

Space Mariola Rozmus
53-013 Wrocław, ul. Tenisowa 23/2

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Budynek obsługi ruchu turystycznego
ADRES INWESTYCJI : Gmina Szczytna, obręb Łężyce, dz.nr 181/3
INWESTOR : Space Mariola Rozmus
ADRES INWESTORA : 53-013 Wrocław, ul. Tenisowa 23/2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : PPHU ECO-INST Stanisław Kapłon
DATA OPRACOWANIA : 28.04.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.04.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Budynek rekreacji indywidualnej z antresolą					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ZIEMNE			
1	KNR-W 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą	m ²		
d.1	0119-01	spycharek pow.zabudowy	m ²	36.10	
		36.10			
				RAZEM	36.10
2	KNR-W 2-01	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW	m ²		
d.1	0225-03	(75 KM) w gruncie kat. IV	m ²	49.35	
		28.35+21.00			
				RAZEM	49.35
2		ROBOTY FUNDAMENTOWE			
3		Montaż prefabrykownych śrub fundamentowych wkręcanych typu HEX 160	kpl.		
d.2	wycena indywidualna	M16 zgodnie z projektem- 18 szt x dł.2,00 m pod budynek oraz 12 szt x 1,00 m pod taras	kpl.	1.00	
		1.00			
				RAZEM	1.00
3		KONSTRUKCJA ŚCIAN, STROPU I DACHU			
4	KNR 0-21	Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 90 mm	mb		
d.3	4002-09	9.28*3+3.72*6	mb	50.16	
				RAZEM	50.16
5	KNR 0-21	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 150 mm	m ²		
d.3	4001-07	(9.28+3.72)*2*2.27	ściany	59.02	
			m ²		
			ściany		
				RAZEM	59.02
6	KNR 0-21	Stropy drewniane - belki stropowe o szer. do 160 mm	mb		
d.3	4005-01	3.72*15+9.28*3	mb	83.64	
				RAZEM	83.64
7	KNR-W 2-02	Wieżba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej pod pokrycie dachu	m ²		
d.3	0401-01	plytami o rozpiętości 7.5 m	m ²	43.99	
		(2.34*9.40)*2			
				RAZEM	43.99
8	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
d.3	0631-01	[(9.28+3.72)*2*2.27]*2	m ²	118.04	
		(3.72*9.28)*2	m ²	69.04	
		(2.34*9.40)*2	m ²	43.99	
				RAZEM	231.07
4		IZOLACJE, ŚCIANKI DZIAŁOWE			
9	KNR AT-09	Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja	m ²		
d.4	0201-01	(3.72*9.28)*2	m ²	69.04	
		[(9.28+3.72)*2*2.27]*2	m ²	118.04	
		(2.34*9.40)*2	m ²	43.99	
				RAZEM	231.07
10	KNR 9-12	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego	m ²		
d.4	0301-07	(2.34*9.40)*2	m ²	43.99	
				RAZEM	43.99
11	KNR 9-12	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi między legarami ułożonymi na stropie	m ²		
d.4	0301-03	(3.72*9.28)*2	m ²	69.04	
				RAZEM	69.04
12	KNR 9-12	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej	m ²		
d.4	0205-02	(9.28+3.72)*2*2.27	m ²	59.02	
		3.84*1.00*2	m ²	7.68	
				RAZEM	66.70
13	KNR-W 2-02	Podłoga z desek struganych (okrętówka) gr.50 mm-antresola	m ²		
d.4	1121-03	2.25*3.30	m ²	7.43	
				RAZEM	7.43
14	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01-laienka	m ²		
d.4	2003-02	(1.79*2+0.40+0.45)*2.30	m ²	10.19	
				RAZEM	10.19
15	NNRNKB	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusztach drewnianych z łąt nośnych mocowanych bezpośrednio do stropu-poddasze	m ²		
d.4	202 2028-01	7.00*2.60*2	m ²	36.40	
				RAZEM	36.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR-W 2-02 d.4 1036-02	Okładzina ścian z listew drewnianych-pomieszczenia wewnętrzne	m ²		
		(9.40+3.84)*2*2.30+3.84*1.00*2	m ²	68.58	
				RAZEM	68.58
5		POKRYCIE DACHU, PODŁOGI I TARAS			
17	KNR-W 2-02 d.5 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej (2.34*9.40)*2	m ²		
			m ²	43.99	
				RAZEM	43.99
18	KNR AT-09 d.5 0103-01	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,60 m (2.34*9.40)*2	m ²		
			m ²	43.99	
				RAZEM	43.99
19	NNRNKB d.5 202 0525-03	(z.IV) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 blachą stalową powlekaną płaską o pow.arkuszy do 1.00 m2 na rąbek podwójny (2.34*9.40)*2	m ²		
			m ²	43.99	
				RAZEM	43.99
20	KNR-W 2-02 d.5 0512-02	Pokrycie dachów blachą stalową powlekaną- gąsiorzy 9.40	m		
			m	9.40	
				RAZEM	9.40
21	KNR-W 2-02 d.5 0512-03	Pokrycie dachów blachą stalową powlekaną- wiatrownice boczne 2.35*4	m		
			m	9.40	
				RAZEM	9.40
22	NNRNKB d.5 202 0518-03	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o śr. 12 cm 9.40*2	m		
			m	18.80	
				RAZEM	18.80
23	NNRNKB d.5 202 0517-09	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej - zbiorniczki przy rynnach 4.00	szt.		
			szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
24	NNRNKB d.5 202 0519-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm 2.60*4	m		
			m	10.40	
				RAZEM	10.40
25	NNRNKB d.5 202 0550-07	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej kolanka o śr. 100 mm 4.00	szt.		
			szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
26	NNRNKB d.5 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm pasy nadrynnowe 9.40*0.25*2	m ²		
			m ²	4.70	
				RAZEM	4.70
27	KNR-W 2-02 d.5 1121-03	Podłoga z desek struganych (okrętówka) gr.32 mm-antresola 2.25*3.30	m ²		
			m ²	7.43	
				RAZEM	7.43
28	KNR-W 2-02 d.5 1121-03	Podłoga z desek struganych (okrętówka) gr.50 mm-taras 21.00	m ²		
			m ²	21.00	
				RAZEM	21.00
6		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
29	KNR-W 2-02 d.6 1018-03	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 1.19*2.0	m ²		
			m ²	2.38	
				RAZEM	2.38
30	KNR-W 2-02 d.6 1018-05	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW (1.04*2.09)*2+2.09*1.60+(2.09*0.80)*3	m ²		
			m ²	12.71	
				RAZEM	12.71
31	KNR-W 2-02 d.6 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 0.90*2.05*2	m ²		
			m ²	3.69	
				RAZEM	3.69
32	KNR-W 2-02 d.6 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.90*2.05*2	m ²		
			m ²	3.69	
				RAZEM	3.69
7		ELEWACJA, ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
33	NNRNKB d.7 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm-parapety zewnętrzne 1.00*0.30*4+0.70*0.30	m ²		
			m ²	1.41	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.41
34	KNR-W 2-02 d.7 1036-02	Okładzina ścian z listew drewnianych-elewacja $(9.40+3.84)*2*2.30+3.84*1.00*2$	m ² m ²	 68.58	
				RAZEM	68.58
35	KNR-W 2-02 d.7 2605-01 analogia	Okładzina ścian płytami gipsowo-włókninowymi $(9.40+3.84)*2*2.30+3.84*1.00*2$	m ² m ²	 68.58	
				RAZEM	68.58
36	KNR-W 2-02 d.7 1511-07	Dwukrotne malowanie lakierem do drewna elewacji $(9.40+3.84)*2*2.30+3.84*1.00*2$	m ² m ²	 68.58	
				RAZEM	68.58
37	KNR-W 2-02 d.7 1514-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych-podłoga antresoli 6.44*4.44	m ² m ²	 28.59	
				RAZEM	28.59
38	KNR-W 2-02 d.7 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m 1.0	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
8		INSTALACJA ELEKTRYCZNA			
39	d.8 wycena indywidualna	Wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej zgodnie z dokumentacją projektową 1.00	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
9		INSTALACJA WODOCIĄGOWA I KANALIZACYJNA			
40	d.9 wycena indywidualna	Wykonanie wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej zgodnie z dokumentacją projektową 1.00	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
10		ELEMENTY DODATKOWE			
41	d.10 wycena indywidualna	Montaż perlatorów w wylewkach baterii natryskowej, umywalkowej i zlewozmywakowej 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
42	d.10 wycena indywidualna	Montaż prefabrykowanego zbiornika z PCV do wody deszczowej 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
43	d.10 wycena indywidualna	Montaż diod typu ILED w punktach oświetlenia zewnętrznego i zewnętrznego 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
44	d.10 wycena indywidualna	Montaż oświetlenia zewnętrznego zasilanego przez panel słoneczny z akumulatorem 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
45	d.10 wycena indywidualna	Montaż prefabrykowanego kompostownika z PCV na bio-odpady 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00