

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawy wyceny	Opis	Jednostka miary	Ilość
1	2	3	4	5
PODSTAWOWY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z TERMOMODERNIZACJĄ				
		OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH POWYŻEJ GRUNTU		
1	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 o wys. do 10 m	m ²	(19+18)*10 = 370.000
2	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m ²	2*(11*10+1*10+11*5*0.5) = 295.000
3	KNR4-OI 0535 - 08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	34.400
4	KNR 4-02 0230-05	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku	m	4*2.5 = 10.000
5	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	2*10+4*8 = 52.000
6	KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m ²	53
7	KNR 4-01 0702-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m	102.200
8	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	0.05*0.25* (10*0.8+8*1.4+6*1.8) = 0.375
9	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT lub równoważne	m ²	630.440
10	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej	m	2*11+2*19= 60.000
11	KNR AT-31 0204-05	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKON S lub równoważne (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe grafitowe 0,31 gr. 16 cm na ścianach	m ²	610
12	KNR AT.31 0204-06	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKON S lub równoważne (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe gr. 2 cm na ościeżach	m ²	Poz.7*0.35 = 35.770
13	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m ² do podłoża z cegły	m ²	610
14	KNR AT-31 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit Silikon-Putz lub równoważne – wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	52.000
15	KNRAT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit Silikon-Putz lub równoważne – wykonany ręcznie na ścianach	m ²	Poz.15 = 52.000
16	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m	293.900

17	KNR 2-02 2103-03	Podokienniki, półki, ludy i nakrywy - elementy grubości 3 cm i szerokości do 50 cm	m	$10 \cdot 0.84 + 6 \cdot 1.84 + 8 \cdot 1.44 + 4 \cdot 2.04 = 39.120$
18	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej - rury z odzysku (4mb nowej rury)	m	Poz.5 = 52.000
19	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	$4 \cdot 1.5 = 6.000$
20	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	4
21	KNR-w 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan cynku	m ²	$0.45 \cdot (2 \cdot 19 + 2 \cdot 11 + 2 \cdot 2 \cdot 1) = 28.800$
22	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	$3 \cdot 1 \cdot 3 + 2 \cdot 3 \cdot 5 = 16.000$
23	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,5,6,7,8,9,10,12,13,14,15,16,17,18,19,22)		
24		Wywóz i utylizacja gruzu	t	$(\text{poz.}7 \cdot 0.2 \cdot 0.03 + \text{poz.}8) \cdot 1.6 = 1.581$
25	KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii – usunięcie	m ²	Poz.6 = 53.000
26	KNR 4-01u1 0100/01	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej metodą iniekcji krystalicznej, ściana o grubości 55cm	mb	64
		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ W NIEOGRZEWANYCH CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH		
27	KNR 0-19 0929-07	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m ²	m ²	17.08.2025
28	KNR 2-17 0156-01	Nawiewniki okienne sterowane automatycznie	szt.	35
PRACE DODATKOWE, KTÓRYCH REALIZACJA BĘDZIE UWZGLĘDNIĄĆ POTRZEBY OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, OSÓB STARSZYCH ORAZ DZIECI				
		MODERNIZACJA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ		
29	KNR-W 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami	m	164
30	KNR-W 4-01 0335-03	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ½ ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	21
31	KNR 4-01 0323-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ¼ ceg.	szt.	21
32	KNR-W 4-03 1001-05	Ręcznie wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	164

33	KNNR 5 0205-02	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 12,5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe YDYżo 5x4mm	m	258
34	KNNR 5 0205-01	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe YDYp 3x1,5mm	m	124
35	KNNR 5 0205-03	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe YDYżo 5x16mm	m	26
36	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane z czujkom ruchu	kpl.	5
37	kalkulacja własna	Montaż rozdzielni pomiarowej 11 układów pomiarowych + wył P.poż	kpl.	1
38	KNR-W 5- 08 0407- 02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach – wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy	szt.	10
39	KNR-W 5- 08 0408- 03	Montaż elementów rozdzielnic modułowych – szyna łączeniowa 3-biegunowa	szt.	9
40	KNR-W 5- 08 0408- 02	Montaż elementów rozdzielnic modułowych – listwa przyłączowa HLAK	szt.	5
41	KNR-W 5- 08 0407- 02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach – zabezpieczenie przepięciowe	szt.	1
42	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian po zdemontowanych rozdzielniach w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami obmiar 0,05x0,305x0,305 =0,005	m ³	1,2
43	KNNR 5 1303-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej – obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar	2
44	KNNR 5 1303-04	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej – obwód 3-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar	12
45	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.	1
46	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.	10
47	KNR 4-03 0509-01	Wymiana jednofazowych liczników energii elektrycznej z podłączeniem przewodów	szt.	11
48	KNR-W 5- 08 0404- 01	Montaż tablic bezpiecznikowej mieszkaniowych mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	kpl.	10
49	TZKNBK II – 202	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami na wyznaczone wysypisko z załadowaniem i wyładowaniem na odl. Do 1 km	m ³	1,4
50	TZKNBK II – 191	Wywiezienie ziemi samochodami, grunt kat. I-II – dodatek za każde rozpoczęte 0,5 km ponad 1 km Krotność = 7	m ³	1,4
51	kalkulacja własna	Demontaż starej instalacji elektrycznej	kpl.	1
		REMONT KLATKI SCHODOWEJ		
52	KNR 4-01 1204- 08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	169,451

53	NNRNKB 202 1134- 01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" – powierzchnie poziome	m ²	45,676
54	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" – powierzchnie pionowe	m ²	123,775
55	KNR-W 4- 01 1216- 01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	45,676*1,5 = 68,514
56	KNR AT- 31 0702- 01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m	36*2,5 = 90,000
57	KNR 2-02 0815- 06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²	45,676
58	KNR 2-02 0815- 04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²	63,39
59	KNR 2-02 0815- 03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m ²	60,385
60	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m ³	1
61	KNR 2-02 1505- 03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem sufitów i ścian - klatki schodowe	m ²	109,066
62	KNR-W 4- 01 1215- 08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²	68,514
63	KNR AT- 31 0505- 01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	60,385
64	KNR AT- 31 0505- 03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m ²	60,385
65	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	(19,8*0,76) +(2,2*0,8)*2 = 18,568
66	KNR 4-01 1212- 28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m	40,5
67	KNR 4-01 1206-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - klatki schodowe	m ²	4,914
68	KNR 4-01 1212- 14	Dwukrotne malowanie farbą olejną okien i świetlików stalowych	m ²	13,125
69	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych	m ²	1,68
70	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²	8,911
		WYMIANA OŚWIETLENIA NA AUTOMATYCZNIE WŁĄCZANE		
71	KNNR 5 0504-02	Oprawy oświetleniowe bryzgoodporne strugoodporne LED strych + piwnica	kpl.	5

72	KNR 5 0504-02	Oprawy oświetleniowe bryzgodporne strugoodporne z czujkom ruchu na zewnątrz budynku	kpl.	1
		POŁOŻENIE TAŚM ODBLASKOWYCH NA STOPNIACH SCHODOWYCH W WEJŚCIOWEJ STREFIE WEWNĘTRZNEJ BUDYNKU		
73	KNR 2-02 0205-02	Docięcie taśm odblaskowych na wymiar stopni	mb	2,32
74	KNR 2-02 0205-03	Montaż taśm odblaskowych na krawędziach stopni (klejenie, montaż mechaniczny)	mb	2,32
75	kalkulacja własna	Zabezpieczenie taśm - lakierowanie krawędzi	mb	2,32