



UMOWA Nr wzór
na usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego

zawarta w dniu w Rokicinach, pomiędzy:

Gminą Rokiciny z siedzibą w Rokicinach – Kolonii, ul. Tomaszowska 9, 97-221 Rokiciny
NIP 773-23-22-103, Regon 590648221, zwaną dalej „Inwestorem” reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Rokiciny – Jerzego Rebzdę

a

.....
zwanym w dalszej części „Inspektorem nadzoru inwestorskiego”

§1

1. Umowę zawarto przy zastosowaniu przepisów Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy w Rokicinach, których wartość szacunkowa w roku budżetowym nie przekracza kwoty 130.000,00 złotych netto.
2. Do umowy tej nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

§2

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego przy wykonywaniu zadania pn. **„Centrum integracji międzypokoleniowej bazą kulturalno-turystyczną Gminy Rokiciny”**, z podziałem na następujące zadania:
 - a) Zadanie nr 1 – „Centrum integracji międzypokoleniowej bazą kulturalno – turystyczną Gminy Rokiciny”.
 - b) Zadanie nr 2 - „Rewaloryzacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Rokicinach”
2. Zakres robót budowlanych, o których mowa w ust. 1, zawiera Program Funkcjonalno-użytkowy (PFU) – dotyczy zadania 1 oznaczonego literą „a” i dokumentacja Projektowa – dotyczy zadania 2, oznaczonego literą „b”.
3. Zadanie jest współfinansowane ze środków zewnętrznych pochodzących z programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027.
4. Strony zgodnie ustalają, że integralną część umowy stanowią:
 - 1) oferta Wykonawcy,
 - 2) zaproszenie do złożenia oferty.
5. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza Inwestorowi tj. Gminie Rokiciny, że w imieniu Inspektora nadzoru inwestorskiego:
 - a) Nadzór nad robotami w **branży konstrukcyjno – budowlanej** będzie pełnić: uprawnienia nr.....
 - b) Nadzór nad robotami w **branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** będzie pełnić:uprawnienia nr.....
 - c) Nadzór nad robotami w **branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**



elektrycznych i elektroenergetycznych będzie pełnić:
uprawnienia nr.....

6. Przed podpisaniem niniejszej umowy i przed podjęciem obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest dostarczyć Inwestorowi tj. Gminie Rokiciny, kopię dokumentów potwierdzających posiadanie przez niego uprawnień do wykonywania tej funkcji oraz dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
7. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie ma prawa bez pisemnej zgody Inwestora przekazać praw i obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, na rzecz podwykonawców.
8. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie ma prawa bez pisemnej zgody Inwestora tj. Gminy Rokiciny przenieść na inną osobę lub inny podmiot wierzytelności przysługujących mu od Inwestora na podstawie niniejszej umowy, w tym prawa do wynagrodzenia za wykonanie całości lub części przedmiotu umowy.

§3

1. Wykonawca zobowiązany będzie pełnić czynności nadzoru inwestorskiego określone niniejszą umową w czasie realizacji zadania, o którym mowa w §2 ust. 1 niniejszej umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy na te roboty, tj. w okresie od dnia podpisania umowy przez czas prac projektowych i czas realizacji robót budowlanych (planowany termin zakończenia prac projektowych i robót budowlanych to 580 dni od dnia zawarcia umowy z wykonawcą, tj. do dnia 17 grudnia 2026 r.) oraz w okresie gwarancji i rękojmi, tj. w okresie 84 miesięcy liczone od dnia odbioru końcowego robót budowlanych.
2. Czas trwania nadzoru może zostać przedłużony lub skrócony przez gminę Rokiciny stosownie do czasu wykonania robót budowlanych, o których mowa w niniejszej umowie.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji nadzorowanej inwestycji Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać nadzór inwestorski aż do zakończenia inwestycji, potwierdzonego podpisaniem przez Gminę Rokiciny Protokołu Odbioru Końcowego Robót. W takim przypadku strony umowy zgodnie ustalają, że Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiemu nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie, bez względu na przyczynę przedłużenia terminu realizacji inwestycji.
4. W okresie gwarancyjnym Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany będzie do udziału w przeglądach gwarancyjnych organizowanych przez Inwestora. Przeglądy gwarancyjne organizowane będą nie rzadziej niż jeden/1 raz w każdym roku trwania gwarancji. Inspektorzy nadzoru, na wezwanie Inwestora, zobowiązani będą również do udziału w przeglądzie gwarancyjnym organizowanym w związku ze zgłoszeniem przez użytkownika obiektu występowaniem wad na obiekcie.

§4

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego obowiązany jest wykonywać obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r. poz. 418) oraz w niniejszej umowie.
2. Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi obejmującymi wykonanie zadania określonego w §1 ust. 1 sprawowany będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa , zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
3. W trakcie prowadzenia robót, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający wymaga:



- a) obecności przedstawiciela zespołu nadzoru inwestorskiego na miejscu budowy oraz w siedzibie Zamawiającego minimum jeden /1 raz w tygodniu. Spełnienie powyższego wymogu będzie każdorazowo dokumentowane poprzez podpisanie karty pobytu lub listy obecności,
 - b) stawiennictwa inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie w ciągu 24 godzin od telefonicznego wezwania go w każdej sytuacji, którą wymuszać będzie nadzorowana budowa.
4. Niezależnie od wykonania obowiązków określonych w ust. 1, Inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany w szczególności do:
- 1) w okresie przygotowania inwestycji:
 - a) do zaznajomienia się z umową o wykonanie robót, dokumentacją inwestycji, dokumentacją projektową oraz terenem inwestycji,
 - b) uczestniczenia w protokolarnym przekazaniu wykonawcy placu budowy
 - 2) w okresie realizacji budowy inspektor nadzoru inwestorskiego, zobowiązany będzie do :
 - a) stałego reprezentowania Zamawiającego na budowie i koordynowanie realizowanych robót. Wymagana jest obecność przedstawiciela zespołu nadzoru inwestorskiego na budowie co najmniej jeden raz w tygodniu, przez cały okres trwania robót budowlanych oraz przybycie przez niego na plac budowy na każde wezwanie Zamawiającego lub na wezwanie kierownika budowy, w sprawach wymagających niezwłocznego zajęcia stanowiska przez nadzór inwestorski,
 - b) do kontroli właściwej jakości wykonywanych robót i zastosowanych wyrobów budowlanych, oraz kontroli obowiązku kompletowania dokumentów potwierdzających dopuszczenie do zastosowania wyrobów budowlanych do obrotu w budownictwie,
 - c) kontroli prawidłowości prowadzenia dzienników budowy i dokonywania w nich wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót budowlanych przedmiotowego zadania,
 - d) weryfikacji przygotowanej dokumentacji projektowej na podstawie PFU,
 - e) kontroli zgodności wykonywanych robót z projektem budowlanym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, umową na roboty budowlane z wykonawcą robót, uzyskanymi decyzjami, uzgodnieniami i warunkami branżowymi oraz warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi Polskimi Normami, a także zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
 - f) kontroli prawidłowego przebiegu robót oraz informowanie Zamawiającego o zagrożeniu ich terminowej realizacji,
 - g) niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu ujawnionych przypadków wykonywania robót budowlanych przez podwykonawców niezgłoszonych Zamawiającemu przez Wykonawcę robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy na roboty budowlane,
 - h) współpracy z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umów na roboty budowlane,
 - i) dokonywania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów elementów zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę robót, w terminie do trzech dni licząc od dnia zgłoszenia robót do odbioru przez Wykonawcę zadania,



- j) kontroli ilości wykonanych robót (sprawdzanie obmiarów i rozliczeń wykonanych robót) w terminie do pięciu dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Wykonawcę robót,
 - k) zwoływania rad budowy w zależności od potrzeby wynikającej z realizacji zadania,
 - l) przeprowadzania czynności odbiorowych na zasadach określonych w umowie z wykonawcą robót i sporządzanie protokołów odbiorów częściowych potwierdzających zakres odebranych robót i stanowiących podstawę do wystawiania faktur przez Wykonawcę robót zgodnie z warunkami zawartej umowy na roboty budowlane,
 - m) sprawdzania prawidłowości i kompletności wymaganych dokumentów odbiorowych składanych przez Wykonawcę robót na każdym etapie realizacji zadania,
 - n) kontroli usunięcia ewentualnych wad wskazanych Wykonawcy robót budowlanych, których istnienie zostanie stwierdzone w trakcie realizacji robót,
 - o) niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich problemów natury technicznej stwierdzonych na budowie, w tym konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych,
 - p) sporządzania wspólnie z Wykonawcą robót protokołów konieczności robót dodatkowych i zamiennych (przy uzgodnieniu z Zamawiającym) z podaniem przybliżonego kosztu robót i wniosku do Zamawiającego co do konieczności ich wykonania, sprawdzenie kosztorysów przedkładanych przez wykonawcę robót pod względem zakresu rzeczowego i danych do ustalenia wynagrodzenia,
 - q) ustalenia w porozumieniu z wykonawcami poszczególnych robót terminów odbiorów częściowych wykonanych robót,
 - r) sporządzania zapisów w dziennikach budowy o odbiorach częściowych robót oraz o odbiorach robót ulegających zakryciu i robót zanikających,
 - s) systematycznego udokumentowana kontrola budowy w odstępach czasu zapewniających właściwy i skuteczny nadzór prowadzonych robót, jednak nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu – fakt dokonania kontroli budowy należy potwierdzić stosownym wpisem na liście obecności/karcie pobytu (przedmiotowy obowiązek nie dotyczy okresów wstrzymania robót przez Wykonawcę robót oraz okresów świątecznych, w związku z którymi Wykonawca robót nie będzie realizować robót budowlanych),
 - t) kontroli wykonywanej dokumentacji powykonawczej obiektu wraz z naniesionymi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy,
 - u) uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych,
 - v) kontroli prawidłowości wykonywania prób, badań, sprawdzeń i odbiorów technicznych wykonanych robót oraz sporządzanych protokołów,
 - w) zgłaszania Zamawiającemu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,
- 3) podczas kontroli robót przez Zamawiającego i kontroli zewnętrznych Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany będzie do:
- a) udziału w radach budowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) udziału na wezwanie Zamawiającego w kontrolach przeprowadzanych przez Zamawiającego oraz instytucje zewnętrzne kontrolujące realizację zadania,



- c) rozstrzygania wątpliwości natury technicznej z zasięgnięciem/w porozumieniu z Zamawiającym oraz w razie potrzeby, opinii autora projektu,
- 4) obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego związane z końcowym odbiorem robót i przekazaniem obiektu do użytku to:
 - a) odbiór robót budowlanych określonych niniejszą umową po ich zakończeniu przez Wykonawcę zadania, a przed zgłoszeniem Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego,
 - b) pisemna akceptacja lub jej brak w odniesieniu do zapisu Wykonawcy robót o gotowości obiektu do odbioru końcowego wykonanego zakresu przedmiotu umowy na roboty budowlane,
 - c) skompletowanie i sprawdzenie dokumentacji odbiorowej wspólnie z kierownikiem budowy,
 - d) skompletowanie i sprawdzenie dokumentów niezbędnych do dopuszczenia obiektu do użytkowania,
 - e) uczestniczenie w komisji końcowego odbioru robót budowlanych,
 - f) kontrola usunięcia przez wykonawcę robót ewentualnych wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego zadania,
- 5) w okresie gwarancji i rękojmi za wady do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie:
 - a) udział w komisjach stwierdzających ujawnione wady i określających sposób ich usunięcia,
 - b) kontrola usunięcia wad.

§5

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Inspektorowi nadzoru inwestycyjnego wynagrodzenie w kwocie łącznej:
 zł brutto zł (słownie: złotych .../100),
 w tym:
 - 1) **za zadanie nr 1:**
 zł netto
 plus należny podatek VAT%, w wysokości zł,
 co stanowi kwotę brutto zł (słownie: złotych .../100)
 - 2) **za zadanie nr 2:**
 zł netto
 plus należny podatek VAT%, w wysokości zł,
 co stanowi kwotę brutto zł (słownie: złotych .../100)
2. Środki na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zabezpieczono w następującej klasyfikacji budżetowej: dział, rozdział, paragraf
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty Inspektora nadzoru inwestorskiego związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w §2.
4. Za nadzór pełniony w okresie gwarancji na roboty budowlane inspektor nadzoru inwestorskiego nie otrzyma odrębnego wynagrodzenia.



5. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza i potwierdza, że wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie elementy i koszty Inspektora nadzoru inwestorskiego niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
6. Strony ustalają rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy **fakturami częściowymi oraz fakturą końcową**.
7. Faktury częściowe będą wystawiane według następujących zasad:
 - 1) Pierwsza faktura częściowa, na kwotę nie większą niż 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, wystawiona zostanie po dokonaniu odbioru częściowego świadczeń objętych tą fakturą.
 - 2) Druga faktura częściowa, na kwotę nie większą niż 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, wystawiona zostanie po dokonaniu odbioru częściowego świadczeń objętych tą fakturą.
 - 3) Trzecia faktura częściowa, na kwotę nie większą niż 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, wystawiona zostanie po dokonaniu odbioru częściowego świadczeń objętych tą fakturą.
 - 4) czwarta faktura częściowa, na kwotę nie większą niż 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, wystawiona zostanie po dokonaniu odbioru częściowego świadczeń objętych tą fakturą.
 - 5) piąta faktura częściowa, na kwotę nie większą niż 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, wystawiona zostanie po dokonaniu odbioru częściowego świadczeń objętych tą fakturą.
 - 6) faktura końcowa na kwotę, pozostałą z łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy. Faktura końcowa zostanie wystawiona na kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy sumą kwot wynikających z wcześniejszych faktur częściowych, a wynagrodzeniem umownym brutto wskazanym w § 5 ust. 1 umowy, po dokonaniu odbioru końcowego.
8. Wynagrodzenie Inspektora nadzoru inwestorskiego zapłacone zostanie przelewem z konta Inwestora na konto bankowe Inspektora nadzoru inwestorskiego podane na wystawionej przez niego fakturze VAT, w terminie **30 dni** od daty doręczenia Inwestorowi prawidłowo wystawionej faktury VAT, która zawierać musi następujące dane:

NABYWCA: Gmina Rokiciny, ul. Tomaszowska 9, 97 – 221 Rokiciny, NIP 773 – 23 – 22 – 103
ODBIORCA/PŁATNIK: Urząd Gminy Rokiciny, ul. Tomaszowska 9, 97 – 221 Rokiciny.
9. Do rozliczeń z Inwestorem Inspektor nadzoru inwestorskiego wskazuje następujący rachunek bankowy:
10. Inwestor ma prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. splitpayment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
11. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza i zapewnia Inwestora, że rachunek bankowy wskazany w umowie:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.



12. W przypadku, gdy rachunek bankowy Inspektora nadzoru inwestorskiego nie będzie spełniał warunków określonych w ust. 11, opóźnienie w dokonaniu płatności powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Inwestora płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź wskutek braku możliwości dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie będzie stanowił dla Inspektora nadzoru inwestorskiego podstawy do żądania od Inwestora spełnienia jakichkolwiek roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§6

1. Strony ustalają i zastrzegają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zastosowanie mieć będą kary umowne niezależnie od tego czy szkoda zaistniała i jaka była jej wielkość.
2. W każdym przypadku odstąpienia Inspektora nadzoru inwestorskiego od umowy lub odstąpienia od umowy przez Inwestora z przyczyn leżących po stronie Inspektora nadzoru inwestorskiego, Inwestor ma prawo do kary umownej w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 5 ust. 1
3. W każdym przypadku, jeśli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie po stronie Inwestora szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną bądź szkoda powstanie z przyczyn zależnych od Inspektora nadzoru inwestorskiego innych niż te, dla których zastrzeżono karę, Inwestorowi przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Inwestor ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) W przypadku niepodjęcia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwania ich wykonywania na okres dłuższy niż 7 dni i nie wznowienia ich mimo wezwania Inwestora.
 - 2) W przypadku wykonywania przez Inspektora nadzoru inwestorskiego obowiązków wynikających z niniejszej umowy w sposób nienależyty lub sprzeczny z jej postanowieniami pomimo jednokrotnego wezwania go przez Inwestora do należytego wykonania tych obowiązków.
 - 3) W przypadku dopuszczenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego do wykonywania niniejszej umowy przez osoby nieposiadające wymaganych uprawnień.
 - 4) W przypadkach, o których mowa w pkt. 1-3, Inwestorowi przysługuje kara umowna w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1
5. Kary umowne mogą być według wyboru Inwestora:
 - 1) Potrącane z wynagrodzenia Inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 2) Bądź płatne przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia mu wezwania do ich zapłaty.

§7

Niniejsza umowa zobowiązuje strony do ścisłej współpracy, starannego działania i współdziałania w toku realizacji zadania inwestycyjnego dla prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy.

§8

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza i zapewnia Inwestora, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Przy wykonywaniu wszelkich prac prowadzonych w ramach realizacji niniejszej umowy Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do przestrzegania zasad określonych w obowiązujących przepisach, w szczególności w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych



w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 94/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (zwane „RODO”) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego zapewnia Inwestora, że spełniać będzie wymagania stawiane przez przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (zwane „RODO”).

§9

1. Klauzula informacyjna dotycząca RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej „RODO”, Inwestor informuje, że:

- 1) Administratorem danych osobowych Inspektora nadzoru inwestorskiego jest Wójt Gminy Rokiciny reprezentujący Gminę Rokiciny z siedzibą w Rokicinach - Kolonii przy ul. Tomaszowskiej 9, 97 -221 Rokiciny tel. 44 719 50 10, e -mail: ug@rokiciny.pl;
- 2) Inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Rokiciny jest Pan Dariusz Bezat, e -mail: iod@ekofit.pl, tel. 608 404 427,
- 3) Dane osobowe Inspektora nadzoru inwestorskiego przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
- 4) Przetwarzane dane osobowe Inspektora nadzoru inwestorskiego mogą zostać ujawnione osobom biorącym udział w postępowaniu lub podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- 5) Dane osobowe Inspektora nadzoru inwestorskiego będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, a w przypadku umów i postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, które otrzymały dofinansowanie przez Unię Europejską przez okres wynikający z uchwały w sprawie przyznania dofinansowania oraz obowiązku archiwizacyjnego.
- 6) PRAWA PRZYSŁUGUJĄCE WZGLĘDEM DANYCH OSOBOWYCH.

Zgodnie z przepisami RODO, względem danych osobowych Inspektora nadzoru inwestorskiego, które są przetwarzane przez Wójta Gminy Rokiciny reprezentującego Gminę Rokiciny z siedzibą w Rokicinach - Kolonii przy ul. Tomaszowskiej 9, przysługują Inspektorowi nadzoru inwestorskiego następujące uprawnienia:

- a) prawo dostępu do danych osobowych;
- b) prawo do sprostowania danych osobowych;
- c) prawo do usunięcia danych osobowych;
- d) prawo do ograniczania przetwarzania danych osobowych;
- e) prawo do przenoszenia danych osobowych;
- f) prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
- g) prawo do niepodlegania decyzji polegającej na zautomatyzowanym przetwarzaniu.
- 7) Jeżeli przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie wyrażonej przez Inspektora nadzoru inwestorskiego zgody, przysługuje Inspektorowi nadzoru inwestorskiego prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.



8) W przypadku nieprawidłowego przetwarzania danych osobowych, przysługuje Inspektorowi nadzoru inwestorskiego prawo do wniesienia skargi do państwowego organu nadzorczego do spraw ochrony danych, czyli do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

§10

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory wynikłe przy wykonywaniu niniejszej umowy rozpoznawane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Inwestora.
3. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Inspektora nadzoru inwestorskiego i dwa egzemplarze dla Inwestora.
5. Załącznik do umowy stanowi:
 - 1) PFU
 - 2) Dokumentacja projektowa

Inspektor nadzoru inwestorskiego:

Inwestor: