

ZAPYTANIE OFERTOWE NR KPO/2025/1**ZAMAWIAJĄCY:**

Nazwa: AGAT BUS S.C.

Adres: ul. Lubelska 88, 23-200 Kraśnik

NIP: 7151723214

Osoba do kontaktu ws. zapytania:

Artur Kuśmierzak

Wspólnik

tel.: +48 663 310 510

e-mail: artur@agatbus.pl

W związku z realizacją projektu pt. „Dywersyfikacja działalności i uodpornienie na przyszłe kryzysy poprzez wprowadzenie do oferty firmy nowej usługi wynajmu domków turystycznych EkoOazy nad Jeziorem” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności A1.2.1 Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności, firma AGAT BUS S.C. działając zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców ogłasza zapytanie ofertowe zgodnie z zasadą konkurencyjności opisaną w “Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” oraz na zasadach określonych w art. 6c ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Ustawa z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419).

Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.)

I. Sposób upublicznienia zapytania ofertowego:

Niniejsze zapytanie zostało upublicznione w bazie konkurencyjności:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

II. Informacje ogólne dotyczące prowadzonego postępowania:

- Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość, przed upływem terminu składania ofert, zmiany treści zapytania ofertowego.

- Zamawiający zastrzega sobie możliwość do unieważnienia postępowania, gdy wystąpi choć jedna z poniższych przesłanek, tj. w ramach postępowania:
 - nie wpłynęła żadna oferta,
 - nie wpłynęła żadna ważna oferta,
 - wpłynęła tylko jedna oferta złożona przez wykonawcę wykluczonego z postępowania,
 - gdy cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - wpłynęły oferty z rażąco niską ceną w rozumieniu niniejszego postępowania,
 - gdy postępowanie będzie obciążone wadą, która jest niemożliwa do usunięcia i uniemożliwia zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia,
 - Zamawiający zrezygnuje z udzielenia zamówienia lub zamierza wprowadzić istotne zmiany warunków zapytania ofertowego.
- W przypadku unieważnienia postępowania, wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres niniejszego zamówienia obejmuje zakup i dostawę dwóch domków mobilnych wraz z wyposażeniem zgodnie z poniższą specyfikacją i załączonymi rysunkami poglądowymi:

Domek 1:

- Wymiary zbliżone do: 12 m x 4 m
- Powierzchnia użytkowa: ok. 42,73 m²
- System ogrzewania elektrycznego + Ciepła Woda Użytkowa z bojlera 80L
- Dach: dwuspadowy
- Rodzaj konstrukcji podłogi: podwozie stalowe
- Instalacja elektryczna: PL 400 V 32A
- Ocieplenie podłogi - wełna mineralna min. 10 cm + system Alufox lub równoważny
- Ocieplenia ścian zewnętrznych – wełna mineralna min. 10 cm + system Alufox lub równoważny
- Ocieplenie dachu wełną mineralną min. 15 cm
- Klimatyzacja 1+1

Specyfikacja zewnętrzna:

- podstawowy materiał wykonania: winyl, kolor: tunder oak lub równoważny, elewacja: vox solvo lub równoważny, dąb naturalny lub równoważny
- wykończenie ścian i sufitów: ściany i sufit: clickwall 025 biały lub równoważny, salon, sypialnie i

korytarz: p5 biały lub równoważny, ściana za sofą w salonie: clickwall h588v8a lub równoważny, łazienka: fibo trespo oak nature m00 lub równoważny, prysznic: denwer white cheron lub równoważny / biała jodełka z szarymi fugami).

- okna: podwójnie szklone, kolor: antracyt
- pokrycie dachowe: dwuspadowy dach, trapezowa blacha RAL 7016 Grafit, rynny RAL 7021 Grafit
- dodatki: gniazdko hermetyczne 1 szt., gniazdko hermetyczne pod podwoziem – 1 szt., oświetlenie LED – kinkiet 1 szt., tabliczka z nazwą domu – 1 szt., przygotowanie pod system solarny

Specyfikacja wnętrza:

- wykończenie podłogi: wykładzina PCV, kolor: classic oak lub równoważny
- karnisz – 2 szt., kolor czarny
- rolety i tkaniny zasłonowe do okien
- plisa w łazience

Kuchnia:

- zabudowa kuchenna wykonana z płyty meblowej w kolorze dąb słoneczny lub równoważny
- kolor szafek: dąb słoneczny lub równoważny
- Blat kuchenny wykonany z płyty meblowej w kolorze szarego kamienia, 18 mm
- Zlewozmywak kuchenny: 1-komorowy, wymiary 650 x 500 wykonany z konglomeratu, wraz z baterią stojącą
- oświetlenie kuchenne LED
- kosz do segregacji
- płyta indukcyjna – 1 szt.
- okap kuchenny – 1 szt.
- piekarnik – 1 szt.
- wysoka lodówka z zamrażarką – 1 szt.
- zmywarka 45 cm
- Pralkosuszarka z gniazdkiem i przyłączami

Salon:

- meble wykonane w kolorze dębu słonecznego,
- wyposażenie: sofa z funkcją spania – 1 szt., stół jadalny – 1 szt., stolik kawowy – 1 szt., krzesła tapicerowane w kolorze lech ontario 35 lub równoważnym z czarnymi nogami – 4 szt.

Sypialnia:

- meble wykonane w kolorze dębu słonecznego lub równoważny,

- wyposażenie: szafki nocne z szufladą – 2 szt., łóżko o wymiarach 160 x 200 z tapicerowanym wezgłowiem w kolorze lech ontario 35 lub równoważnym, oświetlenie LED za wezgłowiem

Mała sypialnia:

- meble wykonane w kolorze dębu słonecznego lub równoważny,

Wyposażenie: szafka nocna z szufladą – 1 szt., łóżko 80 x 200 z tapicerowanym wezgłowiem w kolorze lech ontario 35 lub równoważnym – 2 szt., oświetlenie LED za wezgłowiem

Łazienka:

- meble wykonane w kolorze dębu słonecznego lub równoważny,

- blat w kolorze dębu słonecznego lub równoważny,

- wyposażenie: umywalka ceramiczna – 1 szt., miska ustępowa – 1 szt., grzejnik ręcznikowy – 1 szt., szafka z lustrem – 1 szt., lustro z oświetleniem LED – 1 szt., brodzik konglomeratowy walk-in 100x85 ze szklanymi drzwiami – 1 szt.

Domek 2:

- Wymiary: ok. 12 m x 4m

- Powierzchnia użytkowa: ok. 43,48 m²

- System ogrzewania elektrycznego + Ciepła Woda Użytkowa z bojlera 80L

- Dach: dwuspadowy

- Rodzaj konstrukcji podłogi: podwozie stalowe

- Instalacja elektryczna: PL 400 V 32A

- Ocieplenie podłogi - wełna mineralna min. 10 cm + system Alufox lub równoważny

- Ocieplenia ścian zewnętrznych – wełna mineralna min. 10 cm + system Alufox lub równoważny

- Ocieplenie dachu wełną mineralną min. 15 cm

- Klimatyzacja 1+1

Specyfikacja zewnętrzna:

- podstawowy materiał wykonania: winyl, kolor: tunder oak lub równoważny, vox solvo lub równoważny, dąb naturalny lub równoważny

- wykończenie ścian i sufitów: ściany i sufit: clickwall 025 biały lub równoważny, salon, sypialnie i korytarz: p5 biały lub równoważny, ściana za sofą w salonie: clickwall h588v8a lub równoważny, łazienka: fibo trespo oak nature m00, prysznic: denwer white cheron lub równoważny / biała jodełka (z szarymi fugami). Ściany wykonane z materiałów zmywalnych z powłoką grzybobójczą

- okna: podwójnie szklone, kolor: antracyt

- pokrycie dachowe: Pochyły dach, trapezowa blacha RAL 7016 Grafit, rynny RAL 7021 Grafit

- dodatki: gniazdko hermetyczne 1 szt., gniazdko hermetyczne pod podwoziem – 1 szt., oświetlenie

LED – kinkiet 1 szt., tabliczka z nazwą domu – 1 szt., przygotowanie pod system solarny

Specyfikacja wnętrza:

- wykończenie podłogi: wykładzina PCV, kolor: classic oak lub równoważny
- karnisz – 1 szt., kolor czarny
- rolety i tkaniny zasłonowe do okien
- plisa w kolorze antracytowym w łazience

Kuchnia:

- zabudowa kuchenna wykonana z płyty meblowej w kolorze dąb słoneczny lub równoważny
- kolor szafek: dąb słoneczny lub równoważny
- Blat kuchenny wykonany z płyty meblowej w kolorze szarego kamienia, 18 mm
- Zlewozmywak kuchenny: 1-komorowy, wymiary 650 x 500 wykonany z konglomeratu, wraz z baterią stojącą
- oświetlenie kuchenne LED
- kosz do segregacji
- płyta indukcyjna – 1 szt.
- okap kuchenny – 1 szt.
- piekarnik – 1 szt.
- wysoka lodówka z zamrażarką – 1 szt.
- zmywarka 45 cm
- Pralkosuszarka z gniazdkiem i przyłączami

Salon:

- meble wykonane w kolorze dębu słonecznego lub równoważny,
- wyposażenie: sofa z funkcją spania – 1 szt., stół jadalny – 1 szt., stolik kawowy – 1 szt., krzesła tapicerowane w kolorze lech ontario 35 lub równoważnym z czarnymi nogami – 4 szt.

Sypialnia:

- meble wykonane w kolorze dębu słonecznego lub równoważny,
- wyposażenie: szafki nocne z szufladą – 2 szt., łóżko o wymiarach 160 x 200 z tapicerowanym wezgłowiem w kolorze lech ontario 35 lub równoważnym, oświetlenie LED za wezgłowiem

Mała sypialnia:

- meble wykonane w kolorze dębu słonecznego lub równoważny,
- Wyposażenie: szafka nocna z szufladą – 1 szt., łóżko 80 x 200 z tapicerowanym wezgłowiem w kolorze

lech ontario 35 lub równoważnym – 2 szt., oświetlenie LED za wezłowie

łazienka:

- meble wykonane w kolorze dębu słonecznego lub równoważny,
- blat w kolorze dębu słonecznego lub równoważny,
- wyposażenie: umywalka ceramiczna – 1 szt., miska ustępowa – 1 szt., grzejnik ręcznikowy – 1 szt., szafka z lustrem – 1 szt., lustro z oświetleniem LED – 1 szt., brodzik konglomeratowy walk-in 100x85 ze szklanymi drzwiami – 1 szt.

Okres gwarancji na całe zamówienie: 24 miesiące

IV. Kody CPV:

- 44211100-3 Budynki modułowe i przenośne

V. Warunki udziału w postępowaniu

Do postępowania zostaną dopuszczeni wykonawcy spełniający opisane poniżej warunki:

1. Złożenie kompletnej oferty obowiązkowo na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania w sposób i w terminie zgodnym z wymaganiami opisanymi w niniejszym zapytaniu.
2. Brak istnienia następujących podstaw wykluczenia z postępowania:

- Brak powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym zgodnie z rozumieniem:

Zgodnie z zasadą konkurencyjności opisaną w “Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027”: przez powiązania kapitałowe i osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Wykonawcą a Zamawiającym polegające na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych;
- pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z Ustawą o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości z dnia 09 listopada 2000 r.: przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się powiązania między Zamawiającym lub członkami organów tego podmiotu, a wykonawcą lub członkami organów wykonawcy, polegające na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta,
 - pełnomocnika;
 - pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- Brak podlegania wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE nr L 299 z 31.7.2014, str. 1 (dalej: Rozporządzenie 833/2014), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1 (dalej: Rozporządzenie 2022/576)).
 - Brak podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

Potwierdzeniem braku istnienia wymienionych powyżej podstaw wykluczenia będzie podpisanie i złożenie formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania, którego elementem są oświadczenia potwierdzające brak wskazanych powyżej powiązań.

3. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (spełnienie warunku będzie potwierdzone poprzez złożenie podpisu na formularzu ofertowym).
4. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia lub zagwarantowanie podwykonawców dysponujących odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia (spełnienie warunku będzie potwierdzone poprzez złożenie podpisu na formularzu ofertowym).
5. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub zagwarantowanie podwykonawców dysponujących osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (spełnienie warunku będzie potwierdzone poprzez złożenie podpisu na formularzu ofertowym).

VI. Ocena ofert wraz z kryterium oceny

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny ważności złożonych dokumentów, tj. sprawdzi:

1. Czy zostały złożone w terminie oraz w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu.
2. Czy są kompletne, tj. czy wypełniono wszystkie wymagane pola i załączono wymagane załącznik.
3. Czy spełniono warunku udziału w postępowaniu.

Oferty nieważne zostaną odrzucone. Natomiast oferty ważne zostaną ocenione na podstawie jednego kryterium: cena netto – 100%.

Wartość punktowa wyliczona zostanie następująco:

Cena: 100 % - wartość punktowa kryterium „cena” (max 100 pkt.) wyliczona według wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena netto wśród otrzymanych ofert}}{\text{cena netto wskazana w badanej ofercie}} \times 100 \text{ pkt}$$

- Cenę oferty należy określić cyfrowo w PLN lub walucie obcej, z dokładnością do pełnych groszy zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania, tj.:
 - 1) ułamek kończący się cyfrą od 0 do 4 należy zaokrąglić w dół;
 - 2) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 należy zaokrąglić w górę.
- W przypadku cen podanych w walucie obcej, na etapie oceny ofert zostaną one przeliczone po średnim kursie NBP z dnia publikacji zapytania ofertowego.
- Ceną oferty jest cena netto podana na druku formularza ofertowego – Załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.
- Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym.
- Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia.
- Cena brutto ma zawierać podatek VAT obliczony zgodnie z zasadami ustawy o podatku od towaru i usług z dnia 11 marca 2004 r.
- Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- Przez oczywistą omyłkę rachunkową Zamawiający rozumie każdy wadliwy wynik działania matematycznego (rachunkowego) przy założeniu, że składniki działania są prawidłowe.

Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej art. 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymagom zawartym w niniejszym zapytaniu ofertowym i w sumie uzyska największą liczbę punktów – maksymalnie 100 pkt. 1. Przy czym:

- Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans cenowy, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
- Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
- Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli w przypadkach, o których mowa powyżej, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.
- Wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów.

VII. Termin i sposób składania ofert

1. Oferty składane są w formie elektronicznej w postaci skanów podpisanych dokumentów za pośrednictwem portalu: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do zapytania ofertowego, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
4. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli z treści dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający identyfikację osoby podpisującej (złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny z podaniem imienia i nazwiska).

5. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to musi zostać załączone do oferty.
6. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę
7. Miejsce i termin składania ofert: Oferty należy składać wyłącznie za pośrednictwem bazy konkurencyjności w terminie **do 30 maja 2025 r.** Oferty złożone w inny sposób nie biorą udziału w postępowaniu.
8. Miejsce i termin oceny ofert: siedziba Zamawiającego, po upływie terminu składania ofert.

VIII. Termin i sposób realizacji zamówienia oraz kary umowne

1. Zamówienie należy zrealizować w terminie do: **30 listopada 2025 r.**
2. Miejsce realizacji zamówienia: Kunów, gmina Firlej
3. Poprzez prawidłową realizację zamówienia rozumie się dostarczenie i zainstalowanie dwóch domków.
4. Zamawiający będzie potrącał od wykonawcy następujące kary umowne: Karę umowną w wysokości 1% wartości kontraktu netto za każdy tydzień spóźnienia – począwszy od pierwszego tygodnia opóźnienia, nie więcej niż 20% wartości kontraktu netto, na co wykonawca wyraża zgodę składając ofertę na niniejsze zapytanie ofertowe.
5. Istotne warunki umowy – umowa o realizację zamówienia zawarta między Zamawiającym o wybranym wykonawcą powinna zawierać w szczególności następujące informacje:
 - Nazwę przedmiotu zamówienia zgodną z niniejszym zapytaniem ofertowym i złożoną ofertą,
 - Termin realizacji zamówienia nie późniejszy niż termin wskazany w niniejszym zapytaniu ofertowym,
 - Cenę zgodną z zadeklarowaną w ofercie wybranej w postępowaniu,
 - Sposób dokonywania płatności.

IX. Warunki dokonania zmian istniejących postanowień umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
2. Dopuszczalny zakres zmian obejmuje:
 - 2.a.i. określenie zaliczek na poczet wynagrodzenia;
 - 2.a.ii. zmiana sposobu zapłaty wynagrodzenia z jednorazowej na częściowe (płatne etapami) lub z częściowych na jednorazową;

- 2.a.iii. zmiana terminu zapłaty wynagrodzenia lub jego części,
- 2.a.iv. jeśli się to okaże konieczne ze względu na zmianę przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do zmienionych przepisów, w tym art. w przypadku zmiany stawek VAT;
- 2.a.v. zmiany specyfikacji przedmiotu umowy pod warunkiem, że nie wpływa ona na cenę, w przypadku zapewnienia równoważności proponowanych rozwiązań lub w przypadku zaproponowania przez Oferenta rozwiązań lepszych pod warunkiem, że Oferent wykaże, że nowe rozwiązania są lepsze lub będą lepsze dla Zamawiającego;
- 2.a.vi. zmiany terminu końcowego realizacji zamówienia, terminu początkowego lub terminów poszczególnych etapów realizacji zamówienia, gdy:
 - zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność faktyczna, prawna, ekonomiczna lub wystąpi siła wyższa – okoliczność, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania zawartej umowy, w tym także z uwagi na utrudnienia stanowiące skutki pandemii Covid-19 lub innej epidemii/stanu zagrożenia epidemicznego, takie jak ograniczenia administracyjne, przestoje w transporcie międzynarodowym,
 - wykonanie zamówienia w terminie określonym w Umowie jest niemożliwe z powodu okoliczności leżących po stronie/ za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w tym z uwagi na terminy określone w harmonogramie realizacji Projektu, w ramach którego realizowane będzie zamówienie.
- 3. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zakwestionowania procedury wyboru wykonawcy przez Instytucję udzielającą dofinansowania lub w przypadku stwierdzenia błędów w przeprowadzeniu tej procedury.
- 4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy z wykonawcą dokonywane będą w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

X. Warunki ewentualnego odstąpienia od zawarcia umowy

W przypadku, gdy wybrany wykonawca oraz Zamawiający nie dojdą do porozumienia w sprawie ustalenia ostatecznego kształtu warunków formalno-prawnych warunków Umowy, Zamawiający z uwagi na niespełnienie się warunku o podpisaniu Umowy zastrzega sobie prawo do anulowania wyników wyboru wykonawcy i przygotowania kolejnego zapytania ofertowego w przedmiotowej sprawie.

XI. Przetwarzanie Danych Osobowych

1. Oferent wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego postępowania ofertowego, zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych (dalej: „RODO” lub „Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych”),
 - Wydanymi w związku z powyższym rozporządzeniem krajowymi przepisami z zakresu danych osobowych, w tym ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 poz. 1781).
2. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym. Zamawiający będzie przetwarzać dane osobowe w zakresie i celu przeprowadzenia postępowania ofertowego oraz realizacji obowiązku prawnego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO.
3. Podanie danych osobowych jest warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu oraz wymogiem ustawowym do wypełniania obowiązków wynikających z mocy prawa. Brak podania danych osobowych uniemożliwia udział Oferenta w postępowaniu ofertowym.
4. Odbiorcą danych mogą być w szczególności Instytucje Pośredniczące, Instytucje Zarządzające oraz inne instytucje państwowe i unijne, jak również podmioty zaangażowane przez te instytucje w związku z audytem, rozliczeniem i kontrolą projektu unijnego, Urząd Skarbowy, Bank, Kancelaria Prawna, Poczta Polska, firmy kurierskie. Ponadto dane mogą być przekazywane / udostępniane dostawcom i podwykonawco usług tj. informatyk, biuro rachunkowe, firmy doradczo-konsultingowe – takie podmioty przetwarzają dane tylko na podstawie umowy oraz tylko zgodnie z poleceniami.
5. Oferent posiada:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących oferenta,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych oferenta,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
6. W każdej chwili oferentowi przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (GIODO lub jego prawny następca – Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
7. Okres przetwarzania danych obejmuje okres wykonywania zobowiązań oraz okres przedawnienia roszczeń wynikających z przepisów oraz okres przechowywania dokumentacji projektowej zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie projektu.
8. W przypadku zawarcia umowy lub zamówienia pomiędzy oferentem i Zamawiającym, dane podane przez oferenta będą przetwarzane w celu wykonania takiej umowy lub zamówienia oraz ich rozliczenia.

XII. Załączniki do zapytania ofertowego

1. Załącznik nr 1: Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2: Oświadczenie dotyczące spełnienia obowiązku informacyjnego
3. Załącznik nr 3: Rysunki poglądowe domków