Załącznik nr 1

Opis przedmiotu zamówienia

1. **Informacje ogólne**

„Wykonanie programów funkcjonalno- użytkowych dla przedsięwzięć:
1. Budowa dwóch zbiorników bocznych w leśnictwie Żelazno adr. leśny 13-04-1-01-334A-b."
2. Odtworzenie zbiornika bocznego w oddz. 295 b w leśnictwie Stara Łomnica część I. Retencjonowanie wody ze szlaku zrywkowego w leśnictwie Stara Łomnica część II."

Zadanie jest realizowane w ramach projektu:" Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich – kontynuacja (MRG3)" współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS).

Zakres usługi obejmuje dwa (2) pakiety zadań:

Pakiet nr 1

Wykonanie programu funkcjonalno–użytkowego dla inwestycji: „Budowa dwóch zbiorników bocznych w leśnictwie Żelazno adr. leśny 13-04-1-01-334A-b".

Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana będzie w leśnictwie Żelazno nr działki ewidencyjnej 1297 obręb 0007 Jaszkowa Górna, powiat kłodzki, gmina Kłodzko.
Miejsce planowanych zbiorników to naturalne obniżenie terenu. Grunt organiczny. Przeważa roślinność charakterystyczna dla terenów wilgotnych. Nieliczne zadrzewienia wzdłuż rowu: olchy i wierzby. W miejscu i w sąsiedztwie nie występują siedliska cenne przyrodniczo. Nie zaobserwowano korytarzy ekologicznych. W terenie nie ma przeszkód. Na południowym wschodzie znajduje się utwardzona droga powiatowa. Najbliższe tereny zamieszkane znajdują się na południe w odległości 1200 m oraz na północ 1900 m.
Rów doprowadzający wodę do rzeki Brodek. Zlewnia hydrologiczna: Brodek do dopł. z Jaszkowej Górnej (p),Brodek od dopł. z Jaszkowej Górnej do ujścia. Nazwa Jednolitej Części Wód: Skrzynczanka. Obiekt nadrzędny: rzeka Skrzynczana. Rów meandrujący zasilony wodą przez cały rok. W okresie letnim z małą ilością wody. Wskutek realizacji zadania ciągłość cieku nie zostanie przerwana i korytarze ekologiczne nie zostaną zablokowane.

Założenia określone przez inwestora – przewidywany zakres prac

Zbiorniki mogą mieć powierzchnię ok. 0,0528 ha i 0,0281 ha i głębokości ok 0,5-1,5 m. Obydwa zbiorniki powinny posiadać groble ziemne i zaopatrzenie w wodę przez doprowadzalniki wody lub ujęcia wody z zastawkami. Odprowadzenie wody winno nastąpić przez dwa mnichy. Wysokość piętrzenia ok 1 m. Urządzenie upustowe „mnich" powinno być zaprojektowane by bezproblemowo mogło odbierać nadmiar wody przy obfitych opadach.
Grobla w miejscu najniżej położonym „w miejscu mnicha" powinno posiadać obniżenie pozwalające na przepływ górą nadmiaru wody opadowej (wykonane z materiału odpornego na płukanie wody).

Wykonanie PFU obejmuje opis i obliczenie kosztów prac projektowych i robót budowlanych określonych w PFU (szacunkowe zestawienie kosztów) dla zbiorników wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do funkcjonowania zbiorników bocznych.

PFU musi określać planowane koszty prac projektowych i planowane koszty robót budowlanych stanowiące podstawę określenia szacunkowej wartości zamówienia, którego przedmiotem będzie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych
Zakres prac wymaga m.in.: wykonanie mapy do celów projektowych, wykonanie badań geologicznych i uzyskanie opinii geologicznej dotyczącej oceny gruntu do wykonania grobli.
Wykonawca jest zobowiązany wykonać:
- PFU w liczbie 4 egz. w formie pisemnej + 1 egz. w wersji elektronicznej,
- kosztorys inwestorski - w liczbie 2 egz. w formie pisemnej + 1 egz. w wersji elektronicznej,
- przedmiar robót - w liczbie 2 egz. w formie pisemnej + 1 egz. w wersji elektronicznej.

Przed sporządzeniem oferty Zamawiający zaleca dokonanie **wizji w terenie** w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, wszystkich niezbędnych kosztów opracowania programu funkcjonalno – użytkowego oraz uzyskania wszystkich danych, jakie mogą być niezbędne do przygotowania rzetelnej oferty.

Wykonawca zapewni opracowanie przedmiotu zamówienia w sposób określony w obowiązujących przepisach, zgodnie z aktualnymi wymaganiami obowiązujących ustaw, a w szczególności:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, (Dz.U.2025.418)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, (Dz. U. 2024.54)
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r.

w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, (Dz.U. 2021 poz. 2454)

- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 463),
- obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Pakiet nr 2

Wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego dla przedsięwzięcia: „Odtworzenie zbiornika bocznego w oddz. 295 b w leśnictwie Stara Łomnica część I. Retencjonowanie wody ze szlaku zrywkowego w leśnictwie Stara Łomnica część II."

Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana będzie w leśnictwie Stara łomnica nr działki ewidencyjnej 243/295 obręb 0015 Nowa Łomnica, powiat kłodzki, gmina Bystrzyca Kłodzka.
Miejsce planowanej inwestycji ma charakter źródliskowy, obok przepływa ciek Łomnica. Grunt organiczny z roślinnością charakterystyczną dla terenów wilgotnych. Typ siedliskowy LŁG. Duże nachylenie gruntu. Wzdłuż wydzielenia znajduje się rów. Nie stwierdzono siedlisk cennych przyrodniczo. Przedsięwzięcie będzie oddziaływało tylko w miejscu realizacji. Odbierze wodę ze szlaku zrywkowego i za pomocą zbiornika spowolni jej odpływ.

Założenia określone przez inwestora – przewidywany zakres prac

W newralgicznych miejscach zostaną usytuowane wodospusty drewniane i kamienne oraz bród z rodzimego kamienia. Wodospusty drewniane zostaną wbudowane w miejscach mniej narażonych na uszkodzenia. Nadleśnictwo preferuje kamienne wodospusty i brody, ponieważ

będą trwalsze i mniej narażone na uszkodzenia przy zrywce od wodospustów drewnianych . Będą usytuowane tam, gdzie woda przecinając szlak zrywkowy spływa ze stoków do rowu.
Wykonanie PFU obejmuje opis i obliczenie kosztów prac projektowych i robót budowlanych określonych w PFU (szacunkowe zestawienie kosztów) dla zbiorników oraz wodospustów i brodów wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do funkcjonowania zbiorników bocznych.
PFU musi określać planowane koszty prac projektowych i planowane koszty robót budowlanych stanowiące podstawę określenia szacunkowej wartości zamówienia, którego przedmiotem będzie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych
Zakres prac wymaga m.in.: wykonanie mapy do celów projektowych, wykonanie badań geologicznych i uzyskanie opinii geologicznej dotyczącej oceny gruntu do wykonania grobli.
Wysokość piętrzenia 0,75m. Urządzenie upustowe „mnich" powinno być zaprojektowane by bezproblemowo mogło odbierać nadmiar wody przy obfitych opadach.
Grobla w miejscu najniżej położonym „w miejscu mnicha" powinno posiadać obniżenie pozwalające na przepływ górą nadmiaru wody opadowej (wykonane z materiału odpornego na płukanie wody).

Wykonawca jest zobowiązany wykonać:
- PFU w liczbie 4 egz. w formie pisemnej + 1 egz. w wersji elektronicznej,
- kosztorys inwestorski - w liczbie 2 egz. w formie pisemnej + 1 egz. w wersji elektronicznej,
- przedmiar robót - w liczbie 2 egz. w formie pisemnej + 1 egz. w wersji elektronicznej.

Przed sporządzeniem oferty Zamawiający zaleca dokonanie **wizji w terenie** w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, wszystkich niezbędnych kosztów opracowania programu funkcjonalno – użytkowego oraz uzyskania wszystkich danych, jakie mogą być niezbędne do przygotowania rzetelnej oferty.

Wykonawca zapewni opracowanie przedmiotu zamówienia w sposób określony w obowiązujących przepisach, zgodnie z aktualnymi wymaganiami obowiązujących ustaw, a w szczególności:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, (Dz.U.2025.418)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, (Dz. U. 2024.54)
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r.

w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, (Dz.U. 2021 poz. 2454)

- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 463),
- obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.