

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 2/2025

Nazwa i adres Zamawiającego

Nazwa: MEGAEL Sp. z o.o.

Adres: ul. Ignacego Mościckiego 155

Miejscowość: 33-100 Tarnów

NIP: 9930282842

REGON: 852547919

Tryb udzielania zamówienia

1. Zamówienie realizowane będzie w ramach złożonego projektu nr FENG.03.01-IP.03-1188/25 pt. „Poprawa efektywności energetycznej w firmie MEGAel Sp. z o.o.” w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021 -2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
2. Niniejsze Zapytanie ofertowe prowadzone jest zgodnie z Zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.
3. Zapytanie ofertowe zostało opublikowane na stronie <http://www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> [BK2021]
4. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2022 poz. 1710 ze zm.)
5. Oferty należy składać wyłącznie w formie elektronicznej i wyłącznie w Bazie Konkurencyjności.

Osoba do kontaktu:

Janusz Cetnar

tel.: 604 624 625

e-mail: j.cetnar@megael.pl

Przedmiot zamówienia

Typ: Roboty budowlane

Podkategoria: Roboty budowlane

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w tym:

2) Okna do zamurowania.

Powierzchnia przegród typowych - 68,23m²

4) Docieplenie ścian zewnętrznych z cegły pełnej

Rzeczywista powierzchnia do docieplenia - 579,23m²

5) Wymiana okien z nawiewnikami (U=0,9 W/m²K)

Powierzchnia przegród typowych - 124.07 m²

7) Docieplenie ścian zewnętrznych z betonu komórkowego nieocieplone (styropian, lambda 0,031 W/mK gr 15 cm)

Rzeczywista powierzchnia do docieplenia - 208.19 [m²]

8) Wymiana drzwi zewnętrznych (U=1,3 W/m²K)

Powierzchnia przegród typowych - 19.44 m²

10) Docieplenie ścian zewnętrznych docieplonych (styropian, lambda 0,031 W/mK gr 15 cm)

Rzeczywista powierzchnia do docieplenia - 444.80 [m²]

11) Wymiana drzwi garażowych (U=1,3 W/m²K)

Powierzchnia przegród typowych 15.44 m²

12) Wymiana bram stalowych (U=1,3 W/m²K)

Powierzchnia przegród typowych - 59.42 m²

Wydatki niezbędne do osiągnięcia zamierzonych rezultatów projektu w tym między innymi: zmniejszenia zapotrzebowania na energię elektryczną oraz zmniejszenia zanieczyszczenia środowiska naturalnego.

Konstrukcja / technologia budynku - Tradycyjna murowana

Liczba kondygnacji - 2

Powierzchnia użytkowa budynku - 1594.30 m²

Kubatura części ogrzewanej - 9693.00m³

Ogólne dane techniczne budynku. Konstrukcja i technologia:

Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej. Ściany zewnętrzne z cegły pełnej oraz betonu komórkowego, częściowo docieplone.

Stropy żelbetowe. Dach zabezpieczony blachą stalową, docieplony 5 cm wełny mineralnej.

Podłoga na gruncie cementowa, nie izolowana.

ŚCIANY:

Ściany zewnętrzne z cegły pełnej

Ściany zewnętrzne docieplone - Ściany zewnętrzne wykonane z betonu komórkowego docieplone styropianem

Ściany zewnętrzne z betonu komórkowego niedocieplone - Ściany zewnętrzne wykonane z betonu komórkowego

PODŁOGA:

Podłoga na gruncie - Podłoga betonowa bez izolacji

STOLARKA OTWOROWA:

Drzwi - Drzwi zewnętrzne

Bramy stalowe - Bramy stalowe

Okna do zamurowania - Okna przeznaczone do zamurowania

Drzwi garażowe - Drzwi garażowe PCV

Okna zewnętrzne - Okna PCV oraz okna stalowe

Miejsce realizacji - ul. Spokojna 16, 33-100 Tarnów

Ze względu na użytkowanie obiektu prace będą wykonywane stopniowo.

Etapy uzgadnianie będą na bieżąco z Zamawiającym. Zamawiający o kolejnym etapie będzie informował z 60 dniowym wyprzedzeniem.

Planowany termin zakończenia wszystkich prac do 30.06.2026r.

Ze względu na złożony charakter prac przewidzianych do wykonania oraz użytkowanie budynku, Zamawiający obowiązkowo zleca dokonanie wizji oraz własnego opomiarowania, które ma na celu zapoznanie Wykonawców z potencjalnym ryzykiem, dostępną dokumentacją /audytem/ i trudnościami towarzyszącymi realizacji zamówienia w miejscu realizacji zamówienia tj. Ul. Spokojna 16, 33-100 Tarnów.

Osobą służącą pomocą w czasie wizji lokalnej jest Pan Janusz Cetnar, który udzieli odpowiedzi na wszystkie pytania. Wizję lokalną można przeprowadzić w terminach: codziennie w dni robocze w godzinach od 8:00 do 16:00 po wcześniejszym zgłoszeniu i ustaleniu godziny. Zgłoszenie woli przeprowadzenia wizji lokalnej oferent musi zgłosić telefonicznie lub e-mailowo celem ustalenia terminu i godziny wizji. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona z udziałem Zamawiającego. Osobą upoważnioną do przeprowadzenia wizji

lokalnej oraz udzielenia na wszelkie pytania odpowiedzi ze strony Zamawiającego jest Janusz Cetnar. Przeprowadzenie wizji lokalnej będzie udokumentowane protokołem.

Wszelkie ewentualne nazwy własne między innymi produktów i materiałów, szczególnego procesu, gdyby zostały przywołane w dokumentacji zamówienia służyć mają ustaleniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji. W takim przypadku dopuszcza się urządzenia i materiały równoważne rozumiane jako urządzenia/materiały wykonane przez dowolnych producentów przy zachowaniu identycznych lub lepszych parametrów technicznych i walorów użytkowych oraz w pełni kompatybilnych z resztą urządzeń pod warunkiem, iż spełnią one te same właściwości techniczne. Oznacza to, że przewidziane przez wykonawcę do zastosowania na etapie realizacji robót, urządzenia i materiały, procesy powinny spełniać parametry określone w opisie przedmiotu zamówienia i nie powinny być gorsze od jej założeń (równe lub lepsze). Zamawiający dopuszcza wszelkie rynkowe odpowiedniki o parametrach równych lub lepszych niż wskazane.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ze względu na użytkowanie budynku w celu zapewnienia ciągłości funkcjonowania obiektu – dodatkowo ze względu na trudności, koszty oraz brak koordynacji, skutkujący poważną groźbą nieprawidłowej realizacji zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający zobowiązuje do przestrzegania zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn, a także przeciwdziałaniu wszelkim formom dyskryminacji.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane w wymiarze minimum 24 miesiące (podstawowy okres gwarancji). Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z chwilą odbioru końcowego robót (zawarcia protokołu końcowego robót). Rozszerzony okres gwarancji będzie dodatkowo punktowany – patrz kryteria oceny ofert.

Okres gwarancji

Minimum 24 miesiące

Kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45321000-3 Izolacja cieplna

45421132-8 Instalowanie okien

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

44221000-5 Okna, drzwi i podobne elementy

45320000-6 Roboty izolacyjne

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Dodatkowe warunki udziału

Zamawiający wymaga wpłaty wadium. W przypadku braku wpłaty wadium, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium powinno obejmować cały okres związania ofertą (pierwszy dzień ważności wadium oraz okresu związania ofertą to dzień wyznaczony na złożenie ofert).

4. Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości: 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100).

5. Wadium może być wnoszone wyłącznie w pieniądzu.

6. Wadium wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

BANK ING S.A. 29 1050 1722 1000 0090 3089 8465 w tytule przelewu powołując się na nr postępowania.

UWAGA: Wykonawca dołączy do oferty potwierdzenie dokonanego przelewu wniesienia wadium.

UWAGA: Zamawiający za datę wniesienia wadium uważa datę uznania wskazanego rachunku bankowego (tj. datę faktycznego wpływu środków finansowych na konto Zamawiającego w terminie j. w.). Za skuteczność operacji finansowo – bankowych odpowiada Wykonawca.

7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust: 8,10,12,13 poniżej.

8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium w przypadku, gdy oferta nie została wybrana jako najkorzystniejsza. Jeżeli w wyniku ponownego badania i ponownej oceny ofert (np. w przypadku, gdy oferta wybrana została jako najkorzystniejsza, a wykonawca uchylił się od podpisania umowy) jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

11. Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego.

12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia dokumentów z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, pełnomocnictw, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
- 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

- Zamawiający może w każdym czasie zmienić specyfikację Przedmiotu Zamówienia, a także warunki niniejszego postępowania ofertowego oraz odwołać niniejsze Zapytanie Ofertowe, co następuje z chwilą ogłoszenia nowego Zapytania Ofertowego lub informacji o jego odwołaniu w portalu <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

- Zamawiający może zamknąć postępowanie ofertowe bez dokonania wyboru oferty bez podania przyczyny i następnie w terminach według uznania Zamawiającego przeprowadzić nowe postępowanie ofertowe, o ile Zamawiający uzna to za zasadne.

- Zamawiający może odstąpić od ewentualnych negocjacji mających na celu zawarcie umów ws. zamówienia według własnego uznania Zamawiającego bez podania przyczyn.

- Oferent przygotowuje ofertę i uczestniczy w postępowaniu ofertowym na każdym jego etapie, w tym w ewentualnych negocjacjach, na swój koszt i ryzyko. Oferentowi nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia związane z jego udziałem w niniejszym postępowaniu.

Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania w szczególności w przypadku:

- a) jeśli oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- b) gdy postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia,
- c) gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

Zamawiający zastrzega prawo do odrzucenia oferty w szczególności w przypadku:

- a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- b) nie złożenia formularza ofertowego
- c) na wezwanie Zamawiającego nie uzupełni dokumentów lub nie wyjaśni treści złożonej oferty, w wyznaczonym terminie,
- d) nie wniesienia wadium w wyznaczonym terminie,
- e) zawiera istotne błędy w obliczeniu ceny, tzn. takie, które uniemożliwiają ustalenie ceny ofertowej,
- f) jeżeli podana cena jest rażąco niska. Cena jest rażąco niska, w szczególności wtedy, gdy jest niższa o ponad 30 % od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu lub budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającym z odrębnych przepisów. W taki przypadku zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczeń ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu oferty.

Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty.

Zawiadamiający powiadomi wykonawców o zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia bez wyboru oferty, Zamawiający nie musi podawać uzasadnienia tej decyzji.

Informacja o wyniku lub zakończeniu postępowania, zostanie upubliczniona za pośrednictwem Bazy konkurencyjności (BK2021).

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

Opis

- A. Wypełniony formularz ofertowy — załącznik nr 1
- B. Oświadczenie Oferenta o braku podstaw do wykluczenia — załącznik nr 2
- C. Potwierdzenie zapłaty WADIUM.
- D. Protokół z wizji lokalnej.
- E. Zaświadczenie ZUS o zatrudnieniu, minimum 9 osób.

Wiedza i doświadczenie

Oferent musi posiadać, co najmniej 9 osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (Ocena na podstawie zaświadczenia ZUS o zatrudnieniu, minimum 9 osób).

Ocena ofert

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Przy rozpatrzeniu nadesłanych ofert będziemy kierować się następującymi kryteriami:

L. P. KRYTERIUM WAGA

- 1) Cena netto 80%



2) Okres Gwarancji 20%

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów wyliczonych w oparciu o następujące kryteria i ustaloną punktację do 100 pkt. (100% = 100 pkt.):

1) Punkty za kryterium „cena netto” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

Cena netto oferty najtańszej

_____ x 80 = ilość punktów

Cena netto oferty badanej

Dopuszcza się składanie ofert w walutach innych niż złoty (PLN). Waluty obce zostaną przeliczone na złote (PLN) wg kursu średniego NBP z dnia poprzedzającego dzień oceny ofert.

2) Punkty za kryterium „okres gwarancji” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

Gwarancja w ofercie badanej

_____ x 20 = ilość punktów

Gwarancja najdłuższa spośród wszystkich ofert

Gwarancja na wykonywany przedmiot zamówienia liczona jest w miesiącach, przy czym nie może być krótsza niż 24 miesiące. Oferta, która będzie odwoływała się do krótszego, niż 24 miesiące, terminu gwarancji, zostanie odrzucona jako niespełniająca warunków postępowania.