

UMOWA NR [*] NA REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH PN: „BUDOWA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA W NOWYM SĄCZU RELACJI PIĄTKOWA – BIEGONICE”**

zawarta w [***], w dniu [***] r. [lub wariantowo jeżeli umowa jest podpisywana kwalifikowanym podpisem elektronicznym:] w dniu podpisania przez ostatnią ze Stron, pomiędzy:

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, adres: ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, o kapitale zakładowym 10.685.630.000,00 zł, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

[Lub wariantowo w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą:]

_____ prowadząca/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____ ze stałym miejscem wykonywania działalności w _____, ul. _____, _____, NIP _____, REGON _____, działając-ą/ym osobiście / któr-ą/ego reprezentuje _____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwan-ą/ym dalej „**Wykonawcą**”.

[W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje konsorcjum podmiotów, należy przypisać każdemu z nich odpowiednie dodatkowe określenie: „Lider konsorcjum” / „Członek konsorcjum”]

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „**Umową**”.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia niepublicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

Umowa dotyczy zadania pod nazwą „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia w Nowym Sączu relacji Piątkowa - Biegonice”, które planowane jest do współfinansowania z Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 (FENX) działanie 2.3 Infrastruktura energetyczna.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wybudować, dokonać niezbędnych sprawdzeń i rozruchów oraz oddać do użytkowania gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 w miejscowości Nowy Sącz i powiecie nowosądeckim – gmina Chełmiec oraz Stary Sącz o długości ok. 10,74 km wraz z stacją redukcyjno-pomiarowej I-go stopnia Q = 3 150 Nm³/h w Nowym Sączu (osiedle Zawada) i stacją redukcyjno-pomiarowej I-go stopnia Q = 6 300 Nm³/h w Nowym Sączu (osiedle Biegonice) (**Roboty**), zgodnie z dokumentacją projektową, której wykaz

- stanowi załącznik nr 3 do OPZ (**Projekt**), co łącznie stanowić będzie przedmiot Umowy (**Przedmiot Umowy**).
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Ogólnymi Warunkami Umów Realizowanych dla Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.” z dnia 22.10.2024 r. (**OWU**), dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWU przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Strony potwierdzają, iż OWU stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy a OWU lub innych załączników, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, z zastrzeżeniem § 12 OWU.
 3. Integralną część Umowy stanowi Harmonogram terminowo–rzeczowo-finansowy (**Harmonogram TRF**), opracowany przez Wykonawcę, na bazie wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 1 do Umowy**, następnie zatwierdzony przez Zamawiającego – zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy. Zmiana Harmonogramu TRF, o którym mowa w zdaniu poprzednim oraz terminów realizacji zadań wskazanych w Harmonogramie TRF, niepowodująca zmiany terminu końcowego realizacji Umowy, nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana Harmonogramu TRF następuje na uzasadniony wniosek Wykonawcy, zaakceptowany przez przedstawiciela Zamawiającego i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 4. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
 - a) budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN200 o długości ok. 10,74 km wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi w Nowym Sączu i powiecie nowosądeckim - gmina Chelmiec oraz Stary Sącz,
 - b) budowę systemu czynnej ochrony katodowej (SOK) dla całego gazociągu wysokiego ciśnienia wraz z infrastrukturą niezbędną do jej obsługi,
 - c) budowę stacji redukcyjno-pomiarowej I-go stopnia $Q = 3\ 150\ \text{Nm}^3/\text{h}$ w Nowym Sączu wraz z połączeniem z istniejącą siecią gazową średniego ciśnienia,
 - d) budowę stacji redukcyjno-pomiarowej I-go stopnia $Q = 6\ 300\ \text{Nm}^3/\text{h}$ w Nowym Sączu oraz drogi dojazdowej do stacji wraz z budową gazociągu średniego PE dn355 o długości ok. 0,3 km i połączeniem go z istniejącą siecią gazową średniego ciśnienia,
 - e) wycinkę drzew i krzewów oraz usunięcie karpin zgodnie z wydanymi decyzjami,
 - f) wykonanie nasadzeń zastępczych zgodnie z wydanymi decyzjami i dokumentacją projektową,
 - g) wykonanie nasadzeń dodatkowych określonych w **Załączniku nr 2** do Umowy,
 - h) wykonanie oznakowania sieci gazowej zgodnie z regulacjami obowiązującymi u Zamawiającego,
 - i) obsługę geodezyjną budowy,
 - j) wykonanie prób szczelności i wytrzymałości,
 - k) włączenia do czynnej sieci gazowej wysokiego i średniego ciśnienia nowych odcinków gazociągów oraz stacji gazowych zgodnie z wytycznymi Zamawiającego,
 - l) przygotowanie dokumentacji odbiorowej i powykonawczej,
 - m) wykonanie zabezpieczenia technicznego na stacjach,
 - n) dostawę mediów rozruchowych – jeżeli są wymagane,
 - o) rozruch oraz przekazanie do użytkowania wybudowanych gazociągów wraz ze stacjami,
 - p) nadzór saperski oraz archeologiczny nad robotami ziemnymi,
 - q) wykonanie prac towarzyszących niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
 5. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy oraz obowiązków Wykonawcy zawiera:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (**OPZ**) stanowiący **Załącznik Nr 2**,
 - 2) Dokumentacja projektowa.
 6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy oraz z przekazanymi przez Zamawiającego dokumentami dotyczącymi Robót, w szczególności z Projektem, i nie wnosi do nich żadnych uwag.

7. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do współdziałania przy wykonaniu Umowy, w celu należytej realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Umowa dotyczy części zadania uwzględnionego imiennie w ustawie z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 551, dalej jako: Specustawa) jako inwestycja towarzysząca inwestycjom w zakresie terminalu, wskazana imiennie w art. 38 pkt 4) ppkt x) i opisana jako „budowa gazociągu Piątkowa - Biegonice - Podegrodzie – Chelmiec – Nowy Sącz wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa małopolskiego”.
9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Specustawą i zobowiązuje się zwracać szczególną uwagę na przepisy w niej zawarte, w szczególności, że będzie stosować odmienne regulacje dotyczące procesu budowlanego, które z niej wynikają, w tym z zachowaniem właściwości w zakresie organów właściwych do podejmowania określonych czynności wynikających ze Specustawy (art. 17 i 19f Specustawy).
10. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

[Postanowienie opcjonalne:]

11. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na przekazanie Umowy do wiadomości wykonawcy, który świadczy lub będzie świadczył na rzecz Zamawiającego usługi polegające na sprawowaniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją przedmiotowego zadania.
13. Podane w OPZ oraz załącznikach do Umowy długości gazociągów są szacunkowe i mogą ulec zmianie, w szczególności w przypadku zmiany uwarunkowań formalno-prawnych, terenowych i/lub środowiskowych. Stwierdzona na etapie odbiorów różnica długości wybudowanych gazociągów nie przekraczająca 2% długości w odniesieniu do projektu budowlanego nie stanowi zmiany Umowy, w tym w szczególności nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W celu prawidłowego wykonania całego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zrealizowania Robót zgodnie z Projektem i postanowieniami Umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi i właściwymi normami, zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP, przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
 - 2) dostarczenia w ciągu 10 (słownie: dziesięciu) dni roboczych (rozumianych jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy - dalej **Dni robocze**) od daty zawarcia Umowy, do zatwierdzenia przez Zamawiającego Harmonogramu Terminowo-Rzeczowo-Finansowego (**Harmonogram TRF, HTRF**) realizacji Umowy sporządzonego według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 1** do Umowy; w przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do Harmonogramu Terminowo-Rzeczowo-Finansowego (HTRF), Wykonawca sporządzi i dostarczy w ciągu 4 (słownie: czterech) Dni roboczych od zgłoszenia zastrzeżeń nowy HTRF, w którym uwzględni zgłoszone przez Zamawiającego uwagi. Z dniem zatwierdzenia przez Zamawiającego Harmonogramu Terminowo- Rzeczowo- Finansowego (HTRF) staje się on integralną częścią Umowy,
 - 3) dostarczenia w ciągu 10 (słownie: dziesięciu) dni roboczych od dnia zatwierdzenia HTRF, do akceptacji przez Zamawiającego harmonogramu taktycznego realizacji Umowy (**Harmonogram Taktyczny**) sporządzonego w oparciu o „Wymagania w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto”, stanowiące **Załącznik Nr 4 do OPZ**; w przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do Harmonogramu Taktycznego, Wykonawca sporządzi i dostarczy w ciągu 2 (słownie: dwóch) dni roboczych od zgłoszenia zastrzeżeń nowy Harmonogram Taktyczny, w którym uwzględni zgłoszone przez Zamawiającego uwagi,

- 4) dostarczenia w ciągu 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia zawarcia Umowy, do zatwierdzenia przez Zamawiającego, **Planu Zarządzania Jakością** sporządzonego w oparciu o „Wymagania w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto”, stanowiące **Załącznik Nr 4 do OPZ**,
- 5) cyklicznego raportowania o postępie realizacji Przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami dokumentu „Wymagania w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto” stanowiącymi **Załącznik Nr 4 do OPZ**,
- 6) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Umowy w terminie lub zakresie w niej wskazanym, nie później niż w ciągu 2 (słownie: dwóch) dni roboczych od daty powzięcia stosownej wiadomości przez Wykonawcę; w przypadku przekroczenia w/w terminu, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną określoną w § 8.1.4), ponadto Wykonawca na własny koszt niezwłocznie podejmie działania mające na celu usunięcie wszelkich trudności i zagrożeń, w szczególności doprowadzi własnym staraniem do uzyskania stosownych zgód, pozwoleń i zawarcia stosownych umów,
- 7) niezwłocznie, nie później niż następnego dnia roboczego, poinformowania Zamawiającego o fakcie otrzymania przez Wykonawcę decyzji lub uzgodnień wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnienia (wraz z podaniem daty doręczenia) do Koordynatora, o którym mowa w § 14.8.1), uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy lub nakładających na Zamawiającego obowiązki, takie jak: obowiązek odtworzenia pasa jezdni poza założony pas Robót, wejście w nowo wykonaną nawierzchnię, która została objęta gwarancją,
- 8) wykonania Umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska:
 - a) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w środowisku obejmujące szkody w chronionych gatunkach i siedliskach przyrodniczych, w wodach, w powierzchni ziemi, a także spowodowane działalnością stwarzającą ryzyko wystąpienia szkody (m.in. obejmującej gospodarowanie odpadami komunalnymi, odpadami niebezpiecznymi oraz innymi niż niebezpieczne, emisję do powietrza, wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, pobór wód, gospodarowanie odpadami wydobywczymi, stosowanie i transport substancji i mieszanin niebezpiecznych, środków ochrony roślin); wywołane swoim zachowaniem, a także zachowaniem podwykonawców, jeżeli korzysta z ich pomocy; w szczególności odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również pokrycie ewentualnych kar za wskazane zachowania, jeśli zostaną nałożone,
 - b) Wykonawca uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego wymagane przez przepisy prawa decyzje, zezwolenia dotyczące ochrony środowiska, których posiadanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, w tym również dokona stosownych uzgodnień z właściwymi organami w przypadku wszelkiej ingerencji w zieleń (drzewa, krzewy, trawniki itp.) lub kolizji na trasie sieci gazowej z drzewostanem,
 - c) wszelkie prace w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów oraz w bliskim otoczeniu drzew Wykonawca obowiązany jest prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
 - d) prowadzenia działań mających na celu ochronę wartości przyrodniczych, zasobów środowiska, a także ograniczenie oddziaływania na środowisko, wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentem „Zasady nadzoru przyrodniczego inwestycji PSG sp. z o.o.” z dnia 16.12.2024 r., dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego,
 - e) sporządzenia **Planu Zadań Ochrony Środowiska (PZOŚ)** zgodnie z dokumentem „Wytyczne w zakresie wykonywania Planu Zadań Ochrony Środowiska dla inwestycji PSG sp. z o.o.” z dnia 16.12.2024 r., dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego,

- 9) wykonywania robót zgodnie z przepisami i zasadami BHP oraz przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz zapewnienia ich przestrzegania na terenie budowy, w tym:
 - a) przestrzegania „Wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i OŚ oraz klauzuli etycznej dla Wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie PSG sp. z o.o.” z dnia 26.06.2024 r. (**Wymagania**), dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Wymaganiami przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Wymaganiami swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,
 - b) zapoznania pracowników z „Charakterystyką pracy oraz identyfikacją zagrożeń wraz z oceną ryzyka zawodowego podczas prowadzenia prac przez wykonawców zewnętrznych na sieciach gazowych, obiektach i terenach Polskiej Spółki Gazownictwa” z dnia 26.11.2021r. dostępną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i pracowników z w/w dokumentem,
 - c) przestrzegania przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych oraz obowiązujących regulacji wewnętrznych u Zamawiającego w tym zakresie, które stanowią **Załącznik Nr 2 do OPZ**,
 - d) prowadzenia prac na rzecz Zamawiającego w sposób zapewniający zabezpieczenie mienia w obszarze prac przed uszkodzeniem,
 - 10) poniesienia wszystkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, opłat administracyjnych i skarbowych niezastrzeżonych w sposób jednoznaczny do poniesienia przez Zamawiającego,
 - 11) zapoznania się przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy z treścią obowiązującego Programu Zgodności Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. (**Program zgodności**), którego celem jest zapewnienie równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego oraz ochrona informacji sensytywnych; Program Zgodności oraz lista użytkowników systemu dystrybucyjnego są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*; Wykonawca w ramach wykonywania Umowy zobowiązuje się do równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego Zamawiającego oraz ochrony informacji sensytywnych, jak również wykorzystywania przedmiotowych danych jedynie w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy,
 - 12) współpracy z rzeczoznawcą ds. majątkowych w zakresie wyceny odszkodowań za szkody wyrządzone w trakcie realizacji robót, w tym:
 - a. szczegółowej inwentaryzacji, przed rozpoczęciem prac, składników majątkowych stanowiących części nieruchomości, na których będą prowadzone roboty budowlane oraz sporządzenia z tych czynności stosownej dokumentacji opisowej i fotograficznej, w formie protokołu, zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do OPZ**,
 - b. jednoznacznego określenia i udokumentowania m.in. na mapach konfiguracji oraz powierzchni pasa strefy kontrolowanej (czyli terenu w stosunku, do którego będą występowały ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości po zakończeniu prac budowlanych), a także jednoznacznego określenia i udokumentowania konfiguracji oraz powierzchni pasa budowlano-montażowego, niezbędnego do wykonania prac budowlanych zgodnie z wydaną Decyzją Lokalizacyjną, a także wskazania długości gazociągu zlokalizowanego na danej nieruchomości,
 - c. precyzyjnego wskazania i udokumentowania dat, w którym nastąpiło faktyczne zajęcie nieruchomości oraz zakończenie działań uzasadniających zajęcie nieruchomości,
 - d. inwentaryzacji zdjęciowej nieruchomości przed i po wykonaniu robót budowlanych i uporządkowaniu terenu.
2. W celu wykonania Robót, w ramach wynagrodzenia przewidzianego Umową, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
- 1) wykonania Robót zgodnie z zasadami, które określają **Załączniki Nr 1 - 3**,

- 2) uzyskania od Zamawiającego zgody na rozpoczęcie robót budowlanych,
- 3) protokolarnego odebrania od Zamawiającego terenu budowy,
- 4) prowadzenia Robót wyłącznie na nieruchomościach, co do których uzyskana została zgoda właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy na ich prowadzenie, zgodnie z projektem,
- 5) ustanowienia kierownika budowy lub robót i powierzenia funkcji kierownika budowy lub robót osobie posiadającej wymagane prawem uprawnienia jeżeli będą wymagane, oraz kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,
- 6) zapewnienia i wykonania obsługi geodezyjnej budowy, w szczególności tyczenia sieci gazowej i sporządzenia dokumentacji geodezyjnej oraz sporządzenia zwymiarowanych szkiców powykonawczych i przekazania Zamawiającemu wersji papierowej i elektronicznej wykonanych czynności geodezyjnych w tym:
 - a) dokonania odpowiednich pomiarów długości gazociągu oraz powierzchni strefy trwałego zajęcia nieruchomości, pasa budowlano-montażowego, na każdej nieruchomości objętej inwestycją oraz potwierdzenia ich obmiaru w protokole opisu stanu nieruchomości stanowiącym **Załącznik nr 1 do OPZ**,
 - b) dokonania odpowiednich pomiarów na żądanie Zamawiającego, nadzoru inwestorskiego lub autorskiego oraz udostępnienia wykonanych pomiarów,
- 7) wykonania robót budowlano-montażowych za pomocą odpowiedniej liczebności personelu, liczby sprzętu i maszyn, która zagwarantuje możliwość wykonania Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w § 5 Umowy,
- 8) wykonania wszelkich niezbędnych wycinek drzew i krzewów przewidzianych w Projekcie oraz decyzjach i zezwoleniach, przy czym do Wykonawcy należy także usunięcie pni i korzeni pozostających po wycince drzew i krzewów i odtworzenie terenu,
- 9) wykonania nasadzeń zastępczych i kompensacyjnych zgodnie z wydanymi decyzjami i dokumentacją projektową wraz z zakupem materiału szkółkarskiego oraz udzieleniem gwarancji żywotności nowych nasadzeń w terminie 36 miesięcy od dnia ich posadzenia, z zachowaniem pozostałych szczegółowych warunków decyzji pozwolenia na budowę i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W razie niedochowania przez Wykonawcę tych warunków lub obciążenia Zamawiającego opłatą za wycinkę drzew i krzewów, wykonawca zobowiązany jest zwrócić wszystkie związane z tym koszty lub odszkodowania, które w związku z tym zdarzeniem Zamawiający zapłaci lub będzie zobowiązany do zapłaty, w terminie 14 (czternastu) dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego,
- 10) wykonania robót budowlano-montażowych zgodnie z Projektem oraz uzyskanym pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- 11) ścisłej współpracy ze wskazaną przez Koordynatora ze strony Zamawiającego właściwą jednostką Zamawiającego, która będzie prowadziła lub nadzorowała prace włączeniowe do czynnej sieci gazowej, w zakresie uzgodnienia terminu i potwierdzenia technologii wykonania prac włączeniowych oraz zakupu i dostawy przez Wykonawcę materiałów niezbędnych przed przystąpieniem do ich wykonania,
- 12) w zakresie realizacji prac budowlanych na udostępnionych przez właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomościach, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) złożenia stosownych wniosków lub pisemnego poinformowania właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców, za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, przed rozpoczęciem Robót o zamiarze prowadzenia Robót oraz terminie rozpoczęcia prac, zgodnie z zasadami określonymi w **Załączniku nr 7 do OPZ**,
 - b) złożenia stosownych wniosków lub pisemnego poinformowania właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców, za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, o zakończeniu Robót i terminie spisania protokołu opisu stanu nieruchomości, zgodnie z zasadami określonymi w **Załączniku nr 7 do OPZ**,
 - c) pozyskania od właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości objętych inwestycją danych dotyczących wypłaty odszkodowań, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 6 do OPZ**,

- d) sporządzenia i podpisania z właścicielem, użytkownikiem wieczystych lub zarządcą nieruchomości, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1 do OPZ**, protokołu przekazania, a po wykonaniu prac protokołu odbioru terenu, na zasadach określonych w **Załączniku nr 7 do OPZ**,
- e) właściwego zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, na swój koszt, istniejących na przedmiotowym terenie sieci uzbrojenia terenu, nawierzchni, pozostałych obiektów mogących ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie prowadzenia Robót, ze szczególnym uwzględnieniem wymogów wynikających z umowy o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane, którą zawarł Zamawiający,
- f) w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia istniejących na przedmiotowym terenie sieci uzbrojenia terenu naprawy i przywrócenia na swój koszt ich sprawności,
- g) wykonania dokumentacji fotograficznej lub wideo na nieruchomości dokumentującej stan nieruchomości przed rozpoczęciem prowadzenia prac, sposób oznakowania wykopów i zabezpieczenia terenu budowy, a następnie po przywróceniu nieruchomości do stanu poprzedniego,
- h) bieżącego uzupełniania i aktualizowania danych dotyczących prowadzonych prac na każdej nieruchomości objętej inwestycją w „Zestawieniu nieruchomości” przekazanym przez Zamawiającego, stanowiącym **Załącznik nr 8 do OPZ**,
- i) właściwego zorganizowania i oznakowania terenu budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami, a w szczególności z projektem organizacji ruchu o ile będzie wymagany,
- j) oznakowania wykopów i zabezpieczenia terenu budowy w sposób wykluczający tworzenie zagrożenia dla osób trzecich,
- k) przedstawienia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy drogi projektu organizacji ruchu na czas Robót, o ile będzie wymagany,
- l) prowadzenia Robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób trzecich oraz zapewnienia w czasie budowy możliwości bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynków znajdujących się przy terenie Robót,
- m) wykonania rozbiórki nawierzchni, wykopów z wywozem ziemi, a po zakończeniu robót ziemnych doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego w tym: odtworzenia nawierzchni utwardzonych, nasadzeń i trawników itp., zgodnie z wytycznymi zarządcy, użytkownika wieczystego lub właściciela terenu, z uwzględnieniem ponownych robót ziemnych po pracach włączeniowych,
- n) Zamawiający informuje, iż z uwagi na objęcie inwestycji Specustawą, w przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej i gruntów objętych obszarem kolejowym ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości następuje bez odszkodowania,
- o) poniesienia wszelkich opłat z tytułu prowadzenia prac bez wymaganego pozwolenia oraz naprawienia, w zakresie własnym i na swój koszt, ewentualnych szkód, jakie mogą zaistnieć w trakcie wykonywania Robót w terenie z winy lub zaniedbania ze strony Wykonawcy, w tym poniesienia kosztów ewentualnych kar, w tym również kar za przekroczenie powierzchni / terminu zajęcia pasa drogowego, określonych w decyzjach wydanych na rzecz Zamawiającego,
- p) po wykonaniu prac odtworzeniowych – uporządkowania terenu po Robotach, spisania protokołu odbioru prac z właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub zarządcą nieruchomości, na której prowadzone były prace zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1 do OPZ** i przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających doprowadzenie terenu po Robotach do stanu pierwotnego,
- q) odpowiedniego składowania i zabezpieczenia mienia niezbędnego do wykonania Robót, w tym materiałów zgodnie z dokumentacją lub wymogami producentów wykorzystywanych materiałów,
- r) zagospodarowania odpadów, powstałych w trakcie realizacji zadania, jako wytwórca zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,

- s) do wykonania robót narzuconych przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy terenu, które zostały określone w umowach, decyzjach i uzgodnieniach z w/w podmiotami,
 - 13) zawiadomienia przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru o terminie prowadzenia Robót na 3 (słownie: trzy) Dni robocze przed ich rozpoczęciem,
 - 14) wykonywania Robót zgodnie z zaleceniami i wskazaniem inspektora nadzoru Zamawiającego (**Inspektor Nadzoru Zamawiającego**); szczegółowe zasady współpracy pomiędzy Wykonawcą a Nadzorem Inwestorskim (Inspektorem Nadzoru Zamawiającego) określają „Wymagania w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto”, stanowiące **Załącznik Nr 4 do OPZ**,
 - 15) dokonania właściwych prób, badań oraz uczestnictwa w odbiorach, w tym rozruchu, jeżeli jest wymagany, zgodnych z wymaganiami Zamawiającego oraz przepisami branżowymi, wraz z ponoszeniem pełnych kosztów tych czynności,
 - 16) Wykonawca na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania obiektu objętego Robotami, zobowiązany jest poinformować właściwego wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie oddania do użytkowania obiektu objętego Robotami oraz terminie zakończenia rozruchu obiektu objętego Robotami, jeżeli jest on przewidziany dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko; Wykonawca zobowiązany będzie do czynnego udziału w kontrolach prowadzonych przez wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska,
 - 17) wykonania wszelkich czynności i prac niezbędnych dla uniknięcia wystąpienia awarii, a w przypadku wystąpienia awarii – wszelkich czynności i prac niezbędnych dla zabezpieczenia miejsca zdarzenia oraz poinformowania służb Zamawiającego o usunięciu jej skutków lub o konieczności usunięcia jej skutków, jeśli awaria powinna zostać naprawiona przez Zamawiającego,
 - 18) zwrotu do Zamawiającego oryginału Projektu wykonanego zgodnie z przepisami prawa w formie papierowej wraz z oryginałem mapy z uzgodnioną na naradzie koordynacyjnej trasą sieci gazowej po skutecznym zawiadomieniu o zakończeniu robót budowlanych bądź uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie,
 - 19) współdziałania ze wskazanym przez Zamawiającego projektantem i współpracującym z nim biurem projektowym w związku z prowadzonym nadzorem autorskim, a także w zakresie uzgodnienia przeprowadzenia robót dodatkowych i zamiennych o ile te okażą się konieczne, w szczególności poprzez przekazanie niezbędnych informacji, danych technicznych i dokumentów a także dokonywania niezbędnych konsultacji i uzgodnień.
3. Obowiązki Wykonawcy dotyczące stosowanych materiałów urządzeń, elementów budowlanych, wykończeniowych, surowców mających być wykorzystane przy realizacji Robót (Materiały):
- 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z materiałów własnych, za których zakup, transport, rozładunek i składowanie odpowiada,
 - 2) przed zakupem materiałów Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia na piśmie do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zakup materiałów; Zamawiający udzieli pisemnie pod rygorem nieważności zgody na zakup materiałów w terminie 10 (słownie: dziesięciu) Dni roboczych od dnia wystąpienia przez Wykonawcę o wyrażenie zgody; Zamawiający nie ponosi kosztów materiałów nabytych przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego,
 - 3) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym odpowiednimi przepisami, a także wymaganiami co do jakości, wskazanymi w OPZ oraz Projekcie przekazanym przez Zamawiającego,
 - 4) zmiana materiałów w zakresie ich parametrów technicznych oraz właściwości użytkowych, względem określonych w Projekcie, może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia szczególnych przyczyn zasługujących na uwzględnienie oraz wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz sporządzenia stosownego aneksu,

- 5) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny posiadać pisemne atesty, certyfikaty i gwarancje producenta lub sprzedawcy,
 - 6) na każde żądanie Zamawiającego lub przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów odpowiednie deklaracje, certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań oraz zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną i świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 7) wbudowanie materiałów może nastąpić po dopuszczeniu do wykorzystania przez inspektora nadzoru Zamawiającego lub inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego w każdym czasie:
- 1) dostęp do całego terenu budowy oraz do materiałów i dokumentów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - 2) sprawowanie kontroli zgodności realizacji Przedmiotu Umowy z Projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) sprawdzanie jakości wykonywanych Robót i wykorzystanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach sieci gazowej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą i przed jej uruchomieniem.
5. W przypadku podpisania umowy o dofinansowanie, w zakresie obowiązków informacyjnych Zamawiającego jako Beneficjenta Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027(FENX), działanie 02.03 Infrastruktura energetyczna, Wykonawca zobowiązany będzie do:
- 1) oznaczania znakiem Unii Europejskiej i znakiem Funduszy Europejskich zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego wzorami, wszelką korespondencję prowadzoną z Zamawiającym oraz dokumentację wytworzoną w ramach realizacji Umowy. W przypadku zmiany zasad zastosowania znaków Unii Europejskiej i Funduszy Europejskich, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wprowadzonych zmianach celem ich stosowania. Wykonawcy z tego tytułu nie będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie.
 - 2) wykonania i zamontowania przed rozpoczęciem robót tablic informacyjnych w ilości 2 sztuk, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za uzyskanie wymaganych zgód na montaż tablic, poprawność wykonania, poprawność montażu i stan tablic przez cały okres trwania budowy. Szczegółowe wytyczne w zakresie wyglądu oraz parametrów tablic określone są w Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-27 oraz Księdze Tożsamości Wizualnej marki Fundusze Europejskie 2021-2027. Wymagania Zamawiającego w zakresie oświetlenia tablic zawarto w OPZ stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o zamontowaniu tablic niezwłocznie po zakończeniu montażu.
 - 3) zapewnienia zgodności prowadzonych prac z zasadą Do No Significant Harm (dalej: DNSH), która oznacza, że żadne działania finansowane ze środków zewnętrznych nie mogą pogarszać stanu środowiska naturalnego i przyczyniać się do eskalacji kryzysu klimatycznego. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego gromadzenia informacji, danych oraz dokumentacji, które stanowią potwierdzenie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadą DNSH,
 - 4) opracowywania okresowego sprawozdania potwierdzającego realizację przedmiotu Umowy zgodnie z zasadą DNSH w okresie realizacji Umowy najpóźniej wraz z protokołem odbioru końcowego – zgodnie z wymaganiami przekazanymi przez Zamawiającego,
 - 5) niezwłocznego przekazania Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom klauzul informacyjnych w związku z RODO w celu wykonania obowiązku nałożonego art. 13 i 14 RODO, w związku z art. 88 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027, zwanej dalej także „ustawą wdrożeniową”, informujących o zasadach przetwarzania danych osobowych,

- 6) stosowania na dokumentach wytworzonych w ramach Zadania przekazanego ciągu logotypów,
- 7) niezwłocznego poinformowania podwykonawców o funkcjonowaniu mechanizmu umożliwiającego sygnalizowanie o potencjalnych nieprawidłowościach lub nadużyciach finansowych, tj. opracowanego i udostępnionego przez Instytucję Zarządzającą narzędzia informatycznego umożliwiającego przekazanie informacji o podejrzeniu wystąpienia nieprawidłowości lub nadużycia finansowego w szczególności poprzez:
 - a) specjalny adres e-mail lub
 - b) elektroniczny system zgłoszeń za pośrednictwem dedykowanej strony internetowej,
- 8) zapobiegania i przeciwdziałania konfliktowi interesów,
- 9) zachowania wysokich standardów uczciwości i etycznego postępowania we wszystkich procesach związanych z realizacją umowy w sprawie Zadania,
- 10) przeciwdziałania znikom przetargowym.

§ 3. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie Umowy w części osobom trzecim na zasadach określonych w art. 6471 Kodeksu cywilnego. Postanowienie § 3.1 OWU nie znajduje zastosowania.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, w tym i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania lub uchybienia jego własne.
3. Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie z jego wynagrodzenia określonego w § 7.1, wynagrodzenia podwykonawcy, wymagalnego i należnego na podstawie umowy między Wykonawcą i podwykonawcą, jeżeli podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego.
4. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.
5. Na prace wykonane przez podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca.
6. Wykonawca wskaże część Przedmiotu Umowy, którą zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z określeniem firm podwykonawców, o ile nie zostali oni wskazani w ofercie, w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy, o ile są już znane. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o powyższych danych oraz o wszelkich zmianach w tym zakresie również w trakcie realizacji Umowy, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, jeśli w późniejszym okresie będzie zamierzał powierzyć im realizację Przedmiotu Umowy
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarta została Umowa.
9. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,

- 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają powierzonej mu przez Wykonawcę do wykonania części Przedmiotu Umowy określonej w ust. 11,
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z warunków Umowy, OPZ oraz wymagań Projektu,
 - 4) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 5) podwykonawca lub dalszy podwykonawca posiada wiedzę i doświadczenie odpowiadające, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponuje personelem i sprzętem gwarantującymi prawidłowe wykonanie powierzonej do realizacji przez Wykonawcę części Przedmiotu Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,
 - 6) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązują się do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
10. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy,
 - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, podmiot przedkładający Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, zobowiązany jest złożyć oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, którego dotyczy przedkładany projekt umowy o podwykonawstwo, o znajomości przedmiotu zamówienia oraz o wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującymi oraz innymi wymogami wynikającymi z wykonania określonej części przedmiotu zamówienia (**Załącznik Nr 6** do Umowy).
12. Zamawiający może zgłosić w terminie 30 (trzydziestu) dni w formie pisemnej, pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w następujących przypadkach:
- 1) gdy nie spełnia on wymagań określonych w przedmiotowej umowie,
 - 2) gdy termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy jest dłuższy niż określony w ust. 9 pp. 1),
 - 3) gdy nie zostało złożone oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o znajomości przedmiotu zamówienia oraz o wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującymi oraz innymi wymogami wynikającymi z wykonania określonej części przedmiotu zamówienia, albo jest ono niewłaściwe, nieprawidłowe, niepełne lub niezgodne z treścią **Załącznika Nr 6** do Umowy.
13. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 12 i w terminie tam wskazanym, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawianemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zawarcia tej umowy.

15. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 (siedmiu) dni od jej przedłożenia, w przypadkach określonych w ust. 12.
16. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 15 i w terminie tam wskazanym, uważa się za akceptację przez Zamawiającego.
17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia na koszt Wykonawcy z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo lub gdy Zamawiający zgłosił sprzeciw do zawartej z nim umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie umowy na język polski.
19. Wykonawca zawierając umowy z podwykonawcą nie może uregulować w nich postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
20. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
21. W przypadku, o którym mowa w ust. 20, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
22. Postanowienia ust. 9-21 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
23. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego przed organami administracji publicznej i osobami trzecimi w związku z wykonywaniem Umowy; umocowanie zostanie wydane na podstawie wniosku od Wykonawcy zawierającego wskazanie osób/y wraz z danymi i zakresem umocowania, złożonego drogą mailową na adres Koordynatora, o którym mowa w § 14.8.1),
- 2) dostarczenia Wykonawcy wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania Umowy, o ile do uzyskania takich informacji i dokumentów nie jest zobowiązany Wykonawca,
- 3) protokolarnego przekazania terenu budowy,
- 4) protokolarnego odbioru prac i Robót z udziałem przedstawicieli Wykonawcy,
- 5) zapewnienia nadzoru nad wykonywanymi pracami,
- 6) współpracy z Wykonawcą, w tym udostępniania posiadanych dokumentów bieżących i archiwalnych, które mogą być konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy,
- 7) w terminie do 30 Dni roboczych od zawarcia Umowy - zorganizowania spotkania organizacyjnego, z udziałem przedstawicieli stron uczestniczących w procesie inwestycyjnym, celem przedstawienia wymagań i oczekiwań dotyczących realizowanego Przedmiotu Umowy; spotkanie winno zostać zorganizowane przed przekazaniem terenu budowy, a ustalenia ujęte w protokole ze spotkania,
- 8) zapłaty odszkodowań związanych z trwałym i czasowym zajęciem nieruchomości na czas realizacji robót budowlanych, zgodnie z wydaną decyzją lokalizacyjną,

- 9) W przypadku podpisania umowy o dofinansowanie, w zakresie obowiązków informacyjnych Zamawiającego jako Beneficjenta Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027(FENX), działanie 02.03 Infrastruktura energetyczna, Zamawiający zobowiązany będzie do:
- a) przekazania informacji, jaka dodatkowa adnotacja winna widnieć na fakturach - o ile będzie wymagana w przypadku objęcia Przedmiotu Umowy umową o dofinansowanie,
 - b) niezwłocznego przekazania klauzuli informacyjnej w związku z RODO w celu wykonania obowiązku nałożonego art. 13 i 14 RODO, w związku z art. 88 ustawy wdrożeniowej informującej o zasadach przetwarzania danych osobowych,
 - c) niezwłocznego przekazania wytycznych w zakresie oznakowania projektów współfinansowanych ze środków UE, w tym obowiązującego ciągu logotypów u Zamawiającego w związku z realizacją Umowy,
 - d) niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o funkcjonowaniu mechanizmu umożliwiającego sygnalizowanie o potencjalnych nieprawidłowościach lub nadużyciach finansowych, tj. opracowanego i udostępnionego przez Instytucję Zarządzającą narzędzia informatycznego umożliwiającego przekazanie informacji o podejrzeniu wystąpienia nieprawidłowości lub nadużycia finansowego w szczególności poprzez:
 - specjalny adres e-mail lub
 - elektroniczny system zgłoszeń za pośrednictwem dedykowanej strony internetowej.

§ 5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót. Termin dokonania odbioru końcowego Robót ustala się na dzień **30.06.2028 r.** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy najpóźniej do tego terminu.
2. Termin przekazania terenu budowy ustala się do 20 dni od daty zawarcia umowy i przekazania przez Zamawiającego kompletu pozwoleń na budowę.
3. Z chwilą protokolarnego przejęcia terenu budowy na Wykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka związane ze szkodami na tym terenie do czasu podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.
4. Termin rozpoczęcia prac dotyczących Przedmiotu Umowy ustala się na dzień przekazania terenu budowy.
5. Podstawowe terminy realizacji Przedmiotu Umowy określone są w Harmonogramie TRF.
6. O wszelkich opóźnieniach w realizacji Robót mogących mieć wpływ na terminy realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek każdorazowo powiadamiać pisemnie Zamawiającego.
7. Dokonanie odbiorów technicznych przewidzianych w umowie powinno nastąpić nie później niż do dnia **06.03.2028 r.** Za faktyczny termin dokonania odbioru technicznego Robót uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru technicznego.
8. Nie później niż na 14 dni przed terminem dokonania Odbioru Technicznego, o którym mowa w ust. 7 Wykonawca jest zobowiązany doręczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację o której mowa w § 6.7 i pisemne oświadczenie o gotowości do przystąpienia do Odbioru Technicznego.
9. Nie później niż na 14 dni przed terminem dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca jest zobowiązany doręczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację, o której mowa w § 6.12 i pisemne oświadczenie o gotowości do przystąpienia do Odbioru Końcowego.
10. W razie wątpliwości dotyczących terminu wykonania Przedmiotu Umowy dla celów dowodowych należy przyjąć, że wykonanie odpowiednio Robót podlegających odbiorowi technicznemu i Przedmiotu Umowy podlegającemu odbiorowi końcowemu mogło nastąpić najwcześniej po upływie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę i przekazaniem kompletnej dokumentacji przewidzianej w § 6.7 (dla odbioru technicznego) i § 6.12 (dla odbioru końcowego), pod warunkiem że w dacie

złożenia tego oświadczenia Wykonawca spełniał wszystkie niezbędne wymogi umożliwiające dokonanie tych odbiorów.

11. Wykonawca jest uprawniony do złożenia wniosku o skrócenie terminu odbioru technicznego, końcowego i terminów wskazanych w HTRF. Skrócenie terminów następuje za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
12. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę wystąpienia okoliczności związanych z warunkami atmosferycznymi, które uniemożliwiły Wykonawcy prowadzenie robót budowlanych i potwierdzenia tych okoliczności przez Zamawiającego, dopuszczalne będzie zawarcie, na pisemny wniosek Wykonawcy, aneksu zmieniającego termin wykonania Przedmiotu Umowy. Nowy termin zostanie ustalony z uwzględnieniem czasu trwania wskazanych wyżej warunków atmosferycznych.
13. Przez okoliczności związane z warunkami atmosferycznymi, które uniemożliwiły Wykonawcy prowadzenie robót budowlanych rozumie się warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią lub zasadami sztuki budowlanej. W szczególności rozumie się przez to utrzymujące się nietypowe dla pory roku niskie temperatury, a także nadzwyczajne zjawiska pogodowe, takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry – uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych lub też wymagające niewspółmiernych nakładów.
14. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do polecenia Wykonawcy wstrzymania realizacji Umowy bez podania przyczyn na okres do 30 dni, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
15. W przypadku wstrzymania realizacji Umowy zgodnie z ust. 1, termin wykonania Przedmiotu Umowy przedłuża się o okres odpowiadający okresowi wstrzymania realizacji.

§ 6. ODBIORY

1. Zamawiający dokona Odbioru Robót Zanikowych i Podlegających Zakryciu polegający na ocenie jakości wykonanych Robót (lub ich części), które w dalszym procesie wykonywania Przedmiotu Umowy nie będą mogły zostać poddane kontroli z uwagi na tymczasowy charakter (roboty zanikające) lub ulegają zakryciu na skutek kolejnych planowanych czynności Wykonawcy.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do Odbioru Robót Zanikowych i Podlegających Zakryciu wpisem do dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia na piśmie o tej gotowości Inspektora Nadzoru Zamawiającego, z wyprzedzeniem minimum 3 Dni roboczych. W ten sam sposób Wykonawca przekazuje informację o planowanym przystąpieniu do wykonania robót technikami bezwykopowymi (przecisk, przewiert).
3. Inspektor Nadzoru Zamawiającego dokonuje Odbioru Robót Zanikowych i Podlegających Zakryciu dla Robót zgłoszonych przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później jednak niż 3 Dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i przekazania przez Wykonawcę dokumentacji niezbędnej do dokonania odbioru oraz potwierdza odbiór protokołem oraz wpisem do dziennika budowy.
4. W przypadku niezgłoszenia Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego gotowości do Odbioru Robót Zanikowych i Podlegających Zakryciu lub dokonania zakrycia tych Robót przed ich odbiorem lub wyznaczeniu w zgłoszeniu terminu Odbioru Robót Zanikowych i Podlegających Zakryciu krótszego niż 3 Dni robocze, Wykonawca, na żądanie Inspektora Nadzoru Zamawiającego, jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania Robót oraz przywrócić stan poprzedni. W tym przypadku wszystkie koszty prac i Robót oraz skutki ewentualnego opóźnienia wynikającego z odkrycia, a także ponownego wykonania Robót poniesie Wykonawca, niezależnie od tego, czy były one wykonane prawidłowo.
5. Po wykonaniu danego zakresu Przedmiotu Umowy zgodnie z Harmonogramem TRF, Wykonawca zgłosi pisemnie jego wykonanie oraz gotowość do odbioru Zamawiającemu, a Zamawiający wskaże osoby, które dokonają odbioru. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru z wyjątkiem odbioru technicznego oraz końcowego, których termin określony jest w § 5 ust. 8 oraz ust. 9. Dokumentem potwierdzającym zakres, prawidłowość wykonania oraz wartość wykonanego zakresu Przedmiotu Umowy będzie protokół odbioru częściowego.

- 5.1. Zamawiający przewiduje komisyjne odbiory częściowe (warsztatowe) stacji gazowych oraz ZZU w siedzibie Wykonawcy lub miejscu wskazanym przez Wykonawcę. Wynikiem odbioru będzie protokół z odbioru częściowego (warsztatowego) stacji gazowej i/lub ZZU.
6. Wykonawca zawiadamiający o gotowości do odbioru częściowego jest zobowiązany przekazać jednocześnie z oświadczeniem o gotowości do odbioru komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Robót zgodnie z Harmonogramem TRF. Wykaz wykonanych Robót i dokumentacja jest akceptowana i oceniana przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego na podstawie rzeczywiście wykonanych Robót. Wykonawca przy każdym odbiorze częściowym zobowiązany jest do podania w przypadku obiektów liniowych podziału kosztów budowy na poszczególne składniki majątku (sieć gazowa przy uwzględnieniu długości wyrażonej w metrach, średnicy i materiału gazociągu w podziale na ulice lub obręb, przy których umieszczony został gazociąg). Obligatoryjnie należy wskazać numery ewidencyjne działek, przez które przechodzi gazociąg w danej ulicy. W przypadku stacji Wykonawca zobowiązany jest do podania wartości nakładów dla poszczególnych elementów składowych stacji zgodnie z wykazem przekazanym przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca zawiadamiający o gotowości do Odbioru Technicznego jest zobowiązany przekazać jednocześnie komplet dokumentów (w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej wraz z wykazem przekazanej dokumentacji) pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Robót oraz tego, że całość prac składających się na Przedmiot Umowy została wykonana i spełnia warunki dokonania odbioru przewidziane we wzorze Protokołu Odbioru Technicznego. Wykaz wykonanych Robót jest akceptowany i oceniany przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego na podstawie rzeczywiście wykonanych odebranych Robót na podstawie dokonanych Odbiorów Częściowych.
 8. Odbiór techniczny nastąpi po zakończeniu wykonywania Robót, pozytywnym wyniku przeprowadzonej próby szczelności i wytrzymałości, oraz po geodezyjnych pomiarach inwentaryzacyjnych. Rozpoczęcie czynności odbioru technicznego nastąpi w terminie do 14 (słownie: czternastu) Dni roboczych, licząc od daty doręczenia pisemnego oświadczenia Wykonawcy o zgłoszenia gotowości do odbioru. Z czynności odbioru technicznego zostanie sporządzony protokół odbioru technicznego.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej w dwóch kompletach oraz jednego w wersji elektronicznej wraz z oświadczeniem Kierownika Budowy, zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego, wraz ze zmianami powykonawczymi, jeżeli takie nastąpiły, szkice powykonawcze, świadectwa jakości, certyfikaty, atesty na użyte do budowy materiały oraz zabudowane urządzenia w terminie 14 (słownie: czternastu) dni roboczych, przed terminem odbioru technicznego, wynikającego z Harmonogramu TRF.
 10. Odbiór końcowy nastąpi po:
 - 1) doręczeniu przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o gotowości do przystąpienia do odbioru końcowego, rozpoczęcie czynności odbioru końcowego nastąpi w terminie do 14 (słownie: czternastu) dni roboczych, licząc od daty doręczenia oświadczenia,
 - 2) odbiorze technicznym,
 - 3) uzyskaniu i dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji geodezyjnej wykonanej sieci gazowej przyjętej do państwowych zasobów geodezyjnych,
 - 4) wykonaniu prac włączeniowych, napełnieniu przez Zamawiającego nowo wybudowanego odcinka paliwem gazowym potwierdzonym przez właściwą terytorialnie Gazownię oraz Dział Stacji i Sieci Gazowych i przeprowadzeniu prac rozruchowych, jeżeli są wymagane,
 - 5) koszty napełnieniem paliwem gazowym są po stronie Zamawiającego,
 - 6) przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów gwarancyjnych producentów lub sprzedawców na materiały wykorzystane przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy,
 - 7) przedłożeniu Zamawiającemu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie, w przypadku gdy przepisy prawa wymagają uzyskania takiej decyzji lub zaświadczenia właściwego organu administracji o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu od zawiadomienia o zakończeniu prowadzenia robót budowlanych, w przypadku gdy przepisy prawa nakładają obowiązek zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu budowy,

- 8) przekazaniu dokumentacji powykonawczej,
 - 9) zlikwidowaniu zaplecza budowy i doprowadzeniu terenu budowy do stanu poprzedniego,
 - 10) przygotowaniu przez Wykonawcę i przedłożeniu Zamawiającemu opisów do środków trwałych wytworzonych w ramach Przedmiotu Umowy.
11. Zamawiający po otrzymaniu wszystkich dokumentów, o których mowa w ust. 9 i 10 dokona ich weryfikacji i przystąpi do czynności związanych z odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy niezwłocznie nie później niż w terminie 14 dni oraz jego rozliczenia rzeczowego i finansowego. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego.
 12. Dokumentem potwierdzającym zakres, prawidłowość wykonania oraz wartość wykonanego zakresu Przedmiotu Umowy będzie protokół odbioru częściowego.
 13. W czynnościach odbiorowych uczestniczą przedstawiciele Stron oraz jednostek, których udział nakazują powszechnie obowiązujące przepisy.
 14. Z czynności odbiorowych zostaną sporządzone protokoły, zgodnie z wzorami przekazanymi przez Zamawiającego, które zawierać będą wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:
 - 1) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
 - 2) wykaz osób uczestniczących w odbiorze z podaniem ich funkcji (komisja odbioru),
 - 3) podpisy uczestników odbioru.
 15. Z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego na Zamawiającego przechodzi ryzyko utraty lub uszkodzenia obiektu.
 16. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli w toku czynności odbiorowych Inspektor Nadzoru Zamawiającego, Koordynator lub inne osoby upoważnione przez Zamawiającego stwierdzą, że zakres Przedmiotu Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia Robót lub ich wadliwego wykonania, albo dokumentacja niezbędna do odbioru jest niekompletna lub zawiera błędy.
 17. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostaną wady, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad przez Wykonawcę.
 18. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lub Wykonawca nie będzie w stanie ich usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma zagwarantowaną możliwość obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub żądania wykonania przedmiotu objętego wadą po raz drugi lub zlecenia Wykonania Zastępczego, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania lub kary umownej wynikających z opóźnienia Robót.
 19. W razie nieprzyjęcia Przedmiotu Umowy w zakresie zgłoszonym do odbioru z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy podczas pierwszego odbioru Wykonawca może zostać obciążony kosztami pracy osoby wyznaczonej przez Zamawiającego lub komisji przy kolejnych odbiorach.
 20. W zakresie odbiorów częściowych oraz odbiorów częściowych w zakresie ust. 20, odpowiednie zastosowanie mają postanowienia ust. 1-3, 5, 13 - 14 oraz 16 – 19.

§ 7. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie w wysokości [***] (słownie: [***] złotych). Wynagrodzenie jest ustalone ryczałtowo i obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z wykonaniem Umowy. Na wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim składają się następujące elementy:
 - 1) Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu Umowy, z wyłączeniem zakresu określonego w ust. 1 pkt. 2) oraz pkt. 3) poniżej, w wysokości [***] (słownie: [***] złotych),
 - 2) Wynagrodzenie za wykonanie tablic informacyjnych, o których mowa w § 2 ust. 5 pkt. 2) wraz z oświetleniem, o którym mowa w **Załączniku nr 2** do Umowy do Umowy, w wysokości [***] (słownie: [***] złotych),

- 3) Wynagrodzenie za wykonanie dodatkowych nasadzeń drzew i krzewów, o których mowa w **Załączniku nr 2** do Umowy, w wysokości [***] (słownie: [***] złotych).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1.1) płatne będzie w częściach na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych, po podpisaniu protokołów odbiorów częściowych, technicznych, końcowym, wykonanych zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramem TRF w zakresie tabeli nr 1.
 3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1.2) płatne będzie w przypadku podpisania przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie ze środków Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FENX) działanie 02.03 Infrastruktura energetyczna oraz wykonaniu przez Wykonawcę tablic informacyjnych zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramem TRF w zakresie tabeli nr 2.
 4. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1.3) płatne będzie w przypadku podpisania przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie ze środków Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FENX) działanie 02.03 Infrastruktura energetyczna i wykonaniu przez Wykonawcę nasadzeń dodatkowych oraz przekazaniu pisemnej informacji wraz z inwentaryzacją i dokumentacją fotograficzną, zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramem TRF w zakresie tabeli nr 2.
 5. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej zgodnie z przepisami prawa podatkowego.
 6. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 21 od dnia doręczenia, na adres wskazany w ust. 13.2) lub ust. 14, albo od dnia przesłania na platformę o elektronicznym fakturowaniu, prawidłowo wystawionej faktury wraz z oryginałem lub kopią podpisanego przez Strony protokołu odbioru. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie podpisany przez Strony protokół odbioru częściowego, o którym mowa w § 6.12. Podstawą do wystawienia faktury za odbiór techniczny będzie sporządzony i podpisany przez Strony protokół odbioru technicznego, o którym mowa w § 6.8. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie sporządzony i podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 11. **[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum** wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru.
 7. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy **[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum** prowadzony przez bank [***] o numerze [***], wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego **[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum** jest skuteczną dla Zamawiającego z chwilą powiadomienia go przez **[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum** poprzez pisemne oświadczenie i nie stanowi zmiany Umowy. **[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum** oświadcza, że numer rachunku bankowego, który zostanie wskazany na fakturze jest numerem rachunku bankowego **[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum**, otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 8. Na fakturze jako nabywcę **[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum** wskaże:
Dane nabywcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, NIP 5252496411
Dane odbiorcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, adres: ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków,
oraz następujące informacje: nr Umowy, [***]budowa gazociągu wysokiego ciśnienia w Nowym Sączu relacji Piątkowa - Biegonice , termin płatności 21 dni.
 9. Na fakturze lub załączniku do faktury **[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum** zobowiązany jest wskazać wartości poszczególnych elementów stanowiących odrębny środek trwały, według wytycznych przekazanych przez Zamawiającego.

10. Strony postanawiają stosować faktury elektroniczne, z zastrzeżeniem ust. 14 oraz możliwości skorzystania przez [postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum z uprawnienia przewidzianego w § 12 OWU.
11. Faktury będą wystawiane i przesyłane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, przy zagwarantowaniu ich autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności, w postaci zabezpieczonego przed edycją pliku (preferowanym formatem jest PDF). Pliki z fakturami skompresowane, zaszyfrowane lub w formacie innym niż spełniający wymogi przewidziane w zdaniu pierwszym albo pliki zamieszczone pośrednio w wiadomości będącej załącznikiem innej wiadomości, nie będą uważane za skutecznie doręczone faktury elektroniczne. Dopuszcza się przesłanie przez [postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum protokołu odbioru w formie oryginału z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi lub skanu.
12. Wiadomości e-mail powinny zawierać w temacie informacje świadczące o załączeniu faktur elektronicznych np.: faktura / korekta faktury, zaś w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.
13. Strony zastrzegają, że faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie wysłane i doręczone, tylko jeżeli zostały wysłane i odebrane przy użyciu niżej wskazanych adresów e-mail:
 - 1) dla wysyłki przez [postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum - e-mail: [***],
 - 2) dla przyjęcia przez Zamawiającego - e-mail: faktury_elektroniczne@psgaz.pl.
14. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie [postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum lub Zamawiającego nie jest możliwe wystawienie lub przesłanie faktury elektronicznej, Strona, u której przyczyny te wystąpią, niezwłocznie poinformuje drugą Stronę. W takiej sytuacji [postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum zobowiązany jest do doręczenia faktury na adres: ul. Leona Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa.
15. Zmiana adresu, o którym mowa w ust. 13 oraz ust. 14, jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia i nie stanowi zmiany Umowy.
16. W przypadku nieterminowej zapłaty [postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
17. Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum jest zobowiązany przedłożyć, wraz z fakturą oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.

§ 8. KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) z tytułu opóźnienia z winy Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy zgodnie z terminami określonymi w Harmonogramie TRF, – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1.1), za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
 - 2) z tytułu opóźnienia z winy Wykonawcy w dostarczeniu:
 - a) Harmonogramu TRF, o którym mowa w § 2.1.2)
 - b) Harmonogramu Taktycznego, o którym mowa w § 2.1.2),
 - c) Planu Zarządzania Jakością, o którym mowa w § 2.1.4),
 - d) Cyklicznych raportów o których mowa w § 2.1.5),

- w wysokości 0,15 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1.1), za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 15 % tej kwoty,
- 3) z tytułu opóźnienia z winy Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1.1), za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w Umowie lub przez Zamawiającego do usunięcia wad, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
 - 4) z tytułu opóźnienia z winy Wykonawcy w wykonaniu obowiązków określonych w § 2.1.6), – w wysokości 0,15 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1.1), za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
 - 5) z tytułu naruszenia z winy Wykonawcy postanowień § 7 OWU dotyczących bezpieczeństwa i ochrony informacji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1.1), za każde naruszenie,
 - 6) w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1.1),
 - 7) z tytułu przygotowania przez Wykonawcę terenu na przeprowadzenie przez Zamawiającego prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych niezgodnie z przepisami określonymi w § 2.1.9) c), skutkującego niemożnością podjęcia przez Zamawiającego tych prac – w wysokości 0,15% wynagrodzenia netto określonego w § 7.1.1), za każdy przypadek, w którym Zamawiający przybył na miejsce prowadzenia prac, ale nie mógł ich przeprowadzić, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
 - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
 - 9) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
 - 10) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie – w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), za każde naruszenie,
 - 11) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 15.13, w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty,
 - 12) za nieterminową zapłatę lub za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - 13) w przypadku powierzenia realizacji Przedmiotu Umowy osobie, która nie posiada kwalifikacji wskazanych w dokumentacji określającej warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę, z naruszeniem postanowień § 14.6 – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1.1), za każde naruszenie,
 - 14) za każdy przypadek wykonania Umowy zgodnie z naruszeniem przepisów dotyczącymi ochrony środowiska oraz gospodarki odpadami albo z naruszeniem obowiązków wynikających z decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji uzyskanej przez Zamawiającego dla Inwestycji - w wysokości w wysokości 5 000 (słownie: pięć tysięcy) złotych za każde naruszenie,
 - 15) za każdy przypadek wykonywania Robót niezgodnie z przepisami i zasadami BHP oraz przepisami ochrony przeciwpożarowej w szczególności przestrzegania „Wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i OŚ oraz klauzuli etycznej dla Wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie PSG sp. z o.o.” – w wysokości 10 000 (słownie: dziesięć tysięcy) złotych,

za każde naruszenie, jednakże nie więcej niż 30 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1.1) Umowy.

2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony na podstawie Umowy nie może przekroczyć 40 % łącznego wynagrodzenia netto określonego.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w tym dopuszczalne jest potrącenie z wynagrodzenia przyszłego lub niewymagalnego wynikającego z niniejszej Umowy (potrącenie umowne). Potrącenie zostanie wykonane na podstawie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego i nie wymaga poprzedniego wezwania do zapłaty Wykonawcy.

§ 9. ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Każda ze Stron ma prawo odstąpić od Umowy na zasadach określonych w § 5 OWU. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych w OWU, Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa publicznego, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy,
 - 2) niewykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy bądź wykonywania go w sposób nienależyty lub niezgodny z Umową pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonywania Umowy bądź należytego wykonywania Umowy w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych,
 - 3) nierozpoczęcia przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy w terminach określonych w Umowie oraz nieprzystąpienia do ich realizacji po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego,
 - 4) przerwania przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy na okres powyżej 30 (słownie: trzydziestu) Dni roboczych, z zastrzeżeniem § 5.12 - § 5.14,
 - 5) niewykonania Umowy, w tym poszczególnych etapów Robót w zakresie i terminach wskazanych w Harmonogramie TRF, w tym w szczególności w przypadku opóźnienia w realizacji Robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia Robót,
 - 6) dokonania przelewu wierzytelności wynikających z Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1, może zostać zrealizowane do dnia zakończenia niniejszej Umowy.
3. W razie odstąpienia lub rozwiązania Umowy Strony sporządzą protokół inwentaryzacji i odbioru prac w toku, na dzień odpowiednio odstąpienia lub rozwiązania Umowy. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do inwentaryzacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo samodzielnego, jednostronnego sporządzenia protokołu, który będzie wiązał Strony. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć przerwane Roboty oraz teren budowy na swój koszt i nie przysługuje mu z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie. Ponadto Zamawiający zastrzega, iż dokona odbioru tylko tych prac lub robót, które na dzień odpowiednio odstąpienia lub rozwiązania Umowy mają dla niego wartość gospodarczą.
4. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego:
 - 1) Zamawiający wstrzyma zapłatę za wystawione i przyjęte faktury, potrąci z nich kary umowne oraz wszelkie pozostałe należności i odszkodowania wynikające z Umowy, a Wykonawca na takie działanie Zamawiającego wyraża zgodę,
 - 2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za należycie wykonane do dnia odpowiednio odstąpienia lub rozwiązania Umowy prace, o ile zostały one odebrane przez Zamawiającego protokolarnie, zgodnie z ust. 3,

- 3) Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę prac; bieg okresu gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia protokolarnego odebrania prac, zgodnie z ust. 3.

§ 10. GWARANCJA, RĘKOJMIA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy. Termin gwarancji jakości ustala się na:
 - 1) roboty budowlano-montażowe na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2) prace nawierzchniowe – prace odtworzeniowe w zakresie renowacji jezdni, chodników, placów, parkingów itp. na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy drogi wynika dłuższy termin gwarancji, a na prace odtworzeniowe w zakresie renowacji pozostałych terenów na okres jednego roku od dnia odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy terenu wynika dłuższy termin gwarancji,
 - 3) na materiały i urządzenia użyte do wykonania Przedmiotu Umowy na okres odpowiadający okresowi, w którym w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy nie obowiązuje już gwarancja producenta materiałów i urządzeń,
 - 4) na żywotność nasadzeń zastępczych na okres 36 miesięcy, liczony od dnia dokonania nasadzeń drzew i krzewów.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy. Jeżeli w ramach usunięcia wady nastąpi wymiana danego elementu robót lub urządzenia lub elementu wyposażenia, termin gwarancji biegnie dla tego elementu robót, urządzenia lub elementu wyposażenia na nowo, począwszy od dnia wymiany.
3. Wykonawca zobowiązany jest w chwili dokonywania odbioru końcowego przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producentów lub sprzedawców na materiały urządzenia lub elementy wyposażenia wykorzystane przy wykonywaniu Umowy, jeżeli taka gwarancja została udzielona. Jeżeli stosunek prawny gwarancji obowiązujący pomiędzy Wykonawcą i gwarantem tego wymaga, Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego przysługujące mu uprawnienia z tytułu gwarancji.
4. Niezależnie od gwarancji jakości Strony ustalają, iż rękojmia na wady fizyczne Przedmiotu Umowy obowiązuje przez okres 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Robót, za wyjątkiem wad nieruchomości, dla których termin rękojmi wynosi 5 lat.
5. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 1 i za wyjątkiem okresu rękojmi za wady prawne, którego bieg rozpoczyna się stosownie do treści art. 576 k.c.
6. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 30 dni od ich ujawnienia. Wady ujawnione w trakcie procedury odbioru, jeżeli zgodnie z Umową nie stanowią podstawy do odmowy dokonania odbioru, będą również usuwane w ramach udzielonej gwarancji. Zawiadomienie o wadzie może być dokonane w każdej formie i jest zawsze skuteczne, jeżeli zostanie dokonane na piśmie i dostarczone na adres [***] lub zostanie wysłane drogą mailową na adres [***]. W przypadku zgłoszenia dokonanego na piśmie na adres pocztowy wystarczające jest nadanie listu poleconego w jakiegokolwiek placówce operatora usług pocztowych. Data doręczenia takiego listu jest datą dokonania zgłoszenia wady w rozumieniu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę lub dostarczyć nową rzecz w możliwie najkrótszym czasie, lecz nie dłuższym niż 20 Dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli z uwagi na złożony charakter ujawnionej wady oraz uwarunkowania techniczne, w tym związane ze specyfiką funkcjonowania Zamawiającego jako operatora usług dystrybucyjnych gazu usunięcie wady nie będzie możliwe lub celowe w terminie ustalonym w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy inny dłuższy termin na usunięcie wady. Termin ten będzie wiążący dla Wykonawcy. W celu uniknięcia wątpliwości wyznaczenie innego dłuższego terminu na usunięcie wady jest uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wyznaczenie takiego dłuższego terminu.

8. Usunięcie wad lub dostarczenie nowej rzeczy powinno być stwierdzone protokolarnie. Data usunięcia wady stwierdzona w protokole podpisanym przez obie Strony jest dla Stron wiążąca. Wszelkie koszty i ryzyko związane z usuwaniem wad, w tym koszty zdemontowania wadliwych rzeczy i ich zastąpienia rzeczami wolnymi od wad, transportu wadliwych rzeczy do miejsca naprawy, jak również dostarczenia rzeczy wolnych od wad do miejsca, w którym wada została ujawniona oraz zamontowania takich rzeczy ponosi Wykonawca.
9. W przypadku, jeśli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w ust. 6 w terminie, o którym mowa w ust. 7, wady te usunie Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym celu Zamawiający może wady usunąć osobiście lub zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu. W takiej sytuacji Wykonawca nie może powoływać się na fakt dokonania naprawy, jako na podstawę do wygaśnięcia udzielonej przez niego gwarancji.
10. Uprawnienia z gwarancji przysługują Zamawiającemu oraz każdemu następcy prawnemu Zamawiającego pod tytułem ogólnym lub szczególnym. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przy odbiorze końcowym wystawi Zamawiającemu dodatkowy pisemny dokument gwarancyjny, potwierdzający warunki już udzielonej w ramach postanowień niniejszego paragrafu Umowy gwarancji. Dokument taki pełnić będzie funkcję znaku legitymacyjnego potwierdzającego uprawnienia gwarancyjne posiadacza dokumentu w stosunku do Przedmiotu Umowy. Wystawienie i posiadanie powyższego dodatkowego dokumentu gwarancyjnego nie jest w jakikolwiek sposób warunkiem korzystania przez uprawnionego z uprawnień wynikających z niniejszej gwarancji, które to uprawnienia dla Zamawiającego wynikają wprost z Umowy a dla następcy prawnego z faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy. Jednakże następca prawny dysponujący takim dodatkowym dokumentem gwarancyjnym nie musi już w inny sposób wykazywać faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy.
11. Odpowiedzialność Wykonawcy:
 - 1) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia wszystkich urządzeń podziemnych uwidocznionych na mapach lub wskazanych uzgodnieniami branżowymi oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy,
 - 2) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia urządzeń podziemnych nie uwidocznionych w dokumentacji oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy tylko wtedy, gdy protokół z narady koordynacyjnej lub postanowienia w innych aktach administracyjnych nakazywały wykonywanie prac pod właściwym nadzorem branżowym lub nakazywały wykonywanie prac ziemnych ręcznie, a Wykonawca nie zastosował się do tych zaleceń,
 - 3) Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego przez osoby trzecie, dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem przez Wykonawcę Robót, działań i czynności wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 10 OWU.
2. Strony oświadczają, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy przed zawarciem Umowy.
3. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy stanowi 4% wartości Umowy brutto, określonej w § 7.1.1) tj. kwotę [***] zł (słownie: [***] złotych).
4. Wykonawca wnosi zabezpieczenie w jednej lub kilku formach, o których mowa w § 10.4 OWU.
5. Zamawiający ma prawo do pozostawienia kwoty [***] zł (słownie: [***] złotych) [30 % wysokości zabezpieczenia] na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Przedmiotu Umowy.

§ 12. UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia oraz do odnawiania przez cały okres realizacji Umowy wymaganych polis ubezpieczeniowych określonych w „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń” z dnia 7.11.2024 r. dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z „Ogólnymi wytycznymi dotyczącymi ubezpieczeń” przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Kopia polis stanowi **Załącznik Nr 4**.
3. W uzupełnieniu zapisów zawartych w ust. III „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”, Wykonawca przed zawarciem Umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ogólnej (OC) obejmującej szkody powstałe w związku z wykonywaniem Umowy, która to umowa ubezpieczenia OC odpowiadać będzie wymogom określonym w ust. II pkt. 1 „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”. Inaczej niż stanowią zapisy ust. II pkt 1b „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”, suma gwarancyjna (na jedno i wszystkie zdarzenia) powinna wynosić co najmniej 10.000.000,00 PLN.
4. Zamawiający pozyska ubezpieczenie ryzyk budowy/montażu (CAR/EAR), które będzie zawarte na bazie systemu wszystkich ryzyk (all risk), to znaczy ochroną ubezpieczeniową będą objęte wszystkie ryzyka poza tymi, które zostaną wyraźnie wyłączone.
5. Zamawiający, który w odstępstwie od „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”, pozyskał ubezpieczenie ryzyk budowy – montażu (CAR/EAR) dla zadania będącego Przedmiotem Umowy, jest wolny od pokrycia wszelkich ewentualnych roszczeń Wykonawcy, Podwykonawców oraz innych uczestników zaangażowanych w realizację zadania, które mogą zostać skierowane do Zamawiającego w związku z powstałą szkodą, do wysokości odpowiadającej franszyzy redukcyjnej/udziału własnego, wskazanej w rozdziale I (ubezpieczenie mienia) ubezpieczenia ryzyk budowy - montażu (CAR/EAR).
6. Postanowienia § 11 OWU nie znajdują zastosowania.

§ 13. ROBOTY DODATKOWE

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania na etapie realizacji Umowy robót dodatkowych nieobjętych Umową, Wykonawca poinformuje niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od momentu stwierdzenia takiej konieczności.
2. Robotami dodatkowymi są roboty budowlane nieobjęte i nieprzewidziane Umową, których wykonanie stało się niezbędne.
3. Strony niezwłocznie uzgodnią w formie pisemnej (w postaci protokołu konieczności) celowość oraz rodzaj i zakres robót dodatkowych.
4. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca sporządzi wycenę robót zgodnie z zasadami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym*.
5. Sporządzoną wycenę (kosztorys) Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.
6. Po wykonaniu czynności przewidzianych w ust. 4 i 5 powyżej, Strony w drodze negocjacji określą warunki wykonania robót dodatkowych, w szczególności wysokość wynagrodzenia za ich wykonanie – na podstawie przedstawionej do akceptacji wyceny (kosztorysu). Z przeprowadzonych negocjacji zostanie sporządzony protokół, który jest podpisywany przez Wykonawcę i przedstawiciela Spółki. Do protokołu z negocjacji dołączone zostaną, jako załączniki stanowiące jego integralną część, podpisany protokół konieczności oraz zaakceptowany przez Wykonawcę wzór aneksu, którego przedmiotem będzie wykonanie robót dodatkowych.
7. Wykonawca nie może odmówić przystąpienia do wykonania Robót dodatkowych lub zamiennych jeżeli te są niezbędne do wykonania celu wynikającego z Przedmiotu Umowy. W szczególności

Wykonawca nie może wstrzymać prowadzenia Robót do momentu zakończenia negocjacji i podpisania protokołu z negocjacji.

8. Przed podpisaniem protokołu z negocjacji, o którym mowa w ust. 6, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, mogą być wykonywane tylko te roboty nieujęte w Umowie, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Zamawiający zapłaci za przedmiotowe roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca oraz po poświadczeniu przez osobę odpowiedzialną za realizację zadania, że roboty te Wykonawca musiał wykonać natychmiast w celu zapobieżenia awarii lub katastrofie budowlanej.
9. Po podpisaniu protokołu z negocjacji, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, Strony zawrą aneks do Umowy, w którym zawarte będą postanowienia zawarte w protokole negocjacji.

§ 14. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY I DORĘCZENIA

1. Zamawiający informuje, że funkcję inspektora nadzoru Zamawiającego będzie pełnił [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***].
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru Zamawiającego poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia Wykonawcy.
3. Wykonawca informuje, że funkcję kierownika budowy / robót będzie pełnił [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***]. Osoba ta jest uprawniona do podpisywania w imieniu Wykonawcy protokołów odbiorowych.
4. Wykonawca informuje, że funkcje administracyjno-biurowe będzie pełnił [***], tel. [***], e-mail: [***].
5. Nie dopuszcza się aby jedna osoba pełniła więcej niż jedną funkcję opisaną powyżej.
6. Wykonawcy przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby pełniącej funkcję kierownika budowy poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia Zamawiającemu, pod warunkiem, że osoba ta będzie posiadała uprawnienia i doświadczenie nie niższe niż osoba o której mowa w ust. 3.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że powierzy realizację Przedmiotu Umowy wyłącznie osobom, które posiadają kwalifikacje wskazane w dokumentacji określającej warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy, wykaz osób, którym ma zostać powierzona realizacja Przedmiotu Umowy, obejmujący także osoby wskazane przez podwykonawców, wraz ze wskazaniem posiadanych przez te osoby kwalifikacji.

Zamawiający w terminie 7dni od dnia przekazania wykazu osób, dokona w formie pisemnej akceptacji wskazanych osób lub zgłosi względem nich sprzeciw. W przypadku wniesienia sprzeciwu, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 5 dni od dnia otrzymania sprzeciwu, do przedstawienia innych osób posiadających wymagane kwalifikacje. Powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy osobom innym niż określone w zaakceptowanym przez Zamawiającego wykazie osób wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym jest dopuszczalne pod warunkiem posiadania przez nowo wskazane osoby wymaganych kwalifikacji i nie stanowi zmiany Umowy.
8. Każda ze Stron powołuje swojego przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanego dalej Koordynatorem:
 - 1) Koordynatorem ze strony Zamawiającego jest [***], tel. [***], e-mail: [***],
 - 2) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest [***], tel. [***], e-mail: [***].
9. Koordynatorzy są umocowni do dokonywania następujących czynności:
 - 1) podpisywania protokołów odbiorów częściowych, protokołu odbioru technicznego i protokołu odbioru końcowego,
 - 2) bieżących kontaktów, prowadzenia korespondencji w imieniu Strony.
10. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:

- 1) dla Zamawiającego – adres: ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków ,
 - 2) dla Wykonawcy – adres: [***].
11. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 10, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.
12. W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub na adres Strony wskazany w ust. 10. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).

§ 15. ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany sposobu spełnienia świadczenia:
 - a) poprzez zmianę osób, przy pomocy których wykonawca realizuje Przedmiot Umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i doświadczeniem,
 - b) poprzez zmianę osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy, wskazanego do oceny oferty w ramach kryterium oceny ofert; zmiana winna być odpowiednio umotywowana i uzyskać zgodę Zamawiającego; przedstawiona Zamawiającemu w zastępstwie osoba musi posiadać równoważne uprawnienia, doświadczenie i zapewniać równoważny poziom jakości,
 - c) w wyniku Siły Wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w Umowie W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Strona dotknięta jej działaniem zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o jej wystąpieniu. W zawiadomieniu należy podać również, o ile jest już wiadome, przewidywany termin jej trwania oraz propozycję modyfikacji postanowień Umowy. Umowa może ulec zmianie w zakresie sposobu spełnienia świadczenia, przy czym obowiązkiem Strony jest wskazanie innego sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, który umożliwi realizację Umowy, pomimo wystąpienia Siły Wyższej,
 - 2) zmiany organizacji realizacji Przedmiotu Umowy, w razie zaistnienia następujących przesłanek:
 - a) Siły Wyższej nie dającej się przewidzieć, uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w Umowie W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Strona dotknięta jej działaniem zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o jej wystąpieniu. W zawiadomieniu należy podać również, o ile jest już wiadome, przewidywany termin jej trwania oraz propozycję modyfikacji postanowień Umowy. Umowa może ulec zmianie w zakresie organizacji realizacji Przedmiotu Umowy, przy czym obowiązkiem Strony jest wskazanie innej organizacji realizacji Przedmiotu Umowy, która umożliwi realizację Umowy, pomimo wystąpienia Siły Wyższej,
 - b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy z następujących przyczyn:
 - zmiany przepisów, które mają wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - wynikających z zaleceń organów uprawnionych np. nadzoru budowlanego, decyzji służb konserwatorskich,

- natrafienia na niezainwentaryzowane wykopiska archeologiczne, w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, wykonania Przedmiotu Umowy,
 - braku zawarcia umowy o dofinansowanie projektu,
- c) zmiany, których wprowadzenie wynika z kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami powodującymi uniemożliwienie lub znaczne utrudnienie w prowadzeniu prac objętych umową - w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - d) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części Robót, objętych Przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w Projekcie, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji, o ile wady te nie są wynikiem zaniedbań po stronie Zamawiającego lub zmiany stanu prawnego, w oparciu o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym Przedmiotu Umowy,
 - e) odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Projekcie warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - f) odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenu budowy, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - g) niedostępności na rynku materiałów / urządzeń wskazanych w Projekcie,
 - h) pojawienia się na rynku materiałów / urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy,
 - i) pojawienia się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych Robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji Przedmiotu Umowy lub zmniejszenie kosztów wykonanych prac,
 - j) pojawienia się możliwości zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych lub innych metod budowy niż wskazane w Projekcie w sytuacji, gdyby mogło to przynieść oszczędności Zamawiającemu lub gdyby zastosowanie przewidzianych w Projekcie rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy, lub było mniej korzystne dla Zamawiającego z punktu widzenia jakości, w szczególności w przypadku zidentyfikowania błędów w Projekcie,
 - k) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, w szczególności ze względu na zmiany obowiązującego prawa bądź zmiany okoliczności mających wpływ na pracę systemu dystrybucyjnego,
 - l) w przypadku zmiany decyzji administracyjnych, w oparciu o które ma być realizowana inwestycja, w sposób wymagający od Wykonawcy podjęcia działań mających wpływ na termin lub zakres realizacji inwestycji,

- zmiany w Umowie dotyczące organizacji realizacji Przedmiotu Umowy przewidziane w niniejszym punkcie są dopuszczalne, o ile są ograniczone do zmian koniecznych, w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy.

Wykonawca powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązany jest udokumentować ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację.

- 3) zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy, gdy nastąpią:
 - a) wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego,
 - b) warunki atmosferyczne, których Wykonawca nie mógł uwzględnić na etapie składania oferty, ze względu na ich niestandardowy charakter, intensywność oraz długotrwałość

występowania, uniemożliwiający prowadzenie robót budowlanych w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów; Wykonawca zobowiązany będzie do udokumentowania takich sytuacji w formie pisemnej, w tym w szczególności poprzez wskazanie aktów prawnych potwierdzających wprowadzenie stanu klęski żywiołowej na obszarze obejmującym teren budowy, przedłożenie opinii właściwego instytutu meteorologicznego, gospodarki wodnej, melioracji, a także przedstawienie pisemnej analizy wpływu tych czynników na harmonogram TRF,

- c) Siły Wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami w niej określonymi. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Strona dotknięta jej działaniem zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o jej wystąpieniu. W zawiadomieniu należy podać również, o ile jest już wiadome, przewidywany termin jej trwania oraz propozycję modyfikacji postanowień Umowy. Umowa może ulec zmianie co do terminu realizacji w zakresie, w jakim Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej wykaże sposób w który ma ona wpływ na termin realizacji,
- d) udokumentowane opóźnienia realizacji Umowy będące skutkiem prac archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, gdy zaistnieją warunki geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne itp., odbiegające w sposób istotny od przyjętych w Projekcie, gdy wystąpią odmienne od przyjętych w Projekcie warunki terenowe, cieków wodnych lub innych obiektów, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych. Wykonawca powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązany jest udokumentować ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację, w tym w szczególności: zaświadczenia, opinie, decyzje właściwych organów, ekspertyzy geologiczne, a także przedstawić pisemną analizę wpływu tych czynników na harmonogram TRF,
- e) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, nie wynikające z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca:
 - w przypadku konieczności realizacji Robót dodatkowych, zgodnie z postanowieniami § 13.,
 - w sytuacji gdy ujawnią się w trakcie realizacji inwestycji wady w Projekcie które będą wymagały zmian w ww. dokumentacji,
 - gdy nastąpi niedostarczenie niezbędnej ilości paliwa gazowego o odpowiednich parametrach do napełniania gazociągu i instalacji oraz przeprowadzenia rozruchu i łokowania, w terminach uzgodnionych z Wykonawcą.

Strony powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązane są udowodnić ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację, w tym w szczególności: polecenie wstrzymania robót, korespondencję, opinię jednostki projektowej, protokoły pomiaru ciśnienia i składu gazu, a także przedstawić pisemną analizę wpływu tych czynników na harmonogram TRF,

- f) działania organów administracji, w szczególności: przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, błędów w postępowaniach administracyjnych skutkujących uchynieniem decyzji itp. - z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i po wykazaniu przez Wykonawcę należytej staranności w prawidłowo złożonym wniosku i zachowaniu terminów wezwań do uzupełnień dokumentacji. Wykonawca powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązany jest udokumentować ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację w tym w szczególności odpisy wniosków o wydanie decyzji, zezwoleń i uzgodnień wraz prezentatą właściwego urzędu, odpisy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii właściwych organów o zamiarze i terminie prowadzenia na nieruchomości prac budowlanych, a także przedstawić pisemną analizę wpływu tych czynników na harmonogram TRF,
- g) zmiany będące następstwem odmowy udostępnienia przez właścicieli bądź zarządców nieruchomości lub innych podmiotów posiadających tytuł prawny do nieruchomości terenu do celów realizacji inwestycji,

Wykonawca powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązany jest udokumentować ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację w tym w szczególności notatkę z wizji w terenie podpisaną przez właściciela nieruchomości, a w przypadku odmowy podpisania, notatka zostanie podpisana przez Wykonawcę i

Inspektora Nadzoru Zamawiającego, pisemne oświadczenia właścicieli, zarządców lub użytkowników wieczystych nieruchomości o zamiarze i terminie prowadzenia na nieruchomości prac budowlanych a także przedstawić pisemną analizę wpływu tych czynników na harmonogram TRF,

- h) odmowy wydania przez organy administracji decyzji lub uzgodnień, które Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w celu zrealizowania Przedmiotu Umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i po wykazaniu przez Wykonawcę należytej staranności w prawidłowo złożonym wniosku i zachowaniu terminów wezwań do uzupełnień dokumentacji, z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca ma obowiązek odwołania się od niekorzystnych decyzji, zezwoleń, uzgodnień w toku postępowania administracyjnego, natomiast w zakresie skargi lub sprzeciwu sądowo-administracyjnego decyzję w tym zakresie Wykonawca podejmie wspólnie z Zamawiającym,
 - i) zmiany decyzji administracyjnych, w oparciu o które ma być realizowana inwestycja, w sposób wymagający od Wykonawcy podjęcia działań mających wpływ na termin lub zakres realizacji inwestycji,
 - j) konieczność uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy, które są następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - k) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy,
 - l) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia Robót w sposób zgodny z Projektem, sztuką budowlaną, przyjętą technologią, normami lub obowiązującymi przepisami lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową, w tym spowodowaną koniecznością pozyskania zgody na pobór i zrzut wody do prób ciśnieniowych z innego miejsca i od innego podmiotu niż wskazany w Projekcie. Strony powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązane są udokumentować ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację, a także przedstawiając pisemną analizę wpływu tych czynników na harmonogram TRF,
 - zmiany w Umowie dotyczące terminu realizacji Przedmiotu Umowy przewidziane w niniejszym punkcie są dopuszczalne o czas niezbędny do realizacji Przedmiotu umowy w sposób należyty. Czas o jaki może zostać wydłużony termin realizacji Przedmiotu Umowy, powinien odpowiadać czasowi trwania okoliczności lub skutków powodujących wstrzymanie Robót,
- 4) zmiany wysokości wynagrodzenia w sytuacjach:
- a) konieczności wprowadzenia zmian do Projektu skutkujących zmianą rozwiązań lub technologii z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, na przykład związanych z koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Projekcie lub dokumentacji technicznej – w takim wypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie wyznaczone na podstawie wyceny robót wykonanych przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, potwierdzonej pisemnym protokołem z wyceny,
 - b) wystąpienia przesłanki określonej w ustępie 1.3) lit. a) – w wysokości odpowiadającej faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Wykonawcę kosztów, spowodowanych wstrzymaniem realizacji Umowy przez Zamawiającego - w takim wypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie wyznaczone na podstawie wyceny poniesionych kosztów przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, potwierdzonej pisemnym protokołem z wyceny,
 - zmiany w Umowie dotyczące wynagrodzenia przewidziane w niniejszym punkcie są dopuszczalne o ile prowadzą do zaspokojenia dodatkowych nakładów poniesionych przez Wykonawcę, niedających się wcześniej przewidzieć, nie zaś prowadzić do uzyskania przez Wykonawcę dodatkowego zysku,
- 5) zmiany materiałów w zakresie ich parametrów technicznych oraz właściwości użytkowych, względem określonych w Projekcie na warunkach określonych w § 2.3.3)-5) Umowy,

- 6) zmiany materiałów lub urządzeń spowodowanej niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń na skutek zaprzestania produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - 7) zmiany materiałów lub urządzeń spowodowanej pojawieniem się na rynku części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy,
 - 8) zmiany wykonania Przedmiotu Umowy spowodowanej pojawieniem się nowszej technologii pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji Przedmiotu Umowy lub jego kosztów,
 - 9) zmiany wykonania Przedmiotu Umowy spowodowanej koniecznością realizowania Robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w opisie Przedmiotu Umowy w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - 10) zmiany wykonania Przedmiotu Umowy z uwagi na konieczność oś realizowania Robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
2. Postanowienia wskazane w ust. 1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
 4. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, może dotyczyć tylko i wyłącznie wynagrodzenia należnego za świadczenia zrealizowane po dacie wejścia w życie zmiany przepisów, o których mowa w ust. 3.1) – 3.4).
 5. W przypadku zaistnienia przesłanek określonych w ust. 1.1) - 1.4) oraz ust. 3.2) – 3.4) Wykonawca będzie uprawniony do złożenia pisemnego wniosku do Zamawiającego o dokonanie zmiany Umowy w wymaganym zakresie. We wniosku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowego wyliczenia, z którego będzie wynikać, w jaki sposób i o ile zmiany określone w ust. 1.1) - 1.4) oraz ust. 3.2) – 3.4) wpłynęły na zmianę warunków wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Wniosek musi również zawierać uzasadnienie i określenie zakresu przedmiotowych zmian Umowy, w szczególności w wypadku zmiany kosztów wykonania Przedmiotu Umowy wymagane jest wskazanie kwoty, o jaką ma wzrosnąć wynagrodzenie Wykonawcy. W terminie 20 dni od przedłożenia przez Wykonawcę wniosku, Zamawiający pisemnie ustosunkuje się do niego i uwzględni go w całości, albo wniesie swoje zastrzeżenia. W przypadku wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Strony przystąpią do negocjacji zakresu zmian Umowy, które powinny się zakończyć w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Wykonawcy tych zastrzeżeń.
 6. W przypadku zaistnienia przesłanek określonych w ust. 3.1) zastosowanie znajduje postanowienie § 7.3.
 7. Niezależnie od postanowień ustępów powyżej, Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
 8. Jeżeli zmiana ceny materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 8 względem ceny lub kosztów

przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie zmieni się o 10 %, Strona uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia, obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem, o ile druga Strona uzna, iż rzeczywiście doszło do zmiany cen materiałów lub kosztów mających wpływ na wysokość wynagrodzenia. Wzrost cen poniżej 10% jest ryzykiem Wykonawcy.

9. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 9, ustalana będzie na podstawie wskaźnika cen nakładów inwestycyjnych opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym GUS. Zmiana wynagrodzenia ustalana będzie w drodze aneksu jeśli w okresie realizacji umowy wzrost cen nakładów inwestycyjnych będzie wyższy niż 10%.
10. Strona wnioskująca o zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest przedstawić we wniosku, o którym mowa w ust. 9, w jaki sposób zmiana cen materiałów lub kosztów miała wpływ na koszt realizacji Przedmiotu umowy. Strona może wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 9 nie częściej niż raz na 6 miesięcy.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 20%.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 9 Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Jak również zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany. Do zawiadomienia Wykonawca załączy oświadczenie podwykonawcy potwierdzającego terminową zapłatę z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia.
13. Zmianami Umowy nie wymagającymi zawarcia aneksu będą:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana danych adresowych itp.)
 - 2) zmiana kierownika budowy, która może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego oraz pod warunkiem posiadania przez wskazaną osobę co najmniej takich uprawnień, jak zastępowany kierownik budowy,
 - 3) zmiana Podwykonawcy wskazanego zgodnie z § 3.1, realizującego część zamówienia wskazaną przez Wykonawcę w ofercie na innego podwykonawcę realizującego tę część zamówienia. Jeśli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 4) zmiana Harmonogramu TRF, która nie powoduje wydłużenia terminu wykonania zamówienia. Zmiana powinna być przez Wykonawcę uzasadniona i zatwierdzona przez Zamawiającego.

§ 16. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wynikać na tle obowiązywania i realizacji Umowy rozstrzygane winny być przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Oddziału Zamawiającego, tj.: Oddziału Zakładu Gazowniczego w Krakowie.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

[Lub wariantowo jeżeli Umowa jest podpisywana elektronicznym podpisem kwalifikowanym przez każdą ze Stron:]

Umowa sporządzona została w jednym egzemplarzu, podpisanym elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi, który został udostępniony każdej ze Stron.

§ 17. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Wzór Harmonogramu TRF.
Załącznik Nr 2	OPZ.
Załącznik Nr 3	Projekt (wersja elektroniczna przekazana Wykonawcom na etapie postępowania przetargowego).
Załącznik Nr 4	Kopia polisy Wykonawcy.
Załącznik Nr 5	Klauzula antykorupcyjna.
Załącznik Nr 6	Oświadczenie podwykonawcy

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca:

