



ZAŁĄCZNIK NR 8 do ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 1/06/AT

– Wzór umowy

UMOWA Nr/2025

Umowa zawarta w Rudzie Śląskiej w dniu pomiędzy:

Rudzka Agencja Rozwoju "Inwestor" Sp. z o.o.

41-700 Ruda Śląska

ul. Wolności 6

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a firmą: nazwa:

adres:

NIP:

reprezentowaną przez:

1.

.....

2.

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Preambuła

Niniejsza umowa zostaje zawarta w związku z wyborem Wykonawcy w Zamówieniu nr 1/06/AT w ramach projektu "Akcja Transformacja" nr FESL.10.24-IZ.01-0697/23-00, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace remontowo-adaptacyjne związane z utworzeniem Centrum Aktywności i Integracji Społecznej znajdującego się w Rudzkiej Agencji Rozwoju INWESTOR Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej przy ulicy Wolności 6 (zwane dalej „Przedmiotem Umowy”).
2. Przedmiot Umowy obejmuje prace remontowo-adaptacyjne w tym:
 - remont sali szkoleniowej i toalety
 - zakup i montaż klimatyzacji w sali szkoleniowej
 - modernizacja sieci Wi-Fi w sali szkoleniowej
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego Przedmiot Umowy, a Zamawiający zobowiązuje się odebrać Przedmiot Umowy i zapłacić wynagrodzenie, na zasadach określonych w Umowie.

§ 2

Terminy

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy: - w terminie do 3 dni od daty zawarcia Umowy.
3. Umowa wiąże strony do całkowitego jej rozliczenia oraz w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do tej



ustawy, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, profesjonalnie, a także na warunkach ustalonych w Zapytaniu Ofertowym **1/06/AT** wraz z załącznikami sporządzonymi w zamówieniu oraz Umowie,

- 2) zapewnienia wykwalifikowanej kadry posiadającej wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - 3) w terminie do 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, przedłożyć w siedzibie Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy robót uzgodniony z Zamawiającym, w którym będą uszczegółowione etapy realizacji przedmiotu umowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia tych etapów, z zastrzeżeniem, że harmonogram rzeczowo-finansowy będzie zawierał podział robót na okresy miesięczne wraz ze wskazaniem ich wartości. Wykonawca zobowiązany jest zaktualizować ww. harmonogram rzeczowo-finansowy w oparciu o rzeczywisty termin przekazania placu budowy i przedstawić Zamawiającemu do akceptacji
 - 4) wykonać dokumentację fotograficzną na każdym etapie prowadzonych robót, ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających lub ulegających zakryciu
 - 5) realizować zadanie z uwzględnieniem ich wpływu pracy na aspekty ekologiczne poprzez w szczególności:
 - używanie pojemników przeznaczonych do ponownego wykorzystania do transportu produktów np. palety zwrotne
 - stosowanie w trakcie realizacji zadania jedynie oświetlenia led (powyższe stosuje się nie tylko do elementów zastosowanych docelowo na obiekcie, ale również w trakcie realizacji zadania)
 - stosowanie podczas realizacji zadania farb bez substancji szkodliwych, chyba że nie ma możliwości zastosowania takich farb ze względu na specyfikę realizowanego zakresu prac
 - bezwzględną rezygnację z substancji szkodliwych dla środowiska, takich jak chemikalia toksyczne czy substancje zubożające warstwę ozonową, chyba że nie ma możliwości rezygnacji z zastosowania takich substancji ze względu na specyfikę realizowanego zakresu prac
 - segregację zużytych produktów lub opakowań, a następnie w miarę możliwości do ponownego wykorzystania, przetworzenia, bądź też do ich odpowiedniego usunięcia
 - wykorzystanie (po zamontowaniu zbiorników na deszczówkę) zebranej wody – deszczówki w procesie budowlanym
 - przeszkolenia pracowników realizujących zadanie odnośnie wpływu ich pracy na środowisko.
 - 6) odbioru terenu budowy w terminie uzgodnionym w Umowie i w porozumieniu z Zamawiającym,
 - 7) odpowiedniego oznakowania, zabezpieczenia i przygotowania terenu budowy,
 - 8) utrzymania terenu budowy w należytym stanie i usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków oraz śmieci,
 - 9) przestrzegania przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 10) przestrzegania zasad ochrony środowiska,
 - 11) zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
 - 12) zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót zamiennych, robót dodatkowych lub uzupełniających w terminie do 3 dni roboczych,
 - 13) wykonania dokumentacji powykonawczej.
2. Wszystkie materiały, urządzenia i narzędzia niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy zapewnia i dostarcza Wykonawca, na swój koszt i ryzyko.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania jako wytwórca odpadów przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 tekst jednolity ze zmianami) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 poz. 699 ze zmianami).
 4. Materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy winny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca



1994 r. Prawo budowlane (Dz. Z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

5. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, celem stwierdzenia prawidłowości wykonania robót oraz jakości użytych materiałów przez Wykonawcę przy realizacji zadania.
6. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót, co do jakości są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych oraz skutki z tym związane obciążą Wykonawcę.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy. W razie uchybienia temu obowiązkowi, Zamawiający po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do uporządkowania terenu budowy, może zlecić te prace podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze).
8. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i utrzymywać w toku wykonywania Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej polegającej na wykonywaniu robót budowlanych oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków w wysokości minimum 150 tys. zł. Kopia polisy stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone działaniem własnym oraz osób którymi się posługuje wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonaniem umowy do wysokości szkody. W przypadku, gdyby doszło do powstania szkody Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego jej naprawienia we własnym zakresie.

§ 4.

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za działania i zaniechania Wykonawcy w związku z wykonywaniem przez niego obowiązków wynikających z umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w szczególności za:
 - 1) stan bhp, p.poż. i zabezpieczenie terenu robót,
 - 2) zaistniałe zdarzenia i wypadki, których przyczyną będą prace prowadzone przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione lub zaniechanie wykonania tych prac,
 - 3) znajdującą się w obrębie terenu budowy infrastrukturę techniczną,
 - 4) jakość wykonywanych robót oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów,
 - 5) szkody na osobie lub mieniu poniesione przez Zamawiającego i osoby trzecie powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy,
 - 6) z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami, wynikających z prowadzonych robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wszelkich awarii i szkód wyrządzonych w związku z wykonywanymi pracami lub zaniechaniem ich wykonania.
4. W przypadku, gdy Zamawiający zostanie obciążony jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich w związku z realizacją umowy, przysługuje mu roszczenie regresowe do Wykonawcy w pełnej wysokości, uwzględniającej również wynikłe stąd koszty, z zastrzeżeniem ogólnych zasad odpowiedzialności określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
5. Podzlecenie wykonania przedmiotu umowy wymaga zgody Zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje działania i zaniechania.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) przekazać Wykonawcy teren budowy w terminie określonym w Umowie,
- 2) wyznaczyć terminy odbioru w terminie do 7 dni od prawidłowego zgłoszenia gotowości do odbioru,
- 3) przystąpić do odbioru w wyznaczonym terminie,
- 4) zapłacić wynagrodzenie w wysokości i w terminie określonym Umową za wykonany Przedmiot umowy.



§ 6

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie zgodnie z ofertą cenową wynosi (łącznie z podatkiem VAT), (słownie ...).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie za kompleksowe wykonanie Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności: wynagrodzenie z tytułu robót budowlanych oraz prac towarzyszących, kosztów materiałów i urządzeń, kosztów transportu, składowania, zagospodarowania odpadów, ewentualnych podatków i opłat administracyjnych. Wykonawca oświadcza, że dokładnie skalkulował wysokość wynagrodzenia uwzględniając zakres wykonywanych prac, rodzaj i cenę materiałów do nich użytych, koszty wynagrodzenia swoich pracowników i podwykonawców oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem Przedmiotu umowy. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie roboty objęte zapytaniem ofertowym i ofertą Wykonawcy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
3. Strony stwierdzają, że wynagrodzenie określone w ust. 2 zostało określone poprawnie z pełną odpowiedzialnością Wykonawcy za interpretację danych i jest ono wystarczające przez cały okres trwania niniejszej umowy wraz z okresem gwarancyjnym bez wynagrodzenie nie podlega waloryzacji z tytułu inflacji, oraz pokrywa wszystkie zobowiązania Wykonawcy wg umowy i wszystko co konieczne dla właściwej realizacji i oddania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia oraz niezwłocznego usunięcia usterek i dokonania potrzebnych napraw w okresie gwarancyjnym.
4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zweryfikował zakres robót w oparciu o wizję lokalną w miejscu wykonania przedmiotu zamówienia a w zaoferowanej cenie uwzględnił wszelkie prace i nakłady konieczne do wykonania robót.
5. Wynagrodzenie płatne będzie po zakończeniu i odbiorze Przedmiotu Umowy.
6. Podstawą do wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego jest bezusterkowy protokół odbioru końcowego podpisany przez obie strony umowy.
7. Wykonawca dołączy do faktury kopię protokołu odbioru podpisanego przez obie strony.
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami, o których mowa w ust. 5. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający może zapłacić wynagrodzenie przed upływem ww. terminu, jeżeli otrzyma wcześniej środki z Instytucji Zarządzającej Projektem.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osobę третią.
10. *(jeśli nie dotyczy punkt do wykreślenia)* Zamawiający nie będzie dokonywał bezpośrednich płatności na rzecz podwykonawców. Całość rozliczeń pozostaje w gestii Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu dowodów uregulowania należności względem podwykonawców przed odbiorem prac końcowych.

§ 7

Odbiory

1. Strony ustalają jeden odbiór końcowy. Wykonawca zgłosi gotowość do dokonania odbioru najpóźniej na 7 dni przed terminem wskazanym w § 2 ust 1
2. Po zakończeniu całości robót określonych w Umowie Wykonawca zgłasza zakończenie robót zgodnie z ust. 1 i przekazuje pisemnie zgłoszenie Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą sporządzoną w 3 egzemplarzach papierowych.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia:



- Zamawiający może odebrać Przedmiot Umowy z wadami i wyznaczyć Wykonawcy termin na ich usunięcie pod rygorem powierzenia po upływie tego terminu usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze),
 - może odmówić odbioru Przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad, jeżeli wady są istotne,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
- ale umożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
 - ale uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od uzyskania wiedzy o tym fakcie (wówczas wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie należne) lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu Umowy bez wad, bez względu na koszty.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.
5. Warunkiem wystawienia przez Wykonawcę faktury jest usunięcie wszystkich wad i usterek poodbiorowych stwierdzonych w protokole odbioru.

§ 8

Rękojnia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania Przedmiotu Umowy na okres miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót przeprowadzonego w trybie przewidzianym w § 7.
2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający będzie dokonywał pisemnie lub telefonicznie. W przypadku, jeżeli usunięcie wad i usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Zamawiający wyznaczy dłuższy termin usuwania wad i usterek.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji za wady na okres ... lat.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu Przedmiotu Umowy również po okresie gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 14 dni po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 bądź po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co wyraża on zgodę.
7. W przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana Zamawiający jest uprawniony do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad.

§ 9

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy, w wysokości 2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
2. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej zastrzeżone kary umowne, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, za rzeczywiście poniesioną szkodę.



3. Zamawiający może dokonać potrącenia wierzytelności przysługujących mu z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Kary umowne kumulują się i są naliczane niezależnie od siebie.
5. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty kary umownej naliczonej do dnia odstąpienia.

§ 10

Zmiana Umowy

1. Istotne zmiany postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, możliwe są w następującym zakresie i przy zaistnieniu poniższych przesłanek:
 - 1) zmiana wynagrodzenia dla Wykonawcy możliwa jest w przypadku:
 - zmiany ustawowe zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy możliwa jest w następujących przypadkach:
 - a) złożenia przez Wykonawcę wniosku o skrócenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli skrócenie tego terminu nie wpłynie negatywnie na należyte wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpienia działań i zaniechań organów władzy publicznej, w tym zmiany przepisów i urzędowych interpretacji przepisów dot. realizacji i finansowania Przedmiotu Umowy, przekroczenie terminów na wydanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
 - c) przedłużenia się procedury wyboru Wykonawcy w Postępowaniu z przyczyn nietyczących Wykonawcy,
 - d) wystąpienia działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia,
 - e) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią, w szczególności powódź, deszcz nawalny, pożar; Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu,
 - f) wystąpienia powszechnej niedostępności surowców bądź materiałów,
 - g) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - h) innych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit b-i termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednakże o czas nie dłuższy niż okres trwania tych okoliczności lub czas niezbędny do usunięcia zaistniałych przeszkód.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w szczególności w tytule XV Kodeksu cywilnego, przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w następujących wypadkach:
 - 1) Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn przekazania terenu robót lub odbioru robót,
 - 2) Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - a) bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał rozpoczęte już prace i nie kontynuuje ich przez 5 dni roboczych mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
 - b) wykonuje Przedmiot Umowy w sposób niezgodny z Umową, pomimo wezwania Zamawiającego do usunięcia naruszeń.
2. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o podstawie do odstąpienia. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty na swój koszt, jeżeli odstąpienie



nastąpiło w trybie ust. 1 pkt 2 albo wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót i ich zabezpieczenia, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku utraty dofinansowania Projektu lub ograniczenia wysokości przyznanych środków. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanego faktycznie zakresu Przedmiotu Umowy i nie przysługuje mu roszczenie o zapłatę kary umownej.

§ 12

1. Każda ze stron zapewnia, iż dane osobowe objęte umową będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji umowy zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm., dalej „RODO”) i nie będą udostępniane innym osobom niż upoważnionym w umowie oraz mogą być udostępnione jedynie organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą informacyjną RODO przekazaną przez Zamawiającego i zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych osobowych.
3. Każda ze stron zobowiązuje się podjąć niezbędne środki w celu zabezpieczenia informacji zawierającej dane osobowe przed ich ujawnieniem lub udostępnieniem osobom nieuprawnionym lub nieupoważnionym do ich przetwarzania.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest nr tel.: e-mail:
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest nr tel.: e-mail
3. Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie o zmianie danych adresowych i rejestrowych. W przypadku zaniechania takiego zawiadomienia, korespondencja wysłana na ostatni znany adres Strony uznawana będzie za skutecznie doręczoną.
4. Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości uzyskane w związku z wykonywaniem umowy.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i przepisów wykonawczych.
7. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca: