



Przybranowo, 14.03.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NA BUDOWĘ HALI PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWEJ Z ZAPLECZEM SOCJALNO-BIUROWYM

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Unifarm Sp. z o.o.
Przybranowo 14
87-700 Aleksandrów Kujawski
NIP: 8911636379

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zasady konkurencyjności, zgodnie z Wytocznymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.
2. Postępowanie jest realizowane w związku z uzyskaniem dofinansowania w ramach Funduszy Europejskich dla Nowoczesnej Gospodarki, Działanie 2.32 Kredyt Technologiczny.
3. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Zapytanie ofertowe zostało upublicznione na stronie:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Kody CPV:

44112500-3 Odachowanie
45000000-7 Roboty budowlane
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45213150-9 Roboty budowlane w zakresie biurów
45213250-0 Roboty budowlane w zakresie przemysłowych obiektów budowlanych
45213251-7 Roboty budowlane w zakresie zakładów przemysłowych
45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych
45223110-0 Instalowanie konstrukcji metalowych
45232460-4 Roboty sanitarne
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45262210-6 Fundamentowanie
45262300-4 Betonowanie
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych



45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45443000-4 Roboty elewacyjne

2. Przedmiot zapytania ofertowego dotyczy prac budowlanych związanych z budową hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-biurowym o łącznej powierzchni 1153 m², niezbędnej do instalacji i uruchomienia innowacyjnej linii technologicznej oraz zapewnienia odpowiednich warunków do prowadzenia produkcji tj. magazyn surowców oraz gotowych wyrobów.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:
 - A. Prace przygotowawcze:
 - Wytyczenie terenu budowy i wykonanie prac geodezyjnych
 - Oczyszczenie terenu inwestycji z przeszkód oraz kolizji
 - Wykonanie wykopów pod fundamenty hali, biura i łącznik
 - Przygotowanie podłoża poprzez zagęszczenie gruntu oraz wykonanie podsypiek
 - B. Fundamenty:
 - Wykonanie fundamentów żelbetowych pod halę, biuro oraz łącznik
 - Izolacja przeciwwilgociowa i termiczna fundamentów
 - Przygotowanie podłoża pod posadzki
 - C. Konstrukcja hali produkcyjno-magazynowej:
 - Dostawa i montaż prefabrykowanej konstrukcji stalowej hali
 - Wykonanie obudowy ścian z płyt warstwowych
 - Wykonanie pokrycia dachowego z płyt warstwowych wraz z obróbkami blacharskimi.
 - Montaż systemu odprowadzania wody deszczowej (rynny, rury spustowe).
 - D. Konstrukcja budynku biurowo-socjalnego:
 - Dostawa i montaż prefabrykowanej konstrukcji stalowej budynku biurowego.
 - Obudowa ścian i dachu z płyt warstwowych.
 - Montaż stolarki okiennej i drzwiowej.
 - Wykonanie izolacji termicznej oraz elewacji.
 - E. Budowa łącznika między halą a budynkiem biurowo-socjalnym:
 - Wznoszenie ścian murowanych łącznika
 - Pokrycie dachu i wykonanie izolacji przeciwwilgociowych
 - Montaż drzwi łączących halę z biurem
 - F. Wykończenie wnętrza budynku biurowo-socjalnego:
 - Wykonanie ścianek działowych, sufitów podwieszanych i tynków wewnętrznych
 - Malowanie ścian, układanie posadzek oraz montaż parapetów
 - Montaż wyposażenia sanitarnego i armatury
 - G. Instalacje wewnętrzne:
 - Instalacja wodno-kanalizacyjna: doprowadzenie wody i odprowadzenie ścieków.
 - Instalacja centralnego ogrzewania oraz klimatyzacji.



- Montaż systemu wentylacji mechanicznej.
- H. Wykończenie hali produkcyjno-magazynowej:
 - Wykonanie posadzki przemysłowej.
 - Montaż bram segmentowych i drzwi technicznych.
- I. Zagospodarowanie terenu:
 - Wykonanie dróg dojazdowych, placów manewrowych i miejsc parkingowych z kostki brukowej lub betonu
 - Prace zieleniarskie: wykonanie trawników oraz nasadzenie roślin
- J. Prace odbiorowe:
 - Przeprowadzenie prób technicznych wszystkich instalacji i obiektów objętych niniejszym przedmiotem zamówienia.
 - Sporządzenie dokumentacji powykonawczej dla niniejszego przedmiotu zamówienia.
 - Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

WAŻNE:

1. Całość zamówienia musi zostać wykonana zgodnie z udostępnioną dokumentacją techniczną (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny).
2. Przedmiot zamówienia nie obejmuje: wykonania ogrodzenia terenu wraz z bramami wjazdowymi i furtkami, instalacji elektrycznej, montażu oświetlenia zewnętrznego terenu, budowy zbiornika retencyjnego otwartego do odprowadzania wód opadowych.
3. Projekt budowlany zapewnia dostępność dla osób niepełnosprawnych. Hala musi być dostępna dla osób z niepełnosprawnościami – szczegóły znajdują się w dokumentacji stanowiącej uzupełnienie do opisu przedmiotu zamówienia.

4. Gwarancja
 - a) Minimalne wymagania gwarancyjne: 36 miesięcy liczone od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.
 - b) W przypadku zaoferowania okresu gwarancyjnego poniżej 36 miesięcy liczonych od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, oferta podlegać będzie odrzuceniu.
 - c) Zwracamy uwagę, że gwarancja stanowi jedno z kryteriów oceny ofert (pkt. X zapytania ofertowego).

5. Współczynnik przenikania ciepła $U[W/m^2K]$ dla okien zewnętrznych
 - a) Zgodnie z dokumentacją projektową (Opis Techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego) współczynnik przenikania ciepła $U[W/m^2K]$ dla okien zewnętrznych musi wynieść $\leq 0,90 W/m^2K$.
 - b) W przypadku zaoferowania w współczynnik przenikania ciepła $U[W/m^2K]$ dla okien zewnętrznych $>0,90 W/m^2K$ oferta podlegać będzie odrzuceniu.
 - c) Zwracamy uwagę, że Współczynnik przenikania ciepła $U[W/m^2K]$ dla okien zewnętrznych stanowi jedno z kryteriów oceny ofert (pkt. X zapytania ofertowego).

UWAGA:

- a) Uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia stanowi: Projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania terenu oraz projekt techniczny. W celu przygotowania oferty, Oferent zobowiązany jest do zapoznania się z wskazaną dokumentacją. Dokumentacja została



udostępniona w dysku online:

https://drive.google.com/open?id=1mnqMjtaDGnLQrtTNjOHQvEORBSn98Ycm&usp=drive_fs

(link został udostępniony również w załączniku nr 4 do zapytania ofertowego).

- b) **Oferent zobowiązany jest do przedstawienia wraz z ofertą wstępnego harmonogramu realizacji z wyszczególnieniem kluczowych etapów budowy. Harmonogram będzie mógł podlegać aktualizacji na etapie umowy między Zamawiającym a Wykonawcą.**
- c) Dla inwestycji nie zostało jeszcze wydane pozwolenie na budowę. Planowana data uzyskania pozwolenia na budowę – koniec marca 2025r.

UWAGA: Oferenci mogą zwrócić się do Zamawiającego z pytaniem dot. przedmiotowego zapytania ofertowego. Pytania należy przesyłać poprzez bazę konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>. W przypadku potencjalnych Wykonawców zagranicznych obowiązek tłumaczenia treści zapytania, sformułowanych pytań lub innej formy komunikacji leży po stronie Oferenta. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi na zadane pytania publikując je na bazie konkurencyjności, o ile wpłyną one do Zamawiającego nie później niż do **26.03.2025 r.** Zamawiający może, natomiast nie musi udzielić odpowiedzi na pytania złożone po ww. terminie.

UWAGA: Jeżeli w jakimkolwiek miejscu dokumentacji projektowej, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy - parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych w dokumentacji. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać na podstawie stosownych dokumentów, że oferowane przez niego materiały, urządzenia spełniają określone wymagania przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób jest równoważny w stosunku do założeń określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. Zakres równoważności należy rozumieć, jako zaoferowanie podobnego i nie gorszego produktu/usługi pod kątem:

- funkcji,
- cech,
- parametrów.

IV. Wymagania dotyczące sposobu realizacji zamówienia

1. Wykonawca zapewni materiał oraz sprzęty niezbędne do realizacji zamówienia, w tym w szczególności do realizacji robót będących Przedmiotem Zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zapytania ofertowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami budowlanymi i sztuką budowlaną.



3. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za zabezpieczenie placu budowy, za szkody wyrządzone podczas budowy oraz ewentualne wypadki wynikające z działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy.
4. W ramach pełnej odpowiedzialności Wykonawca odpowiada także za szkody lub wypadki wynikające z działania lub zaniechania podwykonawców oraz osób którym powierzył wykonanie określonych robót.
5. Zlecenie określonej części zadania podwykonawcom jest możliwe tylko za zgodą Zamawiającego i tylko tym podwykonawcom, na których Zamawiający wyrazi zgodę. Negocjacje w tym zakresie mogą dotyczyć zakresu podzlecanych robót, podziału kompetencji oraz wpływu na harmonogram wykonania zadania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy podmiotowi uprawnionemu do unieszkodliwiania odpadów.
7. Zakończenie prac ma być potwierdzone protokołami częściowymi i protokołem odbioru końcowego.

V. Wadium

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 30 000,00 zł. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, najpóźniej do dnia składania ofert.
2. Wykonawca winien wnieść kwotę wadium przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr: 95 1020 5200 0000 4302 0304 1860 w banku PKO Bank Polski, w tytule wpłaty należy podać opis: „Wadium do zapytania ofertowego z dnia 14.03.2025r.”. Za dzień wniesienia wadium uznaje się dzień uznania rachunku Zamawiającego, przy czym dla ważności oferty uznanie to musi nastąpić przed upływem terminu wyznaczonego na złożenie oferty.
3. Dowód wniesienia wadium w formie pieniężnej będzie integralnym składnikiem oferty.
4. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
5. W przypadku wadium niegotówkowego (gwarancja bankowa). Wykonawca winien dokument potwierdzający wniesienie wadium dołączyć do oferty – dokument ten nie będzie stanowił części oferty i zostanie zwrócony wykonawcy po zakończeniu postępowania. Gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i powinna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), Beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji (nie może być krótszy niż termin związania ofertą),
 - e) zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy w warunkach określonych w ofercie lub po przeprowadzonych negocjacjach dodatkowych (nowa oferta w zakresie ceny), lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.



ZWROT WADIUM

1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
3. Jeśli wadium było wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

ZATRZYMANIE WADIUM

1. Zamawiający zatrzymuje wadium jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i zapytaniu ofertowym (wraz z załącznikami),
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

VI. Miejsce i termin realizacji zamówienia

1. Miejsce realizacji zamówienia: Chlewiska, 88-133 Dąbrowa Biskupia działka nr 48/8
2. Termin realizacji zamówienia: maksymalnie do 31.12.2025r.

Jest to termin ostateczny, Wykonawca może wykonać zamówienie wcześniej niż wyznaczony termin ostateczny.

Przez datę wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający rozumie datę końcowego odbioru całości przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego bez uwag, co zostanie potwierdzone stosownym podpisaniem przez Strony protokołem odbioru.

VII. Okres związania z ofertą

1. 60 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert, o którym mowa w pkt. XIII niniejszego zapytania.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

VIII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny ich spełnienia. O realizację przedmiotu zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
3. Dysponują potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia.
4. Dysponują potencjałem kadrowym zdolnym do wykonania zamówienia.
5. Posiadają wiedzę i doświadczenie do realizacji zamówienia:
 - tj. w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym czasie zrealizowali co najmniej 3 budowy o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia o powierzchni nie mniejszej niż 1 000 m².
6. Wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do zrealizowania zamówienia.



7. Posiadają aktualne i ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną w wysokości min. 1 300 000,00 zł.

Sposób weryfikacji warunków udziału w postępowaniu

- W odniesieniu do punktu 1 - warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie załącznik nr 2.
- W odniesieniu do punktu 2 - warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie - załącznik nr 2.
- W odniesieniu do punktu 3 - warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie – załącznik nr 2.
- W odniesieniu do punktu 4 - warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie - załącznik nr 2.
- W odniesieniu do punktu 5 - warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie - załącznika nr 2 oraz dokumenty potwierdzające, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie Oferent należycie wykonał co najmniej 3 realizacje dot. budowy o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m². Jako potwierdzenie spełnienia warunku Oferent przedłoży wraz z ofertą i załącznikiem nr 2 następujące dokumenty: kopie dokumentów potwierdzających należytą realizację zamówienia – dla każdego zrealizowanego zamówienia, należy przedstawić referencje, protokoły odbioru końcowego prac budowlanych lub inne dokumenty potwierdzające prawidłową realizację zamówienia (dokumenty muszą wskazywać termin realizacji oraz powierzchnię).
- W odniesieniu do punktu 6 - warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie - załącznik nr 2.
- W odniesieniu do punktu 7 – warunek weryfikowany będzie w oparciu o oświadczenie – załącznik nr 2, do którego Oferent załączy dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 300 000,00 zł, ważną na dzień składania ofert (takim dokumentem może być kopia polisy ubezpieczeniowej OC wraz z dowodem jej opłacenia).

Zamawiający dokona oceny „spełnia- nie spełnia” na podstawie przedłożonego przez Oferenta oświadczenia oraz pozostałych ww. dokumentów. W przypadku nie spełniania warunków, oferta zostanie odrzucona.

IX. Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym oraz w zakresie wykluczeń

1. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z



przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia z linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli, pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - e. pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty, które wpisane są do KRD ani innego rejestru dłużników, lub są w stanie likwidacji lub upadłości.
 3. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty, które podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
 4. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty, które naruszyły obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy tj.:
 - a) nie jest osobą fizyczną skazaną prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
 - b) nie jest osobą fizyczną prawomocnie ukaraną za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
 - c) nie wydano wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną,
 - d) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 2 lit. a lub b.

Oferent zobowiązany jest dołączyć do przygotowanej przez siebie oferty oświadczenie o braku ww. powiązań według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

X. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach oraz opisem sposobu przyznawania punktacji w ramach kryteriów

1. Kryteria oceny oferty
 - a. Cena netto – 70 %



- b. Gwarancja (w miesiącach) – 20 %
- c. Współczynnik przenikanie ciepłne $U[W/m^2K]$ okien zewnętrznych – 10%

Wartość punktowa wyliczona zostanie następująco:

Cena netto: 70 % - wartość punktowa kryterium „cena netto” (max. 70 pkt.) wyliczona według wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena netto wśród otrzymanych ofert}}{\text{cena netto wskazana w badanej ofercie}} \times 70 \text{ pkt}$$

Brane pod uwagę będą wartości netto wyrażone w PLN. W sytuacji, gdy cena podana w ofercie nie będzie wyrażona w PLN, w celu przeliczenia jej na PLN zastosowany zostanie kurs średni NBP notowany w dniu wszczęcia postępowania.

2. Wymagania dotyczące składników ceny końcowej

- d. Cena winna obejmować wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia oraz z warunkami i wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego.
- e. Wszelkie upusty, rabaty winny być od razu ujęte w cenie, tak aby podana cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia. Upusty i rabaty nie mogą być czasowe i powinny obejmować minimalny okres związania ofertą wskazany w powyższym zapytaniu.
- f. Cena określona w ofercie jest ceną ryczałtową.
- g. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot, nie dopuszcza się wariantowości cen.

Gwarancja (w miesiącach): 20% - wartość punktowa kryterium „gwarancja (w miesiącach)” (max. 20 pkt.)

wyliczona według wzoru:

- w przypadku zaoferowania okresu gwarancji **poniżej 36 miesięcy** liczonego od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przez obie Strony – **oferta zostanie odrzucona**;
- w przypadku zaoferowania okresu gwarancji **36 miesięcy** liczonego od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przez obie Strony – Wykonawca otrzyma **0 punktów**;
- w przypadku zaoferowania okresu gwarancji **powyżej 36 miesiące** liczonego od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przez obie Strony – Wykonawca otrzyma **20 punktów**.

Współczynnik przenikanie ciepła $U[W/m^2K]$ dla okien zewnętrznych: 10% - wartość punktowa kryterium „przenikanie ciepłne okien zewnętrznych” (max. 10 pkt.) wyliczona według wzoru:



- współczynnik przenikania ciepła $U[W/m^2K]$ dla okien zewnętrznych $< 0,90 W/m^2K$ – **10 pkt.**
- współczynnik przenikania ciepła $U[W/m^2K]$ dla okien zewnętrznych $= 0,90 W/m^2K$ – **0 pkt.**
- w przypadku zaoferowania współczynnika przenikania ciepła $U[W/m^2K]$ dla okien zewnętrznych $>0,90 W/m^2K$ – **oferta zostanie odrzucona.**

3. Ocena kryteriów wyboru Oferty

- a. Wyniki dokonywanych obliczeń podlegać będą zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku, przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb.
- b. Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.
- c. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta która uzyskała najwyższą sumę punktów.
- d. Sposób ustalenia łącznej punktacji oferty:

Suma oferty = liczba punktów uzyskanych za spełnienie kryterium „Cena netto” + liczba punktów uzyskanych za spełnienie punktów kryterium „Gwarancja” + liczba punktów uzyskanych za spełnienie punktów kryterium „Współczynnik przenikania ciepła $U[W/m^2K]$ dla okien zewnętrznych”.

XI. Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo do wykonania umowy przy pomocy zgłoszonych Zamawiającemu podwykonawców.
2. Podwykonawcami nie mogą być osoby/podmioty podlegające wykluczeniu jako Oferenci zgodnie z niniejszym zapytaniem ofertowym.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców oraz za spowodowane przez nich szkody jak za działania, zaniechania własne oraz za spowodowane przez siebie szkody i nie może się od tej odpowiedzialności uchylić.

XII. Sposób przygotowania oferty

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta powinna zostać podpisana przez osobę/osoby upoważnione do składania ofert w imieniu wykonawcy.
2. Oferta wraz z załącznikami może zostać podpisana podpisem kwalifikowanym (elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym (w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne).
3. Na kompletną ofertę składają się następujące dokumenty:
 - a. Załącznik nr 1: Formularz ofertowy.
 - b. Załącznik nr 2: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
 - c. Załącznik nr 3: Oświadczenie o braku wykluczeń.
 - d. Kopie dokumentów potwierdzających należytą realizację zamówienia – dla każdego zrealizowanego zamówienia, należy przedstawić referencje, protokoły odbioru końcowego prac budowlanych lub inne dokumenty potwierdzające prawidłową realizację zamówienia.
 - e. Wstępny harmonogram realizacji zamówienia z wyszczególnieniem kluczowych etapów budowy.



- f. Potwierdzenie wniesienia wadium.
 - g. Kopię polisy OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną w wysokości min. 1 300 000,00 zł ważną na dzień składania ofert wraz z dowodem jej opłacenia.
 - h. W przypadku składania oferty przez Pełnomocnika – pełnomocnictwo podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.
4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać przekazane w formie umożliwiającej zachowanie ich poufności (wraz z ofertą, ale jako odrębny dokument), wraz z wyraźnym wskazaniem na piśmie, że informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie powinny być ujawnione.

XIII. Miejsce i termin złożenia oferty

Oferty należy składać w formie elektronicznej. Oferta Wykonawcy oraz załączone do niej dokumenty muszą być podpisane (podpis złożony własnoręcznie (skan), kwalifikowany podpis elektroniczny lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym (w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne), przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z rejestru bądź ewidencji, lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo do oferty należy dołączyć podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy. Ofertę należy złożyć za pomocą platformy Baza Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>)

Termin składania ofert upływa dnia **28.03.2025r.** Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

XIV. Kontakt między Zamawiającym a Oferentem

Komunikacja w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą portalu Baza Konkurencyjności (BK2021). **Wyjątek stanowi:**

- wezwanie Oferenta przez Zamawiającego do przedłożenia uzupełnień/wyjaśnień do złożonej oferty (dot. pkt.XVIII ppkt. 6 zapytania ofertowego),
- odesłanie przez Oferenta, wskazanych uzupełnień/wyjaśnień oferty do Zamawiającego (dot. pkt.XVIII ppkt. 6 zapytania ofertowego),
- jeśli jest to niezbędne z uwagi na potrzebę ochrony informacji szczególnie wrażliwych, której nie można zagwarantować w sposób dostateczny przy użyciu BK2021.

W wyżej wskazanych wyjątkach między Zamawiającym a Oferentem obowiązuje komunikacją mailowa.



XV. Rozstrzygnięcie zamówienia

1. Na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> zostanie zamieszczona informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Ranking ofert zostanie przeprowadzony w oparciu o kryteria wyboru opisane w pkt. X niniejszego zapytania. Zamawiający wybierze wykonawcę z najkorzystniejszą ofertą, w oparciu o kryteria oceny ofert opisanych w punkcie X. zapytania ofertowego.
3. Po rozstrzygnięciu postępowania, do podmiotu, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zostanie skierowana wiadomość odnośnie zawarcia umowy, której treść będzie wynikać z zapisów niniejszego zapytania oraz wygranej oferty.
4. W przypadku, gdy podmiot, który został wybrany, zrezygnuje z podpisania umowy, Zamawiający ma prawo zawrzeć umowę z podmiotem, którego oferta była druga w kolejności najkorzystniejszych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.
5. W przypadku, gdy podmiot, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

XVI. Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w sytuacjach określonych w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2021-2027 (Wytyczne Horyzontalne), a także:
 - a) Dopuszczalne będą zmiany umowy wynikające w szczególności z:
 - zmiany rozporządzeń, przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych i umowy o dofinansowanie, związanych z realizacją projektu współfinansowanego ze środków unijnych;
 - decyzji instytucji publicznych, w tym Instytucji Zarządzającej;
 - zmiany umówionego zakresu robót - w przypadku koniecznych lub uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia, konieczności lub techniczno - ekonomicznej zasadności zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych, konieczności zastosowania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych, ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych. Wartość zmian nie może przekroczyć 15% wartości zamówienia określonej w pierwotnej umowie.
 - b) Zmiany dotyczące terminu realizacji zadania:
 - w przypadku wystąpienia siły wyższej tj. zdarzenia nieprzewidywalnego, będącego poza kontrolą stron umowy;
Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji wystąpienia siły wyższej tj. zdarzenia nieprzewidywalnego, będącego poza kontrolą stron umowy. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas zdarzenia nieprzewidywalnego.
 - w przypadku wystąpienie stanu nadzwyczajnego (np. stan wyjątkowy, stan wojenny, stan klęski żywiołowej itp.)



Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na wystąpienie w trakcie trwania umowy stanu nadzwyczajnego, uniemożliwiającego dotrzymanie terminu realizacji zamówienia. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania stanu nadzwyczajnego.

- w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót objętych umową;

Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na wystąpienie w trakcie trwania umowy warunków atmosferycznych, uniemożliwiających dotrzymanie terminu realizacji zamówienia m.in. wystąpienie niskich temperatur, długotrwałe opady deszczu, śniegu itp. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych.

- w przypadku zmiany dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany;

Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz dostosowanie się Wykonawcy do wprowadzonych zmian. Przesunięcie terminu może objąć czas dokonywania zmian w dokumentacji oraz czas niezbędny do pozyskania przez wykonawcę stosownych zasobów (wynikających ze zmian) do dalszego wykonywania prac.

- w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezinventaryzowanych obiektów budowlanych, sieci lub instalacji;

Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na ujawnienie w toku prowadzonych robót budowlanych odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezinventaryzowanych obiektów budowlanych, sieci lub instalacji. W przypadku wystąpienia tego typu sytuacji, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia.

- w przypadku innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca;

Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na wystąpienie obiektywnych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca. W przypadku wystąpienia tego typu sytuacji, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas niezbędny do eliminacji przeszkody, za którą nie odpowiada Wykonawca.

- ze względu na warunki geotechniczne, których nie można było przewidzieć;

Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na niekorzystne warunki geotechniczne ujawnione w toku prowadzonych robót budowlanych.

- w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych;

Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na konieczność wykonania robót zamiennych, które



nie są możliwe do wykonania w pierwotnie określonym terminie realizacji przedmiotu zamówienia.

- w przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy;
Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na konieczność wykonania zamówień dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy.
- na skutek decyzji służb, inspekcji i straży, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy konieczne będzie przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia na skutek decyzji służb, inspekcji i straży. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania zawieszenia realizacji zamówienia.
- w przypadku protestów mieszkańców lub innych osób prawnych lub fizycznych;
Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe z uwagi na protesty mieszkańców lub innych osób prawnych lub fizycznych. W tym przypadku termin realizacji zadania zostanie wydłużony do czasu uzyskania ostatecznej decyzji rozstrzygającej protest.
- w przypadku opóźnień w wypłacie dofinansowania;
Zmiana terminu określonego w umowie może nastąpić w sytuacji, wystąpienia opóźnień w wypłacie zaliczek lub dofinansowania do projektu przez Instytucje Zarządzającą i/lub Bank Gospodarstwa Krajowego. W takim przypadku termin realizacji umowy może zostać wydłużony o czas odpowiadający okresowi od złożenia wniosku o zaliczkę/wniosku o płatność do czasu wypłaty dofinansowania na konto Zamawiającego.
- w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w projekcie wymagających akceptacji Instytucji Zarządzającej;
Zmiana terminu realizacji określonego w umowie może nastąpić w sytuacji konieczności wprowadzenia zmian do projektu objętego dofinansowaniem. W takim przypadku termin realizacji umowy może zostać wydłużony o czas odpowiadający okresowi od złożenia wniosku o zmianę projektu do czasu akceptacji zmian przez Instytucję Zarządzającą.
- Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego, opóźnienia w przekazaniu placu budowy, opóźnienia w odbiorach wykonanych prac, opóźnienia w podejmowaniu innych decyzji przez Zamawiającego ważnych z punktu widzenia realizacji zamówienia, opóźnienia w terminowym regulowaniu płatności przez Zamawiającego;
Zmiana terminu realizacji określonego w umowie może nastąpić w sytuacji niezależnej od Wykonawcy, będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego. W takim przypadku termin realizacji umowy może zostać wydłużony o czas opóźnienia spowodowanego przez Zamawianego.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość częściowego ograniczenia zakresu rzeczowego inwestycji lub zmiany (wydłużenia) okresu realizacji zadania, w przypadku wystąpienia innych przyczyn niż wyżej wymienione, w sytuacji której wcześniej nie było można przewidzieć.



- c) Pozostałe zmiany umowy:
- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
 - w przypadku stwierdzenia rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
 - konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiających a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach którego realizowane jest zamówienie;
 - zmiana strony umowy w sytuacji, gdy w prawa i obowiązki Wykonawcy wstąpi inny podmiot, w tym:
 - możliwa jest zmiana umowy polegająca na tym, że w miejsce Wykonawcy, przejmując ogół jego praw i obowiązków, wstąpi inny podmiot np. podwykonawca;
 - dopuszczalna będzie zmiana stron umowy w sytuacji, gdy w prawa i obowiązki Wykonawcy wstąpi inny podmiot;
 - możliwa jest zmiana umowy polegająca na tym, że prawa i obowiązki wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie przejmie jeden z Wykonawców wspólnie realizujących zamówieni;
 - zmiana w zakresie podwykonawstwa:
 - możliwe jest zlecenie części zamówienia podwykonawcy, w sytuacji, gdy Wykonawca zadeklarował samodzielną realizację zamówienia;
 - możliwe jest samodzielne zrealizowanie umowy, pomimo zadeklarowania udziału podwykonawcy w realizacji zamówienia;
 - możliwa jest zmiana podwykonawców na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie dotychczasowy podwykonawca.
- d) Dopuszczane są zmiany umowy polegające na zmianie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiana technologii. Zastosowana zmiana musi być co najmniej równoważna do rozwiązania projektowanego. W powyższym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia uzgodnień z projektantem i/lub Zamawiającym odnośnie proponowanych zmian i zapewnienia spełnienia wszelkich wymagań z tym związanych.
2. Zmiany o których mowa powyżej dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem akceptacji obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy), a ich wprowadzenie będzie wymagać formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XVII. Pozostałe informacje

1. Poprzez złożenie oferty Wykonawca wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Wykonawców szczegółów oferty, w szczególności danych na podstawie, których Zamawiający dokonał wyboru. Wykonawca ma prawo nie wyrazić zgody na podane do wiadomości szczegółów technicznych przedmiotu zamówienia i powinien zastrzeżenie to przedstawić w ofercie.



2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez jeden podmiot większej ilości ofert wszystkie oferty podmiotu zostaną odrzucone.
3. Oferta powinna być kompletna tzn. powinna zawierać wszystkie dokumenty wskazane w pkt XII Zapytania ofertowego.
4. Oferta zostanie odrzucona, jeśli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) Oferent nie złożył we wskazanym terminie wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny,
 - d) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,
 - e) jest nieczytelna lub budzi wątpliwości pod względem merytorycznym, które nie zostaną wyjaśnione przez wykonawcę po wezwaniu go do złożenia wyjaśnień przez Zamawiającego,
 - f) wadium nie zostało wniesione przed upływem terminu składania ofert lub jeżeli zostało wniesione nieprawidłowo.
 - g) Wykonawca nie załączy Załącznika nr 1 – Formularz ofertowy.
5. Zamawiający przy wyborze oferty weryfikować/oceniać będzie wyłącznie dokumenty wskazane w punkcie XII zapytania ofertowego.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do podmiotów składających Ofertę o uzupełnienie/wyjaśnienia dokumentacji ofertowej, jeśli ta zawiera oczywiste omyłki pisarskie lub braki dokumentów będących załącznikami do Oferty. Uzupełnienia nie mogą wpłynąć na pierwotnie wskazaną cenę (z wyłączeniem omyłek pisarskich i rachunkowych).
7. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zażąda od Oferenta złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z Oferentem i może odrzucić tę ofertę w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
8. Z tytułu odrzucenia oferty, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu do składania ofert, a także do niewybrania żadnej z ofert złożonych w wyniku niniejszego zapytania.
10. Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.
11. Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w zapytaniu nie będą rozpatrywane.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie jego prowadzenia bez podania przyczyny, a w szczególności gdy:
 - a. łączna cena netto najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę przeznaczoną na finansowanie zamówienia,



- b. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą.
 - c. w przypadku zaistnienia powyższych okoliczności wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość anulowania zapytania ofertowego na każdym etapie jego prowadzenia bez podania przyczyny, a w szczególności gdy:
- a. łączna cena netto najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę przeznaczoną na finansowanie części zamówienia
 - b. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą
 - c. w przypadku zaistnienia powyższych okoliczności wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
14. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
15. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
16. Zamawiający dopuszcza możliwość płatności zaliczkowych i/lub płatności częściowych zgodnie z treścią podpisanej umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

XVIII. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: Administratorem danych osobowych jest firma Unifarm Sp. z o.o., posiadająca numer NIP: 8911636379, Regon: 521328639. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności.

- a. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja niniejszego postępowania.
- b. Dane osobowe będą przechowywane przez okres postępowania o udzielenie zamówienia oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji i trwałości projektu.
- c. Przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby się powołują wykonawcy.
- d. Przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

W odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

Każda osoba, której dane osobowe zostaną wskazane w niniejszym postępowaniu lub toku realizacji umowy posiada:



- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i. Każdej osobie, której dane osobowe zostaną wskazane w niniejszym postępowaniu lub toku realizacji umowy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- j. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

XIX. Wykaz załączników do zapytania ofertowego

- ✓ Załącznik nr 1: Formularz ofertowy
- ✓ Załącznik nr 2: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- ✓ Załącznik nr 3: Oświadczenie o braku wyłączeń
- ✓ Załącznik nr 4: Link do dokumentacji projektowej