

ZAKŁADY MLECZARSKIE „LAKTOPOL – A” sp. z o.o. w Łosicach	ZO-03/21/LP(TG)
PROCEDURA	

Dotyczy: postępowania o nr sprawy ZO-03/21/LP(TG) (dalej jako „**Postępowanie**”) o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie Zapytania Ofertowego przez spółkę **ZAKŁADY MLECZARSKIE „LAKTOPOL-A” sp. z o.o.** ul. Czarkowskiego nr 8, 08-200 Łosice (dalej jako „**Zamawiający**”) dotyczącego **Projektu:** „Budowa układu trigeneracyjnego o mocy 0,999 MWe wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”; **Zadanie:** „Budowa układu trigeneracyjnego o mocy 0,999 MWe wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – układ trigeneracji”.

TREŚĆ PYTAŃ WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI ZAMAWIAJĄCEGO

Na mocy postanowień art. 18.4 Procedury zawierania umów (oznaczonej symbolem P-03/21/LP wydanie: 1.0) w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowa I: Zmniejszenie emisyjności gospodarki; Działanie 1.6: Promowanie wykorzystywania wysokosprawnej kogeneracji ciepła i energii elektrycznej w oparciu o zapotrzebowanie na ciepło użytkowe; Poddziałanie 1.6.1: Źródła wysokosprawnej kogeneracji (dalej zwana „**Procedurą**”), stanowiącej Załącznik nr 1 do opublikowanego w Bazie Konkurencyjności Zapytania Ofertowego (SWZ), **Zamawiający informuje o zgłoszonych w dniu 14 maja 2021 roku pytaniach** dotyczących treści Zapytania Ofertowego (SWZ) oraz wyjaśnieniach Zamawiającego w zakresie zadanych pytań.

A. Pytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

PYTANIE NR 6:

Prosimy o informację, czy był już składany wniosek o pozwolenie na budowę układu trigeneracji? Jeżeli był już składany wniosek o pozwolenie na budowę trigeneracji, prosimy o udostępnienie projektu budowlanego złożonego wraz z wnioskiem.

ODPOWIEDŹ NR 6:

Wniosek o pozwolenie na budowę układu trigeneracji nie był składny, Zamawiający nie posiada projektu budowlanego. Zgłoszony został tylko demontaż posadzki w pomieszczeniu maszynowni chłodniczej.

PYTANIE NR 7:

Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego i/lub dokumentacji powykonawczej istniejącej instalacji wody lodowej.

ODPOWIEDŹ NR 7:

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego ani dokumentacji powykonawczej istniejącej instalacji wody lodowej. Dane dotyczące parametrów instalacji wody lodowej zawarte są w Załącznikach: Schemat technologiczny – załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego (SWZ) oraz Techniczny opis Przedmiotu zamówienia / umowy – załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego (SWZ). Dla doprecyzowania: wysokość podnoszenia nowego układu hydroforowego wody lodowej powinna wynosić minimum 40 metrów.

PYTANIE NR 8:

Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego i/lub dokumentacji powykonawczej istniejącej kotłowni.

PROCEDURA P-03/21/LP	Wydane: 1.0	Zawiera stron: 5	Strona: 1
----------------------	-------------	------------------	-----------

ODPOWIEDŹ NR 8:

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego ani dokumentacji powykonawczej istniejącej kotłowni. Kotłownia nie jest powiązana z Przedmiotem zamówienia.

PYTANIE NR 9:

Prosimy o udostępnienie rzutów architektoniczno – budowlanych budynków objętych zakresem inwestycji, w tym maszynowni i kotłowni.

ODPOWIEDŹ NR 9:

Zamawiający nie posiada dokumentacji architektoniczno–budowlanej maszynowni chłodniczej, opis budynku znajduje się w Załączniku: Opis techniczny budynku – załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego (SWZ). Kotłownia nie jest powiązana z Przedmiotem zamówienia.

PYTANIE NR 10:

Prosimy o udostępnienie PZT w wersji dwg lub pdf z oznaczeniem skali.

ODPOWIEDŹ NR 10:

PZT w wersji dwg Zamawiający załączy do dokumentacji wraz z odpowiedziami na pytania w pliku: (18) załącznik do odpowiedzi na pytanie nr 10 Plan zagospodarowania terenu.dwg

PYTANIE NR 11:

W którym miejscu przewiduje się lokalizację wymienników „ścieki / woda technologiczna” oraz „ścieki / pompa ciepła”?

ODPOWIEDŹ NR 11:

Lokalizacja wymienników „ścieki/woda technologiczna” oraz „ścieki/pompa ciepła” określona została w Załącznikach: Techniczny opis Przedmiotu zamówienia / umowy – załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego (SWZ) oraz Plan zagospodarowania terenu LAKTOPOL-A w Łosicach - załącznik nr 5 do Zapytania Ofertowego (SWZ).

PYTANIE NR 12:

W czym zakresie jest dostawa i montaż wymienników „ścieki / woda technologiczna” oraz „ścieki / pompa ciepła”?

ODPOWIEDŹ NR 12:

Dostawa i montaż wymienników „ścieki / woda technologiczna” oraz „ścieki / pompa ciepła” jest po stronie wykonawcy.

PYTANIE NR 13:

W związku ze złym stanem technicznym budynku rozdzielni NN/SN, należy brać pod uwagę jego remont oraz doprowadzenie do stanu spełniającego wymogi przepisów BHP. Prace te nie zostały wyszczególnione w dokumentacji przetargowej. Prosimy o potwierdzenie, że prace remontowe budynku są poza zakresem postępowania przetargowego.

ODPOWIEDŹ NR 13:

Prace związane z remontem budynku rozdzielni NN/SN w zakresie dostosowania do przepisów BHP są poza zakresem Przedmiotu zamówienia / umowy, zostaną zrealizowane przez Zamawiającego.

PYTANIE NR 14:

Czy w związku z pkt. 8 Zamawiający dopuszcza postawienie nowej rozdzielni NN/SN dla zakresu objętego postępowaniem przetargowym? Jeżeli tak, to prosimy o wskazanie lokalizacji nowej rozdzielni.

ODPOWIEDŹ NR 14:

Nie dopuszcza się postawienia nowej rozdzielni NN/SN. W ramach inwestycji należy zmodernizować istniejącą rozdzielnię.

PYTANIE NR 15:

Ze wstępnej analizy pomieszczeń maszynowni oraz analizy powierzchni potrzebnej na projektowane agregaty, pompy, rozdzielacze oraz armaturę wynika, że dostępne miejsce jest niewystarczające. Tym bardziej, że z uwagi na konieczność zapewnienia ciągłości pracy Zakładu część istniejącej instalacji oraz urządzeń będzie musiała funkcjonować w okresie realizacji inwestycji objętej przetargiem.

PROCEDURA P-03/21/LP	Wydane: 1.0	Zawiera stron: 5	Strona: 2
----------------------	-------------	------------------	-----------

Z dokumentacji przetargowej wynika, że rozbudowa maszynowni chłodniczej nie jest objęta postępowaniem przetargowym.

Prosimy o potwierdzenie, że rozbudowa maszynowni jest w poza zakresem postępowania przetargowego.

ODPOWIEDŹ NR 15:

Zamawiający wymaga, aby urządzenia będące elementami Przedmiotu zamówienia / umowy zlokalizowane były w miejscach oznaczonych pozycjami nr 1 i 2 w Załączniku: Plan zagospodarowania terenu LAKTOPOL-A w Łosicach - załącznik nr 5 do Zapytania Ofertowego (SWZ). Zamawiający nie przewiduje rozbudowy maszynowni chłodniczej, jedynie jej adaptację w ramach obecnego stanu zabudowy (kubatury).

PYTANIE NR 16:

Które z istniejących urządzeń oraz jaką część istniejącej instalacji w maszynowni chłodniczej należy pozostawić pracujące na czas realizacji inwestycji objętej przetargiem?

ODPOWIEDŹ NR 16:

Zamawiający wymaga aby w czasie realizacji inwestycji zapewnić ciągłość pracy zakładu, a co za tym idzie zapewnić dostawę chłodu.

PYTANIE NR 17:

Czy Zamawiający we własnym zakresie dokona demontażu istniejącego zbiornika buforowego? Zakres ten nie jest ujęty w postępowaniu przetargowym. Usunięcie tego zbiornika jest niezbędne, z uwagi na fakt, że w tym miejscu mają zostać posadowione nowe zbiorniki wody lodowej.

ODPOWIEDŹ NR 17:

Demontaż zbiorników buforowych wody lodowej jest po stronie wykonawcy.

PYTANIE NR 18:

Czy Zamawiający dopuszcza posadowienie nowych zbiorników wody lodowej poza wiatą, w której obecnie znajduje się istniejący zbiornik buforowy? Prosimy o wskazanie opcjonalnej lokalizacji zbiorników.

ODPOWIEDŹ NR 18:

Nie dopuszcza się postanowienia zbiorników wody lodowej poza wiatą.

PYTANIE NR 19:

Czy w przypadku konieczności demontażu wszystkich urządzeń z maszynowni podczas realizacji inwestycji objętej przetargiem, wykonawca ma zapewnić zastępczy agregat chłodniczy?

ODPOWIEDŹ NR 19:

Tak, wymagane jest zapewnienie ciągłości dostaw chłodu.

PYTANIE NR 20:

Prosimy o wskazanie standardu wykonania rurociągów.

ODPOWIEDŹ NR 20:

Rurociągi powinny być wykonane w technologii preizolowanej.

PYTANIE NR 21:

Zgodnie z dokumentacją przetargową należy zamontować dwa gazomierze (gaz i biogaz) oraz „co najmniej 3 ciepłomierze”. Prosimy o wskazanie na schemacie lokalizacji ciepłomierzy (ile sztuk i w jakich miejscach).

ODPOWIEDŹ NR 21:

Lokalizacja urządzeń została umieszczona na zaktualizowanym Schemacie technologicznym Załącznik: (19) załącznik do odpowiedzi na pytanie nr 21 Schemat technologiczny - załącznik nr 4a do Zapytania Ofertowego (SWZ). Minimalna ilość ciepłomierzy to 3 szt. (C1, C2, C3), Zamawiający dopuszcza większą ilość ciepłomierzy jeżeli rozwiązanie technologiczne wykonawcy będzie tego wymagało.

PYTANIE NR 22:

Czy rurociągi prowadzone w maszynowni mają być wykonane w płaszczach ochronnych?

PROCEDURA P-03/21/LP	Wydane: 1.0	Zawiera stron: 5	Strona: 3
----------------------	-------------	------------------	-----------

ODPOWIEDŹ NR 22:

Tak, rurociągi prowadzone w maszynowni mają być wykonane w płaszczach ochronnych.

PYTANIE NR 23:

Jeżeli rurociągi prowadzone w maszynowni mają być wykonane w płaszczach, prosimy o podanie materiału wykonania płaszczy ochronnych.

ODPOWIEDŹ NR 23:

Zamawiający dopuszcza rury preizolowane.

PYTANIE NR 24:

W przypadku konieczności zastosowania agregatu prądotwórczego w celu zapewnienia ciągłości dostaw energii elektrycznej, prosimy o określenie zapotrzebowania na tę energię dla Zakładu (dla okresu realizacji inwestycji).

ODPOWIEDŹ NR 24:

Zakład posiada w chwili obecnej 1 MW mocy zamówionej i tyle jest niezbędne dla zabezpieczenia poprawności funkcjonowania zakładu w sposób niezakłócony.

PYTANIE NR 25:

W dokumentacji przetargowej podane jest, że agregaty sprężarkowe wody lodowej mają mieć współczynnik COP co najmniej 3,5. Prosimy o określenie jaki jest wymagany współczynnik EER.

ODPOWIEDŹ NR 25:

Posługujemy się jedynie współczynnikiem COP i na jego bazie proszę określać inne niezbędne Państwu współczynniki.

Współczynnik COP należy rozumieć jako:

$$COP = \frac{P_f}{P_{el}}, -$$

gdzie:

P_f – moc chłodnicza, kW

P_{el} – moc elektryczna agregatu chłodniczego.

PYTANIE NR 26:

Prosimy o udostępnienie brakujących załączników zgodnie z pkt. 1.7 b zapytania ofertowego.

ODPOWIEDŹ NR 26:

Zamawiający udostępnił brakujące załączniki w dniu 17.05.2021 r.

PYTANIE NR 27:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku niewykonania przez Zamawiającego prac związanych z budową instalacji wytwarzania biogazu (zakres wg. odrębnej procedury przetargowej), odbiory końcowe inwestycji objętej przetargiem zostaną przeprowadzone tylko w trybie zasilania gazem sieciowym.

ODPOWIEDŹ NR 27:

Planuje się aby odbiory były dokonane na gazie ziemnym oraz biogazie. W przypadku niemożliwości dostarczenia biogazu przez Zamawiającego odbiór instalacji nastąpi tylko przy wykorzystaniu gazu ziemnego a wykonawca będzie zobowiązany do wydzielenia zespołu przyłączeniowego i rozruchowego na czas podłączenia instalacji biogazu. Zespół ten dokona rozruchu instalacji na biogazie.

PYTANIE NR 28:

Czy wykonanie przyłącza biogazu dla zasilania agregatu kogeneracyjnego jest po stronie Zamawiającego?

ODPOWIEDŹ NR 28:

Wykonawca jest zobowiązany do przystawiania agregatu kogeneracyjnego do możliwości pracy na biogazie, tj. wykonania podejścia wraz z gazomierzem.

PROCEDURA P-03/21/LP	Wydane: 1.0	Zawiera stron: 5	Strona: 4
----------------------	-------------	------------------	-----------

PYTANIE NR 29:

Czy Zamawiający dopuszcza skrócenie terminu związania z ofertą? Proponujemy termin 30 dni.

ODPOWIEDŹ NR 29:

Nie, Zamawiający nie przewiduje skrócenia terminu związania ofertą

PYTANIE NR 30:

W ramach postępowania „Budowa układu trigeneracji o mocy 0,999 MWe wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną –układ trigeneracji” zwracam się o odpowiedź na poniższe pytania techniczne:

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę i dopuszcza posadowienie prefabrykowanej stacji transformatorowej 20/0,4kV przy układzie trigeneracji 1MW.
Z istniejącej stacji transformatorowej 20kV można wyprowadzić kabel SN do sugerowanej stacji transformatorowej przy kogeneracji zamiast linii kablowej nn 0,4kV.

Dana prośba jest uwarunkowana następująco:

1. W istniejącej stacji brak miejsca na posadowienia transformatora do kogeneracji
2. Z technicznego i ekonomicznego punktu widzenia łatwiejsze jest przeprowadzenie kabla SN (3 żyły kabla SN) niż kabla nn 0,4kV (16 żył kabla nn 0,4kV)
3. W przyszłości lepiej jest rozbudować infrastrukturę elektroenergetyczną zakładu.
2. Proszę o potwierdzenie iż istniejąca rozdzielnica SN (część abonencka zakładu) jest do przebudowy na nową rozdzielnicę. Dana rozdzielnica jest wykonana w starej technologii więc wymiana na nową jest technicznie i ekonomicznie bardziej uzasadniona.

ODPOWIEDŹ NR 30:

1. Ze względu na plany rozbudowy zakładu nie dopuszcza się takiego rozwiązania.
 2. Tak, rozdzielnica SN może zostać wymieniona na nową. Wymaga się, aby nowa rozdzielnica znajdowała się w tym samym pomieszczeniu co obecna. Wymagany też jest demontaż części abonenckiej starej rozdzielni SN.
- B. Powyższe pytania wraz z wyjaśnieniami zostaną dołączone do Zapytania Ofertowego (SWZ) i będą stanowić jego integralną część.**
- C. Pytania wraz z wyjaśnieniami zostały zamieszczone na stronie internetowej:**
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/ogloszenia/45619>
- D. Termin składania ofert nie ulega zmianie.**

Pełnomocnik Zamawiającego

/-/ Piotr Jęcka

.....
(podpis upoważnionej osoby)

Wykonano w 1 egz.

egz. nr 1 – a/a
tel. +48 604128749
P.J. 21.05.2021 r.

PROCEDURA P-03/21/LP	Wydane: 1.0	Zawiera stron: 5	Strona: 5
----------------------	-------------	------------------	-----------