
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont płyty tarasowej zewnętrznej
ADRES INWESTYCJI: Krynica Morska ul. Teleekspresu 2
NAZWA INWESTORA: Hotel Rooms & Apartaments Polaris s.c.
ADRES INWESTORA: 05-805 Otrębusey ul . Natalińska 14
WYKONAWCA: Arkada Spółka z o.o. NIP 586-240-13-95
ADRES WYKONAWCY: 81-383 Gdynia ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 10/B6

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Grzegorz Dardziński

DATA OPRACOWANIA: 06.05.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
06.05.2024

Data zatwierdzenia

remont płyty tarasowej

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: remont płyty tarasowej					
1		Roboty rozbiórkowe i demontażowe płyty tarasowej zewnętrznej ; zabezpieczenie odsłoniętej konstrukcji ETAP I			
1 d.1	KNR 4-04 0504-03 z.o.3.1.	Rozebranie starych posadzek z płytek ceramicznych na tarasie zewnętrznym R*0,85	m2		
		39,72 * 18,30 - 14,35 * 3,15	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
2 d.1	TZKNBK VIII 11-143	Oczyszczenie i złożenie płytek uzyskanych z rozbiórki i nadających się do ponownego użytku w sztaple i zabezpieczenie	m2		
		poz.1	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
3 d.1	KNP 02 0706- 03.03 analiza indywidualna	Izolacja z płyt styropianowych na sucho pod posadzki w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - jedna warstwa- rozebranie starej warstwy ocieplenia na płycie tarasowej R*0,5 - rozebranie warstwy; M*0,5 - rozebranie warstwy; S*0,5 - rozebranie warstwy; O*0,5 - rozebranie warstwy	m2		
		poz. 1	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
4 d.1	KNR AT-40 0501-03 analiza	Oczyszczenie i zmycie konstrukcji płyty tarasowej z starych powłok przeciwwodnych; przygotowanie podłoża pod położenie nowej warstwy izolacji	m2		
		poz.1	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
5 d.1	KNR BC-02 0125-06 analiza indywidualna	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy Sikalastic na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody ciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm	m2		
		681,674	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
2		Roboty zabezpieczające płytę tarasową - izolacje przeciwwodne oraz ocieplenie płyty tarasowej ETAP II			
6 d.2	KNR 13-12 0701-01	Zagrumtowanie powierzchni betonowej abizolem	m2		
		681,674	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
7 d.2	KNR-W 4-01 0519-01 analiza	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm	m2		
		681,674	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
8 d.2	KNR 13-12 0701-06 wycena indywidualna	Izolacja z folii polietylenowej powierzchni poziomej	m2		
		681,674	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
9 d.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		681,674	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
10 d.2	KNR 13-12 0701-06 wycena indywidualna	Izolacja z folii polietylenowej powierzchni poziomej	m2		
		681,674	m2	681,674	
				RAZEM	681,674

remont płyty tarasowej

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Roboty wykończeniowe posadzkowe na płycie tarasowej zewnętrznej ETAP III			
11 d.3	NNRNKB 202 1127-02 1127 -03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 8 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2; nadanie odpowiednich spadków wodnych na rzędnych 8 do 6 cm grubości betonu posadzkowego; nacięcie dylatacji termicznych	m2		
		681,674	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
12 d.3	KNR 2-02 1913-01	Dylatacje	m		
		6 * 18,3 + 2 * 39,72	m	189,240	
				RAZEM	189,240
13 d.3	KNR 19-01 0904-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.1	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
14 d.3	KNR W-02 0209-04	Okładziny ; płytki o wymiarach 30x60 cm;	m2		
		poz.1	m2	681,674	
				RAZEM	681,674
15 d.3	KNR 9-26 0103-04 analiza indywidualna	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 100 mm i wysokości ponad 150 do 200 mm; klasa obciążenia D400; rozebranie istniejącego odwodnienia liniowego z rusztem + ponowny montaż w trakcie izolacji styropianem + zabezpieczenie przeciwwodne R*0,5; M*0,5; S*0,5	m		
		39,72	m	39,720	
				RAZEM	39,720

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe płyty tarasowej zewnętrznej ; zabezpieczenie odsłoniętej konstrukcji ETAP I	3
2 Roboty zabezpieczające płytę tarasową - izolacje przeciwwodne oraz ocieplenie płyty tarasowej ETAP II	3
3 Roboty wykończeniowe posadzkowe na płycie tarasowej zewnętrznej ETAP III	4
Spis treści	5