

UMOWA Nr

„Dostawa wentylatorów dachowych, agregatów wody lodowej, układów instalacji klimatyzacji VRF i SPLIT”

dla projektu

„Budowa Centrum Innowacji i Skalowania Procesów”

realizowanego przez PCC Rokita S.A. w Brzegu Dolnym

Projekt realizowany w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 2.1: Wsparcie inwestycji w infrastrukturę B+R przedsiębiorstw: „Budowa Centrum Innowacji i Skalowania Procesów”

zawarta w dniu i obowiązująca od tego dnia (**DZIEŃ PODPISANIA UMOWY**) pomiędzy:

PCC Rokita S.A. z siedzibą w Brzegu Dolnym, adres: ul. Sienkiewicza 4, 56-120 Brzeg Dolny, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000105885, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu Wydział IX Krajowego Rejestru Sądowego, NIP: 917-000-00-15, BDO: 000030805, o kapitale zakładowym w wysokości 19.853.300,00 zł w pełni opłaconym, reprezentowaną przez:

..... –

zwaną w UMOWIE „**Zamawiającym**”

a

....., , reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym w UMOWIE „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej w UMOWIE również indywidualnie jako STRONA i wspólnie jako STRONY.

Zważywszy, że ZAMAWIAJĄCY zamierza zamówić „**Dostawę Urządzeń**”, oraz biorąc pod uwagę, że WYKONAWCA dysponuje dokumentacją przetargową, i uwzględniając, że ZAMAWIAJĄCY przekazał tę dokumentację WYKONAWCY w celu umożliwienia mu kompletnej wyceny

1/34

NIP: 917-000-00-15
NIP: PL 917-000-00-15
REGON: 930613932
KRS: 0000105885

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu,
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Kapitał zakładowy:
19 853 300 PLN
Kapitał wpłacony:
19 853 300 PLN

tel.: +48 [071] 794 20 00
fax: +48 [071] 794 21 89
kontakt@pcc.eu

PCC Rokita SA
ul. Sienkiewicza 4
56-120 Brzeg Dolny
Polska

www.pcc.rokita.pl



PRZEDMIOTU UMOWY i późniejsze kompletne i zgodne z dokumentacją, specyfikacjami technicznymi zrealizowanie PRZEDMIOTU UMOWY, a także zważywszy na to, iż WYKONAWCA potwierdza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie niezbędne informacje potrzebne mu do zrealizowania PRZEDMIOTU UMOWY, w tym potwierdza swoje doświadczenie w realizacji podobnych zadań,

Zamawiający jest zainteresowany realizacją zadania pn.

1. Dostawa **wentylatorów dachowych, agregatów wody lodowej, układów instalacji klimatyzacji VRF i SPLIT w ramach inwestycji pn. „Budowa Centrum Innowacji i Skalowania Procesów”** w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania Nr
2. Przez Dostawę wentylatorów dachowych, agregatów wody lodowej, układów instalacji klimatyzacji VRF i SPLIT rozumie się Dostawę na zasadach INCOTERMS 2010 DDP Brzeg Dolny, ul. Sienkiewicza 4, z zastrzeżeniem postanowień Umowy, kompletnych Urządzeń.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 3.1. podtrzymuje w całości swoje oświadczenie złożone w dokumentach ofertowych w sprawie posiadanych uprawnień i możliwości wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 3.2. zrealizuje Przedmiot Umowy zgodnie z wszelkimi obowiązującymi normami, wytycznymi i przepisami, w tym branżowymi i zasadami dobrej praktyki inżynierskiej oraz zgodnie z normami i wytycznymi wymienionymi w dokumentacji przetargowej i postępowaniu przetargowym, jak również zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego i na Terenie PCC wszelkimi rozporządzeniami i procedurami bezpieczeństwa („**Kompendium**”), w tym:
 - a) wymaganiami SIWZ,
 - b) z obowiązującymi u Zamawiającego zarządzeniami i procedurami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony przeciwpożarowej dostępnymi na stronie : https://www.pcc.rokita.pl/bazy/www.nsf/id/PL_Bezpieczenstwo, w tym kompendium wiedzy: <https://pcc.rokita.pl/zasady-bezpieczenstwa/bhp/kompendium-w-zakresie-bezpieczenstwa/>,
 - c) Zarządzeniem Dyrektora Generalnego PCC Rokita SA nr 46/2010 z dnia 20.12.2010 w sprawie Standardu Dokumentacji Technicznej PCC Rokita SA,
 - d) Zarządzeniem Dyrektora Generalnego PCC Rokita SA nr 29/2016 z dnia 7.12.2016 w sprawie Ogólnej specyfikacji wykonania i odbioru prac projektowych, dokumentacji technicznej i projektowej, zasad organizacji i nadzoru postępowania w Grupie Kapitałowej PCC Rokita w Brzegu Dolnym,
 - e) PBT.I04 Standard Urządzeń Technicznych - SUT M Branża mechaniczna, dostępnym na stronie: https://www.pcc.rokita.pl/bazy/www.nsf/id/PL_Standard_Urzadzen_Technicznych_-_Branza_Mechaniczna,
 - f) PBT.I01 Standard Urządzeń Technicznych SUT C - Branża Pomiarów i Automatyki, dostępnym na stronie:



https://www.pcc.rokita.pl/bazy/www.nsf/id/PL_Standard_Urzedzen_Technicznych_-_Branza_AKPiA,

- g) PBT.I03 Standard Urządzeń Technicznych - SUT E Branża elektryczna, dostępnym na stronie:
https://www.pcc.rokita.pl/bazy/www.nsf/id/PL_Standard_Urzedzen_Technicznych_-_Branza_elektryczna,
- h) Zarządzeniem Dyrektora Generalnego PCC Rokita S.A. nr 09/2020 z dnia 24 marca 2020 r. w sprawie wprowadzenia do stosowania podstawowych wymagań systemu bezpieczeństwa obowiązujących na terenie GK PCC w Brzegu Dolnym,
- i) Zarządzeniem Dyrektora Generalnego PCC Rokita SA nr 09/2013 z dnia 15 marca 2013 r. w sprawie informacji w zakresie bezpieczeństwa dla osób przebywających na terenie PCC Rokita S.A.,
- j) Instrukcja bezpiecznej organizacji prac remontowych, modernizacyjnych, budowlanych i inwestycyjnych stanowiąca załącznik Nr 5 do Kompendium bhp
- k) Zarządzeniem Dyrektora Generalnego PCC Rokita S.A. nr 24/2006 z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie bezpiecznego wykonywania pracy na wysokości - za bezpieczne wykonywanie prac odpowiada nadzór Wykonawcy,
- l) Zarządzeniem Dyrektora Generalnego PCC Rokita S.A. nr 18/2011 z dnia 11 maja 2011 r. w sprawie minimalnych wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej,
- m) Zarządzeniem nr 18/2006 z dnia 31.03.2006 r. w sprawie "Instrukcji Akcja Chlor, dotyczącej obowiązujących zasad postępowania na terenie PCC Rokita SA, na wypadek wystąpienia poważnej awarii chemicznej",
- n) Zarządzeniem nr 42/2007 z dnia 10.05.2007 r. w sprawie wprowadzenia do stosowania w PCC Rokita SA "Instrukcji postępowania w przypadku awarii produkcyjnych (wycieku substancji chemicznych, wystąpienia awarii elektrycznych i mechanicznych, itp.) i awarii pozaprodukcyjnych (wypadków drogowych, kolizji, itp.)",

A także zgodnie z:

- o) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 r. poz. 1129) wraz ze wszelkimi zmianami
- r) Ustawą z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami).
- s) Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo Energetyczne (Dz. U. 1997 Nr 54 poz. 348 z późniejszymi zmianami).
- t) Innymi obowiązującymi branżowymi przepisami prawnymi i normatywnymi.
- u) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 z późniejszymi zmianami),



Treść wszelkich zarządzeń i regulaminów wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego została udostępniona Wykonawcy na etapie postępowania przetargowego poprzedzającego podpisanie Umowy, co Wykonawca niniejszym potwierdza.

- 3.3. rozumie zakres i cel Przedmiotu Umowy i posiada wiedzę i środki materialne oraz doświadczenie wystarczające do jego wykonania, w tym - ale nie tylko – wystarczający pod względem ilości i kwalifikacji personel, zaplecze techniczne i środki pieniężne, a jako przedsiębiorca zajmujący się profesjonalnie usługami objętymi Przedmiotem Umowy zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z zachowaniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, z najwyższą starannością, aktualnym poziomem wiedzy i techniki oraz z zachowaniem wymogów przewidzianych w przepisach prawa.
- 3.4. zapoznał się z oczekiwaniami oraz zapotrzebowaniem Zamawiającego na wykonanie Przedmiotu Umowy.
- 3.5. zapoznał się z dokumentacją przetargową i informacjami przekazanymi podczas postępowania przetargowego, ze Specyfikacją Techniczną, nie stwierdza w nich żadnych błędów i braków utrudniających prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy oraz wyjaśnił wszelkie związane z nimi wątpliwości.

Przedstawiciele STRON oświadczają, że ich umocowania nie wygasły, ani nie zostały ograniczone oraz, że w związku z powyższym są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej UMOWY.



SPIS TREŚCI:

§ 1	POSTANOWIENIA WSTĘPNE I DEFINICJE.....	6
§ 2	PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY	7
§ 3	OBOWIAZKI WYKONAWCY	8
§ 4	TERMINY REALIZACJI	9
§ 5	PRZEDSTAWICIELE STRON	11
§ 6	WYNAGRODZENIE WYKONAWCY	11
§ 7	ODBIORY I WARUNKI ODBIORÓW	13
§ 8	SKUTKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY	15
§ 9	GWARANCJE.....	15
§ 10	UBEZPIECZENIE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY	17
§ 11	ODSTĄPIENIE OD UMOWY	18
§ 12	KARY UMOWNE.....	19
§ 13	STOSOWANE PRZEPISY I NORMY PAŃSTWOWE, BHP	20
§ 14	SIŁA WYŻSZA	20
§ 15	OBOWIAZEK ZACHOWANIA TRZEŹWOŚCI / KRADZIEŻE /PALENIE TYTONIU.....	21
§ 16	ROZWIĄZYWANIE SPORÓW	22
§ 17	USTALENIA DODATKOWE	22
§ 18	WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW.....	26



§ 1 POSTANOWIENIA WSTĘPNE I DEFINICJE

1. Interpretacja pojęć używanych w niniejszej umowie uwzględniać będzie w szczególności poniższe definicje:

Dokumentacja Techniczna - oznacza wszelkiego rodzaju dokumentację wymagana Umową i wyszczególnioną w ofercie nr z dnia, stanowiącą załącznik nr 3, oraz w Specyfikacji Technicznej. Dokumentacja Techniczna obejmuje dokumentację konieczną do bezusterkowego odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, w tym dokumentację potwierdzającą prawidłowe funkcjonowanie Przedmiotu Umowy a także, jeśli dotyczy, dokumentację wymaganą wewnętrznymi przepisami obowiązującymi na terenie Zamawiającego.

Dostawa – wykonanie i dostarczenie Urządzeń przez Wykonawcę. Dostawa obejmuje też wykonanie i dostarczenie przez Wykonawcę Dokumentacji Technicznej oraz wykonanie wszystkich czynności dodatkowych Wykonawcy, jak na przykład opakowanie i zabezpieczenie przedmiotu Dostawy, transport, w szczególności właściwe planowanie i organizację transportu, właściwe oznaczenie oraz zabezpieczenie transportu zgodnie z obowiązującymi przepisami, przejęcie wszelkiej odpowiedzialności związanej z dostarczeniem (w tym załadunkiem, transportem i jego organizacją), odprawy celne w tym opłacenie cła i innych opłat związanych z importem, ubezpieczenie, itp. Dostawa obejmuje także dostarczenie dokumentacji wymaganej Umową, w tym Dokumentacji Technicznej.

Dzień Podpisania Umowy - zgodnie z definicją zawartą w Komparycji Umowy.

Instrukcja Eksploatacji – zatwierdzona przez Zamawiającego instrukcja określająca procedury i zasady bezpiecznej pracy z Urządzeniami.

Inwestycja - prowadzona przez Zamawiającego „Budowa Centrum Innowacji i Skalowania Procesów”

Odbiór Końcowy – oznacza określone w § 7 Umowy przyjęcie całości Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego potwierdzone podpisanym przez Zamawiającego bez uwag protokołem Odbioru Końcowego.

Podwykonawca - oznacza osobę lub jednostkę organizacyjną, pozostającą z Wykonawcą w stosunku prawnym, którego przedmiotem jest wykonanie jakiegokolwiek części prac lub dostaw objętych Przedmiotem Umowy.

Przedmiot Umowy – obejmuje Dostawę Urządzeń, a także wykonanie innych czynności określonych Umową.

Sila Wyższa - zgodnie z definicją zawartą w §14 ust. 2 Umowy.

Specyfikacja Techniczna – załącznik nr 1 do Umowy.

Strona – oznacza Zamawiającego albo Wykonawcę.

Strony – oznaczają Zamawiającego i Wykonawcę.

Teren PCC – teren w Brzegu Dolnym należący do spółek z grupy PCC.



Urządzenia – oznaczają w szczególności wentylatory dachowe, agregaty wody lodowej, klimatyzacja VRF i SPLIT, opisane szczegółowo w Specyfikacji Technicznej.

Umowa - zgodnie z definicją zawartą w Komparycji Umowy.

Wartość Ryczałtowa Umowy – oznacza ryczałtową łączną, niezmienną w trakcie trwania umowy sumę wynagrodzenia netto, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

Wykonawca - zdefiniowany w komparycji Umowy.

Zamawiający - zdefiniowany w komparycji Umowy.

§ 2 PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

1. Wykonawca, dysponując odpowiednimi kwalifikacjami, potencjałem ekonomicznym i ludzkim, doświadczeniem i wiedzą techniczną zobowiązany jest do dokonania czynności określonych niniejszą Umową, a w szczególności:
 - a) Dostawy Urządzeń, w tym dostarczenia Dokumentacji Technicznej,
2. Przedmiot Umowy powinien spełniać wymogi, być o standardzie nie niższym i zakresie nie węższym niż określony w Specyfikacji Technicznej stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy oraz w zarządzeniach obowiązujących u Zamawiającego i na Terenie PCC wymienionych w preambule Umowy. Przedmiot Umowy, w szczególności Urządzenia, powinny być zgodnie z ofertą Wykonawcy (w tym w zakresie wskazanych producentów, jeśli dotyczy), jednocześnie Przedmiot Umowy powinien zawsze spełniać wymogi wskazane w Specyfikacji Technicznej. Odstępstwa od tej zasady są możliwe za wyraźną zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca obowiązany jest do wykonania na swój koszt wszystkich świadczeń niezbędnych do prawidłowego, zgodnego z obowiązującymi przepisami, normami oraz wiedzą techniczną wykonania Przedmiotu Umowy, w tym do zapewnienia wszelkich niezbędnych materiałów, urządzeń i usług.
4. Wszystkie materiały użyte do wykonania Przedmiotu Umowy będą fabrycznie nowe, nieużywane i wolne od wad. Wszelkie materiały do wykonania Przedmiotu Umowy obowiązany jest dostarczyć Wykonawca, chyba że w Umowie wyraźnie zastrzeżono inaczej.
5. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami zawartymi w Umowie, Wykonawca zobowiązany jest realizować swoje zobowiązania zgodnie z obowiązującymi powszechnie przepisami prawnymi, w szczególności przepisami Prawa budowlanego, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
6. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu Umowy muszą posiadać deklarację zgodności (certyfikat, aprobatę techniczną atesty materiałowe) z Polską Normą lub CE.
7. Wszelkie korzyści, ciężary i ryzyka, w tym ryzyko utraty i uszkodzenia Urządzeń oraz ryzyko wyrządzenia szkody przez Urządzenia przechodzi na Zamawiającego nie wcześniej niż z momentem dokonania Odbioru Końcowego, potwierdzonym odpowiednim protokołem podpisanym przez Zamawiającego. W przypadku jeżeli przedmiotem dostaw w ramach Umowy są towary niebezpieczne ich własność przechodzi na Zamawiającego najwcześniej z momentem dokonania odbioru, potwierdzonym odpowiednim protokołem podpisanym przez Zamawiającego.



§ 3 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca, w ramach realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest w szczególności do wykonania poniższych czynności i prac:
 - a) dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu Dostawy, Dokumentacji Technicznej, w tym wymaganych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawne atestów, świadectw, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności z PN (Polskimi Normami), deklaracji zgodności, protokołów przeprowadzonych badań sprawdzających, prób itp. w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej,
 - b) dostarczenia wszystkich fabrycznie nowych i nieużywanych materiałów, niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy,
 - c) dostarczenia instrukcji montażu, obsługi, eksploatacji Urządzeń oraz dokumentów gwarancji w języku polskim i ważnych na terenie Polski, w zakresie Przedmiotu Umowy,
 - d) przeprowadzenia szkolenia lub szkoleń, personelu wyznaczonego przez Zamawiającego, z zakresu uruchomienia, użytkowania, czynności eksploatacyjnych i ruchowych wszystkich urządzeń powstałych w wyniku realizacji Umowy. Szkolenie lub szkolenia powinny obejmować:
 - i. szkolenie z zakresu obsługi aparatury zainstalowanej podczas realizacji Przedmiotu Umowy,
 - ii. szkolenie z zakresu wymaganych prac kontrolno-pomiarowych aparatury zainstalowanej podczas realizacji Przedmiotu Umowy,
 - iii. szkolenie z zakresu prac konserwacyjnych, wymaganych podczas eksploatacji.Szkolenie nie później niż 1 tydzień przed planowanym rozruchem Urządzeń,

Po przeprowadzeniu ww. szkoleń, Wykonawca przekaze Zamawiającemu podpisany protokół przeprowadzenia szkolenia z listą osób przeszkolonych.

- e) egzekwowania zobowiązań swoich Podwykonawców oraz dokonywania terminowych zapłat za ich świadczenia. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że brak wykonania tego obowiązku przez Wykonawcę stanowi nieprawidłowe wykonanie niniejszej Umowy i Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego z tego tytułu,
- f) wykonywania robót przez Wykonawcę i o ile dotyczy, ewentualnych Podwykonawców, zgodnie z obowiązującymi w PCC Rokita SA przepisami BHP i p. poz., w tym w Kompendium; w szczególności Wykonawca zapewni posiadanie i stosowanie w sytuacjach zagrożenia toksycznego przez swoich pracowników oraz poddostawców w czasie prac na terenie budowy, masek przeciwgazowych z pochłaniaczami na gazy kwaśne (EN141:2000 - ABEK) i kasków ochronnych.
- g) wykonywania prac przez pracowników lub przez inne osoby, którymi posługuje się Wykonawca, posiadających uprawnienia i aktualne zaświadczenia kwalifikacyjne w zakresie odpowiadającym wykonywanym pracom,
- h) kompletowania i przygotowywania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji niezbędnej do dokonania odbiorów.



2. Urządzenia dostarczone bez Dokumentacji Technicznej lub z Dokumentacją Techniczną niekompletną, w tym niespełniającą warunków Umowy, uznane będą jako Urządzenia nie dostarczone, w szczególności opóźnienie i zwłoka w dostawie takiej kompletnej Dokumentacji traktowane będzie jak opóźnienie i zwłoka w dostawie Urządzeń.
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i potwierdza, że częściowe wykonanie Umowy może nie mieć dla Zamawiającego znaczenia ze względu na cel Umowy polegający na realizacji Inwestycji.
4. Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia projektu Urządzeń do akceptacji Zamawiającego, przed rozpoczęciem ich wykonywania, w terminie pozwalającym na zachowanie terminu wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy.
5. Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany do bezpiecznego przechowania na własny koszt urządzeń w określonym czasie (w szczególności na wypadek przesunięcia terminu realizacji inwestycji i braku możliwości magazynowania urządzeń u Zamawiającego).

§ 4 TERMINY REALIZACJI

1. Strony ustalają, iż realizacja Przedmiotu Umowy w zakresie Dostawy nastąpi **w terminie do dnia20..r., z zastrzeżeniem terminów określonych w harmonogramie rzeczowym, stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy**, oraz terminów dostarczenia części, o których mowa w Załączniku nr 5 w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na zasadach INCOTERMS 2010 DDP Brzeg Dolny, ul. Sienkiewicza 4. Zastosowanie zasad INCOTERMS nie wyłącza dalej idącej odpowiedzialności i obowiązków Wykonawcy określonych Umową.
2. W sytuacji zaoferowania przez Wykonawcę wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części przed upływem terminów wskazanych w Umowie, Zamawiający jest uprawniony, ale nie zobowiązany, do przyjęcia Przedmiotu Umowy lub jego części przed upływem tych terminów. W przypadku przyjęcia przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy lub jego części przed upływem terminu wskazanego w Umowie, Zamawiający jest uprawniony, ale nie zobowiązany, do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy i w takim wypadku dla potrzeb harmonogramu płatności przyjmuje się, że realizacja Przedmiotu Umowy nastąpiła nie wcześniej niż w dniu określonym w Umowie. Niniejsze nie wyłącza obowiązku spełnienia warunków danej płatności.
3. Dostawę uważa się za dokonaną po zatwierdzeniu odbioru wszystkich Urządzeń w dniu dostawy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy oraz dostarczenia całości dokumentacji wymaganej Umową.
4. O terminie dostarczenia Urządzeń Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego pisemnie z co najmniej 1-tygodniowym wyprzedzeniem. Niezależnie od obowiązku wynikającego ze zdania poprzedniego Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia dokumentacji transportowej (shipping documents) w terminie 1 dnia przed planowaną dostawą.
5. W przypadku konieczności przesunięcia przez Zamawiającego terminu dostawy, o którym mowa w ust. 1, ZAMAWIAJĄCY wskaże WYKONAWCY nowy termin dostawy urządzeń. WYKONAWCA zobowiązany jest do realizacji dostawy w ciągu 10 dni roboczych od nowego terminu jw.
6. W przypadku nieterminowego wykonania części lub całości Przedmiotu Umowy, w tym w przypadku opóźnienia się z rozpoczęciem prac, lub też wstrzymania się bez uzasadnionej przyczyny z realizacją prac na czas dłuższy niż 3 dni, Zamawiający może podjąć działania na koszt i niebezpieczeństwo

9/34



Wykonawcy mające na celu niwelację takiego opóźnienia, w tym zlecić osobie trzeciej wykonanie całości lub części prac, po bezskutecznym upływie dodatkowego, co najmniej 7-dniowego terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego elektronicznie lub pisemnie na niwelację opóźnień, rozpoczęcie lub podjęcie prac. Wykonanie tego uprawnienia przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z żadnych zobowiązań określonych umową.

7. Terminy wykonania Przedmiotu Umowy mogą ulec zmianie jedynie z powodu:
 - a) Siły Wyższej, uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy,
 - b) opóźnień lub zaniedbań w wykonywaniu swoich zobowiązań przez Zamawiającego, określonych Umową.
 - c) wydania przez właściwe organy administracji decyzji, postanowień lub innych aktów administracyjnych bezpośrednio nakazujących wstrzymanie prac, w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia otrzymania takiego żądania Zamawiającego, kopie zamówień koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy wraz z dowodami ich wiążącej mocy dla Wykonawcy oraz dostawców Wykonawcy. W razie zapewniania materiałów/Urządzeń we własnym zakresie przez Wykonawcę, Wykonawca składa w takim wypadku oświadczenie o zapewnieniu tych materiałów/Urządzeń przez Wykonawcę we własnym zakresie bez konieczności użycia dostawców. Z przedłożonych dokumentów powinien wynikać w szczególności zakres dostaw realizowanych przez dostawców Wykonawcy oraz samego Wykonawcę oraz harmonogram dostaw/ harmonogram produkcji Wykonawcy. Z powyższych dokumentów powinno wynikać potwierdzenie zapewnienia przez Wykonawcę prawidłowej i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku niewykonania tego obowiązku przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do powstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia dla Wykonawcy.
9. Strony oświadczają, że są świadome, iż w związku z sytuacją w Polsce i na świecie dotyczącą koronawirusa SARS-CoV-2 wywołującego chorobę COVID-19 wykonanie Przedmiotu Umowy może być niemożliwe, utrudnione lub ograniczone, w związku z czym Zamawiający może wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy lub Zamawiający może być zmuszony do odstąpienia od Umowy w całości lub części. Odstąpienie może zostać wykonane w terminie 60 dni od zaistnienia okoliczności uniemożliwiających, utrudniających lub ograniczających wykonywanie prac. W przypadku wstrzymania prac Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć mienie i teren prac, aby nie stwarzał on zagrożenia. W przypadku wstrzymania prac lub odstąpienia od Umowy Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu, w tym roszczenie o zapłatę kary umownej. Jednocześnie Zamawiający deklaruje wolę współdziałania z Wykonawcą w sytuacji opóźnień w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, w szczególności wyraża gotowość nie stosowania w uzasadnionych przypadkach sankcji przewidzianych Umową, np. kar umownych.



§ 5 PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do wszystkich kontaktów merytorycznych z Zamawiającym w zakresie objętym Przedmiotem Umowy oraz do podpisania wszystkich przewidzianych niniejszą Umową protokołów będzie
2. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do wszystkich kontaktów merytorycznych z Wykonawcą w zakresie objętym Przedmiotem Umowy oraz do podpisania wszystkich przewidzianych niniejszą Umową protokołów będzie
3. Poza przypadkami wyraźnie wskazanymi w pełnomocnictwie do określonej czynności, żadna z osób wymienionych w niniejszym paragrafie nie będzie miała żadnych uprawnień do zmiany warunków niniejszej Umowy, zaciągania zobowiązań lub do zwolnienia którejkolwiek ze Stron z jakiegokolwiek zobowiązania.
4. Zmiana przedstawicieli Stron wymaga powiadomienia drugiej Strony o zmianie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i nie wymaga zmiany niniejszej Umowy.

§ 6 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za prawidłowe i należyte wykonanie całości Przedmiotu Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe netto Wykonawcy w łącznej wysokości **EUR/PLN netto (słownie: netto)**, obejmujące:
 - a) Dostawę Urządzeń, z wyłączeniem DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ – w wysokości PLN/EUR (słownie:) netto, zgodnie z cenami określonymi w Kosztorysie, stanowiącym Załącznik nr 8 do Umowy,
 - b) Dostawę Dokumentacji Technicznej - w wysokości PLN/EUR netto (słownie:) netto,
 - c) Szkolenie z zakresu czynności eksploatacyjnych i ruchowych urządzeń - w wysokości PLN/EUR netto (słownie:) netto.
 Wynagrodzenie netto zostanie powiększone o należną stawkę podatku VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa §6 ust. 1 będzie płatne przez ZAMAWIAJĄCEGO na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych VAT w następujący sposób:
 - a) wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 lit. a) i b) będzie płatne w terminie ... dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu:
 - prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz
 - bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez obie STRONY bez zastrzeżeń,
 - oryginału gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej usunięcia wad i usterek na kwotę 10% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1. UMOWY netto. ZAMAWIAJĄCY może wstrzymać tę płatność do momentu przedłożenia oryginału gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej usunięcia wad i usterek, o której mowa w § 6 ust. 5 UMOWY. W przypadku braku przedłożenia oryginału gwarancji bankowej ZAMAWIAJĄCY będzie



wymagać w celu zwolnienia tej płatności wpłacenia przez WYKONAWCĘ kaucji gwarancyjnej równej **10%** wynagrodzenia, o którym mowa § 6 ust. 1 Umowy na okres ważności gwarancji + 30 dni jako zabezpieczenie roszczeń ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu niewykonania lub nieprawidłowego wykonania UMOWY w okresie gwarancji, w tym z tytułu nieusunięcia lub nieprawidłowego usunięcia wad i usterek PRZEDMIOTU UMOWY.

- b) ust. 1 lit. c) – w terminie ... dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu:
- prawidłowo wystawionej faktury VAT,
 - bezusterkowego protokołu ze szkolenia z zakresu czynności eksploatacyjnych i ruchowych urzędów, podpisanego przez obie STRONY bez zastrzeżeń.

Warunkiem zapłaty danej płatności jest spełnienie warunków określonych dla tej płatności jak i wszystkich wymienionych dla płatności poprzedzających.

- Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, podlegającej prawu polskiemu, na kwotę 10% Wartości Ryczałtowej Umowy i ważną przez cały okres trwania Umowy + 30 dni. Wykonawca przekaze Zamawiającemu ww. gwarancję bankową lub ubezpieczeniową w terminie do 30 dni od daty podpisania niniejszej Umowy, po wcześniejszej akceptacji jej treści przez Zamawiającego. Do czasu dostarczenia oryginału tej gwarancji Zamawiający ma prawo wstrzymać płatności na rzecz Wykonawcy.
- Po dokonaniu bezusterkowego Odbioru Końcowego Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków związanych z wadami i usterekami Przedmiotu Umowy w okresie gwarancji, w tym zapłaty kar umownych, w formie nieodwołalnej, bezwarunkowej i płatnej na pierwsze żądanie, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na kwotę równą kaucji gwarancyjnej, ważną przez okres gwarancji + 30 dni. Wykonawca przekaze Zamawiającemu oryginał ww. gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej po wcześniejszej akceptacji przez Zamawiającego jej treści oraz podmiotu jej udzielającej. Płatność kaucji gwarancyjnej nastąpi w terminie 30 dni od dostarczenia ww. oryginału gwarancji na podstawie wniosku o jej zwrot skierowanego do Zamawiającego przez Wykonawcę.
- W przypadku, gdy przekazana przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa została wystawiona na okres krótszy niż wskazany w Umowie lub jej wysokość nie spełniała warunków Umowy, także w wyniku zawartych aneksów do Umowy, wykonania prac dodatkowych, etc., Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedstawienia aneksu do takiej gwarancji lub nowej gwarancji ubezpieczeniowej bądź bankowej (po wcześniejszej akceptacji treści przez Zamawiającego) pod rygorem wstrzymania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia lub jego części.
- Zamawiający ma prawo do wykorzystania zabezpieczeń w celu zaspokojenia wszelkich roszczeń w stosunku do Wykonawcy, w szczególności w celu zaspokojenia swoich należności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, w tym nieuregulowania należności na rzecz Podwykonawców, niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków z tytułu gwarancji i/lub rękojmi, w tym nie usunięcia lub nienależytego usunięcia wad

12/34



- i usterek, oraz kar umownych. Zamawiający uprawniony będzie do dokonania potrąceń wzajemnych należności, w tym z wynagrodzenia umownego oraz zabezpieczeń umownych, na podstawie jednostronnego oświadczenia woli również przed upływem terminów do zapłaty roszczeń obu Stron.
8. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy ustalone w ust. 1 są stałe i nie podlegają jakimkolwiek zmianom przez cały okres obowiązywania Umowy.
 9. W razie powzięcia przez Zamawiającego wiarygodnych informacji o braku płatności należności na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatności na rzecz Wykonawcy. W przypadku dokonania płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy Zamawiający ma prawo dochodzenia od Wykonawcy zwrotu (regresu) kwoty zapłaconej przez niego z tytułu wykonanych przez Podwykonawców prac w pełnej wysokości.
 10. Wykonawca zapewnia w ramach wynagrodzenia ryczałtowego Dostawcy realizację wszystkich usług, za które nie przewidziano odrębnego wynagrodzenia, w tym realizację dostaw składających się na Przedmiot Umowy. Wszelkie koszty realizacji Umowy, o ile nie zastrzeżone wyraźnie jako obciążające Zamawiającego, obciążają Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w niniejszej Umowie obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy, niezbędne do jej prawidłowego wykonania.
 11. Płatności na rzecz Wykonawcy z tytułu transakcji opodatkowanych polskim VAT (tj. gdy na fakturze naliczono polski podatek VAT) będą realizowane na rachunek bankowy znajdujący się na tzw. białej liście podatników VAT. Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy, jeśli - w odniesieniu do transakcji opodatkowanych polskim VAT i na moment dokonywania płatności - rachunek Wykonawcy nie widnieje na tzw. "białej liście podatników VAT". W przeciwnym razie, tj. w przypadku transakcji niepodlegających opodatkowaniu VAT w Polsce ustala się, że płatności na rzecz Wykonawcy będą realizowane na rachunek bankowy w (nazwa banku) o numerze
 12. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 13. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem podatku VAT w rozumieniu przepisów o podatku VAT i poinformuje Zamawiającego niezwłocznie po tym, jak ww. stan faktyczny ulegnie zmianie.

§ 7 ODBIORY I WARUNKI ODBIORÓW

Wykonanie Umowy podlegało będzie odbiorom wymienionym w dalszej części paragrafu.

1. Odbiorowi Urządzeń w dniu Dostawy, polegający na sprawdzeniu kompletności dostarczonych Urządzeń z dokumentami przekazanymi przez producenta i Dokumentacją Techniczną oraz kompletności Dokumentacji Technicznej. Odbiór urządzeń będzie potwierdzony Protokołem Odbioru Końcowego. Przyczyną odmowy Zamawiającego przystąpienia lub ukończenia Odbioru może być m.in.: stwierdzenie, że przesyłka jest niekompletna, znalezienie oznak wpływu zewnętrznego, wstrząsów, odpryskującej farby lub innych uszkodzeń mogących powstać w trakcie transportu, brak kompletności stanu wyposażenia lub jego niewłaściwe mocowanie. Rozpoczęcie rozładunku lub

13/34



przyjęcie przesyłki nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu Umowy, w szczególności z tytułu niekompletności Urządzeń, czy wad powstałych podczas transportu.

2. Wszystkie otwory w Urządzeniu powinny być zamknięte kolnierzami lub odpowiednimi materiałami oraz trwałymi opakowaniami.
3. Jeśli istnieją jakiegokolwiek wątpliwości co do stanu Urządzenia lub jeśli części Urządzenia przemieszczają się lub mają oznaki uszkodzenia podczas transportu, Zamawiający powiadomi przewoźnika na piśmie, na dokumentach przedstawionych przez przewoźnika do odbioru przesyłki oraz na protokole odbioru.
4. W szczególności przyczynę odmowy podpisania protokołu stanowi niedotrzymanie obowiązku, dostarczenia dokumentacji wymaganej Umową. Na okoliczność dokonania Odbioru Końcowego Strony sporządzą pisemny pod rygorem nieważności protokół Odbioru Końcowego. Jeżeli nie zostanie przedstawiona kompletna Dokumentacja Techniczna, Zamawiający nie dokonuje Odbioru Końcowego, wskazując w protokole przyczyny nieodebrania. Po usunięciu przyczyn nie dokonania Odbioru Końcowego, Wykonawca powiadamia Zamawiającego o usunięciu przeszkód dla jego odebrania, a do dalszego postępowania stosuje się, odpowiednio, zapisy dotyczące Odbioru Końcowego.
5. Odbiorowi szkoleń personelu wyznaczonego przez Zamawiającego, z zakresu czynności eksploatacyjnych i ruchowych wszystkich urządzeń powstałych w wyniku realizacji Umowy. Odbiór szkoleń będzie potwierdzony Protokołem Odbioru Szkoleń.

§ 7a KONTROLA U WYKONAWCY

1. Zamawiający lub jego przedstawiciele oraz odpowiednie instytucje certyfikujące (jeśli wymagane) mają prawo do bezpłatnej inspekcji i/lub badania Urządzenia w dowolnym czasie podczas produkcji, żeby sprawdzić ich zgodność z Umową, w tym ze Specyfikacją Techniczną.
2. Jeśli Zamawiający zamierza przeprowadzić taką inspekcję lub badanie, poinformuje Wykonawcę w formie e-mail nie później niż pięć (5) dni przed datą inspekcji lub badania zgłoszonej przez Wykonawcę.
3. Wszelkie koszty podróży, zakwaterowania, koszty utrzymania poniesione przez przedstawicieli Zamawiającego podczas tych inspekcji zostaną poniesione przez Zamawiającego.
4. Wykonawca wyda nieodpłatnie certyfikat inspekcji lub badania, na przykład: raport z badań nieniszczących (NDE), testowe dane warsztatu, certyfikat dotyczący materiałów podający wyniki inspekcji lub badania świadczący o tym, że odpowiednie części czy elementy Urządzenia i są zgodne z Umową. Jeśli którakolwiek z części lub elementów Urządzenia nie są zgodne z warunkami tej Umowy, takie wady zostaną wymienione lub naprawione na koszt Wykonawcy w terminie pozwalającym na zachowanie terminu określonego w §4 ust. 1 Umowy, a takie naprawione lub wymienione części Urządzenia zostaną poddane dalszej inspekcji Zamawiającego lub jego przedstawicieli lub odpowiedniej instytucji certyfikującej (jeśli wymagane) na koszt Wykonawcy, w szczególności w takim wypadku Wykonawca poniesie koszty, o których mowa w ust. 3 powyżej.



§ 8 SKUTKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do należytej staranności, przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem zawodowego charakteru jego działalności. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania (wady Przedmiotu Umowy) Umowy przez Wykonawcę, zobowiązany on jest do zapłaty odszkodowania. Roszczenie zapłaty odszkodowania jest niezależne od innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszej Umowy. Prawa i środki ochrony prawnej przysługujące Zamawiającemu na podstawie Umowy mają charakter kumulatywny i nie wykluczają wykonywania innych uprawnień i środków ochrony prawnej przysługujących Zamawiającemu z mocy prawa.
2. Ilekroć niniejsza Umowa odnosi się do wad Przedmiotu Umowy (w tym ich braku) należy przez to rozumieć wady Przedmiotu Umowy rozumianego jako funkcjonalna całość, jak i wady fizyczne i prawne poszczególnych jej składników, tj. w szczególności urządzeń, aparatów, itp.
3. Za wady fizyczne uznaje się w szczególności wady powstałe na skutek użycia wadliwych materiałów lub wadliwych podzespołów Przedmiotu Umowy. Wadą nie jest normalne zużycie eksploatacyjne Urządzeń lub jej składników lub uszkodzenie powstałe w wyniku użycia niezgodnego z przeznaczeniem lub, gdy uszkodzenie powstało w wyniku zmian lub napraw dokonanych w urządzeniu przez Zamawiającego bez uprzedniego pisemnego lub w formie elektronicznej upoważnienia Wykonawcy. Za wady fizyczne, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca uznaje się w szczególności wady powstałe na skutek użycia wadliwych materiałów lub wadliwych elementów Przedmiotu Umowy. Wadą, za którą odpowiedzialność ponosi Wykonawca, nie jest normalne zużycie eksploatacyjne Urządzeń lub ich składników.
4. Obowiązek wykazania okoliczności wyłączającej określony brak, zdarzenie, nieprawidłowość itp. z kategorii wad fizycznych oraz prawnych ciąży na Wykonawcy. Obowiązek wykazania okoliczności wyłączającej określony brak, zdarzenie, nieprawidłowość, itp. z kategorii wad fizycznych oraz prawnych za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca ciąży na Wykonawcy.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania Przedmiotu Umowy, jak też i szkody wyrządzone przez Wykonawcę niezwiązane z wykonywaniem Umowy. Za te szkody odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za realizację Przedmiotu Umowy, obejmującą tak działania Wykonawcy, jak i jego Podwykonawców oraz wszystkie osoby działające w jego imieniu.
7. Zaakceptowanie przez Zamawiającego jakiejkolwiek dokumentacji dostarczonej przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jej wady (w tym za jej niekompletność) oraz za ewentualne wynikające z tego opóźnienia w realizacji Umowy, ani nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy ani tej odpowiedzialności nie ogranicza oraz nie stanowi jej przyjęcia bez zastrzeżeń.

§ 9 GWARANCJE

1. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy (w tym Urządzenia, wszelkie dostarczone materiały, instalacje, itp.) dostarczony w ramach tej Umowy będzie wykonany zgodnie z zakresem wynikającym z Umowy, założeniami i Dokumentacją Techniczną, najlepszą wiedzą techniczną i będzie kompletny.



- Wykonawca gwarantuje, że dostarczony Przedmiot Umowy (w tym Urządzenia, wszelkie dostarczone materiały, instalacje, itp.) jest nowy, nieużywany, wolny od wad, w tym wad materiałowych, konstrukcyjnych, i produkcyjnych, prawnych, wynikających z jakości wykonania i innych usterek. Wykonawca gwarantuje także, że struktura i jakość materiałów użytych w Przedmiocie Umowy jest zgodna z aktualnym stanem wiedzy i najwyższymi standardami jakości, bezpieczeństwa i ochrony środowiska mających zastosowanie do materiałów i wykonania. Wykonawca gwarantuje, iż Przedmiot Umowy będzie osiągał parametry zgodnie ze Specyfikacją Techniczną oraz inną dokumentacją wymaganą niniejszą Umową oraz ich przeznaczeniem oraz co najmniej parametry podane przez producenta Urządzeń oraz gwarantuje także najwyższą jakość wykonanych przez niego prac.
2. Wykonawca udziela gwarancji na Przedmiot Umowy na okres miesięcy, liczonych od dnia podpisania protokołu Odbioru Końcowego, przy czym w każdym wypadku okres rękojmi nie upływa wcześniej niż termin ustawowy.
 3. Wykonawca poniesie koszty związane z usunięciem wadliwie wykonanych elementów składowych przedmiotu niniejszej Umowy, bądź całego przedmiotu Umowy.
 4. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancji wad lub usterek w Przedmiocie Umowy, Zamawiający ma prawo według swojego wyboru do żądania usunięcia wady lub dostarczenia Przedmiotu Umowy lub jego części wolnego/wolnej od wad, żądania obniżenia ceny zakupu lub jej zwrotu lub żądania świadczenia uzupełniającego lub zapewnienia innych usług. W razie żądania usunięcia wady lub dostarczenia Przedmiotu Umowy wolnego od wad Wykonawca zobowiązany będzie bezpłatnie je usunąć na koszt i ryzyko Wykonawcy w miejscu wystąpienia wady, w tym dokonać naprawy lub dostarczyć Zamawiającemu i zamontować na własny koszt, zamiast wadliwego elementu, element wolny wad. W ramach gwarancji Wykonawca jest również obowiązany usunąć uszkodzenia w Przedmiocie Umowy spowodowane wadą oraz usunąć wynikającą z wady lub usterki awarię Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest zobowiązany wykonać obowiązki wynikające z udzielonej gwarancji w terminach określonych w poniższym ustępie, po otrzymaniu od Zamawiającego żądania, przesłanego listem poleconym na adres wskazany w komparcji Umowy lub e-mailem na adres
 5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad lub usterek, uszkodzenia spowodowanego wadą lub usterką lub awarii wynikającej z wady lub usterki w ciągu 3 dni od chwili otrzymania pisemnego lub elektronicznego zawiadomienia i nie usunie ich w uzasadnionym technicznie najkrótszym możliwym do wykonania czasie, Zamawiający jest upoważniony do usunięcia wszelkich wad i usterek, w tym do ich zlecenia podmiotowi trzeciemu, na wyłączny koszt, ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy bez potrzeby uzyskania upoważnienia sądu. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci praw gwarancyjnych, jednak zobowiązany jest przedtem poinformować Wykonawcę o podjęciu naprawy lub wymiany przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. W braku innych ustaleń Stron przyjmuje się, że maksymalnym czasem na usunięcie wady jest 10 dni od chwili otrzymania przez Wykonawcę pisemnego lub elektronicznego zawiadomienia.
 6. Jeśli Wykonawca wprowadza zasadnicze zmiany Przedmiotu Umowy lub produkuje nowy przedmiot, aby zastąpić uszkodzony przedmiot podczas wypełniania swoich obowiązków wynikających z gwarancji, czas trwania okresu gwarancji biegnie na nowo od daty odbioru przez Zamawiającego naprawy lub produkcji nowego Przedmiotu Umowy. W pozostałych przypadkach termin gwarancji



- ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z Przedmiotu Umowy korzystać.
7. W przypadku dwóch reklamacji dotyczących tej samej części Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć nową część wolną od wad.
 8. Wykonawca dołączy do materiałów, urządzeń i instalacji oraz wszystkich innych elementów przekazywanych w ramach Umowy oryginalne dokumenty gwarancji dostarczone przez producenta, jeżeli producent udzielił takich gwarancji. Dostarczenie przez Wykonawcę gwarancji producenta nie wyłącza uprawnień Zamawiającego wynikających z postanowień niniejszego paragrafu.
 9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, w tym wykonania demontażu i ponownego montażu, w ramach prac wykonywanych na podstawie gwarancji lub rękojmi ze względu na ich koszt.
 10. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancji.
 11. Wykonawca dołącza oryginalne kopie gwarancji udzielanej przez producenta sprzętu i Urządzenia dostarczonego w ramach niniejszej Umowy.
 12. Wykonawca wskaże firmę świadczącą usługi serwisowe, gwarancyjne i naprawy pogwarancyjne Urządzenia.
 13. W przypadku gdy Wykonawca jest obowiązany na jakiegokolwiek podstawie usunąć wadę, a usunięcie wady wymaga wymiany danego elementu Przedmiotu Umowy na nowe, Wykonawca obowiązany jest w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego Umową, do zapewnienia zastępczego elementu Przedmiotu Umowy w okresie usuwania wady (w tym do jego montażu i uruchomienia na czas usuwania wady w sposób pozwalający na prawidłowe funkcjonowanie Inwestycji).

§ 10 UBEZPIECZENIE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania i utrzymania w mocy przez cały okres realizacji Umowy polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związanej z wykonywaną działalnością i wytwarzanym produktem (obejmującej co najmniej Przedmiot Umowy, w tym wykonywany przez swoich Podwykonawców) w tym obejmującą szkody osobowe i rzeczowe oraz szkody następcze w postaci utraconych korzyści. Ubezpieczenie zawierać winno odpowiedzialność cywilną deliktową oraz kontraktową. Kopia polisy OC lub dokumenty potwierdzające wyczerpująco warunki polisy OC stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
2. Suma gwarancyjna wynosić będzie nie mniej niż PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.
3. Ponadto ubezpieczenie będzie obejmować co najmniej:
 - odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców, jeżeli jakiegokolwiek czynności w ramach realizacji umowy będą wykonywane przez podwykonawców,
 - odpowiedzialność cywilną za produkt lub usługę,
 - odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe po przekazaniu Przedmiotu Umowy (tzw. completed operations),
 - odpowiedzialność cywilną za szkody w istniejących urządzeniach lub instalacjach,
 - odpowiedzialność cywilną z tytułu nagłego i niespodziewanego skażenia środowiska.
4. W przypadku polisy OC na sumę gwarancyjną określoną w innej walucie niż wskazana powyżej, spełnienie ww. limitu będzie oceniane wg kursu średniego waluty ogłaszanego przez NBP na dzień

17/34



zawarcia Umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się kontynuować ubezpieczenie na warunkach nie gorszych niż wskazane powyżej przez cały okres obowiązywania Umowy przez który Strony rozumieją okres od Dnia Podpisania Umowy do Odbioru Końcowego i następujący po nim okres gwarancji, o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy i zobowiązany jest okazać Zamawiającemu dokumenty ubezpieczeniowe i dowody opłacania składek ubezpieczeniowych na każde jego żądanie.
6. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu dowodu zawarcia ww. umowy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacenia składek oraz, w razie takiej potrzeby (spowodowanej w szczególności upływem okresu obowiązywania ubezpieczenia przed terminem realizacji Przedmiotu Umowy), w terminie 14 dni od zaistnienia takiej potrzeby, bez odrębnego wezwania, dowodów kontynuacji umowy ubezpieczeniowej wraz z dowodami opłacenia składek ubezpieczeniowych, Zamawiający uprawniony będzie do powstrzymywania się z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu spełnienia tych warunków. Wykonawca nie może dokonać zmian w umowie ubezpieczeniowej w zakresie określonym w niniejszym paragrafie bez uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
7. W braku wykonania obowiązku przedstawienia ww. dokumentów określonych w powyższych ustępach dotyczących zawarcia umowy ubezpieczeniowej i jej kontynuacji przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony zawrzeć umowę ubezpieczeniową na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 11 ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. Nie ograniczając praw Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z innych przyczyn wskazanych w przepisach prawa oraz Umowie, Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wskazując, czy odstępuje od Umowy od tej części, która nie została jeszcze wykonana, czy od całości Umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu Umowy i nie podjął prac pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego przez okres 7 dni od daty doręczenia dodatkowego wezwania. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 45 dni, licząc od ostatniego dnia terminu wyznaczonego na ostateczne rozpoczęcie prac,
 - b) Wykonawca przerwał realizację Przedmiotu Umowy i nie realizuje go przez okres 7 dni i nie podjął ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego przez okres 7 dni od daty doręczenia tego dodatkowego wezwania, chyba że przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynika z Siły Wyższej. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 45 dni, licząc od ostatniego dnia terminu wyznaczonego w wezwaniu,
 - c) w razie stwierdzenia wykonywania Przedmiotu Umowy niezgodnie z Umową lub przepisami technicznymi lub też gdy Wykonawca wykonuje nienależycie swoje zobowiązania umowne i pomimo wezwania, w terminie 7 Dni od daty jego otrzymania, nie zaprzestaje powyższych działań oraz nie doprowadzi wykonanego już Przedmiotu Umowy do zgodności z Umową i przepisami technicznymi; za wykonywanie Przedmiotu Umowy niezgodnie z Umową rozumieć należy także opóźnienie w wykonywaniu Przedmiotu Umowy o więcej niż 10 dni, w stosunku do któregośkolwiek z terminów umownych, w tym terminów określonych w harmonogramie rzeczowym, stanowiącym

18/34



- załącznik nr 4, jeżeli opóźnienie to wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 45 dni od ostatniego dnia terminu wyznaczonego w wezwaniu na usunięcie naruszenia,
- d) Wykonawca złożył nieprawdziwe oświadczenie podczas postępowania przetargowego - Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 45 dni, licząc od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o powyższym.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy w trakcie jej realizacji przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od uprawnienia Zamawiającego, o którym mowa w § 12 ust. 1 lit. a Umowy, Wykonawca zwróci wynagrodzenie Zamawiającemu i zapłaci wszystkie koszty poniesione przez Zamawiającego.
3. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W każdym wypadku odstąpienie od Umowy z dowolnej przyczyny:
- a) nie zwalnia Wykonawcy z jego obowiązków określonych w niniejszej Umowie pozostających w mocy po jej rozwiązaniu, na zasadach wyraźnych bądź dorozumianych, w tym obowiązków gwarancyjnych;
 - b) nie wpływa niekorzystnie na zakres postanowień o rozstrzygnięciu sporów;
 - c) nie zwalnia Wykonawcy z jego obowiązków ani odpowiedzialności z tytułu strat lub szkód poniesionych przez Zamawiającego w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy przed dniem odstąpienia lub wynikających z takiego odstąpienia;
 - d) nie powoduje utraty przez Zamawiającego bądź Wykonawcę praw do kar umownych, należnych zgodnie z Umową z tytułu okoliczności zaistniałych przed dniem odstąpienia lub w związku z nim;
 - e) nie narusza prawa Zamawiającego do wstrzymania się z płatnościami za prace wykonane od dnia odstąpienia albo prace kontynuowanych po dniu odstąpienia zgodnie z ustaleniami Stron w sytuacjach, w jakich prawo to przysługuje Zamawiającemu zgodnie z Umową. W razie wstrzymania się z płatnością przez Zamawiającego, Wykonawca nie jest uprawniony do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego z tytułu powstrzymania płatności.

§ 12 KARY UMOWNE

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy następujących kar umownych:
- a) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% Wartości Ryczałtowej Umowy,
 - b) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji którejkolwiek części Przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% Wartości Ryczałtowej Umowy, nie więcej jednak niż 20% Wartości Ryczałtowej Umowy,
 - c) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek przedmiotu Umowy (w tym nieosiągnięcie parametrów gwarantowanych przez Wykonawcę lub producenta/dostawcę, np. w zakresie zapewnianych parametrów zużycia energii, wody, etc.) uszkodzenia spowodowanego wadą lub

19/34



- usterką lub awarii spowodowanej wadą lub usterką w wysokości 0,2% Wartości Ryczałtowej Umowy, nie więcej niż 20% Wartości Ryczałtowej Umowy licząc od ustalonego przez Strony dnia, w którym miało nastąpić usunięcie tych wad lub usterek, uszkodzenia lub awarii Przedmiotu Umowy. Jeżeli Strony nie ustaliły innego terminu usunięcia wad lub usterek, uszkodzenia lub awarii, przyjmuje się że okres zwłoki w ich usunięciu rozpoczyna bieg z upływem 10 dni kalendarzowych od dnia ich zgłoszenia Wykonawcy
- d) za brak aktualnego ubezpieczenia, o którym mowa w § 10 Umowy – w wysokości 1.000 zł W przypadku utrzymywania się takiego stanu powyżej 14 dni kalendarzowych, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kary umownej zgodnie z lit. a) powyżej.
2. Suma kar umownych, o których mowa ust. 1 lit b) i c), nałożonych na jedną Stronę przez drugą Stronę, nie może przekroczyć łącznie 40% Wartości Ryczałtowej Umowy.
 3. W przypadku nieprzestrzegania przepisów BHP, p. poż., ochrony środowiska i przepisów wewnętrznych przez pracowników Wykonawcy lub inne osoby, którym posługuje się przy wykonywaniu Umowy, Strony wspólnie ustalają karę umowną za ww. przewinienia w wysokości 1.000 PLN (słownie: tysiąc złotych) za każdy przypadek naruszenia ww. przepisów, którą Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu.
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia netto za niewykonaną część Umowy.
 5. Dochodzenie przez Zamawiającego kar umownych za odstąpienie od Umowy nie wyłącza dochodzenia kar umownych określonych w niniejszej Umowie z innych przyczyn.

§ 13 STOSOWANE PRZEPISY I NORMY PAŃSTWOWE, BHP

Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo wykonywanych prac, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów, pracowników oraz osób trzecich w obrębie wykonywanych prac.

§ 14 SIŁA WYŻSZA

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej Umowy jeżeli jest ono następstwem Siły Wyższej.
2. Jako Siłę Wyższą rozumie się okoliczności, które wystąpiły po zawarciu Umowy jako zdarzenia zewnętrzne i nadzwyczajne, których wystąpienia ani Strona nie była w stanie przewidzieć, zapobiec im ani ich uniknąć, i które obiektywnie uniemożliwiają lub utrudniają wykonywanie Umowy, a w szczególności takie jak wojny, zamieszki, powodzie, trzęsienia ziemi, epidemie, pandemie, stany zagrożenia epidemicznego lub inne zdarzenia losowe, akty władzy publicznej, ogólnokrajowe lub branżowe strajki, oraz awarie instalacji, maszyn lub urządzeń Zamawiającego („Siła Wyższa”).
3. Zjawisk i stanów pogodowych właściwych dla danej pory roku, jak również padających deszczy, śniegu, mrozu, upału nie można traktować jako Siłę Wyższą.

20/34



4. Strona, która nie jest w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań wskutek zaistnienia Siły Wyższej powinna w ciągu 7 dni zawiadomić drugą Stronę o takim fakcie. Druga Strona powinna być również poinformowana o ustaniu okoliczności uważanych za Siłę Wyższą. Jeżeli wymienione okoliczności trwają dłużej niż 1 miesiąc, Strony powinny wspólnie zdecydować o dalszym wykonywaniu Umowy, z zastrzeżeniem poniższego ustępu.
5. Zamawiający jest uprawniony odstąpić od Umowy w przypadku, gdy z powodu występowania zdarzeń zaliczanych do siły wyższej, realizacja Umowy została wstrzymana na okres powyżej 2 tygodni. Odstąpienie od Umowy może być wykonywane w terminie 3 miesięcy od dnia wystąpienia zdarzenia Siły Wyższej. Odstąpienie od Umowy w niniejszym przypadku nie pociąga za sobą uprawnień do żądania przez którąkolwiek ze Stron kary umownej.

§ 15 OBOWIĄZEK ZACHOWANIA TRZEŹWOŚCI / KRADZIEŻE / PALENIE TYTONIU

1. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje to do wiadomości, iż na Terenie PCC musi być przestrzegany obowiązek zachowania trzeźwości. Obowiązek zachowania trzeźwości wyraża się: zakazem wnoszenia i spożywania alkoholu, narkotyków oraz innych środków odurzających na Terenie PCC, zakazem stawiania się do pracy w stanie nietrzeźwości, przez który Strony rozumieją zawartość alkoholu przekraczającą odpowiednio: stężenie w krwi 0,00 ‰ lub w wydychanym powietrzu 0,00 mg, lub pod wpływem narkotyków lub innych środków odurzających. Ponadto Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że na Terenie PCC palenie tytoniu jest niedopuszczalne poza miejscami wyraźnie do tego celu wyznaczonymi. Wykonawca zapewnia, iż zobowiąże swoich pracowników oraz inne osoby przy pomocy których wykonuje prace będące Przedmiotem Umowy do przestrzegania obowiązku zachowania trzeźwości na Terenie PCC, jak również zobowiąże w/w osoby do przestrzegania zakazu palenia tytoniu na Terenie PCC poza miejscami wyraźnie do tego celu wyznaczonymi oraz gwarantuje przestrzeganie przez ww. osoby tych obowiązków na Terenie PCC.
2. W przypadku stwierdzenia u pracownika i/lub jakiegokolwiek innej osoby, przy pomocy której Wykonawca wykonuje prace będące Przedmiotem Umowy stanu nietrzeźwości lub stanu po zażyciu narkotyków lub innych środków odurzających, osoba ta, w zależności od okoliczności, w których zostanie stwierdzony ten stan, nie zostanie wpuszczona na Teren PCC lub zostanie z tego terenu usunięta. Wykonawca zobowiązany jest odsunąć osobę, o której mowa wyżej, od wykonywania prac będących Przedmiotem Umowy ze skutkiem natychmiastowym, to jest od chwili, w której dopuściła się ona naruszenia obowiązku, bowiem osoba ta będzie miała bezwzględny zakaz wchodzenia i przebywania na Terenie PCC.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 10.000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązku zachowania trzeźwości przez personel Wykonawcy w odniesieniu do kwestii dotyczących alkoholu, określonych w ust. 1 i 2 powyżej, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 10.000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia przez personel Wykonawcy (w tym także przez wszystkie osoby, którymi Wykonawca posługuje się w realizacji Przedmiotu Umowy) określonego w

21/34



ust. 1 powyżej zakazu palenia tytoniu na Terenie PCC poza miejscami wyraźnie do tego celu wyznaczonymi.

5. Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 20 000 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązków zachowania trzeźwości przez personel Wykonawcy w odniesieniu do kwestii dotyczących narkotyków i innych środków odurzających określonych w ust. 1 i 2.
6. Zapis niniejszego paragrafu ma odpowiednie zastosowanie w przypadku, gdyby którykolwiek z pracowników lub innych osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje prace będące Przedmiotem Umowy, dopuścił się lub usiłował dopuścić się kradzieży/przywłaszczenia mienia Zamawiającego lub jakiegokolwiek innego podmiotu prowadzącego swą działalność gospodarczą na Terenie PCC. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 10.000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek dopuszczenia się lub usiłowania kradzieży/przywłaszczenia mienia Zamawiającego lub jakiegokolwiek innego podmiotu prowadzącego swą działalność gospodarczą na Terenie PCC. Wykonawca zobowiązany jest odsunąć osobę, o której mowa wyżej, od wykonywania prac będących Przedmiotem Umowy ze skutkiem natychmiastowym, to jest od chwili, w której dopuściła się ona naruszenia obowiązku, bowiem osoba ta będzie miała bezwzględny zakaz wchodzenia i przebywania na Terenie PCC.
7. W przypadkach, o których mowa w niniejszym paragrafie Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zaistniałej sytuacji żądając od Wykonawcy poprawy dyscypliny wśród swoich pracowników oraz innych osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje prace. Jeśli pomimo dwukrotnego informowania Wykonawcy o zaistniałych sytuacjach, o których mowa w niniejszym paragrafie, pracownicy Wykonawcy lub inne osoby przy pomocy których Wykonawca wykonuje prace, nadal nie będą stosować się do dyscypliny pracy obowiązującej na Terenie PCC, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 7 dni od daty stwierdzenia kolejnego uchybienia, ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.

§ 16 ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

1. Umowa podlega prawu polskiemu i jurysdykcji sądów polskich.
2. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji Umowy były rozwiązywane polubownie.
3. W przypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, sprawy sporne wynikające z treści Umowy (w tym jej ważności, znaczenia, mocy lub rozwiązania) będzie rozstrzygał Sąd właściwy zgodnie z prawem polskim dla siedziby Zamawiającego.

§ 17 USTALENIA DODATKOWE

1. Jeśli jakiegokolwiek postanowienia niniejszej Umowy są lub staną się nieważne, to strony powinny zastąpić takie nieważne postanowienia nowymi, ważnymi postanowieniami. W przypadku, gdy takich

22/34



postanowień nie uda się sformułować, nieważność jakichkolwiek postanowień niniejszej Umowy nie unieważnia Umowy jako całości, chyba że nieważne postanowienia mają tak istotne znaczenie dla niniejszej Umowy, że racjonalnie uzasadnionym byłoby założenie, że Strony nie zawarłyby tej Umowy bez tych nieważnych postanowień.

2. Wykonawca nie ma prawa przeniesienia swoich praw i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany Umowy muszą być dla swej ważności dokonane na piśmie w formie obustronnie podpisanego aneksu i tylko wówczas takie zmiany stają się integralną częścią Umowy.
4. Dopuszcza się możliwość dochodzenia odszkodowania przez Zamawiającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych gdziekolwiek w Umowie kar umownych.
5. W razie wstrzymania się z płatnością przez Zamawiającego zgodnie z Umową, Wykonawca nie jest uprawniony do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego z tytułu powstrzymania płatności.
6. Żadne z postanowień Umowy nie ogranicza prawa Zamawiającego do potrącania wierzytelności wynikającego z przepisów prawa.
7. STRONY przewidują możliwość zmiany postanowień UMOWY w drodze aneksu do UMOWY w przypadkach, gdy:
 - a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację PRZEDMIOTU UMOWY lub konieczność dostosowania do wymogów powszechnie obowiązującego prawa,
 - b) nastąpi spowodowana obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od WYKONAWCY i ZAMAWIAJĄCEGO, niemożliwość realizacji UMOWY w całości lub w części,
 - c) wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w UMOWIE, w tym w jej załącznikach, których nie można usunąć w inny sposób niż zmiana UMOWY, w tym jej załączników,
 - d) termin realizacji PRZEDMIOTU UMOWY ulegnie przesunięciu o czas występowania przeszkód o charakterze Siły wyższej,
 - e) pojawią się na rynku materiały lub urządzenia nowszej generacji, rozwiązania techniczne, lub technologiczne, w szczególności pozwalające na zaoszczędzenie kosztów realizacji PRZEDMIOTU UMOWY lub kosztów dalszego użytkowania wykonanego PRZEDMIOTU UMOWY, a STRONY zgodnie uznają, że ich zastosowanie będzie zasadne dla prawidłowej lub efektywnej realizacji UMOWY,
 - f) z uzasadnionych przyczyn, w celu prawidłowego zrealizowania wszystkich działań objętych PRZEDMIOTEM UMOWY i osiągnięcia zamierzonego przez ZAMAWIAJĄCEGO rezultatu, STRONY uznają, że konieczna stanie się modyfikacja terminów realizacji UMOWY,
 - g) STRONY uznają, że wystąpi konieczność zmiany sposobu wykonania UMOWY, w szczególności uzasadniona przyczynami technicznymi, technologicznymi rynkowymi, lub bezpieczeństwa.



Niniejsze postanowienie nie stanowi podstawy roszczeń / uprawnień żadnej ze STRON do jednostronnej zmiany UMOWY, w tym jej rozwiązania, o ile takie roszczenia/ prawa nie wynikają z innych postanowień UMOWY.

8. Wszystkie Załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część. W razie sprzeczności postanowień Umowy z postanowieniami Załączników pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, przy czym w razie sprzeczności postanowień Umowy z Załącznikiem nr 5, pierwszeństwo mają postanowienia Załącznika nr 5. W razie sprzeczności Specyfikacji Technicznej z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 3 pierwszeństwo mają postanowienia Specyfikacji Technicznej.
9. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy, bez względu na ich nazwę oraz sposób pozyskania, Wykonawca zobowiązuje się traktować, jako poufne (zwane dalej: „**Informacje poufne**”). Wykonawca zobowiązuje się zatem zachować Informacje poufne w ścisłej tajemnicy i oświadczają, że nie będzie ujawniać Informacji poufnych jakimkolwiek osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego ani też wykorzystywać Informacji poufnych do jakiegokolwiek innego celu niż wykonanie niniejszej Umowy. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji poufnych trwa, również przez czas nieoznaczony po wykonaniu, rozwiązaniu lub wygaśnięciu niniejszej Umowy, a Wykonawca oświadcza, iż zrzeka się uprawnień do wypowiedzenia tego zobowiązania. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji poufnych obejmuje także fakt zawarcia niniejszej Umowy oraz jej warunków.
10. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji poufnych nie dotyczy sytuacji gdy Wykonawca zobowiązany będzie ujawnić te informacje na żądanie organu, który zgodnie z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa uprawniony jest żądać ujawnienia takich informacji. W takim jednak przypadku Wykonawca ta przed ujawnieniem Informacji poufnych zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie o organie zgłaszającym takie żądanie oraz o zakresie żądanych przez ten organ informacji.
11. Ograniczenia zachowania w tajemnicy Informacji poufnych nie obejmują informacji, które:
 - a) były znane Wykonawcy przed ich uzyskaniem, lub
 - b) były powszechnie znane wcześniej niż je uzyskano, lub
 - c) stały się publicznie znane po ich uzyskaniu, lub
 - d) były kiedykolwiek ujawnione Wykonawcy przez stronę trzecią bez naruszenia prawa, lub
 - e) istnieje dowód na to, że były one opracowywane przez Wykonawcę, który nie znał wcześniej ujawnionych przez Zamawiającego informacji.
12. Wykonawca gwarantuje dochowanie obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji poufnych przez wszystkie osoby zatrudnione lub wykonujące czynności przy wykonywaniu niniejszej Umowy.
13. Umowa nie ogranicza przysługującego Zamawiającemu prawa do ujawniania wszelkich informacji i dokumentacji związanych z Umową, w szczególności wszelkiej dokumentacji i informacji otrzymanej w tym zakresie od Wykonawcy, w szczególności nie ogranicza prawa Zamawiającego do ujawniania tej dokumentacji i informacji m.in. współpracującym z Zamawiającym lub grupą kapitałową PCC projektantami, doradcami, spółkami oraz osobom ze spółek z grupy PCC.



14. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż PCC Rokita SA, jako emitent papierów wartościowych dopuszczonych do obrotu na Gieldzie Papierów Wartościowych w Warszawie, podlega szeregowi regulacji obowiązujących w Unii Europejskiej, dotyczących ochrony informacji poufnych na rynku kapitałowym, a w szczególności podlega przepisom rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku, ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi oraz przepisom ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych. W związku z tym informacje powstałe w wyniku realizacji niniejszej Umowy mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu art. 7 rozporządzenia w sprawie nadużyć na rynku. Ujawnienie oraz wykorzystanie informacji poufnych w sposób niezgodny z niniejszą Umową jest zabronione. Zakaz ujawniania informacji poufnej nie ma zastosowania w sytuacji, gdy muszą być one ujawnione w związku z wykonywaniem obowiązków, wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności nie ma on zastosowania wobec PCC Rokita SA w związku z obowiązkiem PCC Rokita SA do niezwłocznego podawania do publicznej wiadomości informacji poufnych bezpośrednio jej dotyczących, których treści jak i samego faktu publikacji PCC Rokita SA nie jest zobowiązana konsultować z Wykonawcą.
15. Zamawiający jest administratorem danych udostępnionych jej w związku z zawarciem i realizacją Umowy, np. osób kontaktowych i pracowników/współpracowników, przez Wykonawcę. Szczegółowe informacje na temat zasad przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych znajdują się na stronie internetowej spółki pod linkiem <http://odo.pcc.pl>. Wykonawca oświadcza, że jego pracownicy i współpracownicy, których dane udostępnił, zapoznali się z treścią tych informacji.
16. Kwestie dotyczące kultury etycznej spółek Grupy PCC, zostały zawarte w obowiązującym Kodeksie Postępowania Dostawców (<http://files.pcc.pl/KodeksPostepowaniaEtycznegoDostawcow>). Wykonawca potwierdza zapoznanie się z ww. dokumentem i przyjmuje do wiadomości jego treść.
17. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
18. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego powierzać wykonania przedmiotu umowy podmiotom trzecim, świadczącym usługi badania sprawozdań finansowych lub członkom sieci takich podmiotów w rozumieniu art. 2 pkt 14 ustawy z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym ani podmiotom powiązanym z takimi podmiotami.
19. O ile po stronie Wykonawcy występuje kilka podmiotów (konsorcjum), konsorcjanci odpowiadają za zobowiązania z tytułu Umowy solidarnie.
20. Niniejsza Umowa stanowi pomiędzy Stronami wyczerpującą regulację dotyczącą jej przedmiotu i zastępuje wszystkie wcześniej zawarte Umowy i porozumienia pomiędzy Stronami, zarówno w formie pisemnej, jak i ustnej, dotyczące tego przedmiotu.
21. Do Umowy nie mają zastosowania ogólne warunki umów lub inne wzorce umowy Wykonawcy.



22. Niniejszą Umowę sporządzono w języku polskim w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 18 WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik Nr 1. Specyfikacja techniczna i zakres dostaw

Załącznik Nr 2. Polisa OC lub inne dokumenty potwierdzające zawarcie polisy

Załącznik Nr 3. Oferta Wykonawcy

Załącznik Nr 4. Harmonogram rzeczowy

Załącznik Nr 5. Nie dotyczy

Załącznik Nr 6. Postanowienia dotyczące podatku dochodowego

Załącznik Nr 7. Wzór protokołu odbioru

Załącznik Nr 8. Kosztorys

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



Załącznik nr 1 do Umowy Nr.....

Specyfikacja techniczna i zakres dostaw

Zgodnie z zakresem podanym w SIWZ

Przedmiotem zamówienia są

1. wentylatory dachowe w budynkach F-16 i F-18,
2. agregaty wody lodowej w budynkach F-16 i F-18,
3. układy instalacji klimatyzacji VRF i SPLIT, w budynku F-16.
4. dokumentacja techniczna

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu poniżej wymienione dokumenty do wszystkich dostarczonych urządzeń (dokumentacja powinna być przygotowana w języku polskim (PL) i opcjonalnie w języku angielskim (EN), a wszystkie wymiary na rysunkach powinny być podane w systemie metrycznym). Urządzenia winny być wykonane i oznakowane znakiem CE zgodnie z wymaganiami dyrektywy Unii Europejskiej – dyrektywa maszynowa oraz ATEX (PL lub EN),

KOMPLETNA DOKUMENTACJA TECHNICZNA urządzeń zawierać będzie:

- Protokoły z badań i prób (PL lub EN),
- Atesty materiałowe (PL lub EN),
- Świadectwo Odbioru 3.1 wg PN-EN 10204 (PL lub EN),
- Deklaracja zgodności WE (PL lub EN),
- Instrukcja montażu, rozruchu, uruchomienia i konserwacji (PL),
- Dokumentację techniczno-ruchową (PL),
- Charakterystyki pracy (sprawność, moc, wydajność, ciśnienie, NPSH) (PL lub EN),

DOKUMENTACJA TECHNICZNO-RUCHOWA urządzenia zawierająca:

- Rysunek złożeniowy (PL lub EN),
- Dokumentacja jakościowa wyposażenia Urządzeń (PL lub EN),
- Finalne dane techniczne oraz pozostałych urządzeń (PL lub EN),
- Instrukcje obsługi i konserwacji urządzeń (PL),
- Wytyczne do obsługi urządzenia (PL),
- Karty katalogowe/techniczne (PL lub EN),
- Schematy elektryczne/AKPiA, (jeśli występuje) (PL lub EN),
- Lista części zamiennych (wraz z numerami jednoznacznie je identyfikującymi) (PL lub EN).

27/34



Wymagana ilość dokumentacji: 1 kopie w formie elektronicznej (pendrive) i minimum 3 kopie w formie papierowej.



Załącznik nr 4 do Umowy Nr.....

Harmonogram rzeczowy

Etap	Zakres prac	Termin realizacji
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		



Załącznik nr 6 do Umowy Nr.....

Postanowienia dotyczące podatku dochodowego

1. W przypadku, gdy należności wypłacane Wykonawcy na podstawie Umowy podlegają podatkowi dochodowemu pobieranemu u źródła na podstawie postanowień ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych z uwzględnieniem umów o unikaniu podwójnego opodatkowania (dalej jako „podatek u źródła”), niezależnie od innych postanowień Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) wstrzymania płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu dostarczenia przez Wykonawcy oryginału certyfikatu rezydencji podatkowej,
 - b) potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty odpowiadającej wartości należnego w Polsce podatku u źródła – w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę oryginału certyfikatu rezydencji podatkowej albo dostarczenia certyfikatu rezydencji, który nie jest aktualny na moment dokonywania wypłat, albo w przypadku, gdy przepisy prawa nie dopuszczają zastosowania stawki podatku u źródła innej niż stawki krajowej;
 - c) potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty odpowiadającej wartości należnego w Polsce podatku u źródła – w przypadku, gdy Wykonawca spełnił warunek dostarczenia oryginału ważnego certyfikatu rezydencji podatkowej, a z przepisów prawa, w tym z umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania wynikać będzie prawo strony polskiej do poboru podatku u źródła wg obniżonej stawki wynikającej z umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie miejsca (adresu) siedziby natychmiast po jej zaistnieniu. W przypadku zmiany miejsca siedziby, Wykonawca mający siedzibę za granicą, doręczy Zamawiającemu nowy (aktualny) oryginał certyfikatu rezydencji podatkowej.
3. Wykonawca oświadcza, iż stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zmian za wykonane przez siebie usługi jest on tzw. rzeczywistym właścicielem należności, w szczególności Wykonawca:
 - a) otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz
 - b) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz
 - c) otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.
4. Wykonawca oświadcza, że prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju swojej rezydencji (tj. państwie siedziby lub miejsca zamieszkania wskazanym w komparcji umowy), w szczególności:
 - a) posiada lokal, wykwalifikowany personel oraz wyposażenie wykorzystywane w prowadzonej działalności gospodarczej;
 - b) nie tworzy struktury funkcjonującej w oderwaniu od przyczyn ekonomicznych;
 - c) zachowuje proporcjonalność między zakresem prowadzonej działalności a faktycznie posiadanym lokalem, personelem lub wyposażeniem;
 - d) zawiera porozumienia zgodne z rzeczywistością gospodarczą mające uzasadnienie gospodarcze i nie będące w sposób oczywisty sprzeczne z ogólnymi interesami gospodarczymi Wykonawcy;

30/34



- e) samodzielnie wykonuje swoje podstawowe funkcje gospodarcze przy wykorzystaniu zasobów własnych, w tym obecnych na miejscu osób zarządzających.
5. Wykonawca oświadcza również, że:
- a) z tytułu powstania i wypłaty należności na jego rzecz nie wystąpi przypadek rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych, oraz
 - b) otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego,
- w rozumieniu Dyrektywy Rady (UE) 2016/1164 z dnia 12 lipca 2016 r. (tekst skonsolidowany na 01.01.2020 r.). Powyższe w szczególności oznacza, że Wykonawca oświadcza, iż nie będzie mieć miejsca sytuacja, w której wypłacana Wykonawcy należność nie zostanie ujęta w jego dochodzie podatkowym w rozsądnym terminie w państwie siedziby lub miejsca zamieszkania Wykonawcy lub iż zostanie ujęta jako koszt podatkowy (pkt a) oraz do sytuacji takiej nie dojdzie w rozliczeniach finansowanych pośrednio lub bezpośrednio ze środków otrzymanych przez Wykonawcę od Spółki (pkt b).
6. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w pkt 3-5 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Spółkę. Jednocześnie Wykonawca deklaruje, że w przypadku zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Spółki żądania wykazania prawdziwości ww. oświadczeń, Wykonawca będzie współpracował ze Spółką i na jej prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające ww. fakty.



**Fundusze
Europejskie**
Inteligentny Rozwój



**MINISTERSTWO
ROZWOJU**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego





Załącznik nr 7 do Umowy Nr.....

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO		
Tytuł Projektu	Centrum Innowacji i Skalowania Procesów współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020. <i>Działania 2.1 Wsparcie inwestycji w infrastrukturę B+R przedsiębiorstw.</i>	
Przedmiot zamówienia		
Zleceniodawca		
Dostawca		
Nr i data zamówienia		
Nr faktury	-	
Ocena kompletności dostawy oraz ocena techniczna		
Zakres dostawy		
Montaż i uruchomienie		
Ocena techniczna		
Uwagi		
Dokumentacja wykonana/nie wykonana-zgodnie z zakresem zawartym w zamówieniu	TAK ☐	NIE ☐

Data

Podpis i pieczęć Dostawcy

Data

Podpis i pieczęć Zleceniodawcy

33/34



Fundusze Europejskie
Inteligentny Rozwój



**MINISTERSTWO
ROZWOJU**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

