlega wykonawca objęty przesłankami z art. 7 ust. 1 w związku z ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Zamawiający sprawdza również obowiązujące zakazy udostępniania środków wynikające z właściwych sankcji UE.

6. Czynności w postępowaniu wykonują osoby zapewniające bezstronność. Wykonawca ujawnia powiązania mogące wpływać na postępowanie w załączniku nr 4. Zamawiający ocenia ich wpływ i stosuje środki usuwające konflikt, w szczególności wyłączenie osoby z czynności. Oferta podlega odrzuceniu, jeżeli konfliktu nie można skutecznie usunąć innymi środkami. Samo ujawnienie powiązania nie oznacza automatycznego wykluczenia.

5 Dokumenty składane z ofertą

- Formularz ofertowy z kalkulacją i identyfikacją oferowanych urządzeń – załącznik nr 3.
- Oświadczenie o powiązaniach – załącznik nr 4; oświadczenie o warunkach i braku podstaw wykluczenia z wykazem realizacji i osób – załącznik nr 5.
- Dowody należytego wykonania wykazanych instalacji, np. referencje lub protokoły odbioru; dokumenty dotyczące udostępnienia zasobów, jeżeli dotyczy.
- Karty techniczne oferowanych modułów, falownika, magazynu i optymalizatorów oraz dokument potwierdzający kompatybilność falownika i baterii. W razie rozwiązań równoważnych – opis porównawczy odnoszący się do wymagań OPZ.
- Dokument umocowania osoby podpisującej, jeżeli umocowanie nie wynika z dostępnego rejestru; pełnomocnictwo lidera oferty wspólnej, jeżeli dotyczy.

6 Przygotowanie i złożenie oferty

1. Ofertę sporządza się w języku polskim, a cenę podaje w PLN z dokładnością do 0,01 zł. Cena brutto obejmuje cały zakres OPZ, podatki oraz wszystkie koszty dostaw, robót, zabezpieczenia prac, badań, uruchomienia, dokumentacji i gwarancji. Wykonawca wskazuje właściwą stawkę VAT lub podstawę zwolnienia.

2. Ofertę i załączniki należy złożyć wyłącznie przez funkcję składania ofert w Bazie Konkurencyjności BK2021 pod adresem https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/, w ogłoszeniu dotyczącym tego zamówienia. Oferty przesłane na e-mail lub w module pytań nie stanowią prawidłowo złożonej oferty.

3. Termin składania ofert: zgodnie z terminem wskazanym w ogłoszeniu opublikowanym w Bazie Konkurencyjności BK2021 pod adresem https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl

4. Formularz i oświadczenia podpisuje osoba uprawniona. Dopuszcza się plik podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub osobistym, a także czytelny skan dokumentu podpisanego własnoręcznie. Pełnomocnictwo składa się w formie pozwalającej zweryfikować jego pochodzenie i treść. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej lub z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.

5. Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę. Przed upływem terminu można ją zmienić lub wycofać zgodnie z funkcjami BK2021. Dokumenty stanowiące uzasadnioną tajemnicę przedsiębiorstwa należy wyodrębnić i uzasadnić zastrzeżenie; ceny oferty nie można utajnić.

6. Pytania i wyjaśnienia przekazuje się w BK2021. Zamawiający udostępnia wyjaśnienia i zmiany wszystkim zainteresowanym. Jeśli zmiana wymaga czasu na dostosowanie ofert, odpowiednio przedłuża termin ich składania. W razie oficjalnego zawieszenia działania BK2021 postępuje według Wytycznych i publikuje zasady komunikacji zastępczej.

7 Kryterium oceny ofert

Jedynym kryterium jest cena brutto – waga 100%. Liczba punktów = (najniższa cena brutto spośród ofert nieodrzuconych / cena brutto ocenianej oferty) × 100. Wynik zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższą ocenę otrzymuje oferta z największą liczbą punktów.

Dla ofert powodujących po stronie Zamawiającego obowiązek rozliczenia VAT do celów porównania uwzględnia się podatek, który Zamawiający będzie obowiązany rozliczyć. Wykonawca wskazuje taką okoliczność i jej zakres w formularzu.

W przypadku identycznych najniższych cen i braku możliwości wyboru jednej oferty Zamawiający unieważnia postępowanie z podaniem uzasadnienia i może ogłosić je ponownie. Nie prowadzi się negocjacji cen ani zmiany oferowanych urządzeń po terminie składania ofert.

8 Badanie ofert i wynik postępowania

1. Zamawiający może żądać wyjaśnień oraz uzupełnienia oświadczeń i dokumentów potwierdzających stan istniejący na termin składania ofert. Nie dopuszcza się uzupełnienia brakującej oferty, zmiany ceny, oferowanego modelu ani istotnych parametrów. Oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe mogą zostać poprawione bez zmiany istoty oferty, z powiadomieniem wykonawcy.

2. Jeżeli cena budzi wątpliwości co do możliwości wykonania zamówienia, w tym jest niższa o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający żąda wyjaśnień z dowodami. Odrzucenie z powodu rażąco niskiej ceny wymaga oceny wyjaśnień i dowodów; brak odpowiedzi dokumentuje się w protokole.

3. Odrzuca się ofertę złożoną po terminie lub poza wymaganym kanałem, niezgodną z OPZ, pochodzącą od wykonawcy wykluczonego lub niespełniającego warunków, a także ofertę, której nieusuwalnych braków albo nieuzasadnionej ceny nie wyjaśniono w wyznaczonym terminie. Powód rozstrzygnięcia wskazuje się wykonawcy i w protokole.

4. Zamawiający może unieważnić postępowanie, jeżeli nie wpłynęła oferta niepodlegająca odrzuceniu, ceny przekraczają dostępne finansowanie i nie ma możliwości jego zwiększenia, wystąpiła niemożliwa do usunięcia wada postępowania albo udokumentowana istotna zmiana okoliczności powoduje, że realizacja utraciła uzasadnienie. Unieważnienie wymaga uzasadnienia opublikowanego w BK2021.

5. Wynik zostanie opublikowany w BK2021 i będzie obejmował co najmniej nazwę wybranego wykonawcy, jego siedzibę i cenę. Protokół postępowania udostępnia się na wniosek z zachowaniem przepisów o ochronie informacji.

6. Umowę zawiera się z wybranym wykonawcą na warunkach załącznika nr 6. W przypadku uchylenia się od jej zawarcia można wybrać kolejną najwyżej ocenioną ofertę, z zachowaniem jej ważności i warunków udziału.

9 Zmiany umowy i ochrona danych

Dopuszczalne zmiany, ich zakres i warunki określa § 9 projektu umowy, w szczególności dotyczą one udokumentowanych przeszkód niezależnych od wykonawcy, niedostępności modelu oraz ustawowej zmiany VAT. Zmiany nie mogą prowadzić do obejścia zasady konkurencyjności. Informację o przetwarzaniu danych osobowych zawiera załącznik nr 7.

10 Załączniki

- Nr 1 – Dokumentacja projektowa: opis, E1 – rzut dachu, E2 – schemat PV i przedmiar o charakterze wyłącznie pomocniczym; pliki zgodne z wykazem dokumentacji.
- Nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.
- Nr 3 – Formularz ofertowy.
- Nr 4 – Oświadczenie o powiązaniach.
- Nr 5 – Warunki udziału i brak podstaw wykluczenia.
- Nr 6 – Projekt umowy.
- Nr 7 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Zatwierdził:

Z up. BURMISTRZA
Artur Pacześny
Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej, Środowiska i Inwestycji

Fundusze Europejskie dla Lubuskiego | Rzeczpospolita Polska | Dofinansowane przez Unię Europejską | Lubuskie Warte zachodu