

Znak sprawy: 1/04/2021

Miechów, dn. 14.05.2021 r.

Zapytanie ofertowe
(dalej Zapytanie ofertowe lub
Zapytanie)

I. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Zamawiający:	Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Miechowie 32-200 Miechów, ul. Sienkiewicza 24 tel./fax: +48 41 38 309 23, strona internetowa: http://www.psonimiechow.pl/ e-mail: bop.psoni@interia.pl
Prowadzący postępowanie:	Kancelaria Prawna Jakóbk i Ziembra Kielce, ul. Warszawska 7 lok. 27A Strona internetowa: www.kancelariajiz.pl e-mail: przetargi@kancelariajiz.pl

II. Tryb udzielania zamówienia

Zamówienie udzielane jest w trybie postępowania ofertowego Zapytania o ofertowego (zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020.)

Przy sporządzaniu niniejszego Zapytania Zamawiający pomocniczo posługiwał się zapisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) [zwanej dalej także „ustawa Pzp”].

Wykonawca zainteresowany udziałem w postępowaniu składa w raz z ofertą oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania i oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Następnie Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych (dokumentów), które są wymagane niniejszym Zapytaniem

III. Przedmiot zamówienia:

Zagospodarowanie terenu, budowa ogrodzenia, montaż elektronicznych systemów zabezpieczeń oraz sieci strukturalnej w ramach zadania „Budowa Centrum Wsparcia Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną i ich rodzin w miejscowości Strzeżów Drugi”

Znak sprawy: 1/04/2021

- 1. Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu, budowa ogrodzenia, instalacja alarmowa oraz kamery w ramach zadania „Budowa Centrum Wsparcia Osób z Niepełnosprawnością Inteluktualną i ich rodzin w miejscowości Strzeżów Drugi”.**
- 2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 zadania:**

Zadanie 1: Zagospodarowanie terenu oraz budowa ogrodzenia w ramach zadania „Budowa Centrum Wsparcia Osób z Niepełnosprawnością Inteluktualną i ich rodzin w miejscowości Strzeżów Drugi”.

1) Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

- rozbiórkę ogrodzenia,
- wycinkę drzew,
- mechaniczne karczowanie pni,
- mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu,
- sadzenie drzew, krzewów oraz wykonanie trawników
- montaż ogrodzenia systemowego, bramy oraz furtki
- montaż zasilania i sterowania bramą i furtką

Zadanie 2: Montaż elektronicznych systemów zabezpieczeń oraz sieci strukturalnej w ramach zadania „Budowa Centrum Wsparcia Osób z Niepełnosprawnością Inteluktualną i ich rodzin w miejscowości Strzeżów Drugi”.

1) Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

- Instalacja przeciwwłamaniowego systemu alarmowego,
- Instalacja telewizji dozorowej,
- Instalacja sieci strukturalnej LAN,
- Instalacja telefoniczna,

- 3. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w Ramach Regionalnego programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 11. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej, działanie 11.2 Odnowa Obszarów Wiejskich.**
- 4. Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo w:**
 - 1) przedmiarze robót (kosztorys ślepy), który stanowi załącznik do Zapytania.
 - 2) projekcie budowlanym dla budowy ogrodzenia.
 - określonych jako Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ lub Dokumentacja projektowa)
- 5. Wykonawca po zapoznaniu się z przedmiarem jest zobowiązany do wyceny zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu – wymagany zakres robót należy wycenić w oparciu o**

Znak sprawy: 1/04/2021

przedmiar robót w przypadku stwierdzenia rozbieżności w tych dokumentach należy przyjąć zakres najwyższy.

6. Oznaczenie wg. wspólnego słownika kodów CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
77211400-6	Usługi wycinania drzew
77211600-8	Sadzenie drzew
77314100-5	Usługi w zakresie trawników
45340000-2	Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45314310-7	Sieć teleinformatyczna
45312200-9	Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych
35125300-2	Kamery bezpieczeństwa

7. Jeżeli Wykonawca stwierdzi, że użyte w Zapytaniu i w załącznikach do Zapytania normy krajowe lub normy europejskie lub normy międzynarodowe mogą wskazywać na producentów produktów lub źródła ich pochodzenia to Zamawiający dopuszcza w tym zakresie rozwiązania równoważne.

Oznacza to, że parametry techniczne tak wskazanych produktów, określają wymagane przez Zamawiającego minimalne oczekiwania co do jakości produktów, które mają być użyte do wykonania przedmiotu umowy. Ponadto, w każdym przypadku stwierdzenie, że opis czy też cecha opisanego produktu, która może wskazywać na źródło pochodzenia lub producenta to Wykonawca również jest uprawniony do stosowania produktów równoważnych, przez które rozumie się takie, które posiadają parametry techniczne nie gorsze od tych wskazanych (dotyczy tylko parametrów głównych decydujących o jakości i trwałości produktu) w Zapytaniu i/lub w załącznikach do Zapytania. Dopuszcza się również wykazanie tej równoważności normami równoważnymi w stosunku do tych wskazanych w OPZ. Na Wykonawcy spoczywa ciężar wskazania „równoważności”. Przy doborze materiałów równoważnych Wykonawca zobowiązany jest zapewnić również osiągnięcie wskaźników określonych w OPZ. Równoważność będzie oceniana na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

8. Zamawiający wymaga, aby przez cały okres realizacji robót Wykonawca zatrudniał na umowę o pracę wszystkich pracowników fizycznych bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia. Ilości pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia określa Wykonawca uwzględniając termin wykonania oraz złożoność dokumentacji projektowej. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy jest uprawniony do wprowadzenia dodatkowych pracowników lub wymiany tych zgłoszonych przed podpisaniem umowy. Do pracowników podwykonawców zapisy o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę do realizacji przedmiotu zamówienia stosuje się odpowiednio. Sposób kontroli i weryfikacji zatrudnienia uregulowano w projekcie umowy.

9. Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie roboty budowlanej oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

10. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na dwa zadania wymienione w ust. 2

11. Termin wykonania przedmiotu zamówienia oraz wymagany okres gwarancji i rękojmi.

1) Termin realizacji:

Zadanie 1 i 2: od 21.06.2021r. do 16.08.2021r.

2) Wymagany termin gwarancji i rękojmi:

- rękojmi wynosi 60 miesięcy,
- gwarancji jakości wynosi minimum 36 miesięcy.

Znak sprawy: 1/04/2021

Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty zakończenia robót, potwierdzonych bezusterkowym protokołem odbioru końcowego zakończenia robót.

IV. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy złożą wraz z ofertą oświadczenie (załącznik nr 4 i 5 do Zapytania) a wskazany Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni od wezwania, przedłoży wymagane w Zapytaniu podmiotowe środki dowodowe w zakresie:
 - 1) spełnienia warunków udziału w postępowaniu
 - 2) niepodlegania wykluczeniu
2. Oświadczenie o którym mowa powyżej należy złożyć w formie oświadczenia stanowiącego załączniki nr 4 i 5 do Zapytania. Oświadczenie to dla podmiotów składających ofertę wspólnie oraz podmiotów udostępniających zasoby składane są oddzielnie dla każdego z tych podmiotów.

3. Zdolności technicznej lub zawodowej wykonawcy;

1) wykonanych robót

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał:

Zadanie 1:

jedną robotę związaną z budową lub przebudową lub rozbudową **ogrodzenia systemowego**. Wymagana wartość roboty - minimum **25 000,00 zł brutto**.

Zadanie 2:

jedną robotę lub dostawę z montażem związaną z wykonaniem **elektronicznego systemu zabezpieczeń oraz sieci strukturalnej**. Wymagana wartość roboty - minimum **15 000,00 zł brutto**.

UWAGA!

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty

4. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Na potwierdzenie należy złożyć:

Zamawiający w tym zakresie nie stawia żadnych wymagań.

Znak sprawy: 1/04/2021

5. Wymogi w zakresie oświadczenia składanego wraz z ofertą o udostępnieniu zasobów przez inny podmiot

Poleganie na zasobach innych podmiotów:

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków prawnych.
- 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt. 3, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 5) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
- 6) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia również oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

V. Wykluczenie:

1. Wykonawca zostanie wykluczony z Zapytania:

- 1) jeżeli jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - posiadaniu, co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w

Znak sprawy: 1/04/2021

linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

- 2) Każdy z Wykonawców, odpowiadając na Zapytanie ofertowe, powinien złożyć Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych – według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do Zapytania.

VI. Podwykonawstwo

1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części robót innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do określenia w złożonej ofercie (na formularzu oferty – załącznik do Zapytania lub na oddzielnym oświadczeniu) informacji jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców z podaniem jego danych jeżeli są znane;
2. Wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców i dalszych podwykonawców Zamawiający uregułuje na zasadach określonych w umowie;
3. Przy realizacji zamówienia z udziałem podwykonawcy zastosowanie mają przepisy art. 447, 462-465 ustawy Pzp;
4. Zgłoszenie podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca się powołuje, zobowiązuje Wykonawcę do złożenia wraz z ofertą oświadczenia i na wezwanie Zamawiającego dokumenty potwierdzające nie podleganie wykluczeniu wobec tego podwykonawcy (oświadczenia i dokumenty są składane na zasadach określonych w Zapytaniu jak dla Wykonawcy);
5. Dla podwykonawców zgłoszonych w trakcie realizacji zamówienia, zapisy pkt. 4) stosuje się odpowiednio;
6. Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca składał dokumenty lub oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia odnoszące się do podwykonawcy który nie udostępnił swoich zasobów;
7. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może w trakcie realizacji zamówienia zgłosić nowych podwykonawców do realizacji zamówienia jeżeli uzna, że jest to niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia;
8. Wykonawca przedkładając do akceptacji umowę z podwykonawcą jest uprawniony do wprowadzania zmian do istotnych postanowień. Zmiany wprowadzane nie mogą być bardziej rygorystyczne od tych wynikających z umowy na realizację przedmiot zamówienia, w szczególności odnoszące się do wysokości i rodzaju kar umownych, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, czy też świadczenia zastępczego.

VII. Wymagania dotyczące wniesienia wadium - nie jest wymagane.

VIII. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy.

1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia **w wysokości 5 % ceny ofertowej**. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z poniższych form:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

Znak sprawy: 1/04/2021

- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. W przypadku zabezpieczeń składanych w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci 70% wartości złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, natomiast pozostałe 30% wartości zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.

IX. Inne istotne warunki zamówienia:

Istotne warunki umowy określa wzór umowy stanowiący **załączniku nr 3 do Zapytania**.

UWAGA:

W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja odbywa się poprzez e-mail wskazany w pkt 1 Zapytania. Przekazanie korespondencji poprzez zadanie pytania na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> wymaga obowiązkowego poinformowania Zamawiającego o przekazaniu wiadomości na adres e-mail wskazany w pkt 1 „Zamawiający” **(niedopełnienie tego obowiązku uznane będzie jako nieskuteczne przekazanie wiadomości)**. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, e-mail wskazanym w pkt 1 „Zamawiającego” i „Prowadzącego postępowanie”

X. Sposób obliczenia ceny oferty

1. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów. Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane z analizy przedmiaru robót, dokumentacji projektowej. Przedmiar robót jest jednym z istotnych elementów OPZ i będzie wymagany do zrealizowania w nim zawarty zakres.
2. Przyjęta forma wynagrodzenia to **RYCZAŁT** dlatego też przy rozliczeniu za wykonane roboty ma zastosowanie art. 632 k.c.
3. Cena musi być podana w **złotych polskich** cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
4. Jeżeli w zaoferowanej cenie są towary których nabycie prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT) to wykonawca wraz z ofertą składa o tym informację wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. - Niezłożenie przez Wykonawcę informacji będzie oznaczało, że taki obowiązek nie powstaje
5. W okolicznościach, o których mowa w ust. 4 zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek VAT, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
6. Rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą będą regulowane w złotych polskich.

XI. Sposób, miejsce i termin złożenia ofert:

1. Oferty należy składać, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego wraz z:
 - 1) oświadczeniem na załączniku nr 4,
 - 2) Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych na załączniku nr 5,

Znak sprawy: 1/04/2021

- 3) pełnomocnictwem – jeżeli dotyczy
2. Oferty należy składać:
- 1) osobiście, pocztą lub kurierem na adres: Zamawiającego
lub
 - 2) w formie skanów na adres e-mail: przetargi@kancelariajiz.pl
lub
 - 3) za pośrednictwem formularza na stronie:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
- Ofertę należy oznaczyć zapisem:

Budowa ogrodzenia, montaż elektronicznych systemów zabezpieczeń oraz sieci strukturalnej w ramach zadania „Budowa Centrum Wsparcia Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną i ich rodzin w miejscowości Strzeżów Drugi”.

- 4) Oferty należy składać do: **31.05.2021 r. godz. 10:00**. Decyduje data wpłynięcia oferty do Zamawiającego.

XII. Kryteria oceny oferty:

1. Wybór oferty dokonany zostanie w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
Zadanie 1 i 2		
1	Cena brutto	90% = 90 pkt.
2	Okres udzielonej gwarancji	10%=10 pkt.

2. Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt.
3. Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

l.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena brutto Liczba punktów = $C_n/C_b \times 90$ gdzie: - C_n – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych - C_b – cena oferty badanej - 90 wskaźnik stały	90 %	90 pkt.
2	Okres udzielonej rękojmi i gwarancji Za udzielenie gwarancji na okres: • 36 miesięcy, wykonawca otrzyma – 0 pkt.	10%	10 pkt.

Znak sprawy: 1/04/2021

• 48 miesięcy, wykonawca otrzyma – 5 pkt. • 60 miesięcy, wykonawca otrzyma – 10 pkt Informację należy wskazać w formularzu ofertowym		
---	--	--

4. Zamawiający wobec Wykonawcy którego oferta uzyska największa ilość punktów wezwie go na zasadach opisanych w rozdz. IV ust. 1 do przedłożenia podmiotowych środków dowodowych potwierdzających złożone oświadczenie wstępne na załączniku nr 4 a są to;

- wykaz wykonanych robót wraz dowodami potwierdzającymi należytego wykonanie tych robót - załącznik nr 6 do Zapytania

5. Wykonawca wezwany zgodnie z ust. 4 który przedłoży dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia oraz spełni warunki udziału w postępowaniu oferta jego zostanie uznana za najkorzystniejszą i z Wykonawcą tym Zamawiający podpisze umowę, której wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania.

XIII. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:

1. Przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
2. Kopii stosownych uprawnień budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, jeżeli wobec wskazanej osoby powstaje taki obowiązek (ważne na dzień otwarcia ofert).
3. Umocowanie do podpisania umowy jeżeli takie umocowanie nie wynika z treści złożonej oferty.
4. Kosztorys ofertowy opracowany metodą szczegółową. (Ceny poszczególnych pozycji kosztorysu muszą być cenami rynkowymi. Nie dopuszczalnym jest przenoszenie ciężaru finansowego realizowanej inwestycji z okresu innego niż zakres robót wykonywanych (późniejszego lub końcowego na okres początkowy).

XIV. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w następujących okolicznościach:

1. Dopuszcza się stosowanie robót zamiennych w następujących okolicznościach:
 - 1) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje opis przedmiotu zamówienia (dalej OPZ). W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny uzgodniony z autorem OPZ zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego który korzysta z opinii inspektora nadzoru.
 - 2) w przypadku gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty.
 - 3) konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.
 - 4) konieczność zrealizowania OPZ przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, a zmiany te uniemożliwią przekazanie obiektu do użytkowania.

Znak sprawy: 1/04/2021

- 5) Konieczność wprowadzenia zmian spowodowanych kolizją z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,
 - 6) W przypadku, gdy określone w pkt 2) zmiany spowodują wzrost kosztów, roboty te będą traktowane jako dodatkowe i Zamawiający sporządzi aneks na wykonanie robót dodatkowych.
 - 7) Rozliczenie robót zamiennych o których mowa w pkt. 1) - 5) następuje w oparciu o czynniki cenotwórcze przedstawione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy lub szczegółowej kalkulacji. W przypadku braku w kosztorysie ofertowym lub kalkulacji cen materiałów lub urządzeń przyjmuje się za prawidłowe średnie ceny z ostatniego opublikowanego cennika sekocenbud dla woj. realizacji przedmiotu zamówienia lub udokumentowaną najniższą cenę z trzech porównywalnych cen z hurtowni z tymi materiałami.
 - 8) Zmiany wynagrodzenia wskazanego w umowie w przypadku zlecenia robót dodatkowych lub wystąpienia okoliczności skutkujących zmianą wynagrodzenia na warunkach określonych w art. 455 ust. 2 ustawy Pzp.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku:
- 1) Rezygnacji z części zakresu robót do wykonania.
 - 2) Braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w OPZ
 - 3) Modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub powtarzających za roboty zaniechane
 - 4) Jeżeli wartość robót zamiennych będzie mniejsza od podstawowych.
 - 5) Zmniejszenie wynagrodzenia o którym mowa w pkt 1) - 4) następuje w oparciu o kosztorys ofertowy Wykonawcy.
3. Zmiana terminu związanego z wykonaniem umowy, która uprawnia do zmiany harmonogramu finansowo rzeczowego który wymaga akceptacji Zamawiającego nastąpi w następujących okolicznościach:
- 1) Zmiana terminu przewidzianego na zmianę częściowego terminu i zakończenie przedmiotu umowy, tj.:
 - a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności warunki atmosferyczne odbiegające od typowych dla pory roku lub utrzymują się przez dłuższy okres czasu co uniemożliwia prowadzenie robót budowlanych z uwagi na uwarunkowania techniczne i technologiczne wynikające z norm,
 - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne, lub lokalne, epidemie oraz inne uwarunkowania niezależne od producenta materiałów dostarczającego główne materiały lub sprzęt czynniki które wstrzymały produkcję), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
 - c) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w OPZ o czas niezbędny do ich usunięcia,
 - d) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - e) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - f) wykopalisk archeologicznych lub niewypałów uniemożliwiających wykonanie dalszych robót
 - g) wydłużenie o czas powstały w wyniku nie zawarcia umowy w pierwotnym terminie związania ofertę o czas niezbędny na wykonanie robót zamiennych lub dodatkowych
 - h) Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
 - odmowa wydania przez organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w OPZ.
 - i) skrócenie terminu realizacji zakresów częściowych oraz terminu końcowego,

Znak sprawy: 1/04/2021

- j) zmiana terminów częściowych bez zmiany terminu końcowego jest dopuszczalna w okolicznościach niespowodowanych działalnością Wykonawcy,
 - k) wydłużenie terminu związanego z wydłużeniem terminu odbioru końcowego ponad termin wskazany w umowie w tym wydłużenie terminu na usunięcia wad i usterek podczas odbioru końcowego.
4. Zmiany materiałowe, dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że:
- 1) spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
 - 2) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia);
 - 3) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamy lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępności na rynku materiału lub urządzenia oferowanego;
 - 4) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamy lub lepszych od przyjętych w ofercie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod warunkiem iż niniejsza zmiana nie powoduje zmiany ceny ofertowej;
5. Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) na osobę o kwalifikacjach wymaganych w SWZ oraz zmianę osób zatrudnionych na umowę o pracę.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, poza zapisami ustawy, które przed wprowadzeniem do umowy wymagają zgodnej akceptacji stron umowy, z wyłączeniem postanowień określonych w ust. 2, gdzie podjęcie decyzji o zmniejszeniu wynagrodzenia nie wymaga akceptacji Wykonawcy.

XV. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia Zapytania ofertowego bez podania uzasadnienia.

XVI. Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie:
W sprawach formalno-prawnych – Alojzy Jakóbiak tel. 606 206 214

XVII. Klauzula informacyjna dotycząca RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Miechowie, 32-200 Miechów, ul. Sienkiewicza 24**
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia lub na okres przechowywania tych danych zgodnie z wytycznymi o dofinansowania z środków UE;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym

Znak sprawy: 1/04/2021

z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załączniki:

1. Wzór oferty,
2. Przedmiary robót, dokumentacja projektowa
3. Wzór umowy,
4. Oświadczenie wstępne o braku podstaw wykluczenia i spełnieniu warunków udziału
5. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych,
6. Wykaz robót,