

Warszawa, dnia 12.03.2025

Zapytanie ofertowe ARKADIA/2/2025

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Hotel Arkadia S.C. Beata i Mirosław Wiśniewscy
ul. Radzymińska 182
03-671 Warszawa
NIP: 5242561041
(dalej: „Zamawiający”)

2. Informacje o projekcie

Dotyczy projektu objętego wsparciem w ramach Inwestycji A1.2.1 Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności, Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności, Priorytet Odporność i konkurencyjność gospodarki - część grantowa. Numer projektu **KPOD.01.03-IW.01-5208/24** pt. **Zielona transformacja Arkadii: innowacyjne ożywienie hotelarstwa i gastronomii w obliczu zmian po pandemii COVID-19, Region 2 (Mazowieckie)**..

Opis przedmiotu zamówienia

3. Tytuł zamówienia

3.1. Zapytanie ofertowe (dalej: „Zapytanie”) dotyczy zamówienia pod nazwą: **„Zakup urządzeń i maszyn stanowiących wyposażenie pralni hotelowej”**.

3.2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, określoną w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 w wersji obowiązującej w dniu wszczęcia postępowania dla zamówień o wartości szacunkowej wyższej niż kwota 50.000 zł netto.

4. Przedmiot zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia są urządzenia i maszyny stanowiące wyposażenie pralni hotelowej. W związku z powyższym Zamawiający zwraca się z prośbą o przedłożenie oferty cenowej na dostawę poniższych urządzeń spełniających wskazane parametry techniczne:

Urządzenie pralnicze - pralka o ładowności 20 kg

- Pojemność wsadu max: 20kg
- Objętość bębna: minimum 180L
- Średnica bębna: min. 725mm
- Otwór drzwi średnicy: min. 435mm
- Podgrzew elektryczny o mocy min.18kW
- Maksymalna prędkość wirowania: min. 1000obr/min
- Współczynnik odwirowania G-factor: min. 450G
- Automatyczny system oszczędzania – adaptacyjny dobór wody i środków chemicznych do niepełnych wsadów bez ingerencji operatora i bez konieczności wprowadzania przez operatora na sterowniku ilości zważonych kg
- Głębokość maszyny poniżej 950mm

- Waga maszyny poniżej 360kg
- Ergonomiczna podstawa pełna pod pralnicę o wysokości min.20cm
- System doboru siły odwirowania do nierównowagi/niewyważenia bębna z automatyczną zdolnością do zwiększenia wirowania po jego wcześniejszej redukcji – oszczędność żywotności konstrukcji całej maszyny i jej komponentów
- Zaawansowane możliwości programowania parametrów prania wg potrzeb użytkownika a nie zadanych pre-definiowanych wartości poziomów wody i wirowania oraz akcji mechanicznej – możliwość ustawienie obrotów bębna co 1 obr/min, poziomów wody co 1 litr, zatrzymania i zmiany kierunku obrotu bębna w interwałach czasowych co 1 sekundę.
- Sterowanie mechaniczne za pomocą pokrętła lub równoważnych przycisków, bez wyświetlacza dotykowego, dla niezawodnej obsługi
- Potwierdzona certyfikatem ergonomii, konstrukcja i obsługa urządzenia.
- Zużycie wody ciepłej i zimnej na cykl nie większe niż 123 litry przy pełnym wsadzie, potwierdzone dokumentacją techniczną producenta
- Zawór spustowy przemysłowy sterowany ciśnieniem wody, bez żadnych elementów elektrycznych
- System automatycznego dozowania płynnych środków chemicznych przeznaczony do minimum 5 produktów, współpracujący z adaptacyjnym doбором wody i środków chemicznych przez pralkę bez udziału operatora i bez dodatkowych sterowników na pralce wymagających ręcznego podawania wagi wsadu w pralce przed uruchomieniem programu prania; z lancami ssącymi i zaworami zwrotnymi

Urządzenie pralnicze - pralka o ładowności 14 kg

- Pojemność wsadu max: 14kg
- Objętość bębna: minimum 130L
- Średnica bębna: min. 390mm
- Otwór drzwi średnicy: min. 435mm
- Podgrzew elektryczny o mocy min.13kW
- Maksymalna prędkość wirowania: min. 1100obr/min
- Współczynnik odwirowania G-factor: min. 450G
- Automatyczny system oszczędzania – adaptacyjny dobór wody i środków chemicznych do niepełnych wsadów bez ingerencji operatora i bez konieczności wprowadzania przez operatora na sterowniku ilości zważonych kg
- Głębokość maszyny poniżej 830mm
- Waga maszyny poniżej 270kg
- Ergonomiczna podstawa pełna pod pralnicę o wysokości min.20cm
- System doboru siły odwirowania do nierównowagi/niewyważenia bębna z automatyczną zdolnością do zwiększenia wirowania po jego wcześniejszej redukcji – oszczędność żywotności konstrukcji całej maszyny i jej komponentów
- Zaawansowane możliwości programowania parametrów prania wg potrzeb użytkownika a nie zadanych pre-definiowanych wartości poziomów wody i wirowania oraz akcji mechanicznej – możliwość ustawienie obrotów bębna co 1 obr/min, poziomów wody co 1 litr, zatrzymania i zmiany kierunku obrotu bębna w interwałach czasowych co 1 sekundę.
- Sterowanie mechaniczne za pomocą pokrętła lub równoważnych przycisków, bez wyświetlacza dotykowego, dla niezawodnej obsługi
- Potwierdzona certyfikatem ergonomii, konstrukcja i obsługa urządzenia.
- Zużycie wody ciepłej i zimnej na cykl nie większe niż 91 litry przy pełnym wsadzie, potwierdzone dokumentacją techniczną producenta
- Zawór spustowy przemysłowy sterowany ciśnieniem wody, bez żadnych elementów elektrycznych
- System automatycznego dozowania płynnych środków chemicznych przeznaczony do minimum 5 produktów, współpracujący z adaptacyjnym doбором wody i środków chemicznych przez pralkę bez udziału operatora i bez dodatkowych sterowników na pralce wymagających ręcznego podawania wagi wsadu w pralce przed uruchomieniem programu prania; z lancami ssącymi i zaworami zwrotnymi
- Wysokość dolnej krawędzi drzwi minimum 750 mm od podłogi

Urządzenie pralnicze - suszarka o ładowności 20 kg

- Pojemność wsadu max: 20kg
 - Objętość bębna: minimum 360L
 - Średnica bębna: min. 750mm
 - Otwór drzwi średnicy: min. 580mm
 - Podgrzew o mocy min. 18kW
 - Wyrzut powierza technologicznego: maksymalnie 600m³/h
 - Regulowana przesłona na wylocie wydechu powietrza suszarki do ustawienia optymalnego przepływu powietrza
 - Automatyczny System pomiaru wilgotności pozostałej tkanin wewnątrz bębna – precyzyjna kontrola wilgotności pozostałej w tkaninach przeciw przesuszeniu lub niedosuszeniu oraz dla optymalnych warunków do prasowania lub maglowania
 - Głębokość maszyny poniżej 1250mm
 - Szerokość maszyny poniżej 800 mm
 - Waga maszyny poniżej 250kg
 - Pozioma szuflada z filtrem umieszczona ergonomicznie pod bębniem, bez konieczności schylania się lub klękania dla wygody operatorów i wydajności
 - Bezpośredni nadmuch świeżego powietrza z zewnątrz podłączony rurą średnicy minimum 200 mm bezpośrednio do suszarki, aby wyeliminować potrzebę budowy centrali wentylacyjnej w pralni
 - Odparowanie wody minimum 300 gramów na minutę dla wysokiej efektywności suszenia, potwierdzone dokumentacją producenta
 - Zużycie energii maksymalnie 1,15 kWh na 1 litr odparowania wody z tkanin bawełnianych, potwierdzone dokumentacją producenta
 - Poziom mocy akustycznej poniżej 73 dB, potwierdzone dokumentacją producenta
 - Wysokość dolnej krawędzi drzwi minimum 750 mm od podłogi
-
- Pojemność wsadu max: 14,5kg
 - Objętość bębna: minimum 250L
 - Średnica bębna: min. 750mm
 - Otwór drzwi średnicy: min. 580mm
 - Podgrzew o mocy min. 13kW
 - Wyrzut powierza technologicznego: maksymalnie 400m³/h
 - Regulowana przesłona na wylocie wydechu powietrza suszarki do ustawienia optymalnego przepływu powietrza
 - Automatyczny System pomiaru wilgotności pozostałej tkanin wewnątrz bębna – precyzyjna kontrola wilgotności pozostałej w tkaninach przeciw przesuszeniu lub niedosuszeniu oraz dla optymalnych warunków do prasowania lub maglowania
 - Głębokość maszyny poniżej 1000mm
 - Szerokość maszyny poniżej 800 mm
 - Waga maszyny poniżej 230kg
 - Pozioma szuflada z filtrem umieszczona ergonomicznie pod bębniem, bez konieczności schylania się lub klękania dla wygody operatorów i wydajności
 - Bezpośredni nadmuch świeżego powietrza z zewnątrz podłączony rurą średnicy minimum 200 mm bezpośrednio do suszarki, aby wyeliminować potrzebę budowy centrali wentylacyjnej w pralni
 - Odparowanie wody minimum 200 gramów na minutę dla wysokiej efektywności suszenia, potwierdzone dokumentacją producenta
 - Zużycie energii maksymalnie 1,15 kWh na 1 litr odparowania wody z tkanin bawełnianych, potwierdzone dokumentacją producenta
 - Poziom mocy akustycznej poniżej 73 dB, potwierdzone dokumentacją producenta
 - Wysokość dolnej krawędzi drzwi minimum 750 mm od podłogi

Urządzenie pralnicze - magiel przemysłowy pasowy

- Typ nawrotny/przyścienny – możliwa obsługa 1 osobowa (wprowadzanie wilgotnej bielizny pościelowej oraz odbiór wyprasowanej od frontu urządzenia)
- Długość walca prasującego minimum 205 cm, aby bez zagnieceń maglować tkaniny bankietowe
- Średnica walca: min. 32 cm (dla optymalnej produktywności oraz jakości prasowania)
- Podgrzew o mocy max. 25 kW
- Wyrzut powierza technologicznego: 500-550 m³/h
- Regulowana płynnie prędkość maglowania w zakresie min. przedział 0,5-5,5m/min. do ustawienia optymalnego trybu pracy dopasowanej pod różny typ hotelowego asortymentu do prasowania
- Możliwość płynnej regulacji temperatury podgrzewu
- Pasy prasujące wykonane z materiału NOMEX o wzmocnionej odporności na wysokie temperatury do 200°C dla trwałości
- Pasy wprowadzające dla ergonomii operatorów z zabezpieczeniem przeciw wciągnięciu i zranieniu palców
- Głębokość maszyny poniżej 700mm
- Szerokość urządzenia poniżej 2450mm
- Waga maszyny poniżej 350kg
- Poziom hałasu w powietrzu maksymalnie 65 dB
- Średnica wydechu pary wodnej 125 mm
- Silnik elektryczny max. 0,5 kW
- Odparowanie wody wg normy ISO 9398: 24,5 litrów na godzinę, potwierdzone dokumentacją producenta

System odzysku wody wraz z instalacją towarzyszącą

Dopasowany do oferowanych pralnic-wirówek – 1szt.

Stacja uzdatniania wody wraz z instalacją towarzyszącą

Dopasowany do oferowanych pralnic-wirówek – 1szt.

5. Kod CPV

Maszyny do prania, czyszczenia na sucho i suszenia 42716000-8

Suszarki 42716200-0

Prasy maglujące 42718200-4

Układy odzyskiwania ciepła 44622000-6

Urządzenia do odzyskiwania ciepła 44622100-7

Maszyny i aparatura do filtrowania lub oczyszczania wody 42912300-5

6. Harmonogram (termin) realizacji zamówienia.

Maksymalne terminy realizacji: do 60 dni kalendarzowych od podpisania umowy

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

7.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Zamawiający nie precyzuje sposobu oceny spełniania warunku w tym zakresie. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków

udziału w postępowaniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania. Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu na zasadzie „spełnia – nie spełnia” na podstawie przedłożonego przez wykonawcę oświadczenia.

7.2. Wiedza i doświadczenie.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien wykazać się wyposażeniem co najmniej 3 pralni wodnych obejmujących jednocześnie co najmniej pralkę, suszarkę oraz magiel o wartości minimum 150.000 zł netto każda w okresie ostatnich 24 miesięcy licząc od dnia publikacji zapytania ofertowego. Należy załączyć do Załącznika nr 5 protokoły odbioru instalacji lub referencje. Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu na zasadzie „spełnia – nie spełnia” na podstawie przedłożonego przez wykonawcę oświadczenia i załączników.

7.3 Potencjał techniczny

Zamawiający nie precyzuje sposobu oceny spełniania warunku w tym zakresie. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania. Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu na zasadzie „spełnia – nie spełnia” na podstawie przedłożonego przez wykonawcę oświadczenia.

7.4 Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Zamawiający nie precyzuje sposobu oceny spełniania warunku w tym zakresie. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania. Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu na zasadzie „spełnia – nie spełnia” na podstawie przedłożonego przez wykonawcę oświadczenia.

7.5 Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający nie precyzuje sposobu oceny spełniania warunku w tym zakresie. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie ze wzorem, stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania. Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu na zasadzie „spełnia – nie spełnia” na podstawie przedłożonego przez wykonawcę oświadczenia.

8. Lista dokumentów/ oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

8.1 Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- a. Wypełniony i podpisany formularz oferty (zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania);
- b. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia (zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania),
- c. Pisemne uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa – jeśli dotyczy;
- d. Pełnomocnictwo do złożenia (podpisania) oferty w imieniu Wykonawcy – jeśli dotyczy.

8.2 Wykonawca powinien również przekazać Zamawiającemu podpisane oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do Zapytania).

8.3 Postępowanie jest prowadzone w języku polskim, w związku z tym wszelkie oświadczenia, dokumenty, zawiadomienia, zapytania i oferty itp. muszą być składane w języku polskim lub z tłumaczeniem na język polski.

8.4 Ofertę (pkt 12.1 lit. a) wraz z załącznikami wymienionymi w pkt 12.1 lit. b, c, e i lit. f powyżej należy sporządzić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i złożyć w oryginale (rozumianego jako skan dokumentów i oświadczeń sporządzonych uprzednio w formie pisemnej albo w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Dokumenty wymienione w pkt 12.1. lit. d należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (rozumianego jako skan dokumentów i oświadczeń sporządzonych uprzednio w formie określonej w przedmiotowym zdaniu). Dokument pełnomocnictwa, o którym mowa w pkt 12.1. lit. g powyżej należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/-y uprawnione do reprezentacji.

Kryteria oceny ofert, informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty, opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny. Ocena i badanie ofert.

9. Kryteria oceny ofert. Informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty, opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny.

CENA 60%

TERMIN DOSTAWY 20%

SERWIS 20%

9.1 Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi spośród ofert niepodlegających odrzuceniu w oparciu o następujące kryterium i przypisane wagi:

a. Kryterium 1 - Cena brutto za całość zamówienia (K1)

Waga kryterium 1: 60 %

Liczba punktów, którą uzyska oferta badana w ramach ww. kryterium (K1), obliczona zostanie z zastosowaniem następującego wzoru:

$K1 = (\text{cena oferty brutto za całość zamówienia z najniższą ceną} / \text{cena brutto za całość zamówienia oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$

Maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta badana w Kryterium – Cena za całość zamówienia wynosi 60 punktów.

b. Kryterium 2 – Termin dostawy (T1)

Waga kryterium 2: 20 %

Liczba punktów, którą uzyska oferta badana w ramach ww. kryterium (T1), obliczona zostanie z zastosowaniem następującego wzoru:

$T1 = (\text{dostawa całości zamówienia z najkrótszym terminem w dniach} / \text{dostawa całości zamówienia oferty badanej w dniach}) \times 100 \text{ pkt} \times 20 \%$

Maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta badana w Kryterium – Termin dostawy za całość zamówienia wynosi 20 punktów. Dolna granica terminu dostawy wynosi 1 dzień kalendarzowy, górna granica terminu dostawy wynosi 60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

b. Kryterium 3 – Bezpłatny serwis (S1)**Waga kryterium 2: 20 %**

Liczba punktów, którą uzyska oferta badana w ramach ww. kryterium (S1), obliczona zostanie z zastosowaniem następującego wzoru:

$$S1 = (\text{bezpłatny serwis urządzeń oferty badanej w miesiącach} / \text{bezpłatny serwis urządzeń z najdłuższym terminem w miesiącach} \times 100 \text{ pkt} \times 20 \%)$$

Maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta badana w Kryterium – Bezpłatny serwis za całość zamówienia wynosi 20 punktów. Dolna granica terminu bezpłatnego serwisu wynosi 0 miesięcy, górna granica bezpłatnego serwisu wynosi 24 miesiące od dnia podpisania umowy.

9.2 Za najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów

$$K1 (\text{max. 60 pkt}) + T1 (\text{max. 20 pkt}) + S1 (\text{max. 20 pkt}) = 100 \text{ pkt.}$$

9.3 Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

9.4 Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji ceny z Wykonawcą, którego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, w przypadku, gdy cena zaoferowana przez Wykonawcę z najkorzystniejszą ofertą przekracza kwotę przeznaczoną przez Zamawiającego na realizację zamówienia. W przypadku zmiany ostatecznej oferty, fakt zostanie potwierdzony obustronnie podpisanym protokołem z negocjacji.

10. Sposób obliczenia ceny

10.1. Na potrzeby oceny ofert wykonawca powinien wskazać:

10.2. Cenę netto oraz brutto wraz ze wskazaniem stawki podatku VAT za wykonanie Przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w Zapytaniu wraz z załącznikami w złotych.

10.3. W celu prawidłowego obliczenia ceny oferty należy w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1): Wpisać cenę netto oraz brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w Zapytaniu wraz z załącznikami.

10.4. Zaoferowana cena uwzględnia wszelkie daniny publiczne oraz obligatoryjne składki na ubezpieczenia społeczne oraz ubezpieczenie zdrowotne zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, podatek VAT – jeśli dotyczy, a także wszystkie wymagania zawarte w Zapytaniu i załącznikach do niego oraz koszty, jakie wykonawca poniesie w związku z ich realizacją.

10.5. Cenę netto oraz brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w Zapytaniu wraz z załącznikami należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

10.6. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby

obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca ma obowiązek:

- a. poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- b. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- c. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
- d. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

Termin składania ofert

11. Termin składania ofert. Otwarcie ofert

- 11.1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie: **21.03.2025 r.**
- 11.2. Oferta zostanie uznana za złożoną w dniu i godzinie jej wpływu na skrynkę pocztową Zamawiającego
- 11.3. Otwarcie ofert nastąpi po upływie terminu składania ofert określonym w Zapytaniu.
- 11.4. Otwarcie ofert będzie miało charakter niejawny.

12. Miejsce i sposób składania ofert

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej w postaci skanów podpisanych dokumentów lub podpisanych podpisem kwalifikowanym poprzez system Baza Konkurencyjności (BK2021) <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

13. Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Imię i nazwisko: Mirosław Wiśniewski

E-mail: mirek.w@hotelarkadia.pl

Telefon: 512 352 700

14. Termin związania ofertą

- 14.1. Wykonawca będzie związany ofertą w terminie 90 dni.
- 14.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 14.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

15. Badanie oferty.

15.1. W toku dokonywania badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących złożonych przez nich ofert. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy, omyłki pisarskie bądź rachunkowe lub nie potwierdzające spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

15.2. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do

możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający będzie żądał od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

15.3. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

16. Odrzucenie oferty.

16.1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- została złożona po wyznaczonym terminie;
- została złożona w niewłaściwej formie lub w niewłaściwy sposób
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- do oferty nie załączono wszystkich wymaganych dokumentów przewidzianych w Zapytaniu ofertowym;
- jest niezgodna z wymaganiami określonymi w Zapytaniu ofertowym;
- jest niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa;
- jest niekompletna lub nie będzie zawierała wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń,
- wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu
- oferta zawiera rażąco niską cenę. Cenę uznaje się za rażąco niską, jeżeli jest niższa o co najmniej 30% od szacowanej wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. W takiej sytuacji Zamawiający będzie żądał od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

16.2. Oferta odrzucona nie będzie uwzględniana przy ocenie ofert.

Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych

17. Wykluczenie z postępowania.

17.1. Z udziału w postępowaniu Zamawiający wykluczy wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi co najmniej jedna z niżej wskazanych okoliczności:

- jest powiązany z Zamawiającym kapitałowo lub osobowo uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z

wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,

- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia,

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia,
- nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia określonych w Zapytaniu.

17.2. Oferta wykonawcy wykluczonego z udziału w postępowaniu uważana jest za odrzuconą i nie podlega badaniu i ocenie.

Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia

18. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia

18.1. Z wykonawcą, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, zostanie podpisana umowa w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

18.2. W przypadku, gdy wybrany wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, Zamawiający będzie miał prawo do podpisania umowy z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

18.3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w treści umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych poniżej.

18.4. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w treści umowy w sprawie zamówienia w przypadkach:

a. zmiana osoby wyznaczonej do świadczenia usług w ramach zamówienia, w szczególności w przypadku niezdolności minimum 1 z wyznaczonych osób do świadczenia usług z jakiegokolwiek przyczyny jeżeli nowe osoby również będą spełniały wymagania określone w warunku udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

b. przesunięcia terminu wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli z przyczyn od wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie pierwotnego terminu; w takim przypadku termin może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz o czas trwania ich następstw;

c. gdy zaistnieją nieprzewidziane okoliczności, tzn. okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania świadczenie wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia nie będzie mogło być zrealizowane, bądź nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego miało być wykonywane; w takim przypadku Zamawiający i wykonawca mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia;

d. powstania nadzwyczajnych okoliczności (nie będących "siłą wyższą"), grożących rażącą stratą w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezależnych od Zamawiającego i wykonawcy, których nie przewidzieli oni przy zawarciu umowy; w takim przypadku Zamawiający i wykonawca mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu umowy;

e. wprowadzenia lub zmiany regulacji prawnych lub regulacji dotyczących zasad dofinansowania projektu ze środków Unii Europejskiej wprowadzonych w życie po dniu zawarcia umowy; w takim przypadku Zamawiający i wykonawca mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu zamówienia celem dostosowania go do zmienionego stanu prawnego;

f. zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy jako zdarzenie zewnętrzne wobec łączącego Zamawiającego i wykonawcę stosunku prawnego: (i) o charakterze od nich niezależnym, (ii) którego nie mogli przewidzieć przed zawarciem umowy, (iii) którego nie można uniknąć, ani któremu nie mogli zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, (iv) której nie można przypisać Zamawiającemu lub wykonawcy.

W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz czas trwania jej następstw. W takim przypadku Zamawiający i wykonawca mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej.

g. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy, będzie możliwa w przypadku: (i) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT (jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki dla usług objętych zamówieniem, a wykonawca zaoferował cenę uwzględniającą podatek VAT, wynagrodzenie brutto zostanie zmniejszone lub zwiększone o kwotę równą różnicy zmiany stawki podatku – dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie dokonano), (ii) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, (iii) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

Zmiany, o których mowa powyżej, mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej, niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany. W przypadku zmian, o

których mowa powyżej, wykonawca zobowiązany jest w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów, z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS).

h. nie leżących po stronie Wykonawcy, gdy wykonywania zamówienia nie było możliwe lub wykonawca miał w istotny sposób utrudnione możliwości w spełnieniu świadczenia.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z uzasadnionym wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania zamówienia

i. zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, kwestiami organizacyjnymi, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

j. zmiany zasad płatności wynagrodzenia Wykonawcy, gdy konieczność wprowadzania zmian będzie następstwem postanowień innych umów mających związek z umową dotyczącą niniejszego postępowania a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

k. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian treści umowy w przypadkach dozwolonych zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 zatwierdzonymi przez Ministra Funduszy i Polityki regionalnej z dnia 18 listopada 2022.

18.5. Wszystkie postanowienia pkt 18.4. stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Dodatkowe warunki

19. Wyjaśnianie treści Zapytania. Zmiana Zapytania

19.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania, poprzez wystanie pytania/pytań

19.2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania wpłynie do Zamawiającego w terminie umożliwiającym udzielenie odpowiedzi przed upływem terminu składania ofert.

19.3. Zamawiający może dokonać zmiany treści Zapytania, w tym Załączników do Zapytania, w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert.

19.4. Dokonaną zmianę Zapytania Zamawiający uwzględni w opublikowanym Zapytaniu.

19.5. Jeżeli będzie to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach.

20. Unieważnienie postępowania

20.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania (zamknięcia bez wyboru oferty) na każdym etapie postępowania, również po wyborze oferty, bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia względem Zamawiającego.

21. Informacja o wyniku postępowania

21.1. Informację o wyniku postępowania Zamawiający opublikuje w ten sam sposób, w jaki opublikowane zostało Zapytanie.

22. Wadium i zabezpieczenie

22.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

22.2. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

23. Oferty częściowe. Ofert Wariantowe.

23.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty Zamawiający uznaje za ważną tę ostatnią.

23.2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

23.3. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

24. Zamówienia uzupełniające

24.1. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających (podobnych).

Postanowienia dotyczące danych osobowych

25. Postanowienia w zakresie przetwarzania danych osobowych.

25.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Hotel Arkadia S.C. Beata i Mirosław Wiśniewscy, ul. Radzymińska 182, 03-671 Warszawa, NIP: 5242561041
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym pn. „Zakup usługi doradczej”;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o postanowienia Umowy o dofinansowanie;
- Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia i wykonania umowy; w przypadku niepodania danych niemożliwe jest zawarcie umowy;
- zamówienie jest realizowane w związku z przyznaniem dofinansowanie dla projektu w ramach A1.2.1. Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania projektów oraz w okresie ich trwałości oraz ewentualnej realizacji umowy, chyba, że inne przepisy będą wymagały dłuższego okresu przechowywania, wtedy mają one zastosowanie;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 22 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027, Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027;
- odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan: na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana

danych osobowych; na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu: w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez Hotel Arkadia S.C. Beata i Mirosław Wiśniewscy, ul. Radzymińska 182, 03-671 Warszawa, NIP: 5242561041

Załączniki

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty - wzór
2. Załącznik nr 2 Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia - wzór
3. Załącznik nr 3 Oświadczenie RODO