

N/01/ 57 /2021

24.05.2021 r.

Dot.: przetargu nieograniczonego na montaż instalacji fotowoltaicznych zasilających budynki wielorodzinne w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Szczecinie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020, osi priorytetowej II Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie 02.10 Zwiększenie wykorzystania źródeł odnawialnych.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólny Dom” w Szczecinie w odpowiedzi na zadane pytania wskazuje, co następuje:

Pytanie nr 1 Czy Zamawiający wykonał ekspertyzy techniczne konstrukcji dachów pod kątem obciążeń spowodowanych przez planowane instalacje fotowoltaiczne? Jeśli nie, prosimy o informację czy wykonanie takich ekspertyz należeć będzie do obowiązków Wykonawcy.

Zamawiający nie wykonał ekspertyz technicznych konstrukcji dachów pod kątem obciążeń spowodowanych planowanymi instalacjami fotowoltaicznymi. To na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania takich ekspertyz jeżeli zajdzie taka konieczność.

Pytanie nr 2 Ile jest punktów przyłączenia energii (PPE) dla obwodów administracji w poszczególnych lokalizacjach? Czy jeżeli tych punktów (liczników) jest więcej niż jeden w budynku to Zamawiający wymaga przyłączenia instalacji fotowoltaicznej do wszystkich punktów czy dopuszcza przyłączenie się do jednego z nich?

Zamawiający wskazuje, że spośród 16 budynków tylko 6 budynków ma więcej niż jeden punkt przyłączenia energii (PPE) i są to budynki przy ul. ul. Bandurskiego nr nr 57-59, Bandurskiego nr nr 85-86, Łucznicza nr 66, Świętoborzyców nr nr 2-8, Świętoborzyców nr nr 32-38, Kazimierza Królewicza nr 59. W takich przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość przyłączenia się tylko do jednego z punktów.

Pytanie nr 3 Czy Zamawiający dopuszcza montaż falownika/falowników w pomieszczeniach po byłych maszynowniach wind i przyłączenie się do instalacji zasilających dźwigi?

Zamawiający dopuszcza montaż falowników w pomieszczeniach po byłych maszynowniach wind bez możliwości przyłączenia się do istniejących instalacji zasilających urządzenia transportu bliskiego (dźwigi osobowe).

Pytanie nr 4 Czy Zamawiający posiada i udostępni dokumentację instalacji elektrycznych dla poszczególnych budynków?

Zamawiający posiada i może udostępnić dokumentację instalacji elektrycznych dla nieruchomości budynkowych przy ul. ul. Stalmacha nr 2, Stalmacha nr 4, Ofiar Oświęcimia nr 16, Ofiar Oświęcimia nr 18 i Kazimierza Królewicza nr 59.

P R E Z E S

mgr inż. Adam Humieński