



Fundusze Europejskie
dla Małopolski



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



MAŁOPOLSKA

Projekt „Złoty okres” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania 8.6 Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021 – 2027. Numer projektu FEMP.08.06-IP.01-1223/24

ZAPYTANIE OFERTOWE 1/2025 z dnia 21.03.2025

I. Informacje ogólne.

1. Zamawiający (beneficjent)

Nazwa i adres zamawiającego:

Fundacja Rozwoju Usług Społecznych

ul. Borowcowa 12, 32-500 Chrzanów

NIP: 6282268721

(dalej: „Zamawiający”)

2. Informacje o projekcie

Zamówienie realizowane w ramach projektu „Złoty okres” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania 8.6 Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021 – 2027. Numer projektu FEMP.08.06-IP.01-1223/24

II. Ogólne warunki.

1. Sposób komunikacji, wyjaśnień oraz składania ofert:

1.1. Pytania dotyczące postępowania należy przysyłać wyłącznie poprzez: Bazę Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>) Zakładka „Pytania” najpóźniej na 24 godziny do terminu złożenia ofert. Pytania złożone po tym terminie mogą pozostać bez odpowiedzi.

1.2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania wpłynie do Zamawiającego w terminie umożliwiającym udzielenie odpowiedzi nie później niż 24 godziny przed upływem terminu składania ofert.

1.3. Treść wyjaśnień, bez podawania źródła zapytania, Zamawiający opublikuje w bazie konkurencyjności.

1.4. Oferta w ramach postępowania musi zostać złożona poprzez: Bazę Konkurencyjności. (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>) Zakładka „Oferty”.

1.5. Postępowanie prowadzone jest wyłącznie w języku polskim.

1.6. Zamawiający może dokonać zmiany treści Zapytania, w tym Załączników do Zapytania, w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert.

1.7. Dokonaną zmianę Zapytania Zamawiający uwzględni w opublikowanym

Zapytaniu.

1.8. Jeżeli będzie to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach.

1.9. Zamawiający **żąda odbycia wizji lokalnej** w terenie dla podmiotów zainteresowanych wzięciem udziału w postępowaniu.

2. Unieważnienie postępowania

2.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania (zamknięcia bez wyboru oferty) na każdym etapie postępowania, również po wyborze oferty, bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia względem Zamawiającego.

3. Informacja o wyniku postępowania

3.1. Informację o wyniku postępowania Zamawiający opublikuje w ten sam sposób, w jaki opublikowane zostało Zapytanie.

4. Wadium i zabezpieczenie

4.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

4.2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4.2.1. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny ofertowej (brutto).

4.2.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:

a) pieniądzu,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym,

że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4.2.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy.

4.2.4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w w terminie 30 dni od daty odbioru robót.

5. Oferty częściowe. Ofert Wariantowe.

5.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty Zamawiający wszystkie oferty złożone przez

Wykonawcę zostaną odrzucone.

5.2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych na poszczególne części zamówienia.

5.3. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

6. Zamówienia uzupełniające

6.1. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających (podobnych).

7. Podwykonawstwo

7.1 Wykonawca **może** powierzyć wykonanie zamówienia **podwykonawcom**.

8. Wizja Lokalna

8.1. Zamawiający **żąda odbycia wizji lokalnej** w terenie dla podmiotów zainteresowanych wzięciem udziału w postępowaniu.

8.2 Wizja lokalna odbywa się w miejscu gdzie ma być realizowany przedmiot zamówienia – Chrzanów ul. Śląska działki o numerach 2982/1 oraz 2982/2 – wjazd na przeciwko ul. Leśnej.

Zamawiający wyznacza następujące **terminy wizji lokalnej: w dniach 26 i 27 marzec 2025r., w godzinach 12.30 -14.00**. Udział w wizji należy zgłosić P. Monice Chachlowskiej pod nr telefonu - 511306113, celem ustalenia konkretnego dnia i godziny odbycia wizji lokalnej. Udział w wizji należy zgłosić z wyprzedzeniem co najmniej 1-dno dniowym od planowanego terminu odbycia wizji lokalnej.

W trakcie wizji każdy jej uczestnik – Wykonawca lub jego przedstawiciel, obowiązany jest potwierdzić swoją obecność. Z odbycia wizji sporządzony zostanie protokół potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego, którego kopię należy złożyć Zamawiającemu wraz z ofertą.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Tytuł zamówienia.

1.1. Zapytanie ofertowe (dalej: „Zapytanie”) dotyczy zamówienia pod nazwą: „Utworzenie dziennego domu pobytu dla osób niesamodzielnych”

1.2. Sygnatura postępowania nadana przez Zamawiającego: ZO/1/2025

1.3. We wszystkich kontaktach z Zamawiającym Wykonawcy powinni powoływać się na wskazaną w pkt 1.2. sygnaturę postępowania.

1.4. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, określoną w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 w wersji obowiązującej w dniu wszczęcia postępowania

2. Cel zamówienia.

Celem niniejszego zamówienia jest realizacja zadania: Zwiększenie dostępności do usług społecznych poprzez utworzenie Dziennego Domu Pomocy.

3. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest utworzenie placówki pobytu dziennego dla osób niesamodzielnych.

1. Prace przygotowawcze związane z przejęciem placu budowy, budowa ogrodzenia tymczasowego.

2. Dach - zgodnie z rysunkami architektury oraz przekrojów budynku.

Więźby dachowe, Montaż kontr-łat na dachu, Montaż łąt pod dachówki + deska podrynnowa, Mocowanie folii paroprzepuszczalnej, Wykonanie połaci dachowych + obróbki, orywnowanie, gąsior, rynny i rury.

Dach nad klatką schodową i windą – wykonanie warstw dachowych, osadzenie klapy dymowej.

3. Winda

Budowa szybu windy zgodnie z rysunkiem architektury – zał.: Architektura_A1a, Architektura_A2a, Architektura_A3a.

Winda 4 osobowa dla osób z niepełnosprawnościami wraz z montażem, instalacjami bezpieczeństwa, wydzieloną instalacją elektryczną. Dźwig osobowy dla osób niepełnosprawnych. Napęd: elektryczny, Udźwig: min. 630 kg wyposażenie: lustro, poręcz, oświetlenie LED, podłoga PVC, Drzwi kabinowe: min. 900 x 2000 tel.– stal nierdz., Drzwi szybowe: min. 900 x 2000 tel. – stal nierdz., Maksymalne wymiary wewnętrzne szybu: szerokość x głębokość: 1700 x 1800 mm podszybie: max. 1000 mm; nadszybie max. 3400mm:

4. Instalacje elektryczne

Rozdzielnice, Sieć RTV, Domofon Oddymianie, Instalacja odgromowa, WLZ, Oprawy oświetleniowe, Montaż okablowania.

Rozdzielnia główna znajdująca się w pomieszczeniu technicznym . 1.15 na parterze. 4 skrzynki bezpiecznikowe na każdej kondygnacji.

Pomieszczenia 1.02, 1.08.1.06 1.10 i analogicznie na wszystkich kondygnacjach – rzut parteru – zał. Architektura_A1a.

Oświetlenie, gniazda i łączniki na każdej kondygnacji - zgodnie z zał.: Oświetlenie. Domofon 4 urządzenia na każdej kondygnacji + urządzenie przy wejściu oraz przy ramie wjazdowej – urządzenia wyposażone w manipulator.

Oświetlenie zgodnie z wymogami do danej funkcji pomieszczenia. Zał. - IE-Opis Techniczny.

Wykonanie na podstawie projektu technicznego przygotowanego przez wykonawcę po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego

5. Wentylacja

Wentylacja na każdym piętrze musi spełniać warunki zgodne z funkcją danych

pomieszczeń, przeznaczeniem budynku z uwzględnieniem 4 obiegów indywidualnych na każdej kondygnacji budynku.

Wykonanie na podstawie projektu technicznego przygotowanego przez wykonawcę po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.

6. Ogrzewanie.

Centralne ogrzewanie materiał wraz z montażem, automatyka.

Kotłownia:

Źródło ogrzewania: POMPY CIEPŁA MONOBLOK POW-WOD W SYSTEMIE KASKADOWYM moc min. 55 KW max.60 KW x 2 szt.

Podgrzewacz C.W.U. pojemność min. 500L max. 600 L do współpracy z pompą ciepła x 2 szt.

Zestaw grzewczy wspomagający podgrzewacz C.W.U. grzałka elektryczna min. 12KW max. 14 KW x 2 szt.

Zbiornik buforowy w izolacji pojemność min. 300L max. 400L x 2 szt.

Moduł sterownika ciepłej wody, rozdzielacze, armatura ciepła technologicznego, układy pompowe, sprzęgło hydrauliczne, zawory bezpieczeństwa, zawory zwrotne, filtry, zawory odcinające.

Ogrzewanie podłogowe w pomieszczeniach + dodatkowo grzejniki elektryczne w łazienkach.

Należy zapewnić ogrzewanie wszystkich pomieszczeń z wymaganymi parametrami i przedstawić dokumentację techniczną do zatwierdzenia.

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania na własny koszt projektu technicznego systemu ogrzewania wraz z wymaganymi uzgodnieniami branżowymi – jeśli są wymagane. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania po pisemnej akceptacji przez Zamawiającego projektu technicznego przygotowanego przez Wykonawcę.

7. Woda i kanalizacja - na wszystkich kondygnacjach budynku zgodnie z zał.: kanalizacja.

Kanalizacja wraz materiałem 36 punktów, Podprowadzenie rur kanalizacyjnych +Rozprowadzenie rur ciepłej i zimnej wody, Mieszacz temperatur z materiałem 36 punktów .

Wykonanie na podstawie projektu technicznego przygotowanego przez wykonawcę po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.

8. Stolarka okienna zgodnie z rysunkiem architektury zał.: Architektura_A1a, Architektura_ A2a, Architektura_ A3a.

Okna PCV kolor biały wewnątrz, antracyt fakturowany na zewnątrz, pakiet 3 szybowy z ciepłą ramką, system 3-uszczelkowy.

Montaż wymaga obniżenia wysokości otworów okiennych na parterze budynku do

poziomu wylewki – około 20 centymetrów zgodnie z przekrojami - zał.: Przekrój_A-7.

9. Drzwi: zgodnie z rysunkiem architektury - zał.: Architektura_A1a, Architektura_A2a, Architektura_A3a

10. Elewacja zgodnie z rysunkami zał: EL_1, EL_2, EL_3,EL_4.

11. Biały montaż.

Prace w zakresie instalacji wod-kan

Montaż wc 12 szt.

Montaż umywalki 12 szt.

Zlew do aneksów kuchennych 12 szt.

Montaż zlewu 12 szt.

Montaż brodzika z baterią 12 szt.

Zainstalowanie baterii umywalkowych/zlewowych 24 szt.

Zainstalowanie syfonu 2.4 szt.

uchwyty dla niepełn. 12

Lustra łazienkowe 12.

Urządzenia stosowane w łazienkach: muszle klozetowe, umywalki, brodziki prysznicowe, kabiny prysznicowe, baterie, syfony - dostosowane do osób z niepełnosprawnościami osadzone na stelażach podtynkowych. Brodzik prysznicowy wpuszczany w posadzkę. Na podłogach płytki z klasą ścieralności i antypoślizgowa – dostosowana do funkcji pomieszczeń. W pomieszczeniach technicznych oraz łazienkach płytki również na ścianach.

Klatka schodowa – wykonanie klapy oddymiającej o pow. 1,5 m kw. wraz z 3 czujnikami pożaru i 3 szt. przycisków pożarowych.

Biały montaż zgodnie z rysunkiem architektury. Zał.: Architektura_A1a, Architektura_A2a, Architektura_A3a

12. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE:

Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach,

Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich,

Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome pod-posadzkowe,

Izolacje cieplne z płyt styropianowych gr.15.0 cm – posadzka na gruncie,

Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr.5.0 cm,

Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25 mm /gr. 7,0 cm/ ;

Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte – pogrubienie posadzki o 1 cm

Krotność = 4,5;

Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową,

Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych;

rozstaw profili nośnych 60 cm,

Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 25,0 cm

Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 30,0 cm ;

Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej gr.20,0 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki tynk silikatowy,

Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe,

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania.

Gruntowanie podłoży preparatami – powierzchnie poziome,

Posadzki z płytek o wymiarach co najmniej 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą.

Wykonanie ścianek działowych.

Wykonanie instalacji przeciwpożarowej.

Roboty wykończeniowe zgodnie z rysunkiem architektury. Zał.: Architektura_A1a, Architektura_A2a, Architektura_A3a.

13. FOTOWOLTAIKA: Inwerter hybrydowy 20 kW x 2 szt., Sprawność min. 98%, Panele fotowoltaiczne o mocy łącznej co najmniej 49,68 kW., Sprawność powyżej 22%, Bateria akumulatorów o mocy 25 kWh x 2 szt., Trwałość 6 000 cykli.

KLIMATYZACJA: Jednostka typu split o mocy 3kW x 12 szt. Parametry: moc chłodzenia min. 3,1 , klasa A++, moc grzania min. 3,2 , klasa A+, sprawność COP min. 4,2, grzanie do min.: 25 C,.

14. Zagospodarowanie terenu.

Kostka brukowa miejsca parkingowe i dojazd 450 m² + 300mb obrzeży: kostka grubość 6 cm, podbudowa wraz z położeniem m² x 450 obrzeża 300mb,położenie obrzeży 300mb.

Roboty wykończeniowe ziemne: utwardzenie terenu, wywózka pozostałości po-budowlanych, nawożenie ziemi.

3.3. Gwarancja: Wymagany minimalny okres gwarancji: 4 lata od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przez obie strony umowy.

3.4 Serwis.

a) Serwis w okresie gwarancji – obejmuje okres gwarancji zgodnie ze złożoną ofertą. W okresie gwarancji obsługa serwisowa, wymagane przeglądy wraz z materiałami eksploatacyjnymi oraz naprawy wraz z częściami zamiennymi wykonywane nieodpłatnie przez Wykonawcę.

b) Czas reakcji serwisu: nie więcej niż 2 dni., od czasu powiadomienia serwisu (tel. lub e-mail). Zamawiający wymaga, aby czas reakcji rozumiany jako czas, w którym Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia awarii - naprawy uszkodzonego sprzętu

lub dostawy zastępczego sprzętu na okres naprawy, wynosił nie więcej niż 2 dni od terminu zgłoszenia awarii lub wady, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

3.5 Warunki realizacji przedmiotu umowy.

a) Wykonawca zobowiązany będzie do zorganizowania w okresie realizacji przedmiotu umowy zaplecza organizacyjnego na terenie budowy – pakamery klimatyzowanej na potrzeby utworzenia tymczasowego biura projektu oraz toalety bez barier architektonicznych z dostępem dla osób z niepełnosprawnością ruchową.

b) Wykonanie klimatyzacji, fotowoltaiki oraz wentylacji wraz z projektem technicznym instalacji oraz wymaganymi uzgodnieniami branżowymi. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania na własny koszt projektu technicznego instalacji wraz z wymaganymi uzgodnieniami branżowymi. Przygotowane przez Wykonawcę projekty techniczne muszą spełniać wszystkie wymagania dla budynku użyteczności publicznej - placówki pobytu dziennego dla osób niesamodzielnych. Wymaga się przedłożenia branżowych projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą higieniczno-sanitarnym oraz rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

c) Przystąpienie przez Wykonawcę do wykonania prac montażowych dotyczących, klimatyzacji, fotowoltaiki, instalacji elektrycznych, wentylacji mechanicznej, instalacji wod-kan, instalacji centralnego ogrzewania - po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego projektów technicznych przygotowanych przez Wykonawcę.

d) Wykonawca dostarczy sprzęt fabrycznie nowy, nieużywany, w pełni sprawny technicznie, wolny od wad, nie powystawowy, gotowy do użycia, spełniający wymagania bezpieczeństwa, posiadający wymagane prawem atesty, deklaracje zgodności i certyfikaty wynikające z obowiązujących przepisów w tym zakresie i zamontuje do w siedzibie zamawiającego wraz z przeprowadzeniem wszelkich procedur związanych z jego uruchomieniem.

e) Wszystkie roboty budowlane **muszą być zgodne ze standardem** określonym dokumencie pn. „Standardy dostępności dla polityki spójności 2021-2027”, który stanowi załącznik nr 2 do Wytycznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027. W szczególności:

- Pod budynkiem zostaną wydzielone miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, odpowiednio oznaczone i przystosowane zgodnie z Wytycznymi,
- Wejście do budynku będzie zasygnalizowane pasem ostrzegawczym. Wokół wejścia zapewniona będzie swoboda poruszania się osobom z niepełnosprawnościami. Dostęp do budynku jest z poziomego terenu,
- Łazienki oraz wyposażenie zastosowane dostosowane do osób z niepełnosprawnościami,
- Nawierzchnia przed wejściem będzie utwardzona i wypłaszczona, a jej nachylenie podłużne nie będzie max 5%,

- Otwory drzwiowe spełniać będą Wytyczne. Zostaną zastosowane elementy wyposażenia ułatwiające orientację w budynku i przekaz informacji w tym oznaczenia nawierzchni, FON,
- Komunikacja pozioma budynku będzie zgodna z Wytycznymi w zakresie szerokości jak i wysokości,

4. Kod CPV.

45000000-7: Roboty Budowlane

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45350000-5 Instalacje mechaniczne

5. Harmonogram (termin) realizacji zamówienia.

5.1. Maksymalny termin realizacji: do 30.06.2026. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy do 15.04.2025.

Okres realizacji obejmuje dokonanie wszelkich wymaganych prac, przeprowadzenie wymaganych uzgodnień i odbiorów w tym obioru funkcjonalnego budynku z nadzorem budowlanym oraz zgłoszenie mikro-instalacji fotowoltaicznej do operatora sieci dystrybucyjnej.

Końcowy etap rozliczenia realizacji przedmiotu zamówienia następuje po uzyskaniu przez Wykonawcę decyzji o zakończeniu budowy i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie wydanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Wymaga się przeprowadzenia przez Wykonawcę pełnej procedury zakończenia budowy.

5.2 Warunki zapłaty za wykonanie usługi:

5.2.1. płatność na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę

5.2.2. wymagany sposób zapłaty: przelew

5.2.3. wymagany termin płatności: do 30 dni od dnia wystawienia faktury,

5.2.4. Zamawiający przewiduje płatności zaliczkowe na poczet wykonania zamówienia do 20% wartości zamówienia.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności – Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

2. Wiedza i doświadczenie.

2.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki w zakresie wiedzy i doświadczenia:

a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty

porównywalne z zakresem niniejszego zamówienia o wartości nie mniejszej niż 4 000 000 zł brutto każda.

UWAGA: W przypadku, gdy wartość zamówień wykazanych przez wykonawcę celem potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wyrażona będzie w walucie obcej, zamawiający przeliczy tę wartość na walutę polską w oparciu o średni kurs walut NBP, dla danej waluty, z daty wszczęcia postępowania. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania.

2.2. Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu na zasadzie „spełnia – nie spełnia” na podstawie załączonych do oferty referencji lub innych dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie,

2.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni spełniać ww. warunek udziału w postępowaniu łącznie.

3. Potencjał techniczny

3.1. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu.

4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

4.1. W postępowaniu mogą wziąć udział podmioty dysponujące personelem posiadającym umiejętności i kompetencje do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym:

a) dysponuje personelem zatrudnionym na umowę o pracę w ilości co najmniej 20 osób zatrudnionych w ostatnich 12 miesiącach,

b) dysponuje lub będzie dysponował i skieruje do realizacji zamówienia co najmniej 1 osobę – w roli kierownika budowy - posiadającą uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej specjalności,

c) dysponuje lub będzie dysponował i skieruje do realizacji zamówienia co najmniej 1 osobę – w roli kierownika robót – posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej specjalności,

d) dysponuje lub będzie dysponował i skieruje do realizacji zamówienia co najmniej 1 osobę – w roli kierownika robót – posiadającą uprawnienia w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej specjalności.

UWAGA: W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się kwalifikacje równoważne do zdobytych w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane.

UWAGA: Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji, w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej specjalności w obszarze kierowania budową / robotami.

UWAGA: Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo budowlane oraz – zgodnie z odrębnymi przepisami wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

4.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku na zasadzie „spełnia – nie spełnia” w następujący sposób: Wykonawca zobowiązany jest wraz ofertą przedłożyć Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę w ostatnich 12 miesiącach wraz z wykazem osób biorących udział w realizacji zamówienia wraz ze wskazaniem sposobu dysponowania tymi osobami, ich uprawnień, posiadanego doświadczenia.

4.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni spełniać ww. warunek udziału w postępowaniu łącznie.

5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

5.1. W postępowaniu mogą wziąć udział podmioty spełniające następujące kryteria:

a) dysponowali środkami na rachunku bankowym w wysokości co najmniej 1 500 000,00 zł., lub przedstawia promesę bankową na udzielenie kredytu o wysokości co najmniej 4 000 000,00 zł.

b) Wykonawca wykaże się ważnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej o wartości co najmniej 4 mil. zł.

5.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku w następujący sposób:

Wykonawca zobowiązany jest wraz ofertą przedłożyć Zamawiającemu:

a) Informację z banku potwierdzającą wysokość środków finansowych w wysokości co najmniej 1 500 000,00 zł , lub ważną promesę bankową na udzielenie kredytu o

wysokości co najmniej 4 000 000,00 zł, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed złożeniem do oferty.

b) dokumenty potwierdzające posiadanie ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej o wartości co najmniej 4 mil. zł.

5.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni spełniać ww. warunek udziału w postępowaniu łącznie.

6. Konflikt interesów.

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy osobowo lub kapitałowo w sposób polegający w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

d) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o braku występowania ww. powiązań zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do Zapytania. Spełnienie w/w warunku weryfikowane będzie na podstawie podpisanego Oświadczenia stanowiącego element Formularza ofert – Załącznika Nr 2 do zapytania. Ocena spełniania w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.

7. Wykluczenie z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu w związku z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z dnia 13 kwietnia 2022 r. (Dz.U z 2024 r. poz. 507)1 ani na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014).

Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę oświadczenia zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do Zapytania. Spełnienie w/w warunku weryfikowane będzie na podstawie podpisanego Oświadczenia stanowiącego element załącznika

Nr 2 do zapytania. Ocena spełniania w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.

V. Kryteria oceny ofert, informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty, opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny. Ocena i badanie ofert.

1. Kryteria oceny ofert. Informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty, opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny.

1.1. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi spośród ofert niepodlegających odrzuceniu w oparciu o następujące kryterium i przypisane wagi:

a. Kryterium 1 - Cena brutto za całość zamówienia(K1)

- Waga kryterium 1: 60 %

- Liczba punktów, którą uzyska oferta badana w ramach ww. kryterium (K1), obliczona zostanie z zastosowaniem następującego wzoru:

$$K1 = (\text{cena oferty brutto za całość zamówienia z najniższą ceną} / \text{cena brutto za całość zamówienia oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

- Maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta badana w Kryterium – Cena za całość zamówienia wynosi 60 punktów.

b. Kryterium 2– Okres gwarancji liczony w pełnych latach (K2)

- Waga kryterium 2: 40%

- Przedłużenie minimalnego 4 letniego okresu gwarancji będzie punktowane w następujący sposób:

- 1) za wskazanie okresu gwarancji – 4 lata - od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przez obie strony umowy – Wykonawca otrzyma 0 pkt,
- 2) za wskazanie okresu gwarancji – 5 lat - od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przez obie strony umowy – Wykonawca otrzyma 5 pkt,
- 3) za wskazanie okresu gwarancji co najmniej – 6 lat - od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przez obie strony umowy – Wykonawca otrzyma 40 pkt,

Okres gwarancji należy podać w latach. Oferta Wykonawcy, który nie określi w złożonej ofercie okresu gwarancji lub zaproponuje ten czas krótszy niż 4 letni, zostanie odrzucona i nie będzie podlegała ocenie. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który otrzyma najwyższą sumę punktów w ramach ww. kryteriów.

Liczba punktów uzyskanych przez ofertę, będzie obliczana według następującego wzoru: Ocena Oferty: OO= pkt K1 + pkt K2

1.2 Za najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.

1.3. W przypadku uzyskania przez Wykonawców takiej samej liczby punktów wykonanie

zamówienia zostanie powierzone Wykonawcy z najwyższą oceną w kategorii cena.

1.4 Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych w zakresie ceny. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

2. Sposób obliczenia ceny

2.1. Na potrzeby oceny ofert należy w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1): wskazać cenę netto oraz brutto w złotych wraz ze wskazaniem stawki podatku VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia w całości, na warunkach określonych w „Zapytaniu ofertowym” wraz z załącznikami.

2.2. Zaoferowana cena uwzględnia wszelkie daniny publiczne oraz obligatoryjne składki na ubezpieczenia społeczne oraz ubezpieczenie zdrowotne zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, podatek VAT – jeśli dotyczy, a także wszystkie wymagania zawarte w Zapytaniu i załącznikach do niego oraz koszty, jakie wykonawca poniesie w związku z ich realizacją.

2.3. Cenę netto oraz brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w Zapytaniu wraz z załącznikami należy podać w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich (PLN).

2.4. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca ma obowiązek:

- a. poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- b. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- c. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
- d. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

VI. Składanie ofert.

1. Termin składania ofert. Otwarcie ofert

- 1.1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie: 07.04.2025 do godziny 8.00.
- 1.2. Otwarcie ofert nastąpi po upływie terminu składania ofert określonym w Zapytaniu.
- 1.3. Otwarcie ofert będzie miało charakter niejawnny.

2. Miejsce i sposób składania ofert

- 2.1. Oferty należy składać: za pośrednictwem Bazy konkurencyjności (BK2021) (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>).
- 2.2. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą BK2021 (Bazy Konkurencyjności), z zastrzeżeniem poniżej.
- 2.3. Wyjątkowo, możliwe jest odstępianie od komunikacji poprzez BK, jeżeli:
 - a) charakter zamówienia wymaga użycia narzędzi, urządzeń lub formatów plików, które nie są obsługiwane za pomocą BK2021, lub
 - b) aplikacje do obsługi formatów plików, które nadają się do przygotowania ofert lub prac konkursowych, korzystają z formatów plików, których nie można obsługiwać za pomocą żadnych innych aplikacji otwarto-źródłowych lub ogólnie dostępnych, lub są one objęte licencją i nie mogą zostać udostępnione do pobierania lub zdalnego wykorzystania przez zamawiającego, lub
 - c) zamawiający wymaga przedstawienia modelu fizycznego, modelu w skali lub próbki, których nie można przekazać za pośrednictwem BK2021, lub
 - d) jest to niezbędne z uwagi na potrzebę ochrony informacji szczególnie wrażliwych, której nie można zagwarantować w sposób dostateczny przy użyciu BK2021.W powyższych przypadkach należy skorzystać z kontaktu do osoby wskazanej w pkt. 4.

2.3. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim, w związku z tym wszelkie oświadczenia, dokumenty, zawiadomienia, zapytania i oferty itp. muszą być składane w języku polskim lub z tłumaczeniem na język polski.

2.4. Ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i złożyć w oryginale (rozumianego jako skan dokumentów i oświadczeń sporządzonych uprzednio w formie pisemnej albo w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym).

3. Lista dokumentów/ oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

- 3.1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:
 - a. Wypełniony i podpisany formularz oferty (zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1 do Zapytania**).
 - b. Dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów w zakresie „Wiedza i doświadczenie”
 - c. Dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów w zakresie „Osoby zdolne do wykonania zamówienia”.
 - d. Dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów w zakresie „Sytuacja

ekonomiczna i finansowa”.

e. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu oraz braku konfliktu interesów (**wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 2 do Zapytania**).

e. Potwierdzenie odbycia wizji w terenie.

f. Pełnomocnictwo do złożenia (podpisania) oferty w imieniu Wykonawcy – jeśli dotyczy.

g. Oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych (**wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do Zapytania**).

4. Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Imię i nazwisko: Monika Chachlowska

E-mail: frus@trzebinia.com.pl

5. Termin związania ofertą

5.1. Wykonawca będzie związany ofertą w terminie 30 dni.

5.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

5.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

6. Badanie oferty.

6.1. W toku dokonywania badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących złożonych przez nich ofert.

6.2. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

7. Odrzucenie oferty.

7.1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

a. została złożona po wyznaczonym terminie;

b. została złożona w niewłaściwym miejscu;

c. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

d. do oferty nie załączono wszystkich wymaganych dokumentów przewidzianych w „Zapytaniu ofertowym”;

e. jest niezgodna z wymaganiami określonymi w „Zapytaniu ofertowym”;

f. jest niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa;

g. jest niekompletna lub nie będzie zawierała wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń,

h. wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu

i. oferta zawiera rażąco niską cenę. Cenę uznaje się za rażąco niską, jeżeli jest niższa o co najmniej 30% od szacowanej wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej

cen wszystkich złożonych ofert. W takiej sytuacji Zamawiający będzie żądał od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie,

j. zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu,

k. wykonawca w wyznaczonym terminie nie złożył wyjaśnień na wezwanie Zamawiającego, w tym w zakresie oczywistej omyłki,

l. została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego, w przypadku gdy zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia

7.2. Oferta odrzucona nie będzie uwzględniana przy ocenie ofert.

7.3 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz potwierdzenia zawartych w ofercie informacji. W przypadku nieprzedstawienia przez Oferenta satysfakcjonujących zamawiającego dokumentów potwierdzających przedstawionych informacji, Zamawiający ma prawo odrzucić ofertę bez ponoszenia odpowiedzialności, w tym odszkodowawczej.

VII. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Zmiany umowy.

1.1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w treści umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych poniżej.

1.2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w treści umowy w sprawie zamówienia w przypadkach:

a. wprowadzenia lub zmiany regulacji prawnych lub regulacji dotyczących zasad dofinansowania projektu ze środków Unii Europejskiej wprowadzonych w życie po dniu zawarcia umowy; w takim przypadku Zamawiający i wykonawca mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu zamówienia celem dostosowania go do zmienionego stanu prawnego;

b. zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy jako zdarzenie zewnętrzne wobec łączącego Zamawiającego i Wykonawcę stosunku prawnego: (i) o charakterze od nich niezależnym, (ii) którego nie mogli przewidzieć przed zawarciem umowy, (iii) którego nie można uniknąć, ani któremu nie mogli zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, (iv) której nie można przypisać Zamawiającemu lub wykonawcy.

W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz czas trwania jej następstw. W takim przypadku Zamawiający i Wykonawca mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia

rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej.

c. Zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, kwestiami organizacyjnymi, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

d. zmiany zasad płatności wynagrodzenia Wykonawcy, gdy konieczność wprowadzania zmian będzie następstwem postanowień innych umów mających związek z umową dotyczącą niniejszego postępowania a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

e. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian treści umowy w przypadkach dozwolonych zgodnie z Wytycznymi Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 i umową o dofinansowanie Projektu.

1.3. Wszystkie postanowienia pkt 1.2. stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

VIII. Istotne postanowienia umowy.

Zamawiający zawrze w projekcie umowy o udzielenie zamówienia publicznego co najmniej poniższe zapisy:

1. Sposób rozliczenia:

1.1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie wynikające z oferty na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę prawidłowo wystawionego dokumentu księgowego.

1.2. Zamawiający przewiduje płatności zaliczkowe na poczet wykonania zamówienia do 20% wartości zamówienia.

1.3. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym bank obciąży konto Zamawiającego.

2. Siła wyższa

2.1. Jako siły wyższe uznane zostają: klęski żywiołowe lub inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą Zamawiającego i Wykonawcy.

2.2. Jeżeli umawiające się Strony nie mają możliwości wywiązania się z uzgodnionych terminów z powodu siły wyższej, to zachowują one prawo do wnioskowania o przesunięcie terminów realizacji przedmiotu zamówienia o czas trwania wydarzenia i o czas usunięcia jego skutków.

2.3. Strony są zobowiązane do powiadomienia się nawzajem w formie pisemnej w ciągu 3 dni, o wystąpieniu i zakończeniu zdarzenia określonego jako „siła wyższa”, wraz z odpowiednimi dowodami i wnioskami w tym zakresie.

2.4 W przypadku, gdy siła wyższa spowoduje przesunięcie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o więcej niż 2 dni, to ta Strona, której prace zostały utrudnione lub opóźnione przez wystąpienie siły wyższej u partnera umownego, ma prawo odstąpić od realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Kary umowne.

3.1 Zamawiający zawrze w projekcie umowy o udzielenie zamówienia publicznego co najmniej poniższe zapisy:

1. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości:
 - a. 10% wynagrodzenia umownego brutto – w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn, za które odpowiedzialność podnosi Wykonawca,
 - b. 0,2% wynagrodzenia umownego brutto – za zwłokę w zakończeniu Robót, za każdy dzień zwłoki,
 - c. 0,2% wynagrodzenia umownego brutto – za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy dokonywaniu odbiorów Robót, za każdy dzień zwłoki,
 - d. 0,02% wynagrodzenia umownego brutto – za zwłokę w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji, za każdy dzień zwłoki ponad wyznaczony termin na usunięcie tych wad lub usterek.

3.2 Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych umową kar umownych oraz wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy. W szczególności Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń w wysokości korekty finansowej wraz z odsetkami nałożonej na niego przez Instytucję Pośredniczącą na skutek działania Wykonawcy.

IX. Postanowienia dotyczące danych osobowych.

1. Postanowienia w zakresie przetwarzania danych osobowych.

30.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Fundacja Rozwoju Usług Społecznych, ul. Borowcowa 12, 32-500 Chrzanów .
- b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO

w celu związanym z zapytaniem ofertowym pn. „Utworzenie dziennego domu pobytu dla osób niesamodzielnych”.

- c) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym

udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o postanowienia Umowy o dofinansowanie;

d) Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia i wykonania umowy; w przypadku niepodania danych niemożliwe jest zawarcie umowy;

e) zamówienie jest realizowane w związku z realizacją w ramach poddziałania 8.6 Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021 – 2027- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania projektów oraz w okresie ich trwałości oraz ewentualnej realizacji umowy, chyba, że inne przepisy będą wymagały dłuższego okresu przechowywania, wtedy mają one zastosowanie;

f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 22 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027, Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027;

g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

h) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

i) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

j) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez: Fundacja Rozwoju Usług Społecznych, ul. Borowcowa 12, 32-500 Chrzanów.