

Cierszewo, 26.05.2025 roku

## **I. TYTUŁ/NUMER ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

Zapytanie ofertowe nr 1/2025 w ramach zasady konkurencyjności – **zakup, dostawa i montaż kotła na pellet 5. klasy.**

## **II. INFORMACJA O ZAMÓWIENIU**

W związku z realizacją przedsięwzięcia MŚP pn. “Natura dla Gości - nowa i zmodernizowana infrastruktura dla dobrego wypoczynku (woj. mazowieckie).” nr KPOD.01.03-IW.01-5748/24 realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności Zamawiający ogłasza postępowanie na wybór Wykonawcy zamówienia dotyczącego dostawy i montażu kotła na pellet 5. klasy.

## **III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone będzie w ramach zasady konkurencyjności.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021 – 2027

## **IV. NAZWA ADRES I DANE ZAMAWIAJĄCEGO**

Firma Usługowo- Handlowa Izabela Jeziorowska

Ośrodek Rekreacyjno- Szkoleniowy

Cierszewo 8

09-414 Brudzeń Duży

Email: [izacierszewo@poczta.onet.pl](mailto:izacierszewo@poczta.onet.pl)

Tel: 510 064 711

## **V. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **KOCIOŁ NA PELLET 5. KLASY (1 sztuka)**

Minimalne parametry:

1. 5. klasa
2. automatyczne podawanie paliwa

3. moc minimalna znamionowa: 150 kW
4. zbiornik buforowy c.o w izolacji: 200 litrów
5. wymiennik ciepła wykonany z atestowanej stali atestowanej
6. 4 lata gwarancji na szczelność wymiennika ciepła (min. 2 lata na pozostałe elementy)
7. Gwarancja na usługę montażu 36 miesięcy
8. sprawność cieplna >90%
9. zdalny podgląd i zmiana parametrów
10. przystosowany do pracy w instalacji C.O. w układzie systemu otwartego i zamkniętego
11. palnik retortowy
12. system automatycznego gaszenia wodą z sieci wodociągowej
13. płyta promiennikowa dopalająca gazy palne i rozprowadzająca równomiernie ciepło w komorze spalania
14. zestaw automatycznego odpopielania
15. system automatycznego czyszczenia
16. Zasobnik na pellet min. 2100 litrów

**W skład zamówienia wchodzi:**

1. demontaż 1 kotła na ekogroszek
2. montaż 1 kotła na pellet 150 kW
3. montaż zasobnika paliwa (pelletu) min 2100 litrów
4. montaż bufora na instalacji c.o 200 litrów
5. montaż wymiennika ciepła z atestowanej stali dla potrzeb cwu
6. wykonanie prób szczelności
7. uruchomienie kotła

Gwarancja powinna obejmować serwis na miejscu u klienta.

Wymagany maksymalny czas reakcji serwisowej 72h liczony od zgłoszenia awarii mailowo lub telefonicznie.

**Termin realizacji zamówienia:** maksymalnie do **8 sierpnia 2025 r.**

**Ogólne wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia oraz jego realizacji:**

1. Przyjęte typy materiałów i urządzeń zostały użyte wyłącznie przykładowo, w celu opisanie przedmiotu zamówienia. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się jakiekolwiek znaki towarowe, patenty czy inne prawa zastrzeżone lub wyłączne, lub też określone jest pochodzenie należy przyjąć, że Zamawiający, ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, podał taki opis ze wskazaniem na typ i dopuszcza składanie ofert równoważnych o parametrach techniczno-użytkowych nie gorszych niż te wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, a opisowi takiemu towarzyszą wyrazy 'lub równoważne'. Wykonawca uprawniony jest do przedstawienia w ofercie materiałów i urządzeń równoważnych, o nie gorszych parametrach. Wykonawca powinien określić ich parametry, celem wykazania, że spełniają warunki określone w opisie przedmiotu zamówienia. Rozwiązania równoważne, zgodnie ze swoją definicją, muszą posiadać parametry oraz spełniać standardy nie gorsze niż produkty podane przykładowo.
2. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - a. terminowego i starannego wykonania zamówienia
  - b. posiadania uprawnień do wykonywania przedmiotu zamówienia
  - c. przekazania Zamawiającemu przedmiotów zamówienia wraz z protokołem odbioru, wskazującym na prawidłowe wykonanie zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby oferowany przedmiot zamówienia:
  - a. był fabrycznie nowy, wolny od wszelkich wad i uszkodzeń
  - b. był bez śladów eksploatacji
  - c. nie był przedmiotem praw osób trzecich
  - d. był kompletny i gotowy do użytkowania
  - e. spełniał wszystkie wymagania stawiane takim towarom przez prawo polskie tj. przedmiot zamówienia musi posiadać wszelkie wymagane przepisami prawa świadectwa lub/i certyfikaty lub/i atesty lub/i inne dokumenty poświadczające dopuszczenie do obrotu na rynku polskim
4. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca:

- a. zapewni dostawę, rozładunek, wniesienie i montaż przedmiotu zamówienia
- b. załączy kartę specyfikacji technicznej urządzenia**
- c. udzieli gwarancji jakości i rękojmi za wady zgodnie z OPZ
- d. w okresie gwarancji zapewni serwis sprzętu u Zamawiającego z czasem reakcji maksymalnie 72h
- e. zagwarantuje, że czas naprawy/wymiany sprzętu wadliwego na wolny od wad, wynosi w okresie gwarancji maksymalnie 14 dni od daty przedłożenia Wykonawcy przez Zamawiającego informacji o wadliwym sprzęcie

## **VI. NAZWA I KODY OKREŚLONE WE WSPÓLNYM SŁOWNIKU ZAMÓWIEŃ (CPV)**

Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień:

| <b>WspólnySłownikZamówień:</b> |                                       |
|--------------------------------|---------------------------------------|
| Numer CPV                      | Opis                                  |
| <b>44621220-7</b>              | Kotły grzewcze centralnego ogrzewania |

## **VII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:**

Oferty należy składać wyłącznie za pośrednictwem Bazy konkurencyjności (BK2021) <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> , w terminie do dnia **02.06.2025r.**

Oferty złożone po w/w terminie nie będą rozpatrywane.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 03.06.2025r. o godz. 08:30

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Imię i nazwisko: Izabela Jeziorowska

Email: [izacierszewo@poczta.onet.pl](mailto:izacierszewo@poczta.onet.pl)

Tel: +48 510064711

## VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

### UWAGA!

1. Zamawiający dokona oceny spełniania wskazanych poniżej warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą: spełnia/nie spełnia, na podstawie oferty i dokumentów złożonych przez Wykonawcę. Oferty nie spełniające ww. warunków zostaną odrzucone.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji wskazanych poniżej warunków w postaci przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających spełnienie danego warunku, w przypadku takiej konieczności na wezwanie Instytucji Zarządzającej, na dowolnym etapie trwania postępowania, realizacji usługi oraz okresu trwałości projektu, tj. w okresie trzech lat od końcowego rozliczenia projektu, Wykonawca będzie zobowiązany do potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę wymogów.
3. Warunki udziału w zakresie **zdolność techniczna i zawodowa:**

Wykonawca musi dysponować zespołem (co najmniej jedną osobą) posiadającym aktualne uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych (zgodnie z przepisami Prawa budowlanego), uprawniające do montażu kotłów c.o. oraz uprawnienia energetyczne SEP zakres G1 – urządzenia wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające ciepło, w zakresie montażu, konserwacji i eksploatacji kotłów c.o.

**Wybrany Wykonawca przed zawarciem umowy przedstawi Zamawiającemu do wglądu dokumentację potwierdzającą posiadanie wymaganych uprawnień.**

## IX. ODRZUCENIE OFERTY I WYKLUCZENIE WYKONAWCY

1. Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm, które nie są powiązane osobowo lub kapitałowo z wykonawcami.
2. Powiązania osobowe lub kapitałowe polegają na:



- a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - b. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - c. pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. W celu uniknięcia konfliktu interesów, w przypadku zamawiającego, który nie jest zamawiającym w rozumieniu p.z.p., zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Z postępowania wyklucza się podmioty, które są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.
3. Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej rozporządzenie 2022/576, tj. Zamawiający wyklucza udział w postępowaniu:
  - a. obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - b. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego punktu; lub

- c. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego punktu, w tym podwykonawców lub dostawców, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.
- 4. Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.) tj. Zamawiający wyklucza:
  - a. Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
  - b. Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
  - c. Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
- 5. W niniejszym postępowaniu zostanie odrzucona oferta wykonawcy, który:
  - a. podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek, o których mowa treści Zapytania ofertowego,

- b. złoży ofertę niezgodną z treścią niniejszego zapytania ofertowego pod względem merytorycznym, a niezgodność ma charakter istotny,
  - c. złoży ofertę niekompletną, tj. nie zawierającą oświadczeń i dokumentów wskazanych przez zamawiającego (z zastrzeżeniem pkt XI ust. 7 i 8 Zapytania Ofertowego),
  - d. nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
  - e. złożył ofertę, która zawiera rażąco niską cenę (zgodnie z określonym w zapytaniu wytycznymi),
  - f. złożona zostanie w inny sposób niż za pomocą Bazy Konkurencyjności,
  - g. została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - h. została złożona po wyznaczonym terminie,
  - i. zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu,
6. W związku z wykluczeniem wykonawcy lub odrzuceniem oferty, wykonawcy nie przysługują środki ochrony prawnej.
7. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
8. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.



X. **KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ INFORMACJE NA TEMAT WAG  
PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH PRZYPISYWANYCH DO  
POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERT**

1. Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny zaprezentowano poniżej.
2. O wyborze oferty decydowała będzie liczba zdobytych punktów.
3. Oferta na realizację zamówienia może uzyskać maksymalnie 100 pkt.
4. Zamawiający zastosuje zaokrąglanie każdego wyniku w ramach poszczególnych kryteriów do dwóch miejsc po przecinku.
5. Zamawiający będzie oceniał oferty według następującego kryterium:

| Nr | Nazwa kryterium | Waga |
|----|-----------------|------|
| 1. | Cena brutto     | 100  |

6. Punkty przyznawane za podane kryteria będą liczone według następujących wzorów:

| Nr kryterium | Wzór                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | <p><b>KRYTERIUM 1: Punkty w ramach kryterium CENA BRUTTO będą przyznawane wg następującej formuły:</b></p> <p><b><math>An = Cmin / Cr * 100 * 100\%</math></b></p> <p>Cmin – cena minimalna w zbiorze spośród ofert niepodlegających odrzuceniu</p> <p>Cr – cena oferty rozpatrywanej</p> <p>An – liczba punktów przyznana ofercie</p> |

XI. **OCENA I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

1. Zamawiający dokona oceny ofert pod względem formalnym oraz zgodności z niniejszym zapytaniem ofertowym.
2. Cenę deklaruje się na formularzu oferty, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
3. Zaoferowana cena uwzględnia wszelkie daniny publiczne oraz obligatoryjne składki na ubezpieczenia społeczne oraz ubezpieczenie zdrowotne zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, podatek VAT – jeśli dotyczy, a także wszystkie wymagania zawarte w Zapytaniu i załącznikach do niego oraz koszty, jakie wykonawca poniesie w związku z ich realizacją.
4. Cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w Zapytaniu wraz z załącznikami należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.
5. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca ma obowiązek:
  - a. poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - b. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - c. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - d. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
6. Wzór formularza ofertowego został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza o informacje zawarte powyżej.

7. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy, lub nie potwierdzające spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
8. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w zakresie treści oświadczeń i dokumentów składanych przez wykonawcę.
9. Jeżeli złożone przez Wykonawcę dokumenty lub oświadczenia (w tym między innymi dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu) budzą wątpliwości Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrócenia się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
10. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.
11. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który w odpowiedzi na wezwanie nie złożył uzupełnionych oświadczeń lub dokumentów lub pełnomocnictw lub złożył błędne oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa lub złożył dokumenty lub oświadczenia, które nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzają, że Wykonawca podlega wykluczeniu.
12. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji ceny z Wykonawcą, który spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu i złożył najkorzystniejszą ofertę (uwzględniając wszystkie kryteria oceny ofert).
14. Zamawiający poprawia w ofercie:

- a. Oczywiste omyłki pisarskie – to omyłki nie budzące wątpliwości, bezsporne – powstałe w sposób niezamierzony, przypadkowo, nieświadomie (automatycznie), a nadto takie, że każdy, nie znający sprawy różnie łatwo zauważy je i równie łatwo wskaże ten sam sposób ich poprawienia
  - b. Oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
15. W przypadku popełnienia przez Wykonawcę omyłki w zakresie wskazania ceny, Zamawiający jako punkt wyjścia do dokonania poprawy omyłki będzie brał pod uwagę zaoferowaną cenę netto.

## **XII. POSTANOWIENIA DODATKOWE**

1. W ramach zamówienia nie ma możliwości składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.  
Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub większą ilość części.
3. **Cena musi być wyrażona w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.**
4. Do upływu terminu składania ofert zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji zamawiający zastrzega, iż termin składania ofert może zostać przedłużony o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podawania przyczyny, na każdym jego etapie (w tym także po dokonaniu wyboru oferty wykonawcy).
6. Niniejsze postępowanie ofertowe nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.
7. Zamawiający zastrzega, że wykonawcy mogą zadawać pytania najpóźniej do 29.05.2025 roku. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zadane w terminie pytania do 30.05.2025 roku.
8. Zamawiający powiadomi niezwłocznie o wynikach rozstrzygnięcia zapytania wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

9. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującym prawem, w tym między innymi z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2016 poz. 1098).
10. Zamawiający zastrzega, aby Wykonawca na etapie ubiegania się o udzielenie zamówienia jak również w jego realizacji nie zatrudniał i nie współpracował z pracownikami Zamawiającego w sposób, w którym zachodziłoby podejrzenie o naruszenie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2020 poz. 1913 z późn. zm.)
11. W ramach składania wniosku o płatność oferty będą przekazane w celu weryfikacji do właściwej instytucji publicznej.
12. Po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający wezwie niezwłocznie Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę do zawarcia umowy – wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 7 dni. W przypadku gdy wybrany Wykonawca odstąpi od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
13. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim, w związku z tym wszelkie oświadczenia, dokumenty, zawiadomienia, zapytania i oferty itp. muszą być składane w języku polskim lub z tłumaczeniem na język polski.
14. W zakresie każdego zadania (osobno dla każdego zadania), wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne, liczone od wynagrodzenia brutto objętego Umową dla danego zadania, w następujących przypadkach:
  - a) za zwłokę w terminie dostawy w wysokości 0,5% wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy Odbiorze ostatecznym lub w okresie gwarancji bądź rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad
  - c) za odstąpienie od Umowy przez zamawiającego z przyczyn, za które winę ponosi wykonawca w wysokości 0,5%
  - d) za odstąpienie od Umowy przez wykonawcę z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia
15. W zakresie realizacji przedmiotu umowy, zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne, liczone od wynagrodzenia brutto objętego Umową dla danej dostawy, w następujących przypadkach:

- a) odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto objętego Umową
16. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
17. Kary umowne strony zapłacą na wskazany przez siebie rachunek, w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania zapłaty kary umownej.
18. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej, każda ze stron może potrącić należności z tytułu przewidzianych kar umownych z dowolnej należności drugiej strony.
19. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych przez każdą ze stron Umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.

### **XIII. OKREŚLENIE WARUNKÓW ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY**

1. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy. W szczególności postanowienia umowy mogą ulec zmianie w razie ziszczenia się co najmniej jednej z poniżej wskazanych okoliczności w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:
- 1) W przedmiocie sposobu wykonania Przedmiotu Zamówienia:
- a) jeżeli zmiana sposobu realizacji zamówienia wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych, mających wpływ na wykonanie zamówienia lub decyzji organów administracji publicznej, w tym poprzez zwiększenie, zmniejszenie zakresu świadczenia lub zmiany metody, technologii realizacji Przedmiotu Zamówienia, w zakresie koniecznym do dostosowania do nowych przepisów prawa, wytycznych lub decyzji,
  - b) jeżeli zmiana sposobu realizacji wynika ze zmiany opisu Przedmiotu Zamówienia, w szczególności z powodu braku rozwiązań projektowych, konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub technicznej, na podstawie której realizowany był przedmiot Zamówienia,
  - c) jeżeli zmiana parametrów określających Przedmiot Zamówienia, w szczególności poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych

lub materiałowych pozwoli na osiągnięcie wymaganego lub lepszego efektu przy niższych kosztach wykonania Umowy, zwiększenie jakości, parametrów technicznych lub eksploatacyjnych Przedmiotu Zamówienia, skrócenie terminu realizacji Przedmiotu Zamówienia, uniknięcie niewykonania lub wadliwego wykonania Przedmiotu Zamówienia,

- d) jeżeli zmiany materiałów i urządzeń będą korzystne dla zamawiającego, a w szczególności spowodują obniżenie kosztu ponoszonego przez zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego Przedmiotu Zamówienia, poprawią parametry techniczne, wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów, pod warunkiem, że zmiany te nie spowodują obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń,
  - e) w przypadku gdy Wykonawca nie jest w stanie nabyć na rynku zaoferowanego w przedłożonej Zamawiającemu ofercie urządzenia, materiału np.: w związku z opóźnieniem dostaw nie z winy Wykonawcy lub wycofaniem urządzenia lub elementu urządzenia, materiału z produkcji lub wprowadzeniem nowej wersji zamawianych urządzeń lub ich elementów, materiałów, - poprzez dokonanie zamiany w zakresie dostarczanych urządzeń, materiałów; zaoferowane przez Wykonawcę urządzenie, materiał musi charakteryzować się takimi samymi albo wyższymi lub lepszymi parametrami niż wymagane były w SWZ;
- 2) w przedmiocie zmiany terminów wykonania Umowy:
- a) w przypadku wystąpienia siły wyższej, pod pojęciem której rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne i niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez stronę lub strony Umowy, a zaistniałe po zawarciu Umowy, w szczególności takie jak: wojny, działania wojenne, inwazje, terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe, rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników wykonawcy lub jego podwykonawców lub zamawiającego, zanieczyszczenie i inne podobne niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez wykonawcę, działania sił przyrody, w tym huragany lub powodzie, a którym Strona Umowy nie

mogła zapobiec, stan nadzwyczajny (np. stan klęski żywiołowej, stan wojenny, stan wyjątkowy), Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, poprzez przedłużenie terminu realizacji Umowy o liczbę dni odpowiadającą okresowi niemożności lub wydłużenia realizacji prac. Okoliczności, o których mowa powyżej muszą zostać udokumentowane;

- b) zmiana terminu wykonania zamówienia w związku z brakiem rozwiązań projektowych, konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub technicznej, na podstawie której realizowany jest Przedmiot Zamówienia, zmian powodujących wstrzymanie lub przerwanie dostaw stanowiących Przedmiot Zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub technicznej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy,
- 3) w przedmiocie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy:
- a) jeżeli ze względu na przyczyny i zmiany, o których mowa w pkt. 1 i 2 powyżej, konieczna będzie zmiana zakresu Przedmiotu Zamówienia poprzez jego zwiększenie, dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy poprzez zwiększenie jego kwoty; w takim przypadku zmieniona wartość wynagrodzenia odpowiadać będzie wartości Przedmiotu Zamówienia po uwzględnieniu zmian jego zakresu i obliczona zostanie poprzez doliczenie wartości niezbędnych nakładów pracy lub różnicy cen materiałów lub elementów ustalonych w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe dla danych prac, materiałów i elementów, i następnie zaakceptowanych przez Zamawiającego,
  - b) jeżeli ze względu na przyczyny i zmiany, o których mowa w pkt. 1 i 2 powyżej, konieczna będzie zmiana zakresu Przedmiotu Zamówienia poprzez jego zmniejszenie, dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy poprzez zmniejszenie jego kwoty; w takim przypadku zmieniona wartość wynagrodzenia odpowiadać będzie wartości Przedmiotu Zamówienia po uwzględnieniu zmian jego zakresu i ustalona zostanie poprzez odliczenie wartości prac zaniechanych lub zbędnych materiałów i elementów, ustalonych na

podstawie kosztorysu ofertowego, a w przypadku gdy takie ustalenie nie będzie możliwe, wartość należnego wynagrodzenia ustalona zostanie w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe dla danych prac, materiałów i elementów,

- c) jeżeli ze względu na przyczyny i zmiany, o których mowa w pkt. 1 i 2 powyżej, konieczna będzie zmiana częstotliwości płatności lub zmiana zasad wypłaty wynagrodzenia bez jego zwiększenia, dopuszcza się możliwość zmiany przyjętego w Umowie harmonogramu płatności, w szczególności w sytuacji, w której zmianie ulega harmonogram realizacji Umowy lub ze względu na uzasadnioną sytuację finansową wykonawcy konieczna jest zmiana częstotliwości płatności wynagrodzenia lub wprowadzenie płatności częściowych. Jeżeli wykonawca wnioskuje o zmianę warunków płatności, musi udowodnić, iż występują okoliczności uzasadniające zmianę warunków płatności,
- a. mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
  - b. terminu realizacji zamówienia, w przypadku uzyskania zgody od

**Operatora** na wydłużenie terminu realizacji projektu.

2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy - odpowiednie zapisy Umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego,
4. Wszelkie zmiany w Umowie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
5. Przedłużenie terminu realizacji Umowy, wskazane w ustępach powyżej nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi niemożności lub wydłużenia realizacji prac.
6. Zmiany, o których mowa wyżej muszą zostać udokumentowane.
7. Pismo (wniosek) dotyczące zmian, o których mowa w ust. 1, wraz z uzasadnieniem, strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć drugiej stronie. Wszelkie zmiany wymagają uprzedniej oceny i zgody Zamawiającego.
8. Zmianę postanowień zawartych w Umowie uznaje się za istotną zgodnie z art. 454 ust. 2 PZP.



9. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Nie stanowi istotnej zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 Prawa zamówień publicznych i nie wymaga formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy:
  - 1) Zmiana danych osób kontaktowych,
  - 2) Zmiana danych teleadresowych,
  - 3) Zmiana formy zabezpieczenia,
  - 4) zmiana osób z personelu Wykonawcy, pod warunkiem zapewnienia co najmniej takich samych kwalifikacjach, jakie są niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
11. Zamawiający przewiduje następujące postanowienia dotyczące działania „Siły wyższej”:
  - a) Strony zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyżej. Przez siłę wyższą strony rozumieją zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym, niezależne od woli człowieka i niemożliwe do uniknięcia, w szczególności zdarzenia takie jak pożar, powódź, atak terrorystyczny, klęski żywiołowe, epidemie, pandemie, w tym pandemia COVID-19
  - b) Strona, która nie może prawidłowo wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej Strony o niemożliwości prawidłowego wykonywania umowy wskutek działania siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność
  - c) W przypadku wystąpienia siły wyższej termin realizacji Umowy może zostać przedłużony o liczbę dni odpowiadającą okresowi opóźnienia wywołanego działaniem siły wyższej
  - d) W przypadku wystąpienia siły wyższej Strony mogą odstąpić od naliczania kar umownych, których podstawa naliczania powstała w związku z działaniem siły wyższej

#### **XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

LISTA WYMAGANYCH DOKUMENTÓW, KTÓRE WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK  
ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

1. Załącznik nr 1 Formularz ofertowy
2. Specyfikacja techniczna oferowanego sprzętu
3. Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy)

Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy:

1. Kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo,
2. Podpisem zaufanym albo,
3. Podpisem osobistym („e-dowód”) albo
4. w postaci oferty sporządzonej w formie elektronicznej (postać dokumentowa zgodnie z art. 77(2) Kodeksu cywilnego)

Zamawiający dopuszcza także możliwość złożenia zeskanowanych dokumentów (oferta wraz z załącznikami) podpisanych odręcznie przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.

## **XV. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Firma Usługowo- Handlowa Izabela Jeziorowska Ośrodek Rekreacyjno- Szkoleniowy.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr 1/2025 pn. zakup, dostawa i montaż kotła na pellet 5.klasy, prowadzonym w trybie zasady konkurencyjności.

3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
4. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem wynikającym z przepisów prawa
5. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
6. Posiada Pani/Pan:
  - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących.
  - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z obowiązującymi przepisami oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników).
  - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego).
  - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
7. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych.
  - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.