

Łeba, 15.05.2025

Ośrodek Wypoczynkowy „Słowiniec” Krystyna Puszczy

Ul. Nadmorska 19, 84-360 Łeba

NIP: 8391752606

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 6/2025

W związku z realizacją projektu nr KPOD.01.03-IW.01-5544/24 pn. „Rozszerzenie działalności Ośrodka Wypoczynkowego Słowiniec w regionie 1 pomorskim” w ramach Programu Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności, Priorytet Odporność i konkurencyjność gospodarki - część grantowa, Działanie A1.2.1. Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności, Ośrodek Wypoczynkowy „Słowiniec” Krystyna Puszczy ogłasza zgodnie z zasadą konkurencyjności postępowanie w trybie zapytania ofertowego.

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie robót dotyczących cyklinowania parkietu oraz ułożenia podłogi z paneli podłogowych w pomieszczeniach budynku Ośrodka Wypoczynkowego Słowiniec przy ul. Nadmorskiej 19 w Łebie według poniższego zakresu:

Przedmiot zamówienia obejmuje dwa zadania:

1) Cyklinowanie parkietu w sali nr 1 oraz fragmencie łącznika (łącznie 263,16 m²), obejmujące następujące prace:

- a. we fragmencie łącznika o powierzchni 41,76 m² – uzupełnianie ubytków oraz brakujące klepki na powierzchni 10 m² w części łącznika, przygotowanie podłoża, gruntowanie, szlifowanie podłoża, miejscowo wyrównanie posadzki, przyklejenie klepek, cyklinowanie, gruntowanie lakierem podkładowym i dwukrotne lakierowanie lakierem nawierzchniowym, montaż i lakierowanie listew 29 mb,
- b. w sali nr 1 o powierzchni 221,40 m² wszelkie niezbędne naprawy – wypełnienie szczelin odpowiednią masą szpachlującą, cyklinowanie, gruntowanie lakierem podkładowym, dwukrotne lakierowanie lakierem nawierzchniowym powierzchni sali oraz montaż i lakierowanie drewnianych listew o wysokości 5 cm – 70 mb,
- c. demontaż starej, metalowej listwy o długości 3m, która jest zakończeniem podłogi parkietowej.

Wszelkie materiały potrzebne do wykonania powyższych prac są po stronie Wykonawcy. Wszystkie materiały powinny być fabryczne nowe i o dobrej jakości.

2) Ułożenie podłogi z paneli podłogowych w sali nr 2 o powierzchni 221,11 m2 oraz fragmencie łącznika o powierzchni 65,89 m2 – łącznie 287 m2, obejmujące następujące prace:

- a. przygotowanie podłoża, tj. wyrównanie podłoża pod panele: wyczyszczenie, wyszlifowanie, wyrównanie podłogi,
- b. zakup materiałów na wskazaną łączną powierzchnię 287 m2:
 - paneli podłogowych obiektowych o klasie ścieralności minimum AC5 oraz grubości 8mm, bez V-fugi, zbliżony do koloru parkietu w sali nr 1
 - listew przypodłogowych w kolorze paneli (110 mb),
 - narożników w kolorze paneli (wewnętrznych – 24 szt., narożnych – 23 szt.)
 - podkładu dopasowanego do wyżej wymienionych paneli,
 - innych niezbędnych do realizacji zadania,
- c. położenie podkładu oraz położenie paneli, listew oraz narożników na odpowiednio przygotowanym podłożu w sali nr 2 o powierzchni 221,11 m2 oraz fragmencie łącznika o pow. 65,89 m2 (łącznie 287 m2).

Wszelkie materiały potrzebne do wykonania powyższych prac są po stronie Wykonawcy. Wszystkie materiały powinny być fabryczne nowe i o dobrej jakości.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonanie przedmiotu zamówienia na okres minimum 24 miesięcy.

Oferta cenowa musi zawierać wszelkie koszty kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.

Kody CPV

4543000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

2. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 3 tygodni od daty zawarcia umowy.

Planowane zawarcie umowy do 31.05.2025.

3. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a. posiadają minimum 15 lat potwierdzonego doświadczenia w pracy związanej z robotami dotyczącymi cyklinowania parkietu i układania paneli podłogowych – Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia na wezwanie wykazu wykonanych robót, zawierającego nazwy wykonanych robót, terminy, nazwy podmiotów, na rzecz których zostały roboty dokonane,
- b. posiadają niezbędny potencjał techniczny, organizacyjny i finansowy, umożliwiający prawidłową realizację przedmiotu zamówienia we wskazanym terminie.

Dodatkowe warunki udziału: zakaz powiązań osobowo-kapitałowych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą - konieczność złożenia oświadczenia przez Wykonawcę o braku takich powiązań.

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Osoby dokonujące czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia zapewniają bezstronność i obiektywizm.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem (lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy) a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Ocena spełnienia ww. warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana poprzez analizę złożonych przez Wykonawcę oświadczeń. W przypadku braku wymaganych oświadczeń Wykonawca zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu.

Zamawiający może wezwać Wykonawców do przedstawienia wykazu wykonanych robót, zawierającego nazwy wykonanych robót, terminy, nazwy podmiotów, na rzecz których zostały roboty dokonane. W przypadku braku przedstawienia ww. wykazu w ciągu 2 dni roboczych Wykonawca zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu.

4. Kryteria oceny ofert

Przy ocenie ofert zostaną uwzględnione następujące kryteria:

- a. Cena netto
- b. Okres gwarancji
- c. Czas interwencji serwisowej w okresie gwarancji

Wagi procentowe do poszczególnych kryteriów oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Waga %	Maksymalna liczba punktów
a	Cena	80%	80
b	Okres gwarancji	10%	10
c	Czas interwencji serwisowej w okresie gwarancji	10%	10
RAZEM		100%	100

- a. kryterium ceny netto będzie oceniane zgodnie z formułą:

$$A = (B/C) \times 100 \text{ punktów} \times \text{waga punktowa}$$

gdzie A – ilość przyznanych punktów

B – cena netto najniższa ze złożonych ofert

C – cena netto rozpatrywanej oferty

waga punktowa 80%

- b. kryterium okresu gwarancji będzie oceniane zgodnie z zestawieniem:

- okres udzielonej gwarancji 24 miesiące – 0 punktów
- okres udzielonej gwarancji 25-36 miesięcy – 5 punktów
- okres udzielonej gwarancji powyżej 36 miesięcy – 10 punktów

Zamawiający wymaga gwarancji minimum 24 miesięcy. Oferty z krótszym okresem gwarancji będą odrzucone.

- c. Kryterium czasu interwencji serwisowej w okresie gwarancji będzie oceniane zgodnie z zestawieniem:

- czas interwencji serwisowej w okresie gwarancji: powyżej 8 godzin od zgłoszenia usterki – 0 punktów
- czas interwencji serwisowej w okresie gwarancji: do 8 godzin od zgłoszenia usterki – 10 punktów

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma oferta będzie stanowiła sumę punktów przyznanych w ramach kryteriów. Oferta o najwyższej liczbie punktów łącznie zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą.

Jeżeli dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą najwyższą liczbę punktów, za najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta spośród nich, która zawiera najlepszej jakości materiały spośród nich.

Jeżeli zaoferowana cena będzie rażąco niska, bądź też wzbudzi wątpliwości co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, Zamawiający zażąda od Wykonawcy złożenia wyjaśnień w terminie do 7 dni kalendarzowych.

Rażąco niska cena, to cena, która odbiega o ponad 30% od wartości obliczonej jako średnia arytmetyczna cen wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu. Wyjaśnienia przedstawione przez Wykonawcę powinny zawierać dowody dotyczące wyliczenia ceny. Po otrzymaniu wyjaśnień, Zamawiający dokonuje - w konsultacji z Wykonawcą - ich oceny. Oferta może podlegać odrzuceniu wyłącznie w przypadku, gdy przedstawione dowody nie uzasadniają ceny w niej podanej.

5. Termin i sposób składania ofert

Termin na złożenie ofert wynosi: 14 dni. Bieg terminu rozpoczyna się w dniu następującym po dniu upublicznienia zapytania ofertowego, a kończy się z upływem ostatniego dnia.

O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności. Oferty złożone w inny sposób nie będą podlegać ocenie. Do złożenia oferty przez Bazę konieczne jest założenie konta.

Termin ważności oferty winien wynosić 30 dni.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz wariantowych.

6. Lista dokumentów wymaganych od Wykonawcy

- a. Oferta – sporządzona w języku polskim na formularzu ofertowym (stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) oraz podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy
- b. Podpisane oświadczenie o braku powiązań (załącznik nr 2)
- c. Podpisana klauzula RODO (załącznik 3)
- d. Podpisane oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w związku z działaniami Rosji (załącznik 4)

Oferty, które nie będą zawierały wszystkich wymaganych dokumentów, zostaną odrzucone.

7. Komunikacja poprzez Bazę Konkurencyjności

Komunikacja przez Bazę Konkurencyjności jest obowiązkowa – zarówno składanie ofert, jak i zadawanie pytań (i udzielanie odpowiedzi) ma miejsce przez Bazę Konkurencyjności, przez zakładki „Oferty” oraz „Pytania”.

Potencjalni wykonawcy mają prawo zadawać pytania dotyczące zapytania ofertowego, Zamawiający ma obowiązek udzielenia na nie odpowiedzi. Aby spełnić zasadę równego traktowania wykonawców Zamawiający upublicznia pytania wraz z odpowiedziami tak, by wszyscy zainteresowani mieli równy dostęp do informacji.

8. Unieważnienie postępowania

Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia:

- a. jeżeli środki pochodzące z Programu KPO, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostaną mu przyznane,
- b. kiedy cena najlepszej oferty przekracza środki przewidziane i dostępne na zamówienie,
- c. w innych przypadkach określonych w przepisach.