

Krosno, 18.04.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

NR 01/04/FENG/2025

ZAKUP ROBÓT BUDOWLANYCH

Zakup jest planowany w ramach Projektu:

„Inwestycja w nową linię technologiczną wraz z termomodernizacją budynku oraz wykonaniem instalacji fotowoltaicznej”

dofinansowanego z EFRR w ramach:

Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027
Działanie 3.01 - Kredyt ekologiczny FENG

nr projektu FENG.03.01-IP.03-0069/23

<u>Nazwa i adres zamawiającego:</u>	SPÓŁDZIELNIA SIP ZAKŁAD PRACY CHRONIONEJ NIP: 6840000933 Siedziba / miejsce realizacji inwestycji: Ul. Feliksa Czajkowskiego 82, 38-400 Krosno
<u>Rodzaj zamówienia:</u>	Roboty budowlane
<u>Tryb postępowania:</u>	Zamówienie zgodnie z zasadą konkurencyjności
<u>Data ogłoszenia zapytania ofertowego:</u>	18.04.2025 r.
<u>Termin składania ofert:</u>	od 18.04.2025 r. do 06.05.2025 r.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **ZAKUP ROBÓT BUDOWLANYCH**:

1. Termomodernizacja przegród zewnętrznych (roboty budowlane- usługa);
2. Wymiana stolarki okiennej (roboty budowlane- usługa);
3. Prace budowlane niezbędne do posadowienia linii technologicznej (roboty budowlane- usługa)

❖ Krótki opis projektu

Termomodernizacja budynku, zakup instalacji fotowoltaicznej oraz zakup linii do malowania wraz z niezbędnymi dla jej zainstalowania pracami budowlanymi w celu zwiększenia efektywności ekologicznej przedsięwzięcia.

W ramach audytu efektywności energetycznej rekomendowano usprawnienie polegające na wymianie linii technologicznej malarskiej z obecnie posiadanej na nową, bardziej energooszczędną.

❖ Opis przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia / prac- ZAKUP ROBÓT BUDOWLANYCH:

1. Termomodernizacja przegród zewnętrznych (roboty budowlane- usługa);

Zadanie rekomendowane w ramach audytu energetycznego przedsięwzięcia termomodernizacyjnego. Budynek z lat 70.XX w. posiada bardzo słabe właściwości termiczne, będące przyczyną strat ciepła i energii.

Usługa zgodnie z audytem obejmuje:

a) termomodernizację 4 przegród-ścian o łącznej powierzchni 834,96 m², zgodnie z wariantem: materiał termoizolacyjny o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032 \text{ W/(mK)}$, grubość min. d= 15cm (dla ściany 1; 265,85 m²), 14cm (dla ściany 3 i 4; 311,76 m² i 62,85 m²), 8cm (dla ściany 2; 194,50 m²). Przewiduje zmniejszenie współczynnika U dla przegród 1) z $U = 1,927$ do 0,192; 2) 0,377 do 0,194; 3) 1,545 do 0,198; 4) 0,866 do 0,0,181.

b) termomodernizację 2 przegród-dachu o łącznej pow. 1111,37 m², zgodnie z wariantem: materiał termoizolacyjny o współczynniku $\lambda = 0,032 \text{ W/(mK)}$, grubość min. d= 18cm dla przegrody 1 (770,31m²) i 14cm dla przegrody 2 (341,06m²). Przewiduje zmniejszenie współczynnika U dla przegród 1) z $U = 0,766$ do 0,144; 2) 0,390 do 0,144.

Zakres prac obejmuje:

- demontaż obróbek blacharskich, daszków, rynien nie nadających się do dalszego użytku, rynien spustowych,

- odbicie tynków zewnętrznych w miejscach uszkodzonych,
- uzupełnienie tynków, wykonanie obrzutki cementowej,
- umocowanie siatek tynkarskich,
- obsadzenie podokienników stalowych z podlewką cementową,
- wykonanie chodnika z kostki brukowej przy ścianach bocznych (zabezpieczenie nowej elewacji przed wilgocią i zabrudzeniami),
- oczyszczenie starej elewacji i przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie,
- gruntowanie,
- ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi,
- wykonanie warstwy siatki i wyprawy elewacyjnej,
- obróbki blacharskie, montaż rynien i rur spustowych,
- wykonanie konstrukcji pasu podrynnowego,
- wykonanie izolacji cieplnej stropodachu,
- pokrycie dachów papą termozgrzewalną.

Wszystkie prace dotyczą termomodernizacji zespolonego budynku.

2. Wymiana stolarki okiennej (roboty budowlane- usługa);

Zadanie rekomendowane w ramach audytu energetycznego przedsięwzięcia termomodernizacyjnego. Wymiana okien jest konieczna, gdyż budynek wykonany w latach 70. XX w. posiada okna o niewystarczającej szczelności, będące przyczyną strat ciepła i energii. Obecne okna posiadają współczynnik $U = 2,00$.

W ramach realizacji usługi, wymianie poddane zostaną okna o powierzchni 182,59 m². Natomiast powierzchnia zamurowanych okien wyniesie łącznie 113,16 mkw. Wymagany współczynnik U nowych okien to $U = 0,9 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ WT 2021.

Usługa zgodnie z audytem zakłada wymianę okien o powierzchni 198,83 m², lecz rekomendacja taka nie wyklucza zastosowania rozwiązania o lepszym współczynniku U jakim jest zamurowanie jednego z okien o powierzchni 16,24 m². Takie rozwiązanie jest konieczne ze względu na wymogi związane z pozwoleniem budowlanym.

Zakres prac będzie obejmował kompleksowe prace związane z termomodernizacją:

- usunięcie starych okien,
- powiększenie otworów okiennych dla powiększanych okien,
- instalacja nowych okien,
- zamurowanie likwidowanych okien.

3. Prace budowlane niezbędne do posadowienia linii technologicznej (roboty budowlane- usługa)

W ramach audytu efektywności energetycznej rekomendowano usprawnienie polegające na wymianie linii technologicznej malarskiej z obecnie posiadanej na nową, bardziej energooszczędną. Częścią tego zadania jest zakup prac budowlanych, które będą konieczne, aby posadowić linię technologiczną w hali, ze względu na jej rozmiary, wagę i specyficzne wymogi.

Prace obejmują:

*prace w zespolonym budynku (część uprzednio oddzielona jako pakowalnia, obecnie musi być połączona, aby móc pomieścić cały ciąg technologiczny dla nowej linii do malowania proszkowego):

- rozebranie ścian wewnętrznych- rozbiórka pustaków i płyt (16,764 m3),
- utylizacja gruzu,
- malowanie ochronne rur instalacyjnych (związane z niezbędnym odnowieniem hali produkcyjnej przed kompleksowym montażem linii montażem) (187m),
- oczyszczenie starych powłok na ścianach i sufitach (związane z niezbędnym odnowieniem hali produkcyjnej przed kompleksowym montażem linii montażem, zgodnie z wymogami i standardami) (2 853,6 m2),
- uzupełnienie tynków na ścianach, wykonanie obrzutki cementowej (428,04 m2),
- gruntowanie podłoża (2 853,6 m2),
- dwukrotne malowanie tynków (2 482,1 m2), lamperie (371,5 m2),
- demontaż i montaż parapetów PCV (93m).

* prace związane z posadzką: ze względu na wagę nowej linii, zgodnie z ekspertyzą techniczną wytrzymałości posadzki przed posadowieniem nowych komponentów linii (obciążenie elementów składowych) posadzka musi zostać odpowiednio wzmocniona/ wymieniona. Prace będą dotyczyły 979 m² powierzchni budynku i będą to:

- wykonanie nowej posadzki z przygotowaniem podłoża,
- nacięcie nowych linii dylatacji,
- wypełnienie elastyczną masą poliuretanową,
- instalacja żywicznej podłogi - antystatycznej i chemoodpornej.

*inne:

- wykonanie nowego odgromienia budynku (jest to instalacja zabezpieczająca linię malarską przed uderzeniem pioruna– obowiązkowa).

Wykonywanie robót, w razie konieczności i na wcześniejsze wezwanie przez inwestora, musi być możliwe w godzinach nocnych (na nocnej zmianie). Wynika to z potrzeby jak najmniejszego zakłócania procesów produkcyjnych w zakładzie, które będą trwały równolegle do budowy.

Termin realizacji dostawy: do końca października 2025 (maksymalnie, możliwość wydłużenia jedynie za zgodą instytucji finansującej (BGK)). Szczegóły co do terminów realizacji zamówienia określone w dokumencie „Harmonogram realizacji” (załącznik do postępowania).

Szczegóły co do zakresu zamówienia zawarte są w dodatkowych załącznikach do zapytania (szczególnie w dokumencie Przedmiar robót, Projekt techniczno- budowlany, Audyt energetyczny / efektywności energetycznej, Umowa- wzór, Szczegółowy harmonogram robót). Przy wycenie usług należy w pierwszej kolejności wziąć pod uwagę treść przedmiaru robót i projektu techniczno-budowlanego. Audyt ma charakter pomocniczy i jego główny cel to określenie minimalnych parametrów pod względem efektu energetycznego dla danego elementu / materiału budowlanego.

❖ **CPV. Kod określony we wspólnym słowniku zamówień**

45000000-7 – Roboty budowlane
45443000-4 – Roboty elewacyjne
45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45261410-1 - Izolowanie dachu
45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych
45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

❖ Wiedza i doświadczenie

Wymogi dla oferenta: Oferent musi mieć doświadczenie w zakresie realizacji podobnych dostaw. Wymagane jest, aby w okresie **5 lat** przed złożeniem oferty, Oferent zrealizował **co najmniej jedno zamówienie o podobnym zakresie (minimum termomodernizacja ścian, dachu, wymiana okien) i minimalnie takiej cenie jak w przedkładanej ofercie**. Nie będzie akceptowane dodawanie kilku zamówień w celu udokumentowania spełnienia poszczególnych wymogów nie przez jedno zamówienie, lecz przez kilka. **Doświadczenie to Oferent musi udokumentować składając załączniki do oferty:**

- listy referencyjne i/lub
- protokołów odbioru i/lub
- faktury/zamówienia

dokumentujące wykonanie ww. zamówienia / zamówień.

Sposób dokonywania oceny:

1. Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie będące załącznikiem do oferty (Załącznik nr 1 Oświadczenia) **oraz dołączy do oferty kopie dokumentów, wymienionych wyżej.**

❖ Potencjał techniczny

Minimalne wymagania techniczne:

Dostawcy (oferenci) muszą posiadać niezbędny własny sprzęt umożliwiający realizację zamówienia.

Sposób dokonywania oceny:

1. Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie będące załącznikiem do oferty (Załącznik nr 1 Oświadczenia).

❖ Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Oferent musi posiadać niezbędny potencjał kadrowy do prawidłowej realizacji Zamówienia.

Sposób dokonywania oceny:

1. Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie będące załącznikiem do oferty (Załącznik nr 1 Oświadczenia).

❖ Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Oferent musi posiadać odpowiednią sytuację ekonomiczną i finansową umożliwiającą prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia oraz pokrycie ewentualnych kar umownych nie przekraczających wartości zlecenia. Warunek ten uważa się za spełniony, jeśli Wykonawca złoży stosowne oświadczenie, iż jego sytuacja ekonomiczna i finansowa umożliwia prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, oraz **załączy do wniosku:**

- **sprawozdanie finansowe za ostatni zamknięty rok obrotowy- wymogiem dodatni wynik czyli zysk netto oraz wysokość przychodów ze sprzedaży produktów i usług w wysokości minimum 150% wartości przedkładanej oferty netto;**
- **zaświadczenie o niezaleganiu z US (nie starsze niż 3 miesiące na dzień złożenia oferty);**
- **zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (nie starsze niż 3 miesiące na dzień złożenia oferty);**
- **aktualna polisa ubezpieczeniowa OC na wartość minimum 2 000 000zł z opcją dobezpieczenia.**

Sposób dokonywania oceny:

1. Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie będące załącznikiem do oferty (Załącznik nr 1 Oświadczenia) **oraz dołączy do oferty kopie dokumentów, wymienionych wyżej.**

III. KRYTERIA OCENY OFERTY

Kryteria dla całości oferty (brak części w niniejszym zamówieniu).

1) Cena [C]

W ofercie należy odnieść się do kryterium wyboru oferty.

Kryterium CENA. Cena oferty jest ceną netto za realizację przedmiotu zamówienia.

2) Gwarancja [G]

W ofercie należy odnieść się do kryterium wyboru oferty.

Kryterium Gwarancja rozumiany jako czas od dnia potwierdzenia protokołu końcowego, określony w miesiącach. Zakres gwarancji podano we wzorze umowy (załącznik do zapytania ofertowego. Minimalny okres gwarancji 2 lata, maksymalny okres gwarancji 6 lat.

IV. INFORMACJE O WAGACH PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERTY

- 1) Cena [C] – waga punktowa 8 [WC] , (80% sumy punktów ważonych)
- 2) Gwarancja [G] - waga punktowa 2 [WG] , (20% sumy punktów ważonych)

V. OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM

Punktacja dla całości oferty (brak części w niniejszym zamówieniu).

1) Cena [C]

W kryterium **cena** można uzyskać **10 punktów** w następujący sposób:

- ↳ **10 punktów** – najniższa oferta cenowa netto, każda kolejna oferta wg wzoru: cena najniższej cenowo oferty / cena innej oferty ocenianej x 10.

W kryterium **cena** można uzyskać [CPW] = **80 punktów ważonych** (10 pkt x waga 8 = 80).

- ↳ Punkty dla danej oferty mnoży się przez wagę [WC] = 8 i w ten sposób otrzymujemy punkty ważne [CPW];
- ↳ CPW liczymy z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

2) Gwarancja [G]

W kryterium **gwarancja** można uzyskać **10 punktów** w następujący sposób:

- ↳ **10 punktów** – najdłuższa oferowana gwarancja, każda kolejna oferta wg wzoru: długość gwarancji na innej ofercie ocenianej / długość najdłuższej oferowanej gwarancji w postępowaniu x 10.

W kryterium **gwarancja** można uzyskać [SPW] = **20 punktów ważonych** (10 pkt x waga 2 = 20).

- ↳ Punkty dla danej oferty mnoży się przez wagę [WG] = 2 i w ten sposób otrzymujemy punkty ważne [GPW];

↳ GPW liczymy z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

↳ Minimalny okres gwarancji 2 lata, maksymalny okres gwarancji 6 lat. W miesiącach

Wzór wyliczający punkty sumaryczne (ważone) dla danej oferty:

Suma punktów ważonych [SUMA] = CPW + GPW

Maksymalna liczba punktów ważonych:

Suma punktów ważonych: [SUMA] = 80 + 20 = **100**

Łącznie można uzyskać **100 punktów** (ważonych).

Wybrana zostanie oferta, która dostanie najwięcej punktów ważonych.

VI. TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 1) **Termin składania ofert** upływa w dniu: **06.05.2025 r.**
- 2) **Sposób składania ofert:** poprzez Bazę konkurencyjności
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>,
- 3) **Za termin złożenia oferty** rozumie się **termin wpływu oferty** w bazie konkurencyjności.
- 4) **Oferty złożone po wskazanym terminie** nie będą rozpatrywane.
- 5) **Oferty złożone w niewłaściwy sposób (poza bazą konkurencyjności)** nie będą rozpatrywane.

VII. TERMIN REALIZACJI UMOWY

- 1) **Podpisanie umowy** z Wykonawcą przewiduje się **najpóźniej do dnia 15.05.2025 r.**
- 2) **Wymagana gotowość** do realizacji zamówienia w terminie określonym w ofercie.
- 3) **Termin realizacji zamówienia**¹: planowany najpóźniej do **31.10.2025 r.** (maksymalnie, z opcją wydłużenia za zgodą instytucji finansującej).
- 4) Szczegóły co do terminów realizacji zamówienia mogą być określone w projekcie umowy (i harmonogramie prac), jeśli jest załącznikiem do postępowania.

¹ **Termin realizacji zamówienia** - może ulec zmianie (wydłużeniu) w przypadku uzyskania pozytywnej decyzji urzędowej Instytucji Zarządzającej lub Pośredniczącej.

VIII. INFORMACJE NA TEMAT ZAKAZU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH LUB KAPITAŁOWYCH, ZGODNIE Z:

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem (Zamawiającym) lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Sposób dokonywania oceny: Ocena spełnienia powyższego warunku nastąpi w formule „spełnia /nie spełnia”. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Oferent złoży stosowne oświadczenie będące załącznikiem do oferty (Załącznik nr 1 Oświadczenia). Ponadto osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego i osoby wykonujące w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania składają podobne oświadczenie.

IX. OKREŚLENIE WARUNKÓW ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY

- 1) **Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia istotnych zmian** postanowień zawartej umowy z wybranym **Wykonawcą (Dostawcą)** w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**.
- 2) **Zmiany w umowie będą dopuszczalne** w szczególności w przypadku:
 - a) zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje umowę – wskazanych w ofercie Wykonawcy (śmierć, choroba, ustania stosunku pracy, inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy). Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających warunki określone przez zamawiającego w ZO;
 - b) wystąpienia konieczności zmian osób przy pomocy których Wykonawca realizuje Umowę, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające warunki określone przez zamawiającego w ZO w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego;
 - c) w zakresie kolejności wykonywania robót wskazanych w Harmonogramie,
 - d) w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.
 - e) zmiany umówionego zakresu umowy- w przypadku koniecznych lub uzasadnionych zmian w dokumentacji powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia, konieczności lub techniczno-ekonomicznej zasadności zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych, konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych,
 - f) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
 - g) otrzymania decyzji urzędowej Instytucji Pośredniczącej / Zarządzającej zawierającej zmiany zakresu zadań, terminów realizacji czy też ustalającej dodatkowe postanowienia, do których Zamawiający zostanie zobowiązany. W przypadku zmiany zakresu dostawy Zamawiający zapłaci za wszystkie wyprodukowane i dostarczone komponenty zgodnie z umową.
 - h) Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu Przedmiotu umowy w przypadku gdy będzie to niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy lub których wykonanie nie będzie konieczne lub będzie bezcelowe w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 3) **Zmiana umowy wymaga ona aneksu do umowy** w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej potwierdzonej przez należycie reprezentowanych przedstawicieli stron pod rygorem nieważności.

Warunki te dodatkowo reguluje umowa (wzór umowy jest załącznikiem do umowy).

X. INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

- 1) Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania **ofert częściowych**.

XI. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE WRAZ Z WYBRANYMI KRYTERIAMI OCENY

- 1) Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości **składania ofert wariantowych**.

XII. INFORMACJE O PLANOWANYCH ZAMÓWIENIACH

Zamawiający nie przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, przewidzianych w zapytaniu ofertowym, zamówień uzupełniających na dostawy, polegające na powtórzeniu podobnych dostaw.

XIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT

- 1) Oferta i załącznik musi zostać **złożony** na **Formularzu Zamawiającego** (wzorach).
- 2) Etapem obowiązkowym dla oferenta jest **wzięcie udziału w wizji lokalnej na miejscu realizacji inwestycji** (ul. Feliksa Czajkowskiego 82, 38-400 Krosno) wg następujących zasad:
 - termin wizji lokalnej możliwy do 28.04.2025 włącznie;
 - termin wizyty należy uzgodnić telefonicznie lub e-mailowo minimalnie 3 dni robocze przed wizytą;
 - wizja lokalna będzie potwierdzona protokołem;
 - oferta złożona przed odbyciem obowiązkowej wizji lokalnej będzie uznana za nieważną (zostanie odrzucona).
- 3) Oferent musi wnieść **wadium wysokości 3% wartości** zamówienia, według następujących zasad:
 - wartość zamówienia może być oparta na **wysokości składanej oferty (cena netto) lub na wartościach przedmiotowych** zadań zawartych w załączonych do postępowania ofertowego audytach;
 - wadium musi być wniesione w okresie składania ofert. Oznacza to, że płatność musi nastąpić w okresie składania ofert tj. wpłynąć na konto Zamawiającego lub zostać opłacone gotówką w kasie Zamawiającego najpóźniej w ostatnim dniu wyznaczonego terminu składania ofert. W przypadku form niepieniężnych musi być przekazana w formie elektronicznej korespondencją elektroniczną z zaznaczeniem kwoty przeznaczonej na wadium dla danej części;
 - kwotę pieniężną należy uiścić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego lub w formie gotówki w kasie Zamawiającego. Wadium może być też wniesione w formie gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy PZP, przy czym muszą one mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu, co oznacza, że dochodzenie roszczenia z tytułu zapłaty wadium wniesionego w formie tych gwarancji i poręczeń nie może być utrudnione. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa musi mieć zatem postać gwarancji bezwarunkowej, na pierwsze żądanie. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy PZP, Oferent przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku formach;
 - Numer rachunku bankowego: 56114012250000538142001001 (mBank S.A.);
 - Dane adresowe siedziby/firmy: Ul. Feliksa Czajkowskiego 82, 38-400 Krosno.
- 4) Oferty, dla których wadium nie zostało wniesione w opisany wyżej sposób, podlegają odrzuceniu w tej części oferty, dla której wadium nie zostało w ten sposób wniesione.

5) **Wadium zostanie zwrócone:**

- oferentom, których oferta nie została wybrana, w sposób w jaki zostało ono wpłacone do zamawiającego do 7 dni od ogłoszenia wyników postępowania.

- oferentowi, którego oferta została wybrana w ramach postępowania, wadium zostanie zwrócone po podpisaniu umowy z zamawiającym, w sposób w jaki zostało ono wpłacone do zamawiającego, ewentualnie za zgodą stron może zostać przeniesione na poczet zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy, zgodnie z umową na wykonanie prac;

6) Oferta **powinna** zawierać **podpis Oferenta lub osoby upoważnionej** przez Oferenta, przedstawicieli Oferenta wymienionych w aktualnych dokumentach rejestrowych firmy lub osoby po stronie Oferenta upoważnionej do zaciągania zobowiązań w jego imieniu. Formalne upoważnienie powinno być wówczas dołączone do oferty. Upoważnienie dotyczy zarówno **upoważnienia osoby przez Oferenta do zaciągania zobowiązań w jego imieniu.**

7) Oferta **powinna** być uzupełniona o wszystkie elementy zgodnie ze wzorami stanowiącymi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

8) Oferta musi być ważna **minimum 120 dni** od dnia złożenia oferty.

9) Następujące **braki w ofercie skutkują odrzuceniem oferty:**

a) Oferta **złożona na innym wzorze niż załączone** do niniejszego zapytania ofertowego,

b) Oferta złożona **bez podpisu** Wykonawcy lub osoby upoważnionej przez Wykonawcę,

c) **Oferta bez stosownych oświadczeń** warunkujących udział w zapytaniu ofertowym i wymaganych w zapytaniu ofertowym, w tym także dotyczące powiązań osobowo i kapitałowych (Załącznik nr 1 Oświadczenia). Wymagane jest zaznaczenie przy każdym oświadczeniu ☒ TAK.

d) **Oferta nie jest ważna, co najmniej 120 dni** od dnia złożenia oferty.

e) **Nie załączono wymaganych załączników do oferty.**

f) **Oferent nie odbył obowiązkowej wizji lokalnej.**

10) **Braki w okresie terminu składania ofert nie mogą podlegać** uzupełnieniu. Zamawiający analizuje treść ofert po upływie terminu wyznaczonego na ich składanie.

11) **Braki po okresie składania ofert mogą podlegać** uzupełnieniu za zgodą Zamawiającego. **Uzupełnienia** mogą być wykonane **jedynie w zakresie oczywistych omyłek** oraz doprecyzowania czy upewnienia się co do przekazanych informacji (np. w przypadku mało czytelnego skanu).

12) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

13) Wykonawca może **złożyć tylko jedną ofertę.**

14) Wykonawca **ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.**

XIV. KONTAKT W SPRAWIE ZAMÓWIENIA, OSOBA DO KONTAKTU

1) Imię i nazwisko osób do kontaktu: **Grzegorz Szmyd** oraz **Mariusz Bogaczyk**;

2) Wymiana informacji w sprawie postępowania prowadzona jest obowiązkowo poprzez bazę konkurencyjności;

3) Prosimy o równoczesną informację o wysłaniu informacji w bazie konkurencyjności na adres e-mail: **gszmyd@sip.krosno.pl** i/lub **mbogaczyk@sip.krosno.pl** (z uwagi na brak funkcjonalności powiadomień w bazie);

4) W przypadku gdyby charakter przekazywanej informacji nie był możliwy technicznie poprzez bazę konkurencyjności (np. przez charakter przekazywanych plików), możliwy jest kontakt poprzez pocztę elektroniczną na adres: **gszmyd@sip.krosno.pl** i/lub **mbogaczyk@sip.krosno.pl** oraz wskazany przez oferenta;

5) W razie takiej potrzeby, na prośbę Oferenta, Zamawiający udostępni mu poprzez ww. kanały komunikacji, dodatkowe informacje niezbędne dla niego do wyceny

zamówienia, w tym odpowiednie projekty (w celu zachowania poufności może być zastosowany wtedy kanał e-mailowy).

- 6) Pytania poprzez bazę konkurencyjności można zadawać wyłącznie do dnia 29.04.2025 wyłącznie. W późniejszym czasie odpowiedzi na pytania nie będą udzielane.

XV. DODATKOWE POSTANOWIENIA

- 1) **W umowie z wykonawcą przewiduje się kary umowne dotyczące m.in. nieterminowości prac;**
- 2) **W umowie przewiduje się wniesienie zabezpieczenia prawidłowej realizacji zamówienia;**
- 3) Jeśli w treści **opisu przedmiotu zamówienia** zawarto **informację o normie**, należy rozumieć to tak, iż **dopuszczalne jest spełnienie norm równoważnych ("lub równoważne")**.
- 4) **Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.**
- 5) Zamawiający zastrzega sobie **prawo do unieważnienia postępowania** na każdym etapie w sytuacji, kiedy będzie to jego zdaniem uzasadnione;
- 6) Zamawiający ma prawo odrzucić ofertę w przypadku, gdy oferta będzie proponowała **rażąco zaniżoną cenę**, w rozumieniu podręcznika „Zamówienia udzielane w ramach projektów. Podręcznik beneficjenta i wnioskodawcy programów polityki spójności 2021-2027”.
- 7) Zamawiający zastrzega, że **otrzymane oferty mogą zostać przekazane w celu weryfikacji do właściwej Instytucji Pośredniczącej.**
- 8) Zamawiający **po dokonaniu oceny** nadesłanych ofert dokona wyboru najkorzystniejszej oferty co zostanie **udokumentowane protokołem z postępowania o udzielenie zamówienia** wraz **upublicznieniem wyników postępowania w taki sposób w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe.**
- 9) Zamawiający zastrzega **upublicznienie wyników po udokumentowaniu spełnienia kryteriów przez wybranego Oferenta.**
- 10) Zamawiający **zapropnuje wybranemu Oferentowi**, który uzyskał największą ilość punktów (ważonych), **zawarcie Umowy na realizację przedmiotu zamówienia.**
- 11) **Integralną częścią zapytania są dodatkowe załączniki do postępowania (np. przedmiar robót, audyt itp.), których warunki oferent musi spełnić, co oferent oświadcza w załączniku do formularza ofertowego;**
- 12) **Załącznikiem do zapytania ofertowego jest też wzór umowy na wykonanie zamówienia, której warunki oferent jest zobowiązany zaakceptować składając ofertę, co oferent oświadcza w załączniku do formularza ofertowego (jeśli dotyczy);**
- 13) **Oświadczenia o których mowa wyżej w pkt 11) i 12) są składane pod rygorem nieważności oferty. Oznacza to, że brak oświadczeń lub nie wywiązanie się z treści tych oświadczeń na dalszym etapie, skutkuje odrzuceniem oferty i przyjęciem kolejnej oferty na liście rankingowej złożonych ofert.**
- 14) **Przy wycenie usług należy w pierwszej kolejności wziąć pod uwagę treść przedmiaru robót i projektu techniczno-budowlanego. Audyt ma charakter pomocniczy i jego główny cel to określenie minimalnych parametrów pod względem efektu energetycznego dla danego elementu / materiału budowlanego.**

XVI. ZAŁĄCZNIKI

- 1) **Formularz ofertowy – wzór;**
- 2) **Załącznik nr 1 Oświadczenia (do formularza ofertowego);**



- 3) **Wzór umowy** na wykonanie zamówienia będącego przedmiotem postępowania;
- 4) **Szczegółowy harmonogram robót;**
- 5) **Projekt techniczno-budowlany;**
- 6) **Przedmiar robót;**
- 7) **Audyt energetyczny / efektywności energetycznej.**

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy – wzór

Oferta dla:

SPÓŁDZIELNIA SIP ZAKŁAD PRACY CHRONIONEJ

NIP: 6840000933

**Ul. Feliksa Czajkowskiego 82,
38-400 Krosno**

OFERTA

złożona w odpowiedzi na **ZAPYTANIE OFERTOWE NR 01/04/FENG/2025** z dnia **18.04.2025 r.**, związane z dostawą **ZAKUP ROBÓT BUDOWLANYCH** w ramach projektu pod tytułem: „**Inwestycja w nową linię technologiczną wraz z termomodernizacją budynku oraz wykonaniem instalacji fotowoltaicznej**”, nr projektu FENG.03.01-IP.03-0069/23, dofinansowanego z EFRR w ramach: **Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027, Działanie 3.01 - Kredyt ekologiczny FENG:**

Dane oferenta	
Nazwa	
Adres	
NIP	
REGON	
Dane kontaktowe	
Imię i nazwisko	
Telefon	
Adres e-mail	

Składamy poniższą propozycję ofertową:

Przedmiot zamówienia	Cena netto (w PLN)	Cena brutto (w PLN)
1	2	3
KRYTERIUM OCENY OFERT – <u>CENA</u> [C]²		
1. ZAKUP ROBÓT BUDOWLANYCH: Termomodernizacja przegród zewnętrznych (roboty budowlane-usługa);		

² CENA [C] - do oceny kryterium brana jest pod uwagę cena netto RAZEM – najniższa cena netto będzie oceniana najlepiej.

(w zakresie zgodnym z opisem z zapytaniu ofertowym)		
2. ZAKUP ROBÓT BUDOWLANYCH: Wymiana stolarki okiennej (roboty budowlane- usługa) (w zakresie zgodnym z opisem z zapytaniu ofertowym)		
3. ZAKUP ROBÓT BUDOWLANYCH: Prace budowlane niezbędne do posadowienia linii technologicznej (roboty budowlane- usługa) (w zakresie zgodnym z opisem z zapytaniu ofertowym)		
ZAKUP ROBÓT BUDOWLANYCH (1-3) RAZEM:		

Przedmiot zamówienia	Ilość miesięcy	nd
1	2	3
KRYTERIUM OCENY OFERT – Gwarancja [G]³		
1. ZAKUP ROBÓT BUDOWLANYCH (cały przedmiot zamówienia)		X

Parametry oferty	
Termin ważności oferty ⁴	
Data przygotowania oferty ⁵	

³ **GWARANCJA [G]**- Gwarancja rozumiana jako czas od dnia potwierdzenia protokołu końcowego, określony w miesiącach. Zakres gwarancji podano we wzorze umowy (załącznik do zapytania ofertowego). Minimalny okres gwarancji 2 lata, maksymalny okres gwarancji 6 lat.

⁴ **Termin ważności oferty** - wymagany termin nie krótszy niż 120 dni.

⁵ **Data przygotowania oferty** – w dniach składania ofert.

Podpis	
Imię i nazwisko	
Data	
Podpis i <u>pieczęć</u> (jeśli dotyczy)	

Załączamy do Formularza ofertowego:

1. **Załącznik nr 1 Oświadczenia.**
2. **Pozostałe wymagane załączniki**

Załącznik nr 2 Załącznik nr 1 Oświadczenia (do formularza ofertowego)

Oferta dla:

SPÓŁDZIELNIA SIP ZAKŁAD PRACY CHRONIONEJ
NIP: 6840000933

Ul. Feliksa Czajkowskiego 82,
38-400 Krosno

OŚWIADCZENIA OFERENTA DO OFERTY

złożonej w odpowiedzi na ZAPYTANIE OFERTOWE NR **01/04/FENG/2025** z dnia **18.04.2025 r.**, związane z dostawą **ZAKUP ROBÓT BUDOWLANYCH** w ramach projektu pod tytułem: „**Inwestycja w nową linię technologiczną wraz z termomodernizacją budynku oraz wykonaniem instalacji fotowoltaicznej**”, nr projektu FENG.03.01-IP.03-0069/23, dofinansowanego z EFRR w ramach: **Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027, Działanie 3.01 - Kredyt ekologiczny FENG:**

Oświadczenia do TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO	
Oświadczamy, iż <u>zapoznaliśmy się z treścią ww. zapytania ofertowego</u> i <u>nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń</u> oraz <u>uzyskaliśmy</u> konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty (<u>jeśli dotyczy</u>).	☐ TAK
Oświadczenia do WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	
Oświadczamy, iż posiadamy Potencjał merytoryczny [<u>Wiedza i doświadczenie</u>] (odpowiednią wiedzę i doświadczenie oraz kwalifikacje) w ramach przedmiotu zamówienia [zgodnie z wymogami określonymi w pkt II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA], niezbędne do rozpoczęcia prac niezwłocznie po wybraniu Wykonawcy przez Zamawiającego, jak również zakończenia realizacji przedmiotu umowy w terminie wykonania zamówienia.	☐ TAK
W szczególności oświadczamy, iż posiadamy doświadczenie w zakresie realizacji podobnych dostaw zgodnie z zapisami zapytania ofertowego i załączamy dokumenty potwierdzające ww. doświadczenie w postaci listów referencyjnych i/lub protokołów odbioru i/lub faktur/zamówień dokumentujących wykonanie ww. zamówień.	
Oświadczamy, iż posiadamy Potencjał techniczny [<u>Potencjał techniczny</u>] (odpowiednie zaplecze techniczne) do realizacji przedmiotu zamówienia [zgodnie z wymogami określonymi w pkt II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA], niezbędne do rozpoczęcia prac niezwłocznie po wybraniu Wykonawcy przez Zamawiającego, jak również zakończenia realizacji przedmiotu umowy w terminie wykonania zamówienia .	☐ TAK
Oświadczamy, iż posiadamy Potencjał kadrowy [<u>Osoby zdolne do wykonania zamówienia</u>] (niezbędny potencjał kadrowy) do realizacji przedmiotu	☐ TAK

zamówienia [zgodnie z wymogami określonymi w pkt II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA], niezbędny do rozpoczęcia prac niezwłocznie po wybraniu Wykonawcy przez Zamawiającego, jak również zakończenia realizacji przedmiotu umowy w terminie wykonania zamówienia.	
Oświadczamy, iż posiadamy Potencjał finansowy i ekonomiczny [Sytuacja ekonomiczna i finansowa] (odpowiednią sytuację ekonomiczną i finansową umożliwiającą prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia) do realizacji przedmiotu zamówienia [zgodnie z wymogami określonymi w pkt II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA], niezbędny do rozpoczęcia prac niezwłocznie po wybraniu Wykonawcy przez Zamawiającego, jak również zakończenia realizacji przedmiotu umowy w terminie wykonania zamówienia. Na potwierdzenie powyższego, zgodnie z zapisami zapytania ofertowego załączamy dokumenty potwierdzające ww.: - sprawozdanie finansowe za ostatni zamknięty rok obrotowy- wymogiem dodatni wynik czyli zysk netto oraz wysokość przychodów ze sprzedaży produktów i usług w wysokości minimum 150% wartości przedkładanej oferty netto; - zaświadczenie o niezaleganiu z US (nie starsze niż 3 miesiące na dzień złożenia oferty); - zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS (nie starsze niż 3 miesiące na dzień złożenia oferty); - aktualna polisa ubezpieczeniowa OC na wartość minimum 2 000 000zł z opcją dobezpieczenia.	☐ TAK
Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z treścią załączników do zapytania: 1) Szczegółowy harmonogram robót; 2) Projekt techniczno-budowlany; 3) Przedmiar robót; 4) Audyt energetyczny / efektywności energetycznej. Oświadczamy, iż składana przez nas oferta dotyczy zakresu zamówienia zgodnego z treścią tych załączników. Oświadczenia są składane pod rygorem nieważności oferty. W przypadku zawężenia zakresu oferty na dalszym etapie – oferta ulega odrzuceniu. Oświadczenie jest składane w przypadku jeśli taki załącznik do zapytania został opublikowany.	☐ TAK
Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z treścią załącznika do zapytania- Wzór umowy na wykonanie zamówienia będącego przedmiotem postępowania. Oświadczenie jest składana pod rygorem nieważności oferty. W przypadku braku akceptacji zapisów umowy na dalszym etapie– oferta ulega odrzuceniu.	☐ TAK

Oświadczenie jest składane w przypadku jeśli taki załącznik do zapytania został opublikowany.		
Oświadczamy, iż nie jesteśmy powiązani z Zamawiającym osobowo i kapitałowo zgodnie z Wytocznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem (Zamawiającym) lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia a wykonawcą, polegające w szczególności na: a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.		☐ TAK
Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są prawdziwe.		☐ TAK
Podpis		
Imię i nazwisko		
Data		
Podpis i <u>pieczęć</u> (jeśli dotyczy)		