



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO

Świlcza 14.04.2025 r.

Hotel i Restauracja "Nowy Dwór" Świlcza
Jolanta Podgórska-Migut
Makowisko 162,
36-062 Zaczernie 955A
NIP: 8130204395
Regon: 690064445

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1_04_2025

Udzielenie niniejszego zamówienia następuje zgodnie z zasadą konkurencyjności na podstawie *Wytycznych dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027* w związku zaplanowana realizacją projektu finansowanego ze Środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2021-2027.

Niniejsze zapytanie ofertowe/ogłoszenie zostało upublicznione poprzez zamieszczenie na stronie internetowej wskazana w komunikacie ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, przeznaczona do umieszczania zapytań ofertowych – aplikacja BK2021:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Hotel i Restauracja "Nowy Dwór" Świlcza
Jolanta Podgórska-Migut
36-062 Zaczernie 955A
NIP: 8130204395
REGON: 690064445
adres e-mail: jadwiga.mastej@hotelnowydwor.pl
Strona internetowa: www.hotelnowydwor.pl

II. INFORMACJE WSTĘPNE

1. Wykonawca powinien złożyć ofertę odpowiadającą treści zapytania ofertowego.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.
4. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą **Bazy Konkurencyjności BK2021**
5. Wymagany termin związania z ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie jest prowadzone na podstawie zasady konkurencyjności zgodnie z Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 w sposób zapewniający przejrzystość oraz zachowanie uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.
2. Wszyscy wykonawcy mają taki sam dostęp do informacji dotyczących niniejszego zamówienia i żaden wykonawca nie jest uprzywilejowany względem drugiego, a postępowanie przeprowadzone jest w sposób transparentny.

IV. RODZAJ ZAMÓWIENIA

Rodzaj zamówienia: Dostawa instalacji fotowoltaicznej wraz z instalacją pomp ciepła na potrzeby podgrzewu c.w.u

V. NAZWA ZAMÓWIENIA

Instalacja fotowoltaiczna o mocy min. 190 kWp wraz z instalacją pomp ciepła na potrzeby podgrzewu c.w.u, - 1 kpl.

Kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV

- 09332000-5 Instalacje słoneczne
- 45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych
- 51112200-2 Usługi instalowania sprzętu sterowania energią elektryczną
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 42511110-5 Pompy grzewcze

VI. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż oraz uruchomienie instalacji fotowoltaicznej oraz pomp ciepła na potrzeby podgrzewu c.w.u. o parametrach opisanych w **Załączniku nr 1 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025 (SIWZ)** zawierającym **Specyfikację istotnych warunków zamówienia**
2. Urządzenia i instalacja powinny być wolne od wad fizycznych i prawnych,
3. Zarówno producent jak i dostawca nie mogą wymagać dodatkowych kosztów licencyjnych, abonamentów lub innych opłat związanych z eksploatacją urządzenia,
4. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia lub niezgodne z wymaganiami technicznymi i funkcjonalnymi zostaną odrzucone.
5. Zamawiający po dostawie dokona weryfikacji spełniania stawianych wymogów oraz funkcjonalności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający nie dopuszcza udzielenia zamówienia w częściach i ofert wariantowych

VII. MIEJSCE I TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Miejsce realizacji inwestycji: Świlcza 146E, 36-072 Świlcza ,
2. Termin realizacji zamówienia: propozycja Oferenta, jednak nie później niż 90 dni od podpisania umowy

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

Do udziału w postępowaniu dopuszczeni zostaną oferenci:

- a) posiadający uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, oraz uprawnienia niezbędne do wykonania uprawnionych prac lub czynności zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b) będący w sytuacji finansowej gwarantującej dobrą jakościowo i terminową realizację zadania,
- c) w stosunku do których nie wszczęto postępowania upadłościowego lub układowego.

Ocena powyższych kryteriów dopuszczających zostanie dokonana na podstawie oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025**, podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.

IX. WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU - ZAKAZ KONFLIKTU INTERESÓW

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, w tym z Kierownikiem Zamawiającego.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta może być złożona za pomocą **Bazy Konkurencyjności BK2021**.
2. O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem **BK2021**
3. Oferta powinna zawierać cenę netto, podatek VAT i cenę brutto.
4. W cenie powinny zawierać się koszty dostawy, montażu i uruchomienia u Zamawiającego
5. Cena powinna być podana w PLN. Zamawiający dopuszcza złożenia oferty z ceną wyrażoną w każdej walucie mieszczącej się w tabeli NBP. W takim przypadku dla porównania ofert. Zamawiający przeliczy cenę każdej oferty wyrażoną w walucie innej niż polska stosując średni kurs NBP z dnia ukazania się ogłoszenia w **Bazie Konkurencyjności BK2021**
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
6. Zaoferowana cena powinna być ceną zryczałtowaną obejmującą całość realizacji dostawy.
7. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności świadczonych przez okres i na warunkach określonych w ofercie.
8. Ceny podane w ofercie nie podlegają zmianom przez cały okres trwania umowy.
9. Oferta Wykonawcy oraz załączone do niej dokumenty muszą być podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z rejestru bądź ewidencji, lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo do oferty należy dołączyć w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
10. W przypadku, gdy oferta i/lub załączniki do oferty zostaną podpisane przez osobę/osoby inne niż to wynika z dokumentów rejestrowych Wykonawcy, a Wykonawca nie dołączy do oferty stosownego pełnomocnictwa, o którym mowa w pkt 1, Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia poprzez dołączenie pełnomocnictwa potwierdzającego umocowanie osoby/osób, które podpisały ofertę.
11. Oferta musi zawierać karty materiałowe proponowanych urządzeń i materiałów, w tym deklaracje zgodności, wszelkie wymagane atesty, badania i certyfikaty oraz karty gwarancyjne
12. Oferta musi zawierać projekt rozmieszczenia paneli,
13. Oferta musi zawierać schemat technologiczny instalacji pomp ciepła,
14. Oferta musi zawierać „Wykaz robót budowlanych” wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 2 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. UWAGA: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy,
15. Do oferty należy dołączyć:
 - a) wykaz min. 4 referencyjnych budynków, na których Wykonawca wykonał instalacje fotowoltaiczne o mocy min. 40 kWp,
 - b) wykaz min. 3 referencyjnych budynków, na których Wykonawca wykonał instalacje pomp ciepła o mocy min. 40 kW,
16. Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę min. 4 mln PLN w zakresie prowadzonej działalności

związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia
UWAGA: W przypadku składania oferty wspólnej (konsorcjum lub spółka cywilna) każdy z Wykonawców składa dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia,

17. Do oferty należy dołączyć certyfikat EUROVENT potwierdzający parametry proponowanych pomp ciepła,
18. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie wniesienia wadium,
19. Do oferty należy dołączyć protokół potwierdzający odbycie wizji lokalnej,
20. Do oferty należy dołączyć badania z testów elektroluminescencyjnych proponowanych paneli fotowoltaicznych,
21. Do oferty należy dołączyć deklarację producenta konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne wydaną na budynek tj. Świlcza 146E, na wytrzymałość systemu montażowego na wiatry o prędkości min. 145 km/h
22. Do oferty należy dołączyć certyfikaty TUV i TUV ANTI-PID proponowanych paneli fotowoltaicznych
23. Oferta winna być sporządzona w języku polskim na „FORMULARZU OFERTY” stanowiącym **Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025**, oraz posiadać niżej wymienione załączniki i dokumenty:
 - 1) Oświadczenie o spełnieniu wymogów wymienionych w punkcie VIII Zapytania "Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania" - stanowiące **Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025**.
 - 2) Oświadczenie Oferenta potwierdzające, że nie zalega z opłacaniem podatków, lub że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego oraz że nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności – stanowiące **Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025**.
 - 3) Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych wymienionych w punkcie IX Zapytania " Informacja na temat zakazu powiązań osobowych i wykluczeń" - stanowiące **Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025**.
 - 4) Oświadczenie o akceptacji warunków umowy wymienionych w punkcie XVII. "Istotne postanowienia umowy" stanowiące **Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025**.
 - 5) Oświadczenie w zakresie wypełniania obowiązków RODO stanowiące **Załącznik nr 7 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025**.
 - 6) Oświadczenie w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa Narodowego stanowiące **Załącznik nr 8 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025**.
 - 7) Oświadczenia o zachowaniu poufności – stanowiące **Załącznik nr 9 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025** - Wzór oświadczenia o zachowaniu poufności
12. Złożenie oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron. Oferty są przygotowywane na koszt Wykonawców. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
13. Wykonawca w trakcie trwania postępowania może zmienić lub wycofać swoją ofertę.
14. Dokumenty, inne niż oferta, sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy składać **Bazy Konkurencyjności BK2021** w terminie do **24.04.2025 r. do godz. 15:00**.
2. O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem **BK2021**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.04.2025 o godzinie 15:05**, w lokalu zamawiającego tj. **Świlcza 146E, 36-072 Świlcza /k. Rzeszowa, w Sali numer „A”**
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje informacje o liczbie złożonych ofert, a także nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, ceny poszczególnych ofert oraz informacje dotyczące pozostałych kryteriów oceny ofert.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Oferenci mogą zapoznać się z treścią złożonych ofert, z zastrzeżeniem konieczności zachowania przepisów dotyczących ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa.
8. Oferent może, przed upływem terminu przesyłania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zażądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
10. Zamawiający i poprawia oczywiste pomyłki w tekście oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę.
11. Jeżeli wykonawca nie złożył stosownych oświadczeń lub dokumentów, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
12. Oferty złożone w inny sposób niż za pośrednictwem **Bazy Konkurencyjności BK2021** nie będą rozpatrywane.
13. W części niejawnej Zamawiający, bez udziału oferentów, dokonuje szczegółowej analizy złożonych ofert pod względem wymagań i warunków określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W przypadku stwierdzonych niezgodności Komisja Przetargowa odrzuca ofertę wraz z pisemnym uzasadnieniem w protokole z postępowania przetargowego.
14. Zamawiający nie może ujawnić:
 - a) informacji, których ujawnienie narusza ważne interesy handlowe stron oraz zasady uczciwej konkurencji,
 - b) informacji związanych z przebiegiem badania, oceny i porównania treści złożonych Ofert z wyjątkiem informacji zawartych w protokole.

XII. KRYTERIA OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE I OPIS SPOSOBU PRYZYNAWANIA PUNKTACJI

1. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert kierując się następującymi kryteriami:

Nr kryterium	Opis kryterium	Waga kryterium
1	Wysokość proponowanej przez Oferenta ceny ryczałtowej za realizację oferowanych robót netto	50 pkt.
2	Termin realizacji	30 pkt
3	Czas reakcji serwisu	10 pkt.
4	Okres gwarancji	10 pkt
Maksymalna ilość punktów możliwa do uzyskania		100 pkt

2. Opis kryteriów oceny:

a) Cena (C) - 50 pkt

Ocena punktowa badanej oferty (C) będzie obliczana według następującego wzoru:

$$C = (C_n / C_r) \times 50$$

gdzie:

- **C** – ilość punktów dla kryterium
- **C_n** – najniższa zaoferowana łączna cena netto w postępowaniu
- **C_r** - cena łączna netto rozpatrywanej oferty)

b) Termin realizacji (Tr) – 30 pkt

Przyznanie punktów w ramach kryterium Termin realizacji (Tr) oblicza się według poniższego wzoru:

$$Tr = (Tr_B / Tr_{ob}) \times 30$$

gdzie:

- **Tr₁** – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za zaoferowany termin realizacji,
- **Tr_B** – najkrótszy zaoferowany termin realizacji w postępowaniu,
- **Tr_{ob}** – termin realizacji w ofercie badanej.

c) Czas reakcji serwisu (Crs) – 10 pkt

Przyznanie punktów w ramach kryterium Czas reakcji serwisu (Crs) oblicza się według poniższego wzoru:

$$Crs = (Crs_B / Crs_{ob}) \times 10$$

gdzie:

- **Crs1** – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za zaoferowany czas reakcji serwisu,
- **CrsB** – najkrótszy zaoferowany czas reakcji serwisu w postępowaniu,
- **CrsOB** – czas reakcji serwisu w ofercie badanej.

d) Okres gwarancji – 10 pkt

Przyznanie punktów w ramach kryterium Zakres gwarancji (Z_g) oblicza się według poniższego wzoru:

$$Z_g = (Z_{gB} / Z_{gob}) \times 10$$

gdzie:

- **Z_g** – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za zaoferowany zakres gwarancji,
- **Z_{gB}** – największy zakres gwarancji w postępowaniu,
- **Z_{gob}** – zakres gwarancji w ofercie badanej.

Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zastosowaniem powszechnych zasad zaokrąglania.

3. Łączna ocena danej oferty stanowi sumę uzyskanych punktów w każdym z czterech ww. kryteriów.

$$P = C + Tr + Crs + Z_g$$

4. W ofercie należy odnieść się do wszystkich kryteriów wyboru oferty. W przypadku gdy Oferent pominie, jedno lub więcej kryteriów jego oferta zostanie uznana za nieważną.

XIII. WYBÓR OFERTY

1. Przewidywany termin rozstrzygnięcia przetargu **30.04.2025** r. Termin ten może zostać wydłużony w przypadku konieczności wezwania oferentów do uzupełnienia oferty lub złożenia wyjaśnień
2. Wybór najkorzystniejszej spośród ofert złożonych przez wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu nastąpi w oparciu o ustalone w zapytaniu ofertowym kryteria oceny. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów.
3. Informacja o wyniku postępowania upubliczniona zostanie w taki sposób, w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe.

XIV. PRZESŁANKI ODRZUCENIA OFERTY

Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego;
- 2) zostanie złożona po terminie składania ofert;
- 3) będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 4) nie będzie zawierała wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń.

- 5) Oferta nie odpowiada zasadom określonym w zapytaniu i nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności:
 - występuje niezgodność istotnych wymagań i warunków określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - Wykonawca nie przeprowadził wizji lokalnej na miejscu prowadzenia robót potwierdzonej stosownym protokołem,
 - oferta została złożona przez Wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu.
- 6) Wykonawca nie zgadza się na poprawienie oczywistej pomyłki w tekście Oferty.

XV. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania w następujących okolicznościach:

- 1) nie złożono żadnej oferty;
- 2) cena najkorzystniejsza oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia;
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego;
- 4) Zamawiającemu nie zostały przyznane środki, na sfinansowanie tego zamówienia;
- 5) jeżeli podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub Wytycznymi.

XVI. ZMIANY UMOWY

1. Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zaistnieją przesłanki wymienione w Sekcji 3.2.4. „Umowa w sprawie zamówienia” **Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027** stanowiących załącznik do niniejszego zapytania.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty, w zakresie terminów oraz zakresu jej wykonania w następujących okolicznościach:
 - a) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy – w zakresie dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa;
 - b) wystąpienia siły wyższej (siła wyższa – zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przewyżczyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych) – w zakresie dostosowania umowy do zmian nią spowodowanych;
 - c) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów, w zakresie dostosowania do celu zmiany;
 - d) wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy i/lub poszczególnych etapów – w zakresie dostosowania umowy do tych zmian;
 - e) wystąpienia przeszkód uniemożliwiających zrealizowanie zamówienia, za które nie odpowiada Wykonawca; zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na wystąpienie

obiektywnych przeszkód uniemożliwiających wykonanie zamówienia, za które nie odpowiada Wykonawca. W przypadku wystąpienia tego typu sytuacji, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas niezbędny do eliminacji przeszkody, za którą nie odpowiada Wykonawca.

- f) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, w szczególności tych spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi oraz w zakresie dostosowania umowy do zmian nią spowodowanych,

pod warunkiem, że nie naruszają one zapisów Sekcji 3.2.4. „Umowa w sprawie zamówienia”

Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027

3. Zmiany powyższe nie mogą wpływać na zwiększenie ceny realizacji zamówienia przyjętej przez Zamawiającego w wyniku rozstrzygnięcia przetargu.

XVII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Składający ofertę akceptuje następujące warunki umowy:

1. Płatności

Warunki płatności nie gorsze niż:

- a) Płatność zaliczkowa w wysokości 30 % ceny po podpisaniu umowy;
- b) Płatność końcowa w wysokości 70 % ceny w ciągu dwóch dni po podpisaniu protokołu odbioru oraz wystawieniu faktury końcowej

2. Kary

Za nienależyte wykonanie zamówienia publicznego, np. z tytułu opóźnień z winy wykonawcy, nieprawidłowej realizacji zamówienia publicznego, niekompletnego wykonania zamówienia publicznego (w tym np. nieprzestrzegania warunków gwarancji) stosowane są kary wskazane w zawieranej umowie.

3. Gwarancja

Warunki gwarancji:

- 1) Na przedmiot umowy Wykonawca udzieli gwarancji jakości:..... (zgodnie z ofertą wykonawcy)
- 2) Bieg okresu gwarancji jakości wyszczególnionej w pkt. 1 rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, bez zastrzeżeń.
- 3) Czas naprawy wyłączony będzie z okresu gwarancyjnego. Czas trwania gwarancji jakości zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
- 4) W okresie gwarancji jakości wszelkie koszty związane z usunięciem wad, usterek oraz uszkodzeń przedmiotu umowy, w tym dostarczenie uszkodzonego sprzętu oprogramowania, akcesoriów komputerowych – do punktu serwisowego – obciążają Wykonawcę.
- 5) Gwarancja jakości obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji przedmiotu umowy usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie eksploatacji przedmiotu umowy.
- 6) Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania ujawnionych wad, usterek oraz uszkodzeń przedmiotu umowy w okresie gwarancji za pomocą poczty elektronicznej na adres: Lub telefonicznie na nr tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót.
- 7) Wykonawca jako podmiot świadczący gwarancję przystąpi do usunięcia ujawnionych wad, usterek oraz uszkodzeń przedmiotu umowy w terminie do dni od otrzymania zgłoszenia, w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót.

- 8) Wykonawca, w ramach gwarancji jakości, usunie wszelkie usterki, ujawnione wady oraz uszkodzenia przedmiotu umowy, najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia, co zostanie stwierdzone w raporcie serwisowym Wykonawcy.
- 9) Naprawy będą dokonywane w miejscu eksploatacji przedmiotu umowy lub poprzez łącze zdalne (Wykonawca udostępni Zamawiającemu informacje oraz niezbędne dane w zakresie świadczenia usług gwarancji poprzez łącze zdalne).
- 10) W przypadku niemożliwości dokonania naprawy na miejscu i konieczności dostarczenia uszkodzonego sprzętu lub urządzenia do punktu serwisowego wskazanego przez Wykonawcę, koszty dostarczonego uszkodzonego urządzenia lub sprzętu do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca eksploatacji przedmiotu umowy pokrywa Wykonawca.
- 11) Wykonawca przybywa na miejsce i kontynuuje czynności w ramach gwarancji jakości, aż do momentu uzyskania dostępności sprzętu lub do momentu uzyskania widocznej poprawy. Dopuszczalne jest zawieszenie czynności naprawczych, jeśli potrzebne są dodatkowe materiały lub informacje, ale praca zostaje wznowiona natychmiast po ich uzyskaniu.
- 12) W ramach świadczonej gwarancji jakości Wykonawca będzie dokonywał przeglądów okresowych obejmujących bezpłatny dojazd i robociznę – minimum 1 przegląd okresowy na rok lub zgodnie z zaleceniami producenta, w czasie dogodnym dla Zamawiającego, a dokładne terminy zostaną uzgodnione przez obie Strony.
- 13) Usługi gwarancyjne w ramach gwarancji jakości będą świadczone w języku polskim lub angielskim.
- 14) Na potrzeby wykonania usług w ramach gwarancji jakości, Zamawiający zapewni dostęp osobom działającym w imieniu Wykonawcy do przedmiotu umowy.
- 15) Wykonawca zapewnia dostępność części zamiennych przedmiotu umowy przez min. 10 lat.
- 16) Jeżeli w okresie gwarancji jakości Zamawiający poniesie koszty związane z usunięciem wad, usterek oraz uszkodzeń przedmiotu umowy, kosztami naprawy zostaje obciążony Wykonawca, po wcześniejszym ustaleniu kosztów.

XVIII ZMIANA ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

XIX. INFORMACJE DODATKOWE.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu do składania ofert, ograniczenia zakresu przetargu lub jego unieważnienia w całości bez podania przyczyn. Postępowanie przetargowe nie podlega postępowaniu odwoławczemu. Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego
2. Koszt opracowania oferty ponosi w całości Oferent.
3. Zebranie organizacyjne dla Oferentów nie będzie organizowane.
4. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Oferenta udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokonania jej ostatecznej korekty.
5. Treść umowy zostanie uzgodniona z wybranym Oferentem do wykonania Zamówienia.
6. , Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego

XX. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Oferent wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego postępowania ofertowego, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia

2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO” lub „Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych”). Przetwarzanie powierzonych danych osobowych będzie odbywało się z poszanowaniem przepisów RODO oraz wydanych w związku z nim krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.

2. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym.
3. Zamawiający będzie przetwarzać dane osobowe w zakresie i celu przeprowadzenia postępowania ofertowego oraz realizacji obowiązku prawnego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO
4. Podanie danych osobowych jest warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu oraz wymogiem ustawowym do wypełnienia obowiązków wynikających z mocy prawa. Brak podania danych osobowych uniemożliwia udział Oferenta w postępowaniu ofertowym.
5. Odbiorcą danych mogą być w szczególności Instytucje Pośredniczące, Instytucje Zarządzające oraz inne instytucje państwowe i unijne, jak również podmioty zaangażowane przez te instytucje w związku z audytem, rozliczeniem i kontrolą projektu unijnego, Urząd Skarbowy, Bank, Kancelaria Prawna, Poczta Polska, firmy kurierskie. Ponadto dane mogą być przekazywane/ udostępniane dostawcom i podwykonawcom usług tj. informatyk, biuro rachunkowe, firmy doradczo-konsultingowe – takie podmioty przetwarzają dane tylko na podstawie umowy oraz tylko zgodnie z poleceniami.
6. Oferent posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących oferenta;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych oferenta;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
7. W każdej chwili, Oferentowi przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (GIODO lub jego prawny następca - Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
8. Oferent wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu, Spełnienie powyższego wymogu zostanie potwierdzone na podstawie oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 7 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025**
9. Okres przetwarzania obejmuje okres wykonywania zobowiązań oraz okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów, oraz okres przechowywania dokumentacji projektowej zgodnie zapisami umowy o dofinansowanie projektu
10. W przypadku zawarcia umowy lub zamówienia pomiędzy Oferentem a Zamawiającym, dane podane przez Oferenta będą przetwarzane w celu wykonania takiej umowy lub zamówienia oraz ich rozliczenia.

XXI. WADIUM I ZABEZPIECZENIE

1. Wysokość wadium: 200 000 PLN,
2. Oferent przystępujący do niniejszego postępowania zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania z ofertą, tj. 30 dni od terminu zakończenia składania ofert,
3. Wadium musi zostać wniesione w formie pieniężnej,
4. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert (datą wniesienia wadium jest data uznania – zaksięgowania środków na rachunku bankowym Zamawiającego),

5. Wadium wnoszone w formie pieniężnej wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony w: **BPS SA FILIA NR 1 O/RZESZÓW** nr konta **07 1930 1392 2001 0001 3707 0001**
6. Przelew wadium należy oznaczyć w sposób następujący: „**Wadium z tyt. zapytania ofertowego nr 1_04_2025 Instalacja OZE**”,
7. Wadium wniesione w formie pieniężnej Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym,
8. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca otrzymaną kwotę, która nie podlega oprocentowaniu. Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę,
9. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Oferentom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Oferenta, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
10. Oferentowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia,
11. Zamawiający zatrzymuje wadium w przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie i w treści niniejszego zapytania ofertowego oraz w sytuacji, gdy zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XXII. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025 (SIWZ),
2. Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025– Oferta,
3. Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025- Oświadczenie o spełnieniu warunków i udziału w postępowaniu,
4. Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025- Oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne,
5. Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025- Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych,
6. Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025- Oświadczenie o akceptacji warunków umowy.
7. Załącznik nr 7 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025 - Oświadczenie w zakresie wypełniania obowiązków RODO
8. Załącznik nr 8 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025 - Oświadczenie w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa Narodowego
9. Załącznik nr 9 do zapytania ofertowego nr 1_04_2025- Oświadczenie o zachowaniu poufności
10. Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027
11. Audyt energetyczny

Hotel i Restauracja "Nowy Dwór" Świlcza
Jolanta Podgórska-Migut