

Umowa nr 1/6/2025/ZK

Zawarta w dniu _____.6.2025 w Ryjewie,
pomiędzy:

Stowarzyszeniem „Przyjaciele Przedszkola pod Dębusem”, z siedzibą przy
ul. Grunwaldzkiej 56, 82-420 Ryjewo, NIP: 5811960937,
reprezentowanym przez Agnieszkę Gutowską – prezes oraz Jadwigę Muller –
skarbnika,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

....., **NIP:**, reprezentowane przez:,

zwany/m dalej **Wykonawcą**,

a wspólnie zwane **Stronami**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa realizacja prac remontowych:

- stworzenie zaplecza sanitarnego-łazienki,
- adaptacja pomieszczenia - sali na potrzeby prowadzenia zajęć edukacyjno –
wychowawczych (nowa grupa przedszkolna),

w ramach projektu „Pod Dębusem – rozwijanie kompetencji kluczowych wśród dzieci
i zwiększanie jakości edukacji przedszkolnej”, współfinansowanego przez Unię
Europejską, ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, w ramach
Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza na lata 2021 - 2027”.

2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie
z niniejszą umową, zapytaniem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej
umowy, złożoną ofertą (załącznik nr 2) oraz wytycznymi, wskazówkami i uwagami
Zamawiającego.

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim doświadczeniem oraz
zapleczem technicznym i kadrowym koniecznymi do wykonania przedmiotu umowy.



4. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności w zakresie objętym przedmiotem umowy (jeśli dotyczy).
5. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia działań określonych niniejszą Umową w sposób uzgodniony z Zamawiającym z zachowaniem należytej staranności i obowiązujących standardów usług.
6. W przypadku przerwania przez Wykonawcę realizacji przedmiotu zamówienia nie nabywa on prawa do zapłaty częściowej.
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest systematyczne i zgodne z zapytaniem ofertowym, a także harmonogramem, prowadzenie prac w zakresie przedmiotu zamówienia oraz niezwłoczne informowanie Zamawiającego o każdym przypadku uniemożliwiającym realizację przedsięwzięcia.

§ 2

1. Strony oświadczają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, ustala się w wysokości brutto:zł (słownie: złotych 00/100), w tymzł za wykonanie łazienki oraz zł za wykonania sali.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapytaniem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Płatności dokonywane będą na podstawie faktur, wystawionych przez Wykonawcę, zgodnie ze złożoną ofertą z możliwością płatności w transzach:
 - 3.1 po dokonaniu zakupów urządzeń, materiałów, itp. na potrzeby remontu,
 - 3.2. po skończeniu prac remontowych łazienki,
 - 3.3. po skończeniu prac remontowych sali,
 - 3.4. po dokonaniu montażu urządzeń i wyposażenia w łazience,
 - 3.5. po doprowadzeniu remontowanych pomieszczeń do używalności (posprzątanie, wywóz gruzu, śmieci, itd.).
4. Zamawiający dokona przelewu na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze, w ciągu 30 dni od otrzymania niezbędnej dokumentacji (np. projekty, faktury za towar) oraz podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru bez uwag (załącznik nr 3).



5. Za dzień zapłaty uważa się dzień złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.

6. Umowa jest realizowana w ramach projektu, który jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza na lata 2021 – 2027.

§ 3

Termin realizacji

Umowa została zawarta na okres od dnia jej podpisania do dnia 25.VII.2025r.

§ 4

Rozwiązanie umowy i kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, zapłaci on karę umowną w wysokości równowartości 20% wynagrodzenia jak za zrealizowaną usługę.

2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on karę umowną w wysokości równowartości 20% wynagrodzenia jak za zrealizowaną usługę.

3. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiający rozwiąże umowę bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym, wówczas Wykonawca nie nabywa prawa do zapłaty. Za nienależyte wykonanie umowy uważa się m.in. brak realizacji w uzgodnionych z Zamawiającym terminach, niezgodność realizacji z opisem przedmiotu zamówienia (zapytaniem ofertowym) i/lub zatwierdzonymi projektami, niestosowanie się do uwag i wskazówek Zamawiającego, po uprzednim pisemnym wezwaniu.

4. Zamawiający może rozwiązać umowę bez ponoszenia kar w następujących przypadkach:

- rozwiązania umowy o dofinansowanie, na podstawie której finansowana jest niniejsza umowa,

- rażącego naruszenia umowy przez Wykonawcę, w tym m.in. stwierdzenia nieprawidłowości, nadużyć, notorycznie powtarzających się błędów, opóźnień w realizacji przedmiotu umowy ustalonym pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w harmonogramie działań (po uprzednim pisemnym wezwaniu).



5. Dopuszcza się możliwość rozwiązania umowy na mocy porozumienia Stron.
6. W przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu umowy Zamawiający naliczał będzie kary umowne w wysokości 1% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia – w odniesieniu do uzgodnionego przez obie strony harmonogramu działań oraz 5% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia w związku z niewykonaniem przedmiotu umowy do dnia 25.7.2025r.

§ 5

Postanowienia końcowe

1. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie realizacji umowy, ze strony Zamawiającego, jest Elżbieta Kamińska, tel. 501 246 507, e-mail: ela.kaminska9@wp.pl.
2. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie realizacji umowy, ze strony Wykonawcy, jest, tel., e-mail:
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, w których posiadanie wszedł w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkody. Wykonawca oświadcza, iż są mu znane przepisy dotyczące naruszenia tajemnicy służbowej zawarte w Kodeksie Karnym. Nadto poddaje się odpowiedzialności odszkodowawczej związanej z naruszeniem tej tajemnicy, jeśli w wyniku tego Zamawiający poniósł szkodę.
4. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
6. Ewentualne spory dotyczące realizacji postanowień umowy Strony rozstrzygać będą polubownie w drodze negocjacji, a w przypadku ich niepowodzenia rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Fundusze Europejskie
dla Pomorza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Stowarzyszenie „Przyjaciele Przedszkola pod Dębusem”

ul. Grunwaldzka 56, 82-420 Ryjewo

NIP: 5811960937, Regon: 364961690

KRS: 0000628350

przedszkole.ryjewo@gmail.com

tel.: 695 392 202

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe
2. Złożona oferta
3. Protokół odbioru – wzór



Fundusze Europejskie
dla Pomorza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

WZÓR

Ryjewo, dnia, _____

PROTOKÓŁ ODBIORU

w ramach projektu „Pod Dębusem – rozwijanie kompetencji kluczowych wśród dzieci i zwiększanie jakości edukacji przedszkolnej”, współfinansowanego przez Unię Europejską, ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza na lata 2021 - 2027”.

Zamawiający:

Stowarzyszenie „Przyjaciele Przedszkola pod Dębusem”, z siedzibą przy

ul. Grunwaldzkiej 56, 82-420 Ryjewo, NIP: 5811960937,

reprezentowane przez Elżbietę Kamińską – kierownik projektu,

Wykonawca:

....., NIP:,

reprezentowana/y przez:

Przedmiot umowy – potwierdzenie realizacji:

Etap pracy*	TAK	NIE
1. dokonano zakupów urządzeń, materiałów, itp. na potrzeby remontu – przedstawiono stosowne dokumenty, 2. zakończono prace remontowe łazienki, 3. zakończono prace remontowo-adaptacyjne sali, 4. dokonano montażu urządzeń i wyposażenia w łazience, 5. doprowadzono remontowane (oraz okoliczne – jeśli dotyczy) pomieszczenia do używalności (posprzątanie, wywóz gruzu, śmieci, itd.). * należy wybrać odpowiedni etap		



Stowarzyszenie „Przyjaciele Przedszkola pod Dębusiem”

ul. Grunwaldzka 56, 82-420 Ryjewo
NIP: 5811960937, Regon: 364961690
KRS: 0000628350

przedszkole.ryjewo@gmail.com
tel.: 695 392 202

W dniu podpisania niniejszego protokołu stwierdzono fakt wykonania przez
Wykonawcę przedmiotu umowy nr: **1/6/2025/ZK** z dnia6.2025r.

Zamawiający stwierdza, że przedmiot umowy został/nie został¹ wykonany zgodnie
z umową.

Uwagi Zamawiającego (jeśli dotyczy):

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla
każdej ze stron.

w imieniu Zamawiającego

¹ Niepotrzebne usunąć



Fundusze Europejskie
dla Pomorza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO