Załącznik 4

Przedmiar robót

Remont pomieszczeń hotelowych w budynku "HOTEL TRZY KORONY"

Budowa:	Rudna Mała
Kody CPV:	45111300-1 Roboty rozbiórkowe
	45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
	45410000-4 Tynkowanie
	45442100-8 Roboty malarskie
	45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
	45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
Obiekt/Rodzaj robót:	Roboty budowlane i instalacyjne
Lokalizacja:	Działka nr 2,3,6 Rudna Mała, gmina Głogów Małopolski
Zamawiający:	

Sprawdzający: .....

Zamawiający: Wykonawca:

....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	J.m.
1 Wymiana drzwi wewnętrznych do pomieszczeń hotelowych					
1.1 KNR 401/354/5					
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych drwiowych, powierzchnia ponad 2˙m2					
I p	1,0*2,1*15	= 31,500000			
II p	1,0*2,1*10	= 21,000000			
	Ogółem:	52,500	52,500		m2
1.2 Kalkulacja indywidualna					
Usunięcie zdemontowanych drzwi z budynku, wywóz i utylizacja drzwi			25,000		szt
1.3 KNNR 2/1104/2					
Ościeżnice drewniane drzwiowe regulowane					
I p.	1,0*2,1*15	= 31,500000			
II p.	1,0*2,1*10	= 21,000000			
	Ogółem:	52,500	52,500		m2
1.4 KNNR 2/1103/1					
Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, pełne, o podwyższonej odporności na uszkodzenia mechaniczne, akustyczne, wyposażone w system samozamykacza, przystosowane do zastosowania zamka elektronicznego			52,500		m2
2 Tynki, szpachlowanie, malowanie					
2.1 KNR 401/711/3 (1)					
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, zaprawa cem-wap, do 5˙m2 (w 1 miejscu), w miejscu demontaży drzwi					
	(2,1*2+1,0)*25*0,4	= 52,000000			
	Ogółem:	52,000	52,000		m2
2.2 KNR 401/1202/9					
Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5˙m2					
sufity - I piętro	(18,62+4,72+4,16)*5	= 137,500000			
	(17,59+4,72+4,16)*4	= 105,880000			
	(17,61+4,23+4,16)*2	= 52,000000			
	27,87+7,63+6,25	= 41,750000			
	27,87+7,62+6,25	= 41,740000			
	14,52+5,24+6,63	= 26,390000			
	19,59+4,72+4,16	= 28,470000			
II piętro	(10,58+2,64+3,57+0,9)*3	= 53,070000			
	(11,97+7,01+3,48+7,14)*2	= 59,200000			
	11,02+7,25+3,48+7,14	= 28,890000			
	13,17+1,5+3,57+0,9	= 19,140000			
	10,58+2,66+3,57+0,9	= 17,710000			
	14,21+2,53+3,48	= 20,220000			
	10,6+6,34+3,38+0,45+3,45	= 24,220000			
ściany - I piętro	(5,75*(2,63+1,21)-(1,2-0,3)*2,1+(1,85*2,63+ 1,205*(2,63+1,21)*0,5)*2+(1,6+1,975)*2*2,63- 1,0*2,1*2-1,2*2,1)*(4+3)	= 326,428900			
	(5,75*2,63+1,975*1,21-(1,2-0,3)*2,1+(1,85* 2,63+1,205*(2,63+1,21)*0,5)*2+(1,6+1,975)*2* 2,63-1,0*2,1*2-1,2*2,1)*4	= 168,259800			
	((5,75+4,855)*2,63*2-(1,2-0,3)*2,1+(2,05+ 3,075)*2,63*2-1,0*2,1*2-1,2*2,1)*2	= 148,259600			
	(5,75*2,63+5,87*1,21-(1,2-0,3)*2,1+(1,31*2,63+ 1,205*(2,63+1,21)*0,5)*2+(2,475+2,14)*2*2,63- 1,0*2,1*2-1,2*2,1)	= 49,407900			
	(5,73+3,385)*2,63*2-(1,2-0,3)*2,1+(1,63+ 2,625)*2,63*2-1,0*2,1*2-1,2*2,1	= 61,716200			
ściany - II piętro	(5,18*3,25+3,4*2,27*0,5*2+5,18*2,27-1,2-1,2* 2,1+2,14*2,27*2-1,2*2,1-1,0*2,1+2,255*2,7*2- 1,0*2,1)*2	= 95,528400			
	6,175*2,7+(1,8*2,7+1,39*(2,7+1,4)*0,5)*2-1,0* 2,1+3,975*1,4+2,2*2,7-1,0*2,1	= 39,396500			
	(4,175*2,7-1,0*2,1+4,175*4+(1,8*2,7+1,39*(2,7+ 1,4)*0,5)*2-1,0*2,1)*4	= 156,766000			
	4,6*3,3-1,0*2,1+4,6*2,45+1,1*2,45*2+2,09*3,3* 2-1,0*2,1	= 41,434000			
	(5,18*3,25+2,14*2,27-1,0*2,1+3,04*2,27+1,65* 2,27+2,955*2,27*0,5+2,755*2,27*0,5+1,8*2,27- 1,0*2,1)*2	= 77,411900			
	Ogółem:	1 820,789	1 820,789		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	J.m.
2.3 NNRNKB 202/1134/1 (2)					
Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym - sufity					
I piętro	(18,62+4,72+4,16)*5	= 137,500000			
	(17,59+4,72+4,16)*4	= 105,880000			
	(17,61+4,23+4,16)*2	= 52,000000			
	27,87+7,63+6,25	= 41,750000			
	27,87+7,62+6,25	= 41,740000			
	14,52+5,24+6,63	= 26,390000			
	19,59+4,72+4,16	= 28,470000			
II piętro	(10,58+2,64+3,57+0,9)*3	= 53,070000			
	(11,97+7,01+3,48+7,14)*2	= 59,200000			
	11,02+7,25+3,48+7,14	= 28,890000			
	13,17+1,5+3,57+0,9	= 19,140000			
	10,58+2,66+3,57+0,9	= 17,710000			
	14,21+2,53+3,48	= 20,220000			
	10,6+6,34+3,38+0,45+3,45	= 24,220000			
	Ogółem:	656,180	656,180		m2
2.4 NNRNKB 202/1134/2 (2)					
Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - ściany					
ściany - I piętro	(5,75*(2,63+1,21)-(1,2-0,3)*2,1+(1,85*2,63+ 1,205*(2,63+1,21)*0,5)*2+(1,6+1,975)*2*2,63- 1,0*2,1*2-1,2*2,1)*(4+3)	= 326,428900			
	(5,75*2,63+1,975*1,21-(1,2-0,3)*2,1+(1,85* 2,63+1,205*(2,63+1,21)*0,5)*2+(1,6+1,975)*2* 2,63-1,0*2,1*2-1,2*2,1)*4	= 168,259800			
	((5,75+4,855)*2,63*2-(1,2-0,3)*2,1+(2,05+ 3,075)*2,63*2-1,0*2,1*2-1,2*2,1)*2	= 148,259600			
	(5,75*2,63+5,87*1,21-(1,2-0,3)*2,1+(1,31*2,63+ 1,205*(2,63+1,21)*0,5)*2+(2,475+2,14)*2*2,63- 1,0*2,1*2-1,2*2,1)	= 49,407900			
	(5,73+3,385)*2,63*2-(1,2-0,3)*2,1+(1,63+ 2,625)*2,63*2-1,0*2,1*2-1,2*2,1	= 61,716200			
ściany - II piętro	(5,18*3,25+3,4*2,27*0,5*2+5,18*2,27-1,2-1,2* 2,1+2,14*2,27*2-1,2*2,1-1,0*2,1+2,255*2,7*2- 1,0*2,1)*2	= 95,528400			
	6,175*2,7+(1,8*2,7+1,39*(2,7+1,4)*0,5)*2-1,0* 2,1+3,975*1,4+2,2*2,7-1,0*2,1	= 39,396500			
	(4,175*2,7-1,0*2,1+4,175*4+(1,8*2,7+1,39*(2,7+ 1,4)*0,5)*2-1,0*2,1)*4	= 156,766000			
	4,6*3,3-1,0*2,1+4,6*2,45+1,1*2,45*2+2,09*3,3* 2-1,0*2,1	= 41,434000			
	(5,18*3,25+2,14*2,27-1,0*2,1+3,04*2,27+1,65* 2,27+2,955*2,27*0,5+2,755*2,27*0,5+1,8*2,27- 1,0*2,1)*2	= 77,411900			
	Ogółem:	1 164,609	1 164,609		m2
2.5 KNNR 2/802/6					
Gładź gipsowa na ścianach i sufitach			1 820,789		m2
2.6 KNR 202/1505/1					
Malowanie farbami zmywalnymi wewnętrznych tynków, 2-krotne, farby zmywalne lateksowe			1 820,789		m2
3 Instalacje elektryczne					
3.1 KNNR 5/1207/1					
Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47˙mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych					
	5*25	= 125,000000			
	Ogółem:	125,000	125,000		m
3.2 KNNR 5/101/8					
Rury winidurowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, Fi 47˙mm			125,000		m
3.3 KNNR 5/1208/2					
Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 50˙mm			125,000		m
3.4 KNNR 5/203/1					
Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój do 7,5 mm2, YDY 3x2,5 mm2			125,000		m
3.5 KNNR 5/302/1					
Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60			25,000		szt
3.6 KNNR 5/1203/11					
P.a. - Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, wpięcie do istniejącej instalacji elektrycznej			50,000		szt
4 Pomiary elektryczne					
4.1 KNNR 5/1303/1					
Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 1-fazowego - pomiar pierwszy			1,000		pomiar
4.2 KNNR 5/1303/2					
Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 1-fazowego - pomiar każdy następny			24,000		pomiar
4.3 KNNR 5/1301/1					
Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego 1-fazowego			25,000		pomiar
4.4 KNNR 5/1305/1					
Sprawdzenie samoczynnego wyłącznika zasilania - próba działania wyłącznika różnicowoprądowego - pomiar pierwszy			1,000		próba
4.5 KNNR 5/1305/2					
Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następna			1,000		próba

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Malarze grupa II	r-g	197,19145		
2.	Robotnicy	r-g	972,80046		
3.	Robotnicy grupa I	r-g	406,31241		
4.	Robotnicy grupa II	r-g	4,68000		
5.	Tynkarze grupa III	r-g	33,28000		
	Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		614,26432		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,27040		
2.	Farba zmywalna, lateksowa wewnętrzna	dm3	526,39010		
3.	Gips budowlany szpachlowy	kg	4 551,97250		
4.	Kołki rozporowe	szt	315,00000		
5.	Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	40,05736		
6.	Ościeżnice drzwiowe drewniane regulowane	m2	52,50000		
7.	Pianka poliuretanowa	kg	1,83750		
8.	Piasek do zapraw	m3	3,20399		
9.	Preparat gruntujący	dm3	394,01178		
10.	Przewód YDY 450/750V 3x2,5 mm2	m	130,00000		
11.	Puszka odgałęźna PO 60mm p/t z pokrywą	szt	25,50000		
12.	Rura elektroinstalacyjna PVC gładka sztywna RS 47	m	130,00000		
13.	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, pełne, o podwyższonej odporności na uszkodzenia mechaniczne, akustyczne, wyposażone w system samozamykacza, przystosowane do zastosowania zamka elektronicznego	m2	52,50000		
14.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,24960		
15.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	1 602,29432		
16.	Woda	m3	0,71256		
17.	Wywóz i utylizacja okien i drzwi z demontażu	szt	25,00000		
18.	Złączka kompensacyjna do rur elektroinstalacyjnych z tworzyw sztucznych ZCL47	szt	51,25000		
				Razem (z dokładnością do zaokrągleń):	

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	2,08000		
2.	Środek transportowy (1)	m-g	6,00861		
3.	Wyciąg	m-g	8,26945		
4.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5˙t	m-g	2,60000		
	Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):		18,95806		