

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu r. w Chełmcu, pomiędzy:

Gminą Chełmiec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec,
NIP 7343445768

w imieniu, której działa

Urząd Gminy Chełmiec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec
reprezentowany przez:

- **Pana Stanisława Kuzaka – Wójta Gminy Chełmiec**

przy kontrasygnacie **Pani Barbary Bajdas – Skarbnika Gminy Chełmiec**

zwanym dalej: **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....
zwanym dalej: **WYKONAWCĄ**

W wyniku zapytania ofertowego znak sprawy ZP.271.48.2025, prowadzonym zgodnie z zasadą konkurencyjności na: zakup agregatu prądotwórczego oraz systemu podtrzymywania napięcia w ramach projektu Cyberbezpieczny samorząd w Gminie Chełmiec, została zawarta następująca umowa (dalej „Umowa”):

§ 1.

1. **Przedmiot Umowy – dostawa agregatu prądotwórczego oraz systemu podtrzymywania napięcia** (dalej: „urządzenie”).
2. **Wynagrodzenie z tytułu prawidłowego wykonania Umowy** – Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości PLN brutto, na zasadach określonych w § 6 Umowy.
3. **Termin wykonania Umowy** – przedmiot Umowy zrealizowany będzie w terminie do 60 dni od dnia zawarcia Umowy tj. do dnia

§ 2.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji dostawę urządzenia wraz z jego montażem, zgodnie z postanowieniami Opisu przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”), stanowiącego Załącznik Nr 2 do Umowy, oraz zgodnie ze swoją ofertą z dnia, stanowiącą Załącznik Nr 3 do Umowy.
2. Urządzenie zostanie dostarczone do siedziby Zamawiającego, w miejsce wskazane przez Zamawiającego, na koszt i ryzyko Wykonawcy i zamontowanie w terminie, określonym w § 3 Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot Umowy fabrycznie nowy, w pełni sprawny i kompletny (spełniający wszystkie wymagania określone w Umowie i OPZ) tzn. nieużywany przed dniem dostarczenia z wyłączeniem używania niezbędnego dla



przeprowadzenia testu jego poprawnej pracy, nieuszkodzony, wolny od wad i odpowiadający obowiązującym normom zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wyprodukowany z przeznaczeniem na rynek Unii Europejskiej, produkowany seryjnie, wykonany z nowych elementów, bez śladów uszkodzeń, z tabliczką znamionową znajdującą się na urządzeniu, widocznym logo i symbolem produktu.

4. Wykonawca dostarczy wraz z przedmiotem Umowy:
 - 1) certyfikat zgodności CE lub równoważny;
 - 2) dokumentację techniczno-ruchową w języku polskim;
 - 3) instrukcję obsługi w języku polskim;
 - 4) dokumentację gwarancyjną w języku polskim. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę dokumentu gwarancji, którego postanowienia będą mniej korzystne dla Zamawiającego od przepisów Kodeksu cywilnego oraz postanowień niniejszej Umowy, wiążące są postanowienia Kodeksu cywilnego i niniejszej Umowy.
5. Dostarczony przedmiot Umowy nie może być przedmiotem jakichkolwiek ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na rzecz osób trzecich, jak również nie może być przedmiotem jakichkolwiek postępowań sądowych, administracyjnych, czy też sądowno-administracyjnych, których konsekwencją jest (lub mogłoby być) ograniczenie, czy też wyłączenie prawa Wykonawcy do rozporządzania nim.

§ 3.

1. Umowa zostanie zrealizowana w terminie do 60 dni od dnia zawarcia Umowy tj. do dnia
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do dostarczenia urządzenia i jego montażu na co najmniej czternaście [14] dni przed planowaną dostawą i montażem.

§ 4.

1. Miejscem dostawy i montażu jest siedziba Zamawiającego, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu Umowy własnym transportem (lub transportem zorganizowanym we własnym zakresie i na własny koszt). Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia przedmiotu Umowy, w tym także za przypadkową utratę lub zniszczenie, wynikłe w trakcie transportu (w tym transportu odbywającego się na terenie siedziby Zamawiającego).
2. Wykonawca:
 - 1) zobowiązuje się dostarczyć i zamontować przedmiot Umowy, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez przedstawicieli obu Stron wymienionych w § 7 Umowy. Protokół, o którym mowa w zdaniu pierwszym będzie potwierdzeniem zrealizowania przedmiotu Umowy i będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury VAT;
 - 2) zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami branżowymi;



- 3) zobowiązany jest dostarczyć przedmiot Umowy wolny od wad, odpowiadający standardom jakościowym i technicznym, nieobciążony żadnymi prawami na rzecz osób trzecich;
 - 4) odpowiada za jakość i terminowość wykonania przedmiotu Umowy;
 - 5) odpowiada za działania i zaniechania osób skierowanych do realizacji Umowy jak za własne działania i zaniechania;
 - 6) zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania: egzekucyjnego, restrukturyzacyjnego, likwidacyjnego, upadłościowego lub innego podobnego.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a zaangażowanymi przez niego osobami trzecimi do realizacji niniejszej Umowy.
 4. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej dla Wykonawcy z niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 5. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części Umowy podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Umowy.
 6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.

§ 5.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres minimum 36 miesięcy liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego ostatecznego protokołu odbioru przedmiotu Umowy.
2. Gwarancja urządzenia obejmuje wady oraz usterki (lub ich części) tkwiące w urządzeniu od samego początku lub powstałe z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub wynikłe z nieprawidłowego transportu.
3. Jeżeli w okresie gwarancji urządzenie lub jego część (nie dotyczy elementów eksploatacyjnych) okaże się wadliwa, Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy lub wymiany urządzenia lub ich części na rzecz nową wolną od wad, o nie gorszych parametrach technicznych i jakościowych.
4. Zgłoszenia gwarancyjne i reklamacje będą zgłaszane przez osoby wyznaczone do realizacji Umowy określone w § 7 Umowy drogą elektroniczną na adres email Wykonawcy:
.....
5. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić przyjęcie zgłoszenia w ciągu 12 godzin od jego otrzymania oraz wykonać wizytę serwisową w ciągu 72 godzin od otrzymania zgłoszenia w celu dokonania oględzin zgłoszonych wad lub usterek.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia awarii/usterki urządzenia lub ich części w terminie do 15 dni roboczych od dnia przyjęcia zgłoszenia (nie uwzględniając czasu potrzebnego na ewentualne wyprodukowanie części zamiennych). W szczególnie uzasadnionych przypadkach Strony mogą uzgodnić inny termin naprawy, z zachowaniem

formy pisemnej. Postanowienia mają zastosowanie tylko w przypadku całkowitego przestoju urządzenia oraz w okresie gwarancji.

7. Przerwy urządzenia trwające dłużej niż 5 dni kalendarzowych, spowodowany każdorazową naprawą gwarancyjną przedłużą okres gwarancji o całkowity czas przestoju liczony do daty dokonania naprawy.
8. Wszelkie naprawy, o ile tylko będzie to możliwe ze względów technicznych, będą realizowane przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego i wykonywane w dni robocze w godzinach od 8.00 do 20.00.
9. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni Zamawiającemu bezpłatne konsultacje techniczne dotyczące obsługi i wykorzystania urządzenia.
10. W przypadku zwłoki Wykonawcy trwającej ponad 20 dni licząc od terminu naprawy gwarancyjnej, o którym mowa w ust. 6 Zamawiający może zlecić dokonanie naprawy u osoby trzeciej na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu - Wykonawca nie może kwestionować kosztów ww. naprawy u podmiotu trzeciego.

§ 6.

1. Z tytułu należytego i zgodnego z niniejszymi warunkami wykonania przez Wykonawcę Umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić, zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą Załącznik Nr 3 do Umowy, wynagrodzenie w wysokości: PLN brutto.
2. Wynagrodzenia, zostanie zapłacone przelewem po zrealizowaniu Umowy, w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Strony bez zastrzeżeń.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym wartość dostarczenia, montażu i instalacji, koniecznych prac towarzyszących instalacji, ubezpieczenia na czas transportu oraz wszelkie należne cła i podatki oraz inne obciążenia publicznoprawne, jeżeli występują.
4. Wszelkie rozliczenia dokonywane będą w złotych polskich.
5. Podstawą do wystawienia końcowej faktury jest protokół odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 1) Umowy, podpisany przez osoby upoważnione do działania w imieniu Zamawiającego i Wykonawcy, o których mowa w § 7 Umowy.
6. Faktura VAT powinna być wystawiona w następujący sposób:
 - 1) Nabywca: Gmina Chełmiec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec, NIP: 7343445768
 - 2) Odbiorca: Urząd Gminy Chełmiec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmieca następnie doręczona Zamawiającemu.
7. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7.

1. Do podpisywania protokołu odbioru oraz kontaktów w sprawach związanych z realizacją Umowy wyznacza się:
 - 1) ze strony Zamawiającego:, tel., e-mail

- 2) ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 oraz ich danych teleadresowych nie wymaga zmiany Umowy, a jedynie zawiadomienia w formie pisemnej lub na adres poczty elektronicznej.

§ 8.

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę (lub jej rozwiązanie) z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, bądź odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego (lub jej rozwiązanie) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 2) w przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 3 Umowy - w wysokości 1,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 3) w przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 5 ust. 6 Umowy ponad 15 dni roboczych – w wysokości 1,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki;
 - 4) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy w sposób inny niż wymienione powyżej - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonywania Umowy.
2. Kary umowne będą w pierwszej kolejności potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskiwania pisemnego potwierdzenia.
3. Kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie podlegają sumowaniu i obowiązują niezależnie od siebie.
4. Kary umowne nie przekroczą kwoty 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
5. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego ustalone powyżej kary umowne na zasadach ogólnych, jak również dochodzenia innych ewentualnych roszczeń przysługujących mu na podstawie Umowy lub przepisów prawa.
6. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy, za wyjątkiem przypadku niewykonania Umowy.
7. Termin płatności kary umownej wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
8. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, będące następstwem działania siły wyższej. Dla celów niniejszej Umowy siłą wyższą jest zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia. Pojęcie siły wyższej w żadnym przypadku nie obejmuje braku należytej staranności, o której mowa w art. 355 KC. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiekolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna bezzwłocznie,

nie później niż w terminie 5 dni roboczych od zdarzenia, powiadomić drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej na piśmie, Wykonawca będzie kontynuował wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim zakresie, w jakim będzie to możliwe i będzie poszukiwał wszystkich uzasadnionych, alternatywnych środków w celu wypełnienia swoich zobowiązań, których nie uniemożliwia wystąpienie siły wyższej. Brak powiadomienia w wymaganym terminie o wystąpieniu siły wyższej, powoduje utratę prawa powoływania się Strony na fakt jej zaistnienia. Zwłoka powstała na skutek siły wyższej, o której mowa w niniejszym ustępie nie jest uwzględniana przy naliczaniu kar umownych.

§ 9.

1. Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy poweźmie wiadomość, że Wykonawca nie zrealizuje zamówienia w terminie określonym § 3 Umowy lub zaistnieją uzasadnione obawy o braku możliwości realizacji zamówienia przez Wykonawcę. W tym przypadku Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od Umowy w terminie kolejnych 60 dni kalendarzowych licząc od daty powzięcia ww. wiadomości.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje zamówienia w terminie określonym § 3 Umowy. W tym przypadku Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od Umowy w terminie kolejnych 60 dni kalendarzowych licząc od uzgodnionej daty dostawy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 - 3 powyżej, Wykonawca w terminie 14 dni od otrzymania oświadczenia o odstąpieniu a w przypadku zrealizowania dostawy odbierze na swój koszt dostarczony przedmiot Umowy z siedziby Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym poprzez jednostronne oświadczenie woli w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizować przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z postanowieniami Umowy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu lub rozwiązaniu Umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania wygasają wszelkie roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego odnośnie do kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 6 Umowy.

§ 10.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w Umowie w przypadku:
 - 1) zmiany terminu realizacji Umowy ze względu na przyczyny będące konsekwencją zaistnienia zdarzeń spowodowanych przez siłę wyższą lub innych zdarzeń lub obiektywnych przeszkód o zbliżonym charakterze (tj. niezależnych do woli Stron Umowy), których rozmiaru i intensywności nie można - pomimo zachowania należytej

staranności - przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, o ile ich wystąpienie będzie miało rzeczywisty wpływ na terminowość realizacji Umowy;

- 2) konieczności zmiany terminu realizacji Umowy ze względu na brak dostępności miejsca przeznaczonego dla urządzenia;
 - 3) konieczności zmiany miejsca montażu w sytuacji kolizji z niezinwentaryzowaną infrastrukturą podziemną lub innymi obiektami;
 - 4) możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania Umowy, bez zmiany wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy. Jako korzystniejsze dla Zamawiającego należy traktować rozwiązania odpowiadające wymaganiom Zamawiającego w większym stopniu z punktu widzenia kosztów utrzymania, wydajności lub wyższej użyteczności;
 - 5) zmiany sposobu i warunków płatności w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających prawidłową realizację Umowy, na które Strony nie miały wpływu;
 - 6) konieczności zmiany jakichkolwiek procedur określonych w treści Umowy spowodowanej przyczynami leżącymi po stronie Zamawiającego lub spowodowanej przyczynami niezależnymi od Stron Umowy.
2. Zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony mogą podjąć próbę jego rozwiązania w drodze mediacji prowadzonej na przykład przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej RP zgodnie z Regulaminem tego Sądu lub w drodze innego polubownego rozwiązania sporu przed innym organem, np. próby ugodowej przed sądem. W przypadku braku zawarcia ugody przed Mediatorem Stałym Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej RP lub innym organem bądź w przypadku nieskierowania sporu na drogę mediacji lub próby ugodowej, o których mowa wyżej, lub nie zawarcia w tej drodze ugody, spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu cywilnego, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 2016 Nr 119, str. 1) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
3. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej Umowy nie wpływa na ważność Umowy w całości, a w takim przypadku Strony zastępują nieważne postanowienie postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami Umowy, bądź też

postanowieniem umownym w jego pierwotnym brzmieniu w przypadku dokonania zmian Umowy z naruszeniem zapisów dotyczących możliwości zmiany niniejszej Umowy.

4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku zawarcia niniejszej Umowy w formie elektronicznej za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, powstały w ten sposób dokument elektroniczny stanowi poświadczenie, iż Strony zgodnie złożyły oświadczenia woli w nim zawarte, zaś datą zawarcia jest dzień złożenia ostatniego (późniejszego) oświadczenia woli o jej zawarciu przez umocowanych przedstawicieli każdej ze Stron.
6. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Umowy:
 - 1) Załącznik Nr 1 – Odpis z KRS z dnia/Aktualny wydruk ze strony internetowej CEIDG;
 - 2) Załącznik Nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia;
 - 3) Załącznik Nr 3 – Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA