



Adamówek, 29.04.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2025

I. Dane Zamawiającego

DZIUBIŃSKI ZBIGNIEW DOM OPIEKI JOLECZKA
ul. Brzozowa 49
05-152 Adamówek
NIP: 1180564703
REGON: 012161277

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności.
Do udzielenia zamówienia stosuje się zapisy niniejszego zapytania oraz *Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027*.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Kod CPV:

42416100-6 Windy
45000000-7 Roboty budowlane
45313100-5 Instalowanie wind
50750000-7 Usługi w zakresie konserwacji wind

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż windy, wykonanie niezbędnych robót budowlanych w szybie windy, wykończenie prac, superwizja robót budowlanych, przeszkolenie z użytkowania windy oraz obsługa gwarancyjna i pogwarancyjna windy w klatce schodowej Dziennego Domu Pomocy w Adamówku w ramach projektu "Usługi opiekuńcze dla osób wymagających wsparcia z gmin Czosnów, Leoncin i Kampinos"; numer: FEMA.08.05-IP.01-04SK/24 dofinansowanego ze środków europejskich i budżetu państwa w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Plus z programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

Planowana do zakupu i montażu winda z napędem śrubowym, umożliwiającą pokonywanie różnicy poziomów, pozwoli na swobodne przemieszczanie się osób z niepełnosprawnościami, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich, pomiędzy dwiema kondygnacjami budynku Dziennego Domu Pomocy (DDP).

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Przygotowanie miejsca na szyb windy (rysunki i zdjęcia poglądowe miejsca instalacji windy zawarto w załączniku nr 5):
 - a) demontaż części metalowej balustrady w górnym jej odcinku na długości około 2500 mm,
 - b) przycięcie 4 górnych betonowych schodów na długości około 1250 mm szerokości wycięcie 30-40 mm,



- c) uwzględnienie wymagań przestrzennych i przepisów dotyczących wentylacji oraz bezpieczeństwa,
- d) pozostałe wycięcie w schodach wykonane będzie przez Zamawiającego we własnym zakresie.
2. Wykonanie dodatkowych prac w zakresie wykonania fundamentów/postumentu pod szyb windowy, zainstalowanie konstrukcji wsporczych, podłóg oraz innych elementów konstrukcyjnych budynku w celu zapewnienia stabilności i bezpieczeństwa montażu.
3. Dostawę i montaż wszystkich elementów windy, zainstalowanie poręczy wzdłuż schodów (stal nierdzewna).
4. Przygotowanie wszystkich niezbędnych instalacji elektrycznych, wentylacyjnych i oświetleniowych.
5. Wykończenie podłóg wokół szybu windowego, aby zagwarantować estetyczne i funkcjonalne wykończenie przestrzeni.
6. Dostosowanie powierzchni do bezpiecznego użytkowania windy przez osoby z niepełnosprawnościami.
7. Superwizję robót budowlanych związanych z montażem windy na budowie.
8. Uruchomienie, nadzory i próby odbiorowe.
9. Wykonanie i uzgodnienie dokumentacji technicznej i rejestracyjnej w Urzędzie Dozoru Technicznego.
10. Uzyskanie decyzji zezwalających na eksploatację windy.

Założenia funkcjonalno-użytkowe oraz wymagania ogólne:

1. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisami przeciwpożarowymi.
2. Wszystkie elementy windy towarowo-osobowej oznaczone znakiem CE wraz z odpowiednim certyfikatem potwierdzającym spełnienie określonych, wymaganych norm przez producenta.
3. Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić szczegółowy zakres gwarancji. Gwarancja oznacza bezpłatną (bez dodatkowych opłat), pełną (obejmującą wszystkie komponenty, elementy urządzenia) i nieograniczoną (bez ograniczeń czasem użytkowania na dobę) gwarancję dla urządzeń (wszystkich). Przy tym warunku zakłada się wykonywanie wszelkich czynności obsługowych i konserwacyjnych wymaganych w dokumentacji techniczno-rozruchowej. Gwarancja nie obejmuje kosztów związanych z normalną eksploatacją i konserwacją.
4. Wykonawca ma zapewnić autoryzowany serwis gwarancyjny i pogwarancyjny. Czas reakcji serwisu nie może być dłuższy niż 48 godzin (w dni powszednie, przy zgłoszeniu od godziny 8 do 16). W czasie trwania okresu gwarancji Wykonawca na żądanie Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych oddeleguje eksperta na miejsce zainstalowania maszyny, aby zlokalizować i usunąć usterkę. Ostateczny termin usunięcia usterki nie będzie dłuższy niż 8 dni roboczych od zgłoszenia usterki.
5. Za usunięcie usterki uważa się pełne przywrócenie sprawności urządzenia. Wykonawca ma zapewnić dostępność części zamiennych ze szczególnym uwzględnieniem części szybko zużywających się.
6. Winda nie będzie służyć jako droga ewakuacji.
7. Materiały rozbiórkowe wywiezie Zamawiający.
8. Wykonawca przeszkoli personel Zamawiającego z obsługi windy.
9. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Dane kontaktowe do osoby, która obsłuży wizję lokalną: Dziubiński Zbigniew nr tel. 502 600 947 pod adresem: ul. Brzozowa 49, 05-152 gm. Czosnów, Adamówek.



10. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca wykona projekt techniczny i projekt wykonawczy.

Szczegółowy zakres prac budowlanych w szybie windy oraz opis i parametry techniczne windy określa załącznik nr 6.

Zamawiający dopuszcza złożenie oferty równoważnej ze zbliżonym projektem warsztatowym. Wszystkie ewentualne nazwy wyrobów (urządzeń, materiałów, surowców) użyte w opisie i specyfikacji technicznej, są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie wyrobów lub technologii równoważnych pod warunkiem spełniania przez nie parametrów równoważności określonych w dokumentacji i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru. Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia występują: nazwy konkretnego producenta, nazwy konkretnego produktu, należy to traktować jedynie, jako pomoc w opisie przedmiotu zamówienia. W każdym przypadku dopuszczalne są produkty równoważne pod względem konstrukcji, materiałów, funkcjonalności. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie ofert o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych. To samo dotyczy sytuacji, gdy przedmiot zamówienia opisany jest za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia - Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Ciężar udowodnienia zachowania równoważności oferty spoczywa na Wykonawcy.

IV. Termin wykonania zamówienia

20 czerwca 2025 r.

V. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności uprawnienia do montażu/serwisu wind - potwierdzenie spełnienia warunku - złożenie stosownego oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym (Załącznik nr 1),
2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji zamówienia - Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 1 zamówienie polegające na wykonaniu dostawy i montażu windy o podobnym zakresie jak opisany w przedmiocie zamówienia – potwierdzenie spełnienia warunku – złożenie stosownego oświadczenia zawartego w Załączniku nr 4, a na ewentualne wezwanie Zamawiającego dostarczy dokument od podmiotu zewnętrznego, na rzecz którego Wykonawca wykonał ww. prace (takim dokumentem mogą być referencje wskazujące na zakres prac, protokół odbioru prac i inne – Wykonawca może już na etapie składania oferty dołączyć ww. referencje),
3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie całości przedmiotu zamówienia w terminie przewidzianym w zapytaniu ofertowym oraz, u którego nie zachodzą



przesłanki do wszczęcia postępowania upadłościowego i likwidacyjnego – spełnienie warunku odbywa się poprzez złożenie stosownego oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym (Załącznik nr 1),

4. nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu powiązań osobowych lub kapitałowych z zamawiającym (zakaz konfliktu interesów); potwierdzeniem tego wymagania jest złożenie przez Wykonawcę oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 2 do Zapytania,
5. nie podlega wykluczeniom wynikających z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; potwierdzeniem tego wymagania jest złożenie przez Wykonawcę oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 3 do Zapytania.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana według formuły: spełnia – nie spełnia, na podstawie przedłożonych dokumentów i/lub oświadczeń.

Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków, zostaną odrzuceni z postępowania.

VI. Wykluczenia:

1) W celu uniknięcia konfliktu interesów z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe należy rozumieć powiązania polegające na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Potwierdzeniem braku powiązań kapitałowych lub osobowych jest złożenie przez oferenta oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

2) Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wyklucza wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 15 kwietnia 2022 poz. 835).

Potwierdzeniem braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. jest złożenie przez oferenta oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

VII. Termin i sposób złożenia oferty

1. Termin składania ofert upływa w dniu **13.05.2025 r.**



2. Oferta powinna zostać dostarczona za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (aplikacja BK2021): <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
3. O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem BK2021. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna zostać złożona na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania.
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Jeśli Wykonawca składa dokumenty sporządzone w języku obcym, musi załączyć je w oryginalnym brzmieniu wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
4. Wykonawca powinien złożyć oświadczenia oraz inne dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu wymagane postanowieniami zapytania ofertowego.
5. Oferta musi być opatrzona podpisem osoby upoważnionej lub umocowanej do reprezentowania Wykonawcy.
6. Oferta musi spełniać postanowienia zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym.
7. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między Zamawiającym, a Wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie z wykorzystaniem portalu Baza Konkurencyjności www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl.
8. W przypadku niemożliwości prowadzenia komunikacji z Wykonawcą zgodnie ze sposobem określonym w pkt. 7 powyżej, spowodowanymi przyczynami technicznymi lub ograniczeniami leżącymi po stronie portalu „BK2021”, dopuszcza się komunikację pisemną lub elektroniczną z wykorzystaniem poczty e-mail z osobą wskazaną do kontaktu w sprawie zamówienia.
9. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie zapisów zapytania ofertowego przez zakładkę Pytania w BK2021, a Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego na stronie portalu „BK2021” nie później niż dwa dni przed upływem terminu składania ofert.
10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym przedstawienia szczegółów kalkulacji ceny oferty.
11. Zamawiający w toku postępowania może żądać od oferenta przedstawienia dodatkowych informacji i wyjaśnień, potwierdzających spełnienie wymogów i warunków określonych w zapytaniu ofertowym. Zamawiający zastrzega, że jeżeli na podstawie obiektywnie dostępnych danych stwierdzi niespójność/nieprawdziwość podanych informacji, ma możliwość wykluczenia oferenta z udziału w postępowaniu. Odmowa udzielenia informacji będzie skutkowała odrzuceniem oferty.
12. W razie złożenia oferty niekompletnej Zamawiający może (ale nie musi) wezwać Wykonawcę jednokrotnie do uzupełnienia stosownych dokumentów w terminie 3 dni od wezwania do ich złożenia.
13. W razie wątpliwości w zakresie treści złożonej oferty Zamawiający może żądać przedstawienia wyjaśnień dotyczących złożonej oferty, a Wykonawca w terminie 3 dni powinien na nie odpowiedzieć - w razie braku odpowiedzi lub niewystarczającej jej treści oferta może zostać odrzucona.



14. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem, niepowodujące istotnych zmian treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
15. Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiana lub wycofanie złożonej oferty jest skuteczne tylko wówczas, gdy została dokonana przez Wykonawcę przed upływem terminu składania ofert.
16. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych z uwagi na konieczność przeprowadzenia prac w sposób kompleksowy w jednym czasie.
17. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
18. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
19. Oferta zostanie odrzucona jeśli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) jest niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa,
 - d) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,
 - e) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
20. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż o 30 % od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zażąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

IX. Zawartość oferty

Zgodnie z niniejszym Zapytaniem, kompletna oferta musi zawierać:

- 1) Formularz ofertowy, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania.
- 2) Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszego Zapytania.
- 3) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – **Załącznik nr 3** do niniejszego Zapytania.
- 4) Wykaz zrealizowanych zamówień i osób zaangażowanych w realizację zamówienia – **Załącznik nr 4** do niniejszego Zapytania.

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

X. Termin związania ofertą



Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. 11. Kryteria oceny ofert

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert, spełniających warunki udziału w postępowaniu ofertowym, na podstawie następujących kryteriów:

I. Cena - waga: 90 % (90 pkt)

Liczba punktów w kryterium „cena” będzie przyznawana według poniższego wzoru:

Sposób przyznawania punktacji:

$$C = C_{\min}/C_n \times 90 \text{ pkt}$$

$C_{\min}$ – najniższa cena całkowita brutto ze wszystkich cen zaproponowanych przez oferentów

C_n – cena całkowita brutto oferty nr „n”

Oceniana będzie łączna cena brutto w PLN za realizację przedmiotu zamówienia.

II. Gwarancja na roboty budowlane - waga: 10 % (10 pkt)

Sposób przyznawania punktacji:

- a) gwarancja poniżej 36 miesięcy – 0 punktów;
- b) gwarancja od 36 miesięcy włącznie, poniżej 48 miesięcy – 5 punktów;
- c) gwarancja od 48 miesięcy włącznie i powyżej – 10 punktów.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

Wyniki działań matematycznych dokonywanych przy ocenie badania ofert podlegają zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą ocenę – liczbę punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

XII. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- odstąpienia od zawarcia umowy z Wykonawcą,
- unieważnienia postępowania,
- modyfikacji Zapytania i załączników,

bez podania przyczyny i ponoszenia przez Zamawiającego konsekwencji prawnych i finansowych z tego wynikających, na każdym etapie postępowania.

XIII. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy

- 1) Dopuszczalne są wszystkie zmiany nieistotne, nie stanowiące zmiany istotnej, o której mowa poniżej w pkt 2). Jako zmiana nieistotna może być uznana w szczególności zmiana umowy wywołana przyczynami zewnętrznymi, które w sposób obiektywny uzasadniają potrzebę tej zmiany, nie powodująca zachwiania równowagi ekonomicznej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, która nie prowadzi również do zachwiania pozycji konkurencyjnej Wykonawcy w stosunku do innych Wykonawców biorących udział w postępowaniu, jak też nie prowadzi do



zmiany kręgu Wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia lub zainteresowanych udziałem w postępowaniu.

- 2) Przewiduje się możliwość zmiany (istotnej) postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
- a) dopuszcza się możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie dotyczącym wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) – w takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT). Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 - b) dopuszcza się możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie terminu wykonania Umowy lub jej części w przypadku konieczności przedłużenia terminu wykonania Umowy lub jej części ze względu na:
 - zawarcie Umowy po upływie pierwotnego terminu związania ofertą na skutek przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz inne przyczyny będące następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
 - siłę wyższą, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnych od obu stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy i którego nie można było uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, pandemia, promieniowanie lub skażenie, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne),
 - zmianę przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mających wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu zamówienia,
 - zaistnienie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;
 - c) wystąpienia okoliczności, których Zamawiający działając z należyłą starannością nie mógł przewidzieć, a zmiana postanowień w Umowie nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy,
 - d) zmiany umówionego zakresu robót – w przypadku koniecznych lub uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia, konieczności lub techniczno-ekonomicznej zasadności zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych, konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych.

XIV. Kary umowne

W przypadku zawinionego opóźnienia (z winy leżącej po stronie Wykonawcy) w realizacji zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,2% wartości netto** przedmiotu zamówienia za każdy dzień opóźnienia.

XV. Osoba do kontaktu w sprawie zapytania ofertowego

Zbigniew Dziubiński
tel.: 502 600 947
e-mail: dziubinskizbigniew@gmail.com



XVI. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4. Załącznik nr 4 – Wykaz zrealizowanych zamówień
5. Załącznik nr 5 – Rysunki podglądowe ze zdjęciami
6. Załącznik nr 6 – Szczegółowy opis prac