

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020

Oś priorytetowa 1. – Inteligentna gospodarka Warmii i Mazur RPWM.01.00.00,

Działanie 1.5. Nowoczesne firmy, Poddziałanie 1.5.2 Odtwarzanie gospodarczego dziedzictwa regionu

Tytuł realizowanego projektu: „Dziedzictwo gospodarcze regionu, szansą na podniesienie konkurencyjności przedsiębiorstwa Arkadiusz Kania Kowalstwo Artystyczne”.

Rychliki 26.05.2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający

Arkadiusz Kania
Kowalstwo Artystyczne
14-411 Rychliki 113

Zamawiający nie jest zobowiązany do prowadzenia postępowania zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności.

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, prac modernizacyjno-adaptacyjnych polegających na modernizacji budynków gospodarczych (A, B, C) umiejscowionych na działce nr 99 obręb 003 Dębiny, 14-405 Gmina Wilczęta.

Zakres robót budowlanych wraz z podaniem minimalnych parametrów technicznych:

1. Modernizacja budynku gospodarczego A.

W skład zadania wchodzi:

- Rozbiórka istniejącej dachówki ceramicznej na odkład, czyszczenie poprzez szczotkowanie, przygotowanie do ponownego ułożenia.
- Skucie istniejącej wewnętrznej posadzki betonowej oraz wybranie gruntu pod nowe warstwy posadzkowe.
- Demontaż deskowania dachu oraz poszycia ścian zewnętrznych.
- Wykonanie wzmocnienia łań fundamentowych od wewnątrz.
- Wykonanie fundamentu komina.
- Wymiana oraz wzmocnienia wskazanych elementów istniejącej konstrukcji drewnianej. Dla pozostałych czyszczenie i konserwacja.
- Montaż nowych elementów konstrukcyjnych drewnianych ścian, odtworzenie antresoli.
- Nowe deskowanie dachu wraz z membraną i łacaniem.
- Pokrycie dachu płytami gr. 11,3 cm.
- Usypanie oraz zagęszczenie podsypki piaskowej wraz z płytą betonową posadzki.
- Wypełnienie konstrukcji drewnianej ryglowej (wybór technologii) – np. aktualnie popularne panele wykonane z drewnianych płyt i włókien drzewnych.
- Wymurowanie komina.
- Wstawienie okien drzwi oraz bram (Okna drewniane:12,6m²; bramy drewniane 2szt.).
- Pokrycie dachu oczyszczoną dachówką z rozbiórki wraz z obróbkami.
- Tynkowanie wewnętrzne oraz zewnętrzne ocieplonych przestrzeni pomiędzy konstrukcją drewnianą ryglową.
- Wykończenie komina ponad dachem.
- Wykonanie warstw wykończeniowych posadzek wraz z ociepleniem.

2. Modernizacja budynku B.

W skład zadania wchodzi:

- Rozbiórka istniejącej dachówki ceramicznej na odkład.
- Rozbiórka łacenia dachu wraz z deskowaniem.
- Czyszczenie i naprawa uszkodzonych elementów konstrukcji dachu.
- Ocieplenie dachu.
- Ołacenie dachu wraz z membraną dachową.
- Pokrycie dachu dachówką ceramiczną wraz z obróbkami, obróbką kominów oraz wstawienie okien połaciowych.
- Czyszczenie, szczotkowanie, malowanie i impregnowanie więźby dachowej i deskowania.

- Wymiana okien oraz drzwi wraz z montażem i obróbką ościeży: (okien 21 szt.; drzwi 15 szt.) .
- Ściany działowe.
- Nowe okładziny posadzek.
- Malowanie ścian
- Roboty renowacyjne schodów oraz drzwi wejściowych.
- Łazienki: wyposażone łazienki, płytki na podłodze i ścianach.
- Remont istniejącej instalacji elektrycznej.
- Remont istniejącej instalacji sanitarnej: centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjna.

3. Modernizacja budynku gospodarczego C.

W skład zadania wchodzi:

- Wymiana okien oraz drzwi wraz z montażem i obróbką ościeży: (okna drewniane 2,66m²; drzwi 2 szt.)
- Nowe okładziny posadzeki.
- Nowe wykończenie ścian.
- Ocieplenie dachu oraz stropu.
- Tynk zewnętrzny na ścianach murowanych, na części konstrukcji drewnianej (szczyty i ścianka kolankowa) wypełnienie jak na warsztacie kowalskim

Szczegółowe informacje dotyczące zakresu robót budowlanych znajdują się w załączniku nr 2 – Przedmiar robót wraz z rzutami.

1. W/w prace obejmują roboty budowlane wraz z dostawą i montażem niezbędnych urządzeń. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji prac z materiałów własnych, wyłącznie nowych.
2. Szczegółowy zakres prac objętych zamówieniem opisany został w następujących dokumentach:
 - a. Przedmiar robót – Załącznik nr 2 do przedmiotowego zapytania
3. Operowanie przykładowymi nazwami, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania i ma wyłącznie charakter przykładowy.
4. Zamawiający dopuszcza stosowanie „materiałów” równoważnych o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego materiału. Wszelkie „materiały” pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego.
5. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:
 - a. zorganizowanie prac budowlanych w sposób uwzględniający ich prowadzenie w czynnym obiekcie i zapewniający ciągłość użytkowania budynku;
 - b. dbanie o czystość w miejscu wykonywania robót i w ich bezpośrednim sąsiedztwie, nieblokowanie ciągów komunikacyjnych, przestrzeganie w czasie budowy przepisów p. ppoż. oraz BHP;
 - c. naprawa na swój koszt wszelkich szkód związanych z wykonywanymi przez siebie i swoich podwykonawców robotami.
6. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie przedmiotowego budynku, takich jak rurociągi, kable i inne.
7. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z przedmiarami robót.
8. Powierzenie przez Wykonawcę wykonywania robót budowlanych osobie trzeciej – Podwykonawcy – tylko za zgodą Zamawiającego.
9. W przypadku powierzenia wykonywania robót budowlanych osobie trzeciej – Podwykonawcy, Wykonawca będzie ponosił wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonywane przez Podwykonawców.
10. Wykonawca będzie odpowiedzialny za zapewnienie wykonywania usług przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, co dotyczy również pracowników Podwykonawcy.
11. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim stopniu, jakby to były jego własne.
12. Zlecenie Podwykonawcy części przedmiotu zamówienia nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który będzie odpowiedzialny za wykonanie całości robót.

3. Kody CPV przedmiotu zamówienia

45000000-7 Roboty budowlane

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

4. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert oraz opisem sposobu przyznawania punktacji.

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

a) Cena ofertowa netto – waga 70%

Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść w związku z przedmiotem zamówienia. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich.

Zamawiający dokona oceny ofert kierując się kryterium punktowym wg. wzoru:

$$C = (C_n / C_o) \times 70 \text{ [pkt]}$$

gdzie:

C - oznacza punktową wartość kryterium „Cena ofertowa netto”

C_n — najniższa cena w ofertach

C_o — cena rozpatrywanej oferty

70 — waga ocenianego kryterium

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą ilość punktów. Maksymalna ilość punktów w kryterium 70.

b) okres gwarancji udzielonej na wykonane prace - 30%

Maksymalna liczba punktów do zdobycia w ramach kryterium: 30 pkt.

Okres gwarancji należy podać w miesiącach, licząc od momentu wykonania przedmiotu zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru. Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego to 24 miesiące. Maksymalny okres gwarancji ustalony przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy.

Ilość punktów w kryterium „okres gwarancji” zostanie wyliczony na podstawie poniższego wzoru:

- gwarancja udzielona na okres 36 miesięcy - 30pkt
- gwarancja udzielona na okres 25-35 miesięcy – 15 pkt
- gwarancja udzielona na okres 24 miesięcy – 0 pkt

Punkty przyznane w każdym z kryteriów zostaną zsumowane.

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania w ramach Kryterium Oceny Oferty wynosi 100 pkt.

W przypadku, gdy dwie oferty lub więcej uzyska tę samą liczbę punktów Zamawiający przeprowadzi z Oferentami negocjacje cenowe zmierzające do wyboru najtańszej oferty.

5. Miejsce i sposób składania ofert

Dopuszcza się złożenie oferty osobiście, kurierem, pocztą do siedziby firmy, na adres: Arkadiusz Kania Kowalstwo Artystyczne 14-411 Rychliki 113 lub drogą mailową na adres: info@kaniakowalstwo.pl

6. Termin składania ofert

Oferty należy składać do dnia 10.06.2021r.

Liczy się godzina i dzień wpływu oferty, a nie dzień jej nadania bądź sporządzenia. Oferty złożone po wyżej wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.

7. Rozstrzygnięcie postępowania

Postępowanie ofertowe zostanie rozstrzygnięte do dnia 17.06.2021r.

Informację o wynikach postępowania Zamawiający zamieści w bazie konkurencyjności.

8. Osoba do kontaktu w sprawie zapytania ofertowego

Arkadiusz Kania

tel. +48 604 560 865

e-mail: info@kaniakowalstwo.pl

Na pytania Zamawiający będzie udzielał odpowiedzi drogą mailową, pod warunkiem, że pytania wpłyną nie później niż na 2 dni przed ostateczną datą złożenia ofert.

9. Termin realizacji umowy

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z zawartą umową.

Maksymalny termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 30.11.2022 r.

Harmonogram robót zostanie opracowany w porozumieniu z Zamawiającym na etapie podpisywania umowy.

Termin zakończenia robót budowlanych w szczególnych przypadkach niezależnych od Stron może ulec wydłużeniu, a w szczególności w przypadkach:

- a. Niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac w terminie;
- b. Innych uzasadnionych przyczyn niezależnych od stron.

10. Informacja na temat wykluczenia

Z udziału w postępowaniu są wykluczeni Wykonawcy/Oferenci, którzy:

a. Posiadają powiązania osobowe lub kapitałowe z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na: a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, b) posiadaniu, co najmniej 10 % udziałów lub akcji, c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W celu potwierdzenia powyższego Oferent złoży oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 1.

b. Nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, umieszczonych w zapytaniu ofertowym oraz załącznikach, które są integralną częścią zapytania ofertowego bądź też nie dołączyli niezbędnych dokumentów potwierdzających spełnienie w/w warunków.

c. Nie przejdą oceny formalnej oferty.

d. Złożą ofertę po wskazanym terminie.

11. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

- a. posiadają uprawnienia do wykonywania działalności, objętej zamówieniem – załączą aktualny wpis do rejestru KRS/CEiDG
- b. nie zalegają z opłatami z tytułu ubezpieczenia społecznego – ZUS i podatkowymi – Urząd Skarbowy, co udokumentują odpowiednimi zaświadczeniami (nie starsze niż 1 miesiąc przed datą złożenia oferty);

- c. na przedmiot zamówienia udzieli gwarancji i rękojmi Zamawiającemu minimum 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru robót;
 - d. załączą do oferty dokumenty wymagane na etapie składania oferty.
2. Zamawiający informuje, że dokona oceny wymaganych dokumentów i oświadczeń, potwierdzających spełnienie wymaganych warunków, w trakcie weryfikacji przedłożonych ofert.
3. W przypadku złożenia niekompletnej oferty, Zamawiający ma prawo odstąpić od oceny przedłożonej oferty.

12. Sposób opisu oferty

1. Oferta winna być sporządzona w jednym egzemplarzu.
2. Oferta winna być zgodna z opisem przedmiotu zamówienia i zawierać szczegółowy opis zakresu przedstawianej oferty.
3. Oferta powinna zawierać:
 - wypełnione i podpisane oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
 - aktualny wpis do rejestru KRS/CEiDG
 - zaświadczenie o niezaleganiu z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz z Urzędu Skarbowego - ważne 1 miesiąc;
4. Termin ważności oferty: 30 dni liczone od daty upływu terminu składania ofert.
5. W razie potrzeby Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania oferenta w celu uzupełnienia lub wyjaśnienia oferty.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
7. Koszty dotyczące przygotowania i dostarczenia oferty ponosi Oferent.

13. Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

14. Informacje dodatkowe istotne na etapie zawarcia umowy.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w następujących przypadkach:
 - a. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - c. postępowanie obarczone jest wadą, która może mieć wpływ na wynik postępowania.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany warunków umowy zawartej z podmiotem wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy, wydłużenia terminu wykonania prac, w przypadku wystąpienia okoliczności niewynikających z winy Wykonawcy ani Zamawiającego, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia oraz podczas jego realizacji – warunki pogodowe uniemożliwiające prowadzenie prac i inne przyczyny niezależne od Stron.
4. Okoliczności uzasadniające zmianę terminu wykonania umowy, nie stanowią podstawy do żądania przez Wykonawcę zwiększenia wysokości wynagrodzenia.
5. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający poinformuje Oferentów biorących udział w postępowaniu ofertowym o wynikach za pośrednictwem strony internetowej:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.

6. Po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Oferenta, którego ofertę wybrano, o terminie podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany warunków umowy zawartej z Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

15. Klauzula informacyjna – ochrona danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych jakie zostaną zawarte przez Oferenta w ofercie i jej załącznikach jest Arkadiusz Kania Kowalstwo Artystyczne, adres: 14-411 Rychliki 113 (Administrator).

1. Inspektorem Ochrony Danych jest Pan Arkadiusz Kania, kontakt email: info@kaniakowalstwo.pl

2. Udostępnione przez Oferenta dane osobowe przetwarzane będą w poniższych celach:

- a) przeprowadzenie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia,
- b) realizacji projektu pn. „Dziedzictwo gospodarcze regionu, szansą na podniesienie konkurencyjności przedsiębiorstwa Arkadiusz Kania Kowalstwo Artystyczne”.

4. Podstawą prawną przetwarzania przez Arkadiusz Kania Kowalstwo Artystyczne danych osobowych Oferenta jest Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) a w szczególności artykuły 6 ust. 1 lit. a) -c) RODO. Dane osobowe są niezbędne dla realizacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020 (dalej: RPO WiM 2014-2020).

5. Dane udostępnione przez Oferenta będą podlegały udostępnieniu organom administracji publicznej kontrolującym przedsiębiorstwa oraz Instytucji Zarządzającej (Województwo Warmińsko-Mazurskie reprezentowane przez Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego) w ramach realizacji umowy o dofinansowanie ww. projektu. Udostępnione dane osobowe mogą zostać powierzone specjalistycznym podmiotom realizującym badania ewaluacyjne, kontrole i audyt w ramach RPO WiM 2014-2020 na zlecenie Instytucji Zarządzającej (Województwo Warmińsko-Mazurskie reprezentowane przez Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego) lub Arkadiusz Kania Kowalstwo Artystyczne.

6. Dane osobowe będą przechowywane do czasu rozliczenia RPO WiM 2014-2020 oraz zakończenia archiwizowania dokumentacji.

7. Każda osoba, której dane osobowe zostaną wskazane w niniejszym postępowaniu posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.

8. Każdej osobie, której dane osobowe zostaną wskazane w niniejszym postępowaniu nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

9. Dane przetwarzane przez Arkadiusz Kania Kowalstwo Artystyczne nie będą przesyłane do państw trzecich.
10. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegać profilowaniu.
11. Podanie danych jest dobrowolne, aczkolwiek odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości udziału w realizacji ww. projektu i odmową zawarcia umowy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 Oświadczenie o braku powiązań

Załącznik nr 2 Przedmiar robót wraz z rzutami

Z poważaniem,
Arkadiusz Kania Kowalstwo Artystyczne

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego na wykonanie robót budowlanych, prac modernizacyjno-adaptacyjnych polegających na modernizacji budynków gospodarczych (A, B, C) umiejscowionych na działce nr 99 obręb 003 Dębiny, 14-405 Gmina Wilczęta.

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU POWIĄZANIA OSOBOWEGO I/LUB KAPITAŁOWEGO**

Oświadczam, że nie istnieją powiązania kapitałowe i/lub osobowe pomiędzy Zamawiającym:

Arkadiusz Kania
Kowalstwo Artystyczne
14-411 Rychliki 113

a Oferentem:

.....
nazwa firmy oferenta

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem (zamawiającym) lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania oferenta)