

STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

UA.6743.1.227.2025

14.06.2025
14.06.2025
URZĄD GMINY ROGOWO
Wpłynęło dnia 14 KWI 2025
Nr. 2025/04/14/4469
Zat.....
Podpis.....
Znin, dnia 11.04.2025 r.
Stu URC
15.06.2025

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418) zaświadczam o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia z dnia 02.04.2025 r. dotyczącego przebudowy placu zabaw polegającej na montażu nowych urządzeń, przeniesieniu i likwidacji niektórych istniejących elementów placu zabaw, na działce nr 561 położonej w obrębie ewidencyjnym Rogowo.

Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy - Prawo budowlane oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia ww. robót budowlanych.

Ponadto zgodnie z art. 82b ust. 1 pkt. 2) lit. c) cyt. wyżej ustawy kopia zgłoszenia zostanie bezzwłocznie przekazana Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Żninie.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Rogowo
ul. Kościelna 8, 88-420 Rogowo
2. a/a

z up. STAROSTY
August Rymer
Kierownik Wydziału
Urbanistyki i Architektury

POUCZENIE:

1. Zgodnie art. 30 ust. 5b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zmianami) do wykonywania robót budowlanych można przystąpić nie później, niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.
2. Wykonawca robót rozbiórkowych, jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania wymogów wynikających z przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.)
3. Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z obiektów powinny odbywać się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 ze zm.).
4. W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekt zabytkowy należy przerwać prace i powiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Bydgoszczy dla zapewnienia prawidłowego zadokumentowania nawarstwień kulturowych.
5. Realizacja robót budowlanych powinna przebiegać z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) a w szczególności art. 52 ustawy. W przypadku występowania na trasie obiektu budowlanego gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową zgodnie z cytowaną wyżej ustawą, należy wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o zgodę na zniszczenie lub czasowe wyłączenie siedliska gatunku dziko występujących zwierząt oraz wyznaczenie działań naprawczych wyrządzonej szkody w środowisku.
6. W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu w trakcie prowadzenia robót ziemnych, należy zgłosić to do właściwego gestora sieci i uzgodnić sposób ich zabezpieczenia.