



Fundusze Europejskie
dla Pomorza Zachodniego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Stepnica

reprezentowana przez

Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica

ul. T. Kościuszki 4

72-112 Stepnica

tel. 0 91 4188521

Odbiorca/Płatnik

Gmina Stepnica

reprezentowana przez

Burmistrza Miasta i Gminy Stepnica

ul. T. Kościuszki 4

72-112 Stepnica

Strona zamawiającego: <https://bip.stepnica.pl/zamowienia-publiczne>

Adres e-mail: inwestycje@stepnica.pl

Znak sprawy: AOŚ.271.10.2025

1. Nazwa zadania

Modernizacja infrastruktury niezbędnej do ujmowania, uzdatniania i dystrybucji wody do spożycia na terenie Gminy Stepnica.

Roboty budowlane realizowana w oparciu o zasadę konkurencyjności z podziałem na 2 części.

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego **w ramach projektu pn. „Modernizacja infrastruktury niezbędnej do ujmowania, uzdatniania i dystrybucji wody do spożycia na terenie Gminy Stepnica” realizowanego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027 nr umowy o dofinansowanie FEPZ.02.17-IZ.00-0010/24-00**

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim i wszelkie dokumenty powinny być złożone w języku polskim oraz w walucie PLN. Dokumenty składane w innym języku powinny być złożone wraz z ich tłumaczeniem.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert na jedną lub wiele części postępowania.

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **Modernizacja infrastruktury niezbędnej do ujmowania, uzdatniania i dystrybucji wody do spożycia na terenie Gminy Stepnica w tym:**

Cześć 1 Budowa sieci wodociągowej w Czarnocinie

Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 173/25, 173/26 i 173/27 obr. Czarnocin. Sieć wodociągową w Czarnocinie projektuje się z rur i kształtek polietylenowych o średnicy 63 mm o łącznej długości 90,00 mb. Włączenie nowoprojektowanej sieci wykonane zostanie do projektowanego węzła poprzez przyłączenie nowobudowanej sieci do istniejącej sieci DN110 mm. Nowy wodociąg będzie posiadał odpowiednią infrastrukturę przeciwpożarową w działce drogowej 173/26. Przyłącza będą wykonane z rur o średnicy 32mm. Przyłącza prowadzić będą do studni wodomierzowych. Łączna długość przyłączy wynosi 34,00 mb (3 szt). Włączenia do wodociągu wykonane będą za pomocą opaski wgrzewanej w rurociąg z zaworem samonawiercającym. Do poziomu terenu będą wyprowadzone obudowy teleskopowe do zasuw i wyposażone w duże skrzynki uliczne żeliwne z dekletem ciężkim. Lokalizację zasuw będą oznakowane tabliczką



informacyjną wykonaną wg normy PN 86--B-09W0 umieszczoną na słupku betonowym. Na rurach ciśnieniowych wodociągowych będzie ułożona taśma sygnalizacyjna z wkładką metalową w kolorze niebieskim. Sieć wodociągowa na wysokości 30cm powyżej rur.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót. Przedmiar robót stanowi tylko i wyłącznie element pomocniczy do wyceny. Wycenę należy wykonać w oparciu o projekt budowlany.

Część 2 Regenerację dwóch studni głębinowych w stacji uzdatniania wody w Miłowie. Powodem regeneracji jest utrata wydajności studni nr 1 z 21 m³/h do ok 8 m³/h, a studni nr 2 z 20 m³/h do ok 12 m³/h. Zakłada się przywrócenie obu studni do ich pierwotnej wydajności. Renowacja pozwoli ograniczyć koszty związane budową nowych ujęć wody i likwidacją starych. W ramach zadania zostanie wykonana inspekcja studni, wyczyszczone zostaną filtry stalowe, uzupełnione zostaną obsypki żwirowe. Po wykonaniu renowacji przeprowadzona zostanie dezynfekcja studni oraz strefy przyfiltrowej warstwy wodonośnej. Z przeprowadzonej regeneracji sporządzony zostanie raport.

Zakres prac przy regeneracji studni głębinowych:

1. Demontaż istniejących agregatów głębinowych
2. Inspekcja studni kamerą
3. Odpompowanie osadów z rury podfiltrowej
4. Wyczyszczenie kolumny nadfiltrowej z regeneracją filtra
5. Niezbędne naprawy filtra
6. Pompowanie oczyszczające
7. Montaż agregatu głębinowego
8. Dezynfekcja studni
9. Sporządzenie raportu końcowego z przeprowadzonej regeneracji - raport musi zawierać poziomy zwierciadeł wody, ustaloną wydajność, wysokość depresji.

3. Wspólny Słownik Zamówień:

45000000-7 Roboty budowlane

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45255110-3 Roboty budowlane w zakresie studni

4. Wszystkie dostarczone urządzenia i produkty muszą być nowe dopuszczone do sprzedaży i montażu na terenie Unii Europejskiej oraz posiadać dopuszczenie do użytkowania przy sieci wodociągowej. Gwarancja na wykonane prace i wbudowany materiał **min. 5 lat (60 miesięcy)**.

Modernizacja infrastruktury niezbędnej do ujmowania, uzdatniania i dystrybucji wody do spożycia na terenie Gminy Stepnica jest zgodna z zasadami Konwencji o Prawach Osób Niepełnosprawnych, uwzględnia potrzeby dostępności i równości.

5. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia występują nazwy konkretnych elementów, wyrobów lub określenia (parametry techniczne) sugerujące wyroby, elementy konkretnych firm, producentów, Wykonawca winien uznać, iż podano produkty przykładowe, a Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania elementów, wyrobów, materiałów **równoważnych** o właściwościach, parametrach technicznych



nie gorszych niż przyjęto w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia. Wskazane materiały mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych, technologicznych, wydajnościowych czy funkcjonalnych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w projekcie. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, normy, oceny techniczne specyfikacje techniczne itp. systemów, urządzeń i wyposażania zawarte w zapytaniu, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych technologicznych, wydajnościowych czy funkcjonalnych Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w opisie przedmiotu zamówienia mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń **równoważnych** należy rozumieć materiały gwarantujące realizację zadania oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w opisie przedmiotu zamówienia. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym w ogłoszeniu. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy lub usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy Pzp, który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w zapytaniu.

6. Sposób oraz termin składania ofert

- a) Ofertę należy złożyć za na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zapytania w Bazie Konkurencyjności
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> do **16.05.2025r. godz. 10.00.**
- b) **UWAGA!** O terminie złożenia oferty decyduje czas ostatecznego otrzymania przez zamawiającego oferty w Bazie Konkurencyjności, a nie czas rozpoczęcia jej wprowadzania.
- c) Oferta musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- d) Zaleca się aby Oferta została złożona na **załączniku nr 2** do zapytania wraz z pozostałymi załącznikami.

7. Termin otwarcia ofert

- a) Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta i Gminy w Stepnicy, ul. T. Kościuszki 4, 72-112 Stepnica, pok. nr 18 **16.05.2025r., o godzinie 10:15.**
- b) Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu Bazy Konkurencyjności
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
- c) Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację z otwarcia ofert w Bazie Konkurencyjności
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.



8. Podstawy wykluczenia,

- a) Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy także Wykonawcę/ów na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023, poz. 1497) – weryfikacja na podstawie oświadczenia stanowiącego załącznik 4 do ogłoszenia.
- b) Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

weryfikacja na podstawie oświadczenia stanowiącego załącznik 3 do ogłoszenia.

9. Informację o warunkach udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu zgodnie mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu w następującym zakresie:

a) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych szczegółowych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.

Weryfikacja na podstawie oświadczenia stanowiącego załącznik 3 do ogłoszenia.

b) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych szczegółowych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.

Weryfikacja na podstawie oświadczenia stanowiącego załącznik 3 do ogłoszenia.

c) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Zamawiający nie precyzuje zakresu sytuacji ekonomicznej żadnych szczegółowych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.



Zamawiający nie precyzuje zakresie sytuacji finansowej żadnych szczegółowych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.

Weryfikacja na podstawie oświadczenia stanowiącego załącznik 3 do ogłoszenia.

d) Zdolność techniczna lub zawodowa

Cześć 1 - Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich **pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,

- **co najmniej jedną robotę budowlaną**, stanowiącą minimalny warunek umożliwiający realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie sieci wodociągowej o wartości przynajmniej **30.000,00 złotych brutto**.

Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu zostanie dokonana (tylko wobec Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza) przez Zamawiającego, w oparciu o informacje zawarte:

- w oświadczeniu o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- w wykazie wykonanych robót budowlanych oraz w dowodach określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Uwaga:

- Przez zamówienie wykonane należy rozumieć: zamówienia rozpoczęte i zakończone w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie).
- Zamówienia zakończone w ww. okresie to zamówienia, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w ww. okresie.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania robót budowlanych o mniejszej wartości celem uzyskania wymaganej wartości referencyjnej.

Cześć 2 - Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich **pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,

- **co najmniej jedną robotę budowlaną**, stanowiącą minimalny warunek umożliwiający realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie, remoncie studni głębinowej o wartości przynajmniej **30.000,00 złotych brutto**.

Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu zostanie dokonana (tylko wobec Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza) przez Zamawiającego, w oparciu o informacje zawarte:

- w oświadczeniu o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- w wykazie wykonanych robót budowlanych oraz w dowodach określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Uwaga:



- Przez zamówienie wykonane należy rozumieć: zamówienia rozpoczęte i zakończone w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie).
- Zamówienia zakończone w ww. okresie to zamówienia, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w ww. okresie.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania robót budowlanych o mniejszej wartości celem uzyskania wymaganej wartości referencyjnej.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dla części 1 i 2, dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniu składanym wraz z ofertą, a następnie potwierdzonych środkami dowodowymi opisanymi powyżej przez wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona.

10. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych

Do oferty sporządzonej w oparciu o Formularz oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć w formie elektronicznej aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:

- a) nie podlega wykluczeniu,
- b) spełnia warunki udziału w postępowaniu

Należy dołączyć oświadczenie zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do ogłoszenia.

Należy dołączyć oświadczenie zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do ogłoszenia w zakresie braku powiązań.

11. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów, i sposobu oceny ofert

- a) Zamawiający dokona oceny ofert złożonych w postępowaniu na podstawie następujących kryteriów oceny:

- **cena oferty brutto - 60%**; oferta będzie oceniana wg następującego wzoru:

$$K_c = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60$$

gdzie:

K_c – kryterium cenowe

C_{min} – cena najtańszej oferty

C_{bad} – cena badanej oferty

Dla porównania ofert pod względem kryterium cenowego Zamawiający przyjmuje cenę ofertową brutto;

- **skrócenie terminu wykonania prac „T”** – 40%, maksymalnie 40 punktów do zdobycia, maksymalny wymagany termin wykonania robót wynosi 4 miesiące. Punkty w kryterium będą obliczane w następujący sposób: 4 miesiące – 0 pkt,

3 miesiące – 20 pkt,

2 miesiące – 40 pkt,

Punkty w ramach tego kryterium zostaną przyznane na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę oświadczenia w formularzu ofertowym (termin wykonania robót należy podać w pełnych miesiącach) stanowiącym **załącznik nr 2 do ogłoszenia**.



b) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów w skali 100 punktowej obliczonych wg następującego wzoru:

$$X = Kc + G$$

gdzie:

X - ilość punktów badanej oferty;

Kc - ilość punktów badanej oferty w kryterium cena;

T - ilość punktów badanej oferty w kryterium skrócenie terminu wykonania robót;

c) Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

12. **Termin realizacji:** 4 miesiące od dnia podpisania umowy, przy czym termin stanowi kryterium oceny ofert.

13. **Termin związania ofertą** 30 dni liczony od dnia otwarcia ofert.

14. **Rażąco niska cena**

Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie, bądź też budzą wątpliwości co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, Zamawiający będzie zażądać od wykonawcy złożenia wyjaśnień w wyznaczonym przez siebie terminie.

Rażąco niska cena, to cena, która odbiega o ponad 30% od wartości obliczonej jako średnia arytmetyczna cen wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu.

Wyjaśnienia przedstawione przez wykonawcę powinny zawierać dowody dotyczące wyliczenia ceny. Po otrzymaniu wyjaśnień, dokonujesz - w konsultacji z wykonawcą - ich oceny. Ofertę możesz odrzucić wyłącznie w przypadku, gdy przedstawione dowody nie uzasadniają ceny w niej podanej.

15. **Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy:** zgodnie ze wzorem umowy.

16. **Po otwarciu ofert, w przypadku wątpliwości co do treści oferty,** Zamawiający przewiduje wyjaśnienia treści oferty, które nie będą prowadziły do zmiany treści oferty. Wyjaśnienia dokonane zostaną na wezwanie Zamawiającego. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki.

17. **RODO :**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych zw. dalej RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta i Gminy w Stepnicy, 72-112 Stepnica, ul. T. Kościuszki 4, reprezentowany przez Burmistrza Miasta i Gminy w Stepnicy.
2. Kontakt do inspektora ochrony danych: tel. 504707087, mail: iod@stepnica.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu wykonywania przez Urząd Miasta i Gminy Stepnica ustawowych zadań publicznych, określonych m.in. w ustawie z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz w innych ustawach branżowych.



4. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa organom państwowym, organom ochrony prawnej (Policja, Prokuratura, Sąd) lub organom samorządu terytorialnego w związku z prowadzonym postępowaniem.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z regulacji prawnych, w tym Instrukcji Kancelaryjnej i Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt.
7. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia i ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO.
8. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie wyrażenia zgody przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Każda osoba, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych pod adresem: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
10. W większości przypadków przetwarzanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, a ich podanie przez Panią/Pana jest obowiązkowe. W niektórych przypadkach podawanie danych może być dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów.
11. Dane udostępnione przez Pana/Panią nie będą podlegały profilowaniu.