

DNS.5142.25.2023.KG.2

Nowy Sącz, dnia 28 września 2023 r.

POZWOLENIE nr 276/2023

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 92 ust. 4, a także art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840, z 2023 r. poz. 951.), § 13 Obwieszczenia Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 poz. 81); art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775.); po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.09.2023 r. (data wpływu: 25.09.2023 r., nasz znak: RPW/21514/2023); złożonego przez Opactwo OO. Cystersów, 34-623 Szczyrzyc 1, reprezentowanego przez Opata Szczyrzyckiego O. Szymona Mateusza Warciała OCist, w imieniu którego występuje pełnomocnik p. Janusz Ćwiek, ul. Turniejowa 65/15, 30-619 Kraków (na podstawie pełnomocnictwa z dnia 22.09.2023 r.); w sprawie o: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zespole zabudowy klasztornej OO. Cystersów w Szczyrzycu, na dz. ew. nr 196 i 104 obr 10 w m. Szczyrzyc gm. Jodłownik; w zakresie: roboty budowlane przy izolacji przeciwwilgociowej ścian budynków klasztoru i kościoła oraz muru ogrodzenia;

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie

I. udziela pozwolenia Wnioskodawcy:

Opactwo OO. Cystersów
34-623 Szczyrzyc 1

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj.: kościół p.w. Wniebowzięcia NP Marii i klasztor cystersów w Szczyrzycu, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości decyzją z dnia 16.04.1968 r. pod nr rej. A-21(115);

w zakresie: roboty budowlane przy izolacji przeciwwilgociowej ścian budynków klasztoru i kościoła oraz muru ogrodzenia, zgodnie z projektem budowlanym i projektem technicznym oprac. wrzesień 2023 r. mgr inż. arch. Janusz Ćwiek. Powyższa dokumentacja stanowi integralną część nin. pozwolenia.

Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2025 r.

II. określa warunki polegające na obowiązku:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych na obszarze i w trakcie prowadzenia robót ziemnych;
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zapewnienia przeprowadzenia badań archeologicznych w trybie stałego nadzoru archeologicznego na obszarze i w trakcie prowadzenia robót ziemnych;
3. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 7 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
4. Osoby kierujące pracami konserwatorskimi lub samodzielnie je wykonujące lub osoby kierujące robotami budowlanymi albo wykonujące nadzór inwestorski muszą spełniać wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a i w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Wnioskodawca jest zobowiązany do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później, niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób, o których mowa w pkt 2:
 - a) imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 2;
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a i w art. 37c w/w ustawy;
 - c) oświadczenia osób, o których mowa w pkt 2, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania oraz obowiązku kierowania tymi robotami lub wykonywania nadzoru inwestorskiego.

III. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich i robót budowlanych.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o ewentualnej zmianie osób, o których mowa w pkt. II, co najmniej 14 dni przed dokonaniem zmiany;

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót;
4. dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Delegatury WUOZ w Nowym Sączu, po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem,
5. prowadzeniu dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac,
6. opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazaniu tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Kościół p.w. Wniebowzięcia NP Marii i klasztor cystersów w Szczyrzycu został wpisany do rejestru zabytków nieruchomości decyzją z dnia 16.04.1968 r. pod nr rej. A-21. Powyższa decyzja o wpisie do rejestru zabytków obejmuje: budynek kościoła w całości oraz zabudowania klasztorne mieszkalne i gospodarcze, w tym kompleks klasztoru przyległy do kościoła i otaczający wirydarz, dziedzińczyk z bramą przed frontem kościoła, ponadto otoczenie w granicach podwórz gospodarczych na północ od kościoła i południe od klasztoru z budynkami dawnej odźwierni, wozowni i bramy – spichlerza oraz teren ogrodu, rozpościerający się na wschód od kościoła, wzdłuż całego zespołu. Zgodnie z art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wpis do rejestru zabytków jest formą ochrony obiektów o cechach zabytkowych, będących nośnikami cennych wartości artystycznych, historycznych, naukowych, a także walorów estetycznych. Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 wyżej cytowanej ustawy, prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanego do rejestru wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Pismem z dnia 25.09.2023 r. wnioskodawca zwrócił się o wydanie pozwolenia na realizację ww. inwestycji. Tut. Organ pismem z dnia 26.09.2023 r. znak: DNS.5142.25.2023.KG zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w nin. sprawie. Jednocześnie przekazano, że zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Strona postępowania może zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłosić pisemnie uwagi i spostrzeżenia w tej sprawie w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia. Strony postępowania odebrały ww. pismo w dniu 27.09.2023 r. oraz oświadczyły, że nie skorzystają z powyższego prawa i wnoszą o wydanie pozwolenia. Po przeanalizowaniu akt sprawy oraz dokumentów będących w posiadaniu tut. Organu stwierdzono, że planowane zamierzenie jest dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie orzeczenia MKiDN. Ponadto w związku z fakt, że planowane roboty budowlane obejmują prowadzenie robót ziemnych na terenie historycznego założenia klasztornego nałożono warunek zapewnienia nadzoru archeologicznego w trakcie prowadzenia prac ziemnych. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Małopolskiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie – Del. w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz;
2. Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna;
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniesiono opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, 2236, z 2023 r. poz. 412 z późn. zm.)



Z UPOWAŻNIENIA
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków
K. Gołąb
mgr Katarzyna Gołąb

Załączniki:

1. Projekt budowlany jw.;
2. Projekt techniczny jw.

Otrzymują:

1. Opactwo OO. Cystersów, 34-623 Szczyrzyc 1 + 3 egz. zał. (1-2);
2. Gmina Jodłownik, 34-620 Jodłownik 198;
3. a/a + 1 egz. zał. (1-2).