



Szpital Kielecki św. Aleksandra Sp. z o.o.

25 – 316 Kielce ul. Kościuszki 25
tel.sekretariat (041) 34-17-800, fax (041) 34-17-799
www.szpitalkielecki.pl e-mail: sekretariat@szpitalkielecki.pl

Ogłoszenie o zamówieniu

Numer ogłoszenia: 02/KPOKIEL/2025

Numer ogłoszenia w bazie konkurencyjności: 2025-81405-224872

Wersja ogłoszenia: 01

Data ogłoszenia: 2025-04-15

Tytuł ogłoszenia :

„Wykonanie prac budowlanych polegających na przebudowie, rozbudowie i nadbudowie budynku szpitala celem utworzenia Oddziału Geriatrycznego oraz Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego w Szpitalu Kieleckim Św. Aleksandra Sp. z o. o. w Kielcach oraz zakup sprzętu medycznego i wyposażenia wraz z jego dostawą, instalacją, uruchomieniem oraz wykonaniem koniecznej infrastruktury technicznej”.

1. Informacje.

Niniejsze zamówienie realizowane jest w ramach inwestycji pn. „Przebudowa budynku szpitala celem utworzenia Oddziału Geriatrycznego oraz Zakładu Opiekuńczo - Leczniczego w Szpitalu Kieleckim Św. Aleksandra Sp. z o. o. w Kielcach”, realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie, numer wniosku: KPOD.07.08-IP.10-0143/24, numer naboru: KPOD.07.08-IP.10-001/24.

Niniejsze ogłoszenie zostało upublicznione na stronie internetowej przeznaczonej do umieszczania zapytań ofertowych:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

2. Zamawiający.

Nazwa: Szpital Kielecki św. Aleksandra Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

NIP: 6572698789

REGON: 260093780

KRS: 0000257864

Adres: ul. Tadeusza Kościuszki 25, 25-316 Kielce

Numer telefonu: 41-34-17-800

3. Tryb udzielenia zamówienia.

3.1.

Postępowanie o udzielenie zamówienia nie jest prowadzone w trybie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych. Jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego, przy uwzględnieniu wyboru wykonawcy, który złożył najbardziej korzystną i niepodlegającą odrzuceniu cenę, a przy tym wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.

3.2.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności opisaną w "Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027" oraz „Szczegółowych warunkach uznania wydatków za kwalifikowalne w ramach inwestycji D4.1.1 Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

4. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Kościuszki 25, działka nr 66/7 obręb 17, polegających na przebudowie, rozbudowie i nadbudowie budynku szpitala celem utworzenia Oddziału Geriatrycznego oraz Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego oraz zakup sprzętu medycznego i wyposażenia wraz z jego dostawą, instalacją, uruchomieniem oraz wykonaniem koniecznej infrastruktury technicznej, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia (i załączników do niej, tj. Dokumentacji Projektowej oraz Wykazu sprzętu medycznego i wyposażenia), jak również zgodnie z umową, której wzór stanowi Załącznik Nr 3 do niniejszego ogłoszenia, a także ofertą Wykonawcy.

Przez wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający rozumie oddanie przez Wykonawcę budynku w stanie „pod klucz”, tj. w stanie gotowym do użytku wynikającego z tytułu inwestycji, niewymagającym dodatkowych prac wykończeniowych.

Główny kod CPV: 45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych.

5. Termin wykonania zamówienia.

Do 30 czerwca 2026 r.

6. Warunki udziału w postępowaniu .

6.1.

Zamawiający wymaga złożenia odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, nie starszych niż sprzed 3 tygodni przed terminem daty ogłoszenia, potwierdzającego prowadzenie działalności w zakresie zgodnym z przedmiotem postępowania oraz potwierdzającego umocowanie osoby reprezentującej Oferenta. Jeżeli Oferent działa przez pełnomocnika, Zamawiający wymaga złożenia pełnomocnictwa upoważniającego do złożenia oferty.

6.2.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy składający ofertę wykazali się doświadczeniem i ugruntowaną, stabilną pozycją na rynku. Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli oferent:

- a) prowadzi działalność pod Firmą Oferenta nieprzerwanie (bez okresów zawieszenia działalności), bez zmian właścicielskich (z wyjątkiem dziedziczenia), od przynajmniej 10 lat przed upływem terminu składania ofert oraz
- b) w w/w okresie wykaże się wykonaniem co najmniej pięciu realizacji robót budowlanych, w tym przynajmniej trzech obejmujących inwestycje polegające na budowie lub przebudowie budynku o powierzchni nie mniejszej niż 1500 m², odrębnie w ramach każdej inwestycji oraz
- c) załączy podpisany przez siebie wykaz wykonanych w okresie w/w robót (zgodnie z załącznikiem nr 4 do ogłoszenia) podpisany, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane oraz
- d) załączy dowody potwierdzające, że w/w roboty zostały wykonane w całości i należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane.

6.3.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej.

Zamawiający wymaga zapoznania się z miejscem wykonywania robót budowlanych, warunkami prawnymi, organizacyjnymi, geologicznymi, wszelkimi innymi, w tym stanem technicznym budynków objętych robotami, w drodze wizji lokalnej w miejscu planowanej inwestycji, jak również zapoznania się z infrastrukturą planowaną do przebudowy oraz otoczeniem, ze szczególnym uwzględnieniem dróg wewnętrznych, ciągów komunikacyjnych i zastrzeżenia, że prace nie będą kolidować z funkcjonowaniem szpitala. Wizyta na miejscu, po uprzednim ustaleniu terminu z Zamawiającym z 24 godzinnym wyprzedzeniem. Wykonawcy mogą dokonać wizji lokalnej w godzinach od 08:00 do 15:00 od poniedziałku do piątku (w dni robocze) . Termin na przeprowadzenie wizji lokalnej upływa na 8 dni przed terminem składania ofert – 22.04.2025 r. Dokonanie wizji wymaga pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego.

Ustalenie terminu wizji lokalnej, tel. kont. : 505 729 180.

6.4.

Zamawiający wymaga złożenia uzupełnionego i podpisanego formularza ofertowego, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia. W formularzu ofertowym, we właściwym wierszu i kolumnie, Oferent ma obowiązek potwierdzenia informacji o spełnieniu warunków zamówienia.

6.5.

Zamawiający wymaga złożenia podpisanego kosztorysu szczegółowego sporządzonego na podstawie wzoru umowy oraz dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ.

6.6.

Zamawiający wymaga złożenia podpisanego harmonogramu realizacji robót budowlanych oraz dostaw. W przypadku, gdy harmonogram złożony w ofercie przez wybranego Wykonawcę nie spełnia wymagań Zamawiającego, Strony mają czas na uzgodnienie harmonogramu do końca okresu związania ofertą. Jeżeli do tego czasu Oferent nie

przedstawi harmonogramu, który zostanie zaakceptowany przez Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy.

6.7.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 150 000,00 zł. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego nie później niż do 28.04.2025 r., do godz. 15:00. Za godzinę wpłaty uznaje się godzinę zaksięgowania wadium na rachunku Zamawiającego.

Nr rachunku bankowego: **53 1930 1800 2630 0621 1473 0001** (w tytule : wadium do przetargu nr ogłoszenia: 2025-81405-224872)

W przypadku, gdy po wyborze oferty Wykonawca nie przystąpi w terminie do podpisania umowy, wadium w całości przepada na rzecz Zamawiającego.

Wykonawcy, którzy nie złożyli odwołania co do odrzucenia ich oferty bądź rozstrzygnięcia postępowania otrzymują zwrot wadium w ciągu 3 dni roboczych od dnia opublikowania informacji o wyborze oferty.

Zamawiający, którzy złożyli odwołanie otrzymują zwrot wadium w ciągu 3 dni roboczych od opublikowania informacji o zakończeniu postępowania odwoławczego.

W przypadku Wykonawcy, którego oferta została wybrana i podpisze on umowę na wykonanie zamówienia z Zamawiającym, część wadium w kwocie 100.000 zł (sto tysięcy złotych) zostanie zaliczona na poczet kaucji zabezpieczającej roszczenia Zamawiającego zgodnie z umową, zaś kwota 50.000 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych) zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych od podpisania umowy przez obydwie strony.

6.8.

Wykonawca nie może być powiązany z Zamawiającym osobowo ani kapitałowo w rozumieniu „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021 – 2027”.

6.9.

Zamawiający nie przewiduje uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych po złożeniu oferty.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

7.1.

Zamawiający urzęduje w następujących dniach: do poniedziałku do piątku (w dni robocze) w godzinach od 7:00 do 15:00

7.2.

Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym zadawanie pytań, składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów między Zamawiającym a Wykonawcą, odbywa się w formie elektronicznej za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności : bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

7.3.

Zamawiający jest zobowiązany udzielić odpowiedzi na zadane przez Wykonawcę pytanie niezwłocznie, jednak nie później niż na 5 dni przed upływem terminu składania ofert – 25.04.2025 r. Termin na zadawanie pytań przez Wykonawców upływa na 7 dni przed terminem złożenia ofert – 23.04.2025 r. Zamawiający nie ma obowiązku odpowiedzi na

pytania zadane po tym terminie. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany treści Zapytania Ofertowego, zmiany terminu składania ofert, Zamawiający zamieszcza w bazie konkurencyjności w zakładce : „Pytania”

7.4.

Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania przez bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

7.5.

W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się numerem przedmiotowego postępowania.

7.6.

Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 7.3 powyżej, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. Samo przedłużenie terminu składania ofert nie wydłuża terminu na zadawanie pytań. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 7.3, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

7.7.

Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w pkt 7.6 powyżej, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

7.8.

Dokumenty wymagane w ogłoszeniu przez Zamawiającego, sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt, .jpeg. Wymagane dokumenty Wykonawca składa, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym. W każdym przypadku podpis musi zostać złożony przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy (lub pełnomocnika – na podstawie załączonego pełnomocnictwa).

Jako dokumenty podpisane przez Oferenta rozumie się załączone do oferty pliki opatrzone podpisem elektronicznym kwalifikowanym lub odwzorowania cyfrowe oryginalnych dokumentów podpisanych własnoręcznie przez osobę uprawnioną, w tym ostatnim przypadku, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania od Oferenta, którego oferta została wybrana, oryginałów dokumentów złożonych w ofercie.

7.9.

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

w zakresie proceduralnym: Marta Świetlik

w zakresie merytorycznym: Marta Świetlik

Adres poczty elektronicznej: m.swietlik@szpitalkielecki.pl

7.10

Zamawiający wymaga aby Wykonawca podał adres email do doręczeń dokumentów związanych z informacją o wyborze oferty i podpisaniem umowy.

8. Składanie ofert.

8.1.

Termin składania ofert: **30.04.2025 rok godz. 23:59:59**

8.2.

Miejsce składania ofert: Oferty należy składać wyłącznie poprzez formularz elektroniczny bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

8.3. Termin otwarcia ofert: **05.05.2025 rok godz. 09:00**

8.4.

Termin związania ofertą: **29.05.2025 rok.**

8.5.

Oferent składa ofertę na realizację całości przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie przewiduje składania oferty częściowej bądź wariantowej.

8.6

Oferta powinna zostać sporządzona w całości w języku polskim.

8.7.

Jako załączniki do oferty, prócz innych dokumentów wymienionych w niniejszym ogłoszeniu, Wykonawca zobowiązany jest złożyć projekt Harmonogramu rzeczowo-finansowego, w którym określi:

- a) etapy realizacji robót i terminy ich wykonania,
- b) termin dostawy rzeczy wskazanych w Wykazie sprzętu medycznego i wyposażenia,
- c) pozycje kosztorysowe, ze wskazaniem ich wartości netto oraz brutto, dla celów rozliczenia faktur częściowych.

W przypadku, gdy powyższy projekt Harmonogramu według racjonalnej oceny Zamawiającego przewiduje zbyt odległe bądź zbyt krótkie terminy wykonania poszczególnych etapów robót, względnie określa nadmiernie zawyżoną wartość poszczególnych pozycji kosztorysowych, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzgodnienia Harmonogramu rzeczowo-finansowego do końca okresu związania ofertą, pod rygorem odrzucenia oferty Wykonawcy bądź odstąpienia od zawarcia umowy, jeżeli oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

9. informacje dotyczące wyboru oferty.

9.1.

Kryteria wyboru ofert: Cena brutto – 100%.

Zamawiający wybierze ofertę spełniającą warunki formalne, niepodlegającą odrzuceniu oraz przedstawiającą najniższą cenę brutto za całość przedmiotu zamówieni, złożoną przez Wykonawcę niepodlegającemu wykluczeniu z postępowania.

9.2.

W trakcie oceny ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia do Wykonawcy z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji lub wyjaśnień.

9.3.

Jeżeli oferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy wyjaśnień oraz przedłożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.

W przypadku niezłożenia wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu oferta podlega odrzuceniu.

9.4.

Odrzuceniu podlega oferta, gdy:

- 1) jej treść nie będzie odpowiadać treści niniejszego Ogłoszenia i załączników do Ogłoszenia;
- 2) zostanie złożona po terminie składania ofert;
- 3) będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 4) nie będzie zawierała wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń,
- 5) przewidują to inne postanowienia niniejszego Ogłoszenia.

9.5.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana przez Zamawiającego na stronie : bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl w ciągu 7 dni od dnia otwarcia ofert.

9.6.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, nie przystąpi do zawarcia umowy do dnia 30.05.2025 r. , Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

9.7.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez podania przyczyny oraz bez względu na jego etap – aż do momentu wyboru najkorzystniejszej oferty, w tym w szczególności w przypadku braku podpisania umowy przez Zamawiającego z Ministerstwem Zdrowia.

10. Środki odwoławcze.

10.1.

Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzieleniu zamówienia nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

10.2.

Wykonawcy, którego oferta została odrzucona bądź nie została wybrana jako najkorzystniejsza, przysługuje środek odwoławczy w postaci odwołania do Zamawiającego z wnioskiem o ponowne przeanalizowanie złożonej przez Wykonawcę oferty, i w zależności od przypadku – cofnięcie jej uchylecia lub wybór jako najkorzystniejszej.

Odwołanie musi mieć formę elektroniczną i zostać sporządzone w języku polskim. Odwołanie składa się w formie elektronicznej:

([https:// bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl /](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/)), w terminie do 3 dni roboczych od opublikowania informacji o odrzuceniu ofert lub o rozstrzygnięciu postępowania.

Po złożonym odwołaniu Zamawiający zobowiązany jest w terminie do 2 dni roboczych od dnia wpłynięcia odwołania, przedmiotowe odwołanie rozpoznać i zawiadomić o wyniku rozstrzygnięcia Wykonawcę wnoszącego odwołanie. W przypadku uwzględnienia odwołania Zamawiający postępowanie może powtórzyć lub też może zmienić decyzję co do wybranej oferty.

Od decyzji Zamawiającego w sprawie odwołania nie przysługują dalsze środki odwoławcze.

ZAŁĄCZNIKI

Załącznikami do ogłoszenia są:

1. Specyfikacja warunków zamówienia
2. Wzór Formularza Ofertowego
3. Wzór umowy
4. Wykaz wykonanych robót

Ogłoszenie zawiera 8 ponumerowanych stron.

Kielce 15 kwietnia 2025 r.