



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mikołów, 09.07.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE 1/07/2025

W związku z realizacją projektu „Termomodernizacja budynku firmy Raster Michał Jordan wraz z wymianą oświetlenia oraz instalacją fotowoltaiki w celu ograniczenia zużycia energii pierwotnej” w ramach Priorytetu: FENG.03 – Zazielenianie przedsiębiorstw w ramach Funduszy Europejskich dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027, zapraszamy wszystkie podmioty spełniające określone poniżej warunki do składania ofert.

1. ZAMAWIAJĄCY

ZAMAWIAJĄCY	
NAZWA:	RASTER MICHAŁ JORDAN
FORMA PRAWNA	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą
ADRES SIEDZIBY	ul. Łączna 77, 43-195 Mikołów.
NR NIP	6351714024
DANE TELEADRESOWE	
ADRES DO KORESPONDENCJI	ul. Łączna 77, 43-195 Mikołów
E – MAIL	biuro@drukarniaraster.pl
TELEFON	698 073 438

2. ZAPYTANIE OFERTOWE

PUBLIKACJA ZAPYTANIA	Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami dostępne jest na stronie internetowej: https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/
CHARAKTER PRAWNY ZAPYTANIA	Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego. Zapytanie ofertowe realizowane jest zgodnie z zasadą konkurencyjności opisaną w Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA – INFORMACJE PODSTAWOWE

OPIS PROJEKTU	
ZWIĘŻŁE OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie robót termomodernizacyjnych w budynku pod adresem ul. Łączna 77, 43-195 Mikołów.
WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (KOD CPV PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA)	45000000-7 - Roboty budowlane

3.2 SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

OGÓLNE POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie robót termomodernizacyjnych w budynku pod adresem ul. Łączna 77, 43-195 Mikołów.
---	--



Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia wymagać będzie od Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa:

a) Wykonania dokumentacji powykonawczej zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa i odpowiadającej celom, którym służy, tzn. ma odzwierciedlać i dokumentować stan faktyczny wykonania robót przy realizacji Inwestycji. Jeżeli zgodnie z przepisami prawa przedmiot zamówienia wymagać będzie sporządzenia innej dokumentacji technicznej, dokonania zgłoszenia robót budowlanych, uzyskania zezwoleń lub decyzji administracyjnych, a także przeprowadzenia uzgodnień z dostawcami mediów, przeprowadzenia innych czynności administracyjno-technicznych to obowiązki te leżą po stronie Wykonawcy. W tym zakresie Zamawiający, w razie potrzeby udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa i udostępni dokumentację obiektu.

b) Przeprowadzenie wszystkich załadunków i rozładunków materiałów budowlanych i konstrukcyjnych związanych z modernizacją, a także wywóz ziemi, gruzu oraz powstałych podczas prac śmieci i niewykorzystanych materiałów budowlanych spoczywa na Wykonawcy.

c) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania terenu prac i prowadzenia robót w należyłym ładzie i porządku w zakresie zleconym Umową, uporządkowania i sprzątnięcia całkowicie terenu po zakończeniu robót oraz niezastawiania i nieblokowania jakichkolwiek dróg komunikacyjnych i ewakuacyjnych na terenie budowy. Podejmie wszelkie niezbędne środki zapobiegające uszkodzeniu dróg dojazdowych do terenu prowadzenia prac. W przypadku uszkodzenia koszty naprawy lub przywrócenia do stanu pierwotnego będą spoczywać na Wykonawcy.

c) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie wykona tego obowiązku zobowiązany będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie do przywrócenia ich do stanu poprzedniego na własny koszt i ryzyko.

e) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w czystości wszelkich dróg dojazdowych, w czasie realizacji prac.

f) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace zgodnie z zasadami BHP.

g) Zamawiający wymaga, aby na przedmiot zamówienia Wykonawca udzielił Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na



	na co najmniej 36 (trzydzieści sześć) miesięcy, licząc od podpisania protokołu odbioru. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji i rękojmi krótszy niż 36 miesięcy, oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu.	
	Zapytanie nie dotyczy elementów związanych z wykonaniem/dostawą instalacji fotowoltaicznej. Zamówienie to będzie przedmiotem osobnego zapytania o szacunkowej wartości ok. 70 tys. zł.	
PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA		SPECYFIKACJA
L.p.	Nazwa	
Część 1.	<p>Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie robót termomodernizacyjnych w budynku pod adresem ul. Łączna 77, 43-195 Mikołów.</p> <p>Zakres prac:</p> <p>a) Modernizacja przegrody Ściana zewnętrzna część socjalna nieocieplona</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia 37 m², - wymagana grubość dodatkowej warstwy izolacji termicznej: 15 cm - zastosowany materiał izolacji termicznej: Styropian $\lambda=0,033$. <p>b) Modernizacja przegrody Ściana zewnętrzna część socjalna nieocieplona - wejście</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia 31 m², - wymagana grubość dodatkowej warstwy izolacji termicznej: 15 cm - zastosowany materiał izolacji termicznej: Styropian $\lambda=0,033$. <p>c) Modernizacja przegrody Ściana zewnętrzna hala nieocieplona</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia 116 m², - wymagana grubość dodatkowej warstwy izolacji termicznej: 12 cm - zastosowany materiał izolacji termicznej: Styropian $\lambda=0,033$ <p>d) Modernizacja przegrody Ściana zewnętrzna hala lekko ocieplona</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia 86 m², - wymagana grubość dodatkowej warstwy izolacji termicznej: 10 cm - zastosowany materiał izolacji termicznej: Styropian $\lambda=0,033$ <p>e) Modernizacja przegrody Ściana zewnętrzna ocieplona 8 cm</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia 131 m², - wymagana grubość dodatkowej warstwy izolacji termicznej: 10 cm - zastosowany materiał izolacji termicznej: Styropian $\lambda=0,033$ <p>f) Modernizacja przegrody DZ 1 'Wentylacja grawitacyjna'</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia okien 4,86 m², <p>g) Modernizacja przegrody OZ 1 'Wentylacja grawitacyjna'</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia okien 36,88 m², <p>h) Modernizacja przegrody BR 1 'Wentylacja grawitacyjna'</p>	



- powierzchnia okien 16,00 m².

i) Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej

- montaż pompy cyrkulacyjnej,
- podgrzewacza CWU,
- wykonanie nowej instalacji CWU.

j) Modernizacja instalacji grzewczej

- montażu trzech pomp ciepła wraz z zbiornikiem buforowym oraz podgrzewaczem CWU,
- montaż kotła elektrycznego oraz pomp CO i CWU.

k) Modernizacja instalacji oświetlenia

- wymiana istniejącego oświetlenia na oświetlenie LED o mniejszej mocy,
- wydatek zakłada wymianę 130 szt. oświetlenia.3

Roboty należy wykonać zgodnie z audytem energetycznym i opisem przedmiotu zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany stosować materiały budowlane pozwalające osiągnąć zaplanowane w audycie energetycznym współczynniki, chyba że po zmianie uzgodnionej z Inwestorem, współczynniki termomodernizacji, będą miały wartość korzystniejszą lub nie zmienioną od zaplanowanej w audycie. Inwestor przewidział wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zamówienia.

WIZJA LOKALNA

Zamawiający oczekuje od Wykonawców dokonanie wizji lokalnej terenu robót budowlanych. W tym celu należy skontaktować się z Michałem Jordanem tel. 698 073 438 (e-mail: biuro@drukarniaraster.pl). Niedokonanie wizji lokalnej nie będzie mogło stanowić podstawy do zgłaszania przez Wykonawców zastrzeżeń co do kompletności dokumentacji przetargowej oraz nie będzie miało wpływu na przebieg procesu budowlanego oraz wysokość wynagrodzenia umownego. Zamawiający informuje, że nie przewiduje zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści zapytania ofertowego, a w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące treści zapytania ofertowego wszelkie pytania należy kierować za pośrednictwem platformy baza konkurencyjności. Zamawiający informuje, że wizja lokalna przeprowadzana będzie, niezwłocznie, w terminie ustalonym telefonicznie z Wykonawcą pod adresem siedziby Zamawiającego

We wszystkich przypadkach, w których ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia wskazano pochodzenie materiałów i urządzeń, dopuszcza się stosowanie materiałów i urządzeń równoważnych tj. wszelkie wymienione z nazwy materiały i urządzenia użyte w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji, służą do określenia standardu i są rozwiązaniami przykładowymi dlatego mogą być zastąpione innymi materiałami o nie gorszych lub lepszych parametrach technicznych, użytkowych, jakościowych, funkcjonalnych i walorach estetycznych, przy zapewnieniu prawidłowej współpracy z pozostałymi materiałami i urządzeniami. Wszystkie wymienione materiały powinny być fabryczne nowe, zastosowane zgodnie z wytycznymi w projekcie

Zamawiający dopuszcza zmianę materiałów, jednakże przy zachowaniu wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, obowiązujące od 1 stycznia 2021r. oraz pkt 3.3.5.

3.3. OGÓLNE POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA



3.3.1	Warunkiem przystąpienia do realizacji zamówienia jest podpisanie umowy.
3.3.2	Na każdym etapie realizacji zamówienia Oferent zobowiązany będzie do kontaktu z przedstawicielem Zamawiającego, informowania o bieżących działaniach i ewentualnych utrudnieniach w realizacji przedmiotu zamówienia. Oferent będzie zobowiązany do realizacji zamówienia w sposób uwzględniający prawne, organizacyjne i finansowe uwarunkowania Projektu finansowanego ze środków Unii Europejskiej.
3.3.3	Cena przedmiotu zapytania – cena zaoferowana przez Oferenta obejmuje wszelkie wydatki związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz wszelkie daniny o charakterze publicznoprawnym (w tym w szczególności podatki pośrednie, bezpośrednie, związane z obowiązkowymi ubezpieczeniami) oraz inne koszty jakie Wykonawca poniesie w celu prawidłowej i zgodnej z wymaganiami niniejszego zapytania i prawa, realizacji zamówienia. Cena nie będzie podlegała podwyższeniu z jakiegokolwiek tytułu, chyba że co innego wyraźnie postanowi Zamawiający w treści niniejszego zapytania lub w formie pisemnej w trakcie realizacji przedmiotu zapytania. Wynagrodzenie zaoferowane przez Oferenta za przedmiot zamówienia ma więc charakter ryczałtowy i jest kompletne, jednoznaczne i ostateczne. Wykonawca powinien skalkulować wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie otrzymanej dokumentacji projektowej, wyjaśnień udzielonych przez Zamawiającego na etapie postępowania oraz treści zapytania ofertowego. Skalkulowane wynagrodzenie obejmuje pełny zakres robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w zakresie, na który Wykonawca złożył ofertę, niezależnie od tego czy roboty zostały uwzględnione w przekazanych pomocniczo przedmiarach, czy też zostały w nich pominięte. Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia zaistnieje konieczność przeprowadzenia dodatkowych prac niemożliwych do przewidzenia na etapie zapytania ofertowego, Strony uzgodnią warunki ich realizacji przez Wykonawcę, a w przypadku braku porozumienia Stron w tej sprawie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia tych prac innemu wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający jest zobligowany zadbać, aby prace zlecone innemu wykonawcy nie kolidowały z robotami realizowanymi przez Wykonawcę, nie doprowadzały do ich destrukcji lub wydłużenia robót, pod rygorem braku odpowiedzialności Wykonawcy za skutki prowadzenia prac przez inny podmiot.
3.3.4	Harmonogram realizacji zamówienia zostanie ustalony z wybranym Oferentem po zakończeniu postępowania ofertowego. Maksymalny termin realizacji zamówienia: do 28.10.2025 . Termin realizacji zamówienia to data końcowa wykonania pełnego zakresu rzeczowego zamówienia (kompletne wykonanie robót oraz dostarczenie kompletnej dokumentacji powykonawczej).
3.3.5	Równoważność 1. Ilekroć w dokumentach powołano się na konkretne nazwy, pochodzenie lub charakter procesu produkcji materiały, urządzenia, produkty lub rozwiązania technologiczne wskazano znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych tj. produktów, urządzeń, materiałów, rozwiązań technologicznych lub procesów ich wytworzenia je charakteryzujące, które mają te same cechy funkcjonalne oraz jakościowe co wskazane w dokumentacji audytów konkretne nazwy, pochodzenia lub charakteru procesu produkcji materiały, urządzenia, produkty lub rozwiązania technologiczne. Jakość, parametry zastosowanych rozwiązań równoważnych nie może być gorsza od jakości określonych w specyfikacji produktu lub rozwiązania technologicznego. 2. Za ofertę równoważną uważa się taką ofertę, która przedstawia przedmiot zamówienia o właściwościach takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w projekcie, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem lub wykonanych w innym od podanego procesie technologicznym. Nie jest to oferta identyczna ze wskazanym przedmiotem zamówienia. 3. Wszędzie tam, gdzie przy opisie przedmiotu zamówienia powołane są normy, aprobaty,



specyfikacje techniczne i systemy odniesienia lub procesy technologiczne, bądź wskazane są znaki towarowe, patenty lub źródło pochodzenia, postanowienia te należy odczytywać jako przykładowe, a Wykonawca ma każdorazowo prawo zastosowania rozwiązania równoważnego.

4. Dla udowodnienia Zamawiającemu równoważności zaproponowanego rozwiązania Wykonawca zobowiązany jest w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego załączyć do oferty dokumenty z których jednoznacznie będzie wynikać fakt równoważności rozwiązania.

3.4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERENTA

3.4.1	<p>W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.</p> <p>Konflikt interesów oznacza każdą sytuację, w której osoby biorące udział w przygotowaniu lub prowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia lub mogące wpłynąć na wynik tego postępowania mają, bezpośrednio lub pośrednio, interes finansowy, ekonomiczny lub inny interes osobisty, który postrzegać można jako zagrażający ich bezstronności i niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.</p> <p>Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:</p> <p>a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,</p> <p>b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,</p> <p>c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.</p> <p>Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku ww. powiązań według wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.</p>
3.4.2	<p>Zamówienie nie może być udzielone na rzecz podmiotów wskazanych w art.7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).</p>
3.4.3	<p>Zamówienie nie może być udzielone na rzecz podmiotu (podstawy do wykluczenia):</p> <p>1) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:</p> <p>a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,</p> <p>b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,</p> <p>c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;</p> <p>2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o</p>



	<p>którym mowa w pkt 1 lit. a lub b;</p> <p>3) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;</p> <p>4) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;</p> <p>5) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.</p> <p>Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia według wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego</p>
3.4.4	Oferent będący podmiotem powiązaniem z Zamawiającym w rozumieniu pkt 3.4.1 lub podmiotem wskazanym w pkt. 3.4.2 i 3.4.3 podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu ofertowym a jego oferta zostaje odrzucona.
3.4.5	<p>WIEDZA I DOŚWIADCZENIE: W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy posiadają doświadczenia niezbędne do wykonania zamówienia. Za spełnienie przedmiotowego warunku, Zamawiający uzna wykazanie się przez Wykonawcę realizacją w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej dwóch robót budowlanych, polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie budynku, której zakres obejmował roboty termomodernizacyjne oraz wymianę okien o wartości tych robót nie niższej niż 200 000,00 zł netto (słownie: dwieście tysięcy złotych).</p> <p>W celu oceny spełnienia przez Wykonawcę niniejszego warunku Wykonawca składa wraz z ofertą referencję bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, określające, czy zostały one wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (lub oświadczenie Wykonawcy, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów). Do referencji należy dołączyć dane kontaktowe do wystawcy Referencji umożliwiające ich weryfikację. W przypadku, gdy jakkolwiek wartość wyrażona będzie w walucie obcej, zostanie przeliczona wg średniego kursu NBP obowiązującego na dzień przygotowania oferty.</p>
3.4.6	<p>SYTUACJA EKONOMICZNA I FINANSOWA</p> <p>Oferent musi Znajdować się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej umożliwiającej realizację zamówienia.</p> <p>Spełnienie warunku weryfikowane będzie na podstawie następujących dokumentów przedłożonych przez Oferenta:</p> <ol style="list-style-type: none">opłaconej polisy lub innych dokumentów potwierdzających, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę co najmniej 250.000 złaktualnych (nie starszych niż 3 miesiąc licząc od ostatniego dnia terminu składania ofert) zaświadczeń o niezaleganiu w opłaceniu składek ZUS i z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z należnościami wobec Skarbu Państwa (w przypadku wykonawców/offerentów, którzy mają zarejestrowaną siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dopuszcza się przedstawienie równoważnych zaświadczeń wydanych przez równoważne instytucje),informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej



	<p>potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych w wysokości min. 250.000 zł lub zdolność kredytową wykonawcy potwierdzającą możliwość zaciągnięcia kredytu w wysokości 250.000 mln zł, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.</p> <p>Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego środków dowodowych, o których mowa powyżej, Wykonawca składa inne środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu lub kryterium selekcji dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej</p>
--	--

3.5. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY

3.5.1	<p>Do oferty (zaleca się skorzystanie z wzoru stanowiącego załącznik nr 4) należy dołączyć:</p> <ul style="list-style-type: none">a) oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych; Oświadczenie to, jak i pozostałe, winno zostać podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy składającego ofertę,b) oświadczenie w sprawie RODO,c) oświadczenie o niepodleganiu sankcjom i braku podstaw do wykluczenia,d) referencję bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, określające, czy zostały one wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (lub oświadczenie Wykonawcy, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów),e) kopia opłaconej polisy lub inny dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę co najmniej 250.000 zł,f) zaświadczenia z ZUS i US,g) informacja z banku lub SKOKh) <u>kosztorys ofertowy.</u>i) potwierdzenie wpłaty wadium
3.5.2	<p>W przypadku, gdy oferta wraz z załącznikami podpisana jest przez pełnomocnika, tj. osobę, której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy składającego ofertę nie wynika z właściwego Rejestru, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika uprawnienie do reprezentowania Wykonawcy – skan.</p>
3.5.3	<p>W przypadku przedstawienia skanów wybrany Wykonawca może zostać zobowiązany przed podpisaniem umowy do przedstawienia oryginałów tych dokumentów.</p>
3.5.4	<p>W przypadku złożonych oświadczeń, na poziomie podpisywania umowy Zamawiający może żądać przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających zgodność oświadczeń ze stanem faktycznym.</p>
3.5.5	<p>Rozwiązania równoważne:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Ewentualne wskazanie przez Zamawiającego nazw konkretnych producentów, rozwiązań technicznych lub technologii ma na celu określenie klasy funkcjonalności, przeznaczenia sprzętu/materiału/oprogramowania będącego przedmiotem zamówienia i służy ustaleniu standardu, nie wskazuje natomiast na konkretny wyrób lub konkretnego producenta.b) Wykonawca, który powoła się na rozwiązanie równoważne, zobowiązany jest wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego;c) Za rozwiązania równoważne Zamawiający uzna te, którego standardy, cechy jakościowe, funkcjonalności, parametry techniczne i użytkowe są takie same lub nie gorsze oraz które spełniają wszystkie wymagania Zamawiającego określone w opisie przedmiotu zamówienia. <p>W przypadku wątpliwości Zamawiającego związanych ze stwierdzeniem równoważności złożonej oferty, wszelkie obowiązki związane z potwierdzeniem równoważności spoczywają na Wykonawcy.</p>



4. KRYTERIA OCENY OFERT

Ocenie merytorycznej, przeprowadzonej w oparciu o kryteria wyboru oferty, będą podlegały wyłącznie kompletne oferty złożone przez Oferentów spełniających wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym.		
KRYTERIA OCENY	PUNKTACJA MAKSYMALNA	SPOSÓB OCENY
Cena netto ¹	70 pkt	<p>Punkty przyznawane są wg poniższego wzoru:</p> $C=70 \times (\text{cena najniższej oferty}^2 / \text{cena badanej oferty}^3)$ <p>1. W przypadku ofert złożonych w walucie obcej, przyjęty zostanie średni kurs NBP obowiązujący w dniu, w którym dokonana zostanie ocena ofert.</p> <p>2. Cena najniższa - oznacza najniższą cenę netto przedmiotu zapytania w ofertach złożonych przez Oferentów i niepodlegających odrzuceniu.</p> <p>3. Cena badanej oferty - oznacza łączną cenę netto przedmiotu zapytania wskazaną w badanej ofercie i niepodlegającą odrzuceniu.</p>
Okres gwarancji	20 pkt	<p>Punktacja przyznawana jest zgodnie z poniższym opisem:</p> <p>36 miesięcy gwarancji – 0 pkt 48 miesiące gwarancji – 5 pkt 60 miesiące gwarancji – 10 pkt 72 miesiące gwarancji bądź więcej – 20 pkt</p>
Segregowanie odpadów w trakcie realizacji zlecenia	10 pkt	<p>Oferent będzie segregował odpady w trakcie realizacji zlecenia– 10 pkt Oferent nie będzie segregował odpadów w trakcie realizacji zlecenia– 0 pkt. Punkty zostaną przyznane, na podstawie oświadczenia Oferenta.</p>
Oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów.		
Punktacja będzie zaokrąglana do dwóch miejsc po przecinku.		

5. PRZYGOTOWANIE OFERTY

5.1	Oferta powinna być przygotowana w sposób jak najbardziej zrozumiały, czytelny i kompletny oraz jednoznacznie odnosić się do przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się złożenie oferty w języku obcym, w tym możliwe jest złożenie formularza oferty w języku obcym.
5.2	Oferta powinna być zgodna z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami dotyczącymi ochrony uczciwej konkurencji (ustawa z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów - tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 229 ze zm.) oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 459 ze zm.) dotyczącymi oferty oraz spełniać wymogi opisane w niniejszym zapytaniu.



5.3	Oferta powinna zawierać: <ul style="list-style-type: none"> • nazwę i adres oferenta, NIP oraz dane kontaktowe, w tym adres e-mail, • termin realizacji, • cenę netto i brutto łącznie dla całej oferty, • warunki i termin płatności, • datę sporządzenia oferty, • datę ważności oferty, • pieczęć i podpis oferenta, • <u>kosztorys ofertowy</u>, • załączniki zgodnie z pkt 3.5 zapytania ofertowego. <p>Zaleca się złożenie oferty na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania.</p>
5.4	Oferta musi być ważna co najmniej 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia upływu terminu na złożenie ofert.
5.5	Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert wspólnych przez dwóch lub większą liczbę oferentów (konsorcja).
5.6	Każdy z Oferentów może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia kilku ofert ocenie podlegać będzie tylko ostatnia. Wcześniej złożone zostaną odrzucone.
5.7	Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5.8	Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
5.9	Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem oferty ponosi Oferent.
5.10	Zamówienie udzielane jest z uwzględnieniem kryteriów zielonych zamówień.

6. PYTANIA DO ZAMAWIAJĄCEGO

6.1	Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Oferentami i udzielania wyjaśnień w imieniu Zamawiającego jest Michał Jordan tel: 698 073 438 e-mail: biuro@drukarniaraster.pl
6.2	Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące zapytania ofertowego.
6.3	Wszelkie istotne zapytania związane z prowadzonym postępowaniem ofertowym powinny być zadawane poprzez stronę internetową bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl bez ujawniania źródła zapytania. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie pytania, pod warunkiem, że zapytanie zostanie zadane przez ww. stronę min. 48 godzin przed upływem wyznaczonego terminu na składanie ofert.

7. TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY. WYBÓR OFERTY

7.1	TERMIN SKŁADANIA OFERT	Za termin dostarczenia oferty uznaje się termin wpływu oferty za pośrednictwem strony wskazanej w pkt 7.2 Termin składania ofert upływa w dniu 24.07.2025 .
7.2	SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY	Oferty należy składać tylko i wyłącznie: <ul style="list-style-type: none"> • przez stronę internetową https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

8. SPOSÓB I TERMIN WYBORU OFERTY. POWIADOMIENIE OFERENTÓW

8.1	Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje Komisja Konkursowa.
8.2	Komisja Konkursowa dokona oceny ofert pod względem formalnym oraz zgodnie z treścią niniejszego zapytania ofertowego.
8.3	Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.
8.4	Zamawiający ogłosi wybór Oferenta w miejscach publikacji niniejszego zapytania wskazanych w pkt 2 niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej.
8.5	Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym dokumentów potwierdzających podane w ofertach informacje. Oferent



	<p>będzie miał na odpowiedź 3 dni robocze. Po upływie tego terminu oferta podlegać będzie odrzuceniu.</p> <p>Jeżeli Oferent nie złożył oświadczenia o braku powiązań kapitałowych oraz oświadczenia o niepodleganiu sankcjom lub oświadczenia te są niekompletne, zawierają omyłki formalne lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Poprawa jest wyłącznie możliwa w zakresie aspektów formalnych.</p> <p>Podobnie, jeżeli Oferent nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.</p> <p>W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.</p> <p>Zamawiający poprawi w tekście Oferty:</p> <ol style="list-style-type: none">1) oczywiste omyłki pisarskie;2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z wymaganiami niniejszego zapytania, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty; <p>- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego Oferta została poprawiona.</p>
8.6	<p>Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:</p> <ol style="list-style-type: none">1) jej treść nie odpowiada wymaganiom niniejszego zapytania2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;3) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;4) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;5) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu, z zastrzeżeniem możliwości dokonania poprawy omyłek w treści oferty;6) wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 8.5 powyżej;7) wykonawca nie wyraził zgody, na przedłużeniu terminu związania ofertą;8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów. <p>Rażąco niska cena oferty:</p> <p>W przypadku, gdy zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w terminie 3 dni roboczych wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu.</p> <p>Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić ofertę w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.</p>



	<p>Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none">– oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.);– pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.– wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;– wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;– powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. <p>Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.</p> <p>Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.</p>
8.7	<p>Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.</p>
8.8	<p>Zamawiający może unieważnić postępowanie lub zmodyfikować treść zapytania ofertowego.</p> <p>Modyfikacja zapytania ofertowego:</p> <p>Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść zapytania ofertowego w szczególności ze względu na konieczność usunięcia wad lub niejasności w treści zapytania (w szczególności w odpowiedzi na pytania Wykonawców), dostosowania zapytania do wymagań powszechnie obowiązującego prawa lub innych regulacji wiążących Zamawiającego, oraz o ile okaże się to konieczne do prawidłowej realizacji Projektu lub przedmiotu zapytania (szczególnie ze względu na należyłą jakość wykonania przedmiotu zapytania oraz jego zgodność z celami Projektu).</p> <p>Informacja o zmianie treści zapytania ofertowego zostanie zamieszczona w miejscach publikacji niniejszego zapytania wskazanych w pkt 2.</p> <p>W przypadku modyfikacji istotnych treści zapytania termin składania ofert zostanie przedłużony o czas niezbędny na wprowadzenia zmian w ofertach.</p> <p>Unieważnienie postępowania:</p> <p>Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadku, gdy:</p> <ul style="list-style-type: none">● nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;● cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;● wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;● postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia. <p>Informacja o unieważnieniu postępowania zostanie zamieszczona w miejscach publikacji niniejszego zapytania wskazanych w pkt 2 oraz przekazana Oferentom, od których Zamawiający otrzymał oferty.</p>



8.9	Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy we wskazanym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
------------	--

9. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA

9.1	Wykonawca oświadcza, że wykonanie jego obowiązków wynikających z umowy nie będzie naruszać żadnych praw w szczególności praw własności intelektualnej osób trzecich oraz nie będzie obciążone żadnymi prawami osób trzecich.
9.2	Wykonawca zagwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy będzie działać prawidłowo i bez zakłóceń.
9.3	Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
9.4	Wynagrodzenie Wykonawcy będzie rozliczane w dwóch częściach: Po wykonaniu 80% przedmiotu zamówienia i podpisania protokołu odbioru częściowego bez zastrzeżeń wypłacone zostanie 80% wartości wynagrodzenia. Pozostałą część wynagrodzenia zostanie zapłacona po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Zamawiający nie dopuszcza możliwość rozliczania za wykonane etapy. Zamawiający nie dopuszcza wypłaty zaliczki po podpisaniu umowy.
9.5	Za niewykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w pkt. 3.3.4 Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,1% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki.
9.6	Za zwłokę w oddaniu do odbioru określonego etapu prac zgodnie z terminami ustalonymi w harmonogramie realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt 3.3.4., Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia brutto należnego za dany etap za każdy dzień zwłoki.
9.7	Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków dotyczących realizacji Inwestycji przez Wykonawcę Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,2% kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto za każdą stwierdzoną nieprawidłowość.
9.8	Za zwłokę w usunięciu wad, braków, usterek lub innych nieprawidłowości Inwestycji zgłoszonych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,5% kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
9.9	Za zwłokę w usunięciu wad, braków, usterek lub innych nieprawidłowości wskazanych Wykonawcy w toku odbioru prac Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto należnego za dany etap za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie wady lub usterki.
9.10	Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości do 30% wartości wynagrodzenia brutto odnoszącego się do niewykonanej części Umowy.
9.11	Zamawiający dopuszcza wykorzystanie materiałów równoważnych do wskazanych w załączonej dokumentacji, po uzyskaniu pisemnej zgody projektantów branżowych, z zastrzeżeniem, że ich parametry techniczne, funkcjonalne i użytkowe nie mogą być gorsze niż parametry materiałów wskazanych w dokumentacji Zamawiającego. Zamawiający będzie dokonywał oceny zgodności i równoważności w uzgodnieniu z autorem dokumentacji.
9.12	Przed wbudowaniem dostarczonego materiału na budowę Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stosowne dokumenty (atesty lub deklaracje zgodności) dopuszczające materiał do stosowania w budownictwie.
9.13	Zamawiający wymaga ustanowienia gwarancji bankowej należytego wykonania oraz roszczeń z tytułu rękojmi/gwarancji na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń – w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w wysokości 5 % wartości Zamówienia brutto. Gwarancja musi obejmować nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązanie Banku/Zakład ubezpieczeń do zapłacenia na rzecz Zamawiającego każdej kwoty do maksymalnej



wysokości: odpowiadającej 5% wartości zamówienia brutto po otrzymaniu od Zamawiającego pierwszego pisemnego żądania zapłaty zawierającego pisemne oświadczenie stwierdzające, że Zobowiązany nie wywiązał się ze swoich zobowiązań wynikających z umowy.

10. OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIANY UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

10.1	Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
10.2	<p>Dopuszczalne będą zmiany, dotyczące w szczególności:</p> <ul style="list-style-type: none">- zmiany jakichkolwiek rozporządzeń i przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych dla działania 3.01 Kredyt ekologiczny, w ramach Funduszy Europejskich dla Nowoczesnej Gospodarki 2021 – 2027, mających wpływ na realizację umowy;- zmiany umownego terminu wykonania umowy w związku z pojawieniem się okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności:<ul style="list-style-type: none">a) w przypadku wystąpienia okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Inwestor, w szczególności okoliczności takich jak nieterminowe przekazanie terenu budowy lub odebranie Etapu prac, niezależnej od Wykonawcy konieczności zmiany dokumentacji projektowej lub budowlanej – w zakresie, w jakim okoliczności te miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie Terminu realizacji Inwestycji,b) gdy zaistnieje konieczność wykonania Robót dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,c) na skutek działania organów (administracji państwowej, samorządowej lub organów Unii Europejskiej), a w szczególności odmowy lub opóźnienia w wydawaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę;d) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami – nie dłużej niż o czas występowania siły wyższej,e) zmian przepisów powszechnie obowiązującego prawa po dniu zawarcia Umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania postanowień Umowy do zmienionych przepisów,f) zmian przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych dla działania 3.01 Kredyt ekologiczny, w ramach Funduszy Europejskich dla Nowoczesnej Gospodarki 2021 – 2027, mających wpływ na warunki realizacji Umowy. <p>- strony mogą dokonać zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w przypadku:</p> <ul style="list-style-type: none">a) pojawienia się konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót objętej przedmiotem Umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż przewidziane w Umowie, a wynikającej:<ul style="list-style-type: none">- ze stwierdzonych wad dokumentacji projektowej lub budowlanej,- zastosowania Robót zamiennych;b) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;c) gdy potrzeba takiej zmiany powstała w trakcie realizacji przedmiotu Umowy i jest uzasadniona interesem Inwestora;



	<p>d) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.</p> <p>- w przypadku, jeżeli doszło do zwiększenia lub zmniejszenia zakresu robót powierzonych Wykonawcy, odpowiedniej zmianie może ulec również wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy. Nie dotyczy to jednak wykonania Robót zamiennych.</p> <p>- w celu umożliwienia należytego wykonania Umowy i w zakresie uzasadnionym tym celem dopuszcza się zmianę:</p> <p>a) w Harmonogramie realizacji Inwestycji co do uzgodnionych terminów i kolejności prac,</p> <p>b) wysokości wynagrodzenia przewidzianego dla Wykonawcy,</p> <p>c) sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy</p> <p>– gdy konieczność zmiany jest spowodowana przyczynami, których nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy bądź za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,</p> <p>- zmiana Umowy może również polegać na modyfikacji zakresu praw i obowiązków Stron, gdy nie można było jej przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, a która wpływa na należyte wykonanie przedmiotu Umowy. Rozszerzenie lub zawężenie zakresu obowiązków uprawnia do jednoczesnego dostosowania wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w kwocie odpowiadającej wprowadzanej zmianie.</p> <p>- dopuszczalne są również zmiany postanowień Umowy wprowadzone z powodu:</p> <p>a) zmiany regulacji prawnej w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy, wymagającym dostosowanie treści Umowy do zmienionych przepisów,</p> <p>b) gdy zmiana będzie uzasadniona interesem Inwestora w zakresie, w jakim nie narusza interesów Wykonawcy.</p> <p>- zmiany organizacyjnej polegającej na zmianie osób, podwykonawców, grup wykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych pod warunkiem, że osoby podwykonawcy, grupy wykonawców i innych podmiotów spełniają wszystkie wymogi wynikające z zapytania ofertowego i złożonej oferty;</p> <p>- dopuszczalne są zamówienia dodatkowe – uzupełniające, Wszystkie zmiany Umowy dokonywane są w formie pisemnego aneksu i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.</p>
<p>10.3</p>	<p>Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy zawartej z wybranym Wykonawcą muszą być dokonywane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez obie strony, pod rygorem nieważności.</p>

11. INFORMACJE NA TEMAT WADIUM

<p>11.1.</p>	<p>1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 8 000,00 zł (osiem tysięcy złotych) w formie pieniężnej lub gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.</p> <p>2. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert.</p> <p>3. Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze 6584 3600 0300 0000 2664 1600 01 prowadzony przez Mikołowski Bank Spółdzielczy w Mikołowie tytułem „Wadium – zapytanie ofertowe nr 1/07/2025”.</p> <p>Dla wpłat wadium z zagranicy:</p>
---------------------	--



SWIFT: POLUPLPR

4. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej - oryginał gwarancji należy złożyć wraz z ofertą.

5. W przypadku braku oryginału dokumentu wadium w ofercie - Zamawiający odrzuci ofertę.

6. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia wadium, winna spełniać co najmniej następujące wymogi (pod rygorem odrzucenia oferty):

a) ustalać beneficjenta gwarancji,

b) określać kwotę gwarantowaną w zł (ustaloną w zapytaniu ofertowym),

c) określać termin ważności – gwarancja musi być udzielona na okres nie krótszy aniżeli okres związania ofertą (minimum 30 dni), obejmujący dzień składania ofert. W przypadku gdy zajdzie konieczność wydłużenia terminu związania ofertą, wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia oferty wadium w okresie dłuższym poprzez przedłożenie nowego wadium lub wydłużenie okresu dawnej formy wadium (gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej). W przypadku niezabezpieczenia ofert wadium oferta taka zostanie uznana za niespełniającą warunków udziału w postępowaniu, co spowoduje jej odrzucenie i nieuwzględnienie przy ocenie ofert.

d) określać przedmiot gwarancji;

e) musi zawierać klauzule gwarantujące bezwarunkową wypłatę na rzecz Zamawiającego w przypadku wystąpienia następujących okoliczności: (być gwarancją nie odwoływalną, bezwarunkową, płatną na każde żądanie do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w następujących okolicznościach):

- gdy wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

7. Zamawiający zwróci wadium:

a) Wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

b) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia.

c) Niezwłocznie, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

8. Wadium podlega zwrotowi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

9. Zamawiający zatrzyma wadium w przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana:

a) Odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.

b) Zawarcie umowy w sprawie zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Lista załączników do zapytania ofertowego:

- Załącznik nr 1 Audyty energetyczne
- Załącznik nr 2 Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu
- Załącznik nr 3 Oświadczenie w sprawie RODO
- Załącznik nr 4 Formularz oferty
- Załącznik nr 5 Oświadczenie o niepodleganiu sankcjom i braku podstaw do wykluczenia