
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Ocieplenie stropu i dachu na budynku wielorodzinnym.
ADRES INWESTYCJI: ul. Bolesława Chrobrego 2, 59-700 Bolesławiec
NAZWA INWESTORA: Wspólnota mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul. Bolesława Chrobrego 2, 59-700 Bolesławiec NIP6121721434
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż. Patrycja Dubina-Poryszko
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR: mgr inż. Patrycja Dubina-Poryszko
DATA OPRACOWANIA: 05.05.2025

Zakres prac:

Strop i dach należy ocieplić wełną mineralną gr 20cm o $L=0,032[W/(mK)]$. Wykonać niezbędne prace towarzyszące.

Kosztorys jest ważny 3mc od daty sporządzenia. Przed złożeniem oferty wskazana jest wizja lokalna przez Wykonawcę.

Wykonawca będzie zobowiązany po za wykonaniem prac z kosztorysu do:

- a) urządzenia i oznakowania terenu pracy oraz odpowiedniego jego zabezpieczenia i zapewnienia odpowiednich zabezpieczeń bhp, umożliwiających korzystanie z budynku mieszkańcom,
- b) wykonania robót zabezpieczających i odtworzeniowych,
- c) wykonania wszystkich robót towarzyszących, zgodnych z prawidłową technologią wykonywania robót,
- d) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji zadania – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
05.05.2025

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45320000-6	Docieplenie stropu, dachu			
1 d.1	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m2		
		233	m2	233,000	
				RAZEM	233,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0440-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki	m2		
		233	m2	233,000	
				RAZEM	233,000
3 d.1	KNR-W 4-01 0440-03	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy	m2		
		poz.1	m2	233,000	
				RAZEM	233,000
4 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, folii paroprzepuszczalnej oraz folii paroizolacyjnej, poziome podposadzkowe	m2		
		poz.1	m2	233,000	
				RAZEM	233,000
5 d.1	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm ($\lambda=0,032W/mK$) poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.1	m2	233,000	
				RAZEM	233,000
6 d.1	KNR 2-02 0613-06 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm ($\lambda=0,032W/mK$) poddasza nad częścią mieszkalną z płyt układanych na sucho	m2		
		400 - 233	m2	167,000	
				RAZEM	167,000
7 d.1	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2		
		400 - 233	m2	167,000	
				RAZEM	167,000
8 d.1	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przykręcenie do belek stropowych płyt OSB-3 gr. 22mm	m2		
		poz.1	m2	233,000	
				RAZEM	233,000
9 d.1	KNR 4-01 0106-04	Analogia - usunięcie z poddasza budynku gruzu i ziemi Krotność = 2	m3		
		poz.1 * 0,1	m3	23,300	
				RAZEM	23,300
10 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.9	m3	23,300	
				RAZEM	23,300
11 d.1		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		13,883	t	13,883	
				RAZEM	13,883

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Przedmiar		2
1 Docieplenie stropu, dachu		2
Spis treści		3