

OBIEKT : **MODERNIZACJA SIECI CIEPŁOWNICZEJ
WYSOKOPARAMETROWEJ DN65**

ADRES INWESTYCJI: **OS. CENTRUM 8
66 – 300 MIĘDZYRZECZ
DZ. NR EWID. 317/1; 318
OBR. MIĘDZYRZECZ – 1
GMINA MIĘDZYRZECZ**

INWESTOR: **ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.
Ul. Reymonta 5
66 – 300 Międzyrzecz**

TEMAT: **PROJEKT TECHNICZNY**

BRANŻA: **SANITARNA**

PROJEKTANT: **mgr inż. Maja Talarek upr. nr ZAP/0080/POOS/12**

Data opracowania: **styczeń 2024 r.**



SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości opracowania	str. 2
3. Opis techniczny	str. 3 – 6
4. Uprawnienia projektanta	str. 7
5. Zaświadczenie projektanta o przynależności do ZOIB	str. 8
4. Rysunki	
– Plan Zagospodarowania Terenu	rys.1
– Schemat montażowy	rys.1

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- umowy z Inwestorem – Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
- planu sytuacyjno-wysokościowego
- wizji w terenie
- obowiązujących przepisów prawnych

2. Zakres opracowania

Opracowanie swym zakresem obejmuje projekt modernizacji sieci ciepłowniczej kanałowej dn65 o parametrach T_z/T_p 130/60 na dz. nr ewid. 317/1; 318 obr. Międzyrzecz – 1 zlokalizowanej na os. Centrum 8 w msc. Międzyrzecz. Miejsca przepięć w istniejącej sieci : w pomieszczeniach węzłów ciepłych w budynkach nr 5 oraz 7 – Os. Centrum. Szacunkowa długość modernizowanej sieci: 2x 50.0m

3. Rozwiązania techniczno – instalacyjne

3.1 Stan istniejący

Istniejąca kanałowa sieć ciepłownicza, wybudowana w latach ubiegłego wieku, w chwili obecnej ulega częstym awariom. Rurociągi stalowe, często pokryte wżerami, silnie skorodowane, przykryte warstwą papy, ułożone w kanałach betonowych, wykazują duże ubytki w izolacji cieplnej, a miejscami jej zupełny brak. Przekłada się to na znaczne straty ciepła na przesyle, utratę wody sieciowej, oraz przerwy w dostawie ciepła do odbiorców.

3.2 Rozwiązania nowo projektowane

3.2.1. Montaż rurociągów

Modernizowaną sieć wykonać z rur preizolowanych dn 65/140 produkcji np. ZPU Jońca Sp. z o.o.

Projektuje się rury czarne bez szwu, ze stali 235GH wg PN – EN 10216 – 2 z wbudowanymi przewodami sygnalizacyjnymi. Izolacja pianka poliuretanową PUR wg PN – EN 235. Płaszcz osłonowy: PE gęstości 950 kg/m³ Szczegółowy sposób montażu rurociągów ujmuje Instrukcja Wykonania i Odbioru rur preizolowanych przyjętego producenta rur, tj. wszystkie połączenia stalowych rur przewodowych należy wykonać przez spawanie łukowe. Dopuszcza się spawanie gazowe stalowych rur przewodowych o grubości ścianki do 2,9 mm.

Podczas spawania gazowego należy stosować osłony chroniące izolację termiczną i rurę osłonową przed oddziaływaniem płomienia palnika. Przed przystąpieniem do spawania końce stalowej rury przewodowej powinny być oczyszczone z powłoki antykorozyjnej, przy użyciu aktywnych odolejaczy bez rozpuszczalników oraz starannie oczyszczone z pianki poliuretanowej (w temperaturze 175°C - wydzielają się szkodliwe pary izocyjanianów).

W przypadku konieczności przycięcia rury preizolowanej należy usunąć część rury osłonowej i izolację termiczną. Minimalna długość odsłoniętego końca rury stalowej powinna wynosić 150 mm. Cięcie rury osłonowej wykonać pod kątem prostym do osi rury na całym obwodzie.

Doczołowe połączenia spawane należy poddać badaniom nieniszczącym na zgodność z wymaganiami normy PN – EN – 489:2004. Wymagany poziom jakości niezgodności spawalniczych – B wg PN – EN 25817:1997. Spoiny powinny być kontrolowane na całej długości obwodu, przy zastosowaniu jednej z następujących metod nieniszczących:

Rodzaj badań	Zakres badanych spoin wykonanych przez jednego spawacza	Poziom niezgodności spawalniczych
Badania wizualne (PN - EN 970:1999)	100%	B

Mufowanie wykonać po przeprowadzenia próby ciśnienia, mufami termokurczliwymi, zgodnie z instrukcją producenta.

Taśmę ostrzegawczą układać 0.30 m nad rurociągiem, napisem UWAGA! RURY CIEPŁOWNICZE skierowanym do góry wykopu.

Miejsca przepięć modernizowanej sieci w część istniejącą:

Modernizowana część zakończona za zewnętrzną ścianą budynków przy ul. Os. Centrum 7 i Os. Centrum 8 – zaworami odcinającymi w pomieszczeniach węzłów ciepłych.

4.4 Roboty ziemne

Przebieg trasy rurociągu – wg planu zagospodarowania terenu. Sieć zlokalizowana w terenach zielonych, oraz częściowo w chodnikach z kostki typu „POLBRUK”, w kanałach betonowych.

Kanał ciepłowniczy – do likwidacji na odcinkach 3x 1.0m , w celu zapobiegania gromadzenia się wody deszczowej w obsypce piaskowej po wymianie rurociągów.

Ciepłociąg z rur preizolowanych należy układać w wykopie po trasie kanału ciepłowniczego, o skarpach pochylonych zgodnie z PN-B-06050:1999. na zagęszczonej podsypce z piasku drobnoziarnistego. Grubość podsypki piaskowej powinna wynosić minimum 15 cm. Przy zbliżeniu do istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. W miejscach, gdzie szerokość pobocza uniemożliwia składowanie urobku grunt należy tymczasowo wywieźć. Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać przepisów BHP oraz korzystać z instrukcji wykonywania i odbioru rur preizolowanych.

Obsypka rurociągu – 0.30 m ponad wierzch rury, wykonana po pozytywnym odbiorze prób szczelności.

Zасыпка rurociągu:

- w terenach zielonych – gruntem rodzimym
- w terenach utwardzonych – wymiana gruntu, do uzyskania wskaźnika zagęszczenia 0.98 wg Proctora.

Rurociągi znakować taśmą ostrzegawczą koloru czerwonego, ułożoną 30 cm ponad wierzchem rury.

Ewentualne odwodnienie wykopu przewiduje się za pomocą pompy z odprowadzeniem wody poza wykop. Wykop należy zabezpieczyć przez wodami opadowymi, spływającymi po terenie przez wykonanie rowów odwadniających lub innych tymczasowych rozwiązań.

Skrzyżowanie z istniejącym uzbrojeniem podziemnym

Wykonawca jest zobowiązany do technicznego zabezpieczenia fragmentów sieci stanowiących istniejące uzbrojenie terenu, w sposób bezwzględnie chroniący je przed uszkodzeniem w czasie wykonywania tak robót ziemnych, jak i budowy projektowanego uzbrojenia terenu oraz odbudowy nawierzchni drogowej. Po geodezyjnym namierzeniu lokalizacji istniejących sieci w pasie roboczym budowy projektowanego uzbrojenia należy wykonać wykopy kontrolne w sposób ręczny celem ostatecznego sprawdzenia lokalizacji istniejących rurociągów i kabli. Następnie należy wykonać konstrukcje nośne typu wiszącego lub podporowego. Stwierdzenie skrzyżowania projektowanego uzbrojenia terenu z istniejącym należy zinwentaryzować geodezyjnie i uwzględnić w dokumentacji powykonawczej budowy.

W ramach robót związanych z likwidacją istniejących kanałów, poza przebiegiem nowego ciepłociągu przewiduje się następujące roboty rozbiórkowe:

- odkopanie kanału – za pomocą koparki oraz ręcznie
- rozkucie i demontaż płyty kanałowej – na całej trasie wymienianego rurociągu
- rozkucie i demontaż łupin $L=1.0\text{ m}$ – 3 szt. – aby zapobiec gromadzeniu się wód opadowych lub roztopowych w łupinach kanałów
- demontaż rurociągów wraz z podporami
- zasypanie przestrzeni i wykopu po zdemontowanych kanałach gruntem przepuszczalnym z zagęszczaniem mechanicznym – po zabudowaniu nowych elementów sieci

Przejścia przez przegrody budowlane

Przejścia przez przegrody budowlane wykonać jako przejścia szczelne, zastosować gumowe pierścienie uszczelniające. Końce rur preizolowanych zabezpieczyć końcówkami termokurczliwymi. Odcinki rur stalowych czarnych łączące rurociągi preizolowane z istniejącymi instalacjami węzłów, w celu zabezpieczenia przed korozją należy oczyścić ręcznie do 2 – go stopnia czystości szczotkami stalowymi wg PN-70/H-97052, a następnie zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez pomalowanie preparatami antykorozyjnymi np. podkład ALMADUR EXTRA + farba epoksydowa ALMADUR MIOX firmy ALMA-COLOR lub innych producentów o parametrach równoważnych. W pomieszczeniach węzłów, za ścianą zewnętrzną, należy przewidzieć montaż zaworów dn65 PN25 z pełnym przelotem spawalnych wraz z wpięciem do istniejących instalacji.

4.5 Próba szczelności rurociągów

Po ułożeniu rurociągów, należy je przepłukać i wykonać próbę szczelności przy ciśnieniu 1.2 MPa. Próbę uznaje się za pozytywną jeśli:

- ciśnienie zostanie utrzymane w przeciągu 30 min.,
- nie stwierdzono wycieków.

W przypadku spadku ciśnienia przed upływem 30 min, próbę należy wykonać ponownie.

4.6 Płukanie rurociągów

Przewody po próbie hydraulicznej należy dokładnie przepłukać. Płukanie rurociągów przeprowadzić czystą wodą z prędkością nie mniejszą niż 1,0 m/s.

Odprowadzenie wody po płukaniu rurociągów wykonać poprzez odwodnienie czasowe z wyprowadzeniem rur na powierzchnię terenu i odprowadzeniem do rowu melioracyjnego.

Płukanie powinno trwać tak długo aż woda odprowadzana będzie tak czysta jak woda użyta do płukania, jednak nie mniej niż 10 – krotna objętość przemywanego rurociągu.

4.7 Odbiór robót

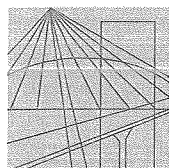
Odbiór robót polega na kontroli technicznej, poddanie próbie szczelności oraz płukaniu odcinków.

Kontrola techniczna obejmuje:

- sprawdzenie jakości materiałów i armatury użytych do budowy
- sprawdzenie zgodności ułożonego rurociągu z projektem
- sprawdzenie jakości wykonanych robót i ich zgodności z warunkami technicznymi
- sprawdzenie kwalifikacji spawaczy i kontrola wykonania spawów
- sprawdzenie szczelności sieci – ciśnienie próbne 12 bar

5.UWAGI KOŃCOWE

- Całość prac prowadzić zgodnie z „Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur preizolowanych” – wyd. COBRiT Instal – zeszyt 4
- Z uwagi na istniejące uzbrojenie podziemne, roboty ziemne w terenie uzbrojonym prowadzić ręcznie, a w przypadku odkrycia obcego uzbrojenia, roboty prowadzić pod nadzorem Eksploatatora sieci.
- Roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- Stosować się do instrukcji i warunków technicznych producentów zastosowanych materiałów.
- Wszystkie rzędne projektowane, przed przystąpieniem do robót sprawdzić w terenie.
- Prace ziemne po trasie projektowanych przewodów poprzedzić przekopami kontrolnymi w celu identyfikacji istniejącego uzbrojenia jak również pod kątem ewentualnych kolizji.
- Przed zasypaniem sieć ciepłowniczą należy zinventaryzować



**ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Sygn. akt: OKK-0054-0013/12

Szczecin, dnia 11 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pani mgr inż. Maja Agata Stępień

urodzona dnia 20 października 1982 r. w Stargardzie Szczecińskim

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0080/POOS/12**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

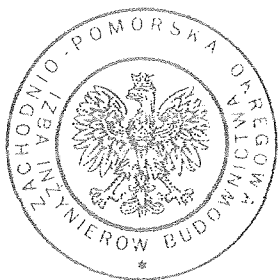
Uzasadnienie

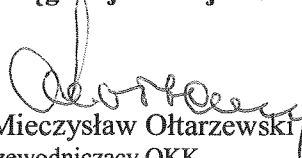
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

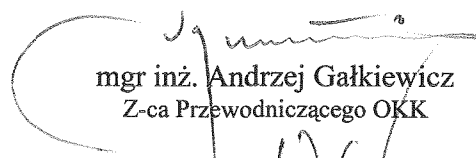
Pouczenie

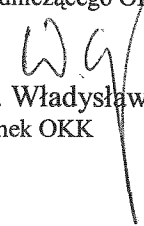
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



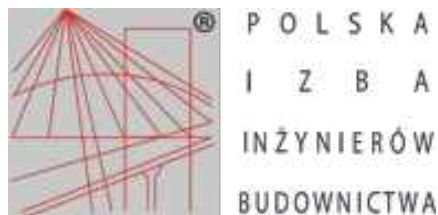

mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Maja Agata Stępień
ul. Okrzei 3/4
73-110 Stargard Szczeciński
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK ZOIB – aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-WSY-KH3-GG6 *

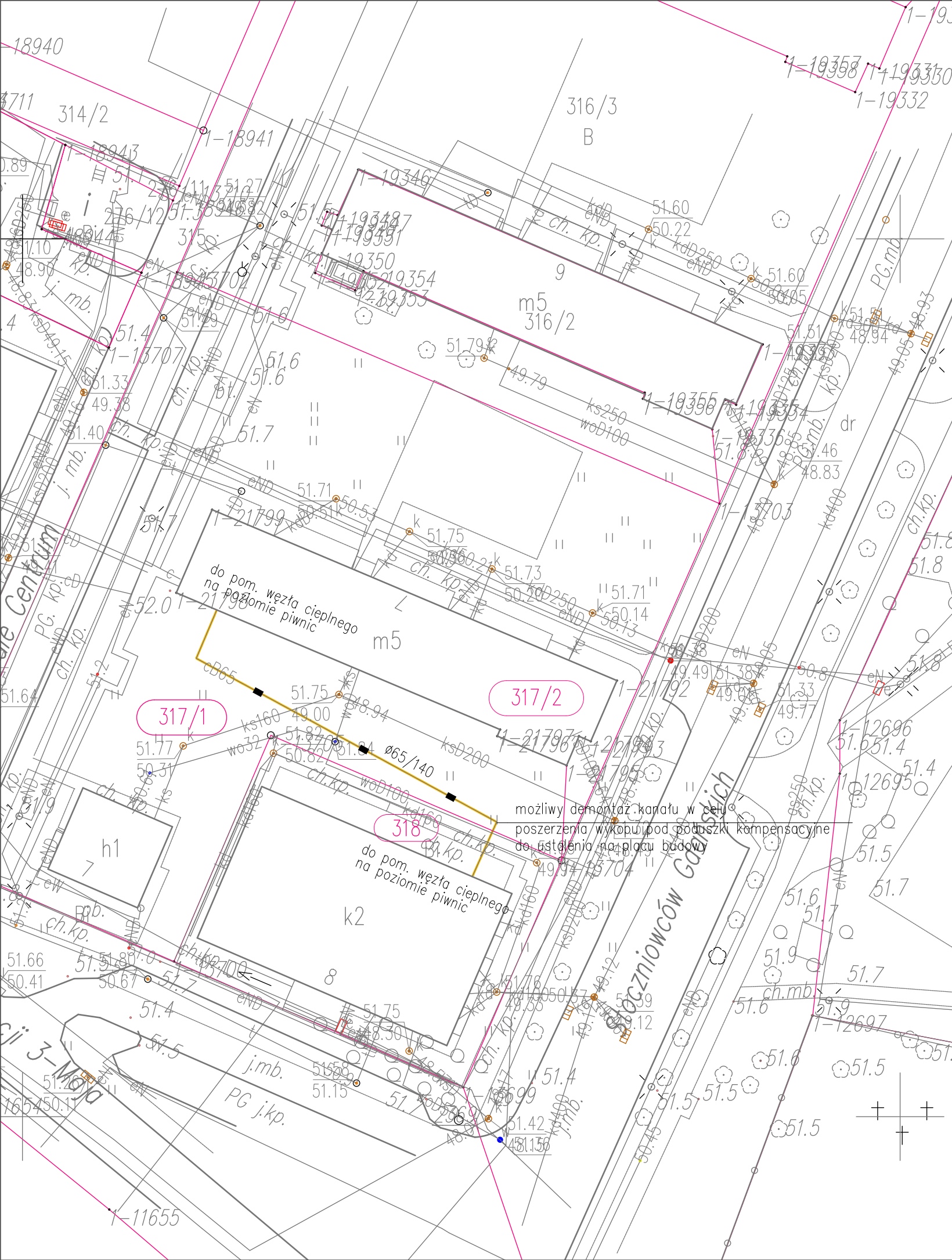
Pani Maja Agata STĘPIEŃ o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0333/08
adres zamieszkania ul. Okrzei 3/4, 73-110 STARGARD SZCZECIŃSKI
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-09 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

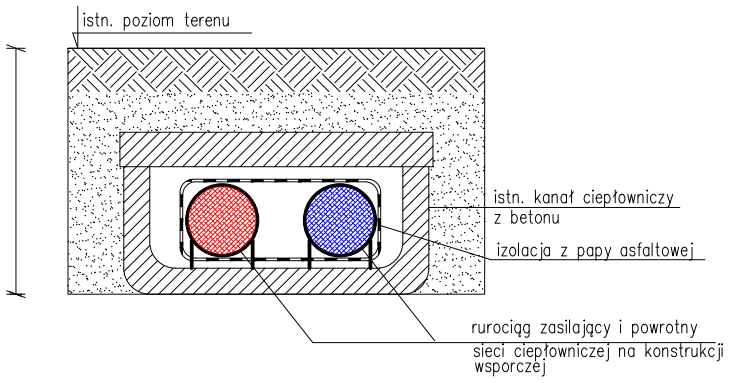
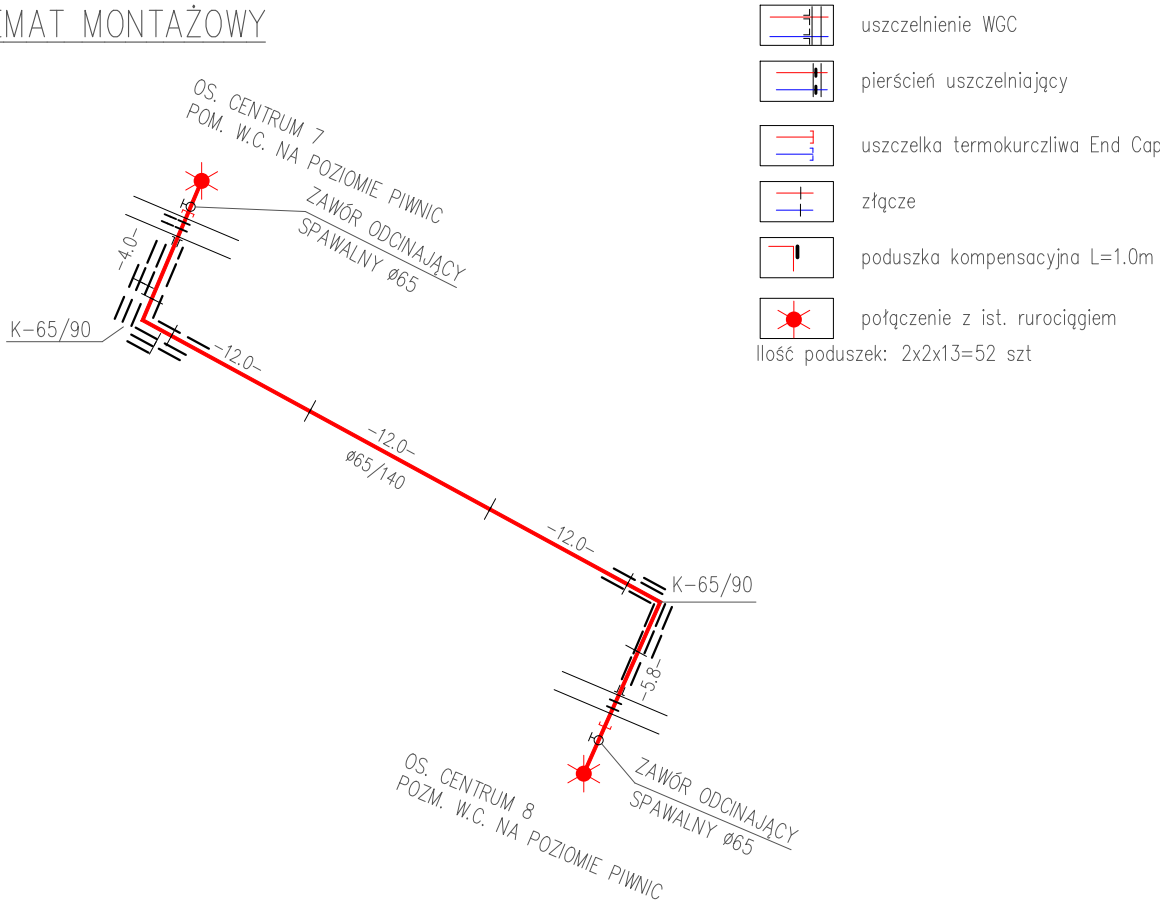


WYMIANA SIECI CIEPŁOWNICZEJ WYSOKOPARAMETROWEJ KANAŁOWEJ NA SIEĆ PREIZOLOWANĄ Tz/Tp 130/70 – OS. CENTRUM W MSC. MIĘDZYZRZECZ

LEGENDA:

- istn. sieć kanałowa dn65 do wymiany
- miejsce przejęcia w isnt. sieć
- kanał ciepłowniczy – do demontażu L=1.0m

SCHEMAT MONTAŻOWY



Uwaga!
FAKTYCZNA RZĘDNA POSADOWIENIA RUROCIĄGÓW
DO USTALENIA PRZEZ WYKONAWCĘ NA PLACU BUDOWY

ARS INSTAL Maja Talarek ARS Instal Maja Talarek Międzyrzecz - Wybudowanie 36 66-300 Międzyrzecz			501 612 913 m.talarek@arsinstal.pl www.arsinstal.pl
Projekt:	Modernizacja sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej na sieć preizolowaną na Os. Centrum w msc. Międzyrzecz	Data 25 09 2023	
Adres:	DZ. NR EWID. 317/1; 318 OBR. MIĘDZYZRZECZ – 1	Skala 1:500	
Przedmiot:	Plan zagospodarowania terenu	Rys. Nr	
Opracował:	mgr inż. Aleksander Klimczak	1	
Projektował:	mgr inż. Maja Talarek upr. nr ZAP/0080/POOS/12		