



Centrala Obrotu Towarami Masowymi DAW-BYTOM

Bytom, dnia 10.03.2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

w ramach projektu „Zmiana sposobu użytkowania budynków przy ul. Wrocławskiej 6 oraz 6A w Bytomiu z przeznaczeniem na żłobek i przedszkole”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020. Oś priorytetowa 10. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna, Działanie 10.3 Rewitalizacja obszarów zdegradowanych, Poddziałanie: 10.3.4 Rewitalizacja obszarów zdegradowanych – OSI.

Celem projektu jest zwiększona aktywizacja społeczno - gospodarcza mieszkańców obszaru rewitalizacji Bytomia, w szczególności dzięki możliwości postania dzieci do żłobka (56 miejsc) lub przedszkola (57 miejsc).

Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem procedury zasady konkurencyjności określonej w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020.

Definicje :

- 1) Projekt - projekt pn. „ Zmiana sposobu użytkowania budynków przy ul. Wrocławskiej 6 oraz 6A w Bytomiu z przeznaczeniem na żłobek i przedszkole ”;
- 2) Zamawiający – Centrala Obrotu Towarami Masowymi DAW BYTOM Tadeusz Bieniek
- 3) Oferent/Wykonawca – osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę w niniejszym postępowaniu.

I. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy złożyć do dnia 25 marca 2021 r. do godziny 12: 00

II. ZAMAWIAJĄCY

Centrala Obrotu Towarami Masowymi DAW BYTOM Tadeusz Bieniek
ul. Wrocławska 8
41 - 902 BYTOM

III. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

ul. Wrocławska 6 i 6A
41 - 902 BYTOM

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja prac adaptacyjno - remontowych oraz dostaw w budynku przy ul. Wrocławskiej 6 oraz 6A w Bytomiu oraz w przyległym ogrodzie w ramach projektu pn. „ Zmiana sposobu użytkowania budynków przy ul. Wrocławskiej 6 oraz 6A w Bytomiu z przeznaczeniem na żłobek i przedszkole ” zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym ZAŁĄCZNIK NR 1 do niniejszego zapytania.

2. Planowany termin wykonania zamówienia :

Cała inwestycja : do końca grudnia 2022 r.

Oddanie do użytkowania żłobka potwierdzone decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego : do końca listopada 2021 r. (w tym do funkcjonowania żłobka konieczna jest kuchnia z zapleczem magazynowym i sanitarno - higienicznych, wentylacja mechaniczna, klatki schodowe z wydzieleniem i oddymianiem, dźwigi : osobowy i towarowy, klimatyzacja sal i szatni żłobka, obejście budynku tj. wejście, dojścia, komunikacja zewnętrzna).

V. OZNACZENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Usługi / dostawy zaplanowane w ramach Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) :

Roboty budowlane 45000000-7
Roboty ziemne 45100000-8
Roboty żelbetowe 45223500-1
Roboty murarskie 45262522-6
Roboty tynkarskie 45410000-4
Roboty malarskie ścian i sufitów 45442100-8
Roboty posadzkowe i podłogowe 45432100-5
Kładzenie płytek 45431000-7
Kładzenie glazury 45431200-9
Stolarka okienna i drzwiowa 45421100-5
Docieplenie i krycie dachów 45260000-7
Sufity podwieszane 45450000-6
Docieplenie elewacji 45321000-3
Nawierzchnie z kształtek betonowych 45233222-1
Podbudowy i krawężniki 45233140-2
Zagospodarowanie terenów zielonych 45112710-5

Roboty instalacyjne elektryczne 45310000-3
Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45332000-3
Instalacja C. O. 45331100-7
Usługi elektryczne 71314100-3
Obudowy bezpieczne 44421722-4
Meble różne 39151000-5
Konstrukcje i materiały budowlane, wyroby pomocnicze dla budownictwa (za wyjątkiem aparatury elektrycznej) 44000000-0
Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie 31000000-6
Wykładziny podłogowe 4112200-0

VI. ZASADY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem oferty.

2. Wykonawca zobowiązany jest do :

a) wykonania usług / dostaw zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym ZAŁĄCZNIK NR 1 do niniejszego zapytania oraz w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego (pkt III),

b) załączenia harmonogramu rzeczowo – finansowego, który, jako załącznik będzie stanowił integralną część umowy z wybranym wykonawcą, po dokonaniu wyboru Oferenta, a przed podpisaniem Umowy.

c) przekazywania Zamawiającemu niezwłocznie wszelkich informacji na temat zdarzeń niepożądanych utrudniających właściwą realizację zamówienia.

d) podpisania z Zamawiającym umowy, której wzór, jako integralna część stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Cena powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem usług / dostaw, o których mowa w specyfikacji (np. niezbędnych pomiarów, transportu, wywozu sprzętu demontowanego, utylizacji wyposażenia demontowanego).

Jeśli jednak cena złożonej oferty przekracza środki przewidziane i dostępne na realizację zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego zapytania ofertowego, oferta może podlegać odrzuceniu ze względu, jako niespełniająca warunków udziału w postępowaniu i realizacji zamówienia.

4. Ceny powinny obejmować wszystkie koszty podatkowe i ubezpieczeniowe leżące po stronie Zamawiającego związane z zawarciem umowy na w/w usługę. Oferta powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności świadczonych przez

okres i na warunkach określonych w ofercie.

5. Cenę należy wyrazić w PLN w kwocie brutto, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

6. Zamawiający wymaga, aby wszystkie użyte materiały i elementy wyposażenia posiadały stosowne świadectwa, dopuszczenia, certyfikaty itp. dopuszczające do stosowania w budownictwie ogólnym, w tym w żłobkach i przedszkolach.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Uzasadnione jest to nadmiernymi trudnościami, kosztami oraz potrzebą skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, co mogłoby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia, skutkującym poważną groźbą nieprawidłowej realizacji zamówienia.

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

9. Do realizacji zamówienia Zamawiający wyłoni Wykonawcę, którego oferta otrzyma najwyższą liczbę punktów.

10. Zamawiający do powyższego postępowania nie przewiduje zastosowania procedury odwołań.

11. Rozliczenie finansowe z Wykonawcą odbędzie się jednorazowo lub w częściach. Faktury częściowe będą wystawiane i płacone w trakcie prowadzenia prac na podstawie podpisanych przez obie Strony protokołów częściowych odbioru prac. Faktura końcowa zostanie zapłacona po zakończeniu prac budowlanych, zakupu wyposażenia i jego uruchomienia. Podstawą wystawienia końcowej faktury VAT będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego prac, podpisany przez obie Strony.

12. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy do 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego rachunku / faktury na zasadach określonych powyżej.

13. Zamawiający nie ma możliwości wypłacania zaliczek na poczet prac wykonywanych przez Wykonawcę.

14. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w zamówieniu w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:

a) harmonogramu realizacji zamówienia, w uzasadnionych przypadkach i za zgodą

Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego (np. działania siły wyższej);

b) zasad płatności (Zamawiający informuje, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy uzależniony jest od terminu wpływu na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych z realizacją zadania i może ulegać opóźnieniom);

c) zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na współfinansowanie zamówienia na usługę;

d) zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usług.

e) zakresu robót i wynagrodzenia, jeżeli wystąpią nieprzewidziane kolizje z robotami prowadzonymi równolegle przez inne podmioty. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji jak: zmiana sposobu wykonania, materiałów, technologii, lokalizacji wbudowywanych urządzeń oraz zmiana terminu;

f) w zakresie wykonania prac dodatkowych, zamiennych lub innych prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych,

g) w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, przy czym na potrzeby niniejszej umowy za siłę wyższą uważa się wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu;

h) Strony dopuszczają, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia inwestycji możliwość dokonywania zmian technologii wykonywania elementów robót; dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt, a Wykonawca nie będzie żądał zwiększenia wynagrodzenia za wykonane roboty. Powyższe zmiany nie mogą zmieniać terminu zakończenia robót i wynagrodzenia;

i) w uzasadnionych przypadkach, gdy realizacja zadania według dokumentacji technicznej powodowałaby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy dopuszcza się

wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej z możliwością zmiany terminu zakończenia robót i wynagrodzenia.

j) terminu wykonania robót lub etapu robót na skutek okoliczności za które Wykonawca nie odpowiada lub nie wynikły one z jego winy na skutek jego niedbalstwa, braku profesjonalizmu, złej organizacji lub zaniechania. Zmiana terminu nie może być dłuższa niż okoliczności będące podstawą do jego zmiany;

k) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia określonego w umowie na skutek zmiany stawki podatku VAT dokonanej ustawą. Wówczas do kwoty netto zostanie naliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

15. Zamawiający informuje, a Wykonawca, który składa ofertę akceptuje, że w umowie będą znajdowały się m.in. następujące założenia (wzór umowy, jako integralna część stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego) :

a) Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z przedmiotem zamówienia ujętym w Opisie Przedmiotu Zamówienia składającym się z wymagań ogólnych, projektu budowlanego (z zastrzeżeniem, iż wprowadzono zmianę techniki ogrzewania z ogrzewania sufitowego na podłogowe uwzględnioną w przedmiarze robót i opisie wyposażenia), przedmiaru robót, opisu wyposażenia (opis jest uszczegółowieniem przedmiaru robót).

Złożenie oferty jest równoznaczne z oświadczeniem Oferenta, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego zapytania ofertowego.

Nie będą uwzględnione uwagi Wykonawcy wniesione po złożeniu oferty.

b) Przyjęcie przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej wobec Zamawiającego za wszelkie szkody, których doznał Zamawiający na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszego zamówienia przez Wykonawcę, w szczególności w postaci utraty części lub całości dofinansowania, uznania wydatków poniesionych przez Zamawiającego za niekwalifikowalne lub nałożenia na Zamawiającego korekty finansowej przez uprawnione podmioty / organy oraz oświadczenie Wykonawcy, że przyjmuje do wiadomości i w pełni akceptuje, że odpowiedzialność odszkodowawcza może przekroczyć wysokość wynagrodzenia wynikającego z realizacji zamówienia;

c) kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia,

d) zastrzegające Zamawiającemu możliwość potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy,

e) dopuszczające możliwość zlecenia wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy/om, przy założeniu, iż wymaga to pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego, przy czym Wykonawca zobowiązany podać jest wszelkie dane Podwykonawcy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo cesji płatności wynagrodzenia umownego na rzecz wybranego podwykonawcy.

f) zastrzegające prawo do dochodzenia odszkodowania przez Zamawiającego do wysokości faktycznych strat, jakie poniósł Zamawiający na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy oraz pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

16. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia. W razie stwierdzenia wad w realizacji usługi, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o ich zaistnieniu Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia.

17. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy w sprawach dotyczących działalności Zamawiającego.

18. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie, bez podawania przyczyny.

19. Wykonawca, którego oferta zostanie przyjęta zobowiązany będzie do przedłożenia następujących dokumentów :

A.) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1.) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie (łącznie z podatkiem VAT).

2.) Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3.) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

3.1) pieniądzu,

3.2) poręczeniach bankowych lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

- 3.3) gwarancjach bankowych,
- 3.4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 3.5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości,
- 3.6) w wekslu in blanco z oświadczeniem wekslowym.
4.) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
5.) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
6.) Zabezpieczenie wnoszone w formie dokumentu, o którym mowa w pkt 3 Wykonawca składa w siedzibie Zamawiającego najpóźniej w terminie 14 dni od zawarcia umowy pod rygorem prawa do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7.) Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy:
- 7.1) w wysokości 70 % - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- 7.2) pozostałe 30 %, stanowiące zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
8.) Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
9.) Wszelkie koszty i opłaty związane z ustanowieniem zabezpieczenia ponosi wyłącznie wykonawca. Gwarancja (poręczenie) musi być egzekwowalna i wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, podlegać prawu polskiemu, a w sporach z Gwarancji wyłącznie właściwy musi być Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
10.) Treść gwarancji (poręczenia) podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag i wiążących zastrzeżeń do treści gwarancji.
11.) W przypadku przedłożenia gwarancji zawierającej warunki wobec Zamawiającego inne, niż opisane, względnie niezastosowania się do uwag Zamawiającego w zakresie niedopuszczalnych zapisów przedłożonej do akceptacji gwarancji, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego

wykonania umowy.

12.) Jeżeli Wykonawca zamierza wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniężna, dokument potwierdzający zabezpieczenie nie może zawierać zapisów ograniczających możliwość korzystania przez Zamawiającego z zabezpieczenia.

B.) Kopia polisy lub innego dokumentu, który potwierdza, że Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, na łączną sumę gwarancyjną minimum 2 000 000,00 zł.

W szczególności ubezpieczenie powinno obejmować:

- OC deliktowe i kontraktowe (w tym szkody po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania);
- OC za szkody w mieniu przechowywanym lub poddanym obróbce, naprawie lub innym czynnościom OC za szkody powstałe w następstwie przeniesienia ognia;
- OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców;
- OC za szkody powstałe podczas prowadzenia prac załadunkowych, przeładunkowych i wyładunkowych;
- OC za szkody wyrządzone przez pojazdy, które nie podlegają obowiązkowemu ubezpieczeniu OC;
- OC za szkody w instalacjach podziemnych;
- OC za czyste straty finansowe z limitem minimum 100.000,00 zł.

C.) Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu na warunkach monachijskich, z okresem ubezpieczenia na czas trwania kontraktu i sumą ubezpieczenia równą wartości kontraktu brutto, w terminie, nie później niż do 2 dni przed dniem podpisania umowy, pod rygorem prawa do odstąpienia od jej podpisania przez Zamawiającego z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy. W szczególności ubezpieczenie musi zawierać klauzulę ubezpieczenia mienia istniejącego należącego do Inwestora z sumą minimum : 2.500.000,00 PLN

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wybór Wykonawcy będzie się odbywał z zachowaniem zasady konkurencyjności wymaganej przy realizacji projektów, bez stosowania procedur określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm., zwaną w dalszej części : PZP, ustawą PZP).

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy łącznie spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu :

1. Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku:

Wykonawca podpisując ofertę oświadcza spełnienie ww. warunku.

2. Wykonawca zapewni Kierownika Budowy posiadającego wymagane prawem uprawnienia budowlane przez cały okres trwania inwestycji oraz zapewnieni odpowiednią ilość wykwalifikowanego personelu i dozoru technicznego z wymaganymi Prawem Budowlanym uprawnieniami, niezbędnego do terminowego i jakościowo dobrego wykonawstwa.

Wykonawca powinien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował osobą/osobami, którą/które skieruje do realizacji zamówienia posiadające odpowiednie uprawnienia w specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej (kierownik projektu),
- instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, lub inne uprawnienia pozwalające na wykonanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższych specjalnościach.

W celu potwierdzenia warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć:

- wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi i świadczenie usług wraz z informacją nt. ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień, z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wraz z załączonymi dokumentami potwierdzającymi uprawnienia i kwalifikacje umożliwiające realizację zamówienia.

Zamawiający może uznać na każdym etapie postępowania, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych i osobowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

3. Wykonawca musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku:

Wykonawca podpisując ofertę oświadcza spełnienie ww. warunku, nadto Wykonawca zobowiązany jest posiadać:

- aktualne zaświadczenie US o niezaleganiu w podatkach,
- aktualne zaświadczenie ZUS o niezaleganiu w opłacaniu składek,
- ubezpieczenie OC działalności.

4. Wykonawca musi dysponować na czas realizacji przedmiotu zamówienia

niezbędnymi zasobami technicznymi.

W przypadku potrzeby korzystania przez Wykonawcę z usług podwykonawcy, Wykonawca musi każdorazowo uzyskać zgodę Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku:

Wykonawca podpisując ofertę oświadcza spełnienie ww. Warunku.

5. Wniesienie wadium

Wykonawca / oferent wpłaci na nieoprocentowany rachunek Zamawiającego nr 34 1090 2011 0000 0005 3200 5302, wadium w kwocie : 19.000,00 zł (słownie : dziewiętnaście tysięcy 00/100 zł). Konto Zamawiającego musi być uznane kwotą wpłaconego wadium nie później, niż w dniu poprzedzającym dzień złożenia ofert.

Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte zostanie zwrócone w kwocie nominalnej, nie później, niż w terminie do 14 dni od daty określonej w pkt IX niniejszego zapytania ofertowego.

W przypadku Oferenta, którego oferta została wybrana, wadium w kwocie nominalnej zostanie zwrócone w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy (wzór umowy stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego, jako jego integralna część).

Wpłacone wadium przepada na rzecz Zamawiającego w przypadku uchylecia się przez Wykonawcę od podpisania umowy, w terminie 14 dni od wezwania przez Zamawiającego do jej podpisania, z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy.

6. Zakres wykluczenia

Zamówienie nie może być udzielone osobom / podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku :

Wykonawca podpisując ofertę oświadcza spełnienie w/w warunku.

Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji podawanych informacji. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia Załącznika nr 2 do zapytania ofertowego w sposób umożliwiający jednoznaczną ocenę spełnienia w/w kryteriów przez Zamawiającego.

VIII. MIEJSCE I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1) Zainteresowanych Wykonawców prosimy o wypełnienie formularza ofertowego (Załącznik nr 2) dostępnego w wersji edytowalnej.

2) Każdy Wykonawca może złożyć tylko 1 ofertę.

3) Ofertę należy złożyć na adres : Centrala Obrotu Towarami Masowymi DAW-BYTOM ul. Wrocławska 8, Bytom 41-902 (osobiście lub listownie - decyduje data wpływu do Zamawiającego) lub drogą elektroniczną (skan podpisanej dokumentacji w formacie PDF) poprzez Bazę Konkurencyjności lub na adres e-mail: **oferty@zielonyzakatek.bytom.pl**, w temacie wiadomości e-mail należy wpisać: „ Oferta - Zmiana sposobu użytkowania budynków przy ul. Wrocławskiej 6 oraz 6A w Bytomiu z przeznaczeniem na żłobek i przedszkole ”.

4) Termin złożenia ofert 25 marzec 2021 r. do godziny 12:00

5) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

6) Zamawiający dopuszcza możliwość składania zapytań do niniejszego ogłoszenia w formach określonych w punkcie dot. miejsca i sposobu składania ofert (poprzez bazę konkurencyjności, poprzez maila, w formie papierowej) w terminie nie późniejszym niż do końca dnia poprzedzającego przedostatni dzień naboru określonego w ogłoszeniu.

7) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

8) Okres związania ofertą wynosi do 45 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

IX. ROZSTRZYGNIĘCIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Otwarcie ofert odbędzie się 25 marca 2021 r. o godzinie 12:15.

X. KRYTERIA OCENY OFERT

1) **KRYTERIUM Cena (KC):**

Ocena złożonych ofert wg kryterium „Cena”, dokonana zostanie według następującego wzoru:

$$C = (C_n / C_o) \times 50$$

gdzie:

C – przyznane punkty w ramach kryterium cena

C_n – najniższa cena ofertowa (brutto) za całość zamówienia spośród ważnych ofert

C_o – cena za całość zamówienia oferty ocenianej (brutto)

W KRYTERIUM CENA Wykonawca może otrzymać maksymalnie 50 punktów.

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

2) **KRYTERIA Pozacenowe (KP):**

W ramach przedmiotowego kryterium Zamawiający będzie weryfikował spełnienie kryteriów pozacenowych przez każdego z Oferentów w oparciu o informacje zawarte w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego (FORMULARZ OFERTOWY).

Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia ww. załącznika w sposób umożliwiający jednoznaczną ocenę spełnienia kryteriów.

Pod uwagę będą brane następujące elementy:

A) Okres gwarancji i rękojmi na wykonane prace montażowe, konstrukcyjne i ogólnobudowlane oraz na wszystkie elementy wykonania przedmiotu zapytania ofertowego, na okres:

- nie mniej niż 24 miesiące – 5 punktów,
- nie mniej niż 36 miesięcy – 10 punktów,
- nie mniej niż 48 miesięcy – 15 punktów,
- nie mniej niż 60 miesięcy – 25 punktów.

B) Konserwacja/Przeglądy Techniczne/Serwis

Wskazanie w ofercie, że w okresie gwarancji i rękojmi koszty konserwacji/przeglądów technicznych/serwisu są po stronie Wykonawcy i zostały ujęte w cenie oferty – 10 punktów.

C) Renowacja stolarki drzwiowej

0 pkt. za demontaż futryn i drzwi dla czyszczenia poza budową,

5 pkt. za czyszczenie i renowację na miejscu budowy bez demontażu futryn .

D) Plac Zabaw

Plac zabaw wykonany w technologii:

Zjeżdżalnie, daszki, ścianki wspinaczkowe, tunele zabawowe i inne kolorowe

elementy dekoracyjne wykonane z polietylenu niskiej gęstości barwionego w masie, z dodatkiem stabilizatorów UV, elementy przezroczyste z poliwęglanu – 10 punktów.

W KRYTERIACH POZACENOWYCH Wykonawca może otrzymać łącznie od 0 do 50 punktów.

Zamawiający sporządzi ranking ofert w oparciu o ustalone wyżej kryteria.

Ogólna ilość punktów zostanie obliczona wg następującego wzoru:

KC + KP.

Maksymalna ilość punktów, którą będzie mógł uzyskać Wykonawca wynosi 100 pkt.

UWAGA : Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od realizacji zamówienia na każdym jego etapie bez podawania przyczyny. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od wykonawców wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących treści złożonych ofert.

XI. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTU ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO

Tomasz Pronobis oraz Anna Rerich, telefon 32-281-46-46, e-mail: oferty@zielonyzakatek.bytom.pl

XII. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

- 1) załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia
- 2) załącznik nr 2 – FORMULARZ OFERTOWY
- 3) załącznik nr 3 – Wzór umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia.