



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. w Giżycku
11-500 Giżycko, ul. Obwodowa 6,
tel. 87 4299171, e-mail: inwestycje@pwikgizycko.pl
adres internetowy: www.pwikgizycko.pl

Zamawiający:
Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Obwodowa 6
11-500 Giżycko

Znak postępowania: DI.02-RB/07/25.WT

ZAPYTANIE OFERTOWE

w procedurze zasady konkurencyjności, zgodnie z wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, w kontekście naboru FENX.02.05-IW.01-001/23 – Woda do spożycia priorytet FENX.02 - „Modernizacja infrastruktury wodociągowej na terenie Miasta Giżycka”, oraz ustawy Kodeks cywilny,

„Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Reja i Orlicz-Dreszera w Giżycku”.

Wspólny słownik zamówień (CPV) :

45111200-0 Przygotowanie terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Giżycko, 13 maja 2025 r.

ZATWIERDZAM:

ROZDZ. I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Nazwa: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
2. Adres: ul. Obwodowa 6, 11-500 Giżycko.
3. Województwo: warmińsko-mazurskie
4. Dane kontaktowe: tel. (87) 4299181, e-mail: inwestycje@pwikgizycko.pl
5. Osoba do kontaktu: Waldemar Tafil
6. Strona internetowa Zamawiającego: www.pwikgizycko.pl
7. Strona internetowa BIP: pwikgizycko.bipfirma.pl
8. Godziny pracy: pon.-pt. 7:00 -15:00
9. REGON: 790165551
10. NIP 845-10-02-258.
11. Nr KRS: 0000021967, Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowe Rejestru Sądowego.

ROZDZ. II. DEFINICJE I SKRÓTY

Na potrzeby niniejszej ZO wprowadza się następujące definicje i skróty:

Wykonawca	- osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia
Zamawiający	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Giżycku – Zamawiający sektorowy
ZO	Zapytanie ofertowe.
OPZ	Opis Przedmiotu Zamówienia
Wytyczne	Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Funduszu Spójności i Funduszu na rzecz Sprawiedliwości Transformacji na lata 2021-2027
STWiORB	specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
CPV	wspólny słownik zamówień publicznych
Ustawa pzp	ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024, poz. 1320).
Ustawa Kodeks cywilny	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. 2024 poz. 1061 z późn. Zmianami)
Baza konkurencyjności	Serwis internetowy BK2021 do publikacji ogłoszeń beneficjentów Funduszy Europejskich

ROZDZ. III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ zamówienie publiczne jest zamówieniem sektorowym i nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy pzp.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w procedurze zasady konkurencyjności, zgodnie z wytycznymi oraz ustawy Kodeks cywilny.

ROZDZ. IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania:

Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Reja i Orlicz-Dreszera w Giżycku.

2. Podstawowy zakres robót obejmuje wykonanie:

Sieć wodociągowa

- rurociąg z żeliwa sferoidalnego klasy C40 DN100 o długości 103,5 m,
- rurociąg z PE100 RC 63x5.8 SDR11 o długości 62,5 m,
- rurociąg z PE100 RC 40x3,7 SDR11

Przyłącza wodociągowe

- rurociąg z PE100 49x3,7 SDR11 4 szt./43,1 m

3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich niezbędnych prac zgodnie z:

- dokumentacją techniczną,
- specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- postanowieniami ZO,
- warunkami technicznymi, normami, przepisami, zgodami administracyjnymi,
- wzorem umowy,
- decyzją pozwolenia na budowę znak: WB.6740.477.2023 z dn. 05.12.2023 r., nr 453.2023.

Wyżej wymienione dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające i wyjaśniające.

4. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji projektowych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), ZO wraz z załącznikami, pytaniami i odpowiedziami udzielonymi w trakcie procedury o udzielenie zamówienia publicznego oraz przedmiarami robót, a także obowiązującymi przepisami szczegółowymi i sztuką budowlaną, oraz zapewni niezbędną obsługę geodezyjną wraz z okresem rękojmi. Podstawą sporządzenia oferty są: dokumentacje projektowe, STWiORB, ZO oraz udzielone odpowiedzi na zapytania w trakcie procedury o udzielenie zamówienia publicznego. **Przedmiary stanowią tylko materiał pomocniczy.**

UWAGA:

Zaleca się, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał we własnym zakresie i na własny koszt wizji w terenie oraz dokonał pomiarów i oględzin niezbędnych do realizacji zadania.

5. Wszelkie koszty związane z realizacją oraz organizacją budowy ponosi Wykonawca.

6. W przypadku wskazania w dokumentacjach projektowych, STWiORB, przedmiarach, ZO znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, a także norm, aprobat technicznych oraz systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej, STWiORB, przedmiarach oraz ZO pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z dokumentacjami projektowymi, STWiORB, przedmiarami, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacjach projektowych, STWiORB, przedmiarach, ZO oraz będą zgodne pod względem:

- 1) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
- 2) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
- 3) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcje itd.),
- 4) parametrów bezpieczeństwa użytkowania,

Wykonawca, który chce stosować rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, elementy, systemy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

7. Zamawiający informuje, że wymagania, o których mowa w przywołanym przepisie, Zamawiający określił w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, stanowiących załącznik do ZO. W przywołanych w opisie przedmiotu zamówienia norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w w/w dokumentach.

W przypadku nie spełnienia któregoś z warunków równoważności, **oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z ZO.**

8. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
9. Wykonawca ze środków własnych zakupi i dostarczy na budowę wszelkie materiały konieczne do wykonania robót budowlanych, instalacji przeznaczone do realizacji robót przewidzianych w dokumentacjach projektowych.
10. Materiały muszą być produktami należytej jakości, fabrycznie nowymi, kompletnymi, nieużywanymi, wolnymi od wad materiałowych, konstrukcyjnych i prawnych.
11. Materiały muszą być oznakowane w taki sposób, aby możliwa była identyfikacja produktu jak i producenta.
12. Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z dokumentacją projektową oraz wykona wszelkie towarzyszące czynności niezbędne do zrealizowania całego zadania. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie i uruchomienie, jak również za jakość wykończeń, a także jakość przeprowadzonych prac odtworzeniowych terenu.
13. Podwykonawstwo.

Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców,

- 1) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę firm podwykonawców, którym zamierza powierzyć część zamówienia (o ile jest to wiadome w chwili składania ofert),
- 2) Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca,
- 3) powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia,
- 4) Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy oraz oświadczenia podwykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wsparciu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835),
- 5) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą,
- 6) Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.
- 7) niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w pkt. 6), do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w pkt. 6), uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
- 8) Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu przed wystawieniem faktury końcowej lub częściowej oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia.

ROZDZ.V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa), że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 200.000 PLN.

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca musi złożyć dokument potwier-

działający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarantowaną nie mniejszą niż 200.000 PLN.

2) **Wiedzy i doświadczenia.**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert wykonał co **najmniej 1 zadanie (kontrakt)** polegający na budowie, przebudowie sieci wodociągowej o wartości minimum 150.000 PLN netto.

*Ocena spełniania warunku nastąpi na podstawie wykazu wykonanych robót. Do przedmiotowego wykazu (załącznika nr 3 do ZO) należy dołączyć dowody potwierdzające, że wykazane **roboty zostały wykonane w sposób należyty** oraz wskazujących, że zostały wykonane **zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone**. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że chociaż jeden z nich lub łącznie spełniają w/w warunek.*

Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów.

Zamawiający nie dopuszcza polegania przez Wykonawców na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów.

2. Dokumenty są składane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej przez Bazę konkurencyjności, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu **nie później niż na dzień składania ofert.**
4. Zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami określonymi w zapytaniu ofertowym, spełnia warunki określone przez Zamawiającego.
5. Zamawiający wezwie do złożenia dokumentów Wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona najwyższej w celu spełnienia warunków, o których mowa w pkt 1.
6. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie będzie spełniał warunków, a jego oferta podlega odrzuceniu, Zamawiający może wezwać do złożenia dokumentów na potwierdzenie spełnienia warunków kolejnego najkorzystniejszego Wykonawcę. Niniejszą czynność Zamawiający może powtarzać do chwili wyboru Wykonawcy lub unieważnienia postępowania.

ROZDZ. VI. KRYTERIUM OCENY OFERT ORAZ INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY WRAZ Z OPISEM SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERT.

1. **Kryteriami oceny ofert są :**

- 1) Cena oferty brutto (C_p) 60%
- 2) Okres rękojmi (O_r) (40%)

2. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 1% = 1 punkt.

1) Cena oferty brutto (C_p)

- a) Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma 60 punktów.
- b) Punkty pozostałych ofert liczone będą wg proporcji matematycznej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku:

$$C_p = \frac{C_o}{C_b} \times 60 \text{ pkt.}$$

gdzie:

- C_p – ilość punktów badanej ceny oferty,
 C_o – cena oferty najniższej,
 C_b – cena oferty badanej.

2) Kryterium Okresu rękojmi (O_r).

Ocena ofert w kryterium **okres rękojmi** zostanie dokonana na podstawie informacji przedstawio-

nej przez Wykonawcę w „Formularzu oferty” według poniższych zasad:

- Wykonawca winien wskazać okres rękojmi w pełnych miesiącach,
- minimalny okres rękojmi Or_{min} wynosi 36 miesięcy,
Oferta Wykonawcy, który zadeklaruje 36-miesięczny okres rękojmi otrzyma 0 pkt. w kryterium okres rękojmi.
W przypadku niewskazania przez Wykonawcę deklarowanego okresu rękojmi, do oceny zostanie przyjęty termin minimalny Or_{min} (36 miesięcy), a oferta otrzyma 0 pkt w kryterium okres rękojmi.
Zaoferowanie terminu krótszego niż 36 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.
- maksymalny punktowany okres rękojmi wynosi Or_{max} 60 miesięcy.
W przypadku zadeklarowania okresu rękojmi wynoszącego więcej niż 60 miesięcy, do oceny zostanie przyjęty okres 60 miesięcy.
Wykonawca, który zaoferuje najdłuższy okres rękojmi (60 miesięcy), otrzyma maksymalną ilość punktów, tj. 40 pkt.
- pozostali Wykonawcy, którzy zaoferują wartości pośrednie (pomiędzy wartością najkorzystniejszą, tj. 60 miesięcy a najmniej korzystną, tj. 36 miesięcy), otrzymają liczbę punktów obliczoną wg następującego wzoru:

$$Or = \frac{Or_x - Or_{min}}{Or_{max} - Or_{min}} \times 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

- Or – ilość punktów badanej oferty za okres rękojmi,
- Or_x – okres rękojmi w badanej ofercie,
- Or_{min} – minimalny okres rękojmi,
- Or_{max} – maksymalny okres rękojmi.

Maksymalna ilość punktów, jaką można uzyskać w kryterium Or okres rękojmi wynosi: 40 pkt.

3. Wynik całkowity (Po)

Zamawiający może przeznaczyć Wykonawcy maksymalnie 100 punktów.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert wg wzoru:

Po = Cp + Or, gdzie:

- Po – suma punktów uzyskana przez ofertę,
- Cp – ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Cena oferty brutto”
- Or – ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Okres rękojmi”.

- Ocena końcowa oferty to suma punktów uzyskanych przez daną ofertę w zakresie powyższych kryteriów. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą punktów.
- Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.
- Uzyskana z wyliczenia ilość punktów w każdym z kryteriów zostanie ostatecznie wyliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem następującej zasady: jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej to parametr setny zaokrągla się w górę.
- Ocena punktowa będzie dotyczyć wyłącznie ofert uznanych za ważne i niepodlegających odrzuceniu.
- Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ROZDZ. VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w bazie konkurencyjności – ogłoszenie nr **2025-21715-228040** nie później niż do dnia 28.05.2025 r. do godz. 12:00 zgodnie z wytycznymi opisanymi w Rozdz. XVII ZO.
2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 28.05.2025 r. o godz. 12:15.
3. Ofertę stanowi:
 - 1) FORMULARZ OFERTOWY (załącznik nr 1 do ZO),
 - 2) OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW (załącznik nr 2),
 - 3) OŚWIADCZENIE O POWIĄZANIACH LUB BRAKU POWIĄZAŃ Z ZAMAWIAJĄCYM (załącznik 5)
 - 4) OŚWIADCZENIE (załącznik nr 6).
4. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje:
 - o nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte,
 - cenach lub kosztach zawartych w ofertach lub innych kryteriach zastosowanych w postępowaniu,
 - o kwocie jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Po otwarciu ofert cała korespondencja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami będzie się odbywała elektronicznie, drogą e-mailową poprzez adresy e-mail wskazane w formularzach ofertowych Wykonawców i adres e-mail Zamawiającego: inwestycje@pwikgizycko.pl.
6. **Do złożenia dokumentów na potwierdzenie spełniania warunków określonych w Rozdziale V Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona najwyżej.**
7. W toku badania ofert Zamawiający dokona badania ważności ofert w celu stwierdzenia liczby ważnych ofert.
8. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany treści złożonej oferty, w tym zwłaszcza zmiany ceny.
9. Rażąca niska cena.

Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w ZO lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający **zwróci** się do wykonawcy z żądaniem złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający będzie oceniał te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w ofercie.
10. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1)oczywiste omyłki pisarskie - przez oczywistą omyłkę pisarską należy rozumieć widoczną, niezamierzoną niedokładność, błąd pisarski, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części lub inną podobną usterkę w tekście, niebudzącą wątpliwości w jaki sposób winna być ona naprawiona;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, które w szczególności poprawia w następujący sposób:
 - a)w przypadku mnożenia ceny jednostkowej i liczby jednostek miar podanych w formularzach cenowych;
 - jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej zaoferowanej przez Wykonawcę oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się , że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
 - jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny w tabeli formularza cenowego,
 - jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się , że prawidłowo podano cenę obliczoną w formularzu ceno-

- wym;
- b) w przypadku oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia albo jego część:
 - przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę bez względu na sposób jej obliczenia,
 - jeżeli cena podana liczbą nie odpowiada cenie podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie,
 - jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny;
 - c) Zamawiający poprawiając omyłki rachunkowe zgodnie z ust. pkt.2) uwzględnia konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek;
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - przez inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty należy rozumieć omyłki, w odniesieniu do których, czynności ich poprawy Zamawiający może dokonać samodzielnie, bez udziału Wykonawcy w tej czynności. przez inną omyłkę należy rozumieć w szczególności omyłki, w odniesieniu do których, czynności ich poprawy Zamawiający może dokonać samodzielnie, bez udziału Wykonawcy w tej czynności - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona
- 4) jeżeli w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o poprawieniu omyłki, o której mowa w ust. 9 pkt.2) lit. c) Wykonawca nie wyrazi pisemnego sprzeciwu na poprawienie jego oferty, dokonana poprawa oferty zostanie uznana za skuteczną.

ROZDZ. VIII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia rozpoczyna swój bieg z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji zamówienia: **do 30 września 2025 r., z tym że Zamawiający wymaga wykonania sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych w pasie ul. Reja w pierwszej kolejności, w terminie do 15 lipca 2025 r. Ponadto Zamawiający wymaga aby Wykonawca przystąpił do realizacji zadania nie później niż w ciągu 7 dni od podpisania umowy.**
3. Termin **30 września 2025 r.** jest to termin zakończenia całości robót oraz pisemnego zgłoszenia ich zakończenia, przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów, wyszczególnionych w §14, ust. 3 projektu umowy, co będzie potwierdzało gotowość Wykonawcy do przeprowadzenia odbioru końcowego.

ROZDZ. IX. INFORMACJA NA TEMAT ZAKAZU POWIĄZAŃ OSOBISTYCH LUB KAPITAŁOWYCH:

O zamówienie nie może ubiegać się podmiot powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i prowadzeniem procedury wyboru wykonawcy lub członkami organów Zamawiającego a Wykonawcą lub członkami organów wykonawcy, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,

Wykonawca wraz z ofertą składa oświadczenie o powiązaniach lub braku powiązań z Zamawiającym, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik 5** do ZO (**w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich**).

ROZDZ. X. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY WRAZ Z ISTOTNYMI ZMIANAMI UMOWY

Wzór umowy stanowi **Załącznik nr 7 do ZO**.

ROZDZ. XI. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

ROZDZ. XII. OPIS I WARUNKI OFERTY WARIANTOWEJ

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

ROZDZ. XIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium do upływu terminu składania ofert (do 28.05.2025 r. do godz. 12:00) **w wysokości: 2.500,00 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych).
2. Wadium może być wniesione w następującej formie:
 - 1) **pieniądzu**
Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego, tj.: Konto Bankowe: **42 1500 1298 1212 9001 8066 0000**. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego, przed upływem terminu (godziny) przewidzianego na wniesienie wadium.
 - 2) **gwarancji bankowej,**
 - 3) **gwarancji ubezpieczeniowej,**
3. W zależności od wybranej formy wadium (ust.2 pkt.2-3) – Wykonawca dołącza do oferty oryginał gwarancji w formie elektronicznej.
4. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia wadium, winna spełniać co najmniej następujące wymogi (pod rygorem odrzucenia oferty):
 - 1) ustalać beneficjenta gwarancji, tj. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Giżycku reprezentowaną przez Dyrektora Spółki,
 - 2) określać kwotę gwarantowaną w zł (ustaloną w ZO),
 - 3) określać termin ważności (wynikający z ZO),
 - 4) określać przedmiot gwarancji (wynikający z ZO),
 - 5) musi zawierać klauzule gwarantujące bezwarunkową wypłatę na rzecz zamawiającego przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) gdy Wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się nie możliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 6) być gwarancją nie odwoływalną, płatną na każde żądanie do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w przypadku gdy Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw wymaganych przez ZO lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - 7) Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upoważnionego) przedstawiciela gwaranta elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Wadium musi obejmować cały okres związania z ofertą.
7. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy.
8. Zwrot wadium:
Zamawiający zwraca wadium jeżeli:
 - 1) upłynął termin związania ofertą,
 - 2) zawarto umowę,
 - 3) unieważniono postępowanie,

- 4) Wykonawcy, który wniósł wadium, ale nie złożył oferty,
 - 5) Ma pisemny wniosek Wykonawcy, który wycofał swoją ofertę przed terminem składania ofert,
 - 6) Na pisemny wniosek Wykonawcy, którego oferta została odrzucona.
- Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je na rachunek bankowy Wykonawcy.

9. Utrata wadium:

Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zasady wnoszenia wadium określone w niniejszym rozdziale dotyczą również przedłużania ważności wadium oraz wnoszenia nowego wadium.

ROZDZ. XIV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Znak postępowania: **DI.02-RB/07/25.WT** Uwaga: w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.
2. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a Wykonawcą, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej poprzez bazę konkurencyjności do momentu składania ofert (w tym informacji z otwarcia ofert), następnie cała korespondencja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami będzie się odbywała elektronicznie poprzez adresy e-mail wskazane w formularzach ofertowych Wykonawców i adres e-mail Zamawiającego: inwestycje@pwikgizycko.pl.
3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia wszystkie oświadczenia, dokumenty, ofertę składa się w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
4. Wszystkie dokumenty, oświadczenia i dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym, przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. W przypadku, gdy dokumenty, zaświadczenia, dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.
6. W przypadku, gdy dokumenty, zaświadczenia, dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, potwierdzającym zgodność odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej.
7. Potwierdzenia zgodności odwzorowania cyfrowego z dokumentami w wersji papierowej dokonuje Wykonawca, z tym że odwzorowania cyfrowego z dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania w postaci papierowej, dokonuje mocodawca lub notariusz.
8. Dokumenty elektroniczne w postępowaniu, powinny:
 - 1) być utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) umożliwić prezentację treści w postaci elektronicznej, umożliwiającej zapoznanie się z tą treścią, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym lub za pomocą wydruku,
 - 3) zawierać dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.
9. Dokumentacja postępowania została opublikowana w bazie konkurencyjności pod numerem **2025-21715-228040**

ROZDZ. XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca związany jest ofertą **28.06.2025 r.**
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 90 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia wadium lub jego przedłużenie dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.
6. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZ. XVI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. **Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:**
 - 1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do ZO**,
 - 2) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 2 do ZO**,
 - 3) oświadczenie o powiązaniach lub braku powiązań z zamawiającym (załącznik nr 5),
 - 4) oświadczenie (**załącznik nr 6 do ZO**)
2. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale (w formie elektronicznej) lub postaci elektronicznej opatrzonej, przez mocodawcę lub notariusza, elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać zakres umocowania do czynności związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do podpisania i złożenia oferty.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez kilku Wykonawców - pełnomocnictwo w oryginale (w formie elektronicznej) lub postaci elektronicznej opatrzonej, przez wszystkich mocodawców lub notariusza, elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
5. Oferta musi być podpisana przez osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale (formie elektronicznej).
W przypadku gdy dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tych dokumentów opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, potwierdzającym zgodność odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej, dokonany przez mocodawcę lub notariusza.
6. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w ZO i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie. Treść oferty musi być zgodna z treścią ZO.
7. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez Wykonawcę jest sporządzony w języku obcym dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Wszelkie pisma sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski, podczas oceny ofert Zamawia-

jący będzie opierał się na tekście przetłumaczonym, a później tekst przetłumaczony na język polski, będzie podstawą badania zgodnego zamiaru stron i celu umowy zgodnie, z art. 65 §2 kc. w razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wiążąca.

8. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

9. **Przygotowanie oferty w formie elektronicznej.**

- 1) Wypełnienie załączonego formularza ofertowego, oświadczenie o spełnianiu warunków.
- 2) Podpisanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym Formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do Dokumentacji zapytania ofertowego) przez osoby umocowane.
- 3) Podpisanie pozostałych dokumentów zapytania ofertowego (załączników składanych do oferty), określonych w nim określonych, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby umocowane i dodanie tychże dokumentów.

W przypadku zastosowania w w/w dokumentach podpisu zewnętrznego należy pamiętać o obowiązkowym dołączeniu do pliku stanowiącego ofertę także pliku podpisującego.

- 4) Wykonawca winien opisać załącznik nazwą umożliwiającą jego identyfikację.
10. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
11. Wykonawca może zastrzec w ofercie informacje jako tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zmianami), nie później niż w terminie składania ofert, wskazując, które informacje nie mogą być udostępnione. Wykonawca w takim przypadku musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w formie/postaci elektronicznej winny być dołączone (wgrane) do oferty jako odrębny dokument (odrębny plik).
13. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uznaje za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaze, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
14. Wykonawca musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt.4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:
- 1) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą,
 - 2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
 - 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
15. W sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa, informacje te będą podlegały udostępnieniu na zasadach takich samych jak pozostałe, niezastrzeżone dokumenty.
16. Każdy Wykonawca składa tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
17. Ofertę należy złożyć w Bazie konkurencyjności w wyznaczonym do tego terminie.
18. Wycofanie i zmiana oferty:
- 1) Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert oraz wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje.

- 2) Wykonawca nie może wprowadzić zmiany do oferty oraz wycofać jej po upływie terminu składania ofert.

19. Oferty wspólne:

- 1) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania. Podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie publiczne. Podpisy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze. Dokument pełnomocnika należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik.
- 2) pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 1) musi znajdować się w ofercie wspólnej Wykonawców.
- 3) pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania; zwraca się do Zamawiającego z wszelkimi sprawami i do niego zamawiający kieruje informacje, korespondencję, itp.
- 4) oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców, powinna spełniać następujące wymagania:
 - a) Dokumenty wspólne np.: oferta cenowa, harmonogramy itp.(jeżeli są wymagane w ZO) składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną,
 - b) Wadium, (jeżeli jest wymagane w ZO) może wnieść jeden z Wykonawców występujących wspólnie lub może być wystawione na wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 5) przed podpisaniem umowy (w przypadku złożenia najkorzystniejszej oferty) Wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić zamawiającemu umowę konsorcjum lub umowę spółki cywilnej (list intencyjny), zawierającą, co najmniej:
 - a) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
 - b) zasady reprezentacji,
 - c) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
 - d) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania rękopisów.

20. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści ZO podlega odrzuceniu.

21. Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w ZO należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w Rozdziale XIV niniejszego ZO. Nie przewiduje się negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

ROZDZ. XVII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Wykonawca określi ryczałtową cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena ryczałtowa oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z dokumentami określonymi w opisie zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty, oraz koszt:
 - a) robót przygotowawczych, demontażowych, wykończeniowych, porządkowych, zorganizowania i zagospodarowania terenu budowy, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, inflacji, w przypadku uszkodzenia istniejących dróg, chodników - koszty ich odtworzenia,
 - b) **zatrudnienia i wynagrodzenia kierownika budowy** z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi, posiadającego odpowiednie kwalifikacje zgodnie z ustawą Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.)
 - c) utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon),

- d) zorganizowania we własnym zakresie dostępu do źródła energii,
 - e) dozoru, zabezpieczenia i oznaczenia terenu budowy,
 - f) zajęcia pasa drogowego, placów, chodników,
 - g) koszty utrzymania terenu budowy i zapewnienia warunków bezpieczeństwa dla osób i pojazdów użytkujących drogę,
 - h) koszty składowania i utylizacji materiałów rozbiórkowych, odpadów i śmieci,
 - i) koszty związane z utrzymaniem terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych wynikających z lokalizacji terenu budowy,
 - j) koszty wynikające z utrudnień lokalizacyjnych placu budowy (m.in. brak miejsca do składowania materiałów budowlanych),
 - k) odtworzenie nawierzchni, ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót,
 - l) wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy,
 - m) bieżących napraw dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony objazd.
 - n) związany z odbiorami robót wykonanych robót, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej,
 - o) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - p) inne wynikające z umowy, której wzór stanowi załącznik do niniejszej zapytania ofertowego ,
3. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 4. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia. 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 106 późn. zm.)
 5. W trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty będzie brana pod uwagę przez Komisję Przetargową cena ostateczna. Uwaga! Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. jest płatnikiem podatku VAT.

ROZDZ. XVIII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej ZO i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ZO kryterium wyboru.
2. O odrzuceniu ofert(y) oraz o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Wybranemu Wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy oddzielnym pismem, przed upływem terminu związania ofertą, nie wcześniej niż w 3 dniu od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej.
4. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej.
5. Wykonawca przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pod rygorem nie zawarcia umowy z winy Wykonawcy.
6. Przed zawarciem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamawiającemu co najmniej na 3 dni przed podpisaniem umowy następujące dokumenty pod rygorem nie zawarcia umowy z winy Wykonawcy w przypadku ich niedostarczenia:
 - 1) kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej. Przy sporządzaniu kosztorysu szczegółowego Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wysokość elementów cenotwórczych przyjętych do obliczania oferty. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kosztorysu ofertowego w formie analogicznej do przedmiaru Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 4 do ZO, zachowując identyczną kolejność pozycji. Kosztorys szczegółowy nie będzie stanowił załącznika do umowy, wymagany jest w celu rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych zgodnie z zapisami wzoru umowy.

- 2) Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót, uwzględniający zapisy rozdziału VIII ZO i § 3 i 4 projektu umowy.
7. Wykonawca, nie później niż w dniu podpisania umowy, dostarczy:
 - 1) kopie uprawnień i kopię zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzające uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń lub równoważne w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, ustanowionego przez Wykonawcę kierownika robót w specjalności robót sanitarnych – Kierownik budowy,
 - 2) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, związaną z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł,
 - 3) zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zgodnie z zapisami § 8 wzoru umowy (w wysokości 5% wartości złożonej oferty).
8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców (umowę konsorcjum).

ROZDZ. XIX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości **5% wartości wynagrodzenia brutto za przedmiot zamówienia.**
2. Zabezpieczenie Wykonawca zobowiązany jest **wnieść na wskazany rachunek Wykonawcy lub dostarczyć najpóźniej w dniu podpisania umowy.**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
4. Zamawiający **nie wyraża zgody** na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujących formach:
 - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego **42 1500 1298 1212 9001 8066 0000.**
6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu będzie się znajdowało na koncie depozytowym Zamawiającego.
7. **W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji powinny być one wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz okres rękojmi wraz z terminem zwrotnym zabezpieczenia.**
8. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót budowlanych.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia jest zwracane nie później niż w 15 dniu od daty upływu okresu rękojmi za wady.
10. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
11. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.

ROZDZ. XX. ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ ORAZ INFORMACJA O ZALICZKACH

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia zawartej umowy o zamówienie publiczne w walutach obcych.
2. Rozliczenie między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

ROZDZ. XXI. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu o zamówienie publiczne.

ROZDZ. XXII. INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA:

Zamawiający informuje, że nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

ROZDZ. XXIII. INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający informuje, iż po wejściu w życie, tj. po 25 maja 2018 r., przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w trakcie postępowania, a w szczególności: dane osobowe ujawnione w dokumentach i oświadczeniach składanych na podstawie art. 26 ustawy. Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego jest niezbędne: do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy; do wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
2. Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Obwodowa 6, 11-500 Giżycko, tel. 87 4299171, e-mail: pwikgizycko@home.pl;
 - inspektorem ochrony danych osobowych w PWiK Sp. z o.o. w Giżycku jest Pani Ewa Krasniewska, kontakt na e-mail: daneosobowe@pwikgizycko.pl, pisząc na adres IDO PWiK Giżycko, ul. Obwodowa 6, 11-500 Giżycko.
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego oraz art. 6 ust. 1 lit. b w celu realizacji umowy (w przypadku wyboru oferty);
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 i 8a oraz art. 96 ust. 3, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, dalej „ustawa Pzp”, z zastrzeżeniem art. 96 ust. 3a i 3b ustawy Pzp);
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz okres archiwizacji wynikający z odrębnych przepisów;
 - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, z

zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 97 ust. 1a Pzp;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, z zastrzeżeniem, że w przypadku skorzystania przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; zastrzeżenie, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

ROZDZ. XXIV. ZAŻALENIE

1. Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku uznania, iż podjęte działania mogą doprowadzić do uszczerbku interesu prawnego Wykonawcy, Wykonawca może wnieść do Kierownika Zamawiającego pisemne zażalenie.
2. Zażalenie wnosi się w terminie do 3 dni kalendarzowych od dnia, w którym Wykonawca powziął lub przy zachowaniu należytej staranności mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Zażalenie uważa się za wniesione skutecznie z chwilą, gdy dotarło ono do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
3. Wniesienie zażalenia jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
4. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje prac komisji przetargowej, chyba że Kierownik Zamawiającego postanowi inaczej.
5. Zażalenie powinno zostać wniesione i podpisane przez osobę/ osoby upoważnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy.
6. Zamawiający odrzuci zażalenie wniesione po terminie i wniesione przez podmiot nieuprawniony.
7. Wykonawca wnoszący zażalenie nie może wnieść ponownie zażalenia powołując się na te same okoliczności.
8. Zażalenie podlega rozpatrzeniu w terminie 14 dni od daty jego otrzymania przez zamawiającego, a wynik rozpatrzenia jest przekazywany Wykonawcy w formie pisemnej.

FORMULARZ OFERTOWY

DANE WYKONAWCY (Wykonawców - w przypadku oferty wspólnej, ze wskazaniem pełnomocnika):

1.	Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę: Pełna nazwa: Adres: ulica kod miejscowość NIP numer REGON K R S Adres do korespondencji jeżeli jest inny niż siedziba Wykonawcy: ulica kod miejscowość Adres poczty elektronicznej, na który zamawiający ma przysyłać korespondencję związaną z przedmiotowym postępowaniem: tel.: e-mail:
2.	Pełna nazwa: Adres: ulica kod miejscowość NIP numer REGON K R S tel.: e-mail:

w odpowiedzi na zapytanie ofertowe na zadanie pn.: **Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Reja i Orlicz-Dreszera w Giżycku, postępowanie znak: DI.02-RB/07/25.WT**, składam(y) niniejszą ofertę:

1. **Oferuję wykonanie** zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w ZO za **cenę ryczałtową brutto**: (Słownie brutto: podatek VAT % **cenę ryczałtową netto**: (Słownie to:
2. **Oferowany okres rękojmi** **miesiące** zgodnie z zapisem Rozdziału VI pkt. 2 ppkt. 2) ZO.
3. Oświadczamy, że:
 - 1) zapoznaliśmy się ze zapytaniem ofertowym oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia,
 - 2) jesteśmy związani niniejszą ofertą do dnia 28.06.2025 r.

- 3) zawarty w zapytaniu ofertowym wzór umowy został przez nas zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w ZO oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
 - 4) nie wykonywaliśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwaliśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności,
 - 5) uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część ZO, wyszczególnione we wszystkich umieszczonych na stronie internetowej pismach Zamawiającego.
 - 6) akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Zapytaniu Ofertowym,
9. Nazwisko(-a) i imię(-ona) osoby(-ób) odpowiedzialnej za realizację zamówienia i kontakt ze strony Wykonawcy:
-

10. Następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom:

Tabela 1 – Wykaz zamierzonych podwykonawców (*Wykonawca wypełnia o ile jest to wiadome w chwili składania ofert*)

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy (o ile jest to wiadome)	Część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom	% wartość części zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom (kolumna fakultatywna - Wykonawca nie musi jej wypełniać)

11. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/zawiera (**niepotrzebne skreślić**) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:
12. Potwierdzamy wniesienie wadium w wysokości Wniesione wadium (dotyczy Wykonawców wnoszących wadium w pieniądzu) prosimy zwrócić na: rachunek bankowy, z którego dokonano przelewu wpłaty wadium, wskazany rachunek wy:
13. Oświadczamy, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

PODPISY osób upoważnionych do podpisywania dokumentów przetargowych (zgodnie z dokumentem rejestrowym – odpis KRS, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, pełnomocnictwa)	PODPISANO PODPISEM ELEKTRONICZNYM Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF
--	--

OŚWIADCZENIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn.:

Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Reja i Orlicz-Dreszera w Giżycku

Postępowanie znak: DI.02-RB/07/25.WT,

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie ww. zamówienia dotyczące:

1. Posiadania wiedzy i doświadczenia;
2. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233kk oraz 305 kk.

PODPISY	PODPISANO PODPISEM ELEKTRONICZNYM
osób upoważnionych do podpisywania dokumentów przetargowych (zgodnie z dokumentem rejestrowym – odpis KRS, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, pełnomocnictwa	 Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.:

Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Reja i Orlicz-Dreszera w Giżycku

Postępowanie znak: DI.02-RB/07/25.WT,

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....
przedkładam(y) niniejszy wykaz i oświadczam(y), że reprezentowana przez nas firma(y) zrealizowała(y) w ciągu ostatnich 5 lat następujące zamówienia:

Tabela 1 - Wykonane roboty budowlane

Lp.	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	Miejsce wykonania i rodzaj wybudowanych /przebudowanych obiektów	Wartość wykonanych robót na obiekcie (z kol. 3) [zł netto]	Czas realizacji od – do dz./m-c /rok
1	2	3	4	5
1				
2				

Uwagi:

Do wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające, że roboty budowlane te zostały **wykonane w sposób należyty zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.**

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233kk oraz 305 kk.

PODPISY osób upoważnionych do podpisywania dokumentów przetargowych (zgodnie z dokumentem rejestrowym – odpis KRS, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, pełnomocnictwa	PODPISANO PODPISEM ELEKTRONICZNYM Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF
---	---

PRZEDMIARY ROBÓT**Sieć wodociągowa**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR: Przebudowa sieci wodociągowej					
1	45111000-8	Roboty ziemne i rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 2-01 0119-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa kolei w terenie równinnym	km		
		0,1035 + 0,063 + 0,007	km	0,174	
				RAZEM	0,174
2 d.1	KNR 2-31 0803-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 3 cm	m2		
		435	m2	435,000	
				RAZEM	435,000
3 d.1	KNR 2-31 0803-04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych - dalszy 1 cm grubości Krotność = 3	m2		
		435	m2	435,000	
				RAZEM	435,000
4 d.1	KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykon. koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		2 * 2,5 * 174	m3	870,000	
				RAZEM	870,000
5 d.1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV Krotność = 5	m3		
		870	m3	870,000	
				RAZEM	870,000
6 d.1	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
		435	m2	435,000	
				RAZEM	435,000
7 d.1	KNR 2-31 0313-01	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa wiążąca o grubości 2 cm	m2		
		435	m2	435,000	
				RAZEM	435,000
8 d.1	KNR 2-31 0313-02	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa wiążąca - za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność = 3	m2		
		435	m2	435,000	
				RAZEM	435,000
9 d.1	KNR 2-31 0314-01	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa ścieralna o grubości 2 cm	m2		
		435	m2	435,000	
				RAZEM	435,000
10 d.1	KNR 2-31 0314-02	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa ścieralna - za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność = 3	m2		
		435	m2	435,000	
				RAZEM	435,000
11 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem	m3		

		gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III			
		870 - (104,4 + 139,2) * 0,2	m3	821,280	
				RAZEM	821,280
2	45232150-8	Roboty montażowe			
12 d.2	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm - posypka piaskowa Krotność = 2	m2		
		174 * 0,6	m2	104,400	
				RAZEM	104,400
13 d.2	KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm - obsypka	m2		
		174 * 0,8	m2	139,200	
				RAZEM	139,200
14 d.2	KNR-W 2- 18 0103-02	Sieci wodociągowe - rury żeliwne ciśnieniowe kielichowe LKD o śr. nominalnej 100 mm	m		
		103,5	m	103,500	
				RAZEM	103,500
15 d.2	KNR-W 2- 18 0114-05	Sieci wodociągowe - trójnikeliwne ciśnieniowe kołnierzowe o śr. 200/100 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2	KNR-W 2- 18 0114-03	Sieci wodociągowe - trójnik żeliwny ciśnieniowy kołnierzow o śr. 100 mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.2	KNR-W 2- 18 0205-05	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzowe z obudową o śr. 200 mm z nasuwką	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.2	KNR 2-18 0305-03 analogia	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzowe z obudową o śr. 100 mm montowane sprzętem ręcznym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2	KNR 2-18 0305-01	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzowe z obudową o śr. 50 mm montowane sprzętem ręcznym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.2	KNR 2-18 0305-01 analogia	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzowe z obudową o śr. 32 mm montowane sprzętem ręcznym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.2	KNR-W 2- 18 0109-01	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 63 mm	m		
		62,5	m	62,500	
				RAZEM	62,500
22 d.2	KNR-W 2- 18 0110-01	Sieci wodociągowe - połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czołowego o śr.zewnętrznej 63 mm	złącz.		
		8	złącz.	8,000	
				RAZEM	8,000

23 d.2	KNR-W 2-18 0109-01 analogia	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 40 mm	m		
		6,5	m	6,500	
				RAZEM	6,500
24 d.2	KNR 2-28 0312-02	Nawiertki na istniejących rurociągach żeliwnych o śr. nominalnej 100/40 mm	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
25 d.2	KNR-W 2-19 0306 analogia	Rury ochronne (osłonowe) z PE, PCW, PP o śr. nom. 75 mm	m		
		12 * 3	m	36,000	
				RAZEM	36,000
26 d.2	KNR-W 2-18 0708-01 analogia	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc.200m		
		1	odc.200m	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.2	KNR 2-18 0801-01	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur żeliwnych ciśnieniowych, stalowych i typu Betras o śr.nom. 80-100 mm	prob.		
		1	prob.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.2	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nom. do 150 mm	odc.200m		
		1	odc.200m	1,000	
				RAZEM	1,000

Przylączy wodociągowe

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Rozbudowa sieci wodociągowej					
1	45111000-8	Roboty ziemne i rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 2-01 0119-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa kolei w terenie równinnym	km		
		0,045	km	0,045	
				RAZEM	0,045
2 d.1	KNR 2-31 0813-04	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		4 * 3,4	m	13,600	
				RAZEM	13,600
3 d.1	KNR 2-31 0801-03	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m2		
		12 * 3,2	m2	38,400	
				RAZEM	38,400
4 d.1	KNR 2-31 0803-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 3 cm	m2		
		38,40	m2	38,400	
				RAZEM	38,400
5 d.1	KNR 2-31 0803-04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych - dalszy 1 cm grubości Krotność = 3	m2		
		38,40	m2	38,400	
				RAZEM	38,400

6 d.1	KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		(0,6 + 0,75 * 2,0) * 2,0 * 44,68	m3	187,656	
				RAZEM	187,656
7 d.1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV Krotność = 5	m3		
		187,66	m3	187,660	
				RAZEM	187,660
8 d.1	KNR 2-31 0403-04	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
9 d.1	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
		38,4	m2	38,400	
				RAZEM	38,400
10 d.1	KNR 2-31 0313-01	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa wiążąca o grubości 2 cm	m2		
		38,4	m2	38,400	
				RAZEM	38,400
11 d.1	KNR 2-31 0313-02	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa wiążąca - za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność = 3	m2		
		38,4	m2	38,400	
				RAZEM	38,400
12 d.1	KNR 2-31 0314-01	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa ścieralna o grubości 2 cm	m2		
		38,4	m2	38,400	
				RAZEM	38,400
13 d.1	KNR 2-31 0314-02	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa ścieralna - za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność = 3	m2		
		38,4	m2	38,400	
				RAZEM	38,400
14 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		1415,4 - 26,82 - 35,76	m3	1 352,820	
				RAZEM	1 352,820
15 d.1	KNR 2-01 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III	m2		
		35	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
16 d.1	KNR 2-01 0510-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm	m2		
		35	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
2	45232150-8	Roboty montażowe			
17 d.2	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm - posypka piaskowa Krotność = 2	m2		
		44,7 * 0,6	m2	26,820	
				RAZEM	26,820

18 d.2	KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm - obsypka	m2		
		44,7 * 0,8	m2	35,760	
				RAZEM	35,760
19 d.2	KNR-W 2-18 0808-01	Przylącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metodą zgrzewania czołowego - rurociągi o śr. 40 mm	m		
		44,68	m	44,680	
		Obmiar dodatkowy:	przylącz.		
		22	przylącz.	22,000	
				RAZEM	44,680
				RAZEM	22,000
20 d.2	KNR-W 2-15 0140-03	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 25 mm	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
21 d.2	KNR 2-15 0112-03 analogia	Zawory antyskażeniowe sieci wodociągowych o śr.nom. 25 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
22 d.2	KNR-W 2-18 0527-01 analogia	Przejście przez ściany komór tulejami stalowymi "PS" przy grubości ściany 20 cm - otwór o śr. nominalnej 210 mm	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
23 d.2	KNR-W 2-19 0306 analogia	Rury ochronne (osłonowe) z PE, PCW, PP o śr. nom. 75 mm	m		
		78	m	78,000	
				RAZEM	78,000
24 d.2	KNR-W 2-18 0708-01 analogia	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc.200m		
		1	odc.200m	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.2	KNR 2-18 0801-01	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur żeliwnych ciśnieniowych, stalowych i typu Betras o śr.nom. 80-100 mm	prob.		
		1	prob.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.2	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nom. do 150 mm	odc.200m		
		1	odc.200m	1,000	
				RAZEM	1,000

OŚWIADCZENIE O POWIĄZANIACH LUB BRAKU POWIĄZAŃ Z ZAMAWIAJĄCYM

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn.:

Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Reja i Orlicz-Dreszera w Giżycku

Postępowanie znak: DI.02-RB/07/25.WT,

działając w imieniu Wykonawcy:

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

(zaznaczyć właściwe)

☐ jesteśmy

☐ nie jesteśmy

podmiotem powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i prowadzeniem procedury wyboru wykonawcy lub członkami organów Zamawiającego a Wykonawcą lub członkami organów wykonawcy, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w takim stosunku faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233kk oraz 305 kk.

PODPISY	PODPISANO PODPISEM ELEKTRONICZNYM
osób upoważnionych do podpisywania dokumentów przetargowych (zgodnie z dokumentem rejestrowym – odpis KRS, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, pełnomocnictwa	 Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF

Dotyczy: **Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Reja i Orlicz-Dreszera w Giżycku**
Postępowanie znak: DI.02-RB/07/25.WT

OŚWIADCZENIE

„Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wsparciu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835)”.

PODPISY	PODPISANO PODPISEM ELEKTRONICZNYM
osób upoważnionych do podpisywania dokumentów przetargowych (zgodnie z dokumentem rejestrowym – odpis KRS, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, pełnomocnictwa	 Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF

PROJEKT UMOWY NR DI.02-RB/07/25.WT

zawarta w dniu ____ - ____ - ____ w Giżycku, pomiędzy **Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**, ul. Obwodowa 6, 11-500 Giżycko, NIP 8451002258, zwaną dalej „**Zamawiającym lub Inwestorem**” reprezentowanym przez:

Dyrektora – mgr inż. Tomasza Kulika
a

..... reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

Strony zawarły umowę o następującej treści:

Przedmiot i zakres zamówienia

§ 1

1. Zamawiający w drodze zapytania ofertowego zleca do wykonania, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane pn.:
Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Reja i Orlicz-Dreszera w Giżycku
2. Wykonawca zobowiązuje się do oddania ww. obiektu budowlanego wykonanego zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne i kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Przedmiot i zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich niezbędnych prac zgodnie z:
 - dokumentacją techniczną,
 - specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - postanowieniami ZO,
 - warunkami technicznymi, normami, przepisami, zgodami administracyjnymi,
 - wzorem umowy,
 - oferta Wykonawcy,
 - decyzją pozwolenia na budowę znak: WB.6740.477.2023 z dn. 05.12.2023 r., nr 453.2023.

Przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy określający szacunków ilości robót jakie należy wykonać w ramach zadania.

Wyżej wymienione dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające i wyjaśniające. w przypadku powstania niedających się pogodzić niezgodności o charakterze technicznym – podstawą do ostatecznego ustalenia przedmiotu zamówienia oraz wyceny tego przedmiotu – **jest przede wszystkim projekt budowlany (techniczny)** oraz obowiązujące normy, przepisy i warunki techniczne. w następnej kolejności należy opierać się na projekcie wykonawczym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót.

1) Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje koszt:

- 2) robót przygotowawczych, demontażowych, wykończeniowych, porządkowych, zorganizowania i zagospodarowania terenu budowy, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, inflacji, w przypadku uszkodzenia istniejących dróg, chodników - koszty ich odtworzenia,
- 3) **zatrudnienia i wynagrodzenia kierownika budowy** z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi, posiadającego odpowiednie kwalifikacje zgodnie z ustawą Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.)
- 4) utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon),
- 5) zorganizowania we własnym zakresie dostępu do źródła energii,
- 6) dozoru, zabezpieczenia i oznaczenia terenu budowy,
- 7) zajęcia pasa drogowego, placów, chodników,
- 8) koszty utrzymania terenu budowy i zapewnienia warunków bezpieczeństwa dla osób

- i pojazdów użytkujących drogę,
- 9) koszty składowania i utylizacji materiałów rozbiórkowych, odpadów i śmieci,
 - 10) koszty związane z utrzymaniem terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych wynikających z lokalizacji terenu budowy,
 - 11) koszty wynikające z utrudnień lokalizacyjnych placu budowy (m.in. brak miejsca do składowania materiałów budowlanych),
 - 12) odtworzenie nawierzchni, ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót,
 - 13) wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy,
 - 14) bieżących napraw dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony objazd.
 - 15) związany z odbiorami robót wykonanych robót, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej,
 - 16) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia, inne wynikające z umowy, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.
4. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów równoważnych w stosunku do określonych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacji projektowej oraz zagwarantują realizację robót w zgodzie z wydanymi decyzjami administracyjnymi oraz warunkami technicznymi gestorów poszczególnych sieci uzbrojenia. Przed zastosowaniem materiałów równoważnych Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Zamawiającego.

§2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020 poz. 215) oraz wymaganiom określonym w ST (STWiORB).
3. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy i zutylizowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 797).

Termin realizacji umowy

§3

1. Termin realizacji umowy rozpoczyna swój bieg z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji zamówienia: **do 30 września 2025 r., z tym że Zamawiający wymaga wykonania sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych w pasie ul. Reja w pierwszej kolejności, w terminie do 15 lipca 2025 r. Ponadto Zamawiający wymaga aby Wykonawca przystąpił do realizacji zadania nie później niż w ciągu 7 dni od podpisania umowy.**
3. Termin **30 września 2025 r.** jest to termin zakończenia całości robót oraz pisemnego zgłoszenia ich zakończenia, przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów, wyszczególnionych w §14, ust. 3 projektu umowy, co będzie potwierdzało gotowość Wykonawcy do przeprowadzenia odbioru końcowego
4. Termin przekazania terenu budowy – **3 dni** od terminu podpisania umowy. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaże Wykonawcy dziennik budowy, 1 egzemplarz dokumentacji projektowej oraz inne dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia.

Harmonogram rzeczowo – finansowy i kosztorys ofertowy

§4

1. Przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym (załącznik nr 1) wraz ze szczegółowym kosztorysem ofertowym (załącznik nr 2), dostarczonymi Zamawiającemu (w formie papierowej oraz edytowalnej *.ath) przed podpisaniem umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia uaktualniony harmonogram rzeczowo – finansowy **w terminie 3 dni roboczych** od daty wydania przez Zamawiającego poleceń, o których mowa w **§ 8 ust. 1 i § 9 niniejszej umowy.**
2. Zamawiający zgłosi uwagi do harmonogramu, o którym mowa w ust. 1 i 2 w ciągu **5 dni roboczych** od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia lub zatwierdzi harmonogram w ciągu 5 dni roboczych od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe podane w przyjętej ofercie przetargowej, tj. w wysokości: **brutto**: (Słownie brutto: podatek VAT %, **w tym netto**: (Słownie netto:)).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że wynagrodzenie brutto określone w powyższym ustępie musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia wynikające wprost ze specyfikacji technicznej wykonania robót, przedmiarów robót oraz dokumentacji projektowej jak również inne koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na wynagrodzenie zamówienia
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie prace określone w dokumentacji technicznej, ZO, STWiORB, przedmiarze robót załączonym do zapytania ofertowego.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone w oparciu o dokumentację określoną w § 1 umowy.
6. W przypadku zmiany procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto niefakturowanej części wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

Płatność

§6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §5 niniejszej umowy, rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w oparciu o protokoły odbiorów częściowych, zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Odbiory częściowe robót dokonywane będą zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym zatwierdzonym przez Zamawiającego.
2. Do momentu odbioru ostatecznego/końcowego przedmiotu umowy suma wystawionych i opłaconych faktur VAT, o których mowa w ust. 1, nie może przekroczyć 80% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o podpisany protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót musi być sprawdzone i zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Faktura opłacana będzie na konto Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty wpływu wszystkich niezbędnych do wykonania płatności dokumentów do Zamawiającego.
5. Należność Wykonawcy wynikająca ze złożonej faktury będzie przekazywana na konto nr
6. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dowody zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy wykonującemu prace podlegające odbiorowi, zgodnie z łączącą ich umową o podwykonawstwo zaakceptowaną przez zamawiającego, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Jeżeli podwykonawca zatrudnia dalszych podwykonawców również obowiązuje analogiczna procedura.
7. Warunkiem zapłaty przez zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 6.

8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 5 dni od dnia doręczenia tej informacji. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w szczególności wszelkich dokumentów świadczących o niezasadności dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w wystawionej fakturze numeru umowy, której faktura dotyczy.

Obowiązki uczestników procesu inwestycyjnego

§7

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - 1) przekazanie terenu budowy, dziennika budowy oraz dokumentacji projektowej,
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 3) odebranie wykonanych robót zrealizowanych zgodnie z umową i zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy w szczególności:
 - 1) zapewnienie objęcia funkcji kierownika budowy przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi;
 - 2) dostarczenie:**
 - oświadczeń kierownika budowy o przyjęciu obowiązków (oryginały),
 - kserokopii uprawnień budowlanych oraz aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej izby osób skierowanych do realizacji robót budowlanych, potwierdzonych za zgodność z oryginałem,
 - danych dotyczących przewidywanej liczby zatrudnionych osób na budowie, w dniu podpisania umowy,
 - 3) zapewnienie wykonania i kierowania robotami przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i wymagane uprawnienia w przypadku wystąpienia robót dodatkowych w branżach innych niż przewiduje dokumentacja projektowa,
 - 4) wykonywanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane,

- 5) użycie materiałów gwarantujących odpowiednią jakość wykonania zamówienia oraz o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej, STWiORB,
- 6) przejęcie terenu budowy, jego zagospodarowanie oraz właściwe oznaczenie i zabezpieczenie terenu budowy i miejsc prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, zapewnienie należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na terenie budowy na koszt własny,
- 7) urządzenie terenu budowy we własnym zakresie i na własny koszt, w tym również zabezpieczenie placu budowy w niezbędne media (woda, energia elektryczna, energia cieplna itp.) wraz z pokryciem kosztów ich zużycia,
- 8) zorganizowanie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń ppoż. na terenie budowy oraz ponoszenie za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
- 9) zabezpieczenie budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,
- 10) utrzymanie terenu budowy i najbliższego otoczenia w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów na koszt własny,
- 11) bezzwłoczne powiadamianie na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
- 12) natychmiastowe zgłaszanie konieczności wykonania robót dodatkowych,
- 13) niezwłocznie pisemnie zawiadomić Inwestora o wadach dokumentacji projektowej i wadach jakościowych materiałów, konstrukcji maszyn i urządzeń stanowiących przedmiot zamówienia,
- 14) odtworzenie na własny koszt ewentualnych zniszczeń, przywrócenie punktów geodezyjnych zniszczonych w trakcie budowy,
- 15) po wykonaniu robót przygotowanie wszelkiej wymaganej dokumentacji, w tym dokumentacji powykonawczej oraz niezbędne opinie i uzgodnienia w celu złożenia ich do organu nadzoru budowlanego,
- 16) likwidacja placu budowy i uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
- 17) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz obowiązujących normach i przepisach,
- 18) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację projektową z uwzględnieniem wymagań określonych w Specyfikacji Technicznej,
- 19) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Technicznej,
- 20) realizacja zaleceń wpisanych do Dziennika Budowy,
- 21) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami Specyfikacji Technicznej,
- 22) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
- 23) informowanie Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w Specyfikacji Technicznej,
- 24) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 25) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
- 26) Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami Umowy.
- 27) odpowiedzialność odszkodowawcza wobec osób trzecich,
- 28) zabezpieczenie przed dostaniem się do wód, odpadów powstałych podczas wykonywania prac,
- 29) uczestniczenie w odbiorach organizowanych przez Zamawiającego w okresie obowiązywania rękojmi,

Zmiana zakresu rzeczowego i postanowień zawartej umowy

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu rzeczowego podanego w § 1 niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - a) nastąpi uzasadniona konieczność zamiany robót potwierdzona protokołem konieczności sporządzonym przez Zamawiającego Nadzoru wraz z Wykonawcą.
 - b) nastąpi uzasadniona konieczność zrezygnowania z wykonywania niektórych robót potwierdzona protokołem konieczności sporządzonym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub zaniechania części robót potwierdzonych protokołem konieczności sporządzonym przez Wykonawcę i Zamawiającego, Wykonawca wyceni te roboty na podstawie cen jednostkowych przyjętych przy kalkulacji w kosztorysie ofertowym - załącznik nr 2 do umowy. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 8 ust. 1 niniejszej umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji dla Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Intercenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji dla Zamawiającego będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
4. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 3 oraz przedstawić dla Zamawiającego do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.
5. Wykonawca nie może żądać od Inwestora podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania jego zgody na wykonanie tych prac.
6. Bez uprzedniej zgody Inwestora mogą być wykonane tylko roboty, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Podstawą podjęcia takich robót jest sporządzony przez Wykonawcę protokół konieczności przedstawiony Inwestorowi po dokonaniu odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy. Inwestor pokrywa wartość tych robót jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyny, za które odpowiada Wykonawca.

§9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. Postanowienia ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę nie stanowią jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana, o której mowa jest możliwa gdy:
 - 1) wynika z nieprzewidzianych sytuacji takich jak nieprzewidziane kolizje elementów projektowanych z istniejącymi, niemożliwe do stwierdzenia na etapie projektu, wystąpienie robót dodatkowych, robót zamiennych, błędów projektowych, powodujące zmiany w projekcie poprzez zmianę (przedłużenie) terminu realizacji zamówienia o okres niezbędny na stosowne przeprojektowanie, wprowadzenie poprawek lub przeprowadzenie procedur administracyjnych oraz zmianę wynagrodzenia z tym związaną,
 - 2) pozostających w związku z koniecznością realizacji postulatów osób trzecich nieuwzględnionych na etapie podpisania umowy, a ze względów społecznych, koniecznych do spełnienia poprzez stosowną (technicznie uzasadnioną) zmianę terminu wykonania umowy oraz zwiększenia wynagrodzenia w oparciu o umowne zasady kosztorysowania, przyjęte z datą dokonywania zmiany umowy,
 - 3) wynikających ze zmian w ustawodawstwie mających wpływ na wykonanie oraz wycenę przedmiotu umowy poprzez dostosowanie treści umowy do obligatoryjnych uregulowań zmienionych przepisów,

- 4) zaistnienia siły wyższej to jest zdarzenia, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub całości jego zobowiązań, poprzez przedłużenie terminu wykonania zobowiązania o czas trwania siły wyższej lub zawieszenia umowy. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
 - a) wojna, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych;
 - b) terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa;
 - c) skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych, które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę;
 - d) klęski żywiołowe, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi;
 - e) bunt, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców;
 - f) inne wydarzenia losowe (np. epidemia, pandemia, stan wyjątkowy).
- 5) ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mającego wpływ na termin wykonania, co nie wynika z winy Wykonawcy, poprzez przedłużenie terminu wykonania umowy o czas, o którym mowa wyżej,
- 6) dotyczy zmiany terminu zakończenia zadania z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w tym warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych,
3. Nie stanowi zmiany umowy:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiana danych teleadresowych.

Osoby odpowiedzialne za realizację

§10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Zmiana którejkolwiek z osób, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od uprzednio zgłoszonych.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później **niż 5 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami** którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 11

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym osobom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 12

1. Kontrolę nad realizacją inwestycji będzie prowadził z ramienia Zamawiającego:
2. Osoba, o której mowa w ust. 1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.

§13

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy oraz kierowników robót budowlanych.
2. Osoby wskazane w ust. 1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.

Czynności odbiorowe

§14

1. W przypadku braku zgłoszenia o gotowości do przeprowadzenia odbioru Zamawiający rozpocznie procedurę odbiorową zgodnie z terminem ustalonym w § 3 ust 3.
2. Wykonawca zgłasza na piśmie gotowość do przeprowadzenia odbioru końcowego.
3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Operat Kolaudacyjny. Operat Kolaudacyjny stanowi dokument, w skład którego wchodzi wszystkie dokumenty związane z realizacją robót budowlanych, a w szczególności są to:
 - 1) pełna dokumentacja powykonawcza zawierająca min:
 - a) dziennik budowy,
 - b) protokoły z przeprowadzonych odbiorów, prób, badań i pomiarów,
 - c) w przypadku wprowadzenia zmian nieistotnych do zatwierdzonego projektu budowlanego podczas wykonywania robót kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami (a w razie potrzeby także opis uzupełniający) potwierdzone przez projektanta,
 - 2) oświadczenie kierownika budowy oraz kierowników robót o których mowa w art. 57 ustawy Prawo Budowlane,
 - 3) certyfikaty, świadectwa i aprobaty techniczne użytych materiałów, urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy opatrzone klauzulą o wbudowaniu w obiekcie i podpisem kierownika budowy,
4. Zamawiający po otrzymaniu zgłoszenia powoła komisję odbiorową i dokona protokolarnego odbioru końcowego robót budowlanych. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie 7 dni roboczych licząc od daty dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru oraz po dokonaniu wpisu do dziennika budowy.
5. Czynności odbioru końcowego powinny zostać zakończone w ciągu **14 dni** roboczych od daty ich rozpoczęcia.
6. Ustalenia dokonane przez przedstawicieli stron powinny być stwierdzone na piśmie i zawierać uzasadnienie.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, jego wadliwego wykonania, niezgodnego z umową lub przeznaczeniem rzeczy Zamawiający może odmówić odbioru z winy Wykonawcy.
8. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) gdy wady nadają się do usunięcia, wówczas Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie.
 - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru, żądając jednocześnie obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od odbioru i zażądać ponownego, prawidłowego wykonania wskazanego zakresu umowy wyznaczając ostateczny termin jego realizacji,
 - c) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie wskazanego zakresu umowy, o którym mowa w punkcie b), Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 15 niniejszej umowy oraz żądania naprawienia szkody wynikłej z nienależytego wykonania umowy.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
10. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie.
11. Odbiór robót budowlanych zostanie potwierdzony podpisanym przez strony protokołem odbioru.
12. W przypadku niestawiennictwa przedstawicieli jednej ze stron w wyznaczonym terminie odbioru, druga strona może dokonać odbioru obiektu jednostronnie.
13. Zapisy w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dotyczące odbiorów należy traktować jako uzupełniające do zapisów w § 14.

Kary umowne

§15

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy:
 - 1) za niedotrzymanie terminu umownego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 2) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym/końcowym, w czasie przeglądów gwarancyjnych, odbiorze pogwarancyjnym lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy (opóźnienia),
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 5) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Łączna wartość naliczonych kar umownych określonych w ust. 1 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

Podwykonawstwo

§16

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców.
2. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą podwykonawców w zakresie:
 - 1)
(zakres realizowany przez podwykonawcę)
 - 2)
(zakres realizowany przez podwykonawcę)
3. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy realizacji robót jeżeli zostały one zastrzeżone w ZO jako kluczowe i konieczne do wykonania osobiście przez Wykonawcę.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, nie później niż 7 dni przed planowanym rozpoczęciem wykonywania robót, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Przedłożony Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy oraz niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy. Umowa powinna zawierać w szczególności:
 - a) zakres robót powierzonych podwykonawcy, stanowiący część zamówienia publicznego,
 - b) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy, a suma płatności podwykonawcom za daną część dokonywanego odbioru robót nie może być wyższa niż przewidziane w niniejszej umowie (lub harmonogramie) wynagrodzenie częściowe za dany zakres robót potwierdzony odbiorem,
 - c) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,

- d) warunki płatności – termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - e) tryb zatrudnienia dalszych podwykonawców,
 - f) podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom, w tym uprawnienie Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia,
 - g) numer rachunku bankowego podwykonawcy,
 - h) protokoły odbiorów częściowych i odbioru końcowego powinny być sporządzone przy udziale Inwestora, Wykonawcy i podwykonawcy z datą odbioru robót wynikających z realizacji przedmiotowej umowy.
8. Umowa z podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
 - b) uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu umowy uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
11. Zamawiający, w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia umowy, zgodnie z ust. 10, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jeżeli nie są spełnione wymagania określone w ust. 7 lub 8.
12. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia umowy zgodnie z ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego – lecz nie większej niż 50 000,00 zł, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w zapytaniu ofertowym, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od dnia przedłożenia umowy.
15. Przepisy ust. 6-14 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
16. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że sprzęt techniczny lub osoby lub kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca nie dają rękojmi należytego i terminowego wykonania powierzonych podwykonawcy robót.
17. Zamawiający może żądać natychmiastowego usunięcia lub niedopuszczenia do wykonywania robót budowlanych przez podwykonawcę w przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę określonych powyżej obowiązków dotyczących podwykonawstwa.
18. Powyższe zasady mają zastosowanie do dalszych podwykonawców, o ile byli oni zgłoszeni i zaakceptowani przez Zamawiającego.
19. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby powoływał się Wykonawca, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Udzielona rękojmia

§17

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy rękojmi na wykonane roboty budowlane.
2. Termin rękojmi obowiązuje zgodnie z zapisami Kodeksu Cywilnego i liczy się od dnia dokonania bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady lub usterek (ujawnione w okresie rękojmi) w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.
4. Jeżeli po przystąpieniu Wykonawcy do usunięcia zgłoszonej wady lub usterek okaże się, że z przyczyn obiektywnych usunięcie wady lub usterek nie może nastąpić w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia, strony ustalą termin usunięcia wady w możliwym terminie. w przypadku, w którym stronom w rozsądnym czasie nie uda się zgodnie ustalić terminu, Zamawiający ustali go jednostronnie z uwzględnieniem obiektywnych warunków usunięcia wady lub usterek.
5. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 15, niniejszej umowy oraz powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
6. Rękojmią, w czasie całego okresu jej trwania, objęte są:
 - 1) wszystkie roboty budowlane,
 - 2) wszystkie wbudowane urządzenia.
7. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
8. Rękojmia obejmuje wszelkie wady, które ujawnią się w okresie jej trwania. Przez wadę należy rozumieć każdą niezgodność z warunkami Umowy, powodującą, iż przedmiot Umowy nie może być poprawnie użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem.
9. W przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w okresie rękojmi, Zamawiający jest uprawniony, według swojego uznania do:
 - 1) żądania nieodpłatnego usunięcia wady, a w przypadku, gdy dana rzecz objęta przedmiotem umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad, oraz
 - 2) wskazania trybu usunięcia wady lub wymiany rzeczy na wolną od wad.
10. Jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie obiektu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady (ewentualnie wymiany rzeczy na nową) niezwłocznie, tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia, i usunięcia jej (ewentualnie wymiany) w najkrótszym możliwym terminie.
11. Wykonawca usunie wady (ewentualnie wymieni rzecz nową) bezpłatnie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wszelkie koszty w tym zakresie obciążają Wykonawcę. Usunięcie wad (ewentualnie wymiana) powinno być stwierdzone protokolarnie.
12. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 3, 4 i 10, Zamawiający może zlecić innemu podmiotowi usunięcie wad bez uprzedniej zgody sądu (ewentualnie wymianę rzeczy na nową) i szkód spowodowanych przez wady, na koszt Wykonawcy, pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Niezależnie od tego Zamawiający może żądać od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad (ewentualnie wymiany).
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad (ewentualnie wymianą).
14. Okres rękojmi biegnie dla danego elementu od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.
15. Komisyjne przeglądy w ramach udzielonej rękojmi odbywać się będą **co 12 miesięcy** w okresie obowiązywania rękojmi. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu w ramach rękojmi wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę w formie pisemnej, z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem. Z każdego przeglądu sporządzany będzie Protokół, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy. W przypadku nieobecności przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający obowiązany jest niezwłocznie przesłać Wykonawcy jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

Zabezpieczenie należytego wykonania

§18

1. Za wady Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę PLN (słownie złotych: złotych).
W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
2. Strony postanawiają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczają się jako gwarancje zgodnego z umową wykonania robót, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty bezusterkowego odbioru ostatecznego lub daty usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu rękojmi.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad nadających się do usunięcia Wykonawca jest zobowiązany do wydłużenia odpowiednio okresu ważności zabezpieczenia należytego

wykonania umowy do czasu wykonania robót i usunięcia wad za protokołem odbioru końcowego. Termin zwrotu zabezpieczenia z tytułu zabezpieczenia zgodnego z umową wykonania robót, zaczyna swój bieg od dnia odbioru usuniętych wad.

Odstąpienie od umowy

§19

1. Zamawiający może odstąpić od umowy oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym także, jeżeli:
 - 1) z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 10 dni od terminu przekazania terenu budowy lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 4 umowy,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane przez Wykonawcę,
 - 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, ST, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - 7) wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 7 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat za sumę większą niż 5% wartości umowy,
 - 8) Wykonawca nie dopełnił obowiązku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związku z prowadzoną działalnością gospodarczą albo nie zapewnił ciągłości tego ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od powzięcia informacji, o których mowa w ust. 1. Do zachowania terminu wystarczy nadanie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu w pocztówce operatora pocztowego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni roboczych dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 6 ust. 4 niniejszej umowy,
 - 2) odkupienia wg cen, za które zostały nabyte materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 2 pkt. 2, w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia i wystawienia faktury,
 - 3) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 10 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy.
6. W przypadku odmowy Wykonawcy udziału w odbiorze robót, rozbieżności stron co do zakresu robót zakończonych i odebranych, robót w toku i niewykonanych lub nie udzielenia rąk na roboty wykonane przez Wykonawcę. Zamawiający dokonuje jednostronnego odbioru robót sporządzając protokół inwentaryzacji. Tak sporządzany protokół inwentaryzacji Zamawiający przesyła do Wykonawcy w celu wystawienia faktury oraz wzywa Wykonawcę do uporządkowania placu budowy i usunięcia zgromadzonych materiałów z placu budowy na swój koszt.
7. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązków wskazanych w ust 6 Zamawiający ma prawo do rozliczenia Wykonawcy w oparciu o protokół inwentaryzacji oraz zlecenia bez zgody Wykonawcy i na jego koszt uporządkowania placu budowy i usunięcia zgromadzonych materiałów z placu budowy.

Ubezpieczenie i postanowienia końcowe umowy

§21

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt umowy od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót, na kwotę min. 200.000,00 zł, z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca w dniu podpisania umowy przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1. W przypadku posiadania umowy ubezpieczeniowej na okres nie obejmujący terminu realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest na 5 dni przed upływem ważności danej umowy ubezpieczeniowej dostarczyć nową umowę ważną umowę ubezpieczeniową na dalszy okres realizacji umowy. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi ww. do-

kumentów w odpowiednim terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

4. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3 oraz w § 7. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§22

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz obowiązująca w terminie otwarcia ofert ZO.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§23

1. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Niniejsza umowa zawiera 2 załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – Kosztorys ofertowy (szczegółowy);
 - 2) Załącznik nr 2 – Harmonogram rzeczowo-finansowy;

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*niepotrzebne skreślić