

Tuszyn, 28.03.2025r.

Zapytanie ofertowe nr 1/2025 dotyczące projektu realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności

Program Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności

Priorytet Odporność i konkurencyjność gospodarki - część grantowa

Działanie 1.2.1. Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności

Zamawiający:

Nazwa: Sylwia Szczypka "COCTORIS"

Adres: Tuszyn 51, 58-207 Dzierżoniów

REGON: 022155990

Tel: 734468387

Adres poczty elektronicznej: panszczypiorek@gmail.com

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa całorocznych mobilnych 4 domków rekreacyjnych o pow. min 30m² wyposażonych instalację fotowoltaiczną, klimatyzatory oraz panele grzewcze. Przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy, kompletny, wolny od wad konstrukcyjnych, materiałowych, wykonawczych oraz prawnych.

Oferowany przedmiot zamówienia powinien być zgodny z opisem przedmiotu zamówienia.

Kod CPV Zamówienia: 44211100-3 Budynki modułowe i przenośne, 09332000-5: Instalacje słoneczne, 39717200-3: Urządzenia klimatyzacyjne, 39715200-9: Urządzenia grzewcze.

Specyfikacja techniczna:

Zakres przedmiotu zamówienia:

1. Zakup 4 domków rekreacyjnych min 30m² całorocznych

Minimalne parametry techniczne:

- konstrukcja stalowa z kołami jezdnyymi na kształtowniku min IPE 200, zabezpieczona antykorozyjne
- konstrukcyjne drewniana klasy C24 wypełniona wełną 15cm w podłodze w ścianach oraz dachu
- elewacja: blacha na rąbek oraz deska elewacyjna kompozytowa
- Wyposażone w nowoczesne rozwiązania izolacyjne, energooszczędne okna oraz efektywne systemy ogrzewania i oświetlenie LED
- podłoga panel winylowy
- łazienka: płyty na klejce wodoodporne, dedykowane do tego typu domków, w pozostałych pomieszczeniach płyta o podwyższonej odporności na ścieranie pomalowana w dowolny kolor dedykowana do tego typu domków

- w pełni wyposażona kuchnia: lodówka, płyta indukcyjna (2 palnikowa), zlew, piekarnik, okap, zabudowa meblowa
- w salonie stół z 4 krzesłami, rozkładana sofa
- w sypialni 1x łóżko 140 x 200
- ogrzewanie podłogowe z termostatem w każdym pomieszczeniu z funkcją wifi (możliwość sterowania po sieci)
- stolarka okienna w wybranym kolorze oraz drzwi wejściowe trzy szybowe PCV
- domek dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych (odpowiednio dużą przestrzeń manewrową, poręcze wspomagające, uchwyty dla osób niepełnosprawnych w toalecie)

2. Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 1,2 kW x 4szt (po jednej na domek)

Minimalne parametry techniczne:

- moc instalacji 1,2 kW x 4 szt
- inwerter- 1 szt
- konstrukcja nośna
- kabel solarny DC + złączki
- okablowanie AC
- zabezpieczenia DC i AC

3. Zakup klimatyzatorów typu SPLIT x 4szt (po jednym na domek)

Minimalne parametry techniczne:

- poziom hałasu 27dB
- moc 1,8 kW
- maksymalna wydajność 215 m3/h
- maksymalny pobór prądu: 900W
- montaż wiszący na ścianie lub przy podłodze
- moc chłodzenia 1,8 kW
- moc ogrzewania 1,7 kW

4. Zakup paneli grzewczych na podczerwień x 8 szt. (po 2szt. na domek)

Minimalne parametry techniczne:

- moc 1200 W

W cenie dostawy przedmiotu zamówienia musi mieścić się jego transport, rozładunek (wynajem dźwigu po stronie dostawcy) oraz podłączenie do miejsca realizacji projektu.

Wymagany okres gwarancji dla domków i urządzeń będących przedmiotem zamówienia wynosi minimum 24 m-ce od dnia odbioru.

Warunek udziału w postępowaniu:

O realizację zamówienia mogą się ubiegać podmioty, które posiadają doświadczenie w sprzedaży co najmniej 4 domków całorocznych o powierzchni min. 30 m² w okresie 3 ostatnich lat obrachunkowych przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, na co przedstawi odpowiednie oświadczenie z wykazem sprzedanych domków (z podaniem powierzchni domku, typu domku, nazwy Zleceniodawcy, daty sprzedaży). Ponadto, zamawiający wymaga dołączenia do oferty referencji oraz zdjęć sprzedanych domków potwierdzających należyte wykonanie dostaw wykazanych w formularzu ofertowym.

Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający określa kwotę wadium w kwocie 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych).

2. Wadium może być wnoszone w jednej wybranej formie:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 81 1090 2301 0000 0001 3646 7715 z dopiskiem wadium dla procedury nr 1/2025

4. Zamawiający nie dopuszcza złożenia wadium w walucie innej niż złoty polski i dotyczy to wadium składanego w każdej z form określonych w ust.2

5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał przelew przed upływem terminu składania ofert.

6. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:

- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- 3) kwotę gwarancji,
- 4) termin ważności gwarancji,
- 5) zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty gwarancji w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż: Wykonawca, którego ofertę wybrano:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zasady zwrotu wadium:

- 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po podpisaniu umowy lub unieważnieniu postępowania,
- 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po podpisaniu umowy.
- 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

5) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

6) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;

b) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

Ofertę należy sporządzić zgodnie z załączonym do zapytania formularzem ofertowym wraz z oświadczeniem o braku podstaw do wykluczenia dostawcy z ubiegania się o zamówienie.

Dodatkowo, Zamawiający wymaga dołączenia do oferty:

- a. wizualizacji oraz rzutu technicznego przedstawiającego bryłę oraz układ pomieszczeń oferowanych domków mobilnych oraz pełen ich opis wraz ze specyfikacją materiałów
- b. referencji oraz zdjęć potwierdzających należyte wykonanie dostaw domków całorocznych wykazanych w formularzu ofertowym, na potwierdzenie warunku posiadanego doświadczenia.

Warunki zmiany umowy

Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że:

a) zmiany zostały przewidziane w zapytaniu ofertowym w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres i charakter. Zmiana taka wymaga podpisaniu aneksu do przedmiotowej umowy.

b) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
- zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
- wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

c) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
- wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

d) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

- w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia

warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności, lub

- w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców – w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac.

Termin i miejsce wykonania zamówienia:

Wymagany maksymalny termin realizacji zamówienia: 17 tygodni od dnia zawarcia umowy.
Miejsce realizacji projektu: Tuszyn 51, 58-207 Dzierżoniów

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.:

1. Kryteria wyboru oferty:

Nazwa kryterium	Waga kryterium
Cena brutto - C	60 %
Termin realizacji (T)	20%
Termin gwarancji (G)	20%

1. Zamawiający obliczy liczbę punktów za Cenę oferty, dla ofert nieodrzuconych, zgodnie ze wzorem:

$$C = C_{\min} \times 60 / C_o,$$

gdzie:

C - liczba punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium Cena oferty;

C_{min} - najniższa cena brutto wykonania zamówienia, zaoferowana w nieodrzuconych ofertach złożonych w postępowaniu;

C_o - cena brutto wykonania zamówienia dot. oferty ocenianej;

60 - waga kryterium „Cena oferty”.

2. Zamawiający obliczy liczbę punktów za termin realizacji zamówienia, dla ofert nieodrzuconych, zgodnie ze wzorem:

$$T = T_{\min} \times 20 / T_o,$$

gdzie:

T - liczba punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium termin realizacji;

T_{min} – najkrótszy termin realizacji, zaoferowany w nieodrzuconych ofertach złożonych w postępowaniu;

T_o – termin realizacji wskazany w ofercie ocenianej;

20 - waga kryterium „termin realizacji”.

3. Zamawiający obliczy liczbę punktów za okres gwarancji, dla ofert nieodrzuconych, zgodnie ze wzorem:

$$G = G_o \times 20 / G_{\max},$$

gdzie:

G- liczba punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium termin gwarancji; G_{max} – najdłuższy termin gwarancji, zaoferowany w nieodrzuconych ofertach złożonych w postępowaniu;

G_o – termin gwarancji wskazany w ofercie ocenianej;

20 - waga kryterium „termin gwarancji”.

Przy czym najkrótszy wymagany okres gwarancji wynosi 24 miesiące.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyskała największą łączną ilość punktów.

5. W sytuacji gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej ilości punktów, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

6. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

7. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w innej walucie niż w PLN. Do przeliczenia kwoty w innej walucie Zamawiający będzie stosował średni kurs w NBP z dnia poprzedzającego dzień oceny oferty.

8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

9. Oferta musi być ważna przez okres co najmniej 30 dni, liczonych od dnia upływu terminu składania ofert

Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Miejsce składania ofert: Baza Konkurencyjności 2021

Termin składania ofert: do dnia 11 kwietnia 2025r.

Postawa do wykluczenia wykonawcy:

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielane podmiotom powiązany z beneficjentem osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są jedynie wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania

zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli
- e) pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy,
- f) pozostawaniu z zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

oraz

wykluczeniu z postępowania podlegają Wykonawcy, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz zachodzą w stosunku do Wykonawcy przesłanki, o których mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Ponadto,

1. oferta powinna być sporządzona w języku polskim i odpowiadać przedmiotowi zamówienia.
2. zamówienie zostanie udzielone wykonawcy po uprzednim porównaniu i ocenie wszystkich ofert
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, jeśli zawarte w ofercie informacje nie pozwolą na obiektywną ocenę oferty, ma także prawo do korygowania oczywistych omyłek pisarskich lub dotyczących wyliczeń ceny ogółem.
4. Dla odpowiedzi związanych z wyjaśnieniem oferty, przyjmuje się 2 dni robocze od dnia dostarczenia przez Zamawiającego zapytania/prośby o wyjaśnienie.
5. Oferta będzie podlegała odrzuceniu, jeżeli: zostanie złożona po upływie wyznaczonego terminu; treść oferty nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego oraz w przypadku, gdy oferta nie będzie spełniać wymogów określonych w zapytaniu ofertowym.
6. Wykluczeniu z postępowania podlegają Wykonawcy, których oferty są niekompletne i nie zawierają wymaganych załączników.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia całości lub części przetargu oraz prawo do zamknięcia przetargu bez dokonywania wyboru oferty przypadku, gdy wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu, cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza

przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć lub postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą, uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. W każdym przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opisanych uprawnień nie będzie przysługiwało Wykonawcom żadne roszczenie wobec Zamawiającego, a w szczególności roszczenie o zawarcie umowy lub zwrot kosztów uczestnictwa w przetargu.

8. Oferent jest zobowiązany do podania danych podwykonawcy, jeżeli zamierza powierzyć część lub całość zamówienia innym podmiotom. Oferent zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni o daty jej zawarcia.

Sylwia Szczypka