

Otrębusy, 31.03.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2025

Zapytanie ofertowe prowadzone jest w związku z realizacją projektu „Dywersyfikacja działalności poprzez wprowadzenie nowych usług firmy Hotel Rooms & Apartments Polaris s.c. działającej w woj. Pomorskim wraz z cyfrową transformacją i zastosowaniem OZE”, na realizację którego Zamawiający otrzymał dofinansowanie w ramach Krajowego Programu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

1. Zamawiający:

Iwona Różycka, prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą: „Iwona Anna Różycka Polaris Bis” w Warszawie (ul. Mokotowska 48, 00-543 Warszawa), posiadająca numer NIP: 5210127761, REGON: 141519767

oraz

Krzysztof Różycki, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą: „KRZYSZTOF BRONISŁAW RÓŻYCKI POLARIS, Wspólnik Hotel Rooms & Apartments POLARIS sc” w Warszawie (ul. Bonifraterska 10a, 00-213 Warszawa), posiadający numer NIP: 9511922667, REGON: 015398264,

prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą „Hotel Rooms & Apartments Polaris s.c. Iwona Różycka Krzysztof Różycki” w Otrębusach (ul. Natalińska 14, 05-805 Otrębusy), posiadająca numer NIP: 5342489739 oraz REGON: 146450862.

Osoby uprawnione do kontaktów:

- Iwona Różycka (tel. 603 080 612, email: iwona@ricco.pl);
- Krzysztof Różycki (tel. 602 596 076, email: krozycki@ricco.pl)

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- Rodzaj zamówienia: roboty budowlane
- Kody CPV:
 - 45000000-7 Roboty budowlane
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 45321000-3: Izolacja cieplna
 - 45320000-6: Roboty izolacyjne
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane polegające na remoncie części tarasowej obiektu Kaiserhof Cesarski Dwór, położonego przy ul. Teelexpresu 2 w Krynicy Morskiej. Powierzchnia tarasu wynosi 681,67 m² (18,30 m x 39,72 m – 14,35m x 3,15 m). Zadanie polega na demontażu płytek tarasowych, demontażu istniejących warstw (wylewka, styropian, papa) aż do stropu tarasu. Następnie wykonaniu nowych warstw izolacyjnych tarasu wraz ze spadkami, oraz na wykonaniu prac wykończeniowych polegających na ponownym ułożeniu płytek granitowych (układane płytki są przygotowanymi płytkami z demontażu). Taras stanowi dach dla pomieszczeń użytkowych znajdujących się na kondygnacji „-1”. Taras jest otoczony z 3 boków balustradą.

Na tarasie przebiega odwodnienie liniowe (dwa rzędy po całej długości tarasu (ok. 39 m) oraz 1 odwodnienie wzdłuż sąsiadującego budynku (ok. 39 m). Odwodnienie liniowe również wymaga demontażu i wymiany na nowe odwodnienie liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego.

Prace podzielone będą na 3 etapy:

1. Roboty zabezpieczające i przygotowawcze wraz z pracami rozbiórkowymi (zdjęcie aktualnie znajdujących się płytek kamiennych na tarasie);
2. Roboty zabezpieczające płytę tarasową – izolacje przeciwwodne oraz ocieplenie płyty.
3. Roboty wykończeniowe posadzkowe na płycie tarasowej zewnętrznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

ETAP I:

1. Rozebranie starych posadzek z płytek na tarasie zewnętrznym (681,67 m²), a następnie oczyszczenie i złożenie płytek uzyskanych z rozbiórki – do ponownego wykorzystaniu po zakończonych pracach;
2. Rozebranie starych warstw izolacyjnych aż do stropu, na które składają się (od góry):
 - a. Klej (ok. 0,9 cm);
 - b. Warstwa betonowa zbrojona (ok. 6 cm);
 - c. Folia (ok. 0,04 cm);
 - d. Styropian M30 (ok. 12 cm);
 - e. Folia (ok. 0,04 cm);
 - f. Papa termozgrzewalna (ok. 0,8 cm).- wraz z uporządkowaniem warstw i ich utylizacją.
3. Oczyszczenie i zmycie konstrukcji płyty tarasowej ze starych powłok oraz przygotowanie podłoża pod położenie nowej warstwy izolacji;
4. Położenie nowej izolacji i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy Sikalastic na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody ciśnieniowej – grubość warstwy 2 mm;

ETAP II:

5. Zagruntowanie powierzchni betonowej abizolem;
6. Naprawa powierzchni tarasowej papą termozgrzewalną – jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm;
7. Położenie izolacji z folii polietylenowej na powierzchni poziomej;

8. Położenie izolacji z płyt styropianowych o grubości 12-15 cm;
9. Położenie izolacji z folii polietylenowej na powierzchni poziomej;

ETAP III:

10. Położenie warstwy wyrównawczej o grubości 8 cm – zatarte na gładko pod posadzki wykonane przy użyciu „Miksokreta” oraz nadanie odpowiednich spadków wodnych na rzędnych 8 do 6 cm, a także nacięcie dylatacji termicznych.
11. Położenie posadzki z odzyskanych płytek – płytki o wymiarach 30x60 cm;
12. Montaż odwodnienia liniowego z polimerbobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 100 mm i wysokości ponad 150 do 200 mm, klas obciążenia D400.

Opis poszczególnych zadań wraz z ilościami został zawarty w przedmiarze, który stanowi Załącznik do Zapytania Ofertowego.

Zamawiający umożliwia Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji robót budowlanych, tj. na terenie obiektu położonego przy ul. Teeexpressu 2 w Krynicy Morskiej.

Zamawiający pozostawia możliwość dokonania wizji do decyzji Wykonawców, jako czynności pomocniczej przy przygotowaniu oferty.

Wizja lokalna możliwa jest w dni robocze od poniedziałku do piątku. Wykonawcy zainteresowani uczestnictwem w wizji lokalnej zobowiązani są w terminie 3 dni przed planowaną wizytą zgłosić chęć udziału w wizji lokalnej.

Udział w wizji należy zgłosić drogą elektroniczną za pośrednictwem e-maila:

iwonar@ricco.pl, w tytule wiadomości należy wpisać postępowanie ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2025.

Pozostałe wymagania:

- Zamówienie powinno zostać wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, zgodnie z normami, zaleceniami producentów materiałów i wytycznymi zastosowanych technologii oraz zgodnie ze sztuką budowlaną, a także wskazaniemi i wymaganiami osób pełniących nadzór ze strony Zamawiającego.
- Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy.
- Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju tj. racjonalnego wykorzystania zasobów podczas realizacji zamówienia, realizacji przedmiotu zamówienia w sposób korzystny z punktu widzenia ochrony środowiska poprzez zapewnienie minimalizacji oddziaływania działalności człowieka na środowisko, zapewnienie minimalizacji zużycia materiałów, surowców, energii niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
- Zamawiający wymaga, aby teren prac budowlanych został zabezpieczony przed wejściem osób nieuprawnionych;
- Zamawiający wymaga, aby prace były wykonywane w godzinach od 8:00 do 20:00.
- Nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych.

Zamawiający wyjaśnia, że tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca itp.) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w Ustawie Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych i funkcji nie gorszych od założonych.

Wykonawca może zaoferować równoważne produkty lub asortyment o nienizszych parametrach. Przez równoważność produktu rozumie się zaoferowanie produktu, którego parametry techniczne zastosowanych materiałów są nie niższe niż te opisane w zapytaniu ofertowym. W przypadku zaoferowania rozwiązania równoważnego, Wykonawca zobowiązany jest wykazać równoważność zastosowanych rozwiązań. Warunki równoważności rozwiązań: nie mniejszy zakres zastosowań, nie mniejsza funkcjonalność rozumiana jako zbiór funkcji realizowanych przez rozwiązanie, sposób realizacji funkcji zgodny pod względem ergonomicznym, nie gorsze parametry techniczne dotyczące trwałości, wydajności, bezpieczeństwa eksploatacji.

W przypadku zastosowania równoważnych produktów czy rozwiązań technicznych, wymagane jest uzyskanie zgody Zamawiającego. W razie wątpliwości, Wykonawca może złożyć zapytanie o wyjaśnienie, czy zastosowane rozwiązanie będzie traktowane jako równoważne.

Wykonawca ma obowiązek wraz z ofertą przesłać karty materiałowe produktów do akceptacji.

3. Termin i miejsce realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia: do 3 miesięcy od podpisania umowy z Wykonawcą.

Miejsce realizacji: ul. Teleexpressu 2 w Krynicy Morskiej, województwo Pomorskie

4. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności.

Do udzielenia zamówienia stosuje się zapisy niniejszego zapytania oraz Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.

5. Warunki udziału w postępowaniu

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:

- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie całości przedmiotu zamówienia w terminie przewidzianym w zapytaniu ofertowym. Potwierdzenie spełnienia warunku - złożenie stosownego oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym.
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania przedmiotu zamówienia. Potwierdzenie spełnienia warunku - złożenie stosownego oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym.

6. Wykluczenia:

W celu uniknięcia konfliktu interesów z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe należy rozumieć powiązania polegające na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Potwierdzeniem braku powiązań kapitałowych lub osobowych jest złożenie przez oferenta oświadczenia znajdującego się w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego.

Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wyklucza wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 15 kwietnia 2022 poz. 835).

Potwierdzeniem braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 15 kwietnia 2022 poz. 835) jest złożenie przez oferenta oświadczenia zawartego w Załączniku nr 3 do zapytania ofertowego.

7. Sposób, miejsce i termin składania ofert.

- a) Termin składania ofert upływa w dniu 30.04.2025 r.
- b) Oferta powinna zostać dostarczona za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (aplikacja BK2021): <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
- c) terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem BK2021.

Wykonawca ma obowiązek wraz z ofertą przesłać karty materiałowe produktów do akceptacji.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

8. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wymagane jest wypełnienie formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego postępowania. Wówczas, formularz oferty należy podpisać, opieczętować, zeskanować i skan przesłać za pośrednictwem bazy konkurencyjności lub podpisać elektronicznym podpisem kwalifikowalnym i przesłać za pośrednictwem bazy konkurencyjności.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w jednym egzemplarzu, mieć formę pisemną. Jeśli Wykonawca składa dokumenty sporządzone w języku obcym, musi załączyć je w oryginalnym brzmieniu wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
3. Wykonawca może złożyć korektę oferty lub ją wycofać pod warunkiem skutecznego doręczenia Zamawiającemu informacji o zmianie oferty lub jej wycofaniu przed upływem terminu składania ofert. Zmiana lub wycofanie oferty winna zawierać oznaczenie „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.
4. Wykonawca powinien złożyć oświadczenia oraz inne dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu wymagane postanowieniami zapytania ofertowego.
5. Oferta musi być opatrzona podpisem osoby upoważnionej lub umocowanej do reprezentowania Wykonawcy. Potwierdzenie umocowania osoby do reprezentowania Wykonawcy powinno zostać dołączone do formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1, w postaci wydruku z odpowiedniego rejestru przedsiębiorców (KRS lub CEIDG) z dnia złożenia oferty.
6. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między Zamawiającym, a Wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie z wykorzystaniem portalu Baza Konkurencyjności
www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl (zwanej „BK2021”).
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pytaniami o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wyłącznie za pośrednictwem „Bazy Konkurencyjności” przez zakładkę Pytania na stronie zapytania ofertowego. Pytania należy zadawać nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, przy czym Zamawiający opublikuje treść zapytania wraz z odpowiedzią na stronie zapytania ofertowego, umieszczonej w serwisie „Baza Konkurencyjności”.
8. Ocenie podlegać będą tylko oferty spełniające w całości wymagania określone w zapytaniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie zostanie złożona na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego „Formularz oferty”, nie zostały złożone oświadczenia i załączniki lub jest niezgodna z zapytaniem.
9. Kompletna oferta powinna uwzględniać:
 - a) Treść oferty, złożoną na formularzu, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego;

- b) Odpis z bazy przedsiębiorców KRS/CEIDG przedsiębiorcy lub inny dokument wskazujący na umocowanie osoby podpisującej ofertę do złożenia oferty.
 - c) Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych – Załącznik nr 2
 - d) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 3
 - e) Zestawienie materiałów wraz z kartami materiałowymi.
10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym przedstawienia szczegółów kalkulacji ceny oferty. Odmowa udzielenia informacji będzie skutkowała odrzuceniem oferty.
11. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem, niepowodujące istotnych zmian treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.
13. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
14. Oferta zostanie odrzucona, jeśli:
- a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) jest niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa,
 - d) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,
 - f) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania na każdym jego etapie bez dokonywania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że dalsze prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć (znacząco przekroczona założona przez Zamawiającego kwota na realizację zlecenia, pojawienie się błędów lub nieścisłości w specyfikacji co skutkować będzie niemożliwą do usunięcia wadą mającą lub mogącą mieć istotny wpływ na wyniki postępowania). Oferentowi nie przysługują żadne roszczenia z tytułu zamknięcia postępowania przetargowego.
16. Na rozstrzygnięcie postępowania Wykonawcy nie przysługują środki ochrony prawnej.

9. Termin związania ofertą.

Wykonawca związany będzie złożoną ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

10. Kryteria oceny

Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oraz w następujący sposób będzie oceniać oferty:

- Cena brutto (C) – waga: 90;
- Okres gwarancji (G) – waga: 10;

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta to 100 punktów.

a) Cena brutto

Liczba punktów w kryterium „Cena brutto” zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$C_{min}/C_o \times 90 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{min} – najniższa cena brutto ze wszystkich cen zaproponowanych przez oferentów;

C_o – cena całkowita brutto badanej oferty.

Podana w ofercie cena ma charakter ryczałtowy i musi być wyrażona w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Oceniana będzie cena brutto w PLN za realizację przedmiotu zamówienia określonego w niniejszym zapytaniu ofertowym.

b) Okres gwarancji

Liczba punktów w kryterium „Okres gwarancji” zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$G_o/G_{max} \times 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

G_{max} – najdłuższy okres gwarancji ze wszystkich okresów gwarancyjnych zaproponowanych przez oferentów;

G_o – okres gwarancji badanej oferty.

Minimalny okres gwarancji wynosi 5 lata, zaś maksymalny 10 lat. Oferta, w której okres gwarancji nie zostanie wskazany lub zostanie wskazany jako krótszy niż minimalny, będzie traktowana tak, jakby zawierała minimalny okres gwarancji.

Podana w ofercie cena ma charakter ryczałtowy i musi być wyrażona w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

11. Dodatkowe zastrzeżenia

Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo do:

- a) odstąpienia od procedury wyboru Wykonawcy;
 - b) unieważnienia Zapytania (niniejszego postępowania);
 - c) modyfikacji Zapytania i załączników;
 - d) uznania, że postępowanie nie przyniosło oczekiwanego rezultatu;
- bez podania przyczyny i bez ponoszenia przez Zamawiającego konsekwencji prawnych i finansowych z tego wynikających, na każdym etapie postępowania.

12. Zawarcie umowy oraz dopuszczalne zmiany postanowień umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w ramach niniejszego postępowania zobowiązany jest do zawarcia umowy z Zamawiającym w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

Przewiduje się możliwość zmiany (istotnej) postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

- a) zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego w zakresie mającym wpływ na realizację umowy (w szczególności zmiany stawek podatku VAT);
- b) zmiana terminu realizacji Zamówienia – jeżeli będzie ona wynikać z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności jeżeli ulegnie zmianie harmonogram realizacji projektu, w ramach którego udzielane jest zamówienie, ulegną zmianie przepisy prawa mające wpływ na realizację zamówienia, zadziała siła wyższa, Zamawiający zostanie zobowiązany przez instytucję współfinansującą projekt do wprowadzenia w nim zmian wpływających na realizację zamówienia, realizacja zamówienia będzie zależeć od uzyskania zgody instytucji współfinansującej lub innej uprawnionej instytucji;
- c) zmiana sposobu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji instytucji finansującej realizację projektu, w ramach którego udzielane jest zamówienie, zobowiązującej Zamawiającego do wprowadzenia zmian w projekcie;
- d) zmiany parametrów przedmiotu umowy, zmiany zakresu rzeczowego umowy oraz zmiany sposobu wykonania zamówienia, nie prowadzące do zmiany charakteru umowy zmiany technologiczne, w szczególności: konieczność realizacji zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych niż wskazane w zapytaniu ofertowym (o parametrach nie niższych niż wskazane w zapytaniu ofertowym), w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych pierwotnie rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem umowy lub w sytuacji braku dostępności materiału na rynku;
- e) wystąpienia okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, a zmiana postanowień w Umowie nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy lub w lepszy sposób zabezpieczy cele Projektu.

13. Załączniki

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w zapytaniu

Załącznik nr 5 – Projekt Umowy