PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego: **Przebudowa sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 801 - ul. Dęblińska w Puławach**
Adres obiektu budowlanego: **Droga wojewódzka nr 801 - ul. Dęblińska** **Miasto Puławy**
Kategoria obiektu budowlanego: **XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe**
Identyfikatory działek, na których obiekt jest usytuowany: **061401_1.0003.977/1,**
Inwestor: **Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach** **ul. Skowieszyńska 51** **24-100 Puławy**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Stanowisko	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr upr.	Podpis
Projektant	Maciej Wawerski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	LUB/0393/PBS/17	
Sprawdzający	Piotr Bogdan Rokita	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	LUB/0095/PBS/21	
Zakres opracowania: **Branża sanitarna**		**Data opracowania:** **Wrzesień 2023 r.**		

Spis treści

I. Dokumenty dołączone do projektu 3

1. Uprawnienia budowlane projektanta i projektanta sprawdzającego branży sanitarnej 3

2. Zaświadczenie z LOIIB projektanta i projektanta sprawdzającego branży sanitarnej 7

3. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego 9

II. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu 10

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego 10

2. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu 10

3. Projektowane zagospodarowanie działki 11

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania terenu 11

5. Informacje ogólne o zgodności projektowanego obiektu z wymaganiami wynikającymi z aktów prawa miejscowego i innych dokumentów 12

6. Informacja o ochronie konserwatorskiej 12

7. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego 13

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego 13

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi 13

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu 14

III. Część graficzna do projektu zagospodarowania terenu

Rys. 1a. Plan zagospodarowania terenu – skala 1:500

Rys. 1b. Plan zagospodarowania terenu – skala 1:500

Rys. 2a. Profil sieci wodociągowej – skala 1:100/500

Rys. 2b. Profil sieci wodociągowej – skala 1:100/500

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Uprawnienia budowlane projektanta i projektanta sprawdzającego branży sanitarnej

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 12 grudnia 2017 r.

LOIIB.OKK.7131/353/2017

DECYZJA

Na podstawie **art. 24 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i **art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4b** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz **§10 i § 14 ust. 3** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Maciej WAWERSKI

magister inżynier

urodzony dnia 24 listopada 1987 r. w Puławach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0393/PBS/17

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie **art. 107 § 4** K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Przewodniczący
inż. Lech Dec	inż. Andrzej Adamczak	dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Maciej WAWERSKI
   Sielce 3A
   24-130 Końskowola
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. a/a

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pan Maciej WAWERSKI

I. Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 3 i 4** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
- **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

bez ograniczeń.

II. Na mocy **§ 10 § 14 ust. 3** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- **projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,;**
- **sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Przewodniczący
inż. Lech Dec	inż. Andrzej Adamczuk	dr inż. Andrzej Pichla

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 22 czerwca 2021 r.

LUB/OKK/7131/0089/2021

DECYZJA

Na podstawie **art. 24 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), **art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4b oraz art. 15a ust. 1 i 20** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Piotr Bogdan ROKITA

magister inżynier

urodzony dnia 31 grudnia 1987 r. w Puławach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0095/PBS/21

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. –Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), zwanej dalej „K. p. a." odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec sie prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Przewodniczący
dr inż. Jerzy Adamczyk	inż. Andrzej Adamczuk	dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Piotr ROKITA
   ul. Lubelska 130
   24-130 Końskowola
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej
   Izby Inżynierów Budownictwa

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pan Piotr Bogdan ROKITA

I. Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 3 i 4** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;**
- **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

bez ograniczeń.

II. Na mocy **art. 15a ust 1 i 20** ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- **projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,**
- **sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
dr inż. Jerzy Adamczyk

Członek
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Pichla

2. Zaświadczenie z LOIIB projektanta i projektanta sprawdzającego branży sanitarnej

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SC4-2GS-BVE *

Pan Maciej Wawerski o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0040/17

adres zamieszkania Sielce 3A, 24-130 Końskowola

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-14 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-NER-SW4-U7C *

Pan Piotr Bogdan Rokita o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0056/19
adres zamieszkania ul. Lubelska 130, 24-130 Końskowola
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-20 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.:

„Przebudowa sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 801 - ul. Dęblińska w Puławach”

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi.

Projektant:	Maciej Wawerski
Numer uprawnień budowlanych:	LUB/0393/PBS/17
Podpis:	……
Projektant sprawdzający:	Piotr Bogdan Rokita
Numer uprawnień budowlanych:	LUB/0095/PBS/21
Podpis:	……

II. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt przebudowy odcinka sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 801 - ul. Dęblińskiej w Puławach o długości 279,5 m. Istniejąca sieć wodociągowa wykonana jest z rur azbestocementowych DN200. Istniejący rurociąg zostanie wymieniony na nowy z rur PE100RC DN250 SDR11. Nowy rurociąg na odcinku 252,05 m zostanie przebudowany metodą crackingu w dotychczasowej lokalizacji. Odcinek wodociągu o długości 27,45 m zostanie umieszczony w nowej lokalizacji zgodnie z planem sytuacyjnym. Projektuje się przebudowę sieci wodociągowej, w technologii bezwykopowej – crackingu, polegającej na przeciąganiu przez istniejący przewód wodociągowy nowego rurociągu z PE. Aby możliwe było zamontowanie nowego rurociągu na miejscu istniejącego, do wnętrza rury wciągana jest stożkowa głowica krusząco – rozcinająca, która niszczy stare rury i rozpycha na boki pokruszone kawałki. Do głowicy zamocowany jest nowy wcześniej zgrzany rurociąg, który podczas przeciągania głowicy kruszącej wciągany jest w powstałą wolną przestrzeń. W zakresie robót istniejące przewody podłączone do rurociągu z azbestocementu zostaną przełączone do nowego rurociągu z PE. Wymieniona zostanie również armatura zamontowana na sieci i odejściach do przyłączy.

W pasie drogi wojewódzkiej na odcinku 27,45 m wodociąg w nowej lokalizacji zostanie wybudowany metodą wykopu otwartego w terenie zielonym.

Wykopy otwarte na odcinku wodociągu przebudowywanego metodą crackingu poza miejscami wykopów startowych i końcowych będą wykonywane w miejscach projektowanych węzłów, w punktach przyłączenia istniejących przyłączy i w miejscu lokalizacji węzła hydrantowego.

W czasie prowadzenia robót, odbiorcy wody zasileni zostaną w wodę z tymczasowej sieci wodociągowej – by-pass, która przed uruchomieniem zostanie poddana dezynfekcji i badaniom bakteriologicznym.

Odcinek sieci wodociągowej z azbestocementu DN200 o długości ok. 49,5 m, na terenie działek nr ewid.: 927, 977/1 i 977/2 zostanie wyłączony z eksploatacji (bez niszczenia/kruszenia). Prace przewidywane do wykonania poza pasem drogi wojewódzkiej – według odrębnego opracowania.

2. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu

Obszar na którym przewidziane są do wykonania roboty budowlane stanowi pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 801 - ul. Dęblińskiej w Puławach. Sieć przebiega w większości przez teren zielony pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 801- ul. Dęblińskiej.

Teren przyległy do pasa drogowego jest to teren z zabudową usługową.

Na czas opracowania dokumentacji pas drogowy już urządzony.

W rejonie projektowanej inwestycji występuje następujące podziemne uzbrojenie terenu:

- istniejące przewody wodociągowe,

- istniejące przewody kanalizacyjne,
- istniejące przewody gazowe,
- istniejące przewody telekomunikacyjne,
- istniejące przewody elektroenergetyczne.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – projektuje się:
b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków – nie jest przedmiotem niniejszego opracowania,
c) Układ komunikacyjny – nie projektuje się zmian w istniejącym układzie komunikacyjnym,
d) Sposób dostępu do drogi publicznej – nie projektuje się zmian w sposobie dostępu do drogi publicznej,
e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu - projektuje się:
   - w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 801 - ul. Dęblińskiej, przebudowę odcinka sieci wodociągowej azbestocementowej DN200 z wymianą na rurociąg z PE DN250. Projektowany do przebudowy wodociąg zostanie połączony z projektowanym do przebudowy wodociągiem poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej (według odrębnego opracowania).

   W zakresie robót istniejące przewody podłączone do rurociągu z azbestocementu zostaną przełączone do nowego rurociągu z PE. Wymieniona zostanie również armatura zamontowana na sieci i odejściach do przyłączy.

   - montaż węzła hydrantowego z hydrantem nadziemnym, montaż armatury odcinającej, wykonanie włączenia do istniejących czynnych przewodów wodociągowych.

   Nadziemnymi elementami sieć wodociągowej będzie hydrant nadziemny, skrzynki obudów zasuw w miejscu projektowanej armatury oraz oznakowanie uzbrojenia sieci.
f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni – nie projektuje się zmian w istniejącym układzie zieleni ani ukształtowaniu terenu.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania terenu

- „powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony” – **nie dotyczy**,
- „powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników” – **nie dotyczy**,
- „powierzchni biologicznie czynnej” – **nie dotyczy**,
-„powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących” – **nie dotyczy**.

Projektowany odcinek sieci wodociągowej wraz z uzbrojeniem jest liniowym obiektem infrastruktury podziemnej i nie zajmuje określonej powierzchni terenu. Rurociągi oraz uzbrojenie sieci zlokalizowane są pod powierzchnią terenu i nie zmieniają jego funkcji ani przeznaczenia.

5. Informacje ogólne o zgodności projektowanego obiektu z wymaganiami wynikającymi z aktów prawa miejscowego i innych dokumentów

Projektowany obiekt budowlany - sieć wodociągowa w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 801 - ul. Dęblińska jest zgodny z wymaganiami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Wólka Profecka w Puławach zatwierdzonego Uchwałą NR XLVI/384/2001 Rady Miasta Puławy z dnia 28 czerwca 2001 r. i nie podlega ograniczeniom ani zakazom wynikającym z w/w planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Sieć wodociągowa zgodnie z w/w planem umożliwi zaopatrzenie w wodę nieruchomości zlokalizowane w jej zasięgu.

Obiekt budowlany spełnia również wymagania:

- zgody na umieszczenie sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej nr 107678L – ul. Komunalna (dz. nr ewid.: 927) wydanej przez Zarząd Dróg Miejskich w Puławach w formie Decyzji nr 76/2023 znak ZDM.4033.076.2023.UiED.MM z dnia 09.10.2023 r.

- zgody na zlokalizowanie przebudowywanej sieci wodociągowej PE100 Dn250 (odcinek wzdłuż pasa drogowego) oraz na zlokalizowanie nowego odcinka wodociągu w pasie drogowym (działka nr ewid.: 977/1 – obręb 003 Wólka Profecka) drogi wojewódzkiej nr 801 Warszawa – Karczew – Wilga – Maciejowice - Dęblin – Puławy – droga krajowa S12 w m. Puławy, wydanej przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie znak UD.431.452.1.2023.bk z dnia 25.09.2023 r.

6. Informacja o ochronie konserwatorskiej

Działka nr ewid. 977/1 na której projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisana:
- do Gminnej Ewidencji Zabytków,
- do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków prowadzonej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- do Rejestru Zabytków,
- na listę skarbów dziedzictwa,

Na terenie działki 977/1 nie został utworzony parku kulturowy.

Obszar działki nr 977/1 nie podlega ustalonej ochronie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla Wólka Profecka w Puławach zatwierdzonego Uchwałą NR XLVI/384/2001 Rady Miasta Puławy z dnia 28 czerwca 2001 r.

Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

W strefie projektowanej inwestycji nie występują nieruchome zabytki archeologiczne wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków jednak podczas wykonywania prac ziemnych należy przestrzegać zapisów Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Inwestycja nie leży w strefie szkód górniczych.

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 68 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016 poz. 71 z późn. zm.), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się: „rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową".

Uwzględniając zapisy § 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla projektowanej sieci wodociągowej, nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko ani oceny na obszar Natura 2000.

Uwzględniając § 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i powyższe zapisy, nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a zagrożenia dla środowiska w związku z planowaną inwestycją nie występują.

Do budowy sieci wodociągowej przewiduje się zastosować materiały niewpływające negatywnie na środowisko.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Projektowana sieć wodociągowa służyć będzie do zapewnienia ochrony przeciwpożarowej obiektów zlokalizowanych w jej zasięgu. Na sieci projektuje się wymianę jednego istniejącego hydrantu p.poż. DN80 na nowy o wydajności nominalnej 10 dm^3/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Hydranty nadziemne oraz ich oznakowanie powinny posiadać dopuszczenie do stosowania przez CNBOP.

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ze względu na lokalizację i rodzaj projektowanej inwestycji – sieć wodociągowa, obszar oddziaływania będzie ograniczony do działki, na której została zaprojektowana.

Na tym terenie mogą wystąpić tylko ograniczenia wynikające ze szczegółowych warunków techniczno-budowlanych, w tym zwłaszcza w zakresie zachowania odpowiednich odległości między projektowaną siecią a realizowanymi później innymi elementami infrastruktury technicznej. Lokalizację projektowanej sieci w nowym śladzie, dostosowano do aktualnego na czas opracowania zagospodarowania terenu. Lokalizacja sieci nie będzie powodować ograniczenia praw osób trzecich. Oddziaływanie na otoczenie, które wystąpi w czasie prowadzenia robót budowlanych można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe oraz ograniczone do najbliższego otoczenia trasy sieci. Teren po robotach budowlanych zostanie uporządkowany do stanu niepogorszonego w stosunku do stanu sprzed robót.

Opracował:

mgr inż. Maciej Wawerski

.....

podpis