

Załącznik nr 4 - Wykaz robót i materiałów

- I. Wykonanie wzmocnienia konstrukcji dachu zgodnie z wymaganiami i rekomendacjami wskazanymi w załączniku nr 5 – Ekspertyza techniczna

DACH górny – ok. 220 m²

- miejscowe rozebranie pokrycia dachu,
- wzmocnienie więźby dachowej – wzmocnienie istniejących słupków, krokwi, płatów, montaż dodatkowych podpór płatwi na podwalinach,
- wzmocnienie uszkodzonych krokwi dachowych, podciętych i spróchniałych,
- uzupełnienie deskowania,
- wszystkie nowe materiały do wzmocnienia konstrukcji należy wykonać z drewna konstrukcyjnego w klasie C-24; do wzmocnienia należy użyć krokwi wykonanych z drewna sosnowego, impregnowanego ogniowo do stanu nierozprzestrzeniania ognia (NRO)

DACH dolny – ok. 201 m²

- demontaż istniejącej blachy trapezowej na dolnym dachu – powierzchnia około 201 m²,
- zagęszczenie łączenia dachu na powierzchni około 201 m² - do zagęszczenia należy użyć łąt wykonanych z drewna sosnowego impregnowanego ogniowo do stanu nierozprzestrzeniania ognia (NRO),
- wzmocnienie uszkodzonych krokwi dachowych 7/14 - do wzmocnienia należy użyć krokwi wykonanych z drewna sosnowego, impregnowanego ogniowo do stanu nierozprzestrzeniania ognia (NRO),
- montaż płyty OSB gr 22 mm – pełne deskowanie na powierzchni około 201 m² – płyta OSB impregnowana ogniowo do stanu nierozprzestrzeniania ognia (NRO),
- pokrycia dachu papą termozgrzewalną podkładową – paraizolacja.

- II. Wykonanie termorenowacji pokrycia dachu na budynku biurowym w Raduckim Folwarku

DACH dolny + górny

- rozebranie istniejącego orynnowania,
- rozebranie istniejących obróbek blacharskich,
- rozebranie istniejącej instalacji odgromowej,
- montaż konstrukcji wsporczej pod montaż obróbek blacharskich i orynnowania,

- montaż deski czołowej,
- orrynnowanie (orrynnowanie należy wykonać w ramach jednego systemu rynnowego, zamawiający nie dopuszcza łączenia elementów różnych, innych od siebie systemów. Elementy muszą być wykonane z blachy stalowej ocynkowanej ogniowo z powłoką Z275 do środowisk o kat. korozyjności do C4 H lub z blachy stalowej ocynkowanej z powłoką proszkową o kat. Korozyjności do C3 H),
 - a) montaż pasa podrynnowego
 - b) montaż oryynnowania z blachy powlekanej
 - c) montaż pasa nadrynnowego
- wymiana blachy trapezowej na attykach – pion
- docieplenie dachu płytą PIR gr 10 cm, współczynnik przewodzenia ciepła, $\lambda \leq 0,022$ W/mK; Wytrzymałość na ściskanie ≥ 120 kPa; nasiąkliwość wodą max 3%
- pokrycie dachu papą podkładową samoprzylepną zgrzewaną za zakładzie o grubości min. 3,0 mm; wytrzymałość na obciążenie statyczne ≥ 15 kg; wytrzymałość na przebicie ≥ 900 mm; wodoszczelność ≥ 60 kPa; klasa reakcji na ogień co najmniej E; odporność przy wysokiej temperaturze ≥ 90 st.C; odporność przy niskiej temperaturze ≤ -10 st.C
- pokrycie dachu papą nawierzchniową o grubości co najmniej 5,2 mm; wodoszczelność ≥ 60 kPa; wytrzymałość na obciążenie statyczne ≥ 20 kg; Wytrzymałość na przebicie ≥ 1.000 mm; klasa reakcji na ogień co najmniej E; odporność przy wysokiej temperaturze ≥ 100 st. C; odporność przy niskiej temperaturze ≤ 20 st. C
- obróbki z papy podkładowej - kominy i wentylatory wymagania j.w.
- obróbki z papy nawierzchniowej – kominy i wentylatory wymagania j.w.
- wykonanie i montaż listwy dociskowej,
- montaż nowej instalacji odgromowej.

III. Specyfikacja materiałowa:

- docieplenie z płyty PIR gr 10cm zgodnie z zaleceniami zawartymi w Audycie Energetycznym,
- gr drutu instalacji odgromowej 8 mm ocynkowany ogniowo,
- papa nawierzchniowa modyfikowana SBS – gr 5,2 mm /gramatura wkładki 250,
- oryynnowanie z blachy powlekanej – blacha ocynkowana ogniowo,
- obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr 0,5 mm,
- drewno konstrukcyjne klasy C-24 impregnowane,
- deski do deskowania min. 1”.

IV. Wymagania dodatkowe:

- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia placu budowy i jego utrzymania w trakcie realizacji robót do czasu ich zakończenia i odbioru ostatecznego,
- Wszystkie prace muszą być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami BHP p. poz. oraz niniejszym wykazem,

- Wszystkie użyte materiały powinny być fabrycznie nowe, w I gatunku jakościowym, posiadające wszelkie wymagane prawnie atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, certyfikaty, specyfikacje i dopuszczenia do użytku. Deklaracje zgodności obowiązujące na dzień wykonywanych robót,
- Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany, aby własnym staraniem i na swój koszt gromadzić, usuwać z terenu wykonywanych robót oraz utylizować powstałe odpady, a zwłaszcza odpady niebezpieczne, w zgodności z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wszelkich dokumentów jakościowych takich jak: atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności, karty produktów, certyfikaty czy dopuszczenia do użytku dla użytych podczas prac materiałów oraz dokumentacji powykonawczej.