

UMOWA NA REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH [*] NR [***]**

Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa o dł. ok. 18,1 km wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Modernizacja gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Gończyce - Siedlce na odcinku Gończyce - Jarczew. I Etap o długości 18 km w celu umożliwienia przyłączania nowych odbiorców”

zawarta w [***], w dniu [***] r. *[lub wariantowo jeżeli umowa jest podpisywana kwalifikowanym podpisem elektronicznym:]* w dniu podpisania przez ostatnią ze Stron, pomiędzy:

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, adres: ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, o kapitale zakładowym 10.685.630.000,00 zł, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, _____-_____, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

[Lub wariantowo w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą:]

_____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____ ze stałym miejscem wykonywania działalności w _____, ul. _____, _____-_____, NIP _____, REGON _____, działając-ą/ym osobiście / któr-ą/ego reprezentuje _____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwan-ą/ym dalej „**Wykonawcą**”.

W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje konsorcjum podmiotów, należy przypisać każdemu z nich odpowiednie dodatkowe określenie: „Lider konsorcjum” / „Członek konsorcjum”

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „**Umową**”.

Ileokroć w Umowie pojawia się sformułowanie „Umowa o dofinansowanie” należy przez to rozumieć Umowę o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i

Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.03 Infrastruktura energetyczna w zakresie dotyczącym przedmiotu niniejszej Umowy.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia niepublicznego prowadzonego w trybie przetargu nieorganicznego.

Umowa dotyczy zadania planowanego do współfinansowania ze środków Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.03 Infrastruktura energetyczna pod nazwą: Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa o dł. ok. 18,0 km wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Modernizacja gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Gończyce - Siedlce na odcinku Gończyce - Jarczew. I Etap o długości 18 km w celu umożliwienia przyłączania nowych odbiorców”.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się **wybudować**, dokonać niezbędnych sprawdzeń i rozruchów oraz oddać do użytkowania sieć gazową wysokiego ciśnienia wraz z niezbędnymi elementami i obiektami infrastruktury (**Roboty**), zgodnie z dokumentacją projektową (**Projekt**), co łącznie stanowić będzie przedmiot Umowy (**Przedmiot Umowy**).
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Ogólnymi Warunkami Umów Realizowanych dla Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.” z dnia 22.10.2024 r. (**OWU**), dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWU przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Strony potwierdzają, iż OWU stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy a OWU lub innych załączników, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, z zastrzeżeniem § 12 OWU.
3. Integralną część Umowy stanowi wzór Harmonogramu terminowo-rzeczowo-finansowego (**Harmonogram TRF**), stanowiący **Załącznik Nr 1 do Umowy**. Wykonawca opracuje Harmonogram TRF i prześle do zatwierdzenia Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami **§ 2 ust. 1 pkt 4**.
4. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa o długości ok. 18,1 km wraz z infrastrukturą towarzyszącą:
 - a) Budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa na odcinku od ogrodzenia stacji pomiarowej OGP Gaz-System w m. Gończyce – droga S17 w m. Gończyce o długości ok. 0,9 km,
 - b) Budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa na odcinku od drogi S17 w m. Ostrożeń Pierwszy do granicy woj. mazowieckiego i lubelskiego w m. Zakrzówek o długości ok. 15,6 km,
 - c) Budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa na odcinku od granicy woj. mazowieckiego i lubelskiego w m. Jarczew do zespołu zaporowo-upustowego w m. Jarczew o długości ok. 1,6 km wraz z budową zespołu zaporowo-upustowego w m. Jarczew i przyłączem wysokiego ciśnienia do stacji gazowej w m. Jarczew,
 - 2) dostawę mediów rozruchowych – jeżeli są wymagane (zgodnie z Projektem lub przepisami prawa),
 - 3) wykonanie prac towarzyszących niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym przebudowę sieci energetycznej w m. Ostrożeń Pierwszy,
5. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy oraz obowiązków Wykonawcy zawiera:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (**OPZ**) stanowiący **Załącznik Nr 2 do Umowy**,
 - 2) Projekty wykonawcze i Budowlane stanowiące **Załącznik Nr 3 do Umowy (zwane dalej łącznie „Projektem”)**.

Podane powyżej długości są szacunkowe i mogą ulec zmianie w przypadku zmian formalno-prawnych, środowiskowych itp.; Stwierdzona na etapie odbiorów łączna różnica długości wybudowanych gazociągów nieprzekraczająca 2% długości, nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zmiany umowy, w tym w szczególności nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy oraz z przekazanymi przez Zamawiającego dokumentami dotyczącymi Robót, w szczególności z Projektem, i nie wnosi do nich żadnych uwag.
7. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do współdziałania przy wykonaniu Umowy, w celu należytej realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

[Postanowienie opcjonalne:]

9. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
10. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na przekazanie Umowy do wiadomości wykonawcy, który świadczy lub będzie świadczył na rzecz Zamawiającego usługi polegające na sprawowaniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Modernizacja gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Gończyce - Siedlce na odcinku Gończyce - Jarczew. I Etap o długości 18 km w celu umożliwienia przyłączania nowych odbiorców” - zamówienie jest współfinansowane ze środków Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.03 Infrastruktura energetyczna
11. Wykonawca oświadcza, że został poinformowany i ma świadomość, że przedmiotem Umowy jest zadanie objęte ustawą z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 551) (zwaną dalej **Specustawą**) jako inwestycja towarzysząca inwestycjom w zakresie terminalu, wskazana w art. 38 pkt 4 lit. u) „Budowa gazociągu Gończyce – Jarczew wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw mazowieckiego i lubelskiego.”
12. Wykonawca oświadcza, że uważnie zapoznał się ze Specustawą, zna jej regulacje i nie wnosi zastrzeżeń do wykonania Przedmiotu Umowy w jej trybie.

§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W celu prawidłowego wykonania całego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zrealizowania Robót zgodnie z Projektem i postanowieniami Umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi, w szczególności specustawą i właściwymi normami, wewnętrznymi regulacjami obowiązującymi w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o. o. dotyczącymi realizacji zamówienia (stanowiącymi załącznik do umowy lub wskazanymi w **OPZ**) zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP, przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
 - 2) w przypadku wystąpienia konieczności, zapewnienia nadzoru archeologicznego zgodnie z wymaganiami przepisów prawa i Projekt,
 - 3) zapewnienia nadzoru przyrodniczego zgodnie z wymaganiami wydanych decyzji administracyjnych, w szczególności zgodnie z decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach, a także regulacjami środowiskowymi Zamawiającego dostępnymi na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/wymagania-procesu-inwestycyjnego>
 - 4) dostarczenia w ciągu 10 (słownie: dziesięciu) dni roboczych (rozumianych jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy – dalej **Dni robocze**) od dnia zawarcia Umowy, do zatwierdzenia przez Zamawiającego Harmonogramu TRF; w przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do

Harmonogramu TRF, Wykonawca sporządzi i dostarczy w ciągu 4 (słownie: czterech) Dni roboczych od zgłoszenia zastrzeżeń nowy Harmonogram TRF, w którym uwzględni zgłoszone przez Zamawiającego uwagi,

Z dniem zatwierdzenia przez Zamawiającego Harmonogramu TRF staje się on integralną częścią Umowy,

Wskazane w rubryce „Wyszczególnienie” zakresy prac będą stanowiły podstawę do dokonywania odbiorów częściowych zgodnie z terminami i wartościami wskazanymi w Harmonogramie TRF.

- 5) dostarczenia w ciągu 20 (słownie: dwudziestu) Dni roboczych od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie, do zatwierdzenia przez Zamawiającego harmonogramu taktycznego realizacji Umowy (**Harmonogram Taktyczny**) sporządzonego w oparciu o „Wymagania w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto”, stanowiące **Załącznik Nr 1 do OPZ**; w przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do Harmonogramu Taktycznego, Wykonawca sporządzi i dostarczy w ciągu 2 (słownie: dwóch) Dni roboczych od zgłoszenia zastrzeżeń nowy Harmonogram Taktyczny, w którym uwzględni zgłoszone przez Zamawiającego uwagi,
- 6) dostarczenia w ciągu 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie, do zatwierdzenia przez Zamawiającego, Planu Zarządzania Jakością sporządzonego w oparciu o „Wymagania w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto”, stanowiące **Załącznik Nr 1 do OPZ**,
- 7) cyklicznego raportowania o postępie realizacji Przedmiotu Umowy – tj.: raz na miesiąc, do ostatniego dnia miesiąca od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie, raporty należy sporządzać w formie elektronicznej, uzupełniając stosowne pozycje w zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramie realizacji Umowy oraz przysyłać na adres mailowy Koordynatora, o którym mowa w **§ 14 ust. 3 pkt 1)**, zgodnie z postanowieniami dokumentu „Wymagania w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto” stanowiącymi **Załącznik Nr 1 do OPZ**,
- 8) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Umowy w terminie lub zakresie w niej wskazanym, nie później niż w ciągu 2 (słownie: dwóch) Dni roboczych od daty powzięcia stosownej wiadomości przez Wykonawcę; w przypadku przekroczenia w/w terminu, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną określoną w **§ 8.1.4)**, ponadto Wykonawca na własny koszt niezwłocznie podejmie działania mające na celu usunięcie wszelkich trudności i zagrożeń, w szczególności doprowadzi własnym staraniem do uzyskania stosownych zgód, pozwoleń i zawarcia stosownych umów,
- 9) niezwłocznie, nie później niż następnego Dnia roboczego, poinformowania Zamawiającego o fakcie otrzymania przez Wykonawcę decyzji lub uzgodnień wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnienia (wraz z podaniem daty doręczenia) do Koordynatora, o którym mowa w **§ 14.3.1)**, uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy lub nakładających na Zamawiającego obowiązki, takie jak: obowiązek odtworzenia pasa jezdni poza założony pas Robót, wejście w nowo wykonaną nawierzchnię, która została objęta gwarancją,
- 10) wykonania Umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska:
 - a) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w środowisku obejmujące szkody w chronionych gatunkach i siedliskach przyrodniczych, w wodach, w powierzchni ziemi, a także spowodowane działalnością stwarzającą ryzyko wystąpienia szkody (m.in. obejmującej gospodarowanie odpadami komunalnymi, odpadami niebezpiecznymi oraz innymi niż niebezpieczne, emisję do powietrza, wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, pobór wód, gospodarowanie odpadami

- wydobywczymi, stosowanie i transport substancji i mieszanin niebezpiecznych, środków ochrony roślin); wywołane swoim zachowaniem, a także zachowaniem podwykonawców, jeżeli korzysta z ich pomocy; w szczególności odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również pokrycie ewentualnych kar za wskazane zachowania, jeśli zostaną nałożone,
- b) Wykonawca uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego wymagane przez przepisy prawa decyzje, zezwolenia itd. dotyczące ochrony środowiska, których posiadanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, w tym również dokona stosownych uzgodnień z właściwymi organami w przypadku wszelkiej ingerencji w zieleń (drzewa, krzewy, trawniki itp.) lub kolizji na trasie sieci gazowej z drzewostanem,
 - c) wszelkie prace w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów oraz w bliskim otoczeniu drzew Wykonawca obowiązany jest prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
 - d) prowadzenia działań mających na celu ochronę wartości przyrodniczych, zasobów środowiska, a także ograniczenie oddziaływania na środowisko, wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentem „Zasady nadzoru przyrodniczego inwestycji PSG sp. z o.o.” z dnia 15.03.2017 r., dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego,
 - e) sporządzenia Planu Zadań Ochrony Środowiska zgodnie z dokumentem „Wytyczne w zakresie wykonywania Planu Zadań Ochrony Środowiska dla inwestycji PSG sp. z o.o.” z dnia 18.11.2021 r., dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego,
- 11) wykonywania robót zgodnie z przepisami i zasadami BHP oraz przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz zapewnienia ich przestrzegania na terenie budowy, w tym:
- a) przestrzegania „Wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i OŚ oraz klauzuli etycznej dla Wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie PSG sp. z o.o.” z dnia 26.06.2024 r. (**Wymagania**), dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Wymaganiami przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Wymaganiami swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,
 - b) zapoznania pracowników z „Charakterystyką pracy oraz identyfikacją zagrożeń wraz z oceną ryzyka zawodowego podczas prowadzenia prac przez wykonawców zewnętrznych na sieciach gazowych, obiektach i terenach Polskiej Spółki Gazownictwa” z dnia 26.11.2021 r. dostępną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i pracowników z w/w dokumentem,
 - c) przestrzegania przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych oraz obowiązujących regulacji wewnętrznych u Zamawiającego w tym zakresie, które stanowią **Załącznik Nr 2 do OPZ**.
 - d) prowadzenia prac na rzecz Zamawiającego w sposób zapewniający zabezpieczanie mienia w obszarze prac przed uszkodzeniem, określania zasad realizacji prac zgodnie z przepisami BHP, a także do zapewnienia niezbędnych szkoleń odnośnie bezpiecznego wykonywania prac osobom, przy pomocy których wykonywana jest Umowa,
 - e) poinformowania swoich pracowników o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie budowy przy wykonywanych pracach w oparciu o uzyskaną od przedstawiciela Zamawiającego kartę identyfikacji zagrożeń
- 9) poniesienia wszystkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, opłat administracyjnych i skarbowych niezastrzeżonych w sposób jednoznaczny do poniesienia przez Zamawiającego,

- 10) zapoznania się przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy z treścią obowiązującego Programu Zgodności Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. (**Program zgodności**), którego celem jest zapewnienie równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego oraz ochrona informacji sensytywnych; Program Zgodności oraz lista użytkowników systemu dystrybucyjnego są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania; Wykonawca w ramach wykonywania Umowy zobowiązuje się do równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego Zamawiającego oraz ochrony informacji sensytywnych, jak również wykorzystywania przedmiotowych danych jedynie w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.
2. W celu wykonania Robót, w ramach wynagrodzenia przewidzianego Umową, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) wykonania Robót zgodnie z zasadami, które określają **Załącznik Nr 1 - 3**,
 - 2) uzyskania od Zamawiającego zgody na rozpoczęcie robót budowlanych,
 - 3) protokolarnego odebrania od Zamawiającego terenu budowy,
 - 4) prowadzenia Robót wyłącznie na nieruchomościach, co do których uzyskane zostały decyzje ustanawiające lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu lub służebność, zgodnie z informacją przekazaną przez Zamawiającego, , w celu weryfikacji przywrócenia terenu do stanu pierwotnego Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zdjęć obejmujących cały teren prowadzenia robót na każdej z nieruchomości zarówno przed rozpoczęciem jak i po zakończeniu robót budowlanych i uporządkowaniu terenu, zdjęcia będą stanowić załącznik do dokumentacji powykonawczej,
 - 5) ustanowienia kierownika budowy lub robót i powierzenia funkcji kierownika budowy lub robót osobie posiadającej wymagane prawem uprawnienia jeżeli będą wymagane, oraz kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,
 - 6) zapewnienia i wykonania obsługi geodezyjnej budowy, w szczególności tyczenia sieci gazowej i sporządzenia dokumentacji geodezyjnej oraz sporządzenia zwymiarowanych szkiców powykonawczych i przekazania Zamawiającemu wersji papierowej i elektronicznej wykonanych czynności geodezyjnych,
 - 7) wykonania robót budowlano-montażowych zgodnie z Projektem oraz uzyskaniem ostatecznym pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
 - 8) ścisłej współpracy ze wskazaną przez Koordynatora ze strony Zamawiającego właściwą jednostką Zamawiającego, która będzie prowadziła lub nadzorowała prace włączeniowe do czynnej sieci gazowej, w zakresie uzgodnienia terminu i potwierdzenia technologii wykonania prac włączeniowych oraz zakupu i dostawy przez Wykonawcę materiałów niezbędnych przed przystąpieniem do ich wykonania,
 - 9) w zakresie realizacji prac budowlanych na udostępnionych przez właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomościach, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) złożenia stosownych wniosków lub pisemnego poinformowania właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców przed rozpoczęciem Robót o zamiarze prowadzenia Robót oraz terminie rozpoczęcia prac,
 - b) właściwego zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, na swój koszt, istniejących na przedmiotowym terenie sieci uzbrojenia terenu, nawierzchni, pozostałych obiektów mogących ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie prowadzenia Robót,
 - c) właściwego zorganizowania i oznakowania terenu budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami, a w szczególności z projektem organizacji ruchu o ile będzie wymagany,
 - d) oznakowania wykopów i zabezpieczenia terenu budowy w sposób wykluczający tworzenie zagrożenia dla osób trzecich,

- e) przedstawienia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy drogi projektu organizacji ruchu na czas Robót, o ile będzie wymagany,
 - f) prowadzenia Robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób trzecich oraz zapewnienia w czasie budowy możliwości bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynków znajdujących się przy terenie Robót,
 - g) wykonania rozbiórki nawierzchni, wykopów z wywozem ziemi, a po zakończeniu robót ziemnych doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego w tym: odtworzenia nawierzchni utwardzonych, nasadzeń i trawników itp., zgodnie z wytycznymi zarządcy, użytkownika wieczystego lub właściciela terenu, z uwzględnieniem ponownych robót ziemnych po pracach włączeniowych,
 - h) poniesienia opłat w związku z zajęciem terenu na czas realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości wyliczonej przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcę terenu, w tym opłat w związku z wnioskami do zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, niezbędnymi do realizacji Przedmiotu Umowy (które to wnioski składa w swoim imieniu Wykonawca); jeżeli zarządca drogi odmówi wydania decyzji o zajęciu pasa drogowego na rzecz Wykonawcy, decyzję o zajęciu pasa drogowego Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego i przekaże Zamawiającemu, w terminie dwóch Dni roboczych, oryginał otrzymanej decyzji: w przypadku gdy Zamawiający nie odwoła się od decyzji wydanej na jego rzecz, Zamawiający dokona opłaty za zajęcie pasa drogowego w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna oraz wystawi na Wykonawcę fakturę opiewającą na kwotę poniesioną tytułem uiszczonych opłat za zajęcie pasa drogowego; Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty ww. opłaty na rzecz Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty otrzymania faktury; za dzień płatności Strony przyjmują dzień uznania na rachunku bankowym Zamawiającego,
 - i) poniesienia wszelkich opłat z tytułu prowadzenia prac bez wymaganego pozwolenia oraz naprawienia, w zakresie własnym i na swój koszt, ewentualnych szkód, jakie mogą zaistnieć w trakcie wykonywania Robót w terenie z winy lub zaniedbania ze strony Wykonawcy, w tym poniesienia kosztów ewentualnych kar, w tym również kar za przekroczenie powierzchni / terminu zajęcia pasa drogowego, określonych w decyzjach wydanych na rzecz Zamawiającego,
 - j) po wykonaniu prac odtworzeniowych – uporządkowania terenu po Robotach, spisania protokołu odbioru prac z właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub zarządcą nieruchomości, na której prowadzone były prace i przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających doprowadzenie terenu po Robotach do stanu pierwotnego; dla nieruchomości niebędących drogami publicznymi, które są przedmiotem współwłasności, Wykonawca może przedstawić, zamiast oświadczenia podpisanego przez wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, własne oświadczenie o doprowadzeniu terenu po Robotach do stanu pierwotnego,
 - k) odpowiedniego składowania i zabezpieczenia mienia niezbędnego do wykonania Robót, w tym materiałów zgodnie z dokumentacją lub wymogami producentów wykorzystywanych materiałów,
 - l) zagospodarowania odpadów, powstałych w trakcie realizacji zadania, jako wytwórca zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - m) do wykonania robót narzuconych przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy terenu, które zostały określone w umowach, decyzjach i uzgodnieniach z w/w podmiotami,
- 10) Wykonanie wykopów, organizacja (tym uzgodnienie Pracy Gazoniebezpiecznej) oraz zabezpieczenie miejsca wykonania prac przełączeniowych,
- 11) zawiadomienia przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru w terminie 10 (słownie: dziesięciu) dni roboczych przed ich rozpoczęciem,
- 12) wykonywania Robót zgodnie z zaleceniami i wskazaniem inspektora nadzoru Zamawiającego (**Inspektor Nadzoru Zamawiającego**); szczegółowe zasady współpracy pomiędzy Wykonawcą a Nadzorem Inwestorskim (Inspektorem Nadzoru Zamawiającego)

określają „Wymagania w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych realizowanych w ramach Inwestycji Strategicznych oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto”, stanowiące Załącznik Nr 1 do OPZ,

- 13) dokonania właściwych prób, badań oraz uczestnictwa w odbiorach, w tym rozruchu, jeżeli jest wymagany, zgodnych z wymaganiami Zamawiającego oraz przepisami branżowymi, wraz z ponoszeniem pełnych kosztów tych czynności,
- 14) Wykonawca na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania obiektu objętego Robotami, zobowiązany jest poinformować właściwego wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie oddania do użytkowania obiektu objętego Robotami oraz terminie zakończenia rozruchu obiektu objętego Robotami, jeżeli jest on przewidziany dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko; Wykonawca zobowiązany będzie do czynnego udziału w kontrolach prowadzonych przez wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska,
- 15) wykonania wszelkich czynności i prac niezbędnych dla uniknięcia wystąpienia awarii, a w przypadku wystąpienia awarii – wszelkich czynności i prac niezbędnych dla zabezpieczenia miejsca zdarzenia oraz poinformowania służb Zamawiającego o usunięciu jej skutków lub o konieczności usunięcia jej skutków, jeśli awaria powinna zostać naprawiona przez Zamawiającego,
- 16) zwrotu do Zamawiającego oryginału Projektu wykonanego zgodnie z przepisami prawa w formie papierowej wraz z oryginałem mapy z uzgodnioną na naradzie koordynacyjnej trasą sieci gazowej po skutecznym zawiadomieniu o zakończeniu robót budowlanych bądź uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.
- 17) wycinki drzew i krzewów, wykonania nasadzeń zastępczych oraz nasadzeń dodatkowych wraz z zakupem materiału szkółkarskiego oraz materiału do wykonania nasadzeń dodatkowych zachowania żywotności nowych nasadzeń w terminie 36 miesięcy od dnia ich posadzenia, z zachowaniem pozostałych szczegółowych warunków w wydanych decyzjach pozwoleń na budowę i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W razie niedochowania przez Wykonawcę tym warunkom lub obciążenia Zamawiającego opłatą za wycinkę drzew i krzewów, Wykonawca jest zobowiązany zwrócić wszystkie związane z tym koszty lub odszkodowania, które w związku z tym zdarzeniem Zamawiający zapłaci lub będzie zobowiązany do zapłaty, w terminie 7 (siedmiu) dni od otrzymania wezwania. W przypadku, koniecznym wykonanie i aktualizacja planu nasadzeń. Zastępczych, termin wykonania nasadzeń zastępczych jest określony w wydanych decyzjach administracyjnych,
- 18) W koniecznych przypadkach uzyskania zamiennych decyzji administracyjnych warunkujących wykonanie przedmiotu umowy,
- 19) Współpracy i kooperacji prac z wykonawcami robót budowlanych planowanych do realizacji:
 - a) stacji gazowej redakcyjno-pomiarowej w m. Nowy Kębtów i gazociągu przyłączeniowego do przedmiotowej stacji gazowej planowanego do włączenia do budowanego gazociągu
 - b) urządzeń do regulacji przepływu gazu na stacji gazowej wysokiego ciśnienia PSG w m. Gończyce oraz gazociągów łączących stację gazową PSG, stację gazową OGP Gaz-System i gazociąg relacji Gończyce – Jarczew w m. Gończyce (punkt wejścia do systemu dystrybucyjnego PSG w m. Gończyce).

Wyżej wymienione inwestycje nie wpływają na zakres rzeczowy budowanego gazociągu. Połączenie wyżej wymienionych inwestycji z budowanym gazociągiem będzie należało do zakresu obowiązków Wykonawców tych inwestycji.

3. Obowiązki Wykonawcy dotyczące stosowanych materiałów:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z materiałów własnych, za których zakup, transport, rozładunek i składowanie odpowiada,
- 2) przed zakupem materiałów Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia na piśmie do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zakup materiałów; Zamawiający udzieli pisemnie pod

rygorem nieważności zgody na zakup materiałów w terminie 10 (słownie: dziesięciu) Dni roboczych od dnia wystąpienia przez Wykonawcę o wyrażenie zgody; Zamawiający nie ponosi kosztów materiałów nabytych przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego,

- 3) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym odpowiednimi przepisami, a także wymaganiami co do jakości, wskazanymi w OPZ oraz Projekcie przekazanym przez Zamawiającego,
- 4) zmiana materiałów w zakresie ich parametrów technicznych oraz właściwości użytkowych, względem określonych w Projekcie, może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia szczególnych przyczyn zasługujących na uwzględnienie oraz wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz sporządzenia stosownego aneksu,

Dopuszcza się możliwość zmiany po uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą Nadzoru Autorskiego zastosowania łuków giętych indukcyjnie o małym kącie gięcia na łuki zimnogięte. Powyższa zmiana nie może uniemożliwić przejścia łuków.

- 5) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny posiadać pisemne atesty, certyfikaty i gwarancje producenta lub sprzedawcy,
 - 6) na każde żądanie Zamawiającego lub przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów odpowiednie deklaracje, certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań oraz zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną i świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 7) wbudowanie materiałów może nastąpić po dopuszczeniu do wykorzystania przez inspektora nadzoru Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego w każdym czasie:
- 1) dostęp do całego terenu budowy oraz do materiałów i dokumentów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - 2) sprawowanie kontroli zgodności realizacji Przedmiotu Umowy z Projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) sprawdzanie jakości wykonywanych Robót i wykorzystanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach sieci gazowej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą i przed jej uruchomieniem.
5. W przypadku uzyskania dofinansowania (podpisania umowy o dofinansowaniu) w zakresie obowiązków informacyjnych Zamawiającego jako Beneficjenta programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, Wykonawca zobowiązany jest:
- 1) oznaczać znakiem Unii Europejskiej i znakiem Funduszy Europejskich zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego wzorami, wszelką korespondencję prowadzoną z Zamawiającym oraz dokumentację wytworzoną w ramach realizacji Umowy. W przypadku zmiany zasad zastosowania znaków Unii Europejskiej i Funduszy Europejskich, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wprowadzonych zmianach celem ich stosowania,
 - 2) do wykonania i zamontowania przed rozpoczęciem robót budowlanych tablic informacyjnych/pamiątkowych w ilości 4 sztuk w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za uzyskanie wymaganych zgód na montaż tablic, poprawność wykonania, poprawność montażu i stan tablic przez cały okres trwania budowy. Szczegółowe wytyczne w zakresie wyglądu oraz parametrów tablic są określone w Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji oraz Księgą Tożsamości Wizualnej marki Fundusze Europejskie 2021 – 2027. Wymagania Zamawiającego w zakresie tablic informacyjnych/ zawarto w OPZ stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o zamontowaniu tablic, niezwłocznie po zakończeniu montażu.

§ 3. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie Umowy w części osobom trzecim na zasadach określonych w art. 647¹ Kodeksu cywilnego. Postanowienie § 3.1 OWU nie znajduje zastosowania.
2. Wykonawca wskaże część Przedmiotu Umowy, który zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z określeniem firm podwykonawców, o ile nie zostali oni wskazani w ofercie, w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy, o ile są już znane. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o powyższych danych oraz o wszelkich w tym zakresie również w trakcie realizacji Umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, w tym i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania lub uchybienia jego własne.
4. Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie z jego wynagrodzenia określonego w § 7.1, wynagrodzenia podwykonawcy, wymagalnego i należnego na podstawie umowy między Wykonawcą i podwykonawcą, jeżeli podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego.
5. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.
6. Na prace wykonane przez podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca.
7. Przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest podać, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach powyższych danych w trakcie realizacji Umowy, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, jeśli w późniejszym okresie będzie zamierzał powierzyć im realizację Przedmiotu Umowy.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarta została Umowa.
9. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,
 - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają powierzonej mu przez Wykonawcę do wykonania części Przedmiotu Umowy określonej w ust. 2,
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z warunków Umowy, OPZ oraz wymagań Projektu,
 - 4) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 5) podwykonawca lub dalszy podwykonawca posiada wiedzę i doświadczenie odpowiadające, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponuje personelem i sprzętem gwarantującymi prawidłowe wykonanie powierzonej do realizacji przez Wykonawcę części Przedmiotu Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,

- 6) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązują się do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
10. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy,
 - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, podmiot przedkładający Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, zobowiązany jest złożyć oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, którego dotyczy przedkładany projekt umowy o podwykonawstwo, o znajomości przedmiotu zamówienia oraz o wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującymi oraz innymi wymogami wynikającymi z wykonania określonej części przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 8 do Umowy).
12. Zamawiający może zgłosić w terminie 30 (trzydziestu) dni w formie pisemnej, pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w następujących przypadkach:
 - 1) gdy nie spełnia on wymagań określonych w przedmiotowej umowie,
 - 2) gdy termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy jest dłuższy niż określony w ust. 9.1,
 - 3) gdy nie zostało złożone oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o znajomości przedmiotu zamówienia oraz o wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującymi oraz innymi wymogami wynikającymi z wykonania określonej części przedmiotu zamówienia, albo jest ono niewłaściwe, nieprawidłowe, niepełne lub niezgodne z treścią Załącznika nr 8 do Umowy.
13. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 12 i w terminie tam wskazanym, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawianemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej o podwykonawstwo w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zawarcia tej umowy.
15. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 (siedmiu) dni od jej przedłożenia, w przypadkach określonych w ust. 12.
16. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 15 i w terminie tam wskazanym, uważa się za akceptację przez Zamawiającego.
17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia na koszt Wykonawcy z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo lub gdy Zamawiający zgłosił sprzeciw do zawartej z nim umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie umowy na język polski.

19. Wykonawca zawierając umowy z podwykonawcą nie może uregulować w nich postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
20. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
21. W przypadku, o którym mowa w ust. 20, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
22. Postanowienia ust. 9-21 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
23. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego przed organami administracji publicznej i osobami trzecimi w związku z wykonywaniem Umowy; umocowanie zostanie wydane na podstawie wniosku od Wykonawcy zawierającego wskazanie osób/y wraz z danymi i zakresem umocowania, złożonego drogą mailową na adres Koordynatora, o którym mowa w § 14.3 1),
- 2) dostarczenia Wykonawcy wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania Umowy, o ile do uzyskania takich informacji i dokumentów nie jest zobowiązany Wykonawca,
- 3) protokolarnego przekazania terenu budowy,
- 4) protokolarnego odbioru prac i Robót z udziałem przedstawicieli Wykonawcy,
- 5) zapewnienia nadzoru nad wykonywanymi pracami,
- 6) wykonanie prac przełączeniowych
- 7) współpracy z Wykonawcą, w tym udostępniania posiadanych dokumentów bieżących i archiwalnych, które mogą być konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy,
- 8) w terminie do 5 Dni roboczych od zawarcia Umowy o dofinansowanie - zorganizowania spotkania organizacyjnego, z udziałem przedstawicieli stron uczestniczących w procesie inwestycyjnym, celem przedstawienia wymagań i oczekiwań dotyczących realizowanego Przedmiotu Umowy; spotkanie winno zostać zorganizowane przed przekazaniem terenu budowy, a ustalenia ujęte w protokole ze spotkania,
- 9) *przekazania informacji, jaka dodatkowa adnotacja winna widnieć na fakturach - o ile będzie wymagana w przypadku objęcia Przedmiotu Umowy umową o dofinansowanie ze środków w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.03 Infrastruktura energetyczna w zakresie dotyczącym przedmiotu niniejszej Umowy.*

§ 5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin protokolarnego przekazania terenu budowy ustala się do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie lub informacji o zamiarze zawarcia umowy o dofinansowanie. Szacowany termin zawarcia umowy o dofinansowanie: nie później niż do **30.11.2025 r.** Z chwilą protokolarnego przejęcia terenu budowy na Wykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka związane ze szkodami na tym terenie do czasu podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego. Zamawiający prześle Wykonawcy informację o zawarciu bądź zamiarze zawarcia Umowy o dofinansowanie, przy czym

- Zamawiający zastrzega sobie prawo przekazania tej informacji przed terminem wskazanym w zdaniu drugim.
2. Termin rozpoczęcia prac dotyczących Przedmiotu Umowy ustala się na 14 dni od przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie lub informacji o zamiarze zawarcia umowy o dofinansowanie.
 3. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy określone są w Harmonogramie TRF.
 4. O wszelkich opóźnieniach w realizacji Robót mogących mieć wpływ na terminy realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek każdorazowo powiadamiać pisemnie Zamawiającego.
 5. Termin dokonania ostatniego odbioru technicznego Robót ustala się na 18 miesięcy liczonych od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie lub informacji o zamiarze zawarcia umowy o dofinansowanie. Za faktyczny termin dokonania odbioru technicznego Robót uznaje się dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru technicznego.
 6. Termin dokonania odbioru końcowego Robót ustala się na 20 miesięcy liczonych od przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie lub informacji o zamiarze zawarcia umowy o dofinansowanie. Za faktyczny termin wykonania odbioru końcowego Robót uznaje się dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.
 7. Wykonawca jest uprawniony do złożenia wniosku o skrócenie terminu odbioru technicznego, końcowego i terminów wskazanych w Harmonogramie TRF. Skrócenie terminów następuje za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
 8. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego Robót. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w tym terminie.
 9. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę wystąpienia okoliczności związanych z warunkami atmosferycznymi, które uniemożliwiły Wykonawcy prowadzenie robót budowlanych i potwierdzenia tych okoliczności przez Zamawiającego, dopuszczalne będzie zawarcie, na pisemny wniosek Wykonawcy, aneksu zmieniającego termin wykonania Przedmiotu Umowy. Nowy termin zostanie ustalony z uwzględnieniem czasu trwania wskazanych wyżej warunków atmosferycznych.
 10. Przez okoliczności związane z warunkami atmosferycznymi, które uniemożliwiły Wykonawcy prowadzenie robót budowlanych rozumie się warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią lub zasadami sztuki budowlanej. W szczególności rozumie się przez to utrzymujące się nietypowe dla pory roku niskie temperatury, a także nadzwyczajne zjawiska pogodowe, takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry – uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych lub też wymagające niewspółmiernych nakładów.
 11. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do polecenia Wykonawcy wstrzymania realizacji Umowy, bez podania przyczyn, na okres do 60 dni, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
 12. W przypadku wstrzymania realizacji Umowy zgodnie z **ust. 11**, termin wykonania Przedmiotu Umowy przedłuża się o okres odpowiadający czasowi wstrzymania realizacji

§ 6. ODBIORY

1. Po wykonaniu danego zakresu Przedmiotu Umowy zgodnie z Harmonogramem TRF, Wykonawca zgłosi pisemnie jego wykonanie oraz gotowość do odbioru Zamawiającemu, a Zamawiający wskaże osoby, które dokonają odbioru. Dokumentem potwierdzającym zakres, prawidłowość wykonania oraz wartość wykonanego zakresu Przedmiotu Umowy będzie protokół odbioru częściowego przygotowany wg wzoru przekazanego przez Zamawiającego na etapie realizacji inwestycji. Odbiory częściowe będą dokonywane na Wniosek Wykonawcy, do którego załącznikiem będzie protokół odbioru częściowego, za zgodą Zamawiającego.

2. Po wykonaniu Przedmiotu Umowy zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramie TRF, Wykonawca zgłosi pisemnie wykonanie Przedmiotu Umowy oraz gotowość do odbiorów technicznych i końcowych Przedmiotu Umowy.
3. Rozpoczęcie czynności odbiorów, o których mowa w **ust. 1 i 2** powyżej, nastąpi w terminie do 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. Odbiory techniczne nastąpią po zakończeniu wykonywania Robót dla zakresów wskazanych w Harmonogramie TRF, pozytywnym wyniku przeprowadzonej próby szczelności i wytrzymałości, oraz po geodezyjnych pomiarach inwentaryzacyjnych. Z czynności odbiorów technicznych zostaną sporządzone protokoły odbioru technicznego.
5. Odbiór końcowy nastąpi po:
 - 1) odbiorze technicznym,
 - 2) uzyskaniu i dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji geodezyjnej wykonanej sieci gazowej przyjętej do państwowych zasobów geodezyjnych,
 - 3) wykonaniu prac włączeniowych i przełączeniowych, napełnieniu nowo wybudowanego odcinka paliwem gazowym potwierdzonym przez właściwą terytorialnie Sekcję Stacji i Sieci Gazowych Zamawiającego oraz przeprowadzeniu prac rozruchowych, jeżeli są wymagane, wykonanie wszystkich prac związanych z organizacją i zabezpieczeniem robót przy przełączeniach hermetycznych
 - 4) przedłożeniu Zamawiającemu Protokołów wejścia i zejścia z nieruchomości, stanowiących **Załącznik nr 2 do OPZ**, podpisanych przez wszystkich właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządzających terenem, potwierdzających doprowadzenie terenu, na którym były prowadzone prace do należytego stanu i jego odbiór bez zastrzeżeń oraz dokumentów gwarancyjnych producentów lub sprzedawców na materiały wykorzystane przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy
 - 5) przedłożeniu Zamawiającemu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie, w przypadku gdy przepisy prawa wymagają uzyskania takiej decyzji lub zaświadczenia właściwego organu administracji o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu od zawiadomienia o zakończeniu prowadzenia robót budowlanych, w przypadku gdy przepisy prawa nakładają obowiązek zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu budowy,
 - 6) przekazaniu dokumentacji powykonawczej,
 - 7) zlikwidowaniu zaplecza budowy,
 - 8) przygotowaniu przez Wykonawcę i przedłożeniu Zamawiającemu opisów do środków trwałych wytworzonych w ramach Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca przy odbiorze końcowym przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty wskazane w ust. 5, jak również Projekt otrzymany od Zamawiającego wraz ze zmianami powykonawczymi, jeżeli takie nastąpiły, szkice powykonawcze, świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób, atesty na użyte do budowy materiały oraz zabudowane urządzenia.
7. Zamawiający po otrzymaniu wszystkich dokumentów, o których mowa w ust. 5 i 6 dokona ich weryfikacji i przystąpi do czynności związanych z odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy oraz jego rozliczenia rzeczowego i finansowego. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego.
8. W czynnościach odbiorowych uczestniczą przedstawiciele Stron oraz jednostek, których udział nakazują powszechnie obowiązujące przepisy.
9. Z czynności odbiorowych zostaną sporządzone protokoły, zgodnie z wzorami przekazanymi przez Zamawiającego, które zawierać będą wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:
 - 1) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
 - 2) wykaz osób uczestniczących w odbiorze z podaniem ich funkcji (komisja odbioru),
 - 3) podpisy uczestników odbioru.

10. Z dniem podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego na Zamawiającego przechodzi ryzyko utraty lub uszkodzenia obiektu.
11. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że obiekt nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia Robót lub jego wadliwego wykonania.
12. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostaną wady, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad przez Wykonawcę.
13. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający ma zagwarantowaną możliwość obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub żądania wykonania przedmiotu objętego wadą po raz drugi, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania lub kary umownej wynikających z opóźnienia Robót.
14. W razie nieprzyjęcia Robót podczas pierwszego odbioru Wykonawca może zostać obciążony kosztami pracy komisji przy kolejnych odbiorach.
15. Odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu dokonuje kierownik budowy lub robót oraz Inspektor Nadzoru Zamawiającego w drodze wpisów do dziennika budowy, o ile była konieczność jego prowadzenia, bądź w formie protokołu odbioru wykonanych robót.
16. W zakresie odbiorów częściowych przepisy **ustępu 6-9 i 11-14** powyżej stosuje się odpowiednio.

§ 7. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie w wysokości [***] (słownie: [***] złotych). Wynagrodzenie jest ustalone ryczałtowo i obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z wykonaniem Umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w częściach, z zastrzeżeniem, że:
 - 1) do 80 % wynagrodzenia płatne będzie po wykonaniu i podpisaniu bez zastrzeżeń protokołów odbiorów częściowych wykonywanych na bazie zatwierdzonego przez Zamawiającego Harmonogramu TRF, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych,
 - 2) do 10 % wynagrodzenia płatne będzie po podpisaniu protokołu odbioru technicznego, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury,
 - 3) pozostała część, czyli nie mniej niż 10 % wynagrodzenia płatne będzie po wykonaniu i odebraniu końcowym Przedmiotu Umowy, na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury końcowej.
 - 4)zł (słownie) za wykonanie tablic informacyjnych w ramach dofinansowania ze środków Programu FENIKS 2021-27.
3. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej zgodnie z przepisami prawa podatkowego.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 21 od dnia doręczenia, na adres wskazany w ust. 16.2) lub ust. 17, albo od dnia przesłania na platformę o elektronicznym fakturowaniu, prawidłowo wystawionej faktury wraz z oryginałem lub kopią podpisanego przez Strony protokołu odbioru. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Strony protokół odbioru częściowego, o którym mowa w § 6.1. Podstawą do wystawienia faktury za odbiór techniczny będzie sporządzony i podpisany bez zastrzeżeń przez Strony protokół odbioru technicznego, o którym mowa w § 6.4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie sporządzony i podpisany bez zastrzeżeń przez Strony protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 6.7. Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru.
5. W szczególnych przypadkach Wykonawca może zwrócić się z pisemnym wnioskiem o wcześniejszą zapłatę faktury wraz z jego uzasadnieniem. Wniosek powinien zawierać wszystkie dane zawarte na dokumencie źródłowym wraz ze wskazaniem wcześniejszego terminu płatności oraz zgodą na skonto. (Skonto to pobierana kwota w wysokości dwukrotności wysokości odsetek ustawowych w stosunku rocznym, obowiązujących na dzień naliczenia skonta, za zapłatę zobowiązań wynikających z dokumentu zewnętrznego przed terminem jej płatności).

6. Zapłata przed terminem płatności możliwa jest jedynie za wykonane zakresy czynności wskazane w Harmonogramie TRF oraz na podstawie prawidłowo wystawionego dokumentu zaakceptowanego do zapłaty zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego.
7. Po uzyskaniu akceptacji zapłaty przed terminem, Zamawiający uzgodni z Wykonawcą wystawienie przez Wykonawcę faktury korygującej.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej na kwotę skonta i do dostarczenia faktury korygującej do siedziby Odbiorcy faktury. Faktura korygująca powinna być dostarczona przed dokonaniem płatności.
9. Zapłata zobowiązań przed terminem ich wymagalności następuje w tej samej formie płatności, w jakiej nastąpiłaby płatność faktury podstawowej
10. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez bank [***] o numerze [***], wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy jest skuteczna dla Zamawiającego z chwilą powiadomienia go przez Wykonawcę poprzez pisemne oświadczenie i nie stanowi zmiany Umowy. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, który zostanie wskazany na fakturze jest numerem rachunku bankowego Wykonawcy, otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
11. Na fakturze jako nabywcę Wykonawca wskaże:
Dane nabywcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, NIP 5252496411
Dane odbiorcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, adres: ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa,
oraz następujące informacje: nr Umowy, termin płatności 21 dni, a także dodatkowe adnotacje, o ile zostały wskazane przez Zamawiającego stosownie do § 4.8).
12. Na fakturze lub załączniku do faktury Wykonawca zobowiązany jest wskazać wartości poszczególnych elementów stanowiących odrębny środek trwały, według wytycznych przekazanych przez Zamawiającego.
13. Strony postanawiają stosować faktury elektroniczne, z zastrzeżeniem ust. 17 oraz możliwości skorzystania przez Wykonawcę z uprawnienia przewidzianego w § 12 OWU.
14. Faktury będą wystawiane i przesyłane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, przy zagwarantowaniu ich autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności, w postaci zabezpieczonego przed edycją pliku (preferowanym formatem jest PDF). Pliki z fakturami skompresowane, zaszyfrowane lub w formacie innym niż spełniający wymogi przewidziane w zdaniu pierwszym albo pliki zamieszczone pośrednio w wiadomości będącej załącznikiem innej wiadomości, nie będą uważane za skutecznie doręczone faktury elektroniczne. Dopuszcza się przesłanie przez Wykonawcę protokołu odbioru w formie oryginału z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi lub skanu.
15. Wiadomości e-mail powinny zawierać w temacie informacje świadczące o załączeniu faktur elektronicznych np.: faktura / korekta faktury, zaś w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.
16. Strony zastrzegają, że faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie wysłane i doręczone, tylko jeżeli zostały wysłane i odebrane przy użyciu niżej wskazanych adresów e-mail:
 - 1) dla wysyłki przez Wykonawcę- e-mail: [***],
 - 2) dla przyjęcia przez Zamawiającego - e-mail: faktury.elektroniczne@psgaz.pl.
17. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego nie jest możliwe wystawienie lub przesłanie faktury elektronicznej, Strona, u której przyczyny te wystąpią, niezwłocznie poinformuje drugą Stronę. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktury na adres: ul. Leona Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa.

18. Zmiana adresu, o którym mowa w ust. 16 oraz ust. 17, jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia i nie stanowi zmiany Umowy.
19. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
20. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z fakturą oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
21. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 20, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
22. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z art. 647 (1) par 1 KC oraz co do którego Zamawiający nie złożył sprzeciwu wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
23. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 22, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
24. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
25. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
26. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 25, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
27. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę w całym okresie obowiązywania Umowy (tj. do terminu obowiązywania gwarancji opisanej w §10. Gwarancja, rękojmia i odpowiedzialność Wykonawcy)..
28. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

29. Wszelkie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie mogą przekroczyć wartości określonych w § 15 i muszą być zgodne z zasadami wskazanymi w § 15

§ 8. KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
- 1) z tytułu opóźnienia w dokonaniu odbioru technicznego Robót w terminie określonym w § 5.5 OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie Robót w terminie w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 5 % tej kwoty,
 - 2) z tytułu opóźnienia z winy Wykonawcy w dostarczeniu:
 - a) Harmonogramu TRF, o którym mowa w § 2.1.4),
 - a) Harmonogramu Taktycznego, o którym mowa w § 2.1.4),
 - b) Planu Zarządzania Jakością, o którym mowa w § 2.1.6),
 - c) cyklicznych raportów o których mowa w § 2.1.7),– w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 5 % tej kwoty,
 - 3) z tytułu opóźnienia z winy Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, – w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto określonego w § 7.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w Umowie lub przez Zamawiającego do usunięcia wad, jednakże nie więcej niż 10 % tej kwoty,
 - 4) z tytułu opóźnienia z winy Wykonawcy w wykonaniu obowiązków określonych w § 2.1.), – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 10 % tej kwoty,
 - 5) z tytułu naruszenia z winy Wykonawcy postanowień § 7 OWU dotyczących bezpieczeństwa i ochrony informacji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 7.1, za każde naruszenie,
 - 6) w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) – w wysokości 20 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1,
 - 7) z tytułu przygotowania przez Wykonawcę terenu na przeprowadzenie przez Zamawiającego prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych niezgodnie z przepisami określonymi w § 2.1.8.c), skutkującego niemożnością podjęcia przez Zamawiającego tych prac – w wysokości 1 % wynagrodzenia netto określonego w § 7.1, za każdy przypadek, w którym Zamawiający przybył na miejsce prowadzenia prac, ale nie mógł ich przeprowadzić, jednakże nie więcej niż 5 % tej kwoty,
 - 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
 - 9) za nieskompletowanie protokołu wraz z załącznikami z opisu stanu nieruchomości sprzed rozpoczęcia prac i po zakończeniu prac w terminie określonym w **Części VII Wymagania w zakresie terenu budowy, pkt. 17. OPZ** - w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysięcy złotych), za każdy przypadek,
 - 10) za nieprzedłożenie skompletowanego protokołu wraz z załącznikami z opisu stanu nieruchomości sprzed rozpoczęcia prac i po zakończeniu prac w terminie określonym w **Części VII Wymagania w zakresie terenu budowy, pkt. 18. OPZ** - w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysięcy złotych), za każdy przypadek.
 - 11) w przypadku powierzenia realizacji Przedmiotu Umowy osobie, która nie posiada kwalifikacji wskazanych w dokumentacji określającej warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę, z naruszeniem postanowień **§ 14 ust. 4** – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w **§ 7 ust. 1**, za każde naruszenie,

- 12) W przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w przystąpieniu do usuwania wad i awarii przekroczy łącznie 3 dni, Zamawiający jest uprawniony do powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując uprawnienie do dochodzenia odszkodowania wynikłego z opóźnienia, w tym żądania zapłaty kary umownej zgodnie z **§ 8 ust. 1 pkt. 3)** lub do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od stwierdzenia przekroczenia trzydniowego terminu.
2. Jeśli wysokość naliczonych kar umownych nie pokryje szkody poniesionej przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego
3. Stronom przysługuje odszkodowanie do wysokości rzeczywiście poniesionej i udokumentowanej szkody także w przypadkach naruszenia przez drugą Stronę Umowy, za które Umowa nie przewiduje kar umownych.
4. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych mogą być potrącane z bieżących płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.
5. Brak szkody nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony na podstawie Umowy nie może przekroczyć 40 % łącznego wynagrodzenia netto określonego **§ 7 ust.1**.

§ 9. ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Każda ze Stron ma prawo odstąpić od Umowy na zasadach określonych w § 5 OWU. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych w OWU, Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa publicznego, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy,
 - 2) niewykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy bądź wykonywania go w sposób nienależyty lub niezgodny z Umową pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonywania Umowy bądź należytego wykonywania Umowy w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych,
 - 3) nierozpoczęcia przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy w terminach określonych w Umowie oraz nieprzystąpienia do ich realizacji po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego,
 - 4) przerwania przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy na okres powyżej 20 (słownie: dwudziestu) Dni roboczych, z zastrzeżeniem § 5.11 - § 5.12,
 - 5) niewykonania Umowy, w tym poszczególnych etapów Robót w zakresie i terminach wskazanych w Harmonogramie TRF, w tym w szczególności w przypadku opóźnienia w realizacji Robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia Robót,
 - 6) dokonania przelewu wierzytelności wynikających z Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 7) kary umowne naliczone na podstawie Umowy osiągnęły poziom 40 % kwoty netto, o której mowa w **§ 7 ust. 1**,
 - 8) dojdzie do rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w Programie zgodności
2. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1, może zostać zrealizowane terminie 60 dni roboczych – od podjęcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu przyczyny odstąpienia wskazanej w **ust.1 pkt 1)-8)**, w ciągu trwania Umowy (tj. do terminu obowiązywania gwarancji opisanej w **§10**. Gwarancja, rękojmia i odpowiedzialność Wykonawcy).

W razie odstąpienia lub rozwiązania Umowy Strony sporządzą protokół inwentaryzacji i odbioru prac w toku, na dzień odpowiednio odstąpienia lub rozwiązania Umowy. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do inwentaryzacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo samodzielnego, jednostronnego sporządzenia protokołu, który będzie wiązał Strony. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć przerwane roboty oraz teren budowy na swój koszt i nie przysługuje mu z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie. Ponadto Zamawiający zastrzega, iż dokona odbioru tylko tych prac lub robót, które na dzień odpowiednio odstąpienia lub rozwiązania Umowy mają dla niego wartość gospodarczą.

3. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego:
 - 1) Zamawiający wstrzyma zapłatę za wystawione i przyjęte faktury, potrąci z nich kary umowne oraz wszelkie pozostałe należności i odszkodowania wynikające z Umowy, a Wykonawca na takie działanie Zamawiającego wyraża zgodę,
 - 2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za należycie wykonane do dnia odpowiednio odstąpienia lub rozwiązania Umowy prace, o ile zostały one odebrane przez Zamawiającego protokolarnie, zgodnie z ust. 3,
 - 3) Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę prac; bieg okresu gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia protokolarnego odebrania prac, zgodnie z ust. 3.
4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części.
5. **Zamawiający jest uprawniony do bezkosztowego odstąpienia od Umowy w całości w przypadku nie zwarcia w terminie do 30.11.2025 r. Umowy o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.03 Infrastruktura energetyczna w zakresie dotyczącym przedmiotu niniejszej Umowy.** Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w niniejszym ustępie, może zostać zrealizowane w terminie 60 dni roboczych – od podjęcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu przyczyny odstąpienia.
6. Zamawiający jest ponadto uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa
7. Oświadczenie Strony o odstąpieniu od Umowy, niezależnie od podstawy prawnej, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10. GWARANCJA, RĘKOJMIA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy. Termin gwarancji jakości ustala się na:
 - 1) roboty budowlano-montażowe na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego,
 - 2) prace nawierzchniowe – prace odtworzeniowe w zakresie renowacji jezdni, chodników, placów, parkingów itp. na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy drogi wynika dłuższy termin gwarancji, a na prace odtworzeniowe w zakresie renowacji pozostałych terenów na okres jednego roku od dnia odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy terenu wynika dłuższy termin gwarancji,
 - 3) na materiały i urządzenia użyte do wykonania Przedmiotu Umowy na okres odpowiadający okresowi, w którym w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy nie obowiązuje już gwarancja producenta materiałów i urządzeń.
 - 4) na nasadzenia zastępcze oraz nasadzenia dodatkowe w zakresie ich żywotności, należytego ich wykonania oraz założenia upraw prawidłowym materiałem sadzeniowym na okres 36 miesięcy, liczony od dnia przekazania do Urzędu Wojewódzkiego informacji wraz z inwentaryzacją o dokonaniu nasadzeń zastępczych oraz dodatkowych,

2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy. Jeżeli w ramach usunięcia wady nastąpi wymiana danego elementu robót lub urządzenia lub elementu wyposażenia, termin gwarancji biegnie dla tego elementu robót, urządzenia lub elementu wyposażenia na nowo, począwszy od dnia wymiany.
3. Wykonawca zobowiązany jest w chwili dokonywania odbioru końcowego przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producentów lub sprzedawców na materiały urządzenia lub elementy wyposażenia wykorzystane przy wykonywaniu Umowy, jeżeli taka gwarancja została udzielona. Jeżeli stosunek prawny gwarancji obowiązujący pomiędzy Wykonawcą i gwarantem tego wymaga, Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego przysługujące mu uprawnienia z tytułu gwarancji.
4. Niezależnie od gwarancji jakości Strony ustalają, iż rękojmia na wady fizyczne Przedmiotu Umowy obowiązuje przez okres 36 miesięcy licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego Robót, za wyjątkiem wad nieruchomości, dla których termin rękojmi wynosi 5 lat.
5. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 1 i za wyjątkiem okresu rękojmi za wady prawne, którego bieg rozpoczyna się stosownie do treści art. 576 k.c.
6. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 30 dni od ich ujawnienia. Wady ujawnione w trakcie procedury odbioru, jeżeli zgodnie z Umową nie stanowią podstawy do odmowy dokonania odbioru, będą również usuwane w ramach udzielonej gwarancji. Zawiadomienie o wadzie może być dokonane w każdej formie i jest zawsze skuteczne, jeżeli zostanie dokonane na piśmie i dostarczone na adres [***] lub zostanie wysłane drogą mailową na adres [***]. W przypadku zgłoszenia dokonanego na piśmie na adres pocztowy wystarczające jest nadanie listu poleconego w jakiegokolwiek placówce operatora usług pocztowych. Data doręczania takiego listu jest datą dokonania zgłoszenia wady w rozumieniu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę lub dostarczyć nową rzecz w możliwie najkrótszym czasie, lecz nie dłuższym niż 10 Dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli z uwagi na złożony charakter ujawnionej wady oraz uwarunkowania techniczne, w tym związane ze specyfiką funkcjonowania Zamawiającego jako operatora usług dystrybucyjnych gazu usunięcie wady nie będzie możliwe lub celowe w terminie ustalonym w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy inny dłuższy termin na usunięcie wady. Termin ten będzie wiążący dla Wykonawcy. W celu uniknięcia wątpliwości wyznaczenie innego dłuższego terminu na usunięcie wady jest uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wyznaczenie takiego dłuższego terminu.
8. Usunięcie wad lub dostarczenie nowej rzeczy powinno być stwierdzone protokolarnie. Data usunięcia wady stwierdzona w protokole podpisanym przez obie Strony jest dla Stron wiążąca. Wszelkie koszty i ryzyko związane z usuwaniem wad, w tym koszty zdemontowania wadliwych rzeczy i ich zastąpienia rzeczami wolnymi od wad, transportu wadliwych rzeczy do miejsca naprawy, jak również dostarczenia rzeczy wolnych od wad do miejsca, w którym wada została ujawniona oraz zamontowania takich rzeczy ponosi Wykonawca.
9. W przypadku, jeśli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w ust. 6 w terminie, o którym mowa w ust. 7, wady te usunie Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym celu Zamawiający może wady usunąć osobiście lub zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu. W takiej sytuacji Wykonawca nie może powoływać się na fakt dokonania naprawy, jako na podstawę do wygaśnięcia udzielonej przez niego gwarancji.
10. W ramach ujęcia gwarancją jakości nasadzeń zastępczych Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia wszelkich opłat administracyjnych lub kar z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania nasadzeń, założenia upraw nieprawidłowym materiałem sadzeniowym lub braku żywotności wykonanych nasadzeń
11. Uprawnienia z gwarancji przysługują Zamawiającemu oraz każdemu następcy prawnemu Zamawiającego pod tytułem ogólnym lub szczególnym. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca wystawi Zamawiającemu dodatkowy pisemny dokument gwarancyjny, potwierdzający warunki już udzielonej w ramach postanowień niniejszego paragrafu Umowy gwarancji. Dokument taki pełnić będzie funkcję znaku legitymacyjnego potwierdzającego uprawnienia gwarancyjne posiadacza

dokumentu w stosunku do Przedmiotu Umowy. Wystawienie i posiadanie powyższego dodatkowego dokumentu gwarancyjnego nie jest w jakikolwiek sposób warunkiem korzystania przez uprawnionego z uprawnień wynikających z niniejszej gwarancji, które to uprawnienia dla Zamawiającego wynikają wprost z Umowy a dla następcy prawnego z faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy. Jednakże następca prawny dysponujący takim dodatkowym dokumentem gwarancyjnym nie musi już w inny sposób wykazywać faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy.

12. Odpowiedzialność Wykonawcy:

- 1) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia wszystkich urządzeń podziemnych uwidocznionych na mapach lub wskazanych uzgodnieniami branżowymi oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy,
- 2) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia urządzeń podziemnych nie uwidocznionych w dokumentacji oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy tylko wtedy, gdy protokół z narady koordynacyjnej lub postanowienia w innych aktach administracyjnych nakazywały wykonywanie prac pod właściwym nadzorem branżowym lub nakazywały wykonywanie prac ziemnych ręcznie, a Wykonawca nie zastosował się do tych zaleceń,
- 3) Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego przez osoby trzecie, dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem przez Wykonawcę Robót, działań i czynności wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 10 OWU.
2. Strony oświadczają, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy przed zawarciem Umowy
3. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy stanowi 3% wartości Umowy brutto, tj. kwotę ... (słownie:....) złotych.
4. Wykonawca wnosi zabezpieczenie w jednej lub kilku formach, o których mowa w § 10.4 OWU.
5. Zamawiający ma prawo do pozostawienia 30% wysokości zabezpieczenia tj. kwoty [***] zł (słownie: [***] złotych) na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Przedmiotu Umowy.
6. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, gwarancja ta będzie zawierała zobowiązanie gwaranta do nieodwołalnej i bezwarunkowej, na każde pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zapłaty do łącznej wysokości sumy Zabezpieczenia w okresie obowiązywania tejże gwarancji
7. Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej jakiegokolwiek postanowienia uzależniającego wypłatę z gwarancji od wykazania materialnych przesłanek odpowiedzialności Wykonawcy
8. W razie wniesienia Zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia Zabezpieczenia lub wniesienia nowego Zabezpieczenia na co najmniej 30 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego Zabezpieczenia.
9. W razie nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego Zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na Zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia.
10. Zamawiający, w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od wykonania Przedmiotu Umowy i uznania go za należyte wykonany, zwraca Zabezpieczenie w 70% lub w części, w jakiej Zamawiający nie pokrył z Zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

11. Zamawiający zwraca:

- 1) 70 % (słownie: siedemdziesiąt procent) kwoty Zabezpieczenia w ciągu 30 (słownie: trzydziestu) dni od wykonania Przedmiotu Umowy i uznania go za należyte wykonany, chyba że Zamawiający pokrył z Zabezpieczenia roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy - w takim przypadku w kwocie odpowiednio niższej,
- 2) pozostałe 30 % (słownie: trzydzieści procent) kwoty Zabezpieczenia w ciągu 15 (słownie: piętnastu) dni od upływu okresu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy lub gwarancji.

12. Sposób zwrotu Zabezpieczenia uzależniony jest od formy wniesienia Zabezpieczenia, i nastąpi, gdy Zabezpieczenie jest:

- 1) wniesione w pieniądzu – na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze [***] prowadzony przez [***], wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy,
- 2) wniesione w innej formie niż w pieniądzu – przesyłając je pocztą kurierską bądź, na wniosek Wykonawcy, poprzez odbiór osobisty, a z czynności przekazania dokumentów sporządzany jest „Protokół zwrotu zabezpieczenia”. Jeżeli Wykonawca, wyrazi zgodę, dokumentacja związana z przedłożonym przez niego Zabezpieczeniem podlega komisijnemu zniszczeniu, z których to czynności sporządza się „Protokół zniszczenia dokumentacji”.

§ 12. UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia oraz do odnawiania przez cały okres realizacji Umowy wymaganych polis ubezpieczeniowych określonych w „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń” z dnia 07.11.2024 r. dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z „Ogólnymi wytycznymi dotyczącymi ubezpieczeń” przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Kopia polis stanowi Załącznik Nr 4 do Umowy.
3. W uzupełnieniu zapisów zawartych w ust. III „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”, Wykonawca przed zawarciem Umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ogólnej (OC) obejmującej szkody powstałe w związku z wykonywaniem Umowy, która to umowa ubezpieczenia OC odpowiadać będzie wymogom określonym w ust. II pkt. 1 „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”. Inaczej niż stanowią zapisy ust. II pkt 1b „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”, suma gwarancyjna (na jedno i wszystkie zdarzenia) powinna wynosić co najmniej 10.000.000,00zł
4. Zamawiający pozyska ubezpieczenie ryzyk budowy/montażu (CAR/EAR), które będzie zawarte na bazie systemu wszystkich ryzyk (all risk), to znaczy ochroną ubezpieczeniową będą objęte wszystkie ryzyka poza tymi, które zostaną wyraźnie wyłączone.
5. Zamawiający, który w odstępie od „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”, pozyskał ubezpieczenie ryzyk budowy – montażu (CAR/EAR) dla zadania będącego Przedmiotem Umowy, jest wolny od pokrycia wszelkich ewentualnych roszczeń Wykonawcy, Podwykonawców oraz innych uczestników zaangażowanych w realizację zadania, które mogą zostać skierowane do Zamawiającego w związku z powstałą szkodą, do wysokości odpowiadającej franszyzy redukcyjnej/udziału własnego, wskazanej w rozdziale I (ubezpieczenie mienia) ubezpieczenia ryzyk budowy - montażu (CAR/EAR)
6. Postanowienia § 11 OWU nie znajdują zastosowania

§ 13. ROBOTY DODATKOWE LUB ZAMIENNE

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania na etapie realizacji Umowy robót dodatkowych nieobjętych Umową, Wykonawca poinformuje niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od momentu stwierdzenia takiej konieczności.

2. Robotami dodatkowymi są roboty budowlane nieobjęte i nieprzewidziane Umową, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a wykonanie Umowy jest uzależnione od ich wykonania.
3. Strony niezwłocznie uzgodnią w formie pisemnej (w postaci protokołu konieczności) celowość oraz rodzaj i zakres robót dodatkowych.
4. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca sporządzi wycenę robót zgodnie z zasadami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym*.
5. Sporządzoną wycenę (kosztorys) Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.
6. Po wykonaniu czynności przewidzianych w ust. 4 i 5 powyżej, Strony w drodze negocjacji określą warunki wykonania robót dodatkowych, w szczególności wysokość wynagrodzenia za ich wykonanie – na podstawie przedstawionej do akceptacji wyceny (kosztorysu). Z przeprowadzonych negocjacji zostanie sporządzony protokół, który jest podpisywany przez Wykonawcę i przedstawiciela Spółki. Do protokołu z negocjacji dołączone zostaną, jako załączniki stanowiące jego integralną część, podpisany protokół konieczności oraz zaakceptowany przez Wykonawcę wzór aneksu, którego przedmiotem będzie wykonanie robót dodatkowych.
7. Przed podpisaniem protokołu z negocjacji, o którym mowa w ust. 6, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, mogą być wykonywane tylko te roboty nieujęte w Umowie, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Zamawiający zapłaci za przedmiotowe roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca oraz po poświadczeniu przez osobę odpowiedzialną za realizację zadania, że roboty te Wykonawca musiał wykonać natychmiast w celu zapobieżenia awarii lub katastrofie budowlanej.
8. Po podpisaniu protokołu z negocjacji, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, Strony zawrą aneks do Umowy, w którym zawarte będą postanowienia zawarte w protokole negocjacji.
9. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu zamówienia poprzez zmianę zakresu robót budowlanych przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku:
 - 1) konieczności wykonania robót zamiennych, których wykonanie ma na celu prawidłowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia, a konieczność ich wynika z wad dokumentacji projektowej
 - 2) konieczności wykonania robót zamiennych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego,
 - 3) zmiany dokumentacji projektowej wykonane z inicjatywy Zamawiającego ze względu na stwierdzone wady, co spowoduje konieczność wykonania robót zamiennych.
 - 4) zmiany decyzji administracyjnych, na podstawie których prowadzone są roboty budowlane objęte Umową, powodujące zmianę dotychczasowego zakresu robót przewidzianego w dokumentacji projektowej.
10. Dopuszczalna jest zmiana zakresu robót budowlanych poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zakres robót nie może ulec zmianie o więcej niż 50% zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy zmniejsza się odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu robót.
11. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu Umowy, w szczególności zmiana sposobu wykonania przedmiotu Umowy, zakresu robót, lokalizacji robót w sytuacji:

- 1) wystąpienia innych warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych niż te wskazane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy,
 - 2) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w Umowie.
12. Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które:
- 1) podwyższą jakość wykonanych robót,
 - 2) zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji,
 - 3) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy lub
 - 4) pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich zakończeniu.
13. Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec.
14. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót zamiennych, Wykonawca sporządzi wycenę robót zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
15. Sporządzoną wycenę (kosztorys) robót zamiennych Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.
16. Po wykonaniu czynności przewidzianych ust. 14 i 15 powyżej, Strony w drodze negocjacji określą warunki wykonania robót zamiennych, w szczególności wysokość wynagrodzenia za ich wykonanie – na podstawie przedstawionej do akceptacji wyceny (kosztorysu). Z przeprowadzonych negocjacji zostanie sporządzony protokół, który jest podpisywany przez Wykonawcę i przedstawiciela Spółki. Do protokołu z negocjacji dołączone zostaną, jako załączniki stanowiące jego integralną część, podpisany protokół konieczności oraz zaakceptowany przez Wykonawcę wzór aneksu, którego przedmiotem będzie wykonanie robót dodatkowych.
17. Przed podpisaniem protokołu z negocjacji, o którym mowa w ust. 16, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót zamiennych, mogą być wykonywane tylko te roboty nieujęte w Umowie, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Zamawiający zapłaci za przedmiotowe roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca oraz po poświadczeniu przez osobę odpowiedzialną za realizację zadania, że roboty te Wykonawca musiał wykonać natychmiast w celu zapobieżenia awarii lub katastrofie budowlanej.
18. Po podpisaniu protokołu z negocjacji, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót zamiennych, Strony zawrą aneks do Umowy, w którym zawarte będą postanowienia zawarte w protokole negocjacji.

§ 14. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY I DORĘCZENIA

1. Zamawiający informuje, że funkcję inspektora nadzoru Zamawiającego będzie pełnił [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***].
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru Zamawiającego poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że powierzy realizację Przedmiotu Umowy wyłącznie osobom, które posiadają kwalifikacje wskazane w dokumentacji określającej warunki udziału

w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy, wykaz osób, którym ma zostać powierzona realizacja Przedmiotu Umowy, obejmujący także osoby wskazane przez podwykonawców, wraz ze wskazaniem posiadanych przez te osoby kwalifikacji.

Zamawiający w terminie 10 dni od dnia przekazania wykazu osób, dokona w formie pisemnej akceptacji wskazanych osób lub zgłosi względem nich sprzeciw. W przypadku wniesienia sprzeciwu, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 10 dni od dnia otrzymania sprzeciwu, do przedstawienia innych osób posiadających wymagane kwalifikacje. Powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy osobom innym niż określone w zaakceptowanym przez Zamawiającego wykazie osób wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym jest dopuszczalne pod warunkiem posiadania przez nowo wskazane osoby wymaganych kwalifikacji i nie stanowi zmiany Umowy.

3. Każda ze Stron powołuje swojego przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanego dalej Koordynatorem:
 - 1) Koordynatorem ze strony Zamawiającego jest [***], tel. [***], e-mail: [***],
 - 2) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest [***], tel. [***], e-mail: [***].
4. Koordynatorzy są umocowani do dokonywania następujących czynności:
 - 1) do podpisywania protokołów odbiorów częściowych, protokołu odbioru technicznego i protokołu odbioru końcowego,
 - 2) *Koordynatorzy nie są umocowani do składania oświadczeń o skorzystaniu z prawa opcji.*
5. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
 - 1) dla Zamawiającego – adres: [***],
 - 2) dla Wykonawcy – adres: [***].
6. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 5, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.
7. W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub na adres Strony wskazany w ust. 5. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).

§ 15. ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany sposobu spełnienia świadczenia:
 - a) poprzez zmianę osób, przy pomocy których wykonawca realizuje Przedmiot Umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i doświadczeniem,
 - b) poprzez zmianę osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy, wskazanego do oceny oferty w ramach kryterium oceny ofert; zmiana winna być odpowiednio umotywowana i uzyskać zgodę Zamawiającego; przedstawiona Zamawiającemu w zastępstwie osoba musi posiadać równoważne uprawnienia, doświadczenie i zapewniać równoważny poziom jakości,
 - c) w wyniku Siły Wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w Umowie W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Strona

dotknięta jej działaniem zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o jej wystąpieniu. W zawiadomieniu należy podać również, o ile jest już wiadome, przewidywany termin jej trwania oraz propozycję modyfikacji postanowień Umowy. Umowa może ulec zmianie w zakresie sposobu spełnienia świadczenia, przy czym obowiązkiem Strony jest wskazanie innego sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, który umożliwi realizację Umowy, pomimo wystąpienia Siły Wyższej,

- 2) zmiany organizacji realizacji Przedmiotu Umowy, w razie zaistnienia następujących przesłanek:
- a) Siły Wyższej nie dającej się przewidzieć, uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Strona dotknięta jej działaniem zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o jej wystąpieniu. W zawiadomieniu należy podać również, o ile jest już wiadome, przewidywany termin jej trwania oraz propozycję modyfikacji postanowień Umowy. Umowa może ulec zmianie w zakresie organizacji realizacji Przedmiotu Umowy, przy czym obowiązkiem Strony jest wskazanie innej organizacji realizacji Przedmiotu Umowy, która umożliwi realizację Umowy, pomimo wystąpienia Siły Wyższej,
 - b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy z następujących przyczyn:
 - zmiany przepisów, które mają wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - wynikających z zaleceń organów uprawnionych np. nadzoru budowlanego, decyzji służb konserwatorskich,
 - natrafienia na niezinwentaryzowane wykopiska archeologiczne, w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, wykonania Przedmiotu Umowy,
 - c) zmiany, których wprowadzenie wynika z kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami powodującymi uniemożliwienie lub znaczne utrudnienie w prowadzeniu prac objętych umową - w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - d) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części Robót, objętych Przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w Projekcie, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji, o ile wady te nie są wynikiem zaniedbań po stronie Zamawiającego lub zmiany stanu prawnego, w oparciu o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym Przedmiotu Umowy,
 - e) odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Projekcie warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - f) odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenu budowy, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - g) niedostępności na rynku materiałów / urządzeń wskazanych w Projekcie,
 - h) pojawienia się na rynku materiałów / urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy,
 - i) pojawienia się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych Robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji Przedmiotu Umowy lub zmniejszenie kosztów wykonanych prac,
 - j) pojawienia się możliwości zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych lub innych metod budowy niż wskazane w Projekcie w sytuacji, gdyby mogło to przynieść oszczędności Zamawiającemu lub gdyby

zastosowanie przewidzianych w Projekcie rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy, lub było mniej korzystne dla Zamawiającego z punktu widzenia jakości, w szczególności w przypadku zidentyfikowania błędów w Projekcie,

- k) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, w szczególności ze względu na zmiany obowiązującego prawa bądź zmiany okoliczności mających wpływ na pracę systemu dystrybucyjnego,
- l) w przypadku zmiany decyzji administracyjnych, w oparciu o które ma być realizowana inwestycja, w sposób wymagający od Wykonawcy podjęcia działań mających wpływ na termin lub zakres realizacji inwestycji,

- zmiany w Umowie dotyczące organizacji realizacji Przedmiotu Umowy przewidziane w niniejszym punkcie są dopuszczalne, o ile są ograniczone do zmian koniecznych, w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy.

Wykonawca powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązany jest udokumentować ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację.

- 3) zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy, gdy nastąpią:
 - a) wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający może wstrzymać realizację Umowy w następujących przypadkach:
 - b) warunki atmosferyczne, których Wykonawca nie mógł uwzględnić na etapie składania oferty, ze względu na ich niestandardowy charakter, intensywność oraz długotrwałość występowania, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów; Wykonawca zobowiązany będzie do udokumentowania takich sytuacji w formie pisemnej, w tym w szczególności poprzez wskazanie aktów prawnych potwierdzających wprowadzenie stanu klęski żywiołowej na obszarze obejmującym teren budowy, przedłożenie opinii właściwego instytutu meteorologicznego, gospodarki wodnej, melioracji, a także przedstawienie pisemnej analizy wpływu tych czynników na harmonogram TRF,
 - c) Siły Wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami w niej określonymi. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Strona dotknięta jej działaniem zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o jej wystąpieniu. W zawiadomieniu należy podać również, o ile jest już wiadome, przewidywany termin jej trwania oraz propozycję modyfikacji postanowień Umowy. Umowa może ulec zmianie co do terminu realizacji w zakresie, w jakim Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej wykaże sposób w który ma ona wpływ na termin realizacji,
 - d) udokumentowane opóźnienia realizacji Umowy będące skutkiem prac archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, gdy zaistnieją warunki geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne itp., odbiegające w sposób istotny od przyjętych w Projekcie, gdy wystąpią odmienne od przyjętych w Projekcie warunki terenowe, cieków wodnych lub innych obiektów, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych. Wykonawca powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązany jest udokumentować ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację, w tym w szczególności: zaświadczenia, opinie, decyzje właściwych organów, ekspertyzy geologiczne, a także przedstawić pisemną analizę wpływu tych czynników na harmonogram TRF,
 - e) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, nie wynikające z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca:
 - w przypadku konieczności realizacji Robót dodatkowych, zgodnie z postanowieniami § 13.,
 - w sytuacji gdy ujawnią się w trakcie realizacji inwestycji wady w Projekcie które będą wymagały zmian w ww. dokumentacji,

- gdy nastąpi niedostarczenie niezbędnej ilości paliwa gazowego o odpowiednich parametrach do napełniania gazociągu i instalacji oraz przeprowadzenia rozruchu i łokowania, w terminach uzgodnionych z Wykonawcą.

Strony powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązane są udowodnić ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację, w tym w szczególności: polecenie wstrzymania robót, korespondencję, opinię jednostki projektowej, protokoły pomiaru ciśnienia i składu gazu, a także przedstawić pisemną analizę wpływu tych czynników na harmonogram TRF,

- f) działania organów administracji, w szczególności: przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, błędów w postępowaniach administracyjnych skutkujących uchynieniem decyzji itp. - z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i po wykazaniu przez Wykonawcę należytej staranności w prawidłowo złożonym wniosku i zachowaniu terminów wezwań do uzupełnień dokumentacji. Wykonawca powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązany jest udokumentować ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację w tym w szczególności odpisy wniosków o wydanie decyzji, zezwoleń i uzgodnień wraz prezentatą właściwego urzędu, odpisy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii właściwych organów o zamiarze i terminie prowadzenia na nieruchomości prac budowlanych, a także przedstawić pisemną analizę wpływu tych czynników na harmonogram TRF,
- g) zmiany będące następstwem odmowy udostępnienia przez właścicieli bądź zarządców nieruchomości lub innych podmiotów posiadających tytuł prawny do nieruchomości terenu do celów realizacji inwestycji,

Wykonawca powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązany jest udokumentować ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację w tym w szczególności pisemne oświadczenia właścicieli, zarządców lub użytkowników wieczystych nieruchomości o zamiarze i terminie prowadzenia na nieruchomości prac budowlanych a także przedstawić pisemną analizę wpływu tych czynników na harmonogram TRF,

- h) odmowy wydania przez organy administracji decyzji lub uzgodnień, które Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w celu zrealizowania Przedmiotu Umowy, wymienionych w OPZ - z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i po wykazaniu przez Wykonawcę należytej staranności w prawidłowo złożonym wniosku i zachowaniu terminów wezwań do uzupełnień dokumentacji, wymienionych w OPZ z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca ma obowiązek odwołania się od niekorzystnych decyzji, zezwoleń, uzgodnień w toku postępowania administracyjnego, natomiast w zakresie skargi lub sprzeciwu sądowoadministracyjnego decyzję w tym zakresie Wykonawca podejmie wspólnie z Zamawiającym,
- i) zmiany decyzji administracyjnych, w oparciu o które ma być realizowana inwestycja, w sposób wymagający od Wykonawcy podjęcia działań mających wpływ na termin lub zakres realizacji inwestycji,
- j) konieczność uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy, które są następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- k) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy,
- l) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia Robót w sposób zgodny z Projektem, sztuką budowlaną, przyjętą technologią, normami lub obowiązującymi przepisami lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową, w tym spowodowaną koniecznością pozyskania zgody na pobór i zrzut wody do prób ciśnieniowych z innego miejsca i od innego podmiotu niż wskazany w Projekcie. Strony powołując się na wystąpienie ww. okoliczności zobowiązane są udokumentować ich zajście przedstawiając w tym celu stosowną dokumentację, a także przedstawiając pisemną analizę wpływu tych czynników na harmonogram TRF,

- zmiany w Umowie dotyczące terminu realizacji Przedmiotu Umowy przewidziane w niniejszym punkcie są dopuszczalne o czas niezbędny do realizacji Przedmiotu umowy w sposób należyty. Czas o jaki może zostać wydłużony termin realizacji Przedmiotu Umowy, powinien odpowiadać czasowi trwania okoliczności lub skutków powodujących wstrzymanie Robót,
- 4) zmiany wysokości wynagrodzenia w sytuacjach:
 - a) konieczności wprowadzenia zmian do Projektu skutkujących zmianą rozwiązań lub technologii z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, na przykład związanych z koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Projekcie lub dokumentacji technicznej – w takim wypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie wyznaczone na podstawie wyceny robót wykonanych przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, potwierdzonej pisemnym protokołem z wyceny,
 - b) wystąpienia przesłanki określonej w ustępie 1.3) lit. a) – w wysokości odpowiadającej faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Wykonawcę kosztów, spowodowanych wstrzymaniem realizacji Umowy przez Zamawiającego - w takim wypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie wyznaczone na podstawie wyceny poniesionych kosztów przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, potwierdzonej pisemnym protokołem z wyceny,
 - zmiany w Umowie dotyczące wynagrodzenia przewidziane w niniejszym punkcie są dopuszczalne o ile prowadzą do zaspokojenia dodatkowych nakładów poniesionych przez Wykonawcę, niedających się wcześniej przewidzieć, nie zaś prowadzić do uzyskania przez Wykonawcę dodatkowego zysku,
- 5) zmiany materiałów w zakresie ich parametrów technicznych oraz właściwości użytkowych, względem określonych w Projekcie na warunkach określonych w § 2.3.3)-5) Umowy,
- 6) zmiany materiałów lub urządzeń spowodowanej niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń na skutek zaprzestania produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
- 7) zmiany materiałów lub urządzeń spowodowanej pojawieniem się na rynku części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy,
- 8) zmiany wykonania Przedmiotu Umowy spowodowanej pojawieniem się nowszej technologii pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji Przedmiotu Umowy lub jego kosztów,
- 9) zmiany wykonania Przedmiotu Umowy spowodowanej koniecznością realizowania Robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w opisie Przedmiotu Umowy w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
- 10) zmiany wykonania Przedmiotu Umowy z uwagi na konieczność realizowania Robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- 2. Postanowienia wskazane w ust. 1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
- 3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, może dotyczyć tylko i wyłącznie wynagrodzenia należnego za świadczenia zrealizowane po dacie wejścia w życie zmiany przepisów, o których mowa w ust. 3.1) – 3.4).
5. W przypadku zaistnienia przesłanek określonych w ust. 1.1) - 1.4) oraz ust. 3.2) – 3.4) Wykonawca będzie uprawniony do złożenia pisemnego wniosku do Zamawiającego o dokonanie zmiany Umowy w wymaganym zakresie. We wniosku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowego wyliczenia, z którego będzie wynikać, w jaki sposób i o ile zmiany określone w ust. 1.1) - 1.4) oraz ust. 3.2) – 3.4) wpłynęły na zmianę warunków wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Wniosek musi również zawierać uzasadnienie i określenie zakresu przedmiotowych zmian Umowy, w szczególności w wypadku zmiany kosztów wykonania Przedmiotu Umowy wymagane jest wskazanie kwoty, o jaką ma wzrosnąć wynagrodzenie Wykonawcy. W terminie 10 dni od przedłożenia przez Wykonawcę wniosku, Zamawiający pisemnie ustosunkuje się do niego i uwzględni go w całości, albo wniesie swoje zastrzeżenia. W przypadku wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Strony przystąpią do negocjacji zakresu zmian Umowy, które powinny się zakończyć w terminie 15 dni od dnia dostarczenia Wykonawcy tych zastrzeżeń.
6. W przypadku zaistnienia przesłanek określonych w ust. 3.1) zastosowanie znajduje postanowienie § 7.3.
7. Niezależnie od postanowień ustępów powyżej, Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
8. Jeżeli zmiana ceny materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 7 względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie zmieni się o 15 %, Strona uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia, obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem, o ile druga Strona uzna, iż rzeczywiście doszło do zmiany cen materiałów lub kosztów mających wpływ na wysokość wynagrodzenia.
9. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 8, ustalana będzie na podstawie wskaźników zmiany ceny materiałów lub kosztów, w szczególności wskaźników ogłaszanych w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub przez wskazanie innej podstawy, w szczególności wykazu rodzajów materiałów lub kosztów, w przypadku których zmiana ceny uprawnia strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia.
10. Strona wnioskująca o zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest przedstawić we wniosku, o którym mowa w ust. 8, w jaki sposób zmiana cen materiałów lub kosztów miała wpływ na koszt realizacji Przedmiotu umowy. Strona może wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 8 nie częściej niż raz na 6 miesięcy.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 20 %.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę., w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Jak również zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany. Do zawiadomienia Wykonawca załączy oświadczenie podwykonawcy potwierdzającego terminową zapłatę z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia.
13. Zmianami Umowy nie wymagającymi zawarcia aneksu będą:

- 1) zmiana kierownika budowy, która może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego oraz pod warunkiem posiadania przez wskazaną osobę co najmniej takich uprawnień, jak zastępowany kierownik budowy,
- 2) zmiana Podwykonawcy wskazanego zgodnie z § 3.2, realizującego część zamówienia wskazaną przez Wykonawcę w ofercie na innego podwykonawcę realizującego tę część zamówienia. Jeśli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 16. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu c.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle obowiązywania i realizacji Umowy rozstrzygane winny być przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Oddziału Zamawiającego, tj.: Oddziału Zakład Gazowniczy w Warszawie.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

[Lub wariantowo jeżeli Umowa jest podpisywana elektronicznym podpisem kwalifikowanym przez każdą ze Stron:]

Umowa sporządzona została w jednym egzemplarzu, podpisanym elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi, który został udostępniony każdej ze Stron.

§ 17. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Wzór Harmonogram TRF
Załącznik Nr 2	OPZ
Załącznik Nr 3	Dokumentacja Projektowa
Załącznik Nr 4	Kopia Polisy
Załącznik Nr 5	Klauzula antykorupcyjna
Załącznik Nr 6	Umowa o powierzeniu danych osobowych
Załącznik Nr 7	Regulacje PSG
Załącznik Nr 8	Oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca:

WZÓR

Wzór Harmonogram TRF

HARMONOGRAM TERMINOWO RZECZOWO FINANSOWY zadanie pn.: „Modernizacja gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Gończyce - Siedlce na odcinku Gończyce - Jarczew. I Etap o długości 18 km w celu umożliwienia przyłączenia nowych odbiorców”				
Lp.	Wyszczególnienie	Data zakończenia	Wartość netto wynagrodzenia [%]	Wartość netto wynagrodzenia [PLN]
1	2	3	4	5
	Roboty budowlano-montażowe			
1.	Przygotowanie do rozpoczęcia robót budowlanych oraz wykonanie robót budowlanych	X	25,00%	XX
1.1	Organizacja budowy oraz przygotowanie zaplecza budowy, ustanowienie osób funkcyjnych; przygotowanie i zatwierdzenie Harmonogramu TRF, Harmonogramu Taktycznego i Planu Zarządzania Jakością, dostawa i montaż tablic informacyjnych z ramach Programu FEnIKS 2021-27	X	0,50%	XX
1.2	Dostawa i montaż tablic informacyjnych	X	Zgodnie z wartością podaną w formularzu ofertowym	XX
1.3	Zawarcie porozumień w stosunku do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy, zgodnie z art. 25a Ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu oraz zawarcie porozumień w stosunku do gruntów zarządzanych przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe oraz doprowadzenie do wycinki drzew i krzewów oraz wykonania karczowania i uprzątnięcia terenu, zgodnie z art. 27 Ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu	X	0,10%	XX

1.4	Dostawa rur, łuków i armatury na plac/zaplecze budowy. Dopuszcza się możliwość wypłaty dodatkowego podzielenia wypłaty wynagrodzenia proporcjonalnie do zakupionej łącznej kwoty wartości armatury, rur i łuków.	X	24,40%	XX
1.5	Roboty budowlane i montażowe	X	50,00%	XX
1.5.1	Przygotowanie terenu pod budowę sieci gazowej, wykopy, sieci gazowej (tyczenie sieci gazowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, karczowanie, odhumusowanie, wykonanie podsypki, właściwe oznakowanie i zorganizowanie terenu budowy, wykonanie wymaganych umową nadzorów)	X	30,00%	XX
1.5.1.1	Odcinek od stacji pomiarowej OGP Gaz-System w m. Gończyce – droga S17 w m. Gończyce o długości ok. 0,9 km, w tym przebudowa obecnej infrastruktury w koniecznym przypadku	X	1,50%	XX
1.5.1.2	Odcinek od drogi S17 w m. Ostrożeń Pierwszy do granicy woj. mazowieckiego i lubelskiego w m. Zakrzówek o długości ok. 15,6 km, w tym przebudowa obecnej infrastruktury w koniecznym przypadku. Dopuszcza się możliwość wypłaty dodatkowego podzielenia wypłaty wynagrodzenie proporcjonalnie do wykonanej długości przygotowania terenu pod budowę.	X	24,50%	XX
1.5.1.3	Odcinek od granicy woj. mazowieckiego i lubelskiego w m. Jarczew do zespołu zaporowo-upustowego w m. Jarczew o długości ok. 1,6 km wraz z budową zespołu zaporowo-upustowego w m. Jarczew i przyłączem wysokiego ciśnienia do stacji gazowej w m. Jarczew, w tym przebudowa obecnej infrastruktury w koniecznym przypadku	X	4,00%	XX
1.5.2	Ułożenie sieci gazowej w wykopie wraz z zasypaniem i uporządkowaniem terenu	X	20,00%	XX
1.5.2.1	Odcinek od stacji pomiarowej OGP Gaz-System w m. Gończyce – droga S17 w m. Gończyce o długości ok. 0,9 km	X	1,00%	XX
1.5.2.2	Odcinek od drogi S17 w m. Ostrożeń Pierwszy do granicy woj. mazowieckiego i lubelskiego w m. Zakrzówek o długości ok. 15,6 km. Dopuszcza się możliwość wypłaty dodatkowego podzielenia wypłaty wynagrodzenie proporcjonalnie do wykonanej długości ułożonego i zasypanej odcinka gazociągu wraz z uporządkowaniem terenu.	X	16,00%	XX
1.5.2.3	Odcinek od granicy woj. mazowieckiego i lubelskiego w m. Jarczew do zespołu zaporowo-upustowego w m. Jarczew o długości ok. 1,6 km wraz z zespołem zaporowo-upustowym w m. Jarczew i przyłączem wysokiego ciśnienia do stacji gazowej w m. Jarczew	X	3,00%	XX

2.	Próby ciśnieniowe wybudowanych gazociągów (infrastruktury technicznej) wraz z przygotowaniem protokołów z przeprowadzonych prób	X	5,00%	XX
3.	Podpisanie bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Technicznego [18 miesięcy liczonych od przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie lub informacji o zamiarze zawarcia umowy o dofinansowanie]	X	10,00%	XX
4.	Podpisanie bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego [20 miesięcy liczonych od przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie lub informacji o zamiarze zawarcia umowy o dofinansowanie]	X	10,00%	XX
		RAZEM:	100,00%	XX
	Legenda:			
x	Pola do wypełnienia przez Wykonawcę			
XX	Pola do wypełnienia przez Wykonawcę zgodnie z wartościami netto w umowie [PLN]			

Opis przedmiotu zamówienia

SPIS TREŚCI:

- I. **Przedmiot zamówienia.**
- II. **Zasady realizacji przedmiotu umowy**
- III. **Szczegółowe wymagania Zamawiającego.**
- IV. **Wymagania w zakresie obsługi geodezyjnej.**
- V. **Wymagania w zakresie biura budowy i współpracy z Zamawiającym.**
- VI. **Wymagania w zakresie wycinki i nasadzeń zastępczych.**
- VII. **Wymagania w zakresie terenu budowy.**
- VIII. **Elementy w zakresie poprawy efektywności energetycznej i OZE.**
- IX. **Dostawy materiałów.**
- X. **Weryfikacja przekazanej dokumentacji projektowej.**
- XI. **Połączenia z istniejącą siecią oraz kolejności realizacji poszczególnych zadań.**

I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem niniejszej inwestycji jest budowa stalowego gazociągu wysokiego ciśnienia o długości ok. 18,1 km i średnicy DN 300, który po wybudowaniu ma zastąpić istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia relacji Gończyce – Siedlce na odcinku Gończyce - Jarczew. Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia został wybudowany w latach 1970/71. Prace projektowe prowadzone były w podziale na odcinki oraz obiekty technologiczne. Nowy gazociąg w dużej części przebiegał będzie wzdłuż istniejącej strefy kontrolowanej istniejącego gazociągu, a po nowej trasie tylko w miejscach o gęstej zabudowie, która powstała na przestrzeni lat.

2. Przedmiot zamówienia dotyczy zadania współfinansowanego ze środków Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.03 Infrastruktura energetyczna.

Ilekoć w OPZ pojawia się sformułowanie „Umowa o dofinansowanie” należy przez to rozumieć Umowę o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, Działanie FENX.02.03 Infrastruktura energetyczna w zakresie dotyczącym przedmiotu Umowy.

3. Dane Techniczne:

a) Typ obiektu:

Przedsięwzięcie obejmuje budowę gazociągu DN300 MOP 5,5 MPa o długości ok. 18,1 km wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj.:

- Budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa na odcinku od ogrodzenia stacji pomiarowej OGP Gaz-System w m. Gończyce – droga S17 w m. Gończyce o długości ok. 0,9 km,
- Budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa na odcinku od drogi S17 w m. Ostrożeń Pierwszy do granicy woj. mazowieckiego i lubelskiego w m. Zakrzówek o długości ok. 15,6 km,
- Budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa na odcinku od granicy woj. mazowieckiego i lubelskiego w m. Jarczew do zespołu zaporowo-upustowego w m. Jarczew o długości ok. 1,6 km wraz z budową zespołu zaporowo-upustowego w m. Jarczew i przyłączem wysokiego ciśnienia do stacji gazowej w m. Jarczew,
- pozostała infrastruktura i obiekty towarzyszące wskazane w dokumentacji projektowej stanowiącej **Załącznik nr 3 do Umowy**.

b) Lokalizacja: Przedsięwzięcie będzie realizowane w województwie mazowieckim i lubelskim:

- powiat garwoliński: gmina Sobolew i gm. i miasto Żelechów
 - powiat łukowski gmina Wola Mysłowska,
- c) Szczegółowy zakres prac:
- Rejestracja elektronicznego dziennika budowy,
 - Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja projektowa tj. Projekt Budowlany Wykonawczy wraz z projektami branżowymi. Dokumentacja projektowa została załączona w wersji elektronicznej zapisanej w formacie PDF i stanowi **Załącznik nr 3 do Umowy**, jak również jest dostępna do wglądu w wersji papierowej u siedzibie Sekcji Stacji i Sieci Gazowych w Mińsku Mazowieckim ul. Szczecińska 4, 05-300 Mińsk Mazowiecki w godz. od 6:30 do 14:30 w dni robocze.

Szczegółowy zakres robót objętych przedmiotem zamówienia określono w przedmiarze robót oraz dokumentacji projektowej, wg poniższego wykazu:

Lp.	Tytuł opracowania
1.	PROJEKT BUDOWLANY – część w woj. lubelskim
2.	PROJEKT BUDOWLANY – część w woj. mazowieckim
3.	PROJEKT WYKONAWCZY TOM I – CZĘŚĆ LINIOWA
4.	PROJEKT WYKONAWCZY TOM II – CZĘŚĆ OBIEKTOWA
5.	INSTRUKCJA PRAC PRZEŁĄCZENIOWYCH
6.	PROJEKT PRZEBUDOWYSIECI ENERGETYCZNEJ
7.	DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA
8.	PRZEDMIAR ROBÓT
9.	PLAN NASADZEŃ

II. Zasady realizacji przedmiotu umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja Inwestycji zgodnie z:
 - a) obowiązującymi normami lub normami równoważnymi i przepisami prawa oraz regulacjami i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego;
 - b) dokumentacją Przetargową, w tym zgodnie z niniejszym Opisem Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ) wraz z załącznikami, a w szczególności z Dokumentacją Projektową opracowaną przez firmę: Zakład Instalacyjno-Budowlany Eugeniusz Zalewski ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 45, 21-400 Łuków, **Załącznik nr 3 do Umowy**
 - c) zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
 - d) warunkami wynikającymi z decyzji, zgód, postanowień i uzgodnień ujętych w Dokumentacji Projektowej, w szczególności wymaganiami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji lokalizacyjnych, decyzjach pozwoleń na budowę oraz rozstrzygnięć w zakresie złożonych odwołań od ww. decyzji.

- e) w przypadku pojawienia się znaków towarowych w dokumentacji przetargowej, Zamawiający w każdym przypadku dopuszcza możliwość zastosowania równoważne rozwiązania/normę.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia ściśle z wydanymi ww. decyzjami, pod rygorem poniesienia odpowiedzialności odszkodowawczej za naruszenie postanowień tych decyzji.
3. Inwestycja jest inwestycją towarzyszącą w rozumieniu Specustawy. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do zapisów Specustawy i wypełniania jej przepisów.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami realizacji Przedmiotu Umowy, obowiązującymi u Zamawiającego:
- a) Wymaganiami w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto stanowiące **Załącznik nr 1 do OPZ**
 - b) Przepisami prawa powszechnie obowiązującego w zakresie prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych oraz obowiązującymi regulacjami wewnętrznymi u Zamawiającego w tym zakresie;
 - c) Wymaganiami zawartymi w regulacjach wewnętrznych Zamawiającego umieszczonymi na stronie: www.psgaz.pl w zakładce: Dla kontrahenta/Wymagania dla wykonawców/Wymagania procesu inwestycyjnego;
 - d) Wymaganiami zawartymi w regulacjach wewnętrznych Zamawiającego umieszczonymi na stronie: www.psgaz.pl w zakładce: Dla kontrahenta/Wymagania dla wykonawców/Wymagania BHP;
 - e) Standardami i wytycznymi obowiązującymi u Zamawiającego, określonymi na stronie: www.psgaz.pl w zakładce: Dla kontrahenta/Wymagania dla wykonawców/Wymagania techniczne;
5. Wzory druków dla odbiorów prac umieszczone na stronie: www.psgaz.pl w zakładce: Dla kontrahenta/Wymagania dla wykonawców/Wymagania procesu inwestycyjnego w pliku: "Załączniki do Procedury Realizacja Inwestycji i Remontów w PSG" z dnia 15.11.2021 r. aktualizacja z dnia 15.02.2024 r.;
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania „Wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i OŚ oraz klauzuli etycznej dla Wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie PSG sp. z o.o.” z dnia 23.10.2020 r., aktualizacja z 29.09.2022 r., dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta/Pliki do pobrania;
7. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wszystkich regulacji wewnętrznych dostępnych na stronie i obowiązujących u Zamawiającego, niezbędnych do realizacji danego zadania.
8. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z wykonawcą nadzoru autorskiego / Inspektora Nadzoru.
9. Zamieszczone w SWZ, w szczególności w dokumentacji projektowej, ewentualne nazwy własne producentów nie są wiążące dla Wykonawcy, należy je traktować wyłącznie jako przykładowe dla zobrazowania opisywanych parametrów i wymogów technicznych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów, urządzeń równoważnych, tj. o parametrach funkcjonalnych nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Wszystkie przewidziane w dokumentacji projektowej parametry i wymogi techniczne przykładowych materiałów, urządzeń są parametrami minimalnymi, chyba, że zapis mówi inaczej lub dane dotyczą gabarytów i ciężaru urządzenia;
10. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych za pomocą norm, aprobat,

specyfikacji technicznych i systemów odniesienia. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane za pomocą norm, aprobat specyfikacji technicznych, systemów odniesienia przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

III. Szczegółowe wymagania Zamawiającego.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru archeologicznego zgodnie z wymaganiami przepisów prawa i Dokumentacją Projektową, w tym wykonania wstępnego rozpoznania archeologicznego całego pasa montażowego gazociągu pod względem występowania niezainwentaryzowanych stanowisk archeologicznych, a także zapewnienie nadzoru archeologicznego i wykonanie badań ratunkowych dla stanowisk nowoodkrytych ujawnionych w trakcie realizacji Robót i stanowisk wskazanych w dokumentacji projektowej – za wynagrodzeniem o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca zapewni nadzór przyrodniczy zgodnie z wymaganiami wydanych decyzji administracyjnych, w szczególności zgodnie z decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach, a także regulacjami środowiskowymi Zamawiającego dostępnymi na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/wymagania-procesu-inwestycyjnego>.
3. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia wszelkich wymaganych dokumentów, które nie zostały wyraźnie wskazane, że zostaną sporządzone przez Zamawiającego, a sporządzenie których jest niezbędne dla zapewnienia prawidłowego i terminowego przebiegu Inwestycji.
4. Wykonawca dokonana wszelkich aktualizacji, w tym w razie wystąpienia konieczności zobowiązany jest do uzyskania aktualizacji lub zamiennych warunków przyłączeniowych oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, umów itp. wymaganych dla zrealizowania przebudowy sieci elektroenergetycznych.
5. W przypadku opóźnienia wykonania przebudowy sieci elektroenergetycznych, Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia zasilania tymczasowego w energię elektryczną, umożliwiającego przeprowadzenie wszelkich testów, prób i sprawdzeń, a także pracy Urzędów, maksymalnie do czasu dokonania Odbioru Końcowego;
6. Wykonawca wykona przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu kolidujących z trasą gazociągu, których przebudowa wynika z wydanych uzgodnień od właściwych gestorów, wraz z pozyskaniem dla tych gestorów służebności lub innego tytułu prawnego do terenu, o ile taki wymóg stanowi warunek odbioru przebudowanej sieci, w tym przebudowy sieci energetycznej w m. Ostrzeń Pierwszy dz. nr ew. 221.
7. W terminie 30 dni **od dnia przekazania przez Zamawianego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie** Wykonawca przygotowuje i przedstawi Zamawiającemu „trasówkę” zawierającą m.in. plan spawania, rozwózkę rur i łuków, przekroczenia bezwykopowe, identyfikację miejsc szczególnych, lokalizację obiektów, warunki geologiczne, ograniczenia wynikające z wydanych decyzji itp., umożliwiające bieżące monitorowanie postępu prac. Jeden egzemplarz „trasówki” należy aktualizować na koniec każdego dnia miesiąca roboczego.
8. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania oraz przekazania Zamawiającemu: Dokumentacji powykonawczej wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. Dokumentację należy sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i w 3 egzemplarzach na pendrive. Dokumenty te Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia dla Zamawiającego na trzydzieści dni przed datą Odbioru Technicznego,
9. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym wymagań i sposobu realizacji prac wymagających wyłączenia z ruchu istniejącego odcinka gazociągu, prac włączeniowych jak i prac związanych z tłokowaniem, przed ich rozpoczęciem,

10. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania upoważnienia, opracowania i uzgodnienia z Zamawiającym prac gazoniebezpiecznych. Prace gazoniebezpiecznej powinny być wykonywane w zespole minimum 3 osobowym, w którym każda osoba winna posiadać odpowiednie uprawnienia w zależności od wykonywanej pracy. Jedna osoba z zespołu powinna pełnić funkcję Dozoru i posiadać uprawnienia w tym zakresie,
11. Zapewnienia przy udziale Inwestora (wykonanie przełączy hermetycznych) nieprzerwanego przepływu gazu w gazociągu Gończyce- Siedlce oraz pracy stacji gazowych zabudowanych na gazociągu, przy wykorzystaniu posiadanych przez Zamawiającego systemów do zamknięć hermetycznych,
12. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji fotograficznej oraz w razie potrzeby filmowej z postępu prac, wykonania minimum raz na dwa tygodnie **(od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie)**.
13. Wykonawca jest zobowiązany do rejestracji oraz uzyskania dopuszczenia do eksploatacji w UDT wszystkich urządzeń, wyposażenia i materiałów, podlegających przepisom o dozorcze technicznym. Wszystkie niezbędne próby i testy z udziałem UDT Wykonawca przeprowadzi własnym staraniem i na własny koszt.
14. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania w imieniu Zamawiającego zatwierdzenia projektu organizacji ruchu zastępczego oraz wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i dokumentów związanych z prowadzeniem Robót w pasie drogowym, na terenach kolejowych oraz na terenach pokrytych wodami, oraz do poniesienia ewentualnych opłat i kosztów związanych z uzyskaniem tych dokumentów. Koszt nadzoru ze strony zarządców infrastruktury ponosi Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w niniejszym punkcie.
15. Wykonawca przewidzi czasowe ograniczenia w możliwości realizacji robót budowlano – montażowych w lokalizacjach skrzyżowań z liniami elektroenergetycznymi spowodowane potencjalną potrzebą wyłączenia z eksploatacji linii elektroenergetycznych.
16. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania wszelkich zestawień na wnioski i w terminie wskazanym przez Kierownika Projektu Zamawiającego.
17. Wykonawca opracuje i uzyska akceptację Inspektora Nadzoru i Zamawiającego dla wszystkich instrukcji technologicznych dla Robót wykonywanych podczas realizacji Inwestycji, przed przystąpieniem do ich wykonania oraz sporządzi i będzie na bieżąco aktualizował zestawienia zatwierdzonych instrukcji technologicznych.
18. Wykonawca będzie postępował z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarki odpadami, w tym będzie odpowiedzialny za proces przetwarzania odpadów w taki sposób, aby procesy te oraz powstające w ich wyniku odpady nie stwarzały zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi oraz dla środowiska, a także w sposób zgodny z przepisami o ochronie środowiska i planami gospodarki odpadami. Zgodnie z ustawą o odpadach (Dz. U.2022.699 tj.). Wykonawca będzie wytwórcą i posiadaczem odpadów powstałych w trakcie budowy gazociągu.
19. Prace budowlane i montażowe muszą być prowadzone zgodnie z zasadami przyjętymi w uchwale Rady Ministrów ws. przyjęcia „Mapy drogowej transformacji w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym”, a w szczególności zgodnie z zasadą minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów oraz z zasadami dotyczącymi gospodarowania wytworzonymi odpadami podczas prowadzonych robót. Rekomendowane jest przekazywanie jak największej ilości odpadów z placu budowy do przetworzenia, w tym recyklingu czy odzysku, a w ostateczności, gdy nie będzie to możliwe – do unieszkodliwienia.
20. Wykonawca w trakcie prowadzonych robót budowlanych jest zobowiązany do stosowania się z zapisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz hierarchii sposobów postępowania z odpadami zawartymi w ww. ustawie.

21. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić roboty w sposób minimalizujący powstawanie odpadów, a wytworzone odpady muszą być przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wytworzone odpady należy w pierwszej kolejności przygotować do ponownego użycia, a jeśli to nie będzie możliwe lub nieuzasadnione – do recyklingu bądź odzysku, a w ostatniej kolejności – do unieszkodliwienia.
22. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania planu gospodarowania odpadami na terenie placu budowy, który może być częścią „Planu Zadań Ochrony Środowiska” bądź niezależnym dokumentem. Opracowanie to będzie podlegało opiniowaniu przez Zamawiającego.
23. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania co kwartał (wraz z raportem miesięcznym), **od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie** informacji o wszystkich rodzajach i ilościach wytworzonych odpadów w trakcie budowy oraz sposobach ich zagospodarowania (dla każdego rodzaju odpadu odrębnie). W informacji należy uwzględniać kody odpadów wynikające z obowiązujących przepisów. Wraz z ww. informacją Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania do Zamawiającego kopii kart przekazania odpadów z systemu BDO (dotyczy wyłącznie odpadów z placu budowy), a także oświadczenia Wykonawcy lub odbiorców każdego z rodzajów wytworzonych odpadów dotyczącego sposobu ich dalszego zagospodarowania (np. przetwarzanie, recykling, odzysk, unieszkodliwienie).
24. Wykonawca jest zobowiązany do comiesięcznego raportowania liczby roboczogodzin przepracowanych przez pracowników w związku z realizacją prac na terenie obiektów, infrastrukturze sieciowej oraz instalacjach technologicznych i urządzeniach Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. zgodnie z Księgą Zintegrowanego Systemu Zarządzania w Załączniku nr 2 Wymagania w zakresie BHP, Ppoż. i Ochrony Środowiska oraz klauzuli etycznej dla wszystkich wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. opublikowaną na stronie internetowej PSG, w zakładce „Dla Kontrahenta”.
25. Wykonawca właściwie odwodzi wykopy podczas realizacji prac, a w przypadku niedotrzymania warunków określonych w pozwoleniach wodnoprawnych, poniesie koszty związane z usunięciem szkód (podtopienia, podmycia, osuwiska, itp.).
26. Wykonawca wykona wszelkie dodatkowe pomiary, próby, sprawdzenia i analizy, mające na celu potwierdzenie zgodności wykonania elementów Inwestycji z wymaganiami Dokumentacji Projektowej, decyzji i uzgodnień wydanych przez uprawnione organy, jeżeli stan wykonanych Robót nie spełnia kryteriów jakościowych, wynikających z Dokumentacji Przetargowej.
27. Wykonawca zdemontuje na czas budowy, obiekty zlokalizowane w pasie montażowym oraz odtworzy je po zakończeniu prac,
28. Wykonawca opracuje projekt techniczno-organizacyjny i wykonana próby ciśnieniowe, suszenie oraz czyszczenie gazociągu wymagane Dokumentacją Projektową,
29. Wykonawca odpowiada za odbudowę infrastruktury obcej (podziemnej i nadziemnej), uszkodzonej i zniszczonej podczas prowadzenia prac, w szczególności urządzeń melioracyjnych i drenarskich, dróg i dojazdów.
30. Wykonawca jest odpowiedzialny za dokonanie protokolarnego odbioru skrzyżowań z infrastrukturą obcą (podziemną i nadziemną) przez właściwych zarządców, po zakończeniu robót budowlanych. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
31. Wykonawca odpowiada za przebudowę infrastruktury obcej (podziemnej i nadziemnej) kolidującej z projektowanym gazociągiem.
32. W przypadku niespełnienia kryterium odbiorowego (wskazanego w dokumentacji) na odcinkach wykonanych techniką bezwykopową i braku technicznych możliwości naprawy powłoki izolacyjnej, Wykonawca zobowiązany jest do wydzielenia tego odcinka gazociągu złączami izolującymi,

- zaprojektowania i wykonania indywidualnej ochrony katodowej wraz z linią bocznikującą własnym kosztem i staraniem.
33. W zakresie stosowania i nakładania powłok izolacyjnych taśmowych i rękawów termokurczliwych, Wykonawca zapewni udział przeszkolonych pracowników (wymagany dokument potwierdzający: zaświadczenie, certyfikat przeszkolenia).
34. Rozwiązania projektowe ochrony katodowej i technika stwierdzania skuteczności ochrony katodowej winny być uzgodnione z Zamawiającym.
35. Wykonawca wykona z uwzględnieniem wewnętrznych regulacji Zamawiającego i uzyska uzgodnienie Zamawiającego dla instrukcji eksploatacji i użytkowania gazociągu oraz obiektów technologicznych, w tym urządzeń, wyposażenia i systemów objętych Inwestycją, niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania. Instrukcja Eksploatacji podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego, przed jej przedłożeniem do zatwierdzenia przez UDT. Przekazanie Zamawiającemu zatwierdzonej przez UDT Instrukcji Eksploatacji stanowi warunek przystąpienia do Odbioru Technicznego. Wszystkie niezbędne próby i testy z udziałem UDT Wykonawca przeprowadzi własnym staraniem i na własny koszt – jeśli są wymagane.
36. Wykonawca jest zobowiązany do konfiguracji wszystkich urządzeń AKP i telemetrii w tym monitoringu ochrony katodowej oraz sprawdzenia poprawności ich działania w porozumieniu z Zamawiającym;
37. Obowiązkiem Wykonawcy jest zabezpieczenie oraz oznakowanie terenu, na którym będą wykonywane prace zgodnie z przepisami oraz zapewnienie przestrzegania wszelkich przepisów obowiązujących w tym zakresie, a w szczególności przepisów dotyczących bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
38. Odpowietrzenie, nagazowanie oraz rozruch inwestycji należy wykonać zgodnie z regulacjami i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego.
39. Wykonawca wykona próby i sprawdzenia niezbędne do wydania Pozwolenia na Użytkowanie.
40. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania ostatecznych decyzji Pozwoleń na Użytkowanie w przypadku jeżeli są wymagane
41. W przypadku wykonywania robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, instalacji i urządzeń takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne, Kierownik budowy na podstawie uzgodnień/warunków wydanych przez gestora danej sieci/instalacji, które są zawarte w Dokumentacji Projektowej, uprzednio określi bezpieczne odległości od istniejącej sieci, instalacji i urządzeń, w jakiej mogą być one wykonywane i określi sposób wykonywania tych robót. Jeżeli na podstawie uzgodnień/warunków wydanych przez gestorów danej sieci/instalacji nie będzie możliwe wyznaczenie bezpiecznej odległości wykonania robót wówczas Kierownik budowy określi ją w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje/sieci, a następnie uzyska opinię Wykonawcy Nadzoru Autorskiego i zatwierdzenie Zamawiającego. Miejsce tych robót należy znakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.
42. W przypadku przebiegu (przebieg równoległy lub skrzyżowania) czynnego gazociągu w strefie montażowej budowanego gazociągu Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania wytycznych prowadzenia prac, z uwzględnieniem poniższych wymagań:
- a) uzgodnienia z Zamawiającym poleceń prac gazoniebezpiecznych i niebezpiecznych zawierających m. in. szczegółowe instrukcje prowadzenia robót wraz ze szczegółowymi rysunkami pasa i placu montażowego, ze szczególnym uwzględnieniem skrzyżowań i zbliżeń z czynną siecią gazową. Wymagane jest aby opracowania zawierały informacje związane z miejscem składowania humusu, ziemi z wykopów, poruszania się ciężkiego sprzętu w miejscu prowadzonych prac wraz z podaniem wymiarów charakterystycznych tj.: placów, dróg,

- wysokości składowanych pryzm ziemi, wymiarów wykopu, pasa montażowego, lokalizacji czynnych gazociągów itp.
- b) Wykonawca jest zobowiązany fizycznie zlokalizować istniejący gazociąg, w celu jednoznacznego zidentyfikowania posadowienia i przebiegu istniejącej sieci gazowej.
 - c) Oznakowanie należy wykonać w sposób trwały i czytelny, w takim zakresie aby nie było wątpliwości co do przebiegu istniejących gazociągów. Wykopy powinny być prowadzone pod nadzorem przedstawicieli Inwestora gazociągu. W przypadku konieczności modyfikacji technologii wykonania robót, w stosunku do wytycznych podanych w Dokumentacji Projektowej, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania obliczeń i analizy technicznej oddziaływania na istniejące, czynne gazociągi podczas realizacji prac budowlanych.
 - d) Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji istniejącej sieci gazowej w obrębie skrzyżowania na całej szerokości pasa budowlano-montażowego. Rzeczywisty przebieg i zagłębienie istniejącej sieci gazowej należy określić przed rozpoczęciem robót budowlano – montażowych.
43. Dopuszcza się zmianę wymiarów komór przewiertowych/przeciskowych na potrzeby posiadanych urządzeń przewiertowych, pod warunkiem sporządzenia nowego projektu komór i uzyskania pozytywnej opinii Wykonawcy Nadzoru Autorskiego oraz Inspektora Nadzoru.
48. Wykonawca jest zobowiązany do zinwentaryzowania (w tym dokonania dokumentacji fotograficznej/zapisu wideo) wszystkich budowli do 30 m poza pasem budowlano – montażowym, w szczególności w rejonie przekroczeń bezwykopowych.
49. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zdjęć obejmujących cały teren prowadzenia robót na każdej z nieruchomości zarówno przed rozpoczęciem jak i po zakończeniu robót budowlanych i przywróceniu terenu do stanu pierwotnego wraz z tablicą zawierającą numer ewidencyjny nieruchomości oraz nazwę miejscowości, w jakości zaakceptowanej przez Inwestora, zdjęcia będą stanowić załącznik do dokumentacji powykonawczej,
50. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia pomiarów drgań przenikających i ich oddziaływania na obiekty budowlane (w szczególności budynki mieszkalne i inne) znajdujące się w sąsiedztwie prowadzonych Robót, w szczególności podczas zabijania ścianek szczelnych. W przypadku kiedy drgania zagrażać będą obiektom budowlanym, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany metody prowadzonych robót np. zmiany metody zabijania ścianek szczelnych z wbijanych na wciskane.
51. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia pomiarów poziomu wody w studniach i zbiornikach wodnych (stawy) na nieruchomościach będących w odległości do 40 m od granicy pasa montażowego, a znajdujących się w sąsiedztwie wykopów przeznaczonych do odwodnienia. Pierwszy pomiar powinien mieć miejsce przed rozpoczęciem prac odwadniających, kolejne nie rzadziej niż co tydzień, ostatni zaś po zakończeniu Robót na danym odcinku, nie później niż termin odbioru technicznego. Dodatkowo pomiary należy prowadzić w rejonie działek sadowniczych niezależnie od prowadzenia prac odwodnieniowych. Z każdego pomiaru należy sporządzić raport, który należy przekazać do Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającemu.
52. Wykonawca zabuduje słupki oznaczeniowe i oznaczeniowo-pomiarowe zgodnie z dokumentacją projektową. Zamawiający zaznacza, iż na wniosek właściciela nieruchomości, a za zgodą Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do zmiany miejsca zabudowy słupków (np. środek pola ornego itp.) w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w Umowie.
53. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia mapy oraz tabelarycznego zestawienia zabudowanych słupków znacznikowych i pomiarowych wraz z podaniem współrzędnych każdego z nich. Wzór mapy oraz tabeli zostanie ustalony z Zamawiającym.
54. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich decyzji zamiennych w razie wystąpienia takiej konieczności.

55. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac do uzyskania zatwierdzenia Inspektora Nadzoru i Zamawiającego dla materiałów izolacyjnych i technologii izolowania gazociągów.

56. Wykonawca w zakresie przedmiotu inwestycji jest zobowiązany do uzyskania ostatecznych decyzji Pozwoleń na użytkowanie oraz decyzji UDT dopuszczających do eksploatacji.

Wykonawca zobowiązany jest zobowiązany w koniecznym przypadku do wykonanie zamiennych projektów budowlanych i uzyskania zamiennych decyzji o pozwoleniu na budowę.

57. Wykonawca jest zobowiązany do równoległego porodzenia prac budowlanych i współdziałania z wykonawcami robót budowlanych:

- a) stacji gazowej redakcyjno-pomiarowej w m. Nowy Kęblów i gazociągu przyłączeniowego odchodzącego od budowanego gazociągu do przedmiotowej stacji gazowej
- b) urządzeń do regulacji przepływu gazu na stacji gazowej wysokiego ciśnienia PSG w m. Gończyce oraz gazociągów łączących stację gazową PSG, stację gazową OGP Gaz-System i gazociąg relacji Gończyce – Jarczew (punkt wejścia do systemu dystrybucyjnego PSG w m. Gończyce).

IV. Wymagania w zakresie obsługi geodezyjnej.

1. Wykonawca zapewni pełną obsługę geodezyjną Inwestycji, w tym m.in.:

- a) Wykonawca dokona wytyczenia pasa montażowego oraz innych obszarów określonych w Dokumentacji Projektowej niezbędnych do realizacji Inwestycji (m.in. pas montażowy gazociągu DN300, zespołów zaporowo-upustowych, stacji, zaprojektowanych dróg dojazdowych do obiektów, kabli i linii elektroenergetycznych, pasa pod lirę dla metod bezwykopowych oraz pozostałych obiektów przynależnych do tej Inwestycji) i osi gazociągu zgodnie z Dokumentacją Projektową,
- b) Wykonawca zobowiązany jest wskazać ewentualne niezgodności wytyczonego pasa montażowego Inwestycji z Dokumentacją Projektową,
- c) Wszelkie prace geodezyjne należy uprzednio zgłosić we właściwym PODGIK,
- d) Wykonawca zobowiązany jest wytyczyć punkty charakterystyczne pasa montażowego i gazociągu, tj. punkty załamania (PZ) jako min. trzy punkty charakterystyczne łuku (początkowy, środkowy i końcowy), punkty zmiany szerokości pasa oraz na odcinkach prostych pikietaż co 50 m. Wytyczone punkty budowanego gazociągu należy oznaczyć w terenie palikami wysokości około 1m. Paliki należy odpowiednio opisać kilometrażem gazociągu oraz oznaczyć kolorami na pomarańczowo oś gazociągu, na czerwono pas montażowy.
- e) Przy przekraczaniu przeszkód terenowych metodą bezwykopową należy wyznaczyć punkt początkowy i końcowy przekroczenia z opisem numeru przekroczenia zgodnie z Dokumentacją Projektową.
- f) W przypadku zniszczenia, uszkodzenia, przemieszczenia palika lub w przypadku gdy istnieją jakiegokolwiek wątpliwości, co do jego prawidłowego usytuowania zgodnego z Dokumentacją Projektową Wykonawca jest zobowiązany do jego ponownego wytyczenia.
- g) Wykonawca zobowiązany jest wytyczyć i oznakować palikiem punkty charakterystyczne na trasie gazociągu takie jak: skrzyżowania z infrastrukturą podziemną.
- h) Wykonawca zobowiązany jest sporządzić wykaz współrzędnych GPS dla wszystkich zamierzonych punktów geodezyjnych,
- i) Wykonawca zobowiązany jest wskazać miejsca trudne i potencjalnie problemowe wynikające z tyczenia trasy.

2. Wykonawca zapewni odpowiednią liczbę i skład zespołów geodezyjnych.

3. Inspektor Nadzoru dokona kontroli i odbioru dokumentacji geodezyjnej z tyczenia wraz z opracowaną opinią o prawidłowości wykonanych przez Wykonawcę Robót Budowlanych prac.
4. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną przez cały okres trwania budowy oraz wykona inwentaryzację geodezyjną powykonawczą dla zrealizowanych elementów Inwestycji;

V. Wymagania w zakresie współpracy z Zamawiającym

1. Zamawiający zapewni platformę wymiany informacji cyfrowych. Wykonawca zobowiązany jest do gromadzenia wszelkiej dokumentacji wytworzonej w trakcie realizacji Inwestycji na serwerze wymiany plików o którym mowa powyżej. Struktura katalogów zostanie uzgodniona pomiędzy stronami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wczesnej identyfikacji problemów związanych z realizacją Inwestycji, które mogą mieć wpływ na powodzenie realizacji robót, dotrzymanie terminu wykonania Umowy lub mogą być podstawą do roszczeń oraz mieć wpływ na sposób ich rozpatrywania wraz z przedstawieniem analiz i rozwiązań technicznych/technologicznych do akceptacji Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania na piśmie Zamawiającego o wszelkich zidentyfikowanych problemach, o których mowa w punkcie powyżej wraz z podaniem w sposób kompleksowy propozycji ich rozwiązania,
4. Wykonawca, **od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie**, zobowiązany jest do uczestnictwa w naradach koordynacyjnych organizowanych w przypadku zaistnienia konieczności raz w tygodniu na życzenie Zamawiającego w celu omówienia bieżącego postępu w realizacji Inwestycji oraz bieżących problemów, wynikających w trakcie ich realizacji (istniejących lub mogących wystąpić). Miejsce posiedzeń Narad koordynacyjnych wyznaczane będzie każdorazowo przez Kierownika Projektu Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną, na 7 dni przed spotkaniem. Spotkania będą się odbywać w formie ustalonej przez strony.
5. Wykonawca, **od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie**, zobowiązany jest do organizacji i uczestnictwa w comiesięcznych posiedzeniach Rady Budowy. Termin i miejsce posiedzeń Rady Budowy wyznaczany będzie każdorazowo przez Kierownika Projektu Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną, na 7 dni przed spotkaniem. Spotkania będą się odbywać na budowie, w siedzibie Zamawiającego lub w formie zdalnej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do organizacji i uczestnictwa wszelkich innych narad i spotkań w przypadku zaistnienia takiej potrzeby niezbędnych do prawidłowej realizacji inwestycji lub na życzenie Kierownika Projektu Zamawiającego lub osoby przez niego wskazanej.
7. Planowane Roboty Wykonawca musi na bieżąco koordynować z Kierownikiem Projektu Zamawiającego lub osobą przez niego wskazaną oraz Inspektorem Nadzoru.
8. Wykonawca zobowiązany jest do: współpracy z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru, w zakresie dotyczącym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do Robót, Materiałów i Urządzeń oraz rozwiązań projektowych lub konstrukcji przewidzianych w Dokumentacji Przetargowej, w szczególności Dokumentacji Projektowej,
9. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w spotkaniach zwoływanych przez Zamawiającego, udziału w komisjach i naradach technicznych, uczestnictwa w rozruchu technologicznym, Odbiorach Częściowych, Odbiorze Technicznym, Odbiorze Końcowym.

VI. Wymagania w zakresie wycinki i nasadzeń zastępczych

Wykonawca odpowiada za:

1. Usunięcie wskazanych w dokumentacji drzew, krzewów oraz podrostów w pasie montażowym wraz z usunięciem pni i korzeni pozostających po wycince drzew, krzewów lub podrostów, a także

- protokolarnego przekazania drewna uzyskanego z wycinki drzew, krzewów lub podrostów ich właścicielom.
2. Zabezpieczenie drzew i krzewów przed uszkodzeniami mechanicznymi zgodnie z Decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach i projektami wykonawczymi.
 3. W koniecznym przypadku wykonanie, aktualizacji projektów nasadzeń zastępczych w tym uzyskanie niezbędnych uzgodnień.
 4. Wykonanie nasadzeń kompensacyjnych, drzew i krzewów wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz zapisami Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach oraz planami nasadzeń.
 5. Zamawiający zastrzega że rzeczywista liczba drzew/powierzchnia krzewów i podrostów może różnić się od ilości przywołanej powyżej, z zastrzeżeniem iż różnica taka nie wpływa na kwotę wynagrodzenia.
 6. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania wszystkich warunków wskazanych w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym min. wykonać nasadzenia kompensacyjne po wycince drzew i krzewów itd. W razie konieczności uzyskania wszelkich innych decyzji (np. derogacyjnych itp.) związanych z prowadzeniem prac realizowanych na podstawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach obowiązek ten spoczywa na Wykonawcy.
 7. Wykonawca Wycinki zobowiązany jest uwzględnić koszty wszystkich czynności związanych z wycinką drzew, krzewów i podrostów, w tym w szczególności koszty związane z wycinką, przerzynką, wywozem, przekazaniem drewna i/lub drewna odpadowego bądź odzyskiem lub unieszkodliwianiem drewna odpadowego zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2022.699 tj.).
 8. W przypadku wycinki drzew Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia (za potwierdzeniem odbioru) właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości bądź ich pełnomocników o wycince. Wzór powiadomienia Wykonawca przygotowuje i uzgodni z Inspektorem Nadzoru/Zamawiającym.
 9. Jeżeli zajdzie taka potrzeba wycinka drzew i krzewów zlokalizowanych przy napowietrznych liniach elektroenergetycznych powinna być przeprowadzona z wykorzystaniem podnośnika koszowego lub technik alpinistycznych, aby nie uszkodzić napowietrznych linii elektroenergetycznych.
 10. Wycinkę drzew i krzewów należy prowadzić z uwzględnieniem zaleceń nadzoru przyrodniczego. W trakcie wykonywania wycinki, należy przestrzegać zapisów uzyskanych Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, szczególnie w zakresie zawartych w nich zapisów odnoszących się do sezonów lęgowych i wegetacyjnych, a także zaleceń Inspektora Nadzoru.
 11. Wycinkę drzew i krzewów należy prowadzić przy udziale nadzoru przyrodniczego. Inspektor Nadzoru jest upoważniony przez Zamawiającego do kontroli zgodności prowadzonych przez Wykonawcę wycinki prac z Decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach.
 12. Zadania w zakresie ochrony środowiska Wykonawca jest zobowiązany realizować przy udziale specjalistów z zakresu ochrony środowiska i przyrody.
 13. Wykonawca uzgodni z właścicielami/zarządcami/użytkownikami wieczystymi nieruchomości charakter przerzynki drewna na sortymenty, jego wymiary i ewentualne przeznaczenie. Jeżeli nie będzie możliwe uzgodnienie przerzynki drewna z właścicielami/zarządcami/użytkownikami wieczystymi nieruchomości, wówczas Wykonawca dokona przerzynki drewna wg norm jakościowych lub pozostawi drewno jako dłużyce.
 14. Wykonawca dokona zrywki wraz z transportem drewna odpadowego, krzewów i podrostów poza miejsce wycinki na teren należący lub wskazany przez właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości, na których prowadzona jest wycinka i złożenia w odległości do 10 km od miejsca wycinki.

15. Wykonawca ma obowiązek poinformowania właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości o konieczności cechowania drewna pozyskanego w lasach, wyjaśnienia procedury cechowania drewna oraz pomocy właścicielom/zarządcą/użytkownikom wieczystym nieruchomości w dokonaniu zgłoszenia o pozyskaniu drewna do odpowiedniego organu administracji.
16. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu wycinki po zakończeniu prac – jeżeli w bezpośredniej kolejności nie będą tam prowadzone pozostałe prace budowlane. Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac, na terenach rolnych wymaga dowiezenia/uzupełnienia ziemi urodzajnej, nie gorszej niż istniejąca w danym terenie.
17. Wycinka drzew i krzewów powinna zostać szczegółowo udokumentowana w formie Protokołów w odniesieniu do każdej działki ewidencyjnej. Ponadto należy podać wszelkie informacje niezbędne do oszacowania przez rzeczoznawcę majątkowego odszkodowania za usunięcie z tych nieruchomości lub ich części drzew, krzewów i/lub podrostów wraz z podaniem m.in. ich ilości, gatunków i obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo posiada kilka pni – obwodu każdego z tych pni; jeżeli nie posiada pnia – obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa; wielkości powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy i podrosty.
18. Wykonawca wykona elektroniczną bazę danych z wykonanej wycinki drzew, krzewów i podrostów. Treść bazy danych należy uzgodnić z Zamawiającym.
19. Wykonawca opracuje raport końcowy z wycinki drzew i krzewów. Raport końcowy podlega weryfikacji przez Inspektora Nadzoru i akceptacji Zamawiającego.
20. Wykonawca przekaze protokolarnie pozyskane drewno i/lub drewno odpadowe właścicielom/zarządcą/użytkownikom wieczystym nieruchomości, na których prowadzona jest wycinka. Wykonawca odnotuje w uwagach protokołu informację o sposobie zagospodarowania drewna odpadowego przez właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości.
21. Zamawiający dopuszcza możliwość jednostronnego podpisania ww. protokołu, przez Wykonawcę, po zawiadomieniu o tej okoliczności Zamawiającego, w przypadku:
 - a) odmowy podpisania protokołu przez właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego nieruchomości, mimo prawidłowego wykonania prac przez Wykonawcę, lub po dwukrotnej nieudanej próbie przekazania przez Wykonawcę drewna i/lub drewna odpadowego, co zostanie udokumentowane dodatkowo sporządzoną notatką; Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia właściwej adnotacji na protokole;
 - b) udokumentowanego braku możliwości ustalenia aktualnego miejsca pobytu właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego nieruchomości. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia właściwej adnotacji na protokole;
 - c) udokumentowanego braku możliwości skontaktowania się z właścicielem/zarządcą/użytkownikiem wieczystym nieruchomości z powodu jego nieobecności; Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia właściwej adnotacji na protokole.
22. W przypadkach opisanych w pkt 21 a) powyżej Wykonawca jest zobowiązany do zlecenia, na swój koszt wyceny wartości drewna rzeczoznawcy majątkowemu i wpłaty kwoty równej wycenionej wartości drewna Właścicielowi nieruchomości za pisemnym pokwitowaniem. Wykonawca przekaze ponadto Zamawiającemu 1 egzemplarz wyceny rzeczoznawcy, o której mowa w zdaniu poprzedzającym. W przypadku odmowy przyjęcia zapłaty zastosowanie ma poniższy punkt.
23. W przypadkach opisanych w pkt 21 b) i c) powyżej, a także w przypadku niewskazania przez właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego nieruchomości miejsca złożenia drewna Wykonawca jest zobowiązany do zlecenia, na swój koszt wyceny wartości drewna rzeczoznawcy majątkowemu i wpłaty kwoty równej wycenionej wartości drewna na rachunek wskazany przez Zamawiającego. Wykonawca przekaze ponadto Zamawiającemu 1 egzemplarz wyceny

rzeczoznawcy, o której mowa w zdaniu poprzedzającym. Po dokonaniu wpłaty na konto wskazane przez Zamawiającego, Wykonawca zagospodaruje drewno we własnym zakresie.

24. W przypadku gdy właściciel/zarządca/użytkownik wieczysty nieruchomości na której prowadzona jest wycinka, nie będzie wymagał przekazania należącego do niego drewna odpadowego (gałęzie i krzewy) Wykonawca dokona odzysku lub unieszkodliwiania drewna odpadowego zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach (Dz. U. 2022.699 t.j.).
25. Wykonawca odpowiada za drewno i/lub drewno odpadowe do czasu jego protokolarnego przekazania właścicielowi/zarządcy/użytkownikowi wieczystemu nieruchomości lecz nie dłużej niż do czasu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.
26. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód powstałych w pasie i poza pasem montażowym w trakcie prowadzenia prac wycinkowych lub wskutek prowadzenia tych prac własnym kosztem i staraniem.
27. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia karpin i korzeni drzew, krzewów i podrostów z terenu pasa montażowego.
28. Wykonawca dokona nasadzeń drzew kompensacyjnych (zastępczych) zgodnie planami nasadzeń, z wydanymi decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wydanymi decyzjami pozwolenia na budowę dla przedmiotowej Inwestycji oraz poniższymi wymogami:
 - a) nasadzenia zastępcze wykonać zgodnie z wydanymi decyzjami administracyjnymi do 6 miesięcy po zakończeniu budowy gazociągu na terenach, na których konieczna będzie wycinka (za wyjątkiem pasa o szerokości 6 m, tj. po 3 m na stronę gazociągu) o ile zostanie uzyskana zgoda właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości. W przypadku braku takiej zgody nasadzenia należy wykonać w alternatywnej lokalizacji.
 - b) do nasadzeń wykorzystać gatunki drzew, które uległy wycince oraz gatunki, które stwierdzono w sąsiedztwie inwestycji z wyłączeniem gatunków inwazyjnych oraz niepożądanych w środowisku przyrodniczym. Ostatecznego doboru sadzonek winien dokonać nadzór przyrodniczy na etapie realizacji inwestycji; dokonany przez Wykonawcę dobór sadzonek będzie podległ akceptacji Zamawiającego, skład gatunkowy drzew oraz ilości poszczególnych gatunków muszą być pozytywnie zaopiniowane przez Zamawiającego przed rozpoczęciem wykonywania nasadzeń, wyklucza się zastosowanie gatunków obcych geograficznie, inwazyjnych i podlegających zwalczaniu.
 - c) Wykonawca dostarczy materiał sadzeniowy zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi nadzoru przyrodniczego. Wraz z materiałem sadzeniowym Wykonawca ma obowiązek przekazać świadectwo pochodzenia materiału roślinnego;
 - d) Zamawiający zastrzega sobie możliwość obciążenia wszystkimi kosztami, jakie poniesie z powodu założenia upraw nieprawidłowym materiałem sadzeniowym;
 - e) prace nasadzeniowe należy bezwzględnie wykonywać przy temp. powyżej 0°C (z uwzględnieniem braku występowania zmarzliny gruntu);
 - f) Wykonawca wykona prace przy użyciu właściwych praktyk, technik i metod;
 - g) Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia korzeni przed przesuszaniem podczas przechowywania, transportu i sadzenia. Stwierdzenie niewłaściwego zabezpieczenia sadzonek podczas przechowywania, transportu i sadzenia będzie skutkowało koniecznością wymiany wadliwego materiału sadzeniowego;
 - h) Poza obowiązkiem nasadzeń zastępczych wynikającymi z pozwoleń na budowę bądź innych decyzji administracyjnych Wykonawca, w ramach Przedmiotu Umowy, jest zobowiązany do wykonania dodatkowych nasadzeń co najmniej 18 szt. drzew oraz co najmniej 20 m² krzewów, na terenie gmin, w których jest zlokalizowany Przedmiot Umowy lub na terenie województwa, na terenie którego jest położony gazociąg. Miejsca wykonania nasadzeń zostaną wskazane

- przez Zamawiającego w trakcie okresu obowiązywania umowy. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania wykonanych nasadzeń dodatkowych przez okres 5 lat od dnia zakończenia umowy.
- i) Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania pisemnej informacji wraz z inwentaryzacją niezwłocznie po dokonaniu nasadzeń zastępczych i przekazać te dokumenty po ich weryfikacji przez Inspektora Nadzoru do Zamawiającego oraz w imieniu Zamawiającego do Urzędu Wojewódzkiego.
29. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania wykonanych nasadzeń przez okres 3 lat od dnia wykonania nasadzeń, a w przypadku nasadzeń dodatkowych – przez okres 5 lat od dnia ich wykonania.
- a) Wymagania dotyczące nasadzeń drzew i krzewów:
- 1) Skład gatunkowy drzew oraz ilość poszczególnych gatunków muszą zostać pozytywnie zaopiniowane przez Zamawiającego oraz stosowne instytucje, przed rozpoczęciem wykonywania nasadzeń.
- b) Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania pisemnej informacji wraz z inwentaryzacją niezwłocznie po dokonaniu nasadzeń dodatkowych i przekazać te dokumenty po ich weryfikacji przez Inspektora Nadzoru do Zamawiającego
30. Wykonane nasadzenia zastępcze wynikające z decyzji administracyjnych Wykonawca podda zabiegom pielęgnacyjnym w okresie min. 36 miesięcy od dnia ich wykonania, a w przypadku nasadzeń dodatkowych – przez okres 60 miesięcy. Zgodnie z poniższymi wymogami:
- a) nasadzone drzewa należy pielęgnować w miarę potrzeb przy uwzględnieniu wymagań gatunkowych posadzonych drzew;
- b) należy zapewnić odpowiednie nawodnienie sadzonek bezpośrednio po posadzeniu oraz w okresie wegetacyjnym od marca do września (poprzez systemy nawadniające lub podlewanie co 2 tygodnie);
- c) nasadzenia należy nawozić raz w roku w okresie wegetacyjnym nawozami o przedłużonym działaniu;
- d) w okresie wegetacyjnym należy minimum trzykrotnie przeprowadzić odchwaszczenie obszaru wokół sadzonek;
- e) przy wykonaniu wyżej wymienionych prac należy na bieżąco poprawiać elementy zabezpieczające, a sadzonki z objawami chorób, zasychające lub suche niezwłocznie usuwać i wymieniać na nowe;
- f) po zakończeniu okresu pielęgnacji elementy zabezpieczające usunąć, aby umożliwić roślinom swobodny rozwój;
- g) Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania do Zamawiającego raz w miesiącu (ostatniego dnia miesiąca) raportu z przeprowadzonych czynności pielęgnacyjnych wraz z dokumentacją fotograficzną. Treść raportu zaproponuje Wykonawca i przekazuje do akceptacji Zamawiającego.
- h) Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania inwentaryzacji wraz z opisem żywotności nasadzeń po upływie odpowiednio jak wyżej - 36 miesięcy i 60 miesięcy od dokonania nasadzeń zastępczych. Przygotowane dokumenty Wykonawca przekazuje do Zamawiającego.
31. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia i stosowania się do zapisów porozumień z Nadleśnictwami (dotyczy między innymi wycinki oraz poruszania się sprzętu budowlanego po drogach leśnych), a także uzyskania zezwolenia właściwych nadleśnictw na korzystanie z dróg leśnych, w przypadku braku takich zgód w Dokumentacji Przetargowej oraz pokrycia ewentualnych kosztów związanych z korzystaniem z dróg.

VII. Wymagania w zakresie terenu budowy

1. Wykonawca dokona przejęcia i protokolarnego opisu nieruchomości wraz z zawiadomieniem w sprawie rozpoczęcia realizacji prac na całym odcinku gazociągu. Powiadomienia właścicieli/użytkowników wieczystych/zarządców nieruchomości o zakończeniu prac oraz protokolarny opis nieruchomości po zakończeniu prac w całości leżą po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do sukcesywnego pisemnego powiadomienia (za potwierdzeniem odbioru) właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości bądź ich pełnomocników o rozpoczęciu i zakończeniu prac na terenie ich nieruchomości. Należy dokonać powiadomienia na minimum 28 dni przed planowanym terminem wizji lokalnej przed rozpoczęciem prac oraz na minimum 28 dni przed planowanym terminem wizji lokalnej po zakończeniu prac. Każdego Właściciela/Współwłaściciela należy zawiadomić odrębną korespondencją. Treść wzoru zawiadomienia oraz wzory wymaganych do zawiadomienia załączników należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji. Zawiadomienie winno zawierać:
 - a) informację o terminie przeprowadzenia wizji lokalnej, w trakcie której sporządzony zostanie protokół stanu zagospodarowania działki, opisujący stan nieruchomości przed rozpoczęciem prac i po zakończeniu prac wraz z dokumentacją fotograficzną obejmującą cały zakres pasa montażowego
 - b) informację o przewidywanym terminie rozpoczęcia i zakończenia prac;
 - c) informację o przetwarzaniu danych osobowych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy. Wzór informacji przekaże Zamawiający;
 - d) informację o konieczności osobistej obecności właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych na działce, dla której sporządzany będzie przez Wykonawcę protokół stanu zagospodarowania działki w terminie wskazanym przez Wykonawcę w zawiadomieniu, celem potwierdzenia stanu zagospodarowania działki lub odbioru nieruchomości w chwili zakończenia robót;
 - e) informację, że w przypadku braku obecności któregośkolwiek ze współwłaścicieli/użytkowników wieczystych/zarządców, osoby obecne winny posiadać pełnomocnictwo do reprezentowania pozostałych;
 - f) informację, że brak obecności właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego bądź ich pełnomocników na wizji lokalnej nie będzie wstrzymywał rozpoczęcia prac.
3. Zawiadomienia, o których mowa powyżej dokonywane będą na adres wskazany w katastrze nieruchomości lub w przypadku stwierdzonych błędów w katastrze na inny znany Wykonawcy adres. Zawiadomienie należy wysłać listem poleconym z potwierdzeniem odbioru. Zamawiający dopuszcza zawiadomienie osobiste, przy czym właściciel/zarządca/użytkownik wieczysty musi potwierdzić odebranie zawiadomienia.
4. W przypadku nieskutecznego powiadomienia właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego Wykonawca zobowiązany jest do powtórzenia procedury zawiadamiania.
5. Na potrzeby zawiadomień obowiązkiem Wykonawcy będzie pozyskanie informacji o właścicielach działek, na których prowadzone będą lub były prace z bazy danych Ewidencji Gruntów i Budynków. Informacje o właścicielach powinny być pobrane nie wcześniej niż 30 dni przed wysyłką danego zawiadomienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania do Zamawiającego zestawienia tabelarycznego uwzględniającego numery ewidencyjne działek, dla których w danym miesiącu zakończono zahumusowanie, a w przypadku nieruchomości zabudowanych zakończono prace. Zestawienie winno być dołączone do miesięcznego Raportu z postępu prac.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania w imieniu Zamawiającego oraz przesłania do osób fizycznych pism w sprawie spełnienia obowiązku informacyjnego Zgodnie z art. 14 ust. 1-3 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

8. Wykonawca dokona pisemnego powiadomienia z odpowiednim wyprzedzeniem o rozpoczęciu i zakończeniu robót stronom, instytucją i organom, które narzuciły ten obowiązek przepisami prawa oraz w wydanych decyzjach i zgodach ujętych w Dokumentacji Projektowej, w terminie wynikającym z przepisów prawa bądź decyzji i zgód ujętych w Dokumentacji Projektowej.
9. Wykonawca dokona przekazania nieruchomości Właścicielowi w terminie do 3 miesięcy od zakończenia zahumuszowania, a w przypadku nieruchomości zabudowanych w terminie do 30 dni od zakończenia prac na danej nieruchomości.
10. Wykonawca uzgodni i prześle do Zamawiającego porozumienia przewidziane w art. 25a Specustawy. W przypadku gdy Zamawiający zawrze przedmiotowe porozumienia przed zawarciem Umowy – prześle je do Wykonawcy z koniecznością stosowania. Koszty zawarcia i wykonania porozumień obciążają Wykonawcę.
11. Wykonawca jest zobowiązany do występowania do zarządców terenów pokrytych wodami, dróg publicznych i niepublicznych i innych gestorów infrastruktury z propozycją zawarcia pisemnych porozumień, określających zakres, termin i warunki zajęcia terenu, w tym regulujących kwestie odpowiedzialności z tytułu przejęcia gwarancji dla tych robót (możliwość zawarcia osobnych umów, o ile będą wymagane). Stroną do zawarcia porozumień jest Zamawiający, z którym należy uzgodnić treść porozumień. Wymienione czynności należy wykonać przed planowanym zajęciem terenu nieruchomości, ujętych w Decyzjach Lokalizacyjnych. W przypadku gdy dany zarządca odmówi zawarcia porozumienia lub uzależni ich podpisanie od niemających podstaw prawnych warunków, Wykonawca zobligowany jest do przygotowania i wystąpienia do właściwego Wojewody w imieniu Zamawiającego o wydanie decyzji, o której mowa w art. 25a ust. 3 Specustawy.
12. Przed rozpoczęciem wszelkich prac w pasie budowlano - montażowym oraz po zakończeniu wszelkich prac Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnych i opracowania protokołów. Wzór protokołu z opisu stanu nieruchomości/części nieruchomości stanowi **Załącznik nr 2 do OPZ**. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania załączonego wzoru protokołu. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia odrębnych protokołów dostosowanych do potrzeb zawierających: szczegółową inwentaryzację – po zakończeniu wszelkich prac, składników majątkowych tych części nieruchomości, na których były prowadzone prace w zakresie budowy gazociągu oraz sporządzenia z tych czynności stosownej dokumentacji opisowej i fotograficznej. Powyższe protokoły powinny zostać sporządzone odrębnie dla każdej działki (dopuszcza się po uzgodnieniu z Zamawiającym stworzenie jednego protokołu dla dwóch i więcej działek ewidencyjnych pod warunkiem, że posiadają tego samego właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego i są położone bezpośrednio przy sobie). Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia należytej staranności w zakresie przygotowania Protokołów, tak aby uwzględniały one:
 - a) wskazanie właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego działki z podaniem podstawy ustaleń w tym zakresie (np. Księga Wieczysta);
 - b) oznaczenie i położenie działki (nr. ewidencyjnych działki, obręb ewidencyjny, gmina, powiat, województwo);
 - c) numer porządkowy działki wg Decyzji Lokalizacyjnej;
 - d) szczegółowy opis stanu i sposobu zagospodarowania działki, w tym informacje terenowe o działce, informacje o stanie technicznym i ewentualnych uszkodzeniach budynków i budowli oraz wszelkie inne informacje i dane niezbędne do oszacowania przez rzeczoznawcę majątkowego odszkodowania z tytułu szkód spowodowanych budową przedmiotowego gazociągu;
 - e) załączoną opisaną i ponumerowaną dokumentację fotograficzną przedstawiającą zagospodarowanie nieruchomości w pasie montażowym w formie wydruku, w kolorze wraz z datą sporządzenia zdjęć, na zdjęciach powinna być umieszczona tablica z miejscowością oraz numerem ewidencyjnym działki, zdjęcia należy wykonać przed rozpoczęciem robót

budowlanych (min. 3 zdjęcia) oraz po przywróceniu terenu do stanu pierwotnego (min. 3 zdjęcia).

- f) mapę z wskazanym miejscem i kierunkiem wykonania poszczególnych zdjęć. Przedmiotowa mapa powinna zawierać m.in. granice nieruchomości objętej opisem, lokalizację na nieruchomości pasa montażowego oraz strefy kontrolowanej, skalę oraz legendę.
- g) jednoznaczne określenie i udokumentowanie m.in. na mapach, konfiguracji oraz powierzchni pasa strefy kontrolowanej (czyli terenu w stosunku, do którego będą występowały ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości po zakończeniu prac budowlanych),
- h) jednoznacznego określenia i udokumentowania konfiguracji oraz powierzchni pasa objętego pozwoleniem na budowę (dalej: pasa montażowego), niezbędnego do wykonania prac budowlanych, a także wskazanie długości gazociągu zlokalizowanego na danej nieruchomości;
- i) jednoznaczne wskazanie, opisanie i udokumentowanie m.in. na mapach, wszelkich elementów zabudowanych na nieruchomości w związku z budową gazociągu (np. słupki oznaczeniowe i oznaczeniowo-pomiarowe),
- j) precyzyjne wskazanie i udokumentowanie dat, w których nastąpiło faktyczne zajęcie nieruchomości oraz zakończenie działań uzasadniających zajęcie nieruchomości;
- k) precyzyjne wskazanie i udokumentowanie daty sporządzenia protokołu, daty wysłania zawiadomienia i daty otrzymania zawiadomienia przez właściciela/zarządcę/użytkownika Wieczystego;
- l) szczegółowy opis stanu nieruchomości po zakończeniu robót, potwierdzający przywrócenie terenu do stanu pierwotnego;
- m) inne istotne informacje pozyskane od właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych nieruchomości w zakresie stanu nieruchomości lub stanu własnościowego, w tym również przekazane/okazane przez nich dokumenty. W przypadku okazania przez właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego ww. dokumentów Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ich kopii lub zdjęć i załączenia ich do protokołu.
- n) kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu robót wraz z potwierdzeniem odbioru, również w przypadku zwrotu korespondencji, niniejsze wymaganie dotyczy również sytuacji osobistego przekazania zawiadomienia. W przypadku osobistego zawiadomienia, należy uzyskać potwierdzenie jego odbioru;
- o) podpisaną przez właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego lub ich pełnomocnika informację dotyczącą ochrony danych osobowych. W przypadku nie stawienia się właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego na opis nieruchomości, pomimo prawidłowo dokonanego zawiadomienia o tych czynnościach, Wykonawca przekaże informację dotyczącą ochrony danych osobowych właścicielowi/zarządcy/użytkownikowi wieczystemu za pomocą korespondencji listownej. Kopia pisma przewodniego wraz z potwierdzeniem odbioru będzie stanowić załącznik do protokołu. Wykonawca proponuje treść pisma do akceptacji Zamawiającego.
- p) Oświadczenie właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego lub ich pełnomocnika zawierające informacje o zgodzie lub braku zgody na wykonanie nasadzeń zastępczych na nieruchomości objętej wycinką drzew, krzewów lub podrostów. W przypadku zgody na wykonanie nasadzeń zastępczych uzupełnienie oświadczenia właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego lub ich pełnomocnika o informację o miejscu wykonania nasadzeń zastępczych oraz liczbie drzew przewidzianych do nasadzeń.
- q) Oświadczenie właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego lub ich pełnomocnika zawierające informacje o żądanym sposobie wypłaty odszkodowania jak również zawierające wskazanie

numeru rachunku bankowego, na który ma zostać skierowana wypłata odszkodowania z tytułu szkód powstałych na nieruchomości. Wykonawca proponuje Wzór oświadczenia do akceptacji Zamawiającego.

- r) Wypis z rejestru gruntów dla nieruchomości objętej opisem lub w przypadku pozyskania informacji z bazy danych Ewidencji Gruntów i Budynków w innej formie, zwłaszcza zbiorczej, fragment takiego zestawienia z wyraźnym, jednoznacznym i nie budzącym wątpliwości oznaczeniem właściwej działki, jej właściciela/-li oraz źródła tych danych i daty ich wydania.
- s) protokół powinien zawierać ponadto wszelkie informacje niezbędne do oszacowania przez rzeczoznawcę majątkowego odszkodowania za usunięcie z tych nieruchomości lub ich części drzew, krzewów, podrostów wraz z podaniem ich ilości, gatunków i wieku/obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo posiada kilka pni – obwodu każdego z tych pni; jeżeli nie posiada pnia – obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa; wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy, podrosty, do którego winien być załączony protokół przekazania drewna właścicielowi, zarządcy lub użytkownikowi wieczystemu.

13. Protokoły, o których mowa powyżej powinny zostać podpisane przez:

- a) właścicieli, zarządców i/lub użytkowników wieczystych działki, bądź innej osoby pisemnie upoważnionej wraz z podaniem numeru telefonu. W przypadku, gdy właściciel/zarządca/użytkownik wieczysty działki pisemnie upoważni inną osobę do podpisania niniejszego protokołu należy do protokołu załączyć kserokopię lub wydruk stosownego pełnomocnictwa;
- b) kierownika budowy lub osobę przez niego wskazaną;
- c) przedstawiciela Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru;

14. W przypadku odmowy lub braku możliwości podpisania protokołu przez właściciela/zarządcę/użytkownika wieczystego, lub ich pełnomocnika Wykonawca umieści na protokole stosowną adnotację o tej okoliczności, z podaniem powodu odmowy lub braku możliwości złożenia podpisu przez właściciela/zarządcę/użytkownika nieruchomości, lub ich pełnomocnika.

15. W przypadku nie stawienia się właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego na opis nieruchomości, pomimo prawidłowo dokonanego zawiadomienia o tych czynnościach, Wykonawca przekaże mu jeden egzemplarz protokołu opisu nieruchomości wraz z załącznikami za pomocą korespondencji listowej z prośbą o podpisanie protokołu oraz wypełnienie i podpisanie załączników, a następnie ich zwrotne odesłanie do Wykonawcy. W przypadku zwrotnego otrzymania podpisanego protokołu wraz z załącznikami Wykonawca zweryfikuje jego kompletność i zgodność z wersją pierwotną, a następnie przekaże protokół wraz z załącznikami do Zamawiającego, natomiast do właściciela/zarządcę/użytkownika nieruchomości prześle ponownie drugi egzemplarz protokołu (nie podpisany przez właściciela/użytkownika wieczystego/zarządcę, a podpisany przez pozostałych członków komisji). W przypadku nie odesłania protokołu, Wykonawca załączy do protokołu pismo skierowane do właściciela/zarządcy/użytkownika wieczystego z adnotacją, iż „do dnia nie odesłano zwrotnie podpisanego protokołu”. Treść pisma Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

16. Wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania i w przypadku stwierdzenia braków lub niezgodności wprowadzenia ewentualnych korekt lub uzupełnień w protokołach, o których mowa powyżej.

17. Wykonawca zobowiązany jest do skompletowania protokołu wraz z załącznikami z opisu stanu nieruchomości sprzed rozpoczęcia prac i po zakończeniu prac w terminie do 3 miesięcy od zakończenia zahumusowania, a w przypadku nieruchomości zabudowanych w terminie do 30 dni od zakończenia prac na danej nieruchomości.

18. Wykonawca będzie przekazywać sukcesywnie, oryginały sporządzonych protokołów w formie papierowej i jednocześnie w formie elektronicznej w formacie PDF, niezwłocznie po ich skompletowaniu, jednak nie później niż w terminie do końca kolejnego miesiąca od daty ich sporządzenia. po wcześniejszej weryfikacji i potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru prawidłowości wypełnienia i kompletności protokołów. Jeżeli w danym miesiącu nie zostaną skompletowane protokoły, które będzie można przekazać Zamawiającemu, Wykonawca poinformuje o tym fakcie Kierownika Projektu za pośrednictwem poczty elektronicznej. Protokoły zostaną poukładane zgodnie z numeracją wynikającą z Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu. Wykonawca na swoje potrzeby związane ze sporządzeniem Dokumentacji Powykonawczej wykona kopie protokołów. W przypadku braków/uwag zgłoszonych przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobligowany do ich poprawy w terminie 14 dni od zgłoszenia.
19. Powyższe dokumenty powinny zostać przedstawione w formie zestawienia wykonanego w formacie .xlsx, z odnośnikami w postaci hiperłączy.
20. Wykonawca dodatkowo (oprócz zdjęć w formie określonej jako załącznik do protokołu) prześle Zamawiającemu wersję elektroniczną wykonanych podczas opisu nieruchomości zdjęć (zdjęcia kolorowe, czytelne; opatrzone numerem i datą sporządzenia, format pliku JPG).
21. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia powyższych protokołów w dwóch egzemplarzach na prawach oryginału, z których jeden Wykonawca prześle Zamawiającemu, łącznie z dokumentacją odbiorową lub na wezwanie Zamawiającego, a drugi właścicielowi, zarządcy lub użytkownikowi wieczystemu. W przypadku większej liczby właścicieli danej nieruchomości Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kopii protokołu „za zgodność z oryginałem” w ilości odpowiadającej ilości współwłaścicieli.
22. W przypadku odmowy udostępnienia bądź wydania nieruchomości przez właściciela, zarządcy lub użytkownika wieczystego, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania tej informacji Zamawiającemu wraz z dokumentacją wskazującą powód i datę tej odmowy. Wykonawca Robót, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, jest zobowiązany do skutecznego przekazania właścicielowi/zarządcy/użytkownikowi wieczystemu przed egzekucyjnego wezwania do wydania nieruchomości, a w razie dalszej odmowy udostępnienia nieruchomości, zobowiązany jest do złożenia w imieniu Zamawiającego do właściwego wojewody wniosku o wszczęcie procedury administracyjnej w celu uzyskania dostępu do nieruchomości. Powyższe okoliczności powinny zostać uwzględnione przez Wykonawcę w planowanym Harmonogramie prac, w taki sposób aby nie powodował on zmiany terminu zakończenia inwestycji.
23. Zamawiający może wezwać przedstawiciela Wykonawcy do uczestnictwa w spotkaniach z właścicielami działek lub/i samorządów.
24. Wykonawca jest zobowiązany do wypłaty odszkodowań za zajęcie terenu poza pasem montażowym właścicielowi/zarządcy/użytkownikowi wieczystemu gruntów, na terenie których prowadzone będą prace, z uwzględnieniem dojazdów do miejsca realizacji Robót oraz organizacji zaplecza budowy. Zobowiązania z tego tytułu powinny być uregulowane przed zakończeniem budowy gazociągu i udokumentowane, a raport zawierający informacje o wypłaconych odszkodowaniach (z uwzględnieniem informacji stanowiących podstawę do obliczenia wysokości odszkodowania) zostanie przekazany Zamawiającemu przed zgłoszeniem Inwestycji do Odbioru.
25. Dodatkowo Wykonawca pokryje koszty odszkodowań za szkody powstałe poza pasem montażowym; w razie potrzeby jest zobowiązany do zapewnienia oszacowania wysokości odszkodowania przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania wypłaconych odszkodowań wraz z podaniem powierzchni objętej odszkodowaniem i zakresu szkód.

26. Wykonawca jest odpowiedzialny za wypłatę odszkodowań, również w przypadkach związanych z roszczeniami właścicielowi/zarządcy/użytkownikowi wieczystemu nieruchomości, z tytułu uniemożliwienia lub utrudnienia dojazdu do nieruchomości sąsiadujących z Terenem Budowy.
27. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia bazy danych w formie tabelarycznej nieruchomości na których doszło do zajęcia poza pasem montażowym. Proponowaną treść i zakres bazy Wykonawca przedstawi do uzgodnienia Zamawiającemu. Wykonawca będzie systematycznie aktualizował bazę danych i raz w miesiącu lub na żądanie przekazywał do Zamawiającego;
28. Wykonawca do momentu uzyskania przez decyzje odszkodowawcze waloru ostateczności, zobowiązuje się do współpracy z wybranymi przez właściwych Wojewodów rzeczoznawcami majątkowymi, w tym w szczególności do udzielania wszelkich wyjaśnień i uzupełnień, m.in. w zakresie sporządzonych protokołów z wizji lokalnej, dotyczących oceny zagospodarowania każdej działki, przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu.
29. Wykonawca przygotowuje tabelaryczne zestawienie, w którym zamieści długości wybudowanego gazociągu w podziale na obręby, gminy i powiaty i dołączy do protokołów z odbiorów technicznych.

VIII. Elementy w zakresie poprawy efektywności energetycznej i OZE oraz tablic informacyjnych/pamiątkowych, w przypadku uzyskania dofinansowania:

1. Dostawa i montaż tablicy informacyjnej/pamiątkowej FEnIKS muszą odpowiadać poniższym zaleceniom:
 - a) Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż tablicy informacyjnej o wymiarach 240/120 cm zlokalizowanej w miejscach wskazanych przez Zamawiającego – 4 szt. Montaż tablic musi się odbyć przed rozpoczęciem robót budowlanych.
 - b) wykonana tablica ma być jednostronna,
 - c) tablica wolnostojąca na dwóch nogach (profil zamknięty zaślepiony z góry), zawieszona na dwóch słupkach stalowych posadowionych w gruncie wykonanych z profili zamkniętych połączonych stelażem zapewniającym odpowiednią sztywność i stabilność konstrukcji, na których zamontowana będzie tablica oraz jej mocowanie
 - d) wyposażenie każdej tablicy w lampy solarne o minimalnych parametrach:
 - I. – źródło światła oprawa LED
 - II. - moc min. 20 W
 - III. - ogniwo monokrystaliczne
 - IV. zalecane zasilanie z energii elektrycznej pobieranej ze stacji gazowej PSG, a w przypadku braku takiej możliwości z paneli fotowoltaicznych (min. 2 szt. o mocy min. 280W każdy)
 - d) mocowanie tablicy powinno zapewnić dobra widoczność zamieszczonej treści graficzno-informacyjnej na nadruku oraz nienaruszalności stanu tablicy,
 - e) materiał tablicy: tablica powinna być wykonana z trwałego materiału w technologii odpornej na działanie warunków atmosferycznych, gwarantującej trwałość, czytelność informacji oraz wysoki poziom estetyczny tablicy przez okres minimum 7 lat,
 - f) projekt graficzny powierzchni informacyjnej Wykonawca przedłoży w formie elektronicznej Zamawiającemu do akceptacji, Zamawiający zaakceptuje otrzymany projekt graficzny albo przekaże Wykonawcy uwagi do projektu w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do projektu graficznego Wykonawca ma obowiązek uwzględnić te uwagi i przedstawić Zamawiającemu poprawionego projektu celem uzyskania ostatecznej akceptacji w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze,
 - g) wysokość dolnej krawędzi tablicy nie mniej niż 200 cm powyżej poziomu gruntu,
 - h) elementy konstrukcyjne, na których zamontowane będą tablice oraz ich mocowania muszą gwarantować bezpieczeństwo dla ludzi i mienia znajdującego się w ich sąsiedztwie.
 - i) W przypadku otrzymania dofinansowania tablice należy zamontować w terminie dwóch miesięcy od dnia poinformowania Wykonawcy o podpisaniu umowy o dofinansowanie,

- j) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia tablic. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania pełnego zakresu rzeczowego wykonania tablic z należytą starannością, obowiązującymi przepisami prawa, w tym określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami, ofertą Wykonawcy oraz ustaleniami z Zamawiającym.
- k) W przypadku podpisania umowy o dofinansowanie należy wykonać montaż tablic, w terminie 2 miesięcy po uzyskaniu informacji o przyznaniu dofinansowania.

IX. Dostawy materiałów.

1. Wykonawca zapewni wszelkie Materiały i Urządzenia konieczne do realizacji przedmiotu Umowy.
2. W terminie do 45 dni **od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie** Wykonawca sporządzi, przedstawi i uzyska akceptację Inspektora Nadzoru i Zamawiającego kompleksowego Planu Zakupów Materiałów i Urządzeń kluczowych dla realizacji Umowy. Zamawiający zwraca przy tym uwagę, że elementy wymagane do realizacji zamierzenia budowlanego, których zakup wymaga minimum 3 miesięcznego oczekiwania, powinny być zamówione przez Wykonawcę bez zbędnej zwłoki, z takim wyprzedzeniem, aby uniknąć zagrożenia dla terminów realizacji Robót.
3. W terminie do 75 dni **od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie** Wykonawca przedstawi umowy na Dostawy Materiałów i Urządzeń konieczne do realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z Materiałami i Urządzeniami w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w ich dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR), w szczególności powinny być składowane, zabezpieczane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producenta, obowiązującymi normami, instrukcją i wytycznymi Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany Materiałów, Urządzeń lub rozwiązań technicznych na równoważne, należy każdorazowo wystąpić o zatwierdzenie proponowanej zmiany do Inspektora Nadzoru, załączając do wniosku odpowiednie dokumenty, poświadczające właściwości lepsze lub równoważne do tych wymienionych w Dokumentacji Projektowej. Przekazywany wniosek powinien być kompletny, ze spisem zawartości i ponumerowanymi załącznikami, a także dokumenty sporządzone w języku innym niż polski powinny zostać przetłumaczone. W przypadku gdy zmiana rozwiązań technicznych będzie wiązała się z koniecznością uzyskania nowych lub zamiennych decyzji – będzie to leżało w gestii Wykonawcy i nie może wpływać negatywnie na harmonogram prac, w szczególności na termin Odbioru Technicznego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia obecności autoryzowanego przedstawiciela dostawcy/producenta Materiałów i Urządzeń, jeżeli będzie to wymagane zapisami DTR.
7. W przypadku dostarczenia materiałów wyprodukowanych poza Unią Europejską, w ramach wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w §7 ust. 1 Umowy, leży dostarczenie wyrobów wraz ze świadectwem odbioru typu 3.1 wg. PN-EN 10204. Świadectwo odbioru 3.1 powinno być wydane przy udziale Urzędu Dozoru Technicznego.
8. Dopuszcza się możliwość zmiany po uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą Nadzoru Autorskiego zastosowania łuków giętych indukcyjnie o kącie gięcia do 25° włącznie na łuki zimnogięte. Powyższa zmiana nie może uniemożliwić przejścia tłoków. W przypadku zastosowania łuków zimno giętych nie dopuszcza się łuków z rur w izolacji fabrycznej giętych na zimno.
9. **Wszystkie zabudowane materiały (rury, kształtki, łuki, trójniki, zwężki, kołnierze, armatura, elementy uszczelniające, urządzenia ciśnieniowe oraz inne użyte materiały do budowy) powinny być dostosowane przesyłania nimi mieszaniny odnawialnych/niskoemisyjnych tj. wodoru (domieszka do 10%), biometanu lub gazu syntetycznego. Na potwierdzenie technicznych możliwości dla wprowadzenia do systemu dystrybucyjnego gazów**

odnawialnych/niskoemisyjnych wymagane będzie dostarczenie odpowiedniego certyfikatu/atestu.

X. Weryfikacja przekazanej dokumentacji projektowej

1. W ramach przeglądu Dokumentacji Przetargowej, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do przeprowadzenia analizy geotechnicznej odcinków trudnych w pasie budowlano - montażowym w celu identyfikacji ewentualnych ryzyk realizacyjnych nie wskazanych w projekcie wykonawczym, a mogących generować dodatkowe koszty. Do odcinków trudnych należy zaliczyć:
 - a) obszary o wysokim poziomie wód gruntowych;
 - b) tereny osuwiskowe o różnym stopniu aktywności;
 - c) przekroczenia bezwykopowe;
 - d) tereny o nachyleniu zbocza od 10 stopni włącznie;
 - e) projektowany gazociąg ułożony ze spadkiem od 10 stopni włącznie.
2. W celu potwierdzenia prawidłowo przyjętych rozwiązań należy wykonać obliczenia stateczności stoków dla wariantu przed rozpoczęciem prac oraz dla wariantu z uwzględnieniem przewidywanej długości wykopu (efekt podcięcia stoku). Prace budowlane należy prowadzić pod stałym nadzorem geotechnicznym i geologicznym. W przypadku natrafienia na warunki geologiczne odmienne od wskazanych w dokumentacji należy niezwłocznie powiadomić Inspektora Nadzoru w celu dostosowania rozwiązań projektowych do napotkanych warunków.
3. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania w terminie 60 dni **od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy o dofinansowanie** analizy, sporządzenia oraz przekazania Zamawiającemu szczegółowego raportu z przekazanej Dokumentacji Przetargowej wraz ze wskazaniem ewentualnych braków, sprzeczności lub nieodpowiedniości zaprojektowanych rozwiązań materiałowych, technicznych, technologicznych lub organizacyjnych, które wpłyną lub mogą niekorzystnie wpłynąć na proces oraz terminowość realizacji Inwestycji zgodnie z Umową lub Harmonogramem TRF. W tym Wykonawca jest zobowiązany do dokonania analizy dotyczącej warunków geologicznych Terenu Budowy, uwzględniającej w szczególności informacje nt. kompletności badań wykonanych przez Projektanta. W przypadku wykrycia i wskazania ewentualnych braków, sprzeczności lub nieodpowiedniości zaprojektowanych rozwiązań materiałowych, technicznych, technologicznych lub organizacyjnych, które wpłyną lub mogą wpłynąć na proces oraz terminowość realizacji inwestycji zgodnie z Umową lub Harmonogramem bazowym wówczas Wykonawca dla każdego wykrytego elementu proponuje rozwiązanie, które zniweluje negatywne oddziaływanie na Inwestycję i przedstawi je do akceptacji Inspektorowi Nadzoru. Ponadto w terminie do 60 dni Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji czy przekazana wersja papierowa Dokumentacji Projektowej jest tożsama z wersją elektroniczną.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia analizy możliwości wykorzystania istniejących dróg i obiektów drogowych w obszarze projektowanego gazociągu z uwagi na ich ograniczoną nośność pod kątem dostosowania środków transportu, a w razie potrzeby dokona stosownych uzgodnień z zarządcami infrastruktury drogowej i uzyska zezwolenia na przejazd pojazdów ponadnormatywnych własnym kosztem i staraniem.
5. Wykonawca zobligowany jest do zapoznania się z dokumentacją w zakresie lokalizacji zjazdów tymczasowych z dróg publicznych o jezdni asfaltowej i jeżeli zajdzie taka potrzeba pozyska swoim kosztem i staraniem nowe lub zamiennne decyzje. Konieczność pozyskania nowych lub zamiennych decyzji określi Wykonawca na bazie przyjętego przez siebie planu organizacji robót i zdecyduje czy istnieje potrzeba uzyskania nowych lub innych decyzji na lokalizację zjazdów tymczasowych z dróg do pasa montażowego, tymczasowych dróg dojazdowych/technologicznych oraz przygotowania projektów konstrukcji tymczasowych zjazdów i dróg dojazdowych/technologicznych – stosowne dokumenty Wykonawca prześle na żądanie Zamawiającego.

XI. Połączenia z istniejącą siecią oraz kolejności realizacji poszczególnych zadań.

Inwestycja została podzielona na odcinki liniowe wraz z obiektami technologicznymi:

1. Budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa na odcinku od ogrodzenia stacji pomiarowej OGP Gaz-System w m. Gończyce – droga S17 w m. Gończyce o długości ok. 0,9 km,
2. Budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa na odcinku od drogi S17 w m. Ostrożeń Pierwszy do granicy woj. mazowieckiego i lubelskiego w m. Zakrzówek o długości ok. 15,6 km,
3. Budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa na odcinku od granicy woj. mazowieckiego i lubelskiego w m. Jarczew do zespołu zaporowo-upustowego w m. Jarczew o długości ok. 1,6 km wraz z budową zespołu zaporowo-upustowego w m. Jarczew i przyłączem wysokiego ciśnienia do stacji gazowej w m. Jarczew,

Integralną częścią objętego niniejszą inwestycją gazociągu DN300 MOP 5,5MPa jest realizacja zadania pn. Kompleksowa przebudowa SRP Żelechów - Przebudowa stacji gazowej wysokiego ciśnienia $Q=2000 \text{ Nm}^3/\text{h}$ wraz z gazociągami łączącymi stację z siecią gazową $\phi 1200$ mm.

W punkcie wejścia do systemu do systemu dystrybucyjnego PSG w m. Gończyce planowana jest zabudowa urządzeń do regulacji przepływu gazu na stacji gazowej wysokiego ciśnienia PSG w m. Gończyce. W związku z powyższym Zamawiający planuje budowę gazociągów łączących stację gazową PSG, stację gazową OGP Gaz-System i gazociąg relacji Gończyce – Jarczew. W przypadku jednoczesnego prowadzenia prac budowlanych do Wykonawcy robót budowlanych należy współdziałanie w prowadzeniu robót budowlanych.

Z uwagi na zbliżenia i liczne skrzyżowania projektowanego gazociągu z istniejącym gazociągiem wysokiego ciśnienia w celu zapewnienia bezpieczeństwa należy zachować szczególną ostrożność przy prowadzeniu prac budowlanych. Po wykonaniu przełączeń hermetycznych istniejący gazociąg zostanie wyłączony z eksploatacji, odgazowany i przedmuchany gazem obojętnym. Wyłączony z eksploatacji gazociąg należy zaznaczyć na mapach jako nieczynny.

Uwaga:

Wszelkie prace hermetyczne związane z wyłączeniem odcinków gazociągów, odgazowaniem, przedmuchaniem gazem obojętnym leżą po stronie Wykonawcy robót.

Wykonanie połączeń hermetycznych związanych z włączeniem nowych odcinków gazociągów, nagazowaniem leżą po stronie Zamawiającego. Do zadań Wykonawcy robót należy: organizacja zaplecza robót, zakup i dostawa niezbędnych materiałów, wykonie prac ziemnych, zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac, badania nieniszczące, wykonanie zabezpieczeń przeciwkorozyjnych.

Wszelkie prace związane z fizyczną likwidacją, unieczynnieniem wyłączonych odcinków gazociągu wg. projektu leżą po stronie Wykonawcy robót.

Przed przystąpieniem do realizacji robót wymagających wyłączenia z ruchu istniejącego odcinka gazociągu, prac włączeniowych Wykonawca powinien uzgodnić wymagania i sposób realizacji prac z odpowiednimi służbami Zamawiającego.

Prace włączeniowe/przełączeniowe mogą być realizowane wyłącznie w okresie kwiecień-październik i mają mieć charakter krótkotrwały.

Kolejność następujących po sobie prac musi zapewnić funkcjonowanie w zakresie przesyłu gazu na całej długości realizowanej inwestycji.

UWAGA:

Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się szczegółowo z SWZ i załącznikami do niej. Odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania przedmiotu zamówienia oraz obszaru, w jakim nastąpi przyszła realizacja inwestycji, ponosi Wykonawca.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 do OPZ	Wymagania w zakresie nadzorowania i raportowania dla robót budowlanych realizowanych w ramach Inwestycji Strategicznych oraz pozostałych zadań inwestycyjnych o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 20 mln PLN netto
Załącznik Nr 2 do OPZ	Wzór protokołu z opisu stanu nieruchomości/części nieruchomości
Załącznik Nr 3 do OPZ	Zbiór instrukcji prac gazoniebezpiecznych obowiązujących w PSG dostępny pod linkiem https://download.psgaz.pl/publiczne/gonczyce/

Załącznik nr 3 do Umowy

Dokumentacja Projektowa

**(z uwagi na rozmiar plików nie jest dołączona do Umowy, link do dokumentów
<https://download.psgaz.pl/publiczne/gonczyce/>)**

WZÓR

Załącznik nr 4 do Umowy

Kopia polisy
(zostanie dołączony dokument Wykonawcy, z którym zostanie zawarta Umowa)

WZÓR

**Klauzula antykorupcyjna
(oświadczenie Wykonawcy)**

Wykonawca [***] oświadcza, że:

- a) zobowiązuje się do nieprzekazywania wynagrodzenia za świadczenie na cele korupcyjne
- b) nie był karany jako podmiot zbiorowy za czyny korupcyjne¹.

Podpis Wykonawcy

¹ **Należy skreślić pkt b)** jeżeli wykonawca nie jest podmiotem zbiorowym w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Zgodnie z przepisem art. 2 ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary podmiotem zbiorowym jest:

- osoba prawna oraz jednostka organizacyjna niemająca osobowości prawnej, której odrębne przepisy przyznają zdolność prawną, z wyłączeniem Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego i ich związków,
- spółka handlowa z udziałem Skarbu Państwa, jednostki samorządu terytorialnego lub związku takich jednostek, spółka kapitałowa w organizacji, podmiot w stanie likwidacji oraz przedsiębiorca niebędący osobą fizyczną, a także zagraniczna jednostka organizacyjna.

**UMOWA O POWIERZENIU
PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH
NR [***]**

zawarta w [***], w dniu [***] r. *[Lub wariantowo jeżeli umowa jest podpisywana kwalifikowanym podpisem elektronicznym:]* w dniu podpisania przez ostatnią ze Stron, pomiędzy:

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, adres:], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, o kapitale zakładowym 10.685.630.000,00 zł, którą reprezentuje:

1. _____ - _____
2. _____ - _____

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa, *[Lub wariantowo w przypadku gdy umowa podpisywana jest kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Zarząd a w dacie parafowania umowy nie można ustalić którzy Członkowie PSG będą podpisywać umowę:]*

dwóch Członków Zarządu,

zwaną dalej „**PSG**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, _____ - _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

3. _____ - _____
4. _____ - _____

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

[Lub wariantowo w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą:]

_____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____ ze stałym miejscem wykonywania działalności w _____, ul. _____, _____ - _____, NIP _____, REGON _____, działając-ą/ym osobiście / któr-ą/ego reprezentuje _____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwan-ą/ym dalej „**Wykonawcą**”.

PSG i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „**Umową**”.

PREAMBUŁA

Zważywszy na to, że:

- Wykonawca dysponuje odpowiednimi kwalifikacjami, zespołem, sprzętem oraz rozwiązaniami informatycznymi umożliwiającymi przetwarzanie w sposób należyty powierzonych przez PSG danych osobowych,
- Wykonawca w sposób zgodny z obowiązującym prawem przetwarza dane osobowe, w tym powierzane przez inne podmioty dane osobowe od roku [***],
- Wykonawca może wykazać zapewnianie przez siebie wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, stosowanych w tym celu aby przetwarzanie spełniało wymogi przepisów prawa i chroniło prawa osób, których dane osobowe dotyczą,
- Wykonawca jest w stanie spełnić warunki ochrony określone standardowymi klauzulami zatwierdzonymi przez Komisję Europejską (art. 46 ust. 2 lit. c Rozporządzenia), w szczególności nie zachodzi sytuacja, że uniemożliwia mu tego wewnętrzne prawo obowiązujące w [***] *[należy wskazać nazwę kraju]*,
- nie toczy się obecnie jakiejkolwiek postępowanie cywilne ani administracyjne dotyczące niewłaściwego przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych,
- Strony zawarły pomiędzy sobą umowę główną nr [***] (dalej: „**Umowa Główna**”), do realizacji której niezbędne jest przetwarzanie danych osobowych,

Strony postanawiają na podstawie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (**Rozporządzenie**) zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. PSG powierza, w trybie art. 28 Rozporządzenia, przetwarzanie danych osobowych zawartych w następujących kategoriach osób, których dane dotyczą:
 - 1) Właściciele nieruchomości, na których zlokalizowana jest infrastruktura gazownicza,
 - 2) Kontrahenci (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą).
2. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 obejmować będą:
 - 1) Imiona, nazwisko, nazwa firmy, stanowisko, NIP, REGON, adres działalności, nr telefonu, adres e-mail, dane katastralne o nieruchomości, data urodzenia, miejsce urodzenia, adres zamieszkania lub pobytu, PESEL, seria i nr dowodu osobistego, informacje o tytule prawnym do zajmowanej nieruchomości, imiona rodziców, specjalne uprawnienia, informacje o posiadanych uprawnieniach i kwalifikacjach, numery uprawnień, stopień/tytuł naukowy (mgr inż.), data zdania egzaminu/data ważności, miejsce zdania egzaminu
3. PSG na mocy Umowy powierza do przetwarzania, a Wykonawca przyjmuje do przetwarzania, dane osobowe wskazane w ust. 1 i 2.
4. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy Głównej.

[Postanowienie opcjonalne, do obligatoryjnego zastosowania w przypadku przetwarzania danych osobowych w sposób inny niż w systemie teleinformatycznym:]

5. *Powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę poza systemem teleinformatycznym, tj. w [***]. [należy wskazać miejsca przetwarzania danych osobowych, tj. miejscowość, ulica, nr domu, nr lokalu]*

[Postanowienie opcjonalne, do obligatoryjnego zastosowania w przypadku przetwarzania danych osobowych w systemie teleinformatycznym poza infrastrukturą PSG:]

6. *Powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę w systemie teleinformatycznym stanowiącym własność Wykonawcy [postanowienie opcjonalne, do zastosowania w przypadku możliwości wskazania miejsca przetwarzania danych osobowych, tj. miejscowości, ulicy, nr domu, nr lokalu], tj. w [***].*
7. Wykonawca nie jest upoważniony do przetwarzania danych osobowych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.
8. Przetwarzanie danych obejmuje wykonywanie następujących czynności:
 - 1) utrwalanie i przechowywanie danych w systemie informatycznym,
 - 2) opracowywanie, zmienianie i aktualizację danych,
 - 3) usuwanie danych po ustaniu celu ich dalszego przetwarzania,
 - 4) zabezpieczanie danych na nośnikach informacji,
 - 5) prowadzenie archiwum dokumentów powstałych w wyniku przetwarzania danych.
9. Zmiana zakresu danych osobowych podlegających przetwarzaniu, zmiana celu, środków i sposobu przetwarzania danych osobowych może zostać dokonana jedynie w drodze zmiany Umowy.
10. Strony zgodnie postanawiają, że z tytułu powierzenia danych osobowych Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
11. Wykonawca zobowiązany jest przetwarzać dane osobowe zgodnie z udokumentowanymi poleceniami PSG, przy czym za takie udokumentowane polecenia uznaje się polecenia przekazywane na piśmie lub drogą elektroniczną. Za udokumentowane polecenie PSG uznaje się również Umowę Główną.

§ 2. CZAS TRWANIA UMOWY

Umowę zawarto na czas obowiązywania Umowy Głównej.

§ 3. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa związanych z ochroną danych osobowych, w szczególności przepisów Rozporządzenia.
2. Wykonawca oświadcza, iż zatrudnia pracowników posiadających doświadczenie i wiedzę niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, a także że posiada środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną.
3. Wykonawca oświadcza, że opracował i wdrożył środki, zapewniające ochronę powierzonych do przetwarzania danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych, prowadzi ewidencję miejsc przetwarzania danych osobowych i osób zatrudnionych przy ich przetwarzaniu oraz dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz środki techniczne i organizacyjne, o których mowa w ust. 1, a także upoważnił i przeszkolił osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych w zakresie ochrony tych danych, w szczególności w zakresie:
 - 1) przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania przy przetwarzaniu danych osobowych,
 - 2) przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania w sytuacji naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, że osoby upoważnione do przetwarzania powierzonych przez PSG danych osobowych pisemnie zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.

§ 4. DALSZE POWIERZENIE PRZETWARZANIA

1. Wykonawca nie jest uprawniony do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych wskazanych w § 1, bez uprzedniej zgody PSG wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zgoda jest wymagana na każde dalsze powierzenie przetwarzania danych osobowych, w tym dalsze powierzenie dokonywane przez podwykonawców Wykonawcy, i kolejnych podwykonawców. Wszyscy podwykonawcy muszą zapewniać wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi z zakresu ochrony danych osobowych i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
2. Dalsze powierzenie przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę, za zgodą PSG, o którym mowa w ust. 1, możliwe jest wyłącznie na podstawie pisemnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą Wykonawcy, która to umowa winna nakładać na podwykonawcę Wykonawcy te same obowiązki, jakie spoczywają na Wykonawcy zgodnie z Umową, lub surowsze oraz winna określać: czas, charakter i cel przetwarzania danych, rodzaj danych, kategorie osób, których dane dotyczą, a także inne elementy wymagane przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
3. Postanowienia ust. 1 – 2 stosuje się odpowiednio do każdej zmiany lub uzupełnienia umów z podwykonawcami Wykonawcy (w tym podwykonawcami podwykonawców Wykonawcy i kolejnymi podwykonawcami).
4. PSG przysługuje prawo sprzeciwu wobec dalszego wykonywania umowy o dalsze powierzenie przetwarzania danych osobowych, w przypadku gdy w ocenie PSG podwykonawca nie gwarantuje bezpiecznego i zgodnego z prawem przetwarzania danych osobowych. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wymaga formy pisemnej. W takim przypadku, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego uniemożliwienia podwykonawcy, wobec którego PSG wyraziło sprzeciw, dostępu do danych osobowych.
5. Za wszystkie działania i zaniechania swoich podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za swoje działania i zaniechania.
6. Wykonawca obowiązany jest do sprawowania bieżącej kontroli prawidłowości przetwarzania danych osobowych przez swoich podwykonawców, w szczególności w zakresie uprawnień przyznanych Wykonawcy umową powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 5. WSPÓŁPRACA STRON

1. O ile Strony nie postanowią inaczej, w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy Głównej Wykonawca zobowiązuje się zniszczyć wszystkie nośniki przekazane przez PSG, na których znajdują się powierzone dane osobowe oraz usunąć wszelkie kopie tych danych ze wszystkich innych nośników i systemów informatycznych, w terminie [14] (słownie: czternastu) dni od dnia rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy Głównej, chyba że obowiązujące przepisy prawa stanowią inaczej. Wykonawca zobowiązuje się doręczyć PSG, na adres e-mail wskazany w § 7.1.1), nie później niż w terminie [7] (słownie: siedmiu) dni od dnia dokonania czynności, o których mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenie, że uczynił to w sposób bezpowrotny, czyli w taki sposób, aby ich ponowne odtworzenie ani w całości, ani w części nie było możliwe.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania PSG o jakimkolwiek prowadzonym w stosunku do niego postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę powierzonych przez PSG danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania PSG o każdym przypadku naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić PSG o:
 - 1) każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, w szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienie poufności wszczętego dochodzenia,
 - 2) każdym nieupoważnionym dostępem do danych osobowych,

- 3) każdym żądaniu otrzymanym bezpośrednio od osób, których dotyczą dane, jednak bez udzielenia odpowiedzi na to żądanie, chyba że Wykonawca jest uprawniony na mocy przepisów prawa do udzielenia odpowiedzi.
5. Wykonawca obowiązany jest:
 - 1) wspierać PSG w realizacji obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III Rozporządzenia – w zakresie danych osobowych powierzonych Wykonawcy do przetwarzania,
 - 2) do udostępnienia PSG – bez zbędnej zwłoki wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia przez PSG, Wykonawcę i wszystkich podwykonawców, obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia,
 - 3) wspierać PSG w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę naruszenia ochrony danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 12) Rozporządzenia, Wykonawca obowiązany jest bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w terminie 4 godzin od stwierdzenia naruszenia, zgłosić to PSG. W ślad za zgłoszeniem, nie później niż w terminie 12 godzin od stwierdzenia naruszenia, Wykonawca obowiązany jest przedstawić PSG szczegółowe informacje dotyczące naruszenia, obejmujące co najmniej:
 - 1) datę i godzinę zdarzenia (jeżeli jest znana) lub jego przybliżony czas,
 - 2) opis charakteru i okoliczności naruszenia ochrony danych osobowych (w tym wskazanie: na czym polegało naruszenie, miejsca naruszenia, nośników, na których znajdowały się dane będące przedmiotem naruszenia oraz kategorie i liczbę osób, których dane dotyczą),
 - 3) opis możliwych konsekwencji naruszenia ochrony danych osobowych,
 - 4) opis środków zastosowanych lub proponowanych przez Wykonawcę do zastosowania w celu zaradzenia naruszeniu ochrony danych osobowych, w tym w stosownych przypadkach środków w celu zminimalizowania jego ewentualnych negatywnych skutków,
 - 5) dane kontaktowe osoby, od której można uzyskać więcej informacji na temat zgłoszonego naruszenia ochrony danych osobowych.

§ 6. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody, jakie powstaną wobec PSG lub innych podmiotów w wyniku przetwarzania przez niego powierzonych danych osobowych w sposób niezgodny z Umową lub Rozporządzeniem.
2. W szczególności, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów prawa z zakresu ochrony danych osobowych lub postanowień Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie czego PSG zostanie zobowiązana do wypłaty odszkodowania, zadośćuczynienia lub zostanie ukarana karą w tym administracyjną karą pieniężną lub grzywną, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione przez PSG z tego tytułu straty i koszty (w tym koszty obsługi prawnej w pełnej wysokości).
3. W przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, PSG ma prawo wypowiedzenia Umowy z winy Wykonawcy w trybie natychmiastowym, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i naprawienia ich skutków w terminie 7-dniowym. W szczególności PSG ma prawo wypowiedzieć Umowę, gdy Wykonawca:
 - 1) wykorzystał dane osobowe w sposób niezgodny z Umową,
 - 2) powierzył przetwarzanie danych osobowych podwykonawcom bez zgody PSG,
 - 3) nie zaprzestał niewłaściwego przetwarzania danych osobowych,
 - 4) zawiadomił o swojej niezdolności do dalszego wykonywania Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany przy wykonywaniu czynności zleconych w Umowie stosować się do wskazówek i wytycznych PSG, natomiast PSG jest zobowiązana dostarczyć wszelkie materiały i informacje niezbędne do wykonania czynności zleconych w Umowie Głównej.
5. PSG ma prawo do kontroli, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami Umowy i mającymi zastosowanie regulacjami prawnymi w obszarze ochrony

- danych osobowych poprzez przeprowadzenie doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz żądania od Wykonawcy składania pisemnych wyjaśnień. PSG powiadomi Wykonawcę o planowanej kontroli nie później niż 10 dni przed jej terminem.
6. Na zakończenie kontroli, o której mowa w ust. 5, przedstawiciel PSG sporządza protokół, który podpisują przedstawiciele obu Stron. Wykonawca może wnieść zastrzeżenia do protokołu w ciągu 5 dni od dnia jego podpisania przez Strony.
 7. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostosować do zaleceń pokontrolnych mających na celu usunięcie uchybień i poprawę bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych.
 8. Wykonawca zobowiązuje się odpowiedzieć niezwłocznie na każde pytanie PSG dotyczące przetwarzania powierzonych mu danych osobowych, nie później jednak niż w terminie 5 dni od dnia przekazania takiego pytania.
 9. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przebiegu procesu przetwarzania danych osobowych na każdym jego etapie. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności wszelkich danych, które zostały mu przekazane.
 10. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić PSG o każdej kontroli organu nadzorczego w obszarze ochrony danych osobowych, która ma chociażby pośredni związek z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych oraz o każdym piśmie tego organu dotyczącym składania wyjaśnień.
 11. PSG, zarówno w czasie obowiązywania Umowy a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, ma prawo do:
 - 1) uczestniczenia w kontroli organu nadzorczego,
 - 2) wnoszenia uwag do treści sprawozdania pokontrolnego,
 - 3) wnoszenia uwag do treści odpowiedzi na pismo organu nadzorczego dotyczącego chociażby pośrednio przetwarzania powierzonych danych osobowych.

§ 7. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY I DORĘCZENIA

1. Każda ze Stron powołuje swojego przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanego dalej Koordynatorem:
 - 1) Koordynatorem ze strony PSG jest [***], tel. [***], e-mail [***],
 - 2) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest [***], tel. [***], e-mail [***].
2. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
 - 1) dla PSG – adres: [***],
 - 2) dla Wykonawcy – adres: [***].
3. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 2, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.
4. W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub na adres Strony wskazany w ust. 2. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).

§ 8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania postanowień Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Oddziału PSG tj. Oddziału Zakładu Gazowniczego w Warszawie.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

[Lub wariantowo jeżeli Umowa jest podpisywana elektronicznym podpisem kwalifikowanym przez każdą ze Stron:]

Umowa sporządzona została w jednym egzemplarzu, podpisanym elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi, który został udostępniony każdej ze Stron

PODPISY:

PSG:

Wykonawca:

Regulacje PSG

(dokumenty dostępne są pod linkiem <https://download.psgaz.pl/publiczne/gonczyce/>)

WZÓR

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY LUB DALSZEGO PODWYKONAWCY

Działając w imieniu podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, niniejszym oświadczam, że:

- 1) podwykonawca/dalszy podwykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia, w tym z wszystkimi określonymi warunkami i wymogami związanymi z realizacją przedmiotu zamówienia;
- 2) podwykonawca/dalszy podwykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia, który zostanie mu powierzony, w sposób zgodny z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, wymaganiami Zamawiającego opisanymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia i wszystkich załącznikach do niej (w szczególności w Opisie Przedmiotu Zamówienia) dla postępowania o udzielenie zamówienia niepublicznego pod nazwą „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa o dł. ok. 18,1 km wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Modernizacja gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Gończyce – Siedlce na odcinku Gończyce – Jarczew. I Etap o długości 18 km w celu umożliwienia przyłączenia nowych odbiorców.”;
- 3) wszystkie osoby skierowane do realizacji powierzonego przedmiotu zamówienia będą posiadały wymagane pozwolenia, zezwolenia czy certyfikaty, a także posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie umożliwiające należyte wykonanie powierzonego przedmiotu zamówienia.

Niniejsze oświadczenie podwykonawca/dalszy podwykonawca składa dnia, w związku z planowanym zawarciem umowy podwykonawstwa dotyczącego realizacji umowy nr z dnia zawartej pomiędzy Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie a

podwykonawca/dalszy podwykonawca:
