

55 646 50 61

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: STAROSTA POWIATU KWIDZYŃSKIEGO

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: PUS SP. Z O.O.
Kraj: POLSKA Województwo: POMORSKIE
Powiat: KWIDZYNSKI Gmina: MIASTO KWIDZYN
Ulica: WISLANA Nr domu: 2 Nr lokalu:
Miejscowość: KWIDZYN Kod pocztowy: 82-300 Poczta: KWIDZYN
Email (nieobowiązkowo): PATRYK.MOLSKI@PUSKWIDZYN.PL
Nr tel. (nieobowiązkowo): +48 600 015 552

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

STAROSTWO POWIATOWE
W KWIDZYNIE

wpl. 21-02-2024

L.dz.

81

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

OPISANO W ZAŁĄCZONYM DOKUMENCIE
(BRAK MIEJSCA W FORMULARZU)

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 1.04.2024

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT)

Województwo: POMORSKIE

Powiat: KWIDZYNSKI Gmina: MIASTO KWIDZYN

Ulica: WISLANA Nr domu: 2

Miejscowość: KWIDZYN Kod pocztowy: 82-500

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: BUDYSEK NR 68 NA DZIAŁKACH 21/19 OBR. 0013
DL NR 19, 2110013 KWIDZYN

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika).
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

- ☒ INFORMACJE O PLANOWANYCH ROBOTACH BUDOWLANYCH
+ RYSUNEK + MAPA EWIDENCYJNA

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

20.02.2024 KWIDZYN

PREZES ZARZĄDU



PUS SPÓŁKA Z O.O.

Patek Molski

UL. WISLANA 2, 82-500 KWIDZYN

tel. 055 279 34 58 fax 055 261 97 40

NIP: 581-000-43-05 REGON: 170146714

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników i nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: PVS SP. Z O.O.

Kraj: POLSKA Województwo: POMORSKIE

Powiat: KWIDZYŃSKI Gmina: MIASTO KWIDZYN

Ulica: NIŚLANA Nr domu: 2 Nr lokalu:

Miejscowość: KWIDZYN Kod pocztowy: 82-500 Poczta: KWIDZYN

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: PATRZYK MOLES

Kraj: POLSKA Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE

Powiat: TORUŃSKI Gmina: OBROWO

Ulica: LEŚNA Nr domu: 3 Nr lokalu:

Miejscowość: SASIECZNO Kod pocztowy: 87-125 Poczta: OSIEK NAD WISŁĄ

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: POMORSKIE

Powiat: KWIDZYŃSKI Gmina: KWIDZYN MIASTO

Ulica: NIŚLANA Nr domu: 2

Miejscowość: KWIDZYN Kod pocztowy: 82-500

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: OBR. 0013, DZIAŁKI 21 i 19 / KWIDZYN

NR. ZWIDENSI BUDOWNICOW. 68
4476DA1/0000736510

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny

**4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA
OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU**

Podpis powinien być czytelny

PREZES ZARZĄDU



PUS SPÓŁKA Z O.O.

UL. WIŚLANA 2, 82-500 KWIDZYN

tel. 055 279 34 58 fax 055 261 97 40

NIP: 581-000-43-05 REGON: 170146714

800 900 010 421

Portyfel Gólczyński
20.02.2018
.....
Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA BUDOWY LUB WYKONANIA INNYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Dane przedmiotowego budynku:

Adres: 87-125 Kwidzyn, ul. Wiślana 2

Nr księgi wieczystej: GD11/00007365/0

Działka ewidencyjna: budynek położony jest na dwóch działkach 21 i 19 w obrębie 0013

Nr w ewidencji budynków: 68

Funkcja: garażowo – magazynowa

Powierzchnia zabudowy: 784 m²

Powierzchnia użytkowa: 717,5 m²

Kubatura: 4039 m³

Opis przedmiotowego budynku:

Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wolnostojący. Budynek konstrukcji stalowej, dach dwuspadowy (kryty eternitem falistym), wsparty na betonowych stopach fundamentowych i konstrukcji słupów stalowych. Posadzka betonowa. Ściany pomiędzy konstrukcją stalową murowane z cegły i otynkowane. Budynek wzniesiony w 1982 r.

Informacje o planowanych robotach budowlanych:

1. Prace rozbiórkowe
 - Rozebranie pokrycia dachu z płyt azbestowo-cementowych
 - Skucie tynków wapiennych
 - Skucie fragmentów posadzki betonowej
 - Drobne wykopy/prace odkrywkowe fundamentów
2. Ocieplenie budynku
 - Ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi metodą lekko-mokrą wraz wyprawą cienkowarstwową
 - Izolacje fundamentów, przeciwwilgociowe powłokowe pionowe, wykonane na zimno
3. Dach
 - Wymiana płyt azbestowych na lekką obudowę z płyt PW8/B-U2
 - Montaż rynien dachowych i rur spustowych
4. Posadzki
 - Wylanie betonowej posadzki i zatarcie na gładko
5. Bramy wjazdowe
 - Demontaż 9 bram stalowych i montaż 9 nowych bram otwieranych mechanicznie
6. Prace elektryczne
 - Wymiana na nowe wszystkich instalacji elektrycznych, wraz z nowymi rozdzielnicami
 - Wykonanie instalacji odgromowej
 - Montaż stacji ładowania pojazdów elektrycznych
 - Posadowienie na dachu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kW
7. Prace wykończeniowe
 - Pokrycie ścian wewnętrznych tynkami cementowo-wapiennymi
 - Prace malarskie

PREZES ZARZĄDU

Patryk Mojski



PUS SPÓŁKA Z O.O.

UL. WIŚLANA 2, 82-500 KWIDZYN
tel. 055 279 34 58 fax 055 261 97 40
NIP: 581-000-43-05 REGON: 170146714
BDO 000010421

PUS Sp. z o.o.

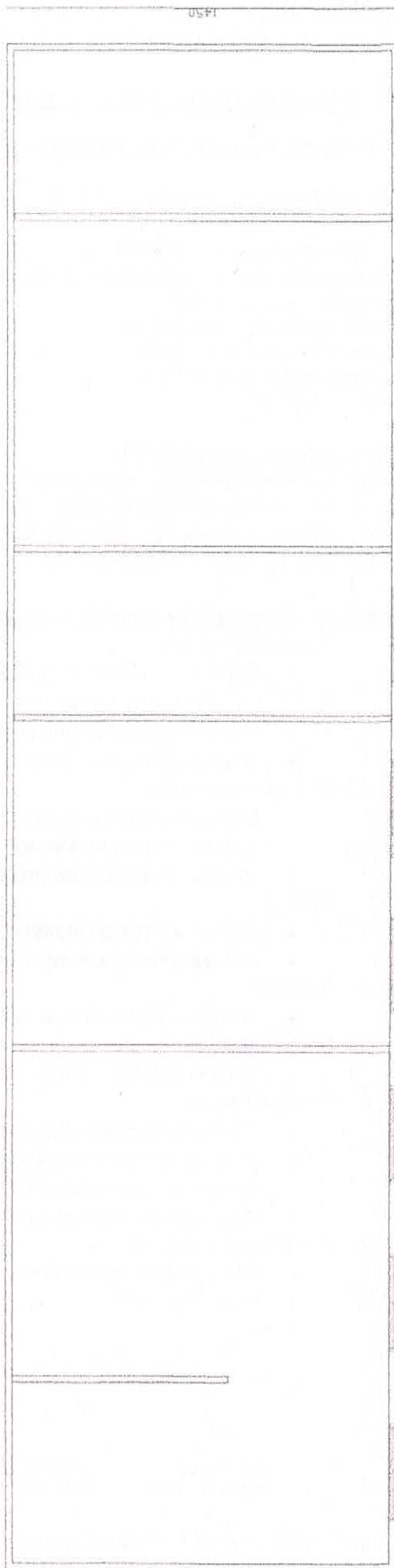
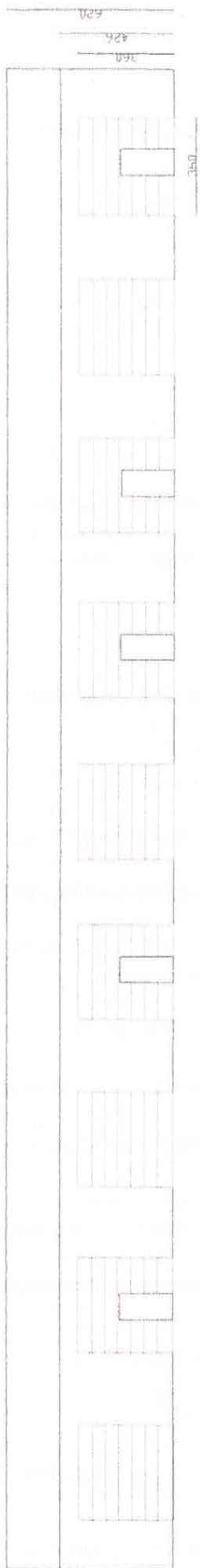
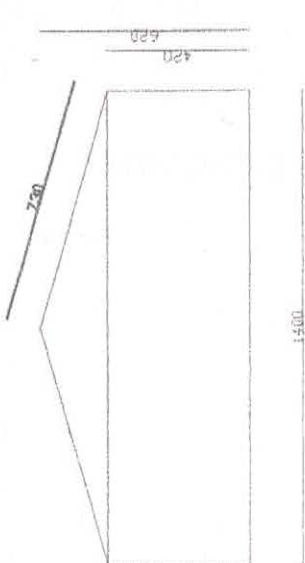
ul. Wiślana 2
82-500 Kwidzyn

NIP: 5810004305
BDO: 000010421

KRS: 0000140098
REGON: 170146714

+48 55 279 34 58
biuro@puskwidzyn.pl

puskwidzyn.pl



5650

Powiat: kwidzyński

Obr eb: 0013

Ks. rob. 6642.58 / 2023.

MAPA EWIDENCYJNA
SKALA 1:2000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

