

UMOWA - Wzór
O ROBOTY BUDOWLANE

W dniu w Sierpcu pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „EMPEGEK „ Sp. z o.o. w Sierpcu

z siedzibą:

09-200 Sierpc ul. Konstytucji 3-go Maja 48

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000037863, o kapitale zakładowym w wysokości 14 113 800 zł, NIP **776-000-05-93**, REGON **610022481**

zwaną w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

reprezentowaną przez:,

a

.....
z siedzibą:

.....
wpisanym do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego
..... nr KRS, o kapitale zakładowym w
wysokości zł, NIP, REGON
..... zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”
reprezentowanym przez

.....
została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane pn. „**Dostawa, montaż i uruchomienie zespołu piaskowników poziomych na oczyszczalni ścieków w Sierpcu**”,

Zakres zamówienia w robotach podstawowych obejmuje:

- 1) demontaż istniejącej płuczki piasku,
- 2) demontaż fragmentu rurociągu wody zasilającego płuczkę piasku,
- 3) rozbiórkę chodnika o nawierzchni betonowej,
- 4) wykonanie fundamentów pod urządzenia,
- 5) wykonanie komory odbioru ścieków,
- 6) wykonanie kanału odprowadzania ścieków,
- 7) montaż urządzeń (piaskowniki, komora rozdziału ścieków, pompy, płuczka piasku, podajniki, kontener na piasek),
- 8) wykonanie rurociągów tłocznych zasilających piaskowniki,
- 9) wykonanie fragmentu rurociągu wody zasilającego płuczkę piasku,
- 10) wykonanie linii kablowej zasilającej piaskowniki i urządzenia towarzyszące,
- 11) wykonanie instalacji uziemiającej urządzenia,
- 12) wykonanie linii kablowych komunikacyjnych i sterowniczo – pomiarowych,
- 13) odbudowę chodnika o nawierzchni betonowej.

2. Szczegółowy zakres robót określa opis przedmiotu zamówienia zawarty w Specyfikacji Warunków Zamówienia, dokumentacja projektowa oraz oferta wraz z kosztorysem ofertowym złożone przez Wykonawcę w trakcie trwania postępowania przetargowego.
3. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania na swój koszt prac towarzyszących oraz robót tymczasowych, jako potrzebnych do wykonania robót podstawowych, a w szczególności:
- zagospodarowania terenu budowy oraz organizacji zaplecza budowy,
 - zapewnienia wszelkich nadzorów wynikających z uzgodnień zawartych w dokumentacji projektowej,

- obsługi geodezyjnej łącznie z wytyczeniem obiektów i ich inwentaryzacją geodezyjną,
 - odtworzenia terenów zielonych do stanu pierwotnego,
 - zagospodarowania i utylizacji wszelkich odpadów powstałych w wyniku realizacji zamówienia.
4. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody i awarie powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
 5. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin placu budowy, jego otoczenia oraz pozyskał i zapoznał się z wszelkimi informacjami, które mogą być konieczne do wykonania robót.
 6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
 7. W cenie wartości robót uwzględnione zostaną wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
 8. Wykonawca przygotuje właściwą dokumentację odbiorową robót zgodnie z przepisami prawa budowlanego obejmującą m.in.:
 - 1) oryginał dziennika budowy,
 - 2) oświadczenie kierownika budowy,
 - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami zgłoszenia budowy
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku teren budowy, a także w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - 3) protokoły badań i sprawdzeń,
 - 4) DTR zamontowanych urządzeń,
 - 5) dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe.
 9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
 10. Zamawiający nie przewiduje odbiorów częściowych przedmiotu zamówienia, poza odbiorami robót zanikających i ulegających zakryciu, których gotowość do odbioru Wykonawca będzie zobowiązany zgłaszać Zamawiającemu nie później niż na 3 dni przed zaniknięciem lub zakryciem. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
 11. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot umowy po zgłoszeniu pisemnym przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do ich odbioru.
 12. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
 13. Wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót i gotowości do ich odbioru Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację odbiorową wymienioną w ust. 8.
 14. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego robót.
 15. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.

16. O terminie odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, jeżeli przy ich udziale wykonywał przedmiot umowy.
17. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru.
18. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonania czynności odbioru końcowego.
19. Komisja sporządza protokół odbioru końcowego robót. Podpisany przez strony protokół odbioru końcowego robót jest potwierdzeniem zakończenia realizacji umowy i podstawą do dokonania rozliczeń stron.
20. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu umowy, strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
21. Przegląd gwarancyjny przeprowadzany jest na co najmniej 10 dni roboczych przed upływem okresu gwarancji.
22. Termin przeglądu gwarancyjnego wyznaczy Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą.
23. Przegląd gwarancyjny przeprowadzany jest komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
24. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie gwarancji w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
25. Odbiór gwarancyjny potwierdzany jest protokołem odbioru gwarancyjnego, sporządzanym po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji.
26. Jeżeli podczas odbioru gwarancyjnego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie wady, Zamawiający przerywa odbiór gwarancyjny zaś Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio okres gwarancji. Zamawiający wyznacza termin odbioru ostatecznego, do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania robót:
 - 1) Rozpoczęcie robót - z dniem podpisania umowy
 - 2) Zakończenie robót - do dnia **30.04.2026 r.**
2. Za termin zakończenia robót uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego robót, pod warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy, przy założeniu, że czynności odbiorowe mogą trwać do 5 dni roboczych.

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagradzania za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na

podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w trakcie trwania postępowania przetargowego.

2. Wynagrodzenie netto, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą PLN.
słownie: (.....)
plus podatek VAT według obowiązujących przepisów w wysokości PLN.
słownie: (.....)
łączne wynagrodzenie brutto wyraża się kwotą PLN.
słownie: (.....)
3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 2 stanowi wynagrodzenie ryczałtowe co oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wysokość wynagrodzenia nie będzie podlegała waloryzacji.
4. Zmiana wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 2 może wynikać jedynie ze zmian podatku VAT w okresie od daty zawarcia niniejszej umowy do daty wystawienia faktur przez Wykonawcę.
5. Wyłącza się prawo Wykonawcy do przeniesienia (cesji) na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 2 będzie płatne przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia i doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, przy czym terminem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę Podwykonawców, Wykonawca przy fakturze załączy oświadczenia tych Podwykonawców o zapłacie na ich rzecz wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót objętych przedmiotem zamówienia.

§ 5

1. Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej „zabezpieczeniem”, w wysokości 3 % wartości brutto ceny ofertowej, tj..... zł zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia w formie
2. Zwrot zabezpieczenia nastąpi na zasadach określonych w § 31 Regulaminu udzielania w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej EMPEGEK Sp. z o. o. w Sierpcu zamówień publicznych sektorowych, do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych wprowadzony do stosowania zarządzeniem Dyrektora Zarządu nr 9/2021 z dnia 20.05.2021r.

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym usunięciu wad w okresie rękojmi za wady oraz niewywiązaniu się z obowiązków Gwaranta określonych w gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 2 umowy,
 - 3) w przypadku naruszenia obowiązków umownych wskazanych w § 8 ust. 3-5 Umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 2 umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,

- 4) w przypadku zwłoki w terminie przekazania jakiegokolwiek dokumentu dot. ubezpieczenia w wysokości 0,01 % łącznej wartości brutto wskazanej w §3 ust.2 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy kar umownych:
 - 1) za zwłokę w przekazaniu placu budowy lub w dokonaniu czynności odbioru 0,1 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
4. Zapłata kary umownej nie wyłącza dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary.

§ 7

1. Zgodnie z Ofertą Wykonawcy, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na cały wykonany przedmiot Umowy przez okresmiesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny potwierdzający udzielenie gwarancji oraz określający szczegółowe warunki gwarancji, wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do Umowy.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 8

1. Wykonawca może zrealizować przedmiot umowy korzystając z pomocy podwykonawcy (-ców), z zastrzeżeniem, że zawarcie z podwykonawcami robót budowlanych umów wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zawarcie umowy z podwykonawcą (-cami) robót budowlanych wymaga zgłoszenia Zamawiającemu przed jej zawarciem, zgodnie z art.. 647¹ k.c., z zastrzeżeniem dalszych postanowień niniejszego paragrafu.
3. Umowa z podwykonawcą musi zawierać m.in.:
 - a) zakres części zamówienia powierzonych podwykonawcy,
 - b) kwotę wynagrodzenia należnego podwykonawcy,
 - c) termin wykonania zamówienia powierzonego podwykonawcy,
 - d) warunki dokonania płatności wynagrodzenia,
 - e) termin dokonania płatności wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
 - f) numer rachunku bankowego, na który należy dokonać zapłaty za wykonanie zamówienia.
4. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
5. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ppkt 4 w terminie 14 dni roboczych uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
8. Zamawiający wstrzyma zapłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom.

9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Wykonawca jest obowiązany na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
11. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą oraz zapłaty wynagrodzenia dalszemu mają odpowiednie zastosowanie postanowienia ustępów poprzedzających.
12. Do zmian umowy o podwykonawstwo mają odpowiednie zastosowanie uregulowania zawarte w ust. 2 – 6, zaś do zapłaty wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcy uregulowania zawarte w ust. 7 – 11.
13. W przypadku powierzenia wykonawcy zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w takim zakresie jakby wykonywał przedmiot umowy samodzielnie.

§ 9

Obowiązki szczegółowe stron:

1. Obowiązki Wykonawcy;
 - 1) utrzymanie na swój koszt zabezpieczenia budowy przed kradzieżą, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz pełna odpowiedzialność z tego tytułu w stosunku do osób trzecich,
 - 2) niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu zaistniałych wypadków, stanów awaryjnych, sytuacji nieprzewidzianych,
 - 3) zapewnienie stałego całodziennego dozoru nad robotami przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami,
 - 4) pełna odpowiedzialność ubezpieczenia budowy w zakresie odpowiedzialności cywilnej,
 - 5) wywóz, zagospodarowanie i utylizacja odpadów powstałych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
 - 6) z uwagi na fakt, że Zamawiający posiada certyfikat i jest zobligowany do przestrzegania wymagań zawartych w normie ISO 14001:2004, zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania tej normy w trakcie wykonywania robót o których mowa w § 1.
2. Obowiązki Zamawiającego :
 - 1) udostępnienie punktu poboru wody (woda wykorzystywana do celów technologicznych udostępniona będzie odpłatnie przez Zamawiającego),
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 3) dokonanie odbioru końcowego robót w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia.

§ 10

W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, a w szczególności realizowania robót objętych niniejszą umową bez należytej staranności niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami bhp, lub sprzecznie z umową Zamawiający ma prawo w szczególności:

- 1) nakazać Wykonawcy wstrzymanie wykonywania robót,
- 2) odstąpić od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
- 3) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadku:
 - 1) zmiany terminu realizacji Umowy, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z poniższych okoliczności tj. w przypadku:
 - a) wystąpienia Siły Wyższej lub zakazów albo ograniczeń w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, które mają wpływ na termin wykonania Umowy,

- b) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót, pod warunkiem, że Wykonawca będzie niezwłocznie informował Zamawiającego w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej o każdym przypadku wstrzymania wykonywania robót z powodu warunków atmosferycznych; termin wykonania umowy może ulec wydłużeniu o czas trwania okoliczności uniemożliwiających prowadzenie robót,
 - c) braku możliwości wykonania umowy z terminie umownym, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub z okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę;
 - d) wydłużających się, ponad przewidziane przepisami, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, terminów wydania niezbędnych do wykonywania umowy decyzji, uzgodnień, postanowień lub innych aktów administracyjnych,
 - e) konieczności zrealizowania robót niewykraczających poza zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z Umowy, polegających na zastosowaniu innych rozwiązań materiałowo-konstrukcyjnych i technologicznych, których nie dało się wcześniej przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, a których wykonanie jest konieczne lub celowe z uwagi na podwyższenie walorów techniczno-eksploatacyjnych lub obniżenie kosztów realizacji czy eksploatacji,
 - f) braku możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- 2) zmiany wysokości wynagrodzenia w wyniku:
- a) ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania Umowy,
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wystąpienie o zmianę postanowień zawartej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz udokumentowania zaistnienia okoliczności uzasadniających zmianę.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie: obowiązujący Regulamin udzielania w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej EMPEGEK Sp. z o.o. w Sierpcu zamówień publicznych sektorowych a także przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa Budowlanego.

§ 13

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Integralną część umowy stanowią:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia w wyniku, którego została zawarta niniejsza umowa,
- 2) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 15

Umowę sporządzono w wersji elektronicznej i podpisano elektronicznie.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY :