



Tom:	III – SPECYFIKACJE TECHNICZNE	
Część/Branża:	OST B-14 – ŚCIANKI SYSTEMOWE SANITARIATÓW	
Nr dokumentu	299-IP-ZB-XX-SP-A-00014	
Temat:	CENTRUM BADAWCZO-ROZWOJOWE USŁUG LABORATORYJNYCH W OBSZARZE ODKRYWANIA I ROZWOJU LEKÓW SELVITA S.A.	
Inwestor:	SELVITA S.A. ul. Bobrzyńskiego 14 30-348 Kraków	
Nazwa i adres:	Dz. nr 86/5, 85/5; obr. 38, Podgórze Kraków ul. Podole	
Stadium:	PROJEKT WYKONAWCZY	
Rewizja:	00	
Kody CPV:	Ściany systemowe sanitariatów oraz mobilne	CPV: 45421141-4

(PUSTA STRONA)

OGÓLNA SPECYFIKACJA TRZNIENIA OST B-14 ŚCIANKI SYSTEMOWE SANITARIATÓW ORAZ MOBLINE

ZAWARTOŚĆ:

ZAWARTOŚĆ:	3
cpv 45421141-4	4
INSTALOWANIE ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MOBILNYCH	4
1 WSTĘP	4
1.1 Przedmiot ST	4
1.2 Zakres stosowania ST	4
1.3 Zakres robót objętych ST	4
1.4 Określenia podstawowe	4
2 MATERIAŁY	4
2.1 Rodzaje materiałów	5
3 SPRZĘT	6
4 TRANSPORT	6
5 WYKONANIE ROBÓT	6
5.1 Ogólne zasady wykonania robót	6
5.2 Warunki przystąpienia do robót	7
6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	7
7 ODBIÓR ROBÓT	8
7.1 Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST	8
8 PODSTAWA PŁATNOŚCI	8
9 PRZEPISY POWIĄZANE	9
9.1 Ustawy i normy	9
9.2 Rozporządzenia	9

OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA – OST B-14 ŚCIANKI DZIAŁOWE SYSTEMOWE - SANITARIATY

CPV 45421141-4

INSTALOWANIE ŚCIANEK DZIAŁOWYCH SANITARIATÓW ORAZ MOBILNYCH

1 WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej „Wymagania Ogólne” są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót obiektów kubaturowych, wchodzących w zakres:

BUDOWA CENTRUM BADAWCZO-ROZWOJOWEGO USŁUG LABORATORYJNYCH W OBSZARZE
ODKRYWANIA I ROZWOJU LEKÓW SELVITA S.A.

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności mających na celu wykonanie wewnętrznych ścianek z płyt HPL w pomieszczeniach sanitariatów oraz ścianek mobilnych w pokojach konferencyjnych.

1.3 Zakres robót objętych ST

Określenia używane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami. Całość robót należy wykonać na podstawie indywidualnej dokumentacji projektowej. Zamówienie materiałów, prace warsztatowe i montażowe itd. Oferent dla swojego zakresu musi prowadzić na podstawie własnych projektów technologicznych i montażowych. Zakres robót:

- Roboty przygotowawcze,
- Montaż ścianek systemowych w sanitariatach.
- Montaż ścianek mobilnych w przestrzeniach salek konferencyjnych

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne”, a także podanymi poniżej:

2 MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów i ich rodzaju podano w ST „Wymagania Ogólne”. Wykonawca dostarczy projektantowi do akceptacji próbki materiałowe wraz z elementami systemu przed zakupem i przystąpieniem do montażu.

Materiały stosowane do wykonywania robót montażowych w zakresie ścian mobilnych oraz ścianek z HPL powinny posiadać:

III.B.14.4

- Aprobaty Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną lub z PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,
- na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

2.1 Rodzaje materiałów

2.1.1 Lekkie systemowe zabudowy kabin w sanitariatach z drzwiami na pełną wysokość

Dane techniczne systemu ścianek :

- Produkt referencyjny : System EF-3 Altus Schäfer Trennwandsysteme
- Kabinę na pełną wysokość pomieszczenia zapewniającą najwyższy poziom prywatności
- Drzwi, ściany i wewnętrzne ścianki działowe od podłogi do sufitu
- Konstrukcja bez górnego panelu do wysokości 2.700
- budowa przegrody: 36 mm wysokiej jakości płyta sandwichowa z 3 mm odporną powłoką HPL po obu stronach, zlicowany przód, wodoodporny, odpowiednie do suchych i mokrych pomieszczeń
- zawiasy ze stali nierdzewnej
- gałka + indykatorze stali nierdzewnej
- wysokość : 2050 mm włączając 150 mm prześwit nad podłogą wysokość wyrównać z drzwiami
- montaż z użyciem dedykowanych przez producenta elementów wykończeniowych
- pod drzwiami szczelina dolna zapewniająca powierzchnię wentylacyjną powyżej 0,022m², (tylko dla spełnienia wymogów nawiewu do kabin, nie należy zwiększać wielkości szczeliny poza niezbędne minimum)
- Kolor do ostatecznej decyzji Zamawiającego.

2.1.2 Ścianki mobilne w salkach konferencyjnych

- Produkt referencyjny : Dormakaba , Variflex 100:
- Grubość: 100 mm
- Szerokość: 600 – 1250 mm
- Wysokość: 2000 – 14500 mm
- Izolacyjność akustyczna RW 57 dB
- Budowa ramy: Konstrukcja aluminiowo-stalowa
- Wykończenie : Melamina ≤ HPL (laminat wysokociśnieniowy), kolor do potwierdzenia z Zamawiającym
- listotne wyposażenie: uszczelnienia dźwiękoizolacyjne
- Zawieszenie: dwupunktowe
- Połączenia pionowe segmentów: „pioro-wpust”, krawędzie pionowe niewidoczne
- **Obsługa Półautomatyczna** (dotyczy dwóch ścianek zamykających pomieszczenie głównej Sali konferencyjnej na piętrze 3) :
 - Wysokość w świetle (min./maks.) 2180/6000 (h dostosowane do wysokości w miejscu lokalizacji w projekcie)
 - Szerokość elementu (min./maks.) 820 / 1250 (podział dostosowany do możliwości podziału długości ścianki)
- **Obsługa Ręczna** (pozostałe ścianki w budynku) :
 - Wysokość w świetle (min./maks.) 2000/14500 (h dostosowane do wysokości w miejscu lokalizacji w projekcie)
 - Szerokość elementu (min./maks.) 600 / 1250 (podział dostosowany do możliwości podziału długości ścianki)

3 SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST "Wymagania ogólne".

Do wykonania w/w prac stosować dowolny sprzęt. Sprzęt stosowany powinien być zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

4 TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące środków transportowych podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 4.

Wszystkie wyroby na okres transportu powinny być zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi.

Materiały na budowę powinny być przewożone zgodnie z przepisami ruchu drogowego oraz bhp, środkami transportu krytymi zabezpieczającymi przed uszkodzeniami mechanicznymi i wpływami atmosferycznymi. Opakowania muszą być zabezpieczone przed przesuwaniem się.

Wykonawca robót będzie składował materiały i sprzęt do wykonawstwa we wskazanym miejscu przez inwestora. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez inspektora.

Materiały łatwopalne będą składowane przez wykonawcę w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.

5 WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 5.

Wykonawca przedstawia Inspektorowi nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty budowlane.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia wszystkich niezbędnych rysunków warsztatowych, które podlegają zatwierdzeniu przez projektanta nadzorującego.

5.1 Ogólne zasady wykonania robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z zakresem podanym w dokumentacji, przedmiarze i niniejszej ST. Przed planowanym użyciem materiałów przeznaczonych do wbudowania, wykonawca przedstawi inspektorowi szczegółowe informacje dotyczące źródła ich wytwarzania lub zamawiania materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz aprobaty techniczne i próbki do zatwierdzenia.

Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania inspektorowi, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie postępu robót. W przypadku, gdy dostarczone materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z warunkami podanymi w ST i będą miały wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru szczegółowe informacje dotyczące zamawianych materiałów i wyrobów budowlanych oraz odpowiednie dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie i potwierdzające ich jakość i parametry. Materiały budowlane muszą spełniać wymagania jakościowe określone polskimi normami oraz wymogami dokumentacji, przedmiaru oraz niniejszej ST. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość dostarczonych i wbudowanych materiałów.

5.2 Warunki przystąpienia do robót.

Przed przystąpieniem do wykonywania ścianek systemowych w sanitariatach powinny być zakończone wszystkie roboty tynkarskie i okładzinowe, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurwane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe.

Przed rozpoczęciem prac montażowych pomieszczenia powinny być oczyszczone z gruzu i odpadów.

Montaż ścianek systemowych kabin sanitarnych rozpoczyna się od skompletowania elementów i wytyczenia ich rozmieszczenia w pomieszczeniu. Po wytyczeniu rozmieszczenia elementów następuje tyczenie miejsc montażu okuć mocujących systemowe ścianki kabin do ścian murowanych i posadzek.

Następnym etapem jest mocowanie ścianek poprzecznych (działowych pomiędzy kabinami) do podłoża za pomocą systemowych łączników i ścianek drzwiowych. Ostatnim etapem jest montaż skrzydeł drzwiowych i zamków ze wskaźnikiem wolne/zajęte. Po zakończeniu montażu wszystkich elementów należy zdjąć folię zabezpieczającą powierzchnię elementów. Montaż należy prowadzić ściśle wg instrukcji producenta zastosowanego systemu.

Elementy konstrukcyjne skręcane, konstrukcja mocowana do podłogi na kołki rozporowe.

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, projektem organizacji robót oraz poleceniami zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie na planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez zamawiającego. Wszystkie badania i pomiary muszą być prowadzone zgodnie z wymaganiami norm.

W przypadku gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury (np. warunki producentów urządzeń) zaakceptowane przez zamawiającego. przed przystąpieniem do pomiarów lub badań wykonawca powiadomi zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji zamawiającemu.

Poszczególne etapy wykonania ścianek powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Fakt ten należy potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.

Kontrola jakości robót powinna obejmować:

- a) kontrolę elementów składowych,
- b) kontrolę wykonania ścianek,
- c) kontrolę wykonania ścianek zgodnie z Dokumentacją Projektową i instrukcją producenta.

Materiały przeznaczone do wbudowania muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Akceptacja polega na wizualnej ocenie stanu materiałów oraz udokumentowaniu jej wpisem do Dziennika Budowy.

7 ODBIÓR ROBÓT

7.1 Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inspektora Nadzoru.

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST " Wymagania ogólne".

Wymagania przy odbiorze

Poszczególne etapy wykonania ścianek systemowych powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót.

Sprawdzeniu podlega:

- a) prawidłowe wytyczenie montażu ścianek,
- b) zgodność z dokumentacją techniczną,
- c) rodzaj zastosowanych materiałów,
- d) prawidłowość zamontowania ścianek.

8 PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zgodnie z zapisami Umowy podpisanej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym

9 PRZEPISY POWIĄZANE

9.1 Ustawy i normy

PN-88/B-94410 Okucia budowlane, klamki, gałki, uchwyty i tarcze drzwiowe. Ogólne wymagania i badania.
PN-EN 438-1:1997 Wysokociśnieniowe laminaty dekoracyjne (HPL). Płyty z żywic termoutwardzalnych. Wymagania.
DIN-1.4404 Stal nierdzewna.
PN-EN 949:2000 Okna i ściany osłonowe, drzwi, zasłony i żaluzje. Oznaczanie odporności drzwi na uderzenie ciałem miękkim i ciężkim.
PN-91/M-82054.19 Śruby, wkręty i nakrętki. Statystyczna kontrola jakości
PN-EN ISO 3506-4:2004 (U) Własności mechaniczne części złącznych ze stali nierdzewnych, odpornych.

Inne dokumenty i instrukcje

Przepisy bhp przy robotach budowlanych i transportowych.
Instrukcje techniczne producenta zastosowanych materiałów.
Atest Państwowego Zakładu Higieny.

9.2 Rozporządzenia

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015r. poz. 1554, Dz.U. 2013r. poz. 762 ze zmianami),
- Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego - (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie tekst rozporządzenia - (Dz. U. poz. 1065 z 2019 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. Nr 108, poz. 953 z późn. zmian.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198, poz. 2042),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej i dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., Nr 47, poz. 401).
- Dyrektywa Rady Europejskiej 89/106/EWG z dnia 21 grudnia 1988r. w sprawie zbliżenia przepisów ustawowych Państw Członkowskich odnoszących się do wyrobów budowlanych wraz z dyrektywą zmieniającą 93/68/EWG z dnia 22 lipca 1993.

UWAGA:

Z uwagi na odstęp czasu między opracowaniem specyfikacji, a przystąpieniem do wykonywania robót, obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie faktu obowiązywania przywołanych aktów prawnych, norm i przepisów. Powyższe dotyczy niniejszej OST oraz wszystkich ST opracowanych dla danego obiektu budowlanego. Stwierdzone przypadki dezaktualizacji aktów prawnych, norm lub przepisów należy bezzwłocznie zgłaszać Inspektorowi nadzoru z wnioskiem o opracowanie zamiennnej specyfikacji technicznej. Negatywne skutki realizacji robót, w oparciu o zdezaktualizowane specyfikacje techniczne będą obciążały Wykonawcę. Szczególną uwagę należy zwrócić na normy, których symbol kończy się literą „(U)”. Są to normy przyjęte uznaniowo w języku angielskim bez tłumaczenia. Podlegają one procesowi tłumaczenia i reedycji.

Najważniejsze oznaczenia i skróty:

ST – Specyfikacja Techniczna

SST – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

PZJ – Program Zabezpieczenia Jakości