

Współfinansowane z unijnego systemu handlu  
uprawnieniami do emisji (Funduszu Modernizacyjnego)

*Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego nr 1/2026*

**UMOWA O ZAPROJEKTOWANIE, DOSTAWĘ, BUDOWĘ, URUCHOMIENIE I PRZEKAZANIE  
DO EKSPLOATACJI MAGAZYNU ENERGII ELEKTRYCZNEJ W FORMULE EPC (WZÓR)**

zawarta w dniu [•] 2026 r. w [•], pomiędzy:

**STPOWER spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Bochni, ul. Wygoda 69, 32-700 Bochnia, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000906742, NIP 6762597844, REGON 388888447, kapitał zakładowy: 500 000,00 zł, reprezentowaną przez:

[•]

dalej jako „Zamawiający”,

a

**[pełna nazwa Wykonawcy]** z siedzibą w [•], adres: [•], wpisaną do [KRS/rejestru właściwego] pod numerem [•], NIP [•], REGON [•], reprezentowaną przez:

[•]

dalej jako „Wykonawca”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”.

**PREAMBUŁA**

Zamawiający w związku z realizacją przedsięwzięcia pn. „Budowa magazynu energii o mocy ok 40 MW i pojemności ok 165 MWh przez spółkę STPower w Bochni” („Projekt”) współfinansowanego w ramach programu priorytetowego „Magazyny energii elektrycznej i związana z nimi infrastruktura dla poprawy stabilności polskiej sieci elektroenergetycznej” ogłosił postępowanie nr 1/2026 na realizację wszystkich niezbędnych czynności w formule „zaprojektuj i wybuduj” w zakresie zaprojektowania, uzgodnienia i wykonania wszelkich robót, w tym budowlano-montażowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, sanitarnych oraz dostaw niezbędnych do prawidłowego wykonania i funkcjonowania Magazynu Energii Elektrycznej o mocy nie mniejszej niż 39 MW i pojemności nie mniejszej niż 165 MWh (dalej: „MEE”) wraz z przyłączami SN/nN i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na potrzeby dwukierunkowej pracy tj. poboru w celu ładowania magazynu oraz oddawania energii w celu rozładowania do sieci odpowiedniego Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSDn) zgodnie z Warunkami Przyłączenia oraz wymaganiami Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD), a także uzyskanie wszelkich wymaganych pozwoleń koniecznych dla prawidłowego korzystania z MEE przez Zamawiającego oraz świadczenie usług gwarancyjnych i serwisowych w okresie gwarancji. („Zapytanie Ofertowe”). Postępowanie prowadzone było w oparciu o zasady wskazane w § 6 Umowy o dofinansowanie powyższego przedsięwzięcia w formie dotacji tj. zasadę równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.

W związku z upublicznieniem informacji o udzielanym zamówieniu w postaci Zapytania Ofertowego, Wykonawca złożył ofertę z dnia .... („Oferta”). Oferta została wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza.

Mając na uwadze powyższe, Strony zawierają niniejszą Umowę o następującej treści.

**§ 1. DEFINICJE**

1. Dla celów niniejszej umowy poniższe określenia mają następujące znaczenie:
2. **„Umowa”** – niniejsza umowa wraz ze wszystkimi Załącznikami oraz zmianami dokonanymi zgodnie z jej postanowieniami;
3. **„Inwestycja”** – przedsięwzięcie pn. „Budowa magazynu energii o mocy nie mniejszej niż 39 MW i pojemności nie mniejszej niż 165 MWh przez spółkę STPower w Bochni” realizowane na nieruchomości położonej w Bochni, działka nr 1318/18 przy ul. Wygoda 69, w obrębie ewidencyjnym Bochnia – 3 [0003], jednostce ewidencyjnej 120101\_1, Bochnia – Miasto.
4. **„MEE” lub „Magazyn Energii”** – oznacza system magazynowania energii elektrycznej o mocy min. 39 MW i pojemności ok. 165 MWh, zbudowany w oparciu o akumulatory chemiczne (litowo-żelazowo-fosforanowe LFP), wyposażony w systemy konwersji mocy, zarządzania energią, zabezpieczeń oraz komunikacji, przeznaczony do współpracy z istniejącą siecią OSDn i OSD, wraz z systemami magazynowania, konwersji, sterowania, zabezpieczeń, transformacji, infrastruktury SN/nN, telemekhaniki, komunikacji, systemów pomocniczych oraz pozostałą infrastrukturą niezbędną do osiągnięcia parametrów określonych w Umowie i PFU;
5. **„Przedmiot Umowy”** – kompleksowe wykonanie Inwestycji w formule EPC, obejmujące w szczególności projektowanie, uzyskanie wymaganych uzgodnień i decyzji, dostawy, roboty budowlane i montażowe, roboty elektryczne, telekomunikacyjne, sanitarne, uruchomienie, testy, próby, uzyskanie wymaganych odbiorów i pozwoleń, przekazanie MEE do eksploatacji oraz świadczenie usług gwarancyjnych i serwisowych;
6. **„EPC”** – kompleksową realizację Inwestycji przez Wykonawcę na zasadzie „engineering, procurement and construction”, obejmującą co najmniej projektowanie, dostawy, wykonanie robót, montaż, uruchomienie, testy, próby, przekazanie do eksploatacji oraz odpowiedzialność Wykonawcy za rezultat całości Przedmiotu Umowy;
7. **„PFU”** – Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego oraz Załącznik nr 2 do Umowy;
8. **„Zapytanie Ofertowe”** – Zapytanie Ofertowe nr 1/2026 wraz z jego załącznikami, wyjaśnieniami i zmianami;
9. **„Oferta”** – oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu prowadzonym przez Zamawiającego, wraz z załącznikami i wyjaśnieniami;
10. **„Dokumentacja Projektowa”** – wszelka dokumentacja projektowa, wykonawcza, techniczna, warsztatowa, elektryczna, budowlana, telekomunikacyjna, AKPiA, SCADA, EMS, BMS, ppoż., geotechniczna i inna opracowana w związku z realizacją Przedmiotu Umowy;
11. **„OSD”** – właściwy operator systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego, którym na dzień zawarcia Umowy jest Tauron Dystrybucja S.A.
12. **„OSDn”** – operator systemu dystrybucyjnego, którego sieć dystrybucyjna nie posiada bezpośredniego połączenia z siecią przesyłową w rozumieniu Prawa Energetycznego, właściwy dla sieci, do której zostanie przyłączony Magazyn Energii Elektrycznej, którym na dzień zawarcia Umowy jest: Stalprodukt S.A.;
13. **„Warunki Przyłączenia”** – warunki przyłączenia MEE do sieci elektroenergetycznej wraz z późniejszymi zmianami wydane przez OSDn;
14. **„Dzień Roboczy”** – dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce;
15. **„Harmonogram”** – przedłożony przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego szczegółowy harmonogram realizacji Przedmiotu Umowy;
16. **„Siła Wyższa”** – zdarzenie zewnętrzne, nadzwyczajne, niezależne od Strony, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia przy zachowaniu należytej staranności, które uniemożliwia lub istotnie utrudnia wykonanie zobowiązania, z zastrzeżeniem, że za Siłę Wyższą w rozumieniu Umowy nie uważa się w szczególności:
  - a. wystąpienia, trwania, ponownego wystąpienia lub skutków epidemii, pandemii COVID-19, zakażeń wirusem SARS-CoV-2, a także obowiązywania lub wprowadzenia stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii lub innych stanów prawnych, ograniczeń, nakazów lub zakazów związanych z COVID-19;
  - b. wszelkich skutków gospodarczych, organizacyjnych, logistycznych, kadrowych, transportowych, administracyjnych lub finansowych związanych z COVID-19 lub następstwami COVID-19, w tym w szczególności ograniczenia działalności przedsiębiorstw, absencji pracowników, zakłóceń w

- łańcuchach dostaw, wzrostu kosztów, opóźnień dostaw, ograniczeń transportowych lub dostępności usług;
- c. trwających w chwili zawarcia Umowy konfliktów zbrojnych, w szczególności pomiędzy Federacją Rosyjską i Ukrainą oraz pomiędzy Stanami Zjednoczonymi Ameryki a Iranem, oraz wszelkich bezpośrednich i pośrednich skutków tych konfliktów, w tym sankcji gospodarczych, embarga, wzrostu cen surowców, ograniczeń w płatnościach itp.;
17. **„Odbiór Końcowy”** – odbiór potwierdzający wykonanie całego Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, PFU, Dokumentacją Projektową, przepisami prawa oraz wymaganiami OSDn/OSD;
18. **„Przekazanie do Eksploatacji”** – dzień, w którym MEE spełnia warunki umożliwiające jego zgodną z prawem i Umową eksploatację przez Zamawiającego;
19. **„Testy Gwarantowanych Parametrów”** – testy potwierdzające osiągnięcie parametrów technicznych i funkcjonalnych określonych w Umowie i Załącznikach;
20. **„Wady”** – niezgodności Przedmiotu Umowy z Umową, jej załącznikami, w tym w szczególności PFU oraz Ofertą Wykonawcy, Dokumentacją Projektową, przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej lub parametrami gwarantowanymi;
21. **„Okres Gwarancji”** – okres, przez który Wykonawca udziela gwarancji jakości zgodnie z § 15 ;
22. **„Serwis”** – usługi utrzymania, diagnostyki, konserwacji, napraw, aktualizacji oprogramowania, usuwania awarii/Wad/usterek i przywracania pełnej funkcjonalności MEE;
23. **„Zabezpieczenie Należytego Wykonania”** – zabezpieczenie w wysokości 2.000.000,00 zł ustanowione zgodnie z Umową;
24. **„Wynagrodzenie”** – wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 6;
25. **„NFOŚiGW”** - Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
26. **„KSeF”** – Krajowy System e-Faktur.

## § 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do kompleksowej realizacji w formule EPC Przedmiot Umowy obejmujący zaprojektowanie, uzgodnienie, dostawę, wykonanie, montaż, uruchomienie, przetestowanie, uzyskanie wymaganych decyzji i pozwoleń oraz przekazanie do eksploatacji kompletnego MEE o mocy nie mniejszej niż **39 MW** i pojemności nie mniejszej niż **165 MWh**, wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
2. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
- wykonanie i aktualizację wszelkich wymaganych opracowań projektowych;
  - uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii, decyzji, pozwoleń i zgód;
  - przygotowanie terenu budowy;
  - roboty ziemne i fundamentowe;
  - dostawę i montaż kontenerów/systemów magazynowania energii;
  - dostawę i montaż systemów PCS/falowników;
  - dostawę i montaż transformatorów;
  - wykonanie rozdzielnic SN i nN;
  - wykonanie infrastruktury kablowej;
  - wykonanie systemu uziemienia i ochrony odgromowej;
  - wykonanie systemów ppoż., HVAC, monitoringu i zabezpieczeń;
  - wykonanie systemów BMS, EMS, SCADA i systemów sterowania;
  - wykonanie telemechaniki i komunikacji wymaganej przez OSD/OSDn;
  - wykonanie infrastruktury niezbędnej do przyłączenia MEE do sieci;
  - wykonanie wymaganych instalacji sanitarnych i pomocniczych;
  - dostawę wszelkich urządzeń, materiałów, komponentów, części zamiennych i oprogramowania;
  - montaż, integrację i konfigurację wszystkich systemów;
  - wykonanie prób, testów FAT/SAT, testów funkcjonalnych i testów gwarantowanych parametrów;
  - przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, Warunkami Przyłączenia oraz normami technicznymi;
  - współpracę z OSD/OSDn oraz wykonanie wszystkich czynności pozostających w zakresie Wykonawcy niezbędnych do przyłączenia i uruchomienia MEE;
  - uzyskanie wymaganych odbiorów i decyzji administracyjnych;
  - przygotowanie dokumentacji powykonawczej;

- w) szkolenie personelu Zamawiającego;
  - x) przekazanie Zamawiającemu MEE do eksploatacji;
  - y) świadczenie usług gwarancyjnych i serwisowych;
  - z) wykonanie wszelkich innych prac, dostaw i czynności koniecznych do prawidłowego, bezpiecznego i zgodnego z prawem funkcjonowania MEE, nawet jeżeli nie zostały wyraźnie wymienione w niniejszej Umowie, o ile wynikają z PFU, zasad wiedzy technicznej, Oferty lub celu Umowy.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za kompleksowe wykonanie Przedmiotu Umowy i osiągnięcie celu gospodarczego Umowy.
  4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem realizacji Inwestycji, dokumentacją przekazaną przez Zamawiającego oraz warunkami technicznymi i przyłączeniowymi, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz uwzględnił je w Wynagrodzeniu.
  5. Wykonawca nie może powoływać się na brak wiedzy o warunkach realizacji Inwestycji, jeżeli informacje te były dostępne w ramach postępowania ofertowego albo możliwe do ustalenia przy zachowaniu należytej staranności profesjonalisty.

### **§ 3. DOKUMENTY KONTRAKTOWE I ICH PIERWSZEŃSTWO**

1. Integralną część Umowy stanowią następujące dokumenty:
  - a) niniejsza Umowa, Harmonogram i Zapytanie Ofertowe;
  - b) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy;
  - c) Załącznik nr 2 – Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU);
  - d) Załącznik nr 3 – Harmonogram rzeczowo-finansowy;
  - e) Załącznik nr 4 – Wymagania techniczne i parametry gwarantowane;
  - f) Załącznik nr 5 – Wykaz urządzeń i producentów;
  - g) Załącznik nr 6 – Warunki gwarancji i serwisu;
  - h) Załącznik nr 7 – Wzory protokołów odbiorowych;
  - i) Załącznik nr 8 – Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej;
  - j) Załącznik nr 9 – Wymagania BHP i ochrony przeciwpożarowej (ppoż.);
  - k) Załącznik nr 10 – Wymagania dotyczące cyberbezpieczeństwa;
  - l) Załącznik nr 11 – Polisa OC Wykonawcy;
  - m) Załącznik nr 12 – Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy;
  - n) Załącznik nr 13 – Matryca odpowiedzialności Stron;
  - o) Załącznik nr 14 – Harmonogram płatności;
  - p) Załącznik nr 15 – Osoby wyznaczone przez Strony do kontaktu w zakresie realizacji Umowy;
  - q) Załącznik nr 16 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych;
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1, należy interpretować łącznie. W przypadku wystąpienia sprzeczności, rozbieżności lub niezgodności pomiędzy dokumentami kontraktowymi, pierwszeństwo mają dokumenty wymienione poniżej, w kolejności od najwyższego do najniższego pierwszeństwa:
  - a) Umowa i Zapytanie Ofertowe wraz z zmianami wprowadzonymi w formie aneksów;
  - b) Wymagania techniczne i parametry gwarantowane;
  - c) Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU);
  - d) Oferta Wykonawcy;
  - e) pozostałe Załączniki do Umowy.
3. W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy a postanowieniami któregośkolwiek z Załączników, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.
4. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek sprzeczności, rozbieżności, niejasności lub braku spójności pomiędzy dokumentami kontraktowymi, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie [2] Dni Roboczych od dnia powzięcia informacji o takiej okoliczności, poinformować o tym Zamawiającego w formie pisemnej oraz przedstawić propozycję sposobu jej usunięcia.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do samodzielnego przyjęcia sposobu rozwiązania stwierdzonej rozbieżności, jeżeli może ona mieć wpływ na zakres, koszt, termin lub sposób realizacji Przedmiotu Umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uprzednią pisemną decyzję Zamawiającego przed przystąpieniem do realizacji zakresu, którego dotyczy rozbieżność.

6. Do czasu uzyskania decyzji Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest, w zakresie, w jakim jest to możliwe bez naruszenia terminów realizacji Umowy, wstrzymać wykonanie spornego zakresu. Wstrzymanie prac nie może jednak obejmować czynności niezbędnych do zabezpieczenia wykonanych robót, terenu budowy, urządzeń, materiałów lub mienia przed uszkodzeniem albo powstaniem szkody.
7. Jeżeli rozbieżność pomiędzy dokumentami kontraktowymi nie wpływa na zakres, koszt, termin ani sposób realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca może zastosować rozwiązanie wynikające z dokumentu mającego wyższe pierwszeństwo zgodnie z ust. 2, bez konieczności uzyskania odrębnej decyzji Zamawiającego, z zastrzeżeniem obowiązku poinformowania Zamawiającego o stwierdzonej rozbieżności.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki wykonania Przedmiotu Umowy w sposób sprzeczny z dokumentami kontraktowymi lub bez uzyskania wymaganej decyzji Zamawiającego, jeżeli obowiązek jej uzyskania wynika z niniejszego paragrafu.

#### **§ 4. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z:
  - a) postanowieniami niniejszej Umowy oraz jej Załącznikami;
  - b) obowiązującymi przepisami prawa;
  - c) decyzjami administracyjnymi, uzgodnieniami i Warunkami Przyłączenia;
  - d) wymaganiami właściwego OSD/OSDn;
  - e) zasadami wiedzy technicznej oraz zasadami sztuki budowlanej i inżynierskiej;
  - f) należyłą starannością wymaganą od profesjonalnego wykonawcy realizującego inwestycję w formule EPC;
  - g) z wykorzystaniem wyłącznie nowych, pełnowartościowych i wolnych od wad materiałów, urządzeń i komponentów, posiadających wymagane prawem dopuszczenia, deklaracje, certyfikaty i atesty;
  - h) wymaganiami dotyczącymi ochrony środowiska, zasady „Do No Significant Harm” („DNSH”) oraz zrównoważonego rozwoju.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za organizację i koordynację wszystkich branż, prac i czynności objętych Przedmiotem Umowy, w sposób zapewniający ich prawidłową, terminową i skoordynowaną realizację.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich podwykonawców, dostawców oraz innych osób i podmiotów, którymi posługuje się przy realizacji Przedmiotu Umowy, jak za działania i zaniechania własne.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy odpowiednią liczbę wykwalifikowanych pracowników oraz osób posiadających wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje, wskazanych w Zapytaniu Ofertowym, w szczególności kierownika budowy, kierownika robót, kierownika robót elektrycznych/elektroenergetycznych, projektantów, specjalistów elektrycznych/elektroenergetycznych, osoby posiadające wymagane kwalifikacje SEP oraz kierownika projektu („kluczowy personel”).
5. Wykonawca zapewni ciągłość kierownictwa budowy oraz kierownictwa projektu przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy. Zmiana osób wchodzących w skład kluczowego personelu Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym zgoda ta nie może być bezzasadnie wstrzymywana ani odmawiana. W przypadku zmiany kluczowego personelu Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osobę posiadającą kwalifikacje i doświadczenie nie niższe niż osoba zastępowana.
6. Wykonawca, w przypadku, gdy okaże się to konieczne, zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji z odpowiednimi służbami drogowymi i/lub przedstawicielami Zamawiającego oraz zapewnienia odpowiednich uzgodnień w zakresie korzystania z dróg publicznych oraz wewnętrznych, z których zamierza korzystać w ramach realizacji Umowy.

#### **§ 5. ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie uzgodnionym przez Strony, z zastrzeżeniem spełnienia warunków określonych w Umowie oraz zapewnienia dostępu (dróg dojazdowych) do terenu budowy po ustaleniu z Wykonawcą niezbędnych parametrów transportowych;
  - b) przekazania Wykonawcy posiadanej dokumentacji dotyczącej Inwestycji, w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy;
  - c) współdziałania z Wykonawcą w zakresie, w jakim jest to niezbędne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem obowiązków i odpowiedzialności przypisanych Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym do udzielania Wykonawcy niezbędnych upoważnień lub pełnomocnictw do uzyskania przez Wykonawcę koniecznych pozwoleń/zgód/decyzji/ koncesji itp., koniecznych do bezpiecznej i zgodnej z przepisami prawa eksploatacji MEE;
  - d) dokonywania odbiorów Przedmiotu Umowy na zasadach i w terminach określonych w Umowie;
  - e) zapłaty Wynagrodzenia na zasadach i w terminach określonych w Umowie.
2. Zamawiający jest uprawniony, w każdym czasie w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, do kontrolowania postępu prac, jakości wykonywanych robót, jakości i zgodności zastosowanych urządzeń, materiałów i komponentów oraz zgodności realizacji Przedmiotu Umowy z postanowieniami Umowy, Załącznikami, dokumentacją projektową, wymaganiami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy informacji, wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących postępu i sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, a także do przeprowadzania kontroli i inspekcji na terenie budowy, w miejscach produkcji urządzeń i komponentów oraz w innych miejscach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa obowiązujących w tych miejscach.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności wykonywanych prac, robót, urządzeń lub materiałów z Umową, Zamawiający jest uprawniony do żądania ich usunięcia, wymiany lub wykonania odpowiednich prac naprawczych na koszt i ryzyko Wykonawcy, na zasadach określonych w Umowie.
5. Wykonywanie przez Zamawiającego uprawnień kontrolnych, dokonywanie inspekcji, zgłaszanie uwag, akceptowanie dokumentacji lub dokonywanie odbiorów częściowych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe, kompletne i zgodne z Umową wykonanie Przedmiotu Umowy ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji, rękojmi lub innych zobowiązań wynikających z Umowy.
6. Odpowiedzialność Zamawiającego z tytułu niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy obejmuje wyłącznie szkody bezpośrednio wyrządzone Wykonawcy z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Zamawiającego i w żadnym wypadku nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 20% Wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy.

## **§ 6. WYNAGRODZENIE**

1. Za kompleksowe wykonanie Przedmiotu Umowy, w zakresie określonym w Umowie oraz jej Załącznikach, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

[●] zł netto  
(słownie: [●] złotych netto),

powiększone o należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości [●] zł, co daje łączne wynagrodzenie brutto w wysokości:

[●] zł brutto  
(słownie: [●] złotych brutto).

2. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem Oferty dokonał analizy kompletności zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy i uwzględnił w Wynagrodzeniu wszystkie prace, roboty, dostawy, usługi, urządzenia, komponenty, instalacje, systemy, uzgodnienia, testy, odbiory oraz inne czynności konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności osiągnięcia przez MEE parametrów gwarantowanych i uzyskania możliwości jego zgodnej z prawem eksploatacji.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty, wydatki, opłaty, należności i ryzyka związane z kompleksową realizacją Przedmiotu Umowy, niezależnie od tego, czy zostały one wprost wskazane w Umowie lub jej Załącznikach, o ile pozostają w związku z prawidłowym i kompletnym wykonaniem Przedmiotu Umowy, w szczególności:
  - a) wykonanie prac projektowych i opracowanie dokumentacji projektowej;
  - b) uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji i innych dokumentów, w zakresie przypisanym Wykonawcy;
  - c) dostawę urządzeń, materiałów, komponentów i wyposażenia;
  - d) załadunek, transport, rozładunek, składowanie i zabezpieczenie urządzeń i materiałów;
  - e) ubezpieczenia związane z realizacją Przedmiotu Umowy;
  - f) wykonanie wszelkich robót budowlanych, konstrukcyjnych, montażowych, instalacyjnych i elektroenergetycznych;
  - g) wykonanie prób, badań, pomiarów, testów FAT, SAT, testów funkcjonalnych, testów wydajnościowych oraz innych testów wymaganych Umową, PFU, Warunkami Przyłączenia lub wymaganiami OSD/OSDn;
  - h) uruchomienie, rozruch, synchronizację, konfigurację i integrację wszystkich systemów i urządzeń;
  - i) opracowanie i przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, eksploatacyjnej, technicznej i odbiorowej;
  - j) przeprowadzenie szkoleń personelu Zamawiającego;
  - k) uzyskanie wymaganych odbiorów, pozwoleń, zaświadczeń, decyzji i innych dokumentów, w zakresie pozostającym po stronie Wykonawcy;
  - l) świadczenie usług serwisowych oraz realizację obowiązków gwarancyjnych w okresach określonych w Umowie;
  - m) wszelkie inne czynności i koszty niezbędne do kompletnego, prawidłowego i zgodnego z Umową uruchomienia oraz przekazania Przedmiotu Umowy do eksploatacji.
4. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu kosztów, które przy zachowaniu należytej staranności wymaganej od profesjonalnego wykonawcy EPC powinny zostać uwzględnione w ofercie i wynagrodzeniu ryczałtowym.
5. Wynagrodzenie może zostać zmienione wyłącznie w przypadkach i na zasadach określonych w Umowie.
6. Strony przyjmują do wiadomości, że realizacja Przedmiotu Umowy jest związana z przedsięwzięciem współfinansowanym ze środków pozostających w dyspozycji NFOŚiGW, pochodzących z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych (EU ETS), w ramach właściwego programu i na zasadach wynikających z umowy o dofinansowanie zawartej przez Zamawiającego z NFOŚiGW.
7. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy z uwzględnieniem wymagań wynikających z dokumentów dotyczących finansowania Inwestycji, w zakresie, w jakim wymagania te odnoszą się do realizacji Przedmiotu Umowy, dokumentowania ponoszonych wydatków, kwalifikowalności wydatków, kontroli, audytów oraz obowiązków informacyjnych i archiwizacyjnych.
8. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, aby faktury, rachunki, protokoły odbioru, zestawienia oraz inne dokumenty stanowiące podstawę rozliczenia Wynagrodzenia były wystawiane i sporządzane w sposób umożliwiający jednoznaczne przyporządkowanie danego wydatku do Przedmiotu Umowy oraz właściwego zakresu Inwestycji.
9. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przekazać wszelkie dokumenty, oświadczenia, zestawienia i informacje (w formie wskazanej przez Zamawiającego) niezbędne do wykazania prawidłowości poniesienia i rozliczenia wydatków związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w szczególności na potrzeby kontroli, audytów lub weryfikacji prowadzonej

przez Zamawiającego, NFOŚiGW, instytucje właściwe dla systemu finansowania Inwestycji lub inne uprawnione organy.

10. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizacją Przedmiotu Umowy przez okres wymagany Umową o dofinansowanie zawartej przez Zamawiającego z NFOŚiGW, przepisami prawa lub wymaganiami właściwych instytucji, w zależności od tego, który z tych okresów jest dłuższy, oraz do jej udostępnienia na każde uzasadnione żądanie Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest wystawiać faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego, w tym przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur KSeF, w formie i terminie wymaganych przez te przepisy.
12. Jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami faktura podlega obowiązkowemu wystawieniu za pośrednictwem KSeF, Wykonawca zobowiązany jest wystawić ją w KSeF oraz przekazać Zamawiającemu w sposób umożliwiający jej prawidłową identyfikację i weryfikację w KSeF.
13. Każda faktura wystawiana przez Wykonawcę musi zawierać wszystkie dane i oznaczenia wymagane przepisami prawa oraz Umową, w szczególności:
  - a) prawidłowe dane Zamawiającego i Wykonawcy, w tym numery NIP;
  - b) numer Umowy;
  - c) wskazanie okresu lub zakresu prac, których dotyczy faktura
  - d) numer właściwego protokołu odbioru lub innego dokumentu stanowiącego podstawę płatności – jeżeli zgodnie z Umową faktura jest wystawiana na jego podstawie;
  - e) inne oznaczenia wymagane przez przepisy prawa, zasady rozliczania Inwestycji lub wymagania Zamawiającego przekazane Wykonawcy przed wystawieniem faktury.
14. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zgodność danych zawartych na fakturze z dokumentami kontraktowymi, w szczególności z Umową, harmonogramem rzeczowo-finansowym, harmonogramem płatności oraz właściwym protokołem odbioru.
15. Faktura zawierająca błędy, braki lub nieprawidłowe dane lub oznaczenia wymagane Umową albo przepisami prawa może zostać zwrócona Wykonawcy celem jej skorygowania. Do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury termin płatności nie rozpoczyna biegu, a w przypadku gdy rozpoczął bieg – ulega zawieszeniu do dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowość danych, oznaczeń oraz informacji zawartych na wystawianych przez niego fakturach i dokumentach rozliczeniowych, a także za skutki podatkowe i finansowe wynikające z ich nieprawidłowego wystawienia, w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa.
17. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej okoliczności mogącej mieć wpływ na prawidłowe wystawianie, odbiór lub rozliczenie faktur, w tym w szczególności na możliwość korzystania z KSeF, oraz do niezwłocznego podjęcia działań zmierzających do usunięcia takiej przeszkody.
18. Płatności dokonywane przez Zamawiającego będą realizowane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów dotyczących wykazu podatników VAT („Biała Lista”) oraz mechanizmu podzielonej płatności (split payment), jeżeli mają zastosowanie.

## **§ 7. ZALICZKI I PŁATNOŚCI CZĘŚCIOWE**

1. Zamawiający dopuszcza dokonywanie na rzecz Wykonawcy płatności częściowych oraz, w przypadkach określonych w Umowie lub Załączniku nr 14, płatności zaliczkowych.
2. Szczegółowy harmonogram płatności, w tym wysokość, terminy oraz warunki dokonania poszczególnych płatności, określa Załącznik nr 14 do Umowy.
3. Szczegółowe zasady i warunki płatności zaliczkowych określa Załącznik nr 14 do Umowy z uwzględnieniem poniższych wymogów:
  - a) płatność zaliczkowa ma charakter jednorazowy i może zostać dokonana w wysokości maksymalnej do 20% wartości Wynagrodzenia;
  - b) płatność zaliczkowa może zostać przeznaczona przez Wykonawcę wyłącznie na poczet kosztów związanych z realizacją Umowy;

- c) warunkiem wypłaty płatności zaliczkowej jest przedstawienie przez Wykonawcę bezwarunkowej, nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wystawionej na kwotę nie niższą niż wartość płatności zaliczkowej;
  - d) treść gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej musi uprzednio zostać zaakceptowana przez Zamawiającego;
  - e) rozliczenie płatności zaliczkowej nastąpi poprzez zaliczenie jej na poczet Wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Każda płatność, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień dotyczących płatności zaliczkowych, uzależniona jest od łącznego spełnienia następujących warunków:
- a) wykonania przez Wykonawcę zakresu Przedmiotu Umowy, którego dotyczy dana płatność;
  - b) podpisania przez Strony właściwego protokołu odbioru, potwierdzającego wykonanie zakresu prac stanowiącego podstawę danej płatności;
  - c) przekazania Zamawiającemu kompletnej i wymaganej Umową dokumentacji oraz innych dokumentów stanowiących podstawę płatności;
  - d) braku istotnych i nieusuniętych Wad dotyczących zakresu prac objętego daną płatnością, z zastrzeżeniem przypadków, w których Umowa wyraźnie dopuszcza dokonanie płatności pomimo wystąpienia Wad;
  - e) prawidłowego rozliczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, w zakresie wymaganym przepisami prawa lub Umową.
5. Termin płatności wynosi [30] dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z kompletem dokumentów wymaganych Umową, z zastrzeżeniem, że w przypadku faktur podlegających obowiązkowi wystawienia i przesłania za pośrednictwem KSeF za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień jej przydzielenia Zamawiającemu numeru identyfikującego fakturę w KSeF, chyba że bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa stanowią inaczej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z przepisami dotyczącymi podatku od towarów i usług oraz KSeF, a także zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie.
7. W przypadku gdy zgodnie z obowiązującymi przepisami faktura podlega obowiązkowi wystawienia za pośrednictwem KSeF, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i przesłania faktury za pośrednictwem KSeF oraz do zamieszczenia na fakturze wszystkich wymaganych prawem oznaczeń i informacji, w tym oznaczeń dotyczących mechanizmu podzielonej płatności, jeżeli obowiązek ich zastosowania wynika z przepisów prawa.
8. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczania na fakturach informacji i oznaczeń wymaganych przez Zamawiającego w związku ze źródłem finansowania Przedmiotu Umowy, w szczególności informacji o współfinansowaniu Inwestycji ze środków NFOŚiGW w ramach środków pochodzących z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych („EU ETS”), w brzmieniu i formie wskazanej przez Zamawiającego lub instytucję finansującą, o ile obowiązek taki wynika z dokumentacji dotyczącej finansowania Inwestycji lub zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego przyporządkowania faktur do odpowiednich etapów lub zakresów prac.

## **§ 8. TERMIN REALIZACJI**

1. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego wykonania i zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy w terminie nie później niż do dnia **30.03.2028 r.**, z uwzględnieniem terminów pośrednich określonych w Harmonogramie rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy oraz Harmonogramie zaakceptowanym przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami Umowy.
2. Szczegółowe terminy realizacji poszczególnych etapów, zakresów prac, dostaw, prób, testów, uruchomienia oraz pozostałych czynności niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy określa Harmonogram.
3. Za dzień wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się dzień, w którym łącznie spełnione zostały wszystkie poniższe warunki:
  - a. wykonano wszystkie roboty budowlane, montażowe, instalacyjne i inne prace objęte Przedmiotem Umowy;

- b. dostarczono, zamontowano, podłączono i skonfigurowano wszystkie urządzenia, materiały, komponenty i systemy wymagane do prawidłowego funkcjonowania MEE;
  - c. MEE osiągnął wymagane Umową parametry techniczne, jakościowe, eksploatacyjne i gwarantowane;
  - d. przeprowadzono z wynikiem pozytywnym wszystkie wymagane próby, testy, pomiary, rozruchy oraz procedury odbiorowe, zgodnie z Umową, dokumentacją projektową, wymaganiami technicznymi, Warunkami Przyłączenia oraz wymaganiami OSD/OSDn;
  - e. usunięto wszystkie Wady i usterki, które uniemożliwiają lub ograniczają bezpieczną, prawidłową i zgodną z przeznaczeniem eksploatację MEE, a w przypadku Wad nieistotnych – zostały one ujęte w odpowiednim protokole odbioru wraz z terminem ich usunięcia, zgodnie z postanowieniami Umowy;
  - f. przekazano Zamawiającemu kompletną i zgodną z Umową dokumentację powykonawczą, dokumentację techniczno-ruchową, instrukcje obsługi i eksploatacji, dokumenty gwarancyjne, protokoły, certyfikaty, deklaracje zgodności, wyniki pomiarów i testów oraz pozostałą dokumentację wymaganą Umową;
  - g. uzyskano wszelkie decyzje administracyjne, pozwolenia, zgody, uzgodnienia, zaświadczenia, odbiory i inne dokumenty wymagane do zgodnego z prawem i przeznaczeniem użytkowania MEE, których uzyskanie zgodnie z Umową pozostaje w zakresie obowiązków Wykonawcy;
  - h. MEE jest kompletny, sprawny technicznie i gotowy do bezpiecznej eksploatacji zgodnie z jego przeznaczeniem, Umową, dokumentacją projektową oraz wymaganiami technicznymi;
  - i. dokonano skutecznego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy potwierdzonego podpisaniem przez Strony protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dotrzymanie terminów określonych w Umowie i Harmonogramie oraz zobowiązany jest do bieżącego monitorowania postępu realizacji Przedmiotu Umowy.
  5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie [2] Dni Roboczych od dnia powzięcia informacji o okoliczności mogącej skutkować opóźnieniem, poinformować Zamawiającego na piśmie o każdym istniejącym lub przewidywanym ryzyku opóźnienia w realizacji Przedmiotu Umowy lub któregośkolwiek z terminów pośrednich określonych w Harmonogramie.
  6. Informacja, o której mowa w ust. 5, powinna w szczególności zawierać:
    - a. opis przyczyny i charakteru ryzyka opóźnienia;
    - b. wskazanie zakresu prac lub terminów, których ryzyko dotyczy;
    - c. przewidywany wpływ danej okoliczności na termin realizacji Przedmiotu Umowy;
    - d. działania podjęte lub planowane przez Wykonawcę w celu zapobieżenia opóźnieniu albo ograniczenia jego skutków;
    - e. zaktualizowany plan dalszej realizacji prac, jeżeli jest wymagany dla oceny wpływu danej okoliczności na Harmonogram.
  7. Poinformowanie Zamawiającego o ryzyku opóźnienia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowej realizacji Przedmiotu Umowy ani nie stanowi podstawy do zmiany terminów określonych w Umowie, chyba że zmiana taka zostanie dokonana zgodnie z postanowieniami Umowy.
  8. Wykonawca zobowiązany jest podejmować wszelkie działania pozostające w jego zakresie i możliwe do podjęcia z należytą starannością profesjonalnego wykonawcy EPC w celu zapobieżenia opóźnieniom oraz ograniczenia ich skutków, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli działania te mieszczą się w zakresie Przedmiotu Umowy.

## § 9. HARMONOGRAM

1. W terminie [14] dni od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji szczegółowy Harmonogram realizacji Przedmiotu Umowy, sporządzony w formie uzgodnionej z Zamawiającym.
2. Harmonogram będzie obejmował co najmniej następujące etapy i czynności:
  - a) opracowanie dokumentacji projektowej;

- b) uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji i innych dokumentów administracyjnych pozostających w zakresie Wykonawcy;
  - c) przygotowanie i złożenie zamówień na urządzenia, materiały i komponenty;
  - d) produkcję urządzeń i komponentów;
  - e) przeprowadzenie kontroli jakości i testów fabrycznych, w tym FAT (Factory Acceptance Test);
  - f) dostawy urządzeń, materiałów i komponentów na teren budowy;
  - g) wykonanie robót budowlanych;
  - h) montaż, instalację i podłączenie urządzeń i systemów;
  - i) przeprowadzenie testów integracyjnych;
  - j) przeprowadzenie testów i prób wymaganych przez OSD/OSDn oraz innych testów związanych z przyłączeniem do sieci;
  - k) przeprowadzenie SAT (Site Acceptance Test);
  - l) przeprowadzenie rozruchu i uruchomienia MEE;
  - m) przeprowadzenie wymaganych prób, badań, pomiarów i testów końcowych;
  - n) dokonanie odbiorów częściowych i końcowych;
  - o) przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej i eksploatacyjnej;
  - p) przekazanie MEE do eksploatacji.
3. Harmonogram powinien w szczególności określać:
- a) planowane daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów i czynności;
  - b) wzajemne zależności pomiędzy poszczególnymi etapami i czynnościami;
  - c) terminy dostaw kluczowych urządzeń, materiałów i komponentów;
  - d) terminy FAT, SAT, testów integracyjnych oraz testów i prób wymaganych przez OSD/OSDn;
  - e) termin osiągnięcia przez MEE wymaganych parametrów technicznych i gwarantowanych;
  - f) termin Odbioru Końcowego;
  - g) termin przekazania MEE do eksploatacji;
  - h) ścieżkę krytyczną realizacji Przedmiotu Umowy;
  - i) wskazanie odpowiedzialności za realizację poszczególnych etapów, w zakresie wymagany przez Zamawiającego.
4. Harmonogram powinien pozostawać spójny z terminem wykonania Przedmiotu Umowy, Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym oraz Harmonogramem Płatności, a także uwzględniać terminy wynikające z decyzji administracyjnych, Warunków Przyłączenia, wymagań OSD/OSDn oraz innych dokumentów mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający dokona weryfikacji Harmonogramu w terminie [7] Dni Roboczych od dnia jego otrzymania. W przypadku stwierdzenia, że Harmonogram nie odpowiada wymaganiom Umowy lub nie zapewnia realizacji Przedmiotu Umowy w terminach określonych w Umowie, Zamawiający może zgłosić uwagi, a Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić je i przedłożyć poprawiony Harmonogram w terminie [5] Dni Roboczych od dnia ich otrzymania.
6. Akceptacja Harmonogramu przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za terminową i prawidłową realizację Przedmiotu Umowy ani nie ogranicza jego odpowiedzialności za opóźnienia wynikające z okoliczności leżących po jego stronie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego monitorowania realizacji Harmonogramu oraz jego aktualizacji co najmniej raz w miesiącu, a także każdorazowo, gdy wystąpią okoliczności mogące mieć wpływ na terminy realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Każda aktualizacja Harmonogramu powinna przedstawiać co najmniej:
- a) rzeczywisty stan zaawansowania poszczególnych prac;
  - b) rzeczywiste daty rozpoczęcia i zakończenia wykonanych czynności;
  - c) planowane terminy realizacji czynności pozostałych do wykonania;
  - d) zidentyfikowane opóźnienia i ryzyka ich wystąpienia;
  - e) wpływ opóźnień lub ryzyk na terminy realizacji poszczególnych etapów i czynności oraz termin wykonania Przedmiotu Umowy;
  - f) działania naprawcze i działania mające na celu ograniczenie lub odrobienie powstałych opóźnień.
9. W przypadku wystąpienia opóźnienia w realizacji któregośkolwiek z etapów lub czynności Wykonawca, niezależnie od obowiązku poinformowania Zamawiającego o ryzyku opóźnienia, zobowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego plan naprawczy określający działania mające na celu przywrócenie realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z Harmonogramem.

10. Aktualizacja Harmonogramu nie stanowi zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy ani nie uprawnia Wykonawcy do zmiany Wynagrodzenia, chyba że zmiana taka została dokonana zgodnie z zasadami zmiany Umowy określonymi w Umowie.
11. W przypadku rozbieżności pomiędzy Harmonogramem a postanowieniami Umowy, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, chyba że Umowa wyraźnie stanowi inaczej.

## **§ 10. PROJEKTOWANIE I DOKUMENTACJA**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za kompletność, prawidłowość, zgodność z Umową, przepisami prawa, decyzjami administracyjnymi, Warunkami Przyłączenia, wymaganiami OSD/OSDn oraz zasadami wiedzy technicznej całej dokumentacji opracowywanej w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności Dokumentacji Projektowej.
2. Dokumentacja Projektowa będzie opracowywana przez osoby posiadające wymagane przepisami prawa uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie, odpowiednie do zakresu powierzonych im prac. Wykonawca zapewni również wymagane prawem sprawdzenia, uzgodnienia, opinie, zatwierdzenia i inne czynności niezbędne do prawidłowego opracowania i wykorzystania Dokumentacji Projektowej.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Dokumentację Projektową Zamawiającemu do weryfikacji i zatwierdzenia w terminach wynikających z Harmonogramu oraz w sposób określony w Umowie.
4. Zamawiający dokona weryfikacji przekazanej Dokumentacji Projektowej w zakresie określonym w Umowie i prześle Wykonawcy swoje uwagi lub zatwierdzenie w terminie 14 dni roboczych od dnia jej otrzymania, chyba że Umowa lub Harmonogram przewiduje inny termin.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do Dokumentacji Projektowej Wykonawca zobowiązany jest, bez dodatkowego wynagrodzenia, dokonać odpowiednich zmian i uzupełnień oraz ponownie przedłożyć dokumentację do zatwierdzenia w terminie 14 dni roboczych, o ile Strony nie uzgodnią innego terminu.
6. Zatwierdzenie Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego, brak uwag lub dokonanie odbioru dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jej kompletność, prawidłowość, zgodność z Umową, przepisami prawa, wymaganiami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej, jak również za skutki błędów lub braków w tej dokumentacji.
7. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o stwierdzonych w toku realizacji Przedmiotu Umowy błędach, brakach, sprzecznościach lub niekompletności Dokumentacji Projektowej, niezależnie od tego, kto dokumentację opracował, oraz przedstawić propozycję ich usunięcia.
8. Wykonawca nie może dokonywać zmian w zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej, które mogą mieć wpływ na zakres, funkcjonalność, parametry techniczne, bezpieczeństwo, termin realizacji lub Wynagrodzenie, bez uprzedniej akceptacji Zamawiającego, z zastrzeżeniem zmian wymaganych przepisami prawa lub względami bezpieczeństwa. W takich przypadkach Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o konieczności dokonania zmiany.
9. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bieżącą aktualizację Dokumentacji Projektowej w zakresie wynikającym ze zmian zaakceptowanych przez Zamawiającego oraz ze zmian dokonanych w toku realizacji Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą potwierdzającą rzeczywisty stan wykonania Przedmiotu Umowy, uwzględniającą wszystkie dokonane w toku realizacji zmiany, uzgodnienia i odstępstwa zaakceptowane zgodnie z Umową.
11. Dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w następującej formie:
  - a) w formie papierowej – 2 egzemplarzy;
  - b) w formie elektronicznej – w formacie PDF oraz, w zakresie w jakim zostały wykorzystane do jej opracowania, w formatach edytowalnych;
  - c) w formie dokumentacji źródłowej systemów automatyki, sterowania, zabezpieczeń, komunikacji i nadzoru – w zakresie określonym w Załączniku nr [treść załącznika do ustalenia z Wykonawcą];
  - d) w formie dokumentacji techniczno-ruchowej, instrukcji obsługi, instrukcji eksploatacji, kart katalogowych, certyfikatów, deklaracji zgodności, protokołów badań i testów oraz innych dokumentów wymaganych Umową lub przepisami prawa;

- e) w zakresie wymaganym do prawidłowej eksploatacji, konserwacji, serwisowania i naprawy MEE przez Zamawiającego lub podmioty działające na jego rzecz.
12. Dokumentacja powykonawcza powinna być kompletna, spójna i zgodna ze stanem faktycznym Przedmiotu Umowy na dzień jego przekazania do eksploatacji. Przekazanie niekompletnej lub niezgodnej ze stanem faktycznym dokumentacji powykonawczej uważa się za nienależyte wykonanie obowiązku Wykonawcy.
  13. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania uwag do dokumentacji powykonawczej. Wykonawca zobowiązany jest usunąć zgłoszone braki lub niezgodności w terminie 14 dni od dnia otrzymania uwag, bez dodatkowego wynagrodzenia.
  14. Warunkiem uznania obowiązku Wykonawcy w zakresie przekazania dokumentacji powykonawczej za wykonany jest przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, zgodnej z wymaganiami Umowy i stanem faktycznym Przedmiotu Umowy.
  15. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby Zamawiający uzyskał, w zakresie niezbędnym do eksploatacji, utrzymania, modernizacji, serwisowania i naprawy Przedmiotu Umowy, wszelkie prawa do korzystania z Dokumentacji Projektowej, jak również do dokumentacji powykonawczej oraz dokumentacji źródłowej systemów automatyki i sterowania, na zasadach określonych w Umowie.
  16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapewnienie, że Dokumentacja Projektowa, dokumentacja powykonawcza oraz dokumentacja źródłowa systemów automatyki i sterowania nie naruszają praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich, praw własności przemysłowej oraz innych praw własności intelektualnej, oraz zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu takiego naruszenia na zasadach określonych w Umowie.
  17. W zakresie, w jakim w związku z realizacją Przedmiotu Umowy powstaną lub zostaną dostarczone przez Wykonawcę utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności Dokumentacja Projektowa, dokumentacja powykonawcza, projekty, rysunki, schematy, opracowania, instrukcje, raporty, analizy, konfiguracje, wizualizacje, dokumentacja techniczna, dokumentacja systemów automatyki, sterowania, zabezpieczeń i nadzoru, oprogramowanie oraz inne materiały związane z realizacją Przedmiotu Umowy, zastosowanie mają postanowienia opisane poniżej.
  18. W ramach Wynagrodzenia określonego w Umowie Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów, o których mowa w ust. 17, w zakresie niezbędnym do pełnego korzystania z Przedmiotu Umowy oraz jego eksploatacji, utrzymania, serwisowania, modernizacji, rozbudowy, przebudowy, naprawy i likwidacji.
  19. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z chwilą przekazania Zamawiającemu danego utworu, a w przypadku utworów podlegających odbiorowi – z chwilą dokonania odbioru danego zakresu, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
  20. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje w szczególności następujące pola eksploatacji:
    - a) utrwalanie i zwielokrotnianie utworu w całości lub w części, dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, fotograficzną, cyfrową, magnetyczną oraz poprzez zapis w pamięci komputerów i innych urządzeń;
    - b) wprowadzanie do pamięci komputerów, serwerów, baz danych, systemów informatycznych, systemów automatyki, SCADA, EMS, BMS i innych systemów wykorzystywanych przez Zamawiającego;
    - c) przechowywanie, archiwizowanie oraz wykonywanie kopii zapasowych
    - d) publiczne i niepubliczne udostępnianie, wyświetlanie, odtwarzanie i prezentowanie utworu;
    - e) wykorzystywanie utworu w całości lub w części w związku z realizacją, eksploatacją, utrzymaniem, konserwacją, serwisowaniem, naprawą, modernizacją, rozbudową, przebudową lub likwidacją Przedmiotu Umowy;
    - f) wykorzystywanie utworu w postępowaniach administracyjnych, sądowych, arbitrażowych, przetargowych, ofertowych, finansowych, ubezpieczeniowych i innych postępowaniach związanych z Inwestycją;
    - g) udostępnianie utworu osobom trzecim, w szczególności projektantom, wykonawcom, podwykonawcom, serwisantom, operatorom, doradcom, ubezpieczycielom, instytucjom finansującym, OSD/OSDn, organom administracji oraz innym podmiotom działającym na rzecz lub na zlecenie Zamawiającego;
    - h) dokonywanie zmian, adaptacji, przeróbek, aktualizacji, tłumaczeń, modyfikacji i innych opracowań utworu;

- i) łączenie utworu z innymi utworami, dokumentami, systemami, urządzeniami lub oprogramowaniem;
  - j) korzystanie z utworu w całości lub w części w celu przygotowania i realizacji przyszłych modernizacji, rozbudowy, przebudowy lub zmian Przedmiotu Umowy;
  - k) korzystanie z utworu w całości lub w części w dowolnej formie i na potrzeby związane z Inwestycją.
21. W ramach Wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworów, w tym prawo do dokonywania zmian, adaptacji, przeróbek, tłumaczeń, modyfikacji, aktualizacji, łączenia z innymi utworami oraz korzystania i rozporządzania opracowaniami tych utworów.
22. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania oraz zezwalania osobom trzecim na wykonywanie praw zależnych do utworów bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy lub twórców.
23. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, aby wszelkie osoby uczestniczące w tworzeniu utworów, w szczególności pracownicy, współpracownicy, projektanci, konsultanci i podwykonawcy, przeniosły na Wykonawcę prawa lub udzieliły Wykonawcy zgód w zakresie umożliwiającym skuteczne przeniesienie praw na Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
24. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skuteczne nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, od wszystkich osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy.
25. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:
- a) przysługują mu prawa niezbędne do wykonania zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie;
  - b) korzystanie przez Zamawiającego z przekazanych utworów zgodnie z Umową nie będzie naruszać praw osób trzecich;
  - c) przekazanie utworów Zamawiającemu nie będzie ograniczone prawami osób trzecich w sposób uniemożliwiający lub ograniczający ich eksploatację przez Zamawiającego;
  - d) nie zawrze umów ani nie podejmie działań, które mogłyby ograniczyć prawa Zamawiającego wynikające z niniejszego paragrafu.
26. W przypadku utworów lub elementów Przedmiotu Umowy, do których Wykonawcy nie przysługują autorskie prawa majątkowe podlegające przeniesieniu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu, w ramach Wynagrodzenia, odpowiednią, niewyłączną, nieograniczoną terytorialnie i czasowo licencję, obejmującą co najmniej zakres korzystania określony powyżej.
27. Licencja, o której mowa w ust. 26, obejmuje również prawo do udzielania sublicencji podmiotom działającym na rzecz lub zlecenie Zamawiającego, w zakresie niezbędnym do eksploatacji, utrzymania, serwisowania, modernizacji, rozbudowy, przebudowy, naprawy lub likwidacji Przedmiotu Umowy.
28. Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu, przed zastosowaniem danego rozwiązania, wszystkie elementy Przedmiotu Umowy, w tym oprogramowanie, biblioteki, komponenty i materiały, objęte prawami osób trzecich, których prawa nie mogą zostać przeniesione na Zamawiającego.
29. W odniesieniu do oprogramowania wykorzystywanego w ramach Przedmiotu Umowy, w szczególności oprogramowania PLC, SCADA, EMS, BMS, systemów sterowania, monitoringu, zabezpieczeń i komunikacji, Wykonawca zapewni Zamawiającemu prawa lub licencje umożliwiające korzystanie z tego oprogramowania przez cały okres eksploatacji Przedmiotu Umowy, w zakresie niezbędnym do jego prawidłowego funkcjonowania.
30. W zakresie oprogramowania stworzonego lub skonfigurowanego specjalnie na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu, w ramach Wynagrodzenia, kompletne pliki źródłowe, pliki projektowe, konfiguracje, biblioteki, kopie zapasowe oraz inne materiały niezbędne do samodzielnego utrzymania, modyfikacji i rozwoju tego oprogramowania, w zakresie określonym w PFU.
31. Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do kodów źródłowych oraz dokumentacji niezbędnej do odtworzenia, konfiguracji, aktualizacji i modyfikacji oprogramowania stworzonego specjalnie na potrzeby Przedmiotu Umowy.
32. Wykonawca nie może uzależniać możliwości korzystania z Przedmiotu Umowy od korzystania wyłącznie z usług Wykonawcy lub wskazanego przez niego podmiotu, jeżeli takie ograniczenie nie wynika wprost z Umowy lub bezwzględnie obowiązujących warunków licencyjnych producenta.
33. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu wszelkie dane dostępowe, hasła administracyjne, klucze licencyjne, pliki konfiguracyjne i inne informacje niezbędne do prawidłowej eksploatacji i serwisowania systemów objętych Przedmiotem Umowy, z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z bezwzględnie obowiązujących warunków licencyjnych lub wymagań bezpieczeństwa.

34. Jeżeli do prawidłowego korzystania z Przedmiotu Umowy wymagane jest korzystanie z oprogramowania lub innych praw własności intelektualnej osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu odpowiednie prawa lub licencje, bez dodatkowego wynagrodzenia, chyba że Umowa wyraźnie stanowi inaczej.
35. Wykonawca nie może zastosować oprogramowania, licencji lub innych rozwiązań, których warunki korzystania uniemożliwiłyby Zamawiającemu korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem albo ograniczałyby możliwość jego eksploatacji, serwisowania, modernizacji lub rozbudowy w sposób niezgodny z Umową.
36. W przypadku wystąpienia osoby trzeciej z roszczeniami dotyczącymi naruszenia praw autorskich, praw własności przemysłowej lub innych praw własności intelektualnej w związku z korzystaniem przez Zamawiającego z utworów, oprogramowania lub innych elementów dostarczonych przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się, na własny koszt i ryzyko, podjąć wszelkie działania zmierzające do ochrony Zamawiającego oraz zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich.
37. W przypadku, o którym mowa w ust. 36, Wykonawca, według wyboru Zamawiającego, zobowiązany jest:
- a) zapewnić Zamawiającemu prawo do dalszego korzystania z danego utworu, oprogramowania lub rozwiązania;
  - b) uzyskać odpowiednie prawa lub licencje;
  - c) zastąpić dany element innym rozwiązaniem o co najmniej równoważnej funkcjonalności;
  - d) dokonać odpowiedniej modyfikacji danego elementu w sposób eliminujący naruszenie praw osób trzecich.
38. Wykonanie obowiązków określonych w ust. 37 nie może powodować obniżenia funkcjonalności, parametrów technicznych, bezpieczeństwa ani niezawodności Przedmiotu Umowy ani powodować dodatkowych kosztów po stronie Zamawiającego.
39. W przypadku utworów, których autorskie prawa majątkowe zostają przeniesione na Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się, w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa, zapewnić uzyskanie od twórców zgody na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w utworach oraz na korzystanie z utworów bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem twórcy, jeżeli Zamawiający uzna to za uzasadnione.
40. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów w sposób ograniczający korzystanie przez Zamawiającego z tych utworów zgodnie z Umową oraz zobowiązuje się zapewnić, w zakresie prawnie dopuszczalnym, odpowiednie zobowiązania twórców.
41. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, udzielenie licencji oraz wszelkie zgody i zezwolenia przewidziane w niniejszym paragrafie są objęte Wynagrodzeniem określonym w Umowie i nie stanowią podstawy do żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia.
42. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają w mocy również po rozwiązaniu, odstąpieniu od Umowy lub jej wygaśnięciu, w zakresie utworów, praw, licencji i materiałów przekazanych Zamawiającemu przed ustaniem obowiązywania Umowy.
43. W przypadku rozwiązania, odstąpienia od Umowy lub jej wygaśnięcia Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przekazać Zamawiającemu wszystkie utwory, dokumentację, pliki źródłowe, konfiguracje, kopie zapasowe, dane dostępowe, klucze licencyjne i inne materiały powstałe lub zgromadzone w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, w zakresie wynikającym z Umowy.
44. Szczegółowy zakres dokumentacji, oprogramowania, kodów źródłowych, plików projektowych, konfiguracji, licencji oraz innych praw własności intelektualnej podlegających przekazaniu Zamawiającemu zostanie określona w zatwierdzonej przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej.

## **§ 11. DOSTAWY I URZĄDZENIA**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania, dostawy, transportu, rozładunku, wniesienia, montażu, instalacji, konfiguracji, uruchomienia, przeprowadzenia wymaganych prób i testów oraz przekazania do eksploatacji wszystkich urządzeń, instalacji, systemów, materiałów i komponentów niezbędnych do kompletnego i prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z Umową, Dokumentacją Projektową, PFU, wymaganiami technicznymi oraz Harmonogramem.

2. Wszystkie dostarczane urządzenia, materiały i komponenty muszą być:
  - a. fabrycznie nowe, nieużywane i wolne od wad;
  - b. pełnowartościowe, sprawne technicznie i kompletne;
  - c. zgodne z wymaganiami określonymi w Umowie, PFU, wymaganiach technicznych i parametrach gwarantowanych;
  - d. zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami, standardami oraz wymaganiami OSD/OSDn;
  - e. odpowiednie do warunków środowiskowych i eksploatacyjnych występujących w miejscu realizacji Inwestycji;
  - f. wyposażone we wszystkie elementy, akcesoria, zabezpieczenia, oprogramowanie, licencje, przewody, przyłącza, urządzenia pomocnicze i inne komponenty niezbędne do ich prawidłowej pracy.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć urządzenia i komponenty zgodnie z wykazem urządzeń stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy lub równoważne. Zmiana typu, modelu lub podstawowych parametrów urządzenia/komponentu wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może zastosować urządzeń, materiałów lub komponentów o parametrach technicznych, jakościowych lub funkcjonalnych niższych niż określone w Umowie lub jej załącznikach, w tym PFU i Ofercie Wykonawcy oraz w Dokumentacji Projektowej.
5. W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę urządzenia lub komponentu zamiennego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, przed dokonaniem zamówienia, co najmniej:
  - a. kartę katalogową i dokumentację techniczną proponowanego urządzenia;
  - b. zestawienie parametrów urządzenia wskazanego w Umowie lub Ofercie oraz urządzenia zamiennego;
  - c. informacje dotyczące producenta, modelu i miejsca produkcji;
  - d. informacje dotyczące dostępności części zamiennych i serwisu;
  - e. potwierdzenie spełnienia wymaganych parametrów gwarantowanych;
  - f. wpływ proponowanej zmiany na termin realizacji, Wynagrodzenie oraz pozostały zakres Przedmiotu Umowy.
6. Akceptacja przez Zamawiającego urządzenia zamiennego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jego zgodność z Umową, prawidłowe działanie, osiągnięcie wymaganych parametrów oraz spełnienie warunków gwarancji.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowy dobór urządzeń, ich wzajemną kompatybilność oraz współpracę wszystkich urządzeń, instalacji i systemów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, w tym systemów automatyki, sterowania, zabezpieczeń, komunikacji i nadzoru.
8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby dostarczone urządzenia posiadały wszystkie wymagane prawem certyfikaty, deklaracje zgodności, dopuszczenia, świadectwa, protokoły badań oraz inne dokumenty wymagane do ich zastosowania, uruchomienia i eksploatacji.
9. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi dokumentację producenta, certyfikaty jakości, deklaracje zgodności, wyniki badań fabrycznych, protokoły FAT oraz inne dokumenty potwierdzające zgodność urządzeń z wymaganiami Umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia, przed dostawą urządzeń, wymaganych testów fabrycznych FAT, jeżeli wynika to z Umowy, Dokumentacji Projektowej, wymagań technicznych lub Harmonogramu. Zamawiający ma prawo uczestniczyć w FAT na zasadach określonych w Umowie.
11. Wykonawca odpowiada za organizację i realizację transportu urządzeń i komponentów na teren budowy, w tym za uzyskanie wymaganych zezwoleń, organizację transportu ponadnormatywnego, ubezpieczenie transportu, rozładunek, składowanie oraz zabezpieczenie urządzeń do czasu ich zamontowania i przekazania Zamawiającemu.
12. Wykonawca ponosi ryzyko utraty, uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń, materiałów i komponentów do czasu ich prawidłowego zamontowania i przekazania Zamawiającemu zgodnie z zasadami określonymi w Umowie.
13. Dostawa urządzenia na teren budowy nie stanowi jego odbioru przez Zamawiającego ani potwierdzenia jego zgodności z Umową. Zamawiający jest uprawniony do dokonania kontroli dostarczonych urządzeń, w tym sprawdzenia ich kompletności, stanu technicznego, oznaczeń, dokumentacji oraz zgodności z wymaganiami Umowy.

14. W przypadku stwierdzenia wad, uszkodzeń, braków lub niezgodności dostarczonego urządzenia z Umową Zamawiający jest uprawniony do żądania jego naprawy, uzupełnienia lub wymiany na nowe, wolne od wad i zgodne z wymaganiami Umowy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
15. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dostępność części zamiennych, materiałów eksploatacyjnych, dokumentacji technicznej oraz wsparcia serwisowego dla dostarczonych urządzeń przez okres co najmniej równy okresowi gwarancji, a jeżeli wymagania Umowy przewidują dłuższy okres – przez okres wskazany w Umowie.
16. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że urządzenia i komponenty będą pochodziły od producentów posiadających odpowiednie doświadczenie, zaplecze techniczne i serwisowe oraz zapewniających dostępność części zamiennych i wsparcia technicznego przez okres wymagany Umową.
17. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wraz z urządzeniami kompletnej dokumentacji technicznej, w szczególności instrukcji obsługi i eksploatacji, dokumentacji techniczno-ruchowej, kart katalogowych, schematów, certyfikatów, deklaracji zgodności, protokołów badań i testów, warunków gwarancji oraz wykazu części zamiennych.
18. Wszystkie koszty związane z dostawą urządzeń i komponentów, w tym koszty transportu, ubezpieczenia, rozładunku, składowania, montażu, uruchomienia, testów, wymaganych badań, certyfikacji, opakowań, zabezpieczeń oraz usunięcia opakowań i odpadów, są uwzględnione w Wynagrodzeniu Wykonawcy.
19. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o każdym ryzyku dotyczącym dostępności, produkcji lub dostawy urządzeń mogącym mieć wpływ na terminową realizację Przedmiotu Umowy. Poinformowanie Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za terminową realizację Przedmiotu Umowy.
20. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że dostarczone urządzenia będą zdolne do osiągnięcia parametrów technicznych i funkcjonalnych określonych w Umowie oraz będą współpracowały z pozostałymi elementami Przedmiotu Umowy w sposób umożliwiający jego prawidłową, bezpieczną i zgodną z przeznaczeniem eksploatację.
21. Odbiór urządzeń, ich montaż, uruchomienie lub rozpoczęcie eksploatacji nie ograniczają ani nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji, rękojmi ani odpowiedzialności za zgodność urządzeń z Umową i wymaganymi parametrami.

## § 12. PARAMETRY GWARANTOWANE MEE

1. Wykonawca gwarantuje osiągnięcie przez MEE co najmniej następujących parametrów [do uzupełnienia po wybraniu oferty]:

**Parametry gwarantowane**

| <b>Rok gwarancji</b> | <b>limit EFC</b> | <b>moc czynna znamionowa AC [MW]</b> | <b>Sprawność pełnego cyklu ładowania-rozładowania AC-AC RTE [%]</b> | <b>dostępność gwarantowana DST [%]</b> | <b>Zachowanie pojemności użytkowej AC minimum [%]</b> |
|----------------------|------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 0                    | 0                |                                      |                                                                     | nd.                                    |                                                       |
| 2                    | 730              |                                      |                                                                     |                                        |                                                       |
| 5                    | 1825             |                                      |                                                                     |                                        |                                                       |
| 7*                   | 2555             |                                      |                                                                     |                                        |                                                       |
| 9*                   | 3285             |                                      |                                                                     |                                        |                                                       |
| 10*                  | 3650             |                                      |                                                                     |                                        |                                                       |

\* wartości parametrów gwarantowanych dla 2. i 5. roku użytkowania MEE, a w przypadku zaoferowania dłuższego okresu gwarancji również:

- o dla gwarancji 7-letniej – dla 7. roku użytkowania;
- o dla gwarancji 9-letniej – dla 7. i 9. roku użytkowania;
- o dla gwarancji 10-letniej – dla 7., 9. i 10. roku użytkowania.

### Parametry gwarantowane

| Parametr gwarantowany MEE                                | wartość      |
|----------------------------------------------------------|--------------|
| Łączna znamionowa moc pozorna przekształtników PCS       | .....[MVA]   |
| Opóźnienie rozpoczęcia reakcji na zadaną wartość P lub Q | ..... [s]    |
| Minimalna głębokość rozładowania DoD                     | ..... [%]    |
| Żywotność baterii                                        | .....[cykli] |
| Ochrona IP                                               | IP.....      |
| Sprawność ścieżki DC podczas ładowania                   | ..... [%]    |
| Czas osiągnięcia 90% zadanej mocy czynnej lub biernej    | .....[s]     |
| Czas zmiany kierunku pracy ładowanie                     | ..... [s]    |
| Uchyb ustalony mocy czynnej i biernej                    | ..... [%]    |
| Rozdzielczość zadawania mocy czynnej lub biernej         | ..... [%]    |

| Parametr gwarantowany PCS                   | wartość   |
|---------------------------------------------|-----------|
| Maksymalna moc znamionowa falownika         | .....[kW] |
| Maksymalny współczynnik zniekształcenia THD | ..... [%] |
| Ochrona IP                                  | IP.....   |
| Minimalny współczynnik sprawności           | .....[%]  |
| Minimalny współczynnik sprawności EU        | .....[%]  |
| Współczynnik mocy w zakresie (cos fi):      | .....     |
| Dopuszczalne napięcie DC                    | .....[V]  |
| Protokoły komunikacyjne:                    | .....     |

- Szczegółowe wartości wszystkich parametrów gwarantowanych, sposób ich definiowania, warunki pomiaru, metodykę przeprowadzania testów, wymagania dotyczące aparatury pomiarowej, dopuszczalne tolerancje oraz kryteria zaliczenia poszczególnych testów określa Załącznik nr 4 – „Wymagania techniczne i parametry gwarantowane”.
- Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować, dostarczyć, zainstalować, uruchomić i skonfigurować MEE w sposób zapewniający osiągnięcie wszystkich parametrów gwarantowanych określonych w Umowie i Załączniku nr 4, przy jednoczesnym spełnieniu wymagań dotyczących bezpieczeństwa, jakości energii, współpracy z siecią elektroenergetyczną oraz wymaganiami OSD/OSDn.
- Parametry gwarantowane będą weryfikowane w ramach Testów Gwarantowanych Parametrów przeprowadzanych zgodnie z procedurą określoną w Umowie oraz Załączniku nr 4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt wszystkie zasoby, urządzenia, aparaturę pomiarową, personel oraz inne środki niezbędne do przeprowadzenia testów, chyba że Umowa wyraźnie stanowi inaczej.
- Testy Gwarantowanych Parametrów zostaną przeprowadzone po zakończeniu uruchomienia MEE oraz po spełnieniu warunków wstępnych określonych w procedurze testowej. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić przed rozpoczęciem testów dokumentację potwierdzającą gotowość MEE do ich przeprowadzenia.
- Wynik testu uznaje się za pozytywny wyłącznie w przypadku osiągnięcia przez MEE wartości nie niższych niż wartości gwarantowane, z uwzględnieniem wyłącznie tolerancji pomiarowych wyraźnie określonych w Załączniku nr 4. Tolerancje pomiarowe nie mogą być traktowane jako obniżenie wartości parametrów gwarantowanych.
- W przypadku nieosiągnięcia któregośkolwiek z parametrów gwarantowanych Wykonawca zobowiązany jest, bez dodatkowego wynagrodzenia, niezwłocznie ustalić przyczynę niezgodności oraz, na żądanie Zamawiającego, przedstawić plan działań naprawczych wraz z terminem ich wykonania.

8. Po wykonaniu działań naprawczych Wykonawca zobowiązany jest, na żądanie Zamawiającego, ponownie przeprowadzić odpowiedni Test Gwarantowanych Parametrów. Koszty ponownego przeprowadzenia testów, wynikające z nieosiągnięcia parametrów gwarantowanych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, ponosi Wykonawca.
9. Jeżeli pomimo przeprowadzenia działań naprawczych MEE nadal nie osiąga wymaganych parametrów gwarantowanych, Zamawiający jest uprawniony, według własnego wyboru i na zasadach określonych w Umowie, do:
  - a. żądania dalszego usunięcia przyczyn niezgodności;
  - b. żądania naprawy lub wymiany urządzeń, instalacji lub komponentów odpowiedzialnych za nieosiągnięcie parametrów;
  - c. żądania ponownego przeprowadzenia Testów Gwarantowanych Parametrów;
  - d. naliczenia kar umownych przewidzianych w Umowie;
  - e. żądania odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia, jeżeli przewiduje to Umowa;
  - f. skorzystania z innych uprawnień wynikających z gwarancji, rękojmi lub przepisów prawa;
  - g. w przypadku istotnego lub powtarzającego się nieosiągnięcia parametrów – odstąpienia od Umowy, rozwiązania Umowy lub skorzystania z innych uprawnień określonych w § 24.
10. Za istotne nieosiągnięcie parametrów gwarantowanych uważa się w szczególności nieosiągnięcie parametrów, które:
  - a. uniemożliwia lub istotnie ogranicza prawidłową eksploatację MEE;
  - b. uniemożliwia spełnienie wymagań określonych w Warunkach Przyłączenia lub wymagań OSD/OSDn;
  - c. powoduje brak możliwości uzyskania wymaganych odbiorów lub dopuszczenia MEE do eksploatacji;
  - d. powoduje istotne ograniczenie mocy, pojemności, sprawności, dostępności lub funkcjonalności MEE;
  - e. nie zostało usunięte w terminie określonym przez Zamawiającego pomimo wezwania Wykonawcy.
11. Wykonawca gwarantuje utrzymanie parametrów MEE w Okresie Gwarancji, z uwzględnieniem naturalnej degradacji urządzeń i komponentów wyłącznie w zakresie oraz na warunkach określonych w Załączniku nr 4.
12. Wykonawca gwarantuje, że degradacja MEE w okresie eksploatacji nie przekroczy wartości określonych w Umowie. W przypadku przekroczenia gwarantowanego poziomu degradacji Wykonawca, według wyboru Zamawiającego, zobowiązany będzie do przywrócenia wymaganych parametrów poprzez naprawę, wymianę odpowiednich komponentów, uzupełnienie lub wymianę modułów bateryjnych albo zastosowanie innego rozwiązania zapewniającego osiągnięcie parametrów gwarantowanych, bez dodatkowego wynagrodzenia.
13. Gwarancja parametrów nie może być uzależniona od korzystania przez Zamawiającego wyłącznie z usług serwisowych Wykonawcy, jeżeli Zamawiający lub podmiot działający na jego rzecz wykonuje czynności eksploatacyjne zgodnie z instrukcjami producenta, dokumentacją powykonawczą oraz wymaganiami Umowy.
14. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić możliwość bieżącego monitorowania podstawowych parametrów pracy MEE, w szczególności mocy, energii, dostępności, stanu naładowania, temperatur, liczby cykli oraz parametrów istotnych dla oceny realizacji gwarancji parametrów, za pośrednictwem systemu monitoringu i nadzoru MEE.
15. Dane pomiarowe i eksploatacyjne dotyczące parametrów MEE powinny być rejestrowane i przechowywane przez okres co najmniej 5 lat oraz udostępniane Zamawiającemu na każde jego żądanie w formacie umożliwiającym ich dalsze przetwarzanie i analizę.
16. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby sposób pomiaru i weryfikacji parametrów gwarantowanych był niezależny od producenta urządzeń oraz umożliwiał Zamawiającemu samodzielną weryfikację spełnienia parametrów w Okresie Gwarancji.
17. W przypadku rozbieżności pomiędzy danymi przedstawionymi przez Wykonawcę a danymi z systemów pomiarowych Zamawiającego lub niezależnej aparatury pomiarowej, Strony dokonają weryfikacji wyników zgodnie z procedurą określoną w Załączniku nr 4. Jeżeli w wyniku weryfikacji zostanie potwierdzone nieosiągnięcie parametru gwarantowanego, wszelkie koszty związane z dodatkową weryfikacją ponosi Wykonawca.

18. Wartości parametrów gwarantowanych stanowią bezwarunkowe zobowiązanie Wykonawcy do osiągnięcia i utrzymania przez MEE parametrów określonych w Umowie i Załączniku nr 4. Wszelkie tolerancje pomiarowe służą wyłącznie uwzględnieniu niepewności pomiaru i nie stanowią obniżenia wartości gwarantowanych. Ciężar wykazania wystąpienia okoliczności wyłączającej odpowiedzialność Wykonawcy za nieosiągnięcie parametru spoczywa na Wykonawcy.
19. Osiągnięcie parametrów gwarantowanych nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy za zgodność MEE z pozostałymi wymaganiami określonymi w Umowie, PFU, Dokumentacji Projektowej, Warunkach Przyłączenia, wymaganiach OSD/OSDn oraz obowiązujących przepisach prawa.

### **§ 13. TESTY, PRÓBY I URUCHOMIENIE**

1. Wykonawca przeprowadzi wszystkie testy wymagane Umową, PFU, przepisami prawa oraz wymaganiami OSD/OSDn. W szczególności Wykonawca przeprowadzi:
  - ✓ testy fabryczne FAT;
  - ✓ testy po dostawie;
  - ✓ testy montażowe;
  - ✓ testy SAT;
  - ✓ testy funkcjonalne;
  - ✓ testy zabezpieczeń;
  - ✓ testy EMS/BMS/SCADA;
  - ✓ testy telemechaniki;
  - ✓ testy komunikacji z OSD/OSDn;
  - ✓ testy parametrów mocy i pojemności;
  - ✓ testy sprawności;
  - ✓ testy bezpieczeństwa;
  - ✓ testy integracyjne.Wykonawca przygotowuje protokoły i raporty z każdego testu.
2. Koszty przeprowadzenia testów ponosi Wykonawca, z wyjątkiem kosztów wyraźnie przypisanych Zamawiającemu w Umowie.

### **§ 14. ODBIORY**

1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywany jest przed ich zakryciem, na podstawie zgłoszenia Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie prawidłowości wykonania robót, w szczególności robót fundamentowych, tras kablowych, uziemienia, instalacji podziemnych oraz innych elementów, których późniejsza weryfikacja będzie utrudniona lub niemożliwa.
2. Odbiór dostaw obejmuje w szczególności weryfikację zgodności dostarczonych urządzeń, materiałów i komponentów z Umową, Ofertą, zatwierdzoną Dokumentacją Projektową, wymaganiami technicznymi, wykazem urządzeń i producentów oraz wymaganiami OSD/OSDn. Odbiór dostawy nie oznacza odbioru jakościowego ani potwierdzenia prawidłowości działania urządzenia i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jego prawidłowe działanie.
3. Odbiory częściowe mogą być dokonywane dla wyodrębnionych i kompletnych zakresów Przedmiotu Umowy, zgodnie z Harmonogramem i Harmonogramem Płatności. Odbiór częściowy może stanowić podstawę do wystawienia faktury, jeżeli Umowa lub Harmonogram Płatności tak stanowi.
4. Odbiór techniczny zostanie przeprowadzony po zakończeniu montażu, wykonaniu wymaganych prób, pomiarów i testów oraz potwierdzeniu gotowości MEE do przeprowadzenia odbioru końcowego. W ramach odbioru technicznego Zamawiający może zweryfikować w szczególności kompletność wykonania, zgodność z Dokumentacją Projektową, prawidłowość montażu, działanie systemów BMS, EMS, SCADA, zabezpieczeń i telemechaniki oraz wyniki przeprowadzonych testów.
5. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony po wykonaniu całego Przedmiotu Umowy i spełnieniu łącznie następujących warunków:
  - a. wykonano wszystkie czynności, roboty i dostawy objęte Przedmiotem Umowy;
  - b. zakończono wymagane próby, testy i uruchomienie;
  - c. MEE osiągnął wymagane parametry techniczne i parametry gwarantowane;

- d. usunięto ewentualne Wady istotne oraz ewentualne Wady uniemożliwiające bezpieczną i zgodną z przeznaczeniem eksploatację;
  - e. przekazano kompletną dokumentację powykonawczą;
  - f. przekazano wymagane instrukcje, certyfikaty, deklaracje zgodności, protokoły badań i testów oraz pozostałą dokumentację wymaganą Umową;
  - g. uzyskano wymagane decyzje, pozwolenia, uzgodnienia i odbiory pozostające w zakresie Wykonawcy;
  - h. Wykonawca przekazał Zamawiającemu wymagane Umową oświadczenie podwykonawcy/podwykonawców o uregulowaniu wszystkich należności;
  - i. MEE jest gotowy do eksploatacji zgodnie z przeznaczeniem.
6. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej lub elektronicznej, przekazując jednocześnie kompletny zestaw dokumentów wymaganych do dokonania odbioru.
  7. Zamawiający dokona odbioru albo zgłosi uwagi i zastrzeżenia w terminie [14] dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru wraz z kompletem wymaganych dokumentów.
  8. Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru, w szczególności w przypadku:
    - a. wystąpienia Wad istotnych;
    - b. nieosiągnięcia wymaganych parametrów technicznych lub parametrów gwarantowanych;
    - c. negatywnego wyniku wymaganych testów lub prób;
    - d. braku wymaganej dokumentacji;
    - e. niewykonania całości lub części Przedmiotu Umowy;
    - f. niespełnienia wymagań wynikających z przepisów prawa, decyzji administracyjnych, Warunków Przyłączenia lub wymagań OSD/OSDn;
    - g. wystąpienia innych okoliczności uniemożliwiających bezpieczną i zgodną z przeznaczeniem eksploatację MEE.
  9. W przypadku odmowy odbioru Zamawiający wskaże przyczyny odmowy w protokole, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć stwierdzone niezgodności na własny koszt i ryzyko oraz ponownie zgłosić gotowość do odbioru.
  10. Wady nieistotne, które nie uniemożliwiają bezpiecznej i zgodnej z przeznaczeniem eksploatacji MEE, nie stanowią podstawy do odmowy odbioru. Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie [14] dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba że Strony uzgodnią inny termin.
  11. Odbiór po usunięciu Wad przeprowadza się w celu potwierdzenia usunięcia Wad stwierdzonych podczas wcześniejszego odbioru lub ujawnionych po jego dokonaniu. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu informacje i dokumenty potwierdzające sposób usunięcia Wad oraz, jeżeli jest to wymagane, wyniki ponownych testów lub prób.
  12. Odbiór pogwarancyjny zostanie przeprowadzony po zakończeniu Okresu Gwarancji i rękojmi i będzie służył potwierdzeniu wykonania przez Wykonawcę wszystkich obowiązków gwarancyjnych, serwisowych i związanych z usunięciem Wad ujawnionych w Okresie Gwarancji.
  13. Z każdego odbioru sporządza się protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Stron. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez Wykonawcę Zamawiający może sporządzić protokół jednostronnie, wskazując przyczyny i zakres stwierdzonych niezgodności.
  14. Podpisanie protokołu odbioru, w tym protokołu Odbioru Końcowego, nie oznacza zrzeczenia się przez Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji, rękojmi, Wad, nieosiągnięcia parametrów gwarantowanych, niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy ani innych zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów prawa.
  15. Dokonanie odbioru częściowego, technicznego lub końcowego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowość, kompletność i zgodność z Umową Przedmiotu Umowy ani za jego prawidłowe funkcjonowanie w Okresie Gwarancji.
  16. Rozpoczęcie przez Zamawiającego eksploatacji próbnej, testowej, ograniczonej lub komercyjnej MEE przed podpisaniem protokołu Odbioru Końcowego nie stanowi Odbioru Końcowego, nie oznacza potwierdzenia należytego wykonania Umowy ani zrzeczenia się przez Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń.

## **§ 15. GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na cały Przedmiot Umowy (w tym na wszelkie wykonane prace, dostarczone urządzenia i systemy) na okres [do uzupełnienia po wybraniu oferty] miesięcy, liczony od dnia podpisania przez Strony protokołu Odbioru Końcowego, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
2. W odniesieniu do poszczególnych urządzeń, komponentów i systemów Wykonawca zapewnia okres gwarancji nie krótszy niż okres gwarancji udzielony przez producenta, jeżeli jest on dłuższy niż okres określony w ust. 1. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producentów oraz zapewnić Zamawiającemu możliwość bezpośredniego korzystania z uprawnień wynikających z tych gwarancji.
3. W Okresie Gwarancji Wykonawca, bez dodatkowego wynagrodzenia, zobowiązany jest w szczególności do:
  - a. niezwłocznego usuwania wszelkich Wad;
  - b. naprawy lub wymiany wadliwych urządzeń, komponentów, części i elementów;
  - c. dostarczenia niezbędnych części zamiennych;
  - d. przywrócenia pełnej sprawności i funkcjonalności MEE;
  - e. wykonania niezbędnych prac montażowych, demontażowych, transportowych i uruchomieniowych związanych z usunięciem Wady;
  - f. wykonania wymaganych aktualizacji, poprawek i uaktualnień oprogramowania;
  - g. zapewnienia wsparcia technicznego i serwisowego;
  - h. ponownego przeprowadzenia, na własny koszt, odpowiednich testów i pomiarów, jeżeli jest to niezbędne do potwierdzenia prawidłowego usunięcia Wady;
  - i. przywrócenia parametrów technicznych i parametrów gwarantowanych określonych w Umowie.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków gwarancyjnych, w tym koszty części zamiennych, robocizny, transportu, dojazdu, demontażu, montażu, ponownego uruchomienia, testów i pomiarów, z wyjątkiem kosztów wynikających z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności na podstawie Umowy lub przepisów prawa.
5. W przypadku stwierdzenia Wady Zamawiający zgłasza ją Wykonawcy w formie określonej w Umowie. Wykonawca zobowiązany jest:
  - a. potwierdzić przyjęcie zgłoszenia w terminie nie dłuższym niż [4] godziny od jego otrzymania;
  - b. rozpocząć działania diagnostyczne i naprawcze w terminie nie dłuższym niż [24] godziny od otrzymania zgłoszenia w przypadku Awarii Krytycznej oraz [72] godzin w pozostałych przypadkach;
  - c. niezwłocznie usunąć Awarię Krytyczną albo pozostałą Wadę; w przypadku, gdy charakter Wady lub Awarii Krytycznej powodują obiektywny brak możliwości ich usunięcia w terminie 24 godzin (Awaria Krytyczna) lub 72 godzin (Wada), Wykonawca będzie uprawniony do dokonania usunięcia Awarii Krytycznej/Wady w dłuższym, zaakceptowanym przez Zamawiającego terminie.
6. Przez Awarię Krytyczną rozumie się w szczególności Wadę powodującą całkowite lub istotne ograniczenie możliwości eksploatacji MEE, zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi, mienia lub środowiska, brak możliwości świadczenia wymaganych usług systemowych albo istotne ograniczenie mocy, pojemności lub innych parametrów gwarantowanych.
7. Jeżeli usunięcie Wady nie jest możliwe albo jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadnione, Wykonawca, według wyboru Zamawiającego, zobowiązany jest do wymiany wadliwego urządzenia, komponentu lub elementu na nowy, wolny od Wad i posiadający parametry nie gorsze niż element pierwotnie dostarczony.
8. Jeżeli Wada dotyczy elementu naprawionego lub wymienionego, Okres Gwarancji na ten element biegnie na nowo od dnia jego ponownego uruchomienia.
9. Jeżeli w związku z Wadą MEE lub jego część pozostaje wyłączona z eksploatacji, Okres Gwarancji ulega przedłużeniu o okres, w którym MEE lub jego część nie mogła być prawidłowo eksploatowana z powodu tej Wady.
10. Wykonawca gwarantuje, że w całym Okresie Gwarancji MEE będzie utrzymywał parametry techniczne i parametry gwarantowane określone w Umowie, z uwzględnieniem dopuszczalnej degradacji określonej w § 12 oraz Załączniku nr 4.
11. W przypadku stwierdzenia w Okresie Gwarancji, że MEE nie osiąga któregokolwiek z parametrów gwarantowanych, Wykonawca zobowiązany jest, na własny koszt i ryzyko, do podjęcia działań

niezbędnych do przywrócenia wymaganych parametrów, w tym do naprawy lub wymiany odpowiednich urządzeń lub komponentów oraz przeprowadzenia ponownych Testów Gwarantowanych Parametrów.

12. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wady w terminie określonym w Umowie, Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień przewidzianych w Umowie lub przepisach prawa, może zlecić usunięcie Wady podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zachowaniem uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.
13. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji nie wyłącza ani nie ogranicza jego uprawnień z tytułu rękojmi, odszkodowania, kar umownych ani innych uprawnień wynikających z Umowy lub przepisów prawa.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za Wady Przedmiotu Umowy przez okres 60 miesięcy od dnia Odbioru Końcowego. Uprawnienia z rękojmi są niezależne od uprawnień z gwarancji. Skorzystanie z jednego reżimu odpowiedzialności nie ogranicza możliwości skorzystania z drugiego. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dostępność części zamiennych i wsparcia w zakresie niezbędnym do dotrzymania zobowiązań gwarancyjnych oraz deklarowanych parametrów gwarancyjnych. Dla elementu naprawionego lub wymienionego okres rękojmi biegnie ponownie przez 24 miesiące od dnia jego naprawy lub wymiany, nie krócej jednak niż do końca pierwotnego okresu rękojmi.
15. Szczegółowe warunki świadczenia usług gwarancyjnych i serwisowych, w tym czasy reakcji, czasy usunięcia awarii, zasady zgłaszania Wad, sposób prowadzenia serwisu oraz wymagania dotyczące części zamiennych, określa Załącznik nr 6 – Warunki Gwarancji i Serwisu oraz załącznik nr 2 - Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU).

## **§ 16. SERWIS I CZAS REAKCJI**

1. Wykonawca zapewni serwis MEE przez okres nie krótszy niż Okres Gwarancji od dnia Odbioru Końcowego a jeżeli Oferta przewiduje dłuższy okres – przez okres wynikający z Oferty.
2. Serwis obejmuje co najmniej:
  - a. całodobowy monitoring pracy MEE;
  - b. diagnostykę i analizę nieprawidłowości;
  - c. przeglądy okresowe i konserwację;
  - d. naprawy i usuwanie Wad/awarii/usterek;
  - e. dostawę i wymianę części zamiennych;
  - f. aktualizacje i poprawki oprogramowania;
  - g. wsparcie techniczne zdalne;
  - h. wsparcie techniczne na miejscu;
  - i. przeprowadzanie wymaganych pomiarów i testów po wykonaniu prac serwisowych;
  - j. raportowanie stanu technicznego MEE oraz wykonanych czynności serwisowych.
3. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania awarii, Wad i usterek w dni robocze od godziny 6<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup>, za pośrednictwem telefonu, poczty elektronicznej oraz systemu zgłoszeń serwisowych, jeżeli taki system został przewidziany w Umowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania odpowiedniej liczby wykwalifikowanych pracowników serwisowych oraz zapewnienia dostępu do części zamiennych, narzędzi i urządzeń diagnostycznych niezbędnych do prawidłowego wykonania usług serwisowych.
5. Maksymalny czas reakcji serwisowej w dni robocze wynosi:
  - dla Awarii Krytycznej – [24] godziny;
  - dla pozostałych Wad/usterek – [72] godzin.
6. Czas reakcji liczony jest od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego lub jej automatycznego wykrycia przez system monitoringu MEE do momentu potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę i rozpoczęcia diagnostyki.
7. W przypadku Wady/usterki/Awarii Krytycznej Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań zmierzających do jej usunięcia niezwłocznie po jej wykryciu oraz do prowadzenia prac w sposób ciągły, do czasu przywrócenia prawidłowego funkcjonowania MEE, o ile jest to technicznie możliwe. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy ostateczny termin na naprawę Wady/usterki/Awarii krytycznej, jeśli Zamawiający stwierdzi, że dotychczasowe działania/zaniechania Wykonawcy nie prowadzą do niezwłocznego jej usunięcia.

8. Jeżeli usunięcie Wady/usterki/ Awarii Krytycznej w wymaganym terminie nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o:
  - a. przyczynie awarii;
  - b. podjętych działaniach;
  - c. przewidywanym czasie usunięcia awarii;
  - d. wpływie awarii na funkcjonowanie MEE;
  - e. możliwych rozwiązaniach tymczasowych.
9. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni poziom zapasu części zamiennych umożliwiający terminową realizację obowiązków serwisowych, w szczególności w odniesieniu do elementów mających istotny wpływ na dostępność i funkcjonowanie MEE.
10. Części zamienne stosowane w ramach serwisu powinny być nowe, pełnowartościowe, wolne od Wad oraz posiadać parametry nie gorsze niż części pierwotnie zastosowane.
11. W przypadku konieczności wymiany urządzenia lub jego komponentu Wykonawca zobowiązany jest zapewnić jego demontaż, dostawę, montaż, konfigurację, uruchomienie oraz wykonanie niezbędnych testów – bez dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli przyczyna wymiany leży po stronie Wykonawcy lub wynika z obowiązków gwarancyjnych.
12. Wykonawca zobowiązany jest po każdej Awarii Krytycznej sporządzić raport serwisowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych. Raport powinien zawierać co najmniej:
  - a. opis awarii;
  - b. datę i czas jej wystąpienia lub wykrycia;
  - c. przyczynę awarii;
  - d. czas reakcji;
  - e. czas przyjazdu personelu serwisowego;
  - f. zakres wykonanych prac;
  - g. wykaz wymienionych lub naprawionych elementów;
  - h. wyniki przeprowadzonych testów;
  - i. czas przywrócenia MEE do prawidłowej pracy;
  - j. zalecenia dotyczące zapobiegania ponownemu wystąpieniu awarii.
13. Wykonawca będzie prowadził rejestr wszystkich zgłoszeń, awarii, Wad, usterek, przeglądów, napraw i wymian. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca udostępni ten rejestr wraz z dokumentacją serwisową.
14. Wykonawca zapewni ciągłość serwisu również w okresach urlopowych, świątecznych i dni wolnych od pracy oraz zapewni możliwość kontaktu z osobą odpowiedzialną za obsługę zgłoszeń serwisowych.
15. Usługi serwisowe wykonywane w ramach gwarancji lub z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy obejmują wszystkie koszty związane z ich realizacją, w tym koszty robocizny, dojazdu, transportu, części zamiennych, demontażu, montażu, testów, konfiguracji i ponownego uruchomienia MEE.
16. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności serwisowe w sposób zapewniający utrzymanie parametrów technicznych i parametrów gwarantowanych MEE określonych w Umowie.
17. W przypadku gdy czynności serwisowe mogą spowodować ograniczenie dostępności MEE, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym termin ich wykonania, z uwzględnieniem wymagań OSD/OSDn oraz obowiązujących ograniczeń eksploatacyjnych.
18. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdym przypadku, w którym stan techniczny MEE może powodować zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi, mienia lub środowiska, a także o każdym przypadku mogącym skutkować utratą wymaganych parametrów lub dostępności MEE.
19. Szczegółowe zasady świadczenia serwisu, klasyfikację awarii, czasy reakcji, czasy przyjazdu, wymagania dotyczące części zamiennych, zasady przeglądów, raportowania oraz pozostałe wymagania SLA określa Załącznik nr 6 – Warunki Gwarancji i Serwisu.
20. Niedotrzymanie przez Wykonawcę terminów lub poziomów SLA określonych w Umowie lub Załączniku nr 6 może skutkować naliczeniem kar umownych na zasadach określonych w § 21 Umowy, bez uszczerbku dla innych uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy lub przepisów prawa.
21. Świadczenie usług serwisowych przez Wykonawcę nie ogranicza ani nie wyłącza jego odpowiedzialności z tytułu gwarancji, rękojmi, odpowiedzialności za nieosiągnięcie parametrów gwarantowanych ani innych zobowiązań wynikających z Umowy.

## **§ 17. ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA BEZPIECZEŃSTWO I ŚRODOWISKO**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za organizację i prowadzenie wszelkich prac oraz robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób, mienia oraz środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami Umowy oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do przestrzegania oraz zapewnienia przestrzegania przez swoich pracowników, podwykonawców i inne osoby działające na jego rzecz przepisów dotyczących:
  - a. bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - b. ochrony przeciwpożarowej;
  - c. ochrony środowiska;
  - d. gospodarowania odpadami;
  - e. bezpieczeństwa technicznego i eksploatacji urządzeń;
  - f. ochrony zdrowia i życia osób przebywających na Terenie Budowy.
3. Wykonawca zapewni odpowiednie zabezpieczenia przeciwpożarowe dla MEE oraz wszystkich urządzeń i instalacji wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, w szczególności w zakresie wymaganym przepisami prawa, decyzjami administracyjnymi, wymaganiami OSD/OSDn, PFU oraz Dokumentacją Projektową.
4. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i wdrożenia, w zakresie wymaganym Umową lub przepisami prawa, zasad postępowania na wypadek pożaru, awarii, wycieku, uszkodzenia urządzeń, wystąpienia zagrożenia dla ludzi lub środowiska oraz innych zdarzeń mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo Inwestycji.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednie wyposażenie przeciwpożarowe, środki ochrony indywidualnej, oznakowanie, zabezpieczenie terenu budowy oraz środki techniczne i organizacyjne niezbędne do bezpiecznego prowadzenia robót.
6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób ograniczający, w zakresie technicznie i ekonomicznie uzasadnionym, emisję hałasu, pyłów, drgań, zanieczyszczeń oraz ilość powstających odpadów, a także ograniczający zużycie energii, wody i innych zasobów.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe gospodarowanie odpadami powstałymi w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym za ich segregację, magazynowanie, transport, odzysk lub unieszkodliwienie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby odpady powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy były przekazywane wyłącznie podmiotom posiadającym wymagane prawem uprawnienia, a na żądanie Zamawiającego przedstawi dokumenty potwierdzające prawidłowe gospodarowanie odpadami.
9. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdym zdarzeniu, wypadku, awarii, pożarze, wycieku lub innym zdarzeniu środowiskowym, które może mieć wpływ na bezpieczeństwo osób, mienia, środowiska lub prawidłową realizację Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy z poszanowaniem zasady „Do No Significant Harm” („DNSH”) oraz wszystkich mających zastosowanie wymagań środowiskowych, klimatycznych i dotyczących zrównoważonego rozwoju, wynikających z przepisów prawa, Umowy, PFU, decyzji administracyjnych oraz dokumentacji dotyczącej finansowania Inwestycji.
11. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać wszelkich dodatkowych wymagań, warunków, wskaźników i obowiązków związanych z finansowaniem Inwestycji, w zakresie, w jakim zostały one wskazane w Umowie, Załącznikach lub przekazane Wykonawcy przed rozpoczęciem realizacji danego zakresu prac.
12. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby jego podwykonawcy, dostawcy oraz inne podmioty uczestniczące w realizacji Przedmiotu Umowy przestrzegali obowiązków określonych w niniejszym paragrafie. Wykonawca odpowiada za ich działania i zaniechania jak za działania i zaniechania własne.
13. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi dokumenty, oświadczenia, protokoły, rejestry, raporty lub inne informacje potwierdzające spełnienie wymagań dotyczących BHP, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska, gospodarowania odpadami oraz DNSH.
14. Koszty wykonania obowiązków określonych w niniejszym paragrafie, w tym koszty zabezpieczeń, środków ochrony, gospodarki odpadami, ochrony przeciwpożarowej oraz spełnienia wymagań środowiskowych i DNSH, są uwzględnione w Wynagrodzeniu, chyba że Umowa wyraźnie stanowi inaczej.

15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za organizację i prowadzenie robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo i ochronę zdrowia osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami prawa pracy, BHP, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska oraz wymaganiami określonymi w Umowie i Załącznikach.
16. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby wszystkie osoby wykonujące prace w ramach realizacji Przedmiotu Umowy posiadały wymagane prawem kwalifikacje, uprawnienia, szkolenia BHP, badania lekarskie oraz – w przypadku wykonywania prac wymagających szczególnych kwalifikacji – odpowiednie uprawnienia i certyfikaty.
17. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przestrzeganie przez swoich pracowników, podwykonawców oraz dalszych podwykonawców wszystkich obowiązujących przepisów dotyczących:
  - bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - czasu pracy i odpoczynku;
  - minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej, w zakresie mającym zastosowanie;
  - ubezpieczeń społecznych i ubezpieczenia zdrowotnego;
  - podatków i innych należności publicznoprawnych związanych z zatrudnieniem;
  - legalności zatrudnienia i wykonywania pracy;
  - ochrony przeciwpożarowej;
  - ochrony środowiska i gospodarki odpadami.
18. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania na podstawie stosunku pracy, przez cały okres wykonywania odpowiednich czynności, osób wykonujących czynności, które ze względu na sposób ich wykonywania odpowiadają przesłankom określonym w art. 22 § 1 Kodeksu pracy, w szczególności osób wykonujących bezpośrednio roboty budowlane, montażowe, instalacyjne, elektryczne, ziemne oraz prace związane z uruchomieniem i serwisem MEE, o ile charakter tych czynności uzasadnia zatrudnienie na podstawie stosunku pracy.
19. Obowiązek, o którym mowa w ust. 18, dotyczy również osób wykonujących wskazane czynności na rzecz Wykonawcy za pośrednictwem podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie tego obowiązku przez wszystkie podmioty uczestniczące w realizacji Przedmiotu Umowy.
20. Wykonawca zobowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym w żądaniu, nie krótszym niż [5] dni roboczych, przedstawić dokumenty lub oświadczenia potwierdzające spełnienie obowiązków określonych w niniejszym paragrafie, w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa.
21. W celu weryfikacji prawidłowości zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 18, Zamawiający jest uprawniony w szczególności do żądania:
  - a. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu wskazanych osób na podstawie umowy o pracę, zawierającego w szczególności liczbę osób, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar czasu pracy;
  - b. zanonimizowanych kopii umów o pracę lub innych dokumentów potwierdzających zatrudnienie, w zakresie niezbędnym do potwierdzenia spełnienia obowiązku zatrudnienia;
  - c. dokumentów potwierdzających zgłoszenie pracowników do właściwych ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych, zanonimizowanych w zakresie danych osobowych, w jakim jest to wymagane przepisami prawa;
  - d. zaświadczeń właściwego organu lub innych dokumentów potwierdzających prawidłowe opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne;
  - e. oświadczeń dotyczących opłacania wynagrodzeń, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne oraz innych należności publicznoprawnych związanych z zatrudnieniem;
  - f. innych dokumentów lub informacji niezbędnych do zweryfikowania spełnienia obowiązków określonych w niniejszym paragrafie, z zachowaniem przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.

## **§ 18. PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy podwykonawcom wyłącznie na zasadach określonych w Umowie oraz z zastrzeżeniem uprzedniej akceptacji Zamawiającego, w zakresie określonym w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji danego zakresu prac zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji listę podwykonawców oraz dostawców przewidzianych do realizacji Przedmiotu Umowy, obejmującą co najmniej:
  - a. nazwę i dane podwykonawcy lub dostawcy;
  - b. zakres powierzanych prac, dostaw lub usług;
  - c. wartość zakresu powierzonego podwykonawcy lub dostawcy;
  - d. informacje o doświadczeniu i kwalifikacjach podwykonawcy;
  - e. informacje o posiadanych uprawnieniach, certyfikatach i wymaganych pozwoleniach;
  - f. wskazanie kluczowych urządzeń, materiałów lub komponentów dostarczanych przez danego dostawcę;
  - g. informacje o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia realizacji danego zakresu.
3. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego, z zastrzeżeniem przypadków, w których obowiązujące przepisy prawa przewidują szczególnie tryb zgłoszenia lub akceptacji podwykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z podwykonawcą dotyczącej wykonania robót budowlanych, dostaw lub usług związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, wraz z zakresem rzeczowym i finansowym tej umowy, w zakresie wymagany Umową lub przepisami prawa.
5. Umowa zawarta z podwykonawcą nie może zawierać postanowień sprzecznych z Umową ani postanowień ograniczających lub wyłączających odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby umowy zawierane z podwykonawcami zawierały postanowienia zapewniające co najmniej:
  - a. obowiązek przestrzegania przez podwykonawcę wymagań BHP, ppoż., ochrony środowiska, DNSH, cyberbezpieczeństwa oraz innych wymagań określonych w Umowie;
  - b. obowiązek stosowania materiałów, urządzeń i komponentów zaakceptowanych przez Zamawiającego;
  - c. obowiązek prowadzenia wymaganej dokumentacji jakościowej i powykonawczej;
  - d. obowiązek przestrzegania Harmonogramu;
  - e. obowiązek umożliwienia kontroli i inspekcji przez Zamawiającego w zakresie związanym z realizacją Przedmiotu Umowy;
  - f. obowiązek przedłożenia dokumentów potwierdzających prawidłowe wykonanie prac i/lub dostaw;
  - g. obowiązek przestrzegania wymagań dotyczących poufności i cyberbezpieczeństwa.
7. Zmiana zaakceptowanego podwykonawcy lub powierzenie dodatkowego zakresu prac nowemu podwykonawcy wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego, z zastrzeżeniem przypadków wynikających z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
8. W przypadku podwykonawcy, którego zasoby były wykorzystywane przez Wykonawcę w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, jego zmiana wymaga spełnienia wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz wykazania przez Wykonawcę, że samodzielnie lub przy udziale nowego podwykonawcy spełnia odpowiednie warunki.
9. Zamawiający jest uprawniony do odmowy akceptacji podwykonawcy lub dostawcy, w szczególności jeżeli:
  - a. nie posiada on wymaganych prawem uprawnień, kwalifikacji lub doświadczenia;
  - b. jego udział może zagrozić prawidłowej lub terminowej realizacji Przedmiotu Umowy;
  - c. nie spełnia wymagań technicznych, jakościowych, środowiskowych lub bezpieczeństwa określonych w Umowie;
  - d. zachodzą uzasadnione przesłanki wskazujące na ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania powierzonego zakresu;
  - e. jego udział może skutkować naruszeniem wymagań dotyczących finansowania Inwestycji;
  - f. nie spełnia wymagań dotyczących legalności zatrudnienia, BHP lub ubezpieczeń, w zakresie wymagany przepisami prawa i Umową,

- g. jego udział może w sposób negatywny wpłynąć na renomę lub wizerunek Zamawiającego lub podmiotów z nim powiązanych;
- 10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców, dostawców oraz dalszych podwykonawców jak za działania i zaniechania własne. Akceptacja podwykonawcy lub dostawcy przez Zamawiającego nie ogranicza ani nie zmniejsza odpowiedzialności Wykonawcy.
- 11. Wykonawca do Odbioru Końcowego przedkłada oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu wszystkich należności. Brak przedłożenia oświadczenia skutkuje odmową Zamawiającego do przystąpienia do odbioru.

## **§ 19. UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać i utrzymywać przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności oraz odpowiedzialności związanej z realizacją Przedmiotu Umowy, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 30.000.000,00 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych 00/100).
2. Ubezpieczenie OC, o którym mowa w ust. 1, powinno obejmować odpowiedzialność Wykonawcy za szkody powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, w szczególności w związku z:
  - a. wykonywaniem robót budowlanych, montażowych, instalacyjnych i elektrycznych;
  - b. projektowaniem, dostawą, transportem, montażem, uruchomieniem i testowaniem urządzeń;
  - c. prowadzeniem prac na terenie budowy;
  - d. działaniem lub zaniechaniem pracowników, współpracowników, podwykonawców oraz innych osób, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
  - e. uszkodzeniem mienia Zamawiającego lub osób trzecich;
  - f. wyrządzeniem szkody osobom trzecim w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności szkód w sieci elektroenergetycznej czy szkód środowiskowych;
  - g. prowadzeniem prac związanych z przyłączeniem MEE do sieci elektroenergetycznej, w zakresie odpowiedzialności Wykonawcy;
  - h. wykonywaniem prac związanych z uruchomieniem, testowaniem i przekazaniem MEE do eksploatacji.
3. Suma gwarancyjna, o której mowa w ust. 1, stanowi minimalny wymagany poziom ochrony ubezpieczeniowej i nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikającej z Umowy lub przepisów prawa.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku gdy okres obowiązywania polisy jest krótszy niż okres realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przed upływem okresu jej obowiązywania zawrzeć kolejną umowę ubezpieczenia zapewniającą co najmniej taki sam zakres ochrony oraz nie niższą sumę gwarancyjną.
5. Wykonawca zobowiązany jest opłacać wszystkie składki ubezpieczeniowe w terminach wynikających z zawartych umów ubezpieczenia oraz zapewnić, że ochrona ubezpieczeniowa nie zostanie ograniczona ani wyłączona z powodu braku zapłaty składki.
6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, przedłożyć:
  - a. aktualną polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie ubezpieczenia;
  - b. potwierdzenie zapłaty składki lub składek;
  - c. dokument potwierdzający ciągłość ochrony ubezpieczeniowej;
  - d. na żądanie Zamawiającego – warunki ubezpieczenia w zakresie niezbędnym do potwierdzenia zakresu ochrony.
7. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych, poinformować Zamawiającego o:
  - a. wypowiedzeniu, rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy ubezpieczenia;
  - b. odmowie udzielenia ochrony ubezpieczeniowej;
  - c. zawieszeniu lub ograniczeniu ochrony ubezpieczeniowej;
  - d. nieopłaceniu składki w terminie;
  - e. wystąpieniu zdarzenia, które może skutkować ograniczeniem lub utratą ochrony ubezpieczeniowej;

- f. zgłoszeniu szkody mogącej mieć wpływ na wysokość dostępnej sumy gwarancyjnej.
8. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać zmiany ubezpieczenia powodującej:
- a. obniżenie sumy gwarancyjnej;
  - b. ograniczenie zakresu ochrony;
  - c. zwiększenie udziału własnego ponad poziom zaakceptowany przez Zamawiającego;
  - d. wyłączenie istotnych ryzyk związanych z realizacją Przedmiotu Umowy;
  - e. wcześniejsze rozwiązanie lub wypowiedzenie umowy ubezpieczenia.
9. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby w zakresie dopuszczalnym przez warunki danego ubezpieczenia Zamawiający został wskazany jako ubezpieczony dodatkowo albo jako podmiot, którego odpowiedzialność jest objęta ochroną ubezpieczeniową, jeżeli jest to możliwe bez zwiększenia ryzyka ubezpieczyciela lub istotnego zwiększenia składki.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich podwykonawców oraz innych podmiotów, którymi posługuje się przy realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby podwykonawcy posiadali ubezpieczenia wymagane przepisami prawa lub odpowiadające charakterowi powierzonych im prac, jeżeli obowiązek taki wynika z Umowy.
11. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające posiadanie przez podwykonawcę wymaganej ochrony ubezpieczeniowej oraz opłacenie składek.
12. Niezależnie od ubezpieczenia OC, Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia i utrzymywania ubezpieczenia CAR/EAR (Construction All Risks / Erection All Risks) obejmującego ryzyka związane z budową, montażem, instalacją, dostawą, testowaniem i uruchomieniem MEE.
13. Ubezpieczenie CAR/EAR powinno obejmować w szczególności, w zakresie wynikającym z warunków ubezpieczenia:
- a. szkody w robotach budowlanych i montażowych;
  - b. szkody w dostarczanych i montowanych urządzeniach oraz komponentach;
  - c. szkody powstałe podczas transportu, montażu i składowania;
  - d. szkody powstałe podczas prób, testów i uruchomienia;
  - e. szkody powstałe wskutek zdarzeń losowych, pożaru, zalania, przepięcia, awarii lub innych ryzyk właściwych dla rodzaju Inwestycji;
  - f. odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich – w zakresie objętym daną polisą.
14. Suma ubezpieczenia, zakres oraz okres obowiązywania ubezpieczenia CAR/EAR zostaną określone w Umowie, wymaganiach ubezpieczeniowych Zamawiającego lub Załączniku nr 11, z zastrzeżeniem, że Suma ubezpieczenia CAR/EAR nie może być niższa niż wartość odtworzeniowa robót budowlano-montażowych, dostaw, urządzeń, materiałów oraz pozostałego mienia objętego Przedmiotem Umowy.
15. W przypadku wystąpienia szkody objętej ubezpieczeniem Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie podjąć wszelkie działania wymagane do zabezpieczenia roszczeń z polisy, w tym dokonać terminowego zgłoszenia szkody ubezpieczycielowi oraz współpracować z Zamawiającym przy likwidacji szkody.
16. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić postępowanie likwidacyjne w sposób zapewniający możliwe szybkie uzyskanie odszkodowania oraz przywrócenie stanu zgodnego z Umową. Otrzymanie odszkodowania przez Wykonawcę nie zwalnia go z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy ani z odpowiedzialności za jego prawidłowe wykonanie.
17. W przypadku, gdy szkoda dotyczy mienia Zamawiającego lub Przedmiotu Umowy, Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zrzec się roszczeń wobec ubezpieczyciela, zawrzeć ugody ani dokonać innych czynności skutkujących ograniczeniem lub wyłączeniem należnego odszkodowania.
18. Koszty zawarcia i utrzymywania wszystkich ubezpieczeń wymaganych Umową ponosi Wykonawca i są one uwzględnione w Wynagrodzeniu.
19. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdym zdarzeniu, które może skutkować odmową wypłaty odszkodowania, ograniczeniem ochrony ubezpieczeniowej lub zmniejszeniem dostępnej sumy gwarancyjnej.
20. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających wymagane ubezpieczenie, brak ciągłości ochrony ubezpieczeniowej lub nieopłacenie składki stanowi naruszenie Umowy i uprawnia Zamawiającego, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszenia w terminie [3] dni roboczych, do skorzystania z uprawnień przewidzianych w Umowie, w tym do wstrzymania płatności,

naliczenia kar umownych oraz – w przypadkach określonych w Umowie – odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania.

21. Posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczeń, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie ogranicza, nie wyłącza ani nie zmniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Umowy, przepisów prawa, gwarancji, rękojmi lub obowiązku naprawienia szkody.
22. W przypadku gdy warunki ubezpieczenia przewidują udział własny, franszyzę redukcyjną lub inne ograniczenie odpowiedzialności ubezpieczyciela, koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca, chyba że Umowa wyraźnie stanowi inaczej.

## **§ 20. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w wysokości 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100).
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania służy zabezpieczeniu wszelkich roszczeń Zamawiającego wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w szczególności roszczeń z tytułu:
  - a. niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy;
  - b. opóźnień w wykonaniu Przedmiotu Umowy;
  - c. kar umownych;
  - d. kosztów wykonania zastępczego;
  - e. usunięcia Wad, awarii i usterek;
  - f. obowiązków gwarancyjnych i rękojmi;
  - g. innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy.
3. Zabezpieczenie Należytego Wykonania może zostać wniesione w jednej z następujących form:
  - a. pieniądzu;
  - b. gwarancji bankowej;
  - c. gwarancji ubezpieczeniowej;
4. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia dokument zabezpieczenia musi być:
  - a. nieodwołalny;
  - b. bezwarunkowy;
  - c. płatny na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego;
  - d. wystawiony na rzecz Zamawiającego;
  - e. ważny przez cały wymagany okres;
  - f. niezależny od stosunku prawnego łączącego Zamawiającego z Wykonawcą;
  - g. wolny od obowiązku uzyskania zgody Wykonawcy na wypłatę kwoty zabezpieczenia
5. Gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa nie może uzależniać wypłaty kwoty Zabezpieczenia Należytego Wykonania od:
  - a. przedstawienia prawomocnego wyroku sądu;
  - b. uzyskania zgody Wykonawcy;
  - c. przedstawienia dowodu bezspornego charakteru roszczenia;
  - d. przeprowadzenia postępowania sądowego lub arbitrażowego;
  - e. spełnienia innych warunków niż określone w treści gwarancji.
6. Treść gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć projekt dokumentu Zabezpieczenia Należytego Wykonania do akceptacji Zamawiającego przed jego wystawieniem, z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym dokonanie weryfikacji.
7. Zabezpieczenie Należytego Wykonania zostanie wniesione najpóźniej przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy, chyba że Umowa lub dokumentacja postępowania określa inny termin.
8. Zabezpieczenie Należytego Wykonania obowiązuje przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy oraz przez okres niezbędny do zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji, zgodnie z zasadami określonymi w Umowie.
9. W przypadku gdy Zabezpieczenie Należytego Wykonania zostało wniesione w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić jego ciągłość przez cały wymagany okres. W przypadku konieczności przedłużenia okresu obowiązywania Zabezpieczenia Wykonawca

- zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu odpowiedni dokument nie później niż 30 dni przed upływem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania.
10. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający może skorzystać z przysługujących mu uprawnień, w tym zrealizować Zabezpieczenie Należytego Wykonania w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa.
  11. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Zabezpieczenia Należytego Wykonania w całości lub w części, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji o wykorzystaniu Zabezpieczenia, uzupełnić jego wysokość do kwoty określonej w ust. 1.
  12. W przypadku niewykonania obowiązku uzupełnienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania w terminie, o którym mowa w ust. 11, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do czasu uzupełnienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania, bez obowiązku zapłaty odsetek z tytułu wstrzymanej płatności, w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa.
  13. W przypadku zmiany Wynagrodzenia lub zakresu Przedmiotu Umowy skutkującej koniecznością zwiększenia Zabezpieczenia Należytego Wykonania, Wykonawca zobowiązany jest, na żądanie Zamawiającego, odpowiednio zwiększyć wysokość Zabezpieczenia Należytego Wykonania w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania.
  14. Zamawiający zwróci Zabezpieczenie Należytego Wykonania wniesione w pieniądzu lub zwolni odpowiednią część Zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia:
    - a. 70% wartości Zabezpieczenia Należytego Wykonania – w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego Umowy za należyście wykonaną;
    - b. 30% wartości Zabezpieczenia Należytego Wykonania – po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości, nie później niż w terminie 15 dni od dnia upływu tego okresu.
  15. Warunkiem zwrotu lub zwolnienia części Zabezpieczenia Należytego Wykonania, jest w szczególności:
    - a. wykonanie całego Przedmiotu Umowy;
    - b. dokonanie Odbioru Końcowego;
    - c. przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej;
    - d. usunięcie Wad istotnych;
    - e. wykonanie wszystkich obowiązków Wykonawcy, których wykonanie jest wymagane do uznania Przedmiotu Umowy za należyście wykonany.
  16. Zwrot lub zwolnienie Zabezpieczenia Należytego Wykonania nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy na zasadach określonych w Umowie i przepisach prawa.
  17. Jeżeli na dzień upływu okresu rękojmi lub gwarancji istnieją nierozliczone roszczenia Zamawiającego zabezpieczone Zabezpieczeniem Należytego Wykonania, Zamawiający może zatrzymać odpowiednią część Zabezpieczenia Należytego Wykonania do czasu ich ostatecznego rozliczenia, w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa.
  18. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania w pieniądzu, środki zostaną wpłacone na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Zwrot środków nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, pomniejszonymi o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizje bankowe, jeżeli takie wystąpią oraz o kwoty ewentualnych potrąceń z wierzytelności Zamawiającego przysługujących mu względem Wykonawcy.
  19. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dopuszcza się przekazanie dokumentu gwarancji w formie elektronicznej, pod warunkiem że dokument ten spełnia wymagania dotyczące formy i autentyczności określone przez Zamawiającego.
  20. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z ustanowieniem, utrzymaniem, przedłużeniem, zmianą i uzupełnieniem Zabezpieczenia Należytego Wykonania.
  21. Zabezpieczenie Należytego Wykonania nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy. Jeżeli wysokość szkody lub roszczeń Zamawiającego przekracza wartość Zabezpieczenia Należytego Wykonania, Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia pozostałej części roszczeń na zasadach określonych w Umowie i przepisach prawa.
  22. W przypadku gdy Zabezpieczenie Należytego Wykonania wniesione w formie gwarancji lub poręczenia utraci ważność, zostanie ograniczone albo przestanie zapewniać ochronę w wymaganym zakresie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie

później niż w terminie 3 dni roboczych, ustanowić nowe Zabezpieczenie spełniające wymagania Umowy.

23. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku ustanowienia, utrzymania, przedłużenia lub uzupełnienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania stanowi istotne naruszenie Umowy i uprawnia Zamawiającego do skorzystania z uprawnień określonych w Umowie, w tym do wstrzymania płatności, naliczenia kar umownych, wykonania Zabezpieczenia Należytego Wykonania oraz – w przypadkach określonych w Umowie – odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania.

## **§ 21. KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a. za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w Umowie lub Harmonogramie – w wysokości 0,05% Wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - b. za przekroczenie maksymalnego czasu reakcji serwisowej i/lub maksymalnego czasu przyjazdu personelu serwisowego – w wysokości [2500] zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia,
  - c. za opóźnienie w usunięciu Wady /usterki – w wysokości 0,05% Wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie Wady;
  - d. za opóźnienie w przekroczeniu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie Awarii Krytycznej/Wady/usterki, o którym mowa w § 16 ust. 8 zd. drugie Umowy – w wysokości [2500] zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia,
  - e. ;
  - f. za nieosiągnięcie gwarantowanej dostępności MEE – w wysokości określonej zgodnie z formułą wskazaną w PFU;
  - g. za nieosiągnięcie gwarantowanej sprawności MEE – w wysokości określonej zgodnie z formułą wskazaną w PFU;
  - h. za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% Wynagrodzenia netto;
  - i. za brak ciągłości wymaganego Umową ubezpieczenia – w wysokości [1000] zł za każdy rozpoczęty dzień, w którym Wykonawca nie posiada wymaganego ubezpieczenia;
  - j. za każde naruszenie obowiązku zachowania poufności określonego w Umowie – w wysokości [100 000] zł za każde naruszenie;
  - k. za powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcy bez wymaganej Umową uprzedniej zgody Zamawiającego – w wysokości [25 000] zł za każdy przypadek;
  - l. za dokonanie zmiany podwykonawcy bez wymaganej Umową uprzedniej zgody Zamawiającego – w wysokości [25 000] zł za każdy przypadek;
  - m. za dokonanie zmiany, bez uprzedniej zgody Zamawiającego:
    - i. dostawcy wskazanego w Ofercie w wysokości [50 000] zł za każdy przypadek;
    - ii. producenta wskazanego w Ofercie, w wysokości [30 000] zł za każdy przypadek;
    - iii. materiału/komponentu/urządzenia wskazanego w Ofercie, w wysokości [30 000] zł za każdy przypadek;
  - n. za zastosowanie materiału, urządzenia lub komponentu niezatwierdzonego przez Zamawiającego, jeżeli zgodnie z Umową wymagane było uprzednie zatwierdzenie – w wysokości [30 000] zł za każdy przypadek;
  - o. za zastosowanie materiału, urządzenia lub komponentu niezgodnego z Umową, PFU, Dokumentacją Projektową, wymaganiami technicznymi, wymaganiami OSD/OSDn lub zatwierdzoną dokumentacją – w wysokości [30 000] zł za każdy przypadek, niezależnie od obowiązku jego wymiany na koszt i ryzyko Wykonawcy;
  - p. za opóźnienie w wykonaniu obowiązków serwisowych lub przekroczenie czasów reakcji serwisowych określonych w Umowie lub PFU – w wysokości [500 zł] za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia; ;
  - q. za dopuszczenie do wykonywania robót przez osoby nieposiadające wymaganych kwalifikacji, uprawnień lub szkoleń BHP, jak również za naruszenie obowiązków dotyczących BHP, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska, gospodarki odpadami lub zasad DNSH – w wysokości [20 000] zł za każdy stwierdzony przypadek;

- r. za spożywanie napojów alkoholowych na terenie Zamawiającego, w tym na terenie budowy, przez pracowników Wykonawcy lub innych osób, przy których pomocy Wykonawca Umowę wykonuje, w tym w szczególności podwykonawców, dostawców i ich pracowników – [10 000] zł za każdy stwierdzony przypadek; powyższe dotyczy także stanu wskazującego na spożycie alkoholu (powyżej 0.20 ‰) ujawnionego na terenie Zamawiającego, w tym na terenie budowy oraz przy próbie wejścia na teren Zamawiającego;
  - s. za brak zapewnienia wymaganego kluczowego personelu lub dokonanie zmiany kluczowego personelu bez wymaganej zgody Zamawiającego – w wysokości [20 000] zł za każdy przypadek
- 2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą być naliczane niezależnie od siebie, jeżeli dotyczą odrębnych naruszeń obowiązków Wykonawcy lub różnych skutków tych naruszeń.
- 3. Naliczanie kar umownych nie wymaga wykazania przez Zamawiającego wysokości poniesionej szkody.
- 4. W przypadku opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy kara umowna jest naliczana za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, aż do dnia faktycznego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową.
- 5. W przypadku opóźnienia w usunięciu Wady, awarii lub usterki kara umowna jest naliczana za każdy rozpoczęty dzień lub godzinę opóźnienia, odpowiednio do charakteru danego obowiązku, aż do dnia skutecznego usunięcia Wady, awarii lub usterki.
- 6. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wady, awarii, usterki lub innej niezgodności w terminie określonym w Umowie lub wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy, zlecić usunięcie Wady, awarii, usterki lub niezgodności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty prawa do naliczenia kar umownych.
- 7. Wykonanie zastępcze może obejmować w szczególności roboty budowlane i montażowe, naprawy, wymianę urządzeń lub komponentów, dostawy części zamiennych, wykonanie testów, pomiarów, ekspertyz, uruchomienie oraz inne czynności niezbędne do przywrócenia zgodności Przedmiotu Umowy z Umową.
- 8. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione w związku z wykonaniem zastępczym, w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty.
- 9. Skorzystanie przez Zamawiającego z wykonania zastępczego nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych ani dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
- 10. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie Umowy nie może przekroczyć 30% Wynagrodzenia netto.
- 11. Ograniczenie, o którym mowa w ust. 10, nie obejmuje kosztów wykonania zastępczego ani odszkodowania uzupełniającego należnego Zamawiającemu na zasadach określonych w Umowie.
- 12. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższa maksymalną łączną wysokość naliczonych kar umownych (ust. 10 powyżej), Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich pracowników, podwykonawców, dostawców, producentów, projektantów, konsultantów oraz innych osób, którymi posługuje się przy realizacji Przedmiotu Umowy, jak za działania i zaniechania własne.
- 14. Wykonawca nie może powoływać się na działania lub zaniechania podwykonawcy, dostawcy, producenta lub innego podmiotu, którym posługuje się przy realizacji Umowy, jako na okoliczność zwalniającą go z odpowiedzialności wobec Zamawiającego.
- 15. Jeżeli opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części wynika z działania lub zaniechania podwykonawcy, dostawcy, producenta urządzenia lub innego podmiotu zaangażowanego przez Wykonawcę, okoliczność ta nie stanowi podstawy do zwolnienia Wykonawcy z odpowiedzialności ani do przedłużenia terminu realizacji, chyba że Umowa wyraźnie stanowi inaczej.
- 16. W przypadku stwierdzenia, że urządzenie, materiał lub komponent nie odpowiada wymaganiom Umowy, PFU, Dokumentacji Projektowej, zatwierdzonym materiałom, wymaganiom technicznym, wymaganiom OSD/OSDn lub Parametrom Gwarantowanym, Zamawiający może, według własnego wyboru:
  - a. żądać wymiany urządzenia, materiału lub komponentu na zgodny z Umową;
  - b. żądać wykonania odpowiednich prac naprawczych lub dostosowawczych;
  - c. odmówić odbioru danego zakresu;
  - d. naliczyć odpowiednią karę umowną;

- e. żądać obniżenia Wynagrodzenia, jeżeli przewiduje to Umowa;
  - f. w przypadku istotnego naruszenia – skorzystać z prawa odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania.
17. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy w mieniu Zamawiającego, na terenie budowy, w urządzeniach MEE oraz w istniejącej infrastrukturze elektroenergetycznej, jeżeli szkoda wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub osób, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
18. W przypadku wystąpienia zdarzenia mogącego spowodować szkodę, awarię, opóźnienie lub naruszenie wymagań Umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie podjąć działania mające na celu zapobieżenie powstaniu lub zwiększeniu szkody oraz poinformować o tym Zamawiającego.
19. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 24 godzin, poinformować Zamawiającego o każdym zdarzeniu mogącym skutkować:
- a. opóźnieniem realizacji Przedmiotu Umowy;
  - b. nieosiągnięciem Parametrów Gwarantowanych;
  - c. wystąpieniem Awarii;
  - d. zagrożeniem bezpieczeństwa ludzi lub mienia;
  - e. naruszeniem wymagań OSD/OSDn;
  - f. naruszeniem przepisów BHP, ochrony przeciwpożarowej lub ochrony środowiska;
  - g. naliczeniem kary, opłaty lub innej należności przez organ administracji lub inny właściwy podmiot.
20. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, po uprzednim doręczeniu Wykonawcy noty obciążeniowej lub innego dokumentu stanowiącego podstawę potrącenia, z uwzględnieniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
21. Jeżeli potrącenie kary umownej z Wynagrodzenia nie jest możliwe albo nie prowadzi do pełnego zaspokojenia należności Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty. Zamawiający jest także uprawniony do potrącenia kary umownej z Zabezpieczenia Należytego Wykonania, o ile zostało złożone w formie pieniężnej.
22. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy, usunięcia Wad, Awarii lub innych niezgodności ani z wykonania pozostałych obowiązków wynikających z Umowy.

## **§ 22. ZMIANY UMOWY**

1. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w przypadkach przewidzianych w Zapytaniu Ofertowym, Umowie, Załącznikach oraz w obowiązujących przepisach prawa, z uwzględnieniem zasad dotyczących realizacji i rozliczania Inwestycji oraz wymagań instytucji finansujących, pośredniczących, kontrolujących lub audytujących Inwestycję.
2. Strony dopuszczają zmianę Umowy w szczególności w przypadku:
- a. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli zmiana ta ma wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
  - b. zmiany przepisów, wytycznych, standardów technicznych lub wymagań właściwego OSD/OSDn lub Operatora Systemu Przesyłowego, jeżeli mają one wpływ na realizację, przyłączenie, uruchomienie lub eksploatację MEE;
  - c. zmiany Warunków Przyłączenia, umowy o przyłączenie lub innych warunków technicznych określonych przez właściwego operatora sieci;
  - d. zmiany decyzji administracyjnych, uzgodnień, pozwoleń lub innych dokumentów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli zmiana taka nastąpiła z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - e. wystąpienia Siły Wyższej, która uniemożliwia lub istotnie utrudnia wykonanie Umowy w terminach lub na zasadach w niej określonych;
  - f. wystąpienia okoliczności, których Strony, działając z należyłą starannością, nie mogły przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, a które mają bezpośredni wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
  - g. konieczności wykonania robót, dostaw lub usług dodatkowych albo zamiennych, których wykonanie stało się niezbędne dla prawidłowego, bezpiecznego lub kompletnego wykonania

Przedmiotu Umowy, o ile ich wykonanie jest dopuszczalne na podstawie obowiązujących przepisów i zasad realizacji Inwestycji;

- h. konieczności zmiany technologii, urządzeń, materiałów, komponentów lub rozwiązań technicznych, jeżeli zmiana:
  - i. wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - ii. jest konieczna z przyczyn technicznych, bezpieczeństwa lub dostępności,
  - iii. wynika z zaprzestania produkcji, wycofania z rynku lub braku dostępności pierwotnie przewidzianego urządzenia lub komponentu,
  - iv. nie powoduje pogorszenia parametrów gwarantowanych MEE, albo
  - v. prowadzi do poprawy funkcjonalności, bezpieczeństwa, efektywności lub niezawodności MEE;
- i. konieczności zastąpienia urządzenia, materiału lub komponentu innym urządzeniem, materiałem lub komponentem o parametrach nie gorszych niż określone w Umowie, PFU, Ofercie lub wymaganiach technicznych, z zastrzeżeniem uprzedniej akceptacji Zamawiającego;
- j. wystąpienia opóźnień w realizacji Umowy wynikających z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, właściwych organów administracji, operatorów sieci, gestorów mediów lub innych podmiotów, za których działania Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- k. konieczności zmiany Harmonogramu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności w przypadku opóźnienia dostaw kluczowych urządzeń, zmian wymagań OSD/OSDn, zmian w procesie uzyskiwania decyzji lub odbiorów albo wystąpienia Siły Wyższej;
- l. zmiany harmonogramu, zasad lub źródeł finansowania Inwestycji, w tym zasad finansowania lub rozliczania ze środków NFOŚiGW, środków Unii Europejskiej, środków pochodzących z systemu EU ETS lub innych środków publicznych;
- m. zmiany wymagań, wytycznych, regulaminów, zasad kwalifikowalności wydatków lub sposobu rozliczania Inwestycji określonych przez instytucję finansującą, pośredniczącą, zarządzającą, kontrolującą lub audytującą;
- n. konieczności dostosowania Umowy do wymagań związanych z uzyskaniem, utrzymaniem lub rozliczeniem dofinansowania Inwestycji, o ile zmiana taka nie prowadzi do naruszenia zasad uczciwej konkurencji ani nie zmienia charakteru Umowy;
- o. zmiany zakresu Przedmiotu Umowy wynikającej z konieczności dostosowania Przedmiotu Umowy do okoliczności ujawnionych po zawarciu Umowy lub potrzeb Inwestycji, o ile zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy i pozostaje w pełnej zgodności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi właściwych organów i instytucji, mających zastosowanie do postępowania w wyniku, którego Umowa została zawarta;
- p. konieczności zmiany parametrów technicznych, funkcjonalnych lub eksploatacyjnych MEE, jeżeli zmiana jest uzasadniona technicznie, ekonomicznie, prawnie lub wynika ze zmiany wymagań OSD/OSDn, pod warunkiem że nie prowadzi do nieuzasadnionego pogorszenia funkcjonalności, bezpieczeństwa lub parametrów gwarantowanych MEE;
- q. konieczności zmiany terminów wykonania poszczególnych etapów lub terminu końcowego realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli przyczyna zmiany pozostaje poza kontrolą Strony zobowiązanej do wykonania danego obowiązku;
- r. zmiany osób wskazanych w Umowie lub kluczowego personelu Wykonawcy, pod warunkiem zapewnienia osób posiadających kwalifikacje i doświadczenie nie niższe niż wymagane Umową;
- s. zmiany podwykonawcy lub dostawcy, na zasadach określonych w Umowie, w szczególności w przypadku utraty przez podwykonawcę lub dostawcę zdolności do realizacji powierzonego zakresu, pod warunkiem zapewnienia przez Wykonawcę podmiotu o odpowiednich kwalifikacjach i zdolnościach;
- t. wystąpienia innych okoliczności, jeżeli możliwość dokonania zmiany wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub zasad realizacji Inwestycji.

3. Zmiana Umowy może obejmować w szczególności zmianę:

- a. terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub terminów pośrednich określonych w Harmonogramie;

- b. zakresu Przedmiotu Umowy;
  - c. sposobu wykonania określonych prac;
  - d. technologii, urządzeń, materiałów lub komponentów;
  - e. parametrów technicznych lub funkcjonalnych MEE;
  - f. Wynagrodzenia;
  - g. zasad lub terminów płatności;
  - h. okresu realizacji poszczególnych etapów;
  - i. zasad odbioru, testowania lub uruchomienia MEE;
  - j. innych postanowień Umowy, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności mogących stanowić podstawę zmiany Umowy Strona, która powzięła o nich wiadomość, zobowiązana jest niezwłocznie poinformować drugą Stronę, przedstawiając opis okoliczności, ich wpływ na realizację Umowy oraz – w miarę możliwości – propozycję sposobu ograniczenia ich skutków.
  5. Wykonawca, występując o zmianę Umowy, w tym w szczególności o zmianę terminu, Wynagrodzenia lub zakresu Przedmiotu Umowy, zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty i informacje potwierdzające wystąpienie okoliczności stanowiącej podstawę zmiany oraz jej rzeczywisty wpływ na koszty, termin, sposób realizacji Przedmiotu Umowy lub na inne istotne dla realizacji Umowy okoliczności.
  6. Termin w jakim Wykonawca może skorzystać z uprawnienia do wystąpienia o zmianę Umowy wynosi 14 dni od dnia, w którym powziął wiadomość o wystąpieniu okoliczności uzasadniającej zmianę Umowy. Po upływie wyżej zastrzeżonego terminu uprawnienie Wykonawcy do wystąpienia o zmianę Umowy wygasa, chyba że Zamawiający postanowi inaczej. Zamawiający nie jest związany wnioskiem Wykonawcy o zmianę Umowy.
  7. Zmiana Wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w zakresie odpowiadającym rzeczywistemu i należycie udokumentowanemu wpływowi okoliczności stanowiącej podstawę zmiany na koszty realizacji Przedmiotu Umowy.
  8. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe Wynagrodzenie ani przedłużenie terminu realizacji z tytułu okoliczności, które mógł przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności wymaganej od profesjonalnego wykonawcy EPC albo które wynikają z jego błędów, zaniechań, niewłaściwej organizacji prac lub niewłaściwego oszacowania zakresu Przedmiotu Umowy.
  9. Zmiana urządzenia, materiału lub komponentu wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego, z wyjątkiem przypadków, gdy natychmiastowa zmiana jest konieczna ze względu na bezpieczeństwo ludzi, mienia lub MEE albo w celu zapobieżenia powstaniu istotnej szkody. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o dokonanej zmianie oraz przedstawić jej uzasadnienie.
  10. Zmiana urządzenia, materiału lub komponentu nie może powodować obniżenia wymaganych parametrów technicznych, jakościowych, funkcjonalnych, bezpieczeństwa, trwałości ani parametrów gwarantowanych MEE, chyba że Zamawiający wyrazi na to uprzednią, wyraźną zgodę w formie pisemnej.
  11. W przypadku zmian wynikających z wymagań instytucji finansującej, kontrolującej lub audytującej Inwestycję, Strony zobowiązują się współdziałać w celu dostosowania Umowy do tych wymagań, w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy oraz dokumentację Inwestycji.
  12. Żadna zmiana Umowy nie może prowadzić do obejścia zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania wykonawców, przejrzystości postępowania ani zasad kwalifikowalności wydatków mających zastosowanie do Inwestycji.
  13. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności, chyba że Umowa wyraźnie przewiduje inną formę dokonania określonej zmiany.
  14. Zmiana Umowy dokonana w formie aneksu nie wpływa na ważność pozostałych postanowień Umowy, chyba że z treści aneksu wynika inaczej.
  15. W przypadku gdy zmiana Umowy wpływa na Załączniki do Umowy, Strony zobowiązane są odpowiednio zaktualizować właściwe Załączniki, w szczególności Harmonogram, Harmonogram Płatności, wymagania techniczne, wykaz urządzeń i producentów oraz zakres dokumentacji.
  16. W przypadku zmian mających wpływ na realizację, rozliczenie lub kwalifikowalność Inwestycji Strony zobowiązują się do wzajemnego przekazywania informacji i dokumentów niezbędnych do wykazania

zgodności zmiany z wymaganiami instytucji finansujących, pośredniczących, kontrolujących lub audytujących Inwestycję.

17. Wszelkie zmiany Umowy powinny być dokonywane z uwzględnieniem celu Inwestycji oraz w sposób zapewniający zachowanie wymaganej funkcjonalności, bezpieczeństwa, trwałości i parametrów technicznych MEE.

### **§ 23. SIŁA WYŻSZA**

1. Strona dotknięta Siłą Wyższą zobowiązana jest poinformować drugą Stronę niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 Dni Roboczych od powzięcia informacji o jej wystąpieniu.
2. Strona powołująca się na Siłę Wyższą zobowiązana jest podjąć wszelkie rozsądne działania w celu ograniczenia jej skutków.
3. Wystąpienie Siły Wyższej może uzasadniać odpowiednią zmianę terminu realizacji Umowy, jeżeli zdarzenie rzeczywiście uniemożliwiło wykonanie zobowiązania w terminie.

### **§ 24. CYBERBEZPIECZEŃSTWO**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odpowiedni poziom cyberbezpieczeństwa wszystkich systemów informatycznych, automatyki, sterowania, EMS, BMS, SCADA, telemechaniki, systemów zabezpieczeń, monitoringu, komunikacji oraz innych systemów i urządzeń MEE wykorzystywanych w związku z realizacją, uruchomieniem, eksploatacją i serwisowaniem Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest uwzględniać wymagania cyberbezpieczeństwa na każdym etapie realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności na etapie projektowania, dostawy, konfiguracji, instalacji, uruchomienia, testowania, odbiorów, przekazania do eksploatacji oraz świadczenia usług gwarancyjnych i serwisowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest stosować rozwiązania zapewniające bezpieczeństwo systemów zgodnie z zasadą „security by design” oraz „security by default”, w zakresie odpowiednim do charakteru i przeznaczenia poszczególnych systemów i urządzeń.
4. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - a. zabezpieczenia wszelkich dostępów zdalnych do systemów MEE;
  - b. stosowania bezpiecznych kanałów komunikacji oraz odpowiednich mechanizmów szyfrowania transmisji danych;
  - c. stosowania mechanizmów uwierzytelniania użytkowników odpowiednich do poziomu ryzyka;
  - d. stosowania, w zakresie technicznie możliwym, wieloskładnikowego uwierzytelniania dla dostępu administracyjnego oraz dostępu zdalnego;
  - e. stosowania zasady minimalnych uprawnień, poprzez nadawanie użytkownikom wyłącznie uprawnień niezbędnych do wykonywania powierzonych im zadań;
  - f. zapewnienia indywidualnych kont użytkowników oraz ograniczenia stosowania kont współdzielonych;
  - g. zabezpieczenia haseł, kluczy dostępowych, certyfikatów, tokenów oraz innych danych uwierzytelniających przed dostępem osób nieuprawnionych;
  - h. zapewnienia możliwości zmiany wszystkich haseł, danych uwierzytelniających i parametrów dostępowych przekazywanych Zamawiającemu;
  - i. stosowania aktualnych i wspieranych przez producenta wersji oprogramowania, firmware oraz systemów operacyjnych, o ile nie istnieją uzasadnione technicznie przyczyny uniemożliwiające ich zastosowanie;
  - j. stosowania aktualizacji i poprawek bezpieczeństwa w terminach odpowiednich do poziomu zagrożenia i ryzyka;
  - k. monitorowania znanych podatności dotyczących dostarczonych urządzeń, systemów i oprogramowania;
  - l. niezwłocznego podejmowania działań w przypadku stwierdzenia podatności mogącej mieć wpływ na bezpieczeństwo MEE;

- m. zabezpieczenia danych konfiguracyjnych, projektowych, użytkowych i eksploatacyjnych przed utratą, nieuprawnioną zmianą, ujawnieniem lub zniszczeniem;
  - n. zapewnienia wykonywania kopii zapasowych konfiguracji systemów, oprogramowania oraz innych danych niezbędnych do odtworzenia funkcjonalności MEE;
  - o. zapewnienia możliwości odtworzenia konfiguracji systemów po awarii lub incydencie cyberbezpieczeństwa;
  - p. prowadzenia rejestrów dostępu użytkowników oraz, w zakresie technicznie możliwym, rejestrowania istotnych operacji administracyjnych i zmian konfiguracji;
  - q. zabezpieczenia interfejsów komunikacyjnych oraz ograniczenia komunikacji sieciowej do połączeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania MEE;
  - r. stosowania mechanizmów ochrony sieciowej, w szczególności firewalli, segmentacji sieci lub innych rozwiązań o równoważnym poziomie bezpieczeństwa, jeżeli są wymagane zgodnie z Dokumentacją Projektową lub Załącznikiem nr 10;
  - s. zabezpieczenia urządzeń przed nieautoryzowanym dostępem fizycznym, w zakresie pozostającym po stronie Wykonawcy;
  - t. stosowania bezpiecznych metod przekazywania danych, plików konfiguracyjnych, oprogramowania i aktualizacji;
  - u. zapewnienia, aby oprogramowanie, firmware i komponenty dostarczane w ramach Przedmiotu Umowy pochodziły z legalnych i wiarygodnych źródeł;
  - v. nieinstalowania w systemach MEE nieuzgodnionego oprogramowania, usług, kont użytkowników ani innych mechanizmów umożliwiających nieautoryzowany dostęp;
  - w. usunięcia lub dezaktywowania po zakończeniu prac instalacyjnych i uruchomieniowych wszystkich zbędnych kont, usług, kanałów komunikacyjnych oraz dostępu serwisowych;
  - x. przekazania Zamawiającemu informacji dotyczących wszystkich aktywnych kont, uprawnień, interfejsów komunikacyjnych, połączeń zewnętrznych oraz mechanizmów zdalnego dostępu do systemów MEE.
5. Wykonawca nie może ustanawiać ani utrzymywać stałego, nieograniczonego czasowo zdalnego dostępu do systemów MEE bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
6. Dostęp zdalny Wykonawcy, producentów urządzeń, podwykonawców oraz innych podmiotów trzecich powinien być:
- a. ograniczony do zakresu niezbędnego do wykonania określonych czynności;
  - b. zabezpieczony odpowiednimi mechanizmami uwierzytelniania;
  - c. w miarę możliwości aktywowany wyłącznie na czas wykonywania określonych prac;
  - d. rejestrowany w systemach MEE;
  - e. realizowany z wykorzystaniem bezpiecznych kanałów komunikacji.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby dostęp do systemów MEE przez producentów urządzeń, podwykonawców, dostawców oraz inne podmioty trzecie odbywał się na zasadach nie mniej rygorystycznych niż określone w Umowie.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania producentów, podwykonawców, dostawców i innych podmiotów, którym powierzył wykonanie czynności związanych z systemami MEE, w zakresie dotyczącym cyberbezpieczeństwa, jak za własne działania i zaniechania.
9. Wykonawca zobowiązany jest monitorować dostępność aktualizacji i poprawek bezpieczeństwa dla dostarczonych urządzeń i systemów przez cały okres obowiązywania gwarancji oraz świadczenia usług serwisowych.
10. W przypadku wykrycia podatności lub zagrożenia bezpieczeństwa dotyczącego dostarczonych systemów lub urządzeń Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego oraz przedstawić:
- a. opis podatności lub zagrożenia;
  - b. ocenę poziomu ryzyka;
  - c. informacje o urządzeniach i systemach, których dotyczy zagrożenie;
  - d. proponowane działania ograniczające ryzyko;
  - e. przewidywany termin usunięcia podatności;
  - f. informacje o dostępnej aktualizacji lub innym sposobie zabezpieczenia systemu.
11. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 24 godzin od powzięcia informacji o zdarzeniu, poinformować Zamawiającego o każdym incydencie cyberbezpieczeństwa,

który może mieć wpływ na bezpieczeństwo, dostępność, integralność lub poufność systemów MEE albo na prawidłową realizację Przedmiotu Umowy.

12. Za incydent cyberbezpieczeństwa uważa się w szczególności nieuprawniony dostęp, próbę nieuprawnionego dostępu, naruszenie danych, złośliwe oprogramowanie, ransomware, nieautoryzowaną zmianę konfiguracji, utratę kontroli nad kontem administracyjnym, naruszenie zabezpieczeń sieciowych lub inne zdarzenie mogące negatywnie wpływać na bezpieczeństwo lub funkcjonowanie MEE.
13. Zawiadomienie o incydencie powinno zawierać, w zakresie dostępnych informacji:
  - a. opis i czas wystąpienia incydentu;
  - b. systemy, urządzenia lub dane, których incydent dotyczy;
  - c. przewidywany wpływ incydentu na funkcjonowanie MEE;
  - d. podjęte działania zabezpieczające;
  - e. podjęte działania naprawcze;
  - f. ocenę ryzyka dalszego występowania incydentu;
  - g. zalecenia dotyczące dalszego postępowania.
14. Wykonawca zobowiązany jest współpracować z Zamawiającym przy analizie, ograniczaniu skutków, usuwaniu oraz dokumentowaniu incydentów cyberbezpieczeństwa, a także przy podejmowaniu działań zapobiegających ich ponownemu wystąpieniu.
15. W przypadku incydentu cyberbezpieczeństwa Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest zapewnić niezbędne wsparcie techniczne oraz podjąć działania mające na celu możliwie szybkie przywrócenie bezpiecznego funkcjonowania MEE.
16. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić możliwość wykonywania kopii zapasowych konfiguracji, oprogramowania oraz danych niezbędnych do odtworzenia systemów MEE.
17. Kopie zapasowe powinny być zabezpieczone przed nieuprawnionym dostępem, zmianą lub usunięciem oraz przechowywane w sposób umożliwiający ich wykorzystanie w przypadku awarii, uszkodzenia systemu lub incydentu cyberbezpieczeństwa.
18. Przed przekazaniem MEE do eksploatacji Wykonawca zobowiązany jest:
  - a. usunąć znane i istotne podatności bezpieczeństwa;
  - b. usunąć niepotrzebne konta i dostępy;
  - c. zmienić domyślne hasła i dane uwierzytelniające;
  - d. zweryfikować konfigurację zabezpieczeń;
  - e. przeprowadzić testy bezpieczeństwa wymagane Umową;
  - f. przekazać Zamawiającemu dokumentację dotyczącą zastosowanych zabezpieczeń.
19. Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzenia lub zlecenia przeprowadzenia audytu cyberbezpieczeństwa systemów MEE w zakresie związanym z realizacją Przedmiotu Umowy, w szczególności przed Odbiorem Końcowym oraz w Okresie Gwarancji.
20. W przypadku stwierdzenia w toku audytu niezgodności z wymaganiami Umowy Wykonawca zobowiązany jest, na własny koszt i ryzyko, usunąć stwierdzone niezgodności w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, odpowiednim do charakteru i poziomu zagrożenia.
21. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zgodność systemów MEE z obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami OSD/OSDn oraz wymaganiami Zamawiającego.
22. W przypadku gdy w okresie obowiązywania Umowy zmieniają się wymagania prawne, techniczne lub wymagania OSD/OSDn dotyczące cyberbezpieczeństwa, Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o wpływie tych zmian na Przedmiot Umowy oraz, w zakresie objętym jego obowiązkami, dostosować systemy MEE do tych wymagań, na zasadach określonych w Umowie.
23. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wymagania cyberbezpieczeństwa również przy dokonywaniu zmian, aktualizacji, modernizacji, rozbudowie i pracach serwisowych dotyczących systemów MEE w Okresie Gwarancji i w okresie świadczenia usług serwisowych.
24. Po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację i informacje niezbędne do bezpiecznego zarządzania, utrzymania i eksploatacji systemów MEE, w szczególności:
  - a. aktualną architekturę systemów i sieci;
  - b. wykaz urządzeń i systemów wraz z ich konfiguracją, w zakresie niezbędnym do eksploatacji;
  - c. wykaz kont użytkowników i poziomów uprawnień;
  - d. procedury dostępu zdalnego;
  - e. procedury wykonywania i odtwarzania kopii zapasowych;

- f. wykaz stosowanego oprogramowania, firmware i ich wersji;
  - g. informacje o zastosowanych zabezpieczeniach;
  - h. informacje o przeprowadzonych testach bezpieczeństwa;
  - i. informacje o aktualizacjach i poprawkach bezpieczeństwa;
  - j. informacje o znanych ograniczeniach i podatnościach wraz z opisem zastosowanych środków ograniczających ryzyko;
  - k. dokumentację niezbędną do odtworzenia konfiguracji systemów;
  - l. inne informacje wymagane Załącznikiem nr 8.
25. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie dane, konfiguracje, hasła administracyjne, klucze, certyfikaty, licencje oraz inne informacje niezbędne do samodzielnego administrowania systemami MEE, w zakresie, w jakim ich przekazanie jest prawnie i technicznie możliwe.
26. Przekazanie Zamawiającemu danych dostępowych nie może ograniczać uprawnień Zamawiającego do korzystania z Przedmiotu Umowy, jego eksploatacji, utrzymania, serwisowania, modernizacji lub naprawy przez Zamawiającego lub podmioty działające na jego rzecz.
27. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby systemy MEE nie zawierały nieujawnionych Zamawiającemu mechanizmów umożliwiających Wykonawcy, producentowi, podwykonawcy lub innemu podmiotowi nieograniczony lub nieautoryzowany dostęp do systemów MEE.
28. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o każdym rozwiązaniu technicznym, usłudze chmurowej, zewnętrznym serwerze, połączeniu z Internetem lub innym systemie zewnętrznym, który wymaga komunikacji z systemami MEE.
29. W przypadku gdy korzystanie z rozwiązania zewnętrznego może powodować przetwarzanie danych Zamawiającego poza infrastrukturą MEE, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego przed jego zastosowaniem oraz uzyskać wymaganą Umową akceptację.
30. Wykonawca zobowiązany jest zachować poufność wszelkich informacji dotyczących konfiguracji, zabezpieczeń, haseł, architektury sieci, podatności, incydentów oraz innych informacji związanych z cyberbezpieczeństwem MEE i nie udostępniać ich osobom nieuprawnionym.
31. Obowiązki dotyczące cyberbezpieczeństwa określone w niniejszym paragrafie obowiązują również po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim wynikają z gwarancji, rękojmi, usług serwisowych, obowiązku zachowania poufności lub innych zobowiązań Wykonawcy.
32. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszego paragrafu a szczegółowymi wymaganiami cyberbezpieczeństwa określonymi w Załączniku nr 10, zastosowanie mają wymagania bardziej rygorystyczne, o ile ich zastosowanie jest zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami funkcjonowania MEE.
33. Szczegółowe wymagania dotyczące cyberbezpieczeństwa, w tym wymagania dotyczące architektury sieciowej, segmentacji, dostępu zdalnego, uwierzytelniania, zarządzania kontami, zarządzania podatnościami, aktualizacji, monitorowania, logowania, kopii zapasowych, reagowania na incydenty, audytów oraz przekazania systemów Zamawiającemu określa Załącznik nr 10 do Umow

## § 25. POUFNOŚĆ

1. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, handlowych, finansowych, organizacyjnych, prawnych, technologicznych oraz innych informacji dotyczących drugiej Strony, Przedmiotu Umowy lub Inwestycji, uzyskanych w związku z zawarciem lub realizacją Umowy, niezależnie od formy ich przekazania, które nie są publicznie dostępne („Informacje Poufne”).
2. Informacje Poufne mogą być wykorzystywane przez Strony wyłącznie w zakresie niezbędnym do zawarcia, wykonania, kontroli, rozliczenia lub zakończenia realizacji Umowy.
3. Strona otrzymująca Informacje Poufne zobowiązuje się w szczególności do:
  - a) nieujawniania ich osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Strony ujawniającej, z zastrzeżeniem ust. 4;
  - b) zapewnienia, aby jej pracownicy, współpracownicy, doradcy, podwykonawcy i inne osoby zaangażowane w realizację Umowy, którym udostępniono Informacje Poufne, przestrzegali obowiązków poufności co najmniej w zakresie określonym w Umowie;
  - c) stosowania odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych zabezpieczających Informacje Poufne przed nieuprawnionym dostępem, utratą, kopiowaniem, ujawnieniem lub wykorzystaniem;

- d) niezwłocznego poinformowania drugiej Strony o każdym przypadku nieuprawnionego ujawnienia, utraty lub wykorzystania Informacji Poufnych, o którym Strona powzięła wiedzę.
4. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji:
- a) które w chwili ich ujawnienia były publicznie dostępne;
  - b) które stały się publicznie dostępne bez naruszenia Umowy;
  - c) których ujawnienie jest wymagane na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, prawomocnego orzeczenia sądu, decyzji organu administracji publicznej lub żądania uprawnionego organu;
  - d) które zostały zgodnie z prawem uzyskane przez Stronę od osoby trzeciej, bez obowiązku zachowania ich w poufności;
  - e) których ujawnienie jest niezbędne do uzyskania finansowania, rozliczenia lub kontroli Inwestycji przez uprawnione instytucje finansujące, kontrolujące, audytujące lub certyfikujące.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 lit c, Strona zobowiązana do ujawnienia Informacji Poufnych, o ile przepisy prawa na to pozwalają, poinformuje drugą Stronę o obowiązku ich ujawnienia przed dokonaniem ujawnienia oraz ujawni wyłącznie zakres informacji wymagany przepisami prawa lub żądaniem uprawnionego organu.
6. Zamawiający jest uprawniony do ujawnienia Informacji Poufnych dotyczących realizacji Inwestycji swoim właścicielom, udziałowcom, podmiotom z grupy kapitałowej, instytucjom finansującym, bankom, ubezpieczycielom, doradcom, audytorom, prawnikom, ekspertom, organom administracji oraz innym podmiotom uczestniczącym w finansowaniu, realizacji, kontroli lub rozliczeniu Inwestycji, w zakresie niezbędnym do wykonywania przez te podmioty ich obowiązków lub praw.
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wykorzystywać nazwy, firmy, znaków towarowych, logotypów, dokumentacji, zdjęć ani innych informacji dotyczących Zamawiającego lub Inwestycji w celach marketingowych, reklamowych, referencyjnych, publikacyjnych lub promocyjnych.
8. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego publikować ani udostępniać osobom trzecim informacji dotyczących parametrów technicznych MEE, zastosowanej technologii, lokalizacji Inwestycji, systemów sterowania, zabezpieczeń, cyberbezpieczeństwa, sposobu przyłączenia do sieci ani innych informacji mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo lub prawidłową eksploatację Inwestycji.
9. Na żądanie Strony ujawniającej, a także niezwłocznie po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy, Strona otrzymująca zobowiązana jest, z zastrzeżeniem obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz konieczności zachowania dokumentacji wymaganej dla celów podatkowych, księgowych, gwarancyjnych, archiwalnych lub dowodowych, zwrócić lub usunąć Informacje Poufne oraz ich kopie, jeżeli dalsze ich posiadanie nie jest niezbędne do wykonania obowiązków wynikających z Umowy.
10. Postanowienia niniejszego paragrafu nie ograniczają obowiązków Stron wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych, tajemnicy przedsiębiorstwa, cyberbezpieczeństwie, ochronie informacji niejawnych ani innych bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
11. Strona ponosi odpowiedzialność za naruszenie obowiązków poufności przez swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców, doradców i inne osoby, którym udostępniła Informacje Poufne w związku z realizacją Umowy, jak za własne działanie lub zaniechanie.
12. W przypadku naruszenia obowiązków określonych w niniejszym paragrafie Strona poszkodowana jest uprawniona do dochodzenia kar umownych oraz odszkodowania na zasadach określonych w Umowie, z zastrzeżeniem odpowiednich ograniczeń odpowiedzialności przewidzianych w Umowie.
13. Obowiązek zachowania poufności obowiązuje przez okres 5 lat od dnia rozwiązania, odstąpienia od Umowy lub jej wygaśnięcia, niezależnie od przyczyny. W odniesieniu do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa obowiązek poufności obowiązuje tak długo, jak długo informacje te zachowują charakter tajemnicy przedsiębiorstwa zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## **§ 26. KONTROLE I FINANSOWANIE INWESTYCJI**

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Inwestycja jest realizowana przy wykorzystaniu środków finansowych pochodzących z programu finansowania wskazanego w Zapytaniu Ofertowym, w tym środków przekazywanych lub współfinansowanych przez NFOŚiGW, w szczególności ze środków związanych z funkcjonowaniem unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji gazów

cieplarnianych (EU ETS), oraz że realizacja Przedmiotu Umowy może podlegać szczególnym wymaganiom wynikającym z zasad tego finansowania.

2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy w sposób zgodny z wymaganiami programu finansowania Inwestycji, w zakresie, w jakim wymagania te zostały przekazane Wykonawcy lub wynikają z Umowy, Zapytania Ofertowego, PFU, pozostałych Załączników do Umowy albo obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu, NFOŚiGW, instytucjom finansującym, pośredniczącym, kontrolującym, audytującym i certyfikującym, a także innym uprawnionym organom i instytucjom, przeprowadzenie kontroli, audytów, wizytacji i innych czynności kontrolnych dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, zasad finansowania Inwestycji lub zawartych umów o dofinansowanie.
4. Kontrole, o których mowa w ust. 3, mogą obejmować w szczególności:
  - a. kontrolę terenu budowy i miejsc realizacji robót;
  - b. kontrolę dostarczanych i zastosowanych urządzeń, materiałów i komponentów;
  - c. kontrolę dokumentacji projektowej, powykonawczej, technicznej i finansowej;
  - d. kontrolę dokumentów dotyczących zamówień, dostaw i podwykonawców;
  - e. kontrolę dokumentów potwierdzających poniesienie kosztów;
  - f. kontrolę prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy;
  - g. kontrolę zgodności realizacji Inwestycji z wymaganiami programu finansowania;
  - h. weryfikację dokumentów dotyczących pochodzenia, parametrów, dostaw i płatności za urządzenia i materiały.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić osobom i podmiotom uprawnionym do kontroli dostęp do dokumentów, danych, pomieszczeń, urządzeń, terenu budowy oraz innych miejsc związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia kontroli, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów BHP, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa informacji i cyberbezpieczeństwa.
6. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania Zamawiającemu oraz podmiotom uprawnionym do kontroli wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy oraz do przekazywania wymaganych dokumentów i ich kopii w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub podmiot przeprowadzający kontrolę.
7. Wykonawca zobowiązuje się przechowywać dokumentację związaną z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym dokumentację techniczną, projektową, powykonawczą, odbiorową, jakościową, zakupową, dostawczą, rozliczeniową oraz dokumentację dotyczącą podwykonawców i dostawców, przez okres wymagany obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami programu finansowania Inwestycji.
8. Jeżeli przepisy prawa, zasady programu finansowania lub wymagania instytucji finansującej przewidują dłuższy okres przechowywania dokumentacji niż okres wynikający z innych postanowień Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przechowywać dokumentację przez okres dłuższy.
9. Wykonawca zobowiązuje się nie podejmować działań ani nie dopuszczać do zaniechań, które przy zachowaniu należytej staranności mogłyby spowodować uznanie wydatków związanych z realizacją Przedmiotu Umowy za niekwalifikowalne lub naruszenie warunków finansowania Inwestycji.
10. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest:
  - a) realizować Przedmiot Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie, Zapytaniu Ofertowym, PFU i pozostałych Załącznikach do Umowy;
  - b) zapewnić zgodność dostaw, urządzeń, materiałów i usług z wymaganiami określonymi w dokumentacji Inwestycji;
  - c) prowadzić dokumentację potwierdzającą prawidłowość realizacji Przedmiotu Umowy;
  - d) zapewnić możliwość identyfikacji urządzeń, materiałów i komponentów wykorzystanych do realizacji Przedmiotu Umowy;
  - e) zapewnić zgodność działań podwykonawców i dostawców z wymaganiami mającymi zastosowanie do realizacji Inwestycji;
  - f) niezwłocznie informować Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na kwalifikowalność wydatków lub prawidłowość finansowania Inwestycji.
11. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę lub powzięcia przez niego informacji o okolicznościach mogących skutkować uznaniem całości lub części wydatków za niekwalifikowalne, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie [2] dni roboczych, poinformować o tym

Zamawiającego na piśmie, wskazując przyczyny, zakres potencjalnego ryzyka oraz proponowane działania naprawcze.

12. Jeżeli niekwalifikowalność wydatku lub utrata albo ograniczenie dofinansowania nastąpiły wskutek zawnionego działania lub zaniechania Wykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wynikające z tego skutki, w szczególności w zakresie, w jakim Zamawiający poniósł z tego tytułu szkodę lub został zobowiązany do zwrotu środków, zapłaty korekty finansowej, odsetek, opłat lub innych należności.
13. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do podwykonawców, dostawców oraz innych podmiotów, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby podmioty te przestrzegały wymagań dotyczących finansowania Inwestycji w zakresie, w jakim dotyczą one powierzonego im zakresu prac lub dostaw.
14. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich kontrolach, audytach, wezwaniach lub żądaniach informacji skierowanych do Wykonawcy przez instytucje finansujące, kontrolujące, audytujące lub organy administracji, jeżeli dotyczą one realizacji Przedmiotu Umowy lub Inwestycji, a także przekazywać Zamawiającemu kopie dokumentów związanych z takimi czynnościami, o ile ich przekazanie nie jest prawnie wyłączone.
15. Obowiązki określone w niniejszym paragrafie obowiązują przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy oraz przez okres wynikający z przepisów prawa, zasad programu finansowania Inwestycji lub obowiązków Zamawiającego związanych z rozliczeniem i kontrolą dofinansowania.

## **§ 27. ODSTĄPIENIE I ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części albo do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadkach określonych w Umowie oraz obowiązujących przepisach prawa, w szczególności w przypadku:
  - a) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy;
  - b) opóźnień w realizacji Przedmiotu Umowy przekraczającego [30] dni, jeżeli opóźnienie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - c) opóźnień w realizacji któregośkolwiek z kluczowych etapów Harmonogramu o więcej niż [30] dni, jeżeli opóźnienie to zagraża terminowemu wykonaniu Przedmiotu Umowy;
  - d) utraty przez Wykonawcę wymaganych prawem uprawnień, zezwoleń, koncesji, certyfikatów lub innych dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;
  - e) braku wymaganego ubezpieczenia lub przerwania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej, jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu wymaganej polisy lub nie przywróci ciągłości ubezpieczenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
  - f) nieustanowienia, niewniesienia, wygaśnięcia lub utraty ważności Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, jeżeli Wykonawca nie ustanowi lub nie odnowi zabezpieczenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
  - g) zaprzestania przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu Umowy lub prowadzenia robót w sposób wskazujący na zamiar zaprzestania ich realizacji;
  - h) niewypłacalności Wykonawcy, złożenia wniosku o ogłoszenie jego upadłości, wszczęcia wobec niego postępowania restrukturyzacyjnego lub likwidacyjnego, w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa;
  - i) powtarzającego się nieusuwania Wad lub występowania Wad istotnych, których Wykonawca nie usunął w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
  - j) nieosiągnięcia przez MEE któregośkolwiek z gwarantowanych parametrów technicznych, funkcjonalnych lub eksploatacyjnych, jeżeli Wykonawca nie doprowadzi MEE do wymaganych parametrów w terminie określonym w Umowie;
  - k) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków dotyczących BHP, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska lub cyberbezpieczeństwa, jeżeli naruszenie ma istotny charakter lub powoduje zagrożenie dla osób, mienia, MEE, sieci elektroenergetycznej lub Inwestycji;
  - l) powierzenia przez Wykonawcę realizacji części Przedmiotu Umowy podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy lub dostawcy bez wymaganej Umową zgody lub akceptacji Zamawiającego, jeżeli Wykonawca nie zaprzestanie korzystania z usług takiego podmiotu pomimo wezwania Zamawiającego;

- m) zastosowania przez Wykonawcę urządzeń, materiałów lub komponentów niezaakceptowanych przez Zamawiającego, niezgodnych z Umową, PFU, Ofertą, wymaganiami technicznymi lub zatwierdzoną Dokumentacją Projektową, jeżeli Wykonawca nie dokona ich wymiany na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
  - n) naruszenia przez Wykonawcę obowiązków dotyczących poufności, praw własności intelektualnej lub bezpieczeństwa informacji, jeżeli naruszenie może spowodować istotną szkodę dla Zamawiającego lub Inwestycji;
  - o) naruszenia przez Wykonawcę obowiązków związanych z finansowaniem Inwestycji, w szczególności jeżeli działanie lub zaniechanie Wykonawcy może skutkować utratą, ograniczeniem lub obowiązkiem zwrotu dofinansowania albo uznaniem wydatków za niekwalifikowalne;
  - p) niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Harmonogramu, pomimo uprzedniego wezwania Zamawiającego i bez przedstawienia oraz wdrożenia zaakceptowanego przez Zamawiającego programu naprawczego;
  - q) wystąpienia okoliczności powodujących, że dalsza realizacja Przedmiotu Umowy nie jest możliwa lub celowa z przyczyn związanych z finansowaniem Inwestycji, w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa oraz zasady programu finansowania;
  - r) powtarzającego się niezapewnienia ciągłości utrzymania kluczowego personelu lub powtarzających się zmian personelu kluczowego bez wymaganej zgody Zamawiającego;
  - s) wystąpienia innych okoliczności przewidzianych w Umowie jako podstawa do odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt a–f oraz pkt h–r, jeżeli charakter naruszenia na to pozwala, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia naruszenia w terminie [7] dni od dnia doręczenia wezwania, pod rygorem odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub rozwiązać ją ze skutkiem natychmiastowym bez uprzedniego wezwania Wykonawcy do usunięcia naruszenia, jeżeli naruszenie:
- a) ma charakter rażący;
  - b) powoduje bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia osób;
  - c) powoduje zagrożenie bezpieczeństwa pożarowego lub bezpieczeństwa MEE;
  - d) może zagrozić bezpieczeństwu sieci elektroenergetycznej;
  - e) stanowi istotne naruszenie wymagań cyberbezpieczeństwa;
  - f) może spowodować istotną szkodę po stronie Zamawiającego;
  - g) może skutkować utratą lub obowiązkiem zwrotu środków finansujących Inwestycję;
  - h) uniemożliwia osiągnięcie wymaganych parametrów MEE lub terminowe zakończenie Inwestycji.
4. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy albo o jej rozwiązaniu powinno zostać złożone Wykonawcy w formie wymaganej przepisami prawa oraz Umową i powinno wskazywać przyczynę odstąpienia lub rozwiązania.
5. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania zastrzeżonego w Umowie prawa odstąpienia od Umowy (zarówno w części, jak i w całości) ze skutkiem ex tunc lub ex nunc (w zależności od wyboru Zamawiającego) w terminie 120 dni od chwili wystąpienia okoliczności uzasadniającej prawo odstąpienia, nie później jednak niż do dnia upływu Okresu Gwarancji i rękojmi.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania Wykonawca zobowiązany jest, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż [7] dni od dnia otrzymania oświadczenia Zamawiającego, do:
- a) wstrzymania realizacji prac, z wyjątkiem prac niezbędnych do zabezpieczenia terenu budowy, wykonanych robót, urządzeń i materiałów;
  - b) zabezpieczenia wykonanych robót, urządzeń, materiałów i instalacji przed uszkodzeniem, utratą lub zniszczeniem;
  - c) przekazania Zamawiającemu wykonanej Dokumentacji Projektowej oraz dokumentacji powykonawczej w zakresie umożliwiającym dalszą realizację Inwestycji;
  - d) przekazania dokumentacji technicznej, instrukcji, certyfikatów, deklaracji zgodności, protokołów, wyników testów, konfiguracji systemów, dokumentów gwarancyjnych oraz innych dokumentów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy;
  - e) przekazania Zamawiającemu urządzeń, materiałów i komponentów zakupionych, wyprodukowanych lub dostarczonych na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy, za które Zamawiający dokonał zapłaty;

- f) sporządzenia wspólnie z Zamawiającym inwentaryzacji wykonanych robót, urządzeń, materiałów i dokumentacji;
  - g) przekazania Zamawiającemu terenu budowy w stanie umożliwiającym jego dalsze wykorzystanie i kontynuowanie Inwestycji;
  - h) usunięcia z terenu budowy własnego sprzętu, zaplecza, materiałów i innych składników majątku, które nie zostały nabyte przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający postanowi inaczej.
7. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony, niezależnie od innych uprawnień wynikających z Umowy lub przepisów prawa, do:
- a) przejęcia wykonanych robót;
  - b) przejęcia Dokumentacji Projektowej i dokumentacji powykonawczej;
  - c) przejęcia urządzeń, materiałów i komponentów opłaconych przez Zamawiającego;
  - d) wykorzystania wykonanych robót, dokumentacji, urządzeń i materiałów w celu kontynuowania Inwestycji;
  - e) zlecenia dokończenia Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa;
  - f) skorzystania z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy;
  - g) naliczenia kar umownych;
  - h) dochodzenia odszkodowania uzupełniającego;
  - i) dochodzenia od Wykonawcy kosztów poniesionych w związku z zabezpieczeniem, przejęciem i dokończeniem Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest współpracować z Zamawiającym oraz podmiotem wybranym do kontynuowania realizacji Inwestycji, w szczególności poprzez przekazanie wszelkiej dokumentacji, informacji, danych technicznych, konfiguracji systemów, kodów źródłowych i danych dostępowych, w zakresie, w jakim Wykonawca jest uprawniony do ich przekazania, a które są niezbędne do dalszej eksploatacji lub kontynuowania realizacji Przedmiotu Umowy.
9. W przypadku gdy określone elementy oprogramowania, systemów sterowania, EMS, BMS, SCADA lub innych systemów MEE są objęte prawami osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu prawa i licencje umożliwiające dalszą eksploatację, utrzymanie, serwisowanie i kontynuowanie realizacji Przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy dotyczącymi praw własności intelektualnej.
10. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, w terminie [7] dni, szczegółowe zestawienie:
- a) wykonanych i odebranych robót;
  - b) robót wykonanych, lecz nieodebranych;
  - c) urządzeń i materiałów znajdujących się na terenie budowy;
  - d) urządzeń i materiałów znajdujących się w transporcie lub w produkcji;
  - e) dokumentacji wykonanej do dnia rozwiązania lub odstąpienia;
  - f) dokonanych dostaw;
  - g) płatności otrzymanych od Zamawiającego;
  - h) zobowiązań wobec podwykonawców i dostawców związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
11. Rozliczenie Stron z tytułu rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej nastąpi na podstawie inwentaryzacji wykonanych prac, urządzeń, materiałów i dokumentacji, z uwzględnieniem dokonanych przez Zamawiającego płatności, należnych kar umownych, kosztów usunięcia Wad, kosztów zabezpieczenia i dokończenia Przedmiotu Umowy oraz innych należności przysługujących Zamawiającemu. Inwentaryzacja zostanie przeprowadzona przy udziale niezależnego rzeczoznawcy, posiadającego odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie w zakresie objętym przedmiotem jego oceny.
12. Rzeczoznawca sporządzi opinię określającą w szczególności: (i) zakres prac i robót wykonanych do dnia rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy, (ii) ich stan zaawansowania i jakość, (iii) zakres i charakter stwierdzonych Wad, (iv) wartość wykonanych prac i robót oraz (v) wartość urządzeń i materiałów i innych elementów podlegających rozliczeniu pomiędzy Stronami.
13. Opinia rzeczoznawcy, w zakresie ustalenia okoliczności i wartości, o których mowa w ust. 12, będzie wiążąca dla Stron i będzie stanowiła podstawę dokonania rozliczenia z tytułu rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy, z zastrzeżeniem, że nie wyłącza to prawa Zamawiającego do dochodzenia kar umownych, odszkodowania, kosztów usunięcia Wad, kosztów zabezpieczenia lub dokończenia Przedmiotu Umowy ani innych należności wynikających z Umowy lub przepisów prawa.

14. Koszty powołania rzeczoznawcy zgodnie z ust. 11 – 13 powyżej ponosi Strona, po której leży przyczyna odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania.
15. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie za:
  - a) prawidłowo wykonane i odebrane prace;
  - b) urządzenia i materiały spełniające wymagania Umowy, które zostały dostarczone i przejęte przez Zamawiającego;
  - c) inne elementy Przedmiotu Umowy, które zostały wykonane prawidłowo i mogą zostać wykorzystane przez Zamawiającego do dalszej realizacji Inwestycji,
  - d) z zastrzeżeniem prawa Zamawiającego do potrącenia wszelkich przysługujących mu należności.
16. W przypadku gdy suma dokonanych przez Zamawiającego płatności przewyższa wartość prac, urządzeń i materiałów podlegających rozliczeniu, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu odpowiednią różnicę w terminie [7] dni od dnia otrzymania wezwania.
17. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy utraconych korzyści, przewidywanego zysku, kosztów ogólnych ani innych kosztów związanych z niewykonaną częścią Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
18. Rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonane do dnia rozwiązania lub odstąpienia prace, dostarczone urządzenia i materiały oraz powstałe Wady, a także nie narusza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji, rękojmi, kar umownych, Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, ubezpieczenia ani odpowiedzialności odszkodowawczej.
19. Wykonawca zobowiązany jest, przed dokonaniem końcowego rozliczenia, przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające uregulowanie wszelkich wymagalnych należności wobec zaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców oraz dalszych podwykonawców związanych z realizacją Przedmiotu Umowy
20. W przypadku nieprzedstawienia dokumentów, o których mowa w ust. 15, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania odpowiedniej części płatności do czasu wyjaśnienia sytuacji, bez popadania w opóźnienie w zapłacie w zakresie objętym uzasadnionymi wątpliwościami.
21. Wykonawca zobowiązany jest również przekazać Zamawiającemu informacje o wszelkich roszczeniach podwykonawców, dalszych podwykonawców lub dostawców dotyczących Przedmiotu Umowy, o których Wykonawca powziął wiedzę.
22. Jeżeli rozwiązanie Umowy lub odstąpienie od niej następuje z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy wszelkich uzasadnionych i udokumentowanych kosztów poniesionych w związku z koniecznością zapewnienia ciągłości realizacji Inwestycji, w tym kosztów zabezpieczenia terenu budowy, przejęcia dokumentacji, urządzeń i materiałów, wykonania inwentaryzacji, wyboru nowego wykonawcy oraz dokończenia Przedmiotu Umowy.
23. Uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania nie wyłącza prawa Zamawiającego do skorzystania z innych uprawnień przewidzianych w Umowie lub przepisach prawa, w szczególności prawa do naliczenia kar umownych, dochodzenia odszkodowania, skorzystania z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy oraz dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
24. W przypadku, gdy odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązanie następuje z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, a w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę Zamawiający zostanie obciążony przez właściwe organy administracji publicznej, co skutkuje nałożeniem przez właściwe organy administracji publicznej (w szczególności NFOŚiGW) arą pieniężną, sankcją, obowiązkiem zwrotu całości lub części dofinansowania, odsetkami lub innym obciążeniem finansowym, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot rzeczywiście poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu, w pełnej wysokości, wraz z odsetkami, kosztami oraz innymi bezpośrednimi wydatkami poniesionymi przez Zamawiającego w związku z takim obciążeniem.
25. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do odstąpienia od części Umowy. W takim przypadku Zamawiający określi zakres Przedmiotu Umowy, którego odstąpienie dotyczy, a pozostała część Umowy pozostaje w mocy, o ile może być wykonywana niezależnie i zgodnie z jej celem gospodarczym.

26. Rozwiązanie Umowy lub odstąpienie od niej nie narusza postanowień Umowy, które ze względu na swój charakter powinny obowiązywać również po jej rozwiązaniu lub odstąpieniu, w szczególności postanowień dotyczących poufności, praw własności intelektualnej, gwarancji, rękojmi, cyberbezpieczeństwa, odpowiedzialności, kar umownych, kontroli i audytu oraz obowiązków związanych z finansowaniem Inwestycji.

#### **§ 28. ZMIANA TECHNOLOGII I ROZWIĄZAŃ RÓWNOWAŻNYCH**

1. Wykonawca może zaproponować zastosowanie rozwiązania równoważnego w stosunku do rozwiązania, urządzenia, materiału, technologii lub komponentu wskazanego w Umowie, Załącznikach, PFU, Ofercie lub Dokumentacji Projektowej, pod warunkiem że rozwiązanie takie spełnia co najmniej wszystkie wymagania techniczne, funkcjonalne, jakościowe, bezpieczeństwa, środowiskowe, eksploatacyjne i gwarancyjne określone w Umowie oraz nie powoduje pogorszenia parametrów gwarantowanych MEE.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumentację potwierdzającą równoważność.
3. Zamawiający może odmówić akceptacji rozwiązania równoważnego, jeżeli nie wykazano jego równoważności.
4. Zmiana nie może powodować zwiększenia Wynagrodzenia bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 29. CESJA**

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią.
2. Zamawiający może przenieść prawa wynikające z Umowy na podmiot powiązany lub finansujący Inwestycję, pod warunkiem zapewnienia wykonania zobowiązań Zamawiającego wynikających z Umowy.

#### **§ 30. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE KONSORCJUM**

1. Jeżeli Wykonawcą jest konsorcjum, wszyscy członkowie konsorcjum ponoszą wobec Zamawiającego solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy.
2. Członkowie konsorcjum wyznaczają lidera uprawnionego do reprezentowania ich wobec Zamawiającego.
3. Zmiana składu konsorcjum wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 31. PRAWO WŁAŚCIWE**

1. Do Umowy stosuje się prawo polskie.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz właściwe przepisy dotyczące procesu budowlanego, energetyki, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej.

#### **§ 32. ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

1. Strony zobowiązują się w pierwszej kolejności do polubownego rozwiązania wszelkich sporów wynikających z Umowy.
2. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia w terminie 30 dni od zgłoszenia sporu, spór zostanie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 33. DORECZENIA**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wezwania, pisma, dokumenty oraz inne informacje związane z wykonywaniem lub rozwiązaniem Umowy, wymagające doręczenia drugiej Stronie, będą doręczane

na adresy Stron wskazane w komparycji Umowy jako adresy ich siedzib lub na adresy do doręczeń wskazane w Załączniku nr 15 do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień Załącznika nr 15 do Umowy.

2. Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 (trzech) dni roboczych od dnia zaistnienia zmiany, zawiadomić drugą Stronę w formie pisemnej o każdej zmianie swojej siedziby lub adresu do doręczeń. Zawiadomienie o zmianie adresu staje się skuteczne wobec drugiej Strony z dniem jego doręczenia.
3. W przypadku niedopełnienia przez Stronę obowiązku, o którym mowa w ust. 2, wszelkie doręczenia dokonane na ostatni wskazany przez tę Stronę adres jej siedziby lub adres do doręczeń będą uznawane za skuteczne, a Strona, która nie zawiadomiła o zmianie adresu, nie będzie mogła powoływać się na brak doręczenia lub nieotrzymanie korespondencji z przyczyn dotyczących nieaktualnego adresu.
4. O ile Umowa lub Załącznik nr 15 do Umowy nie stanowią inaczej, za dzień doręczenia korespondencji wysłanej przesyłką poleconą, przesyłką kurierską lub w inny sposób zapewniający potwierdzenie jej nadania i doręczenia uważa się dzień jej faktycznego doręczenia, a w przypadku niepodjęcia przesyłki lub odmowy jej przyjęcia – dzień, w którym przesyłka została zwrócona nadawcy z adnotacją o jej niepodjęciu lub odmowie przyjęcia.
5. Korespondencję doręczaną drogą elektroniczną uznaje się za skutecznie doręczoną z chwilą jej wprowadzenia do systemu teleinformatycznego adresata, w sposób umożliwiający adresatowi zapoznanie się z jej treścią, chyba że Strony uzgodniły w Umowie lub Załączniku nr 15 do Umowy inny sposób doręczenia. W przypadku wysłania wiadomości poczty elektronicznej na prawidłowy i aktualny adres wskazany przez Stronę, za chwilę doręczenia uznaje się chwilę, w której wiadomość została prawidłowo dostarczona na serwer pocztowy adresata, pod warunkiem że nadawca nie otrzymał komunikatu o niedostarczeniu wiadomości

#### **§ 34. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków wyraźnie określonych w Umowie.
2. Jeżeli którekolwiek postanowienie Umowy okaże się nieważne lub bezskuteczne, pozostałe postanowienia pozostają w mocy.
3. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania jakichkolwiek potrąceń, w tym potrąceń na podstawie art. 498 i nast. k.c., jakichkolwiek wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z jakimikolwiek wierzytelnościami przysługującymi Zamawiającemu wobec Wykonawcy.
4. Strony zobowiązują się zastąpić nieważne lub bezskuteczne postanowienie postanowieniem zgodnym z prawem i możliwie najbliższym gospodarczo pierwotnej intencji Stron.
5. Umowę sporządzono w [2] jednobrzmiących egzemplarzach / w formie elektronicznej.
6. Załączniki do Umowy, Harmonogram i Zapytanie Ofertowe stanowią integralną część Umowy.