

Wasilków, 20.05.2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE 01/2021/3.1.1

Podlaska Akademia Kompetencji Sp. z o.o. w związku z realizacją projektu „**Utworzenie nowej placówki Przedszkola Niepublicznego Happy w Wasilkowie**” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, zaprasza do składania ofert na:

Dostosowanie i adaptację pomieszczeń placówki (3 sale zajęciowe, 3 łazienki dla dzieci, gabinet pracy indywidualnej, łazienka dla niepełnosprawnych, łazienka personelu, korytarze, szatnia, pomieszczenia kuchenne i do wydawania cateringu, pokój dyrektora) do potrzeb działalności Przedszkola HAPPY w Wasilkowie. Łączna powierzchnia dostosowywanych pomieszczeń w ramach projektu – 267,03 m².

Zamawiający

Podlaska Akademia Kompetencji Sp. z o.o.

ul. Białostocka 106a lok. U1, 16-010 Wasilków

REGON: 200877139

NIP: 5423239389

Przedmiot zamówienia (kod CPV: 45000000-7)

Dostosowanie pomieszczeń (3 sale zajęciowe, 3 łazienki dla dzieci, gabinet pracy indywidualnej, łazienka dla niepełnosprawnych, łazienka personelu, korytarze, szatnia, pomieszczenia kuchenne i do wydawania cateringu, pokój dyrektora) do potrzeb działalności Przedszkola HAPPY w Wasilkowie.

W ramach realizowanego projektu utworzone i powołane do funkcjonowania zostanie Przedszkole Niepubliczne HAPPY w Wasilkowie. Lokal przeznaczony na potrzeby prowadzenia takiej działalności musi spełniać wymogi: Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 17 marca 2017r. w sprawie szczegółowej organizacji publicznych szkół i przedszkoli; Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 2 sierpnia 2017r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania.

W ramach zamówienia wykonana ma zostać remonta i adaptacja istniejącego lokalu z przeznaczeniem na organizację i funkcjonowanie Przedszkola Niepublicznego.

Miejsce realizacji zadania: lokal zlokalizowany w Wasilkowie, w Dolinie Cisów, ul. Nadawki 1, 16-010 Wasilków

W ramach dostosowania planowane są w szczególności prace:

Zakres robót ogólnobudowlanych i sanitarnych:

1. postawienie ścianek działowych w łazienkach – ok. 50 m²
2. zabezpieczenie i obróbka ścianek przy oknach, zabezpieczenie przed utratą ciepła, przygotowanie pod montaż osłonek grzejników oraz siedzisk – 8 grzejników o powierzchni łącznej ok. 6 m²
3. prace wykończeniowe (malowanie, szpachlowanie ścian i sufitu): szpachlowanie – ok. 750 m², podwójne malowanie – podkład biały, kolor/biały – 1500 m²
4. prace wykończeniowe (podłogi): zakup i ułożenie paneli podłogowych – ok. 190 m² wraz z listwami przypodłogowymi
5. Zakup i wstawienie drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami 13 sztuk (prawe/lewe zgodnie z projektem)
6. Zakup i ułożenie terakoty w pomieszczeniach: korytarz, szatnia, łazienki dzieci, łazienka personel, łazienka dla niepełnosprawnych, pomieszczenia kuchenne i do wydawania cateringu – ok. 100 m²
7. Zakup i ułożenie glazury do wys. 2 m² w następujących pomieszczeniach: łazienki dzieci, łazienka personel, łazienka dla niepełnosprawnych, pomieszczenie kuchenne i do wydawania cateringu – 220 m²
8. Zakup i montaż armatury sanitarnej: 4 sedesy dziecięce, 6 umywalek dziecięcych + baterie umywalkowe, 3 brodziki o wym. 80 x 80 cm; 2 sedesy dla dorosłych w tym 1 sedes dostosowany dla osób niepełnosprawnych + komplet uchwytów dla niepełnosprawnych, 2 umywalki łazienkowe dla dorosłych (w tym 1 dostosowana dla osób niepełnosprawnych)
9. zakup i montaż podajników na papier toaletowy – 6 sztuk, na ręczniki papierowe – 5 sztuk, dozowniki do mydła – 8 sztuk
10. Zakup i montaż zlewu kuchennego dwukomorowego z ociekaczem w pom. kuchennych i do wydawania cateringu, 1 zlewu do mycia rąk

Wszystkie urządzenia sanitarne powinny być wyposażone w baterie odpowiednie do wielkości oraz podłączone do odpływów wodno-kanalizacyjnych, w łazience personelu powinien być dodatkowo zamontowany kran techniczny.

Roboty elektryczne:

- zakup i montaż lamp oświetleniowych – 56 lamp wg. projektu
 - montaż gniazdek i kontaktów,
 - wykonanie dokumentacji pomiaru natężenia oświetleniowego
 - instalacja domofonowa – 4 domofony,
 - instalacja alarmowa z monitoringiem – min. 13 czujek alarmowych, 4 kamery z rejestratorem
- W cenie robót budowlanych należy ująć koszt zakupu wszelkich materiałów budowlanych i armatury sanitarnej, zgodnych z normami do używania w przedszkolach.

Wykonawca wszystkie prace zobowiązany jest wykonać zgodnie z projektem budowlanym udostępnionym przez Zamawiającego oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

Wykonawca jest zobowiązany do wizyty w miejscu realizacji robót w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych, jakie mogą być niezbędne do przygotowania rzetelnej oferty.

Okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy musi wynosić co najmniej 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

Wykonawca ma obowiązek uzgodnienia z Zamawiającym zakupowanych elementów wyposażenia oraz szczegółów dotyczących wykonywanych prac.

Za prace powierzone podmiotom trzecim Wykonawca odpowiada jak za własne.

2. Termin realizacji zamówienia

Prace mają zostać zakończone maksymalnie w terminie do 06.08.2021.

Wybór oferenta zaplanowany jest do 09.06.2021

3. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przekazana w formie pisemnej bądź mailowej.

4. Oferta powinna zawierać:

- a) proponowaną cenę brutto za wykonanie usługi
- b) oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym

5. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez dokonania wyboru, jeżeli:

- cena oferty będzie rażąco odbiegać od stawek rynkowych,
- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- nie złożono żadnej oferty.

6. Sposób przygotowania oferty:

Oferta powinna zostać przygotowana w formie pisemnej na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania, podpisana czytelnie i dostarczona w formie papierowej bądź przesłana w formie skanu.

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie od 21.05.2021 do 04.06.2021:

- osobiście w siedzibie Zamawiającego: ul. Białostocka 106A lok. U1, 16-001 Wasilków, w godzinach 9.00 – 15.00 (decyduje data wpływu do siedziby Zamawiającego) lub
- przesłać drogą elektroniczną na adres: ania.guziejko@gmail.com lub
- przesłać pocztą lub kurierem (decyduje data wpływu do siedziby Zamawiającego) na adres siedziby Zamawiającego lub
- złożyć za pomocą portalu Baza Konkurencyjności.

8. Kryteria wyboru oferty:

- 100 pkt. – cena

Sposób przyznawania punktacji:

1) Kryterium: Cena – cena brutto (waga 100 pkt.)

Oferty ocenione zostaną z zastosowaniem przelicznika:

$$Pc = Cn/Co \times 100\text{pkt}$$

Gdzie:

Pc – liczba otrzymanych punktów

Cn – najniższa cena brutto spośród wszystkich złożonych ofert

Co – cena brutto oferty ocenianej

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający wybierze ofertę spełniającą podane kryteria, o najwyższej liczbie punktów.

Zamawiający nie może udzielić zamówienia podmiotom powiązanym z nim kapitałowo lub osobowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca na potwierdzenie braku powiązań zobowiązany jest załączyć do oferty Oświadczenie o braku ww. powiązań z Zamawiającym (Załącznik nr 2).

9. Minimalny termin ważności oferty:

Ustala się, że minimalny czas ważności oferty to 30 dni od dnia następnego po ostatnim dniu terminu składania ofert.

10. Pytania o przedmiot zamówienia:

W przypadku zainteresowania współpracą lub w razie jakichkolwiek pytań prosimy o kontakt drogą mailową na adres: ania.guziejko@gmail.com lub telefonicznie z p. Ewą Kotyńską pod numerem tel. 602 788 161.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących złożonych ofert. Niezłożenie wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania lub unieważnienia jego wyniku bez podawania przyczyn. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie z tytułu odwołania lub unieważnienia postępowania.

Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzasadnionych zmian w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, w uzgodnieniu z Wykonawcą oraz zgodnie z zasadami RPO WP.

Na każdym etapie realizacji zamówienia Zamawiający zastrzega możliwość kontroli i oceny realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający informuje, iż płatność za wykonaną usługę nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Oferenta po wykonaniu usługi, z zastrzeżeniem przelania środków przez Instytucję Pośredniczącą na konto projektu.